

# KATEŘINA NOVOTNÁ

## BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

### POLYFUNKČNÍ DŮM V PROLUCE V KARLÍNĚ

HODNOCENÍ VEDOUCÍHO PRÁCE PROF. ING. ARCH. LADISLAVA LÁBUSE

#### ÚVOD

Zadání vychází z konkrétního záměru a stavebního programu stavby bytového domu v proluce v Thámově ulici a rekonstrukce i dostavby sousedního rohového klasicistního domu. Ve studii zadání BP byl zpracováván návrh zástavby celé proluky včetně dvorního křídla a objemového řešení rekonstrukce a dostavby na sousedním rohovém pozemku. V rámci vlastní BP byla zpracována pouze část celého komplexu – projekt bytového domu s komerčním parterem a kanceláři v 1. patře v části proluky orientované do ulice.

#### KONCEPT

Kateřina Novotná se rozhodla návrh stavby bytového domu v ATZBP řešit pomocí možná až příliš lapidárního a vzhledem četnosti použitých prvků racionálního rastru 17 vertikálních oken jednotného formátu, členěných do 5 skupin. Dvou skupin se 4 sdruženými okny na okraji a tří skupin se 3 sdruženými okny uprostřed fasády.

#### HODNOCENÍ

Návrh stavby, založený na racionálním výrazu fasád vyznačujících se jednotností použitého formátu oken, byl poměrně úspěšně převeden do technické formy dokumentace, včetně kvalitně prezentovaných architektonických detailů, bohužel kromě charakteristického prvku návrhu – jednotným formátem oken pojednané fasády ve všech patrech, včetně kancelářských. V BP byla výrazně posílena uzavřenost fasády 1. patra s kanceláři, které paradoxně potřebují více denního světla než byty, vypuštěním nik ve fasádě v místě parapetů oken v 1. patře, uplatněných ve studii, které pomáhali sjednocovat formáty oken kanceláří a bytů.

Ve srovnání s jinými BP je zájem o architektonický design patrný i v některých partiích interiéru, třeba v prostoru vnitřního domovního schodiště se světlíky přivádějícími denní osvětlení. Poměrně kvalitně a přehledně jsou navrženy a prezentovány i stavební detaily.

Jako podnět k diskusi při obhajobě uvedu několik otázek.:

- Přízemí - Je prostor zádveří adekvátní velikosti domu i standardu čtvrti?
- Interiér - Proč nejsou popisy materiálového řešení a dimenze zábradlí uvedeny ve výkresech?
- Detaily - Není problém s tepelným mostem v detailu nadpraží D.1.2.3.4.?  
- Jak bude technicky řešeno osazení betonové mazaniny u prahu dveří na polystyrenu EPS v detailu 1.2.3.2?  
- Odpovídá požadovaný příčný profil dřevěné podlahové lišty tvaru L 30/30 mm technickým možnostem a vlastnostem dřeva? Průřez lišty svými rozměry vypadá spíše jako ocelový L profil.

Tabulky - Kompaktní ocelová zábradlí půdorysného tvaru U rozměru až 145/335 cm jsou navržena s povrchovou úpravou práškovou barvou. Je možné zajistit takové rozměry v dané technologii?

Kateřina Novotná přistupovala k oběma fázím projektu – zadání BP i vlastní BP poměrně zodpovědně. Sledovala dosažení kvalitního výsledku v architektonické i technické rovině. Vlastní bakalářská práce je zpracována relativně kvalitně, kromě některých rozhodnutí, jako eliminace jednotného formátu oken v uliční fasádě. Projekt byl vzhledem k zadání programu složitý po stránce provozní, konstrukční i technické. V bakalářské práci bylo poměrně úspěšně zvládnuto technické dořešení návrhu.

Projekt hodnotím 75 body, v klasifikační stupnici ESTC na úrovni C.

Ladislav Lábus



14. června 2017