

Téma: **Bydlení pro seniory, domov pro seniory postižené Alzheimerovou chorobou, Jilemnice**

Zadání projektu předcházela podrobná analýza, jejíž součástí byl i obsáhlý rozbor jednotlivých teoretických poznatků a nejnovějších trendů v bydlení pro seniory. Autor se také podrobně seznámil s řešenou lokalitou a správně odhadl její možnosti a přednosti.

Diplomant nabízí kvalitní architektonické a urbanistické řešení. Z diplomní práce lze snadno postřehnout autorovu schopnost vystihnout charakter, ducha i potenciál místa. Komplex budov svým umístěním, měřítkem i způsobem zástavby jasně vypovídá o svém účelu. Vlastní objekty, které svým uspořádáním vytvářejí celou řadu zajímavých průchodů, průhledů a pobytových míst, nabízejí různé typy ubytování navržené s ohledem na zdravotní stav a potřeby jednotlivých skupin klientů.

Dispoziční a provozní řešení sleduje princip snadné orientace, jednoduchosti, a bezpečnosti, zároveň vytváří protorově malebné a přívětivé domácké prostředí. V návrhu je jasně definováno, které prostory jsou „veřejné“ i pro příchozí a které jsou pouze pro ubytované. Klient má možnost být v kontaktu s okolím, ale zároveň je chráněn a může setrvávat nerušen ve svém bytě nebo pokoji. Rozčlenění jednotlivých bytů nebo pokojů do menších skupin umístěných v samostatných objektech odpovídá nejnovějším trendům v navrhování pro seniory a vytváří přívětivé a klidné prostředí k bydlení i vzájemnému sousedskému setkávání.


Architektonické řešení objektů považuji za vyvážené, klidné a jasně vypovídající o svém účelu, soubor staveb vhodně zapadá do daného prostředí. Autor neprovokuje diváka složitým a tvarově náročným detailem, ale usiluje o jeho čistotu a uměřené proporce hmot. Materiálové a barevné řešení podporuje zvolený architektonický koncept. Velikosti a dělení okenních otvorů společně s prosklenými plochami společných prostor jasně vypovídají o provozních funkcích jednotlivých částí. V projektu bych však uvítala detailnější řešení venkovních prostor.

Konstrukční systém a detaily jsou reálné a promyšlené, grafické zpracování dokumentace je přesvědčivé, model jen potvrzuje správnost zvoleného řešení.

Diplomní projekt představuje vyspělé řešení, z práce zaznívá určitá pokora doprovázená kvalitou architektonického návrhu. Předloženou práci doporučuji k obhajobě.

Hodnocení: **A**

V Praze 23. 1. 2018

  
prof. Ing. arch. Irena Šestáková