

OPONENTNÍ POSUDEK BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

NÁZEV PRÁCE : „REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU V MADRIDU

AUTOR : Tomáš Rudý

Architektonické řešení

V projektu je navrženo využití prostoru mezi dvěma obytnými bloky. Návrh uspokojivě řeší bydlení v zelené rekreační ploše. Architektonicky je úkol vyřešen uspokojivě a nemám k němu připomínky.

Funkční a technické řešení:

Student navrhl rekonstrukci bytového domu v Madridu, která spočívá v přistavění konstrukce ocelových balkónů. Na 5.NP je nastaven jeden byt (nosná ocelová konstrukce). Na severní straně objektu je přistavený exteriérový výtah. Na jižní straně objektu je staré schodiště nahrazené novým ocelovým schodištěm. V 1. NP byly původně sitouvané byty nahrazené obchodními prostory. Ve 2-4 NP zůstávají byty se změněnou dispozicí.

Posouzení projektu:

Projekt je vypracován kompletně ve všech požadovaných oddílech.

Architektonicko – stavební část je zpracována uceleně od základních výkresů (půdorysy, řezy atd.) až po detaily. Tato část projektu je zpracována na dobré úrovni s několika nedostatky. Ve výkresech jsou obsaženy podstatné a požadované informace. K uvedené části projektu uvádím připomínky, které bych doporučoval objasnit, případně při dalším zpracování projektu doplnit:

- ve výkresu základů chybí výškové kóty základové spáry i horní hrany základů, i s ohledem na skutečnost, že základová spára nově navrhovaných konstrukcí je oproti stávající základové spáře stávajícího domu výš o cca 1m. Rovněž legenda konstrukcí je nedostatečně popsána (druh betonu, výztuž atd). Do výkresu základů bych doporučoval doplnit sklopené řezy.
- Ve výkresech půdorysů je nedostatečně popsána legenda konstrukcí. Chybí některé důležité kóty (WC, kótování dveří v příčkách apod.)
- V řezech chybí označení jednotlivých konstrukcí (stropy+podlahy, střecha) a na ně navzující legenda
- V tabulkách výrobků chybí některé důležité údaje (u dveří – otevírání, skladby podlah bez kročejové izolace)
- Koordinační situace není úplná, chybí přípojky energií, výškové kóty atik

Část statická,-

- do výkresu schodiště by bylo vhodně doplnit sklopené řezy pro přehlednost

TZB i Realizace staveb je zpracována na dobré úrovni, k těmto částem nemám žádné připomínky.

Projekt je zpracován pečlivě, s drobnými nedostatky a proto ho hodnotím v celkovém konceptu dobře a navrhuji známku **B**.

Praha, 15.6.2017

ing Jiří Jakeš