

Hodnocení Diplomního projektu Markéty Škopkové

Název :

Sdílené bydlení – Baugruppe Plzeň

úvod– řešené území je mi dobře známo. Jedná se o plzeňský „brownfield“, se kterým si město dlouhodobě neví rady. Poslední tendence města po změně UP vedou k zastavování a intezifikaci těchto hodnotných pozemků pro bydlení a ne pro komerci. Hodnocený projekt nabízí bezvadnou alternativu developerskému systému zástavby v centru města.

urbanizmus – Projekt řeší vloženou strukturu rostlého charakteru do tradičního historického uspořádání městských bloků. Tento přístup umožňuje lepší využití pozemků ve vnitrobloku a lépe se hodí pro zvolený stavebně-sociální systém. Lze se také odkázat na schválené řešení podobné struktury v Plzni /D3A – Cukrovarská lokalita/. Kladně hodnotím i citlivou dostavbu proluk v rámci scelení městského bloku.

architektura – Výraz domů je velmi střízlivý a tradiční. Dlouho jsem přemýšlel, zda absence soudobých architektonických prvků je problémem ze strany studenta, nebo se jedná o cílené řešení s pokorou. Vzhledem k nutnosti se zabývat komplexními otázkami praktického řešení při sdílené výstavbě si myslím, že je to správná cesta. Markéta Škopková vlastně správně vycítila potřebu čitelného a přirozeného prostředí pro oslovení široké škály potencionálních stavebníků.

Řemeslo – dispoziční a technické řešení projektu je dobře zvládnuto. Z praktického hlediska vidím projekt jako dobře realizovatelný.

Úroveň prezentace je na dobré úrovni.

Diplomní projekt celkově hodnotím velmi kladně.

V Plzni 24.5.2017



Ing. arch. Jiří Zábran – autorizovaný architekt
tel: 777 006 222 , j.zabran@seznam.cz
Česká Bříza 21, Třemošná 33011,