

## **BAKALÁRSKA PRÁCA**

AKADEMICKÝ ROK:

**2016 - 2017 LS**

---

MENO A PRIEZVYSKO ŠTUDENTA:

**LÍVIA LUČKOVÁ**



PODPIS: .....

E-MAIL: [lia.luckova@gmail.com](mailto:lia.luckova@gmail.com)

---

UNIVERZITA:

**ČVUT V PRAHE**

FAKULTA:

**FAKULTA STAVEBNÍ**

THÁKUROVA 7, 166 29 PRAHA 6

ŠTÚDIJNÝ PROGRAM:

**ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ**

ŠTÚDIJNÝ OBOR:

**ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ**

ZADÁVAJÚCA KATEDRA:

**K129 - KATEDRA ARCHITEKTURY**

VEDÚCI BAKALÁRSKEJ PRÁCE:

**ING. ARCH. PETR LÉDL PH.D.**

NÁZOV BAKALÁRSKEJ PRÁCE:

**RODINNÝ DOM NA ŠPITÁLCE**

## ANOTÁCIA

ZADANÍM BAKALÁRSKEJ PRÁCE JE NÁVRH RODINNÉHO DOMU VO VILOVEJ OBLASTI ŠPITÁLKA V PRAŽSKEJ ŠTVRTI DEJVICE. SVAŽITÝ POZEMOK, LEMOVANÝ POZDĹŽ JUŽNEJ STRANY ULICOU NEHEROVSKÁ, JE SÚČASŤOU ZELENEJ PLOCHY URČENEJ NA ZASTAVANIE. VĎAKA PRUDKÉMU KLESANIU TERÉNU V JUŽNEJ ČASTI PARCELY A TIEŽ CELKOVÉMU RELIEFU LOKALITY MÁ POZEMOK PANORAMATICKÝ VÝHLAD NA PRAHU. PRÁVE TENTO POHĽAD NA MĚSTO STRÁCAJÚCE SA V DIAĽKE S PRAŽSKÝM HRADOM V POPREDÍ OVPLYVNILI SAMOTNÉ UMIESTNENIE HMOTY DOMU. TVAROVÉ RIEŠENIE BUDOVY VYCHÁDZA Z ORIENTÁCIE K SVETOVÝM STRANÁM A ZO ZÓNOVÉHO ROZDELENIA VNÚTORNÝCH PRIESTOROV. RODINNÝ DOM JE NAVRHNUTÝ PRE ŠTVORČLENNÚ RODINU. JEHO SÚČASŤOU JE BYTOVÁ JEDNOTKA PRE STARÝCH RODIČOV.

## ANNOTATION

THE BACHELOR'S WORK IS INTRODUCING THE FAMILY HOUSE IN THE VILLA AREA ŠPITÁLKA IN PRAGUE'S DEPARTMENT DEJVICE. OBLIQUE ESTATE IS EDGED AROUND FROM THE SOUTHERN SIDE BY NEHEROVSKÁ ROAD. ESTATE IS A PART OF THE GREEN AREA, INTENDED TO DEVELOP THE BUILDINGS. THANKS TO SLOPE CHARACTER OF THE SOUTHERN PART OF THE AREA THE ESTATE PROVIDES BEAUTIFUL PANORAMATIC VIEW OF PRAGUE. THIS VIEW OF CITY IN THE DISTANCE WITH THE PRAGUE CASTLE IN FOREGROUND INFLUENCED THE PLACEMENT OF THE MASS OF THE HOUSE ITSELF. THE BUILDING DESIGN STEAMS FROM THE ORIENTATION TOWARDS THE WORLD AND THE ZONING OF THE INTERIOR SPACES. FAMILY HOUSE IS PROPOSED FOR A FOUR PERSON FAMILY. PART OF THE FLAT IS DEDICATED TO OLD PARENTS.

## OBSAH

### FORMÁLNA ČASŤ:

ZADANIE BAKALÁRSKEJ PRÁCE A STAVEBNÝ PROGRAM  
ČASOPISOVÁ SKRATKA

### ARCHITEKTONICKÁ ČASŤ:

IDEA NÁVRHU RODINNÉHO DOMU	
SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV	1:2000
ARCHITEKTONICKÁ SITUÁCIA	1:200
PÔDORYS 0NP	1:100
PÔDORYS 1NP	1:100
PÔDORYS 2NP	1:100
POZDĹŽNY REZ A-A'	1:100
PRIEČNY REZ B-B'	1:100
POHĽAD JUŽNÝ	1:100
POHĽAD SEVERNÝ	1:100
POHĽAD VÝCHODNÝ	1:100
POHĽAD ZÁPADNÝ	1:100
VIZUALIZÁCIA 01	
VIZUALIZÁCIA 02	
VIZUALIZÁCIA 03	

### TECHNICKÁ ČASŤ:

SPRIEVODNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	
SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	
KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	1:200
PÔDORYS 1NP	1:100
PÔDORYS 2NP	1:100
POZDĹŽNY REZ A-A'	1:100
STAVEBNE - ARCHITEKTONICKÝ DETAIL	1:20
SKADBY PODLÁH A STRIECH	1:10
ENERGETICKÝ ŠTÍTOK BUDOVY	
KONŠTRUKČNÁ SCHÉMA	1:200
SCHÉMA ROZVRHNUTIA TZB 0NP	1:100
SCHÉMA ROZVRHNUTIA TZB 1NP	1:100
SCHÉMA ROZVRHNUTIA TZB 2NP	1:100



## ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

## I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

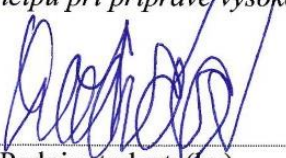
Příjmení: <u>LUČKOVÁ</u>	Jméno: <u>LÍVIA</u>	Osobní číslo: <u>396129</u>
Zadávající katedra: <u>K129 - architektury</u>		
Studijní program: <u>Architektura a stavitelství</u>		
Studijní obor: <u>Architektura a stavitelství</u>		

## II. ÚDAJE K BAKALÁŘSKÉ PRÁCI

Název bakalářské práce: <u>Rodinný dům</u>	
Název bakalářské práce anglicky: <u>Family House</u>	
Pokyny pro vypracování: Projekt rodinného domu zahrnující architektonickou studii a vybrané části přibližně na úrovni dokumentace pro povolení, ohlášení) stavby. Podrobné zadání bakalářské práce student obdrží v příloze a je povinen vložit jeho kopii spolu s tímto zadáním do obou paré odevzdávané práce.	
Seznam doporučené literatury: STAVEBNÍ ZÁKON Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.	
Jméno vedoucího bakalářské práce: <u>Ing.arch.Petr Lédl, Ph.D</u>	
Datum zadání bakalářské práce: <u>24.2.2017</u>	Termín odevzdání bakalářské práce: <u>POS 28.5.2017</u> <u>PONĚLÍ</u> <u>29.5.2017 DO</u> <u>12:00</u>
 Podpis vedoucího práce	 Podpis vedoucího katedry
Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku	

## III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat bakalářskou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v bakalářské práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

<u>24.2.2017</u> Datum převzetí zadání	 Podpis studenta(ky)
-------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Podklad pro projekt RD – bakalářská práce 2017  
atelier Lédl -Knytl

Investorem RD je manželský pár s dětmi.

**ON** Tatínek (45 let) - je divadelní režisér, který zároveň vyučuje režii na pražské DAMU. Má pochopitelně velmi nepravidelnou pracovní dobu. Občas pracuje i doma, a to i v době, kdy si normální lidé užívají zasloužené volno a děti rozhodně nechtějí být potichu – takže potřebuje tichou pracovní dobu nebo „zašívárnu“, kam se mohl na pár chvil trochu schovat.

**ONA** Maminka (38 let) je bývalá tanečnice, nyní choreografka a taneční pedagožka. Její pracovní doba je přeci jen trochu pravidelnější, ale ne zcela. Pro dohled nad dětmi proto potřebují občas výpomoc prarodičů, výjimečně i službu nějaké „slečny na hlídání“, pro pomoc s domácností přichází zhruba 2x měsíčně paní na úklid.

**OBA** jsou velmi společenští, velmi rádi sportují a milují jazz. Čas od času (zejména v létě) sezdou docela velkou společnost, pro kterou i uvaří - jídelna je tedy důležitá, k jídelnímu stolu se musí vejít alespoň 8 lidí. Velmi rádi ale také tráví večer sami – v útulném prostředí, při sklence výborného červeného a při poslechu hudby. Sportují naprosto pravidelně – v létě na kole, v zimě na lyžích, zejména pro paní je denní cvičení naprosto nezbytné – už i z důvodu její práce. Uvítali by v domě prostor, kde se dá trochu „protáhnout“, ale neměla by to být žádná sklepní díra.

**Děti** jsou 2 ve věku 10 let (chlapec) a 12 let (dívka). Oba jsou velice aktivní a mimo školu mají mnoho aktivit. Chlapec hraje na flétnu a denně doma cvičí, děvče je výtvarně nadané. Oba často také chodí s rodiči na lezeckou stěnu, samozřejmě i společně tráví víkendy v létě na kole a v zimě na lyžích či snowboardu.

Celá rodina se ráda sejde u večere a vůbec tráví čas spolu jak to jen jde. Rodinný dům si pořizují i proto, že chtějí užívat zahradu, trávit čas „pod širým nebem“. Pro rodinu je nutné navrhnout dostatek úložných prostor pro sportovní náčinu. Oba rodiče mají automobil. Rodiče požadují samostatně řešenou klidovou zónu s koupelnou a sprchou. Každé dítě potřebuje vlastní pokoj s úložnými prostory. Pro návštěvy a také pro občasná přenocování prarodičů je nutné navrhnout hostinský pokoj s vlastním hygienickým zázemím a úložnými prostory. Bylo by vhodné, aby i paní na úklid měla v domě malé zázemí, které může být ovšem zároveň pracovním pro domácí práce (žehlení apod.). Rodina nemá a nechce mít víkendový dům. Vámi navržený objekt by tedy měl plnit tak trochu i „rekreační“ funkci.

*Volnou náplní pro bakalářský projekt je začlenění samostatné bytové jednotky do domu pro nájemníky nebo pro staré rodiče.*

Součástí celé práce je také organizace a ztvárnění zahrady a objektů na ní.

Doufáme, že svými nápady uděláte investorům radost.

# RODINNÝ DOM NA ŠPITÁLCE

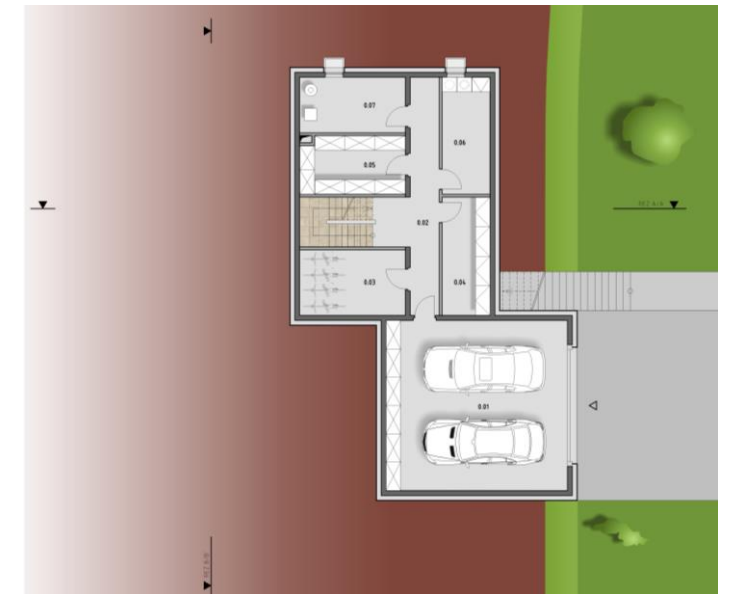
PRAHA 6 - DEJVICE

RODINNÝ DOM SA NACHÁDZA V DEJVICIACH V LOKALITE S NÁZVOM ŠPITÁLKA. TÁTO KĽUDNÁ VILOVÁ OBLASŤ SA VĎAKA SVOJEJ POLOHE MÔŽE PÝŠIŤ PANORAMATICKÝM VÝHLADOM NA PRAHU. POZEMOK JE SÚČASŤOU ROZSAHLEJ TRÁVNATEJ PLOCHY, NA KTOREJ JE PLÁNOVANÁ VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMOV. HMOTA DOMU VYCHÁDZA Z KOCKY, KTOREJ MENŠIE CELKY SÚ RÔZNE DEFORMOVANÉ A POSÚVANÉ. SPÔSOB POHYBU JEDNOTLIVÝCH ČASTÍ JE OVPLYVŇENÝ ORIENTÁCIOU K SVETOVÝM STRANÁM, VÝHLADOM NA PRAHU A ZÓNOVANÍM VNÚTORNEHO PRIESTORU. RODINNÝ DOM JE NAVRHNUTÝ PRE ŠTVORČLENNÚ RODINU. JEHO SÚČASŤOU JE BYTOVÁ JEDNOTKA PRE DVE OSOBY.



## 1. PODZEMNÉ PODLAŽIE

PRVÉ PODZEMNÉ PODLAŽIE JE ČIASŤOČNE ZAPUSTENÉ DO TERÉNU. CEZ GARÁŽ, URČENÚ PRE DVE AUTÁ, SA MOŽNO DOSTAŤ DO SUTERÉNU, KTORÝ SLUŽI AKO ÚLOŽNÝ PRIESTOR. V SUTERÉNE SA TIEŽ NACHÁDZA TECHNICKÁ MIESTNOSŤ A MIESTNOSŤ URČENÁ NA DOMÁCE PRÁCE. TÁTO ÚKLIDOVÁ MIESTNOSŤ SLUŽI AJ AKO ZÁZEMIE UPRAŤOVACEJ SLUŽBY.



## 1. NADZEMNÉ PODLAŽIE

V PRVOM NADZEMNOM PODLAŽÍ SA NACHÁDZA HLAVNÝ VSTUP DO BUDOVY. PODLAŽIE JE ROZDELENÉ NA DVA CELKY, A TO NA BYTOVÚ JEDNOTKU A SPOLOČenskú ZÓNU. SÚČASŤOU BYTOVEJ JEDNOTKY JE OBÝVACIA IZBA S KUCHYNSKÝM KÚTOM A KOMOROU, SPÁĽŇA SO ŠATNÍKOM, MALÁ IZBA A KÚPEĽŇA. SPOLOČENSKÁ ZÓNA JE NAVRHNUTÁ AKO OTVORENÝ PRIESTOR, KDE OBÝVACIA IZBA PLYNULE NAVAZUJE NA JEDÁĽŇ A NÁSLEDNE NA KUCHYŇU.



## 2. NADZEMNÉ PODLAŽIE

DRUHÉ NADZEMNÉ PODLAŽIE SLUŽI AKO SÚKROMNÁ ZÓNA RODINY A JE PRÍSTUPNÁ Z OBÝVACEJ IZBY. PRE DETI SÚ NAVRHNUTÉ PRIESTRANNÉ DETSKÉ IZBY SO SPOLOČNÝM BALKÓNOM ORIENTOVANÉ NA JUHOVÝCHOD. SPÁĽŇA RODIČOV JE PRÍSTUPNÁ CEZ ŠATNÍK S VLASTNOU KÚPEĽŇOU. PRACOVŇA, TELOCVIČŇA A SPÁĽŇA SÚ VZÁJOMNE PREPOJENÉ VEĽKOU TERASOU S VÝHLADOM NA PRAHU.

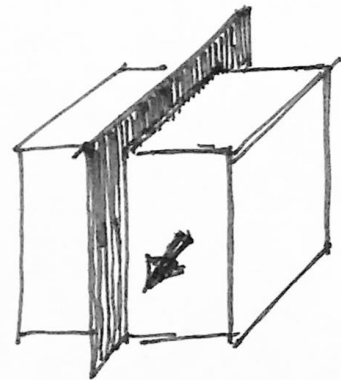
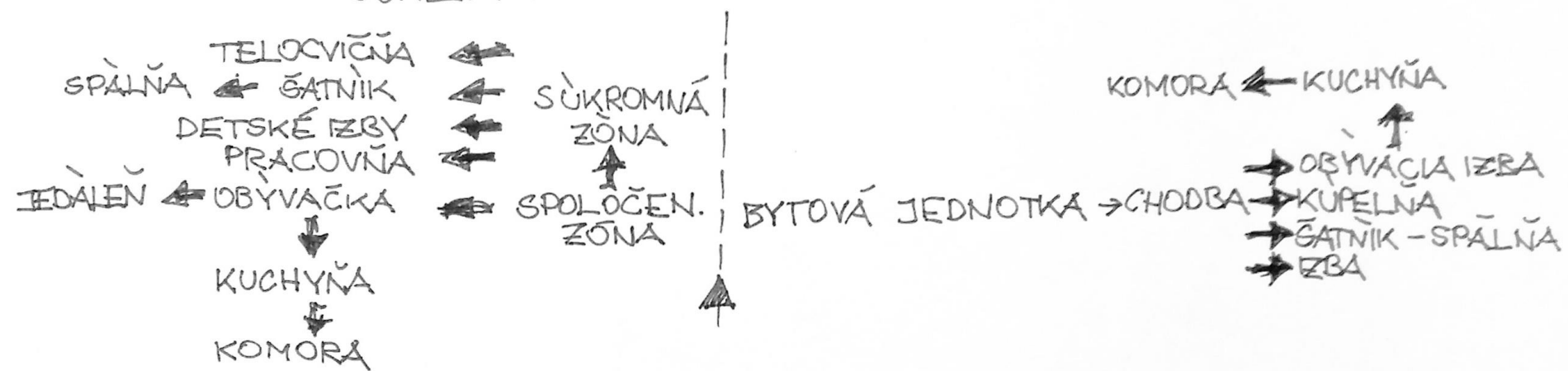


# **ARCHITEKTONICKÁ ČASŤ**

# IDEA NÁVRHU RODINÉHO DOMU

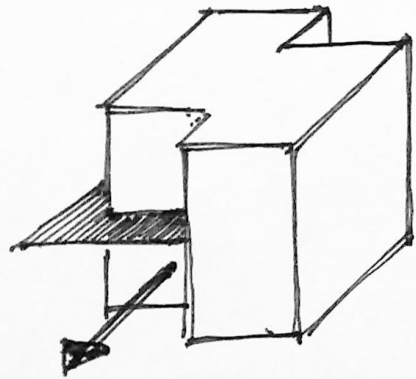
HMOTA = DEFORMOVANÁ KOCKA

SCHÉMA ZÓNOVANIA



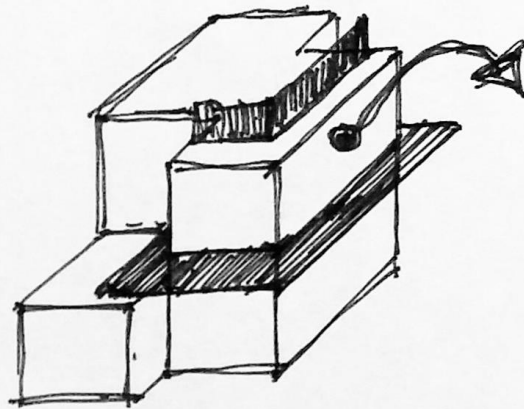
## 1. DEFORMÁCIA

POLOVICA ROZREZANEJ KOCKY BOLA VYSUNUTÁ. VĎAKA POSUNU ZÍSKALA BYTOVÁ JEDNOTKA SÚKROMIE.



## 2. DEFORMÁCIA

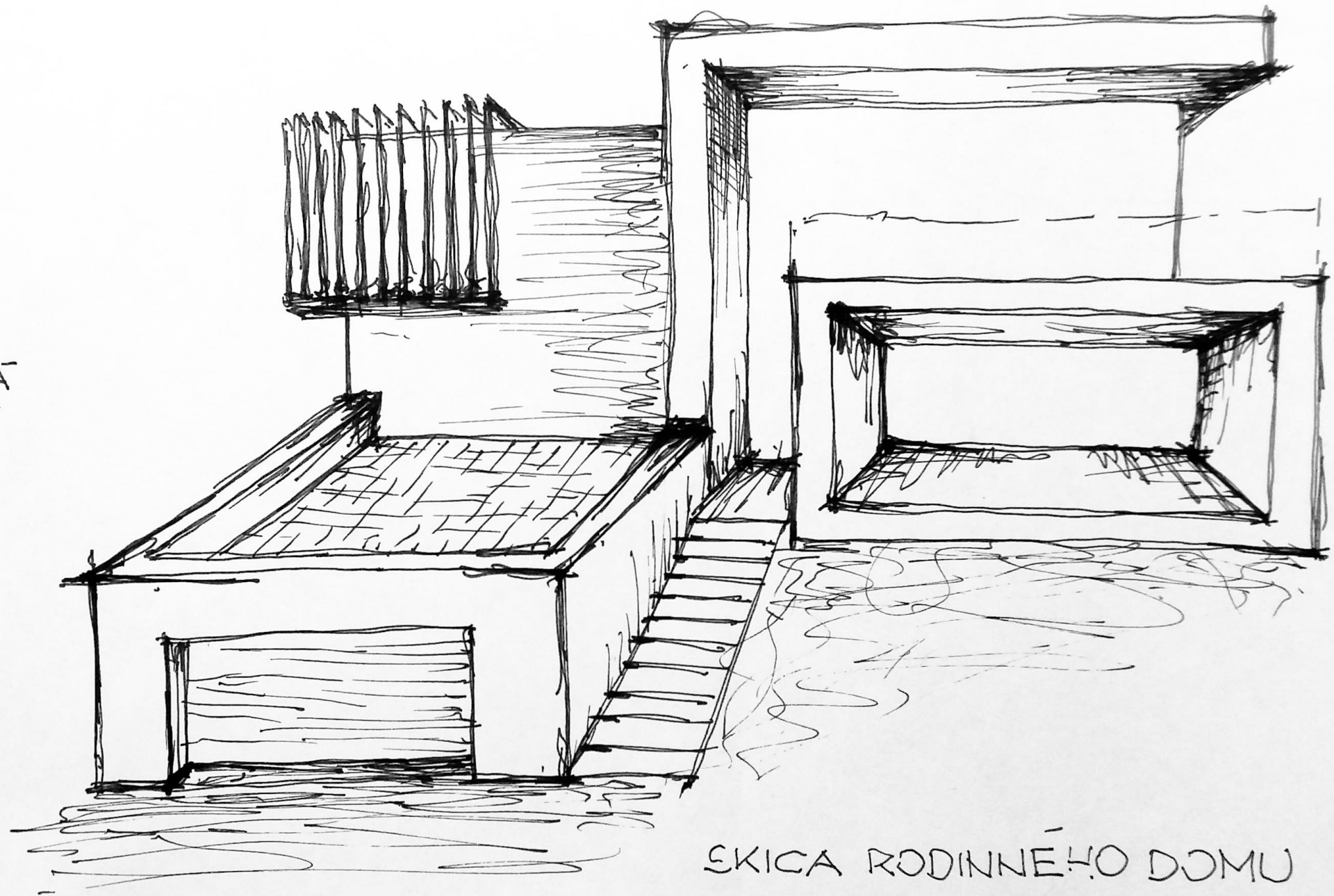
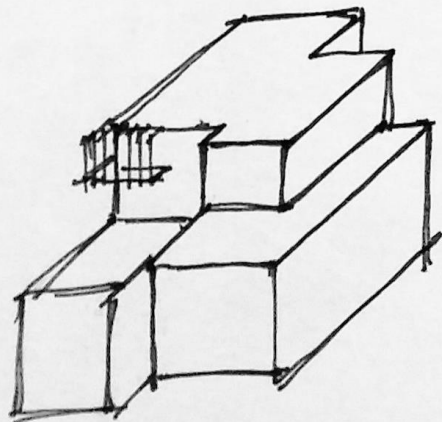
VĎAKA VÝRAZNÉMU VYSUNUTIU MENSEJ ČASŤI KOCKY VZNIKÁ NA TEJTO HMOTE PRIESTOR, KTORÝ MOŽNO VYUŽIŤ AKO TERASU.



3. Z JEDNEJ POLOVICE KOCKY BOLA VYREZANÁ VÄČŠIA ČASŤ. VZNIKUJE PRIESTOR, KTORÝ MOŽNO VYUŽIŤ AKO TERASU.

## 4. DEFORMÁCIA

NA ROH NEVYSUNUTEJ HMOTY BOLA AKO PROTI-HMOTA NAVRHNUTÁ STĚNA Z VERTIKÁLNYCH PRVKOV, KTORÁ VYTVÁRA VYSTUPUJÚCU HMOTU.



SKICA RODINNEHO DOMU



REŠTAURÁCIA NA STARÉ FEŘE

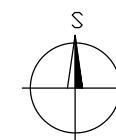
DETSKÝ KLUB KODYMKA

USADLOŠŤ ŠPITÁLKA

ZÁKLADNÁ ŠKOLA A GYMNÁZIUM DR. PETRA BERONA

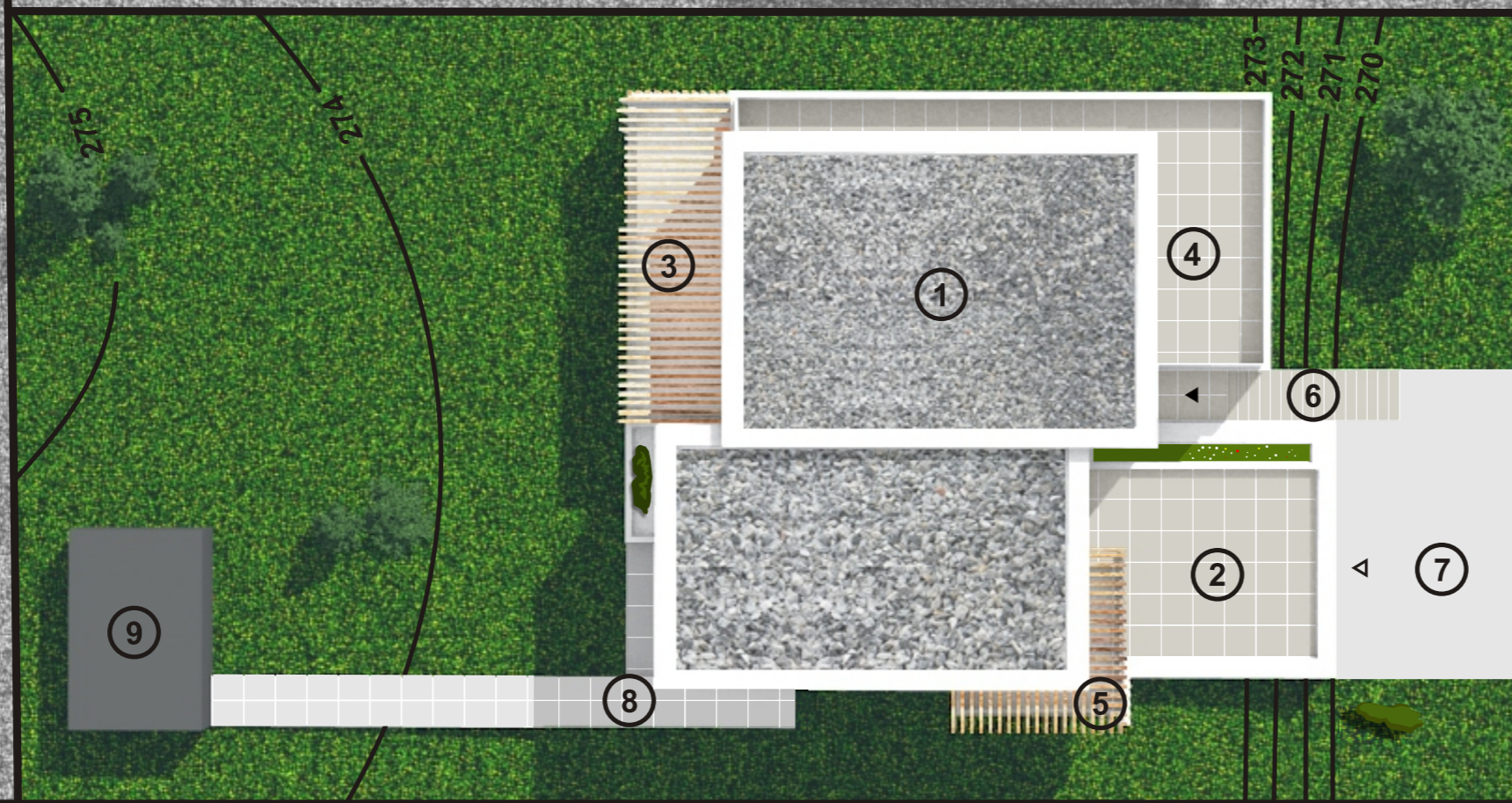
VILA LÍDY BAAROVÉ

MIERKA VÝKRESU 1:2000



# ARCHITEKTONICKÁ SITUÁCIA

Bakalárska práca - rodinný dom



- ① RODINNÝ DOM - STRECHA / ŠTRK
- ② PREDNÁ TERASA / GARÁŽ
- ③ ZADNÁ TERASA S PERGOLOU
- ④ TERASA NA POSCHODÍ
- ⑤ BALKÓN NA POSCHODÍ
- ⑥ VONKAJŠIE SCHODISKO
- ⑦ VONKAJŠIA PARKOVACIA PLOCHA
- ⑧ SPEVNENÁ PLOCHA / DLAŽBA
- ⑨ ALTÁN

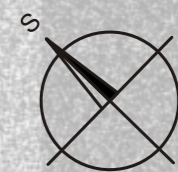
▲ VSTUP DO DOMU

△ VJAZD DO GARÁŽE

— HRANICA POZEMKU

— VRSTEVNICE PO 1M

■ OKOLITÁ ZÁSTAVBA



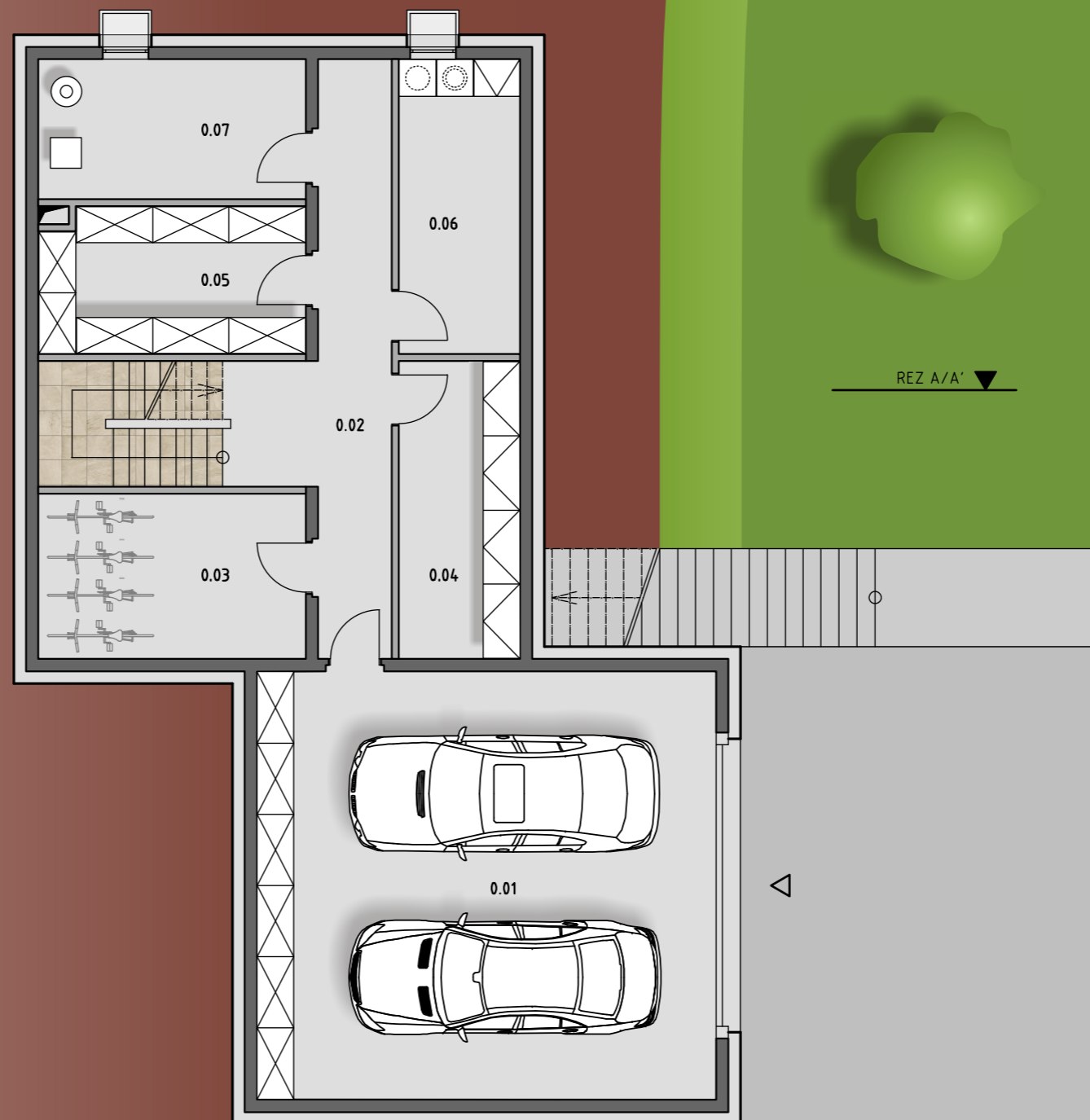
0M 2M 4M 6M 8M 10M



MIERKA VÝKRESU 1:200



PŌDORYS 1PP  
Bakalárska práca - rodinný dom



Č.M.	MIESTNOSŤ	PLOCHA
0.01	GARÁŽ	52,5 M <sup>2</sup>
0.02	CHODBA	15,0 M <sup>2</sup>
0.03	SKLAD BYCIKLE	11,8 M <sup>2</sup>
0.04	PIVNICA BJ	9,7 M <sup>2</sup>
0.05	PIVNICA	10,3 M <sup>2</sup>
0.06	ZÁZEMIE, ÚKLID	9,6 M <sup>2</sup>
0.07	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	10,0 M <sup>2</sup>

MIERKA VÝKRESU 1:100



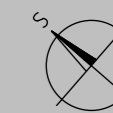
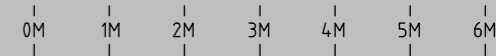
# PŮDORYS 1NP

Bakalárska práca - rodinný dom



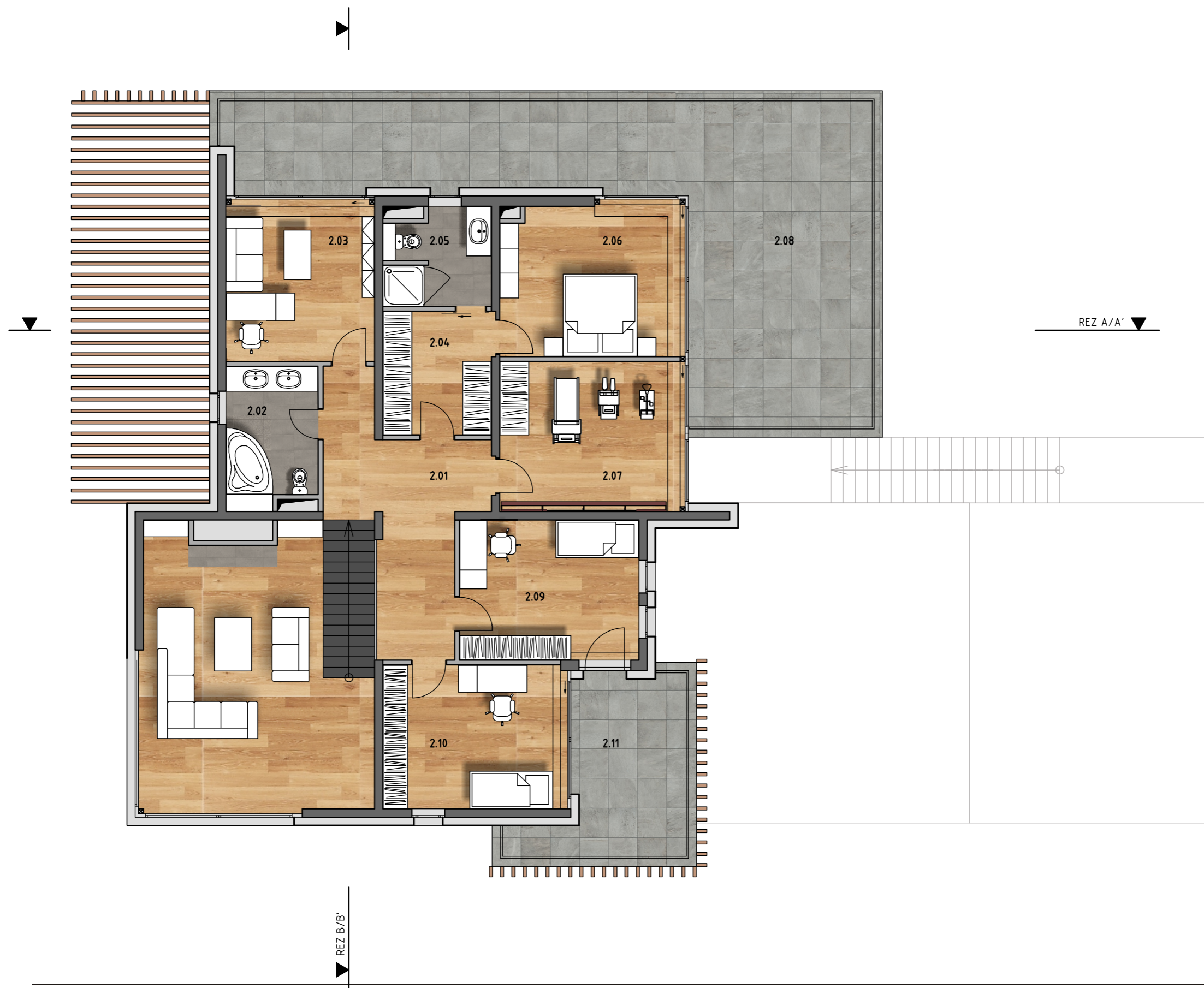
Č.M.	MIESTNOSŤ	PLOCHA
1.01	ZÁDVERIE	9,9 M <sup>2</sup>
1.02	HALA	12,8 M <sup>2</sup>
1.03	TOALETA	2,5 M <sup>2</sup>
1.04	OBÝVACIA IZBA	39,2 M <sup>2</sup>
1.05	KUCHYŇA S JEDÁLŇOU	33,4 M <sup>2</sup>
1.06	KOMORA	4,7 M <sup>2</sup>
1.07	TERASA	46,9 M <sup>2</sup>
1.08	CHODBA	14,4 M <sup>2</sup>
1.09	KÚPEĽŇA	6,6 M <sup>2</sup>
1.10	ŠATNÍK	9,8 M <sup>2</sup>
1.11	SPÁLŇA	12,3 M <sup>2</sup>
1.12	IZBA	12,3 M <sup>2</sup>
1.13	OBÝVACIA IZBA	17,3 M <sup>2</sup>
1.14	KUCHYŇA	9,9 M <sup>2</sup>
1.15	KOMORA	4,0 M <sup>2</sup>
1.16	TERASA	33,5 M <sup>2</sup>

MIERKA VÝKRESU 1:100



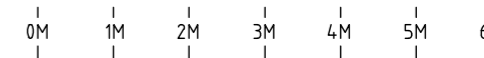
# PŮDORYS 2NP

Bakalárska práca - rodinný dom

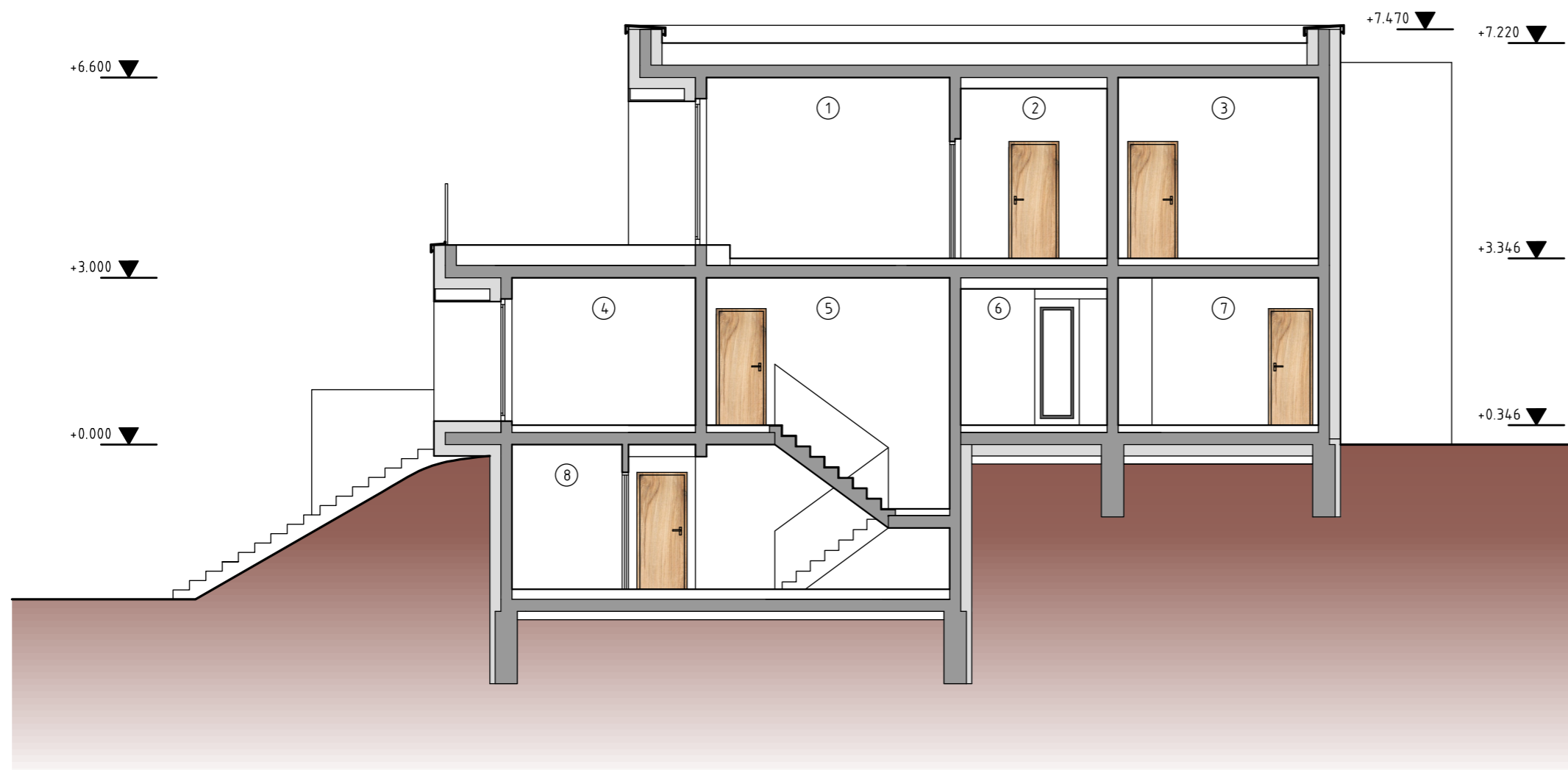


Č.M.	MIESTNOSŤ	PLOCHA
2.01	CHODBA	15,6 M <sup>2</sup>
2.02	KÚPEĽŇA	7,4 M <sup>2</sup>
2.03	PRACOVŇA	13,5 M <sup>2</sup>
2.04	ŠATNÍK	7,9 M <sup>2</sup>
2.05	KÚPEĽŇA	5,9 M <sup>2</sup>
2.06	SPÁLŇA	15,7 M <sup>2</sup>
2.07	TELOCVIČŇA	15,9 M <sup>2</sup>
2.08	TERASA	60,1 M <sup>2</sup>
2.09	DETSKÁ IZBA	14,8 M <sup>2</sup>
2.10	DETSKÁ IZBA	15,0 M <sup>2</sup>
2.11	BALKÓN	13,8 M <sup>2</sup>

MIERKA VÝKRESU 1:100

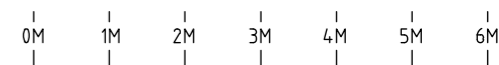


POZDLŽNY REZ A-A  
Bakalárska práca - rodinný dom

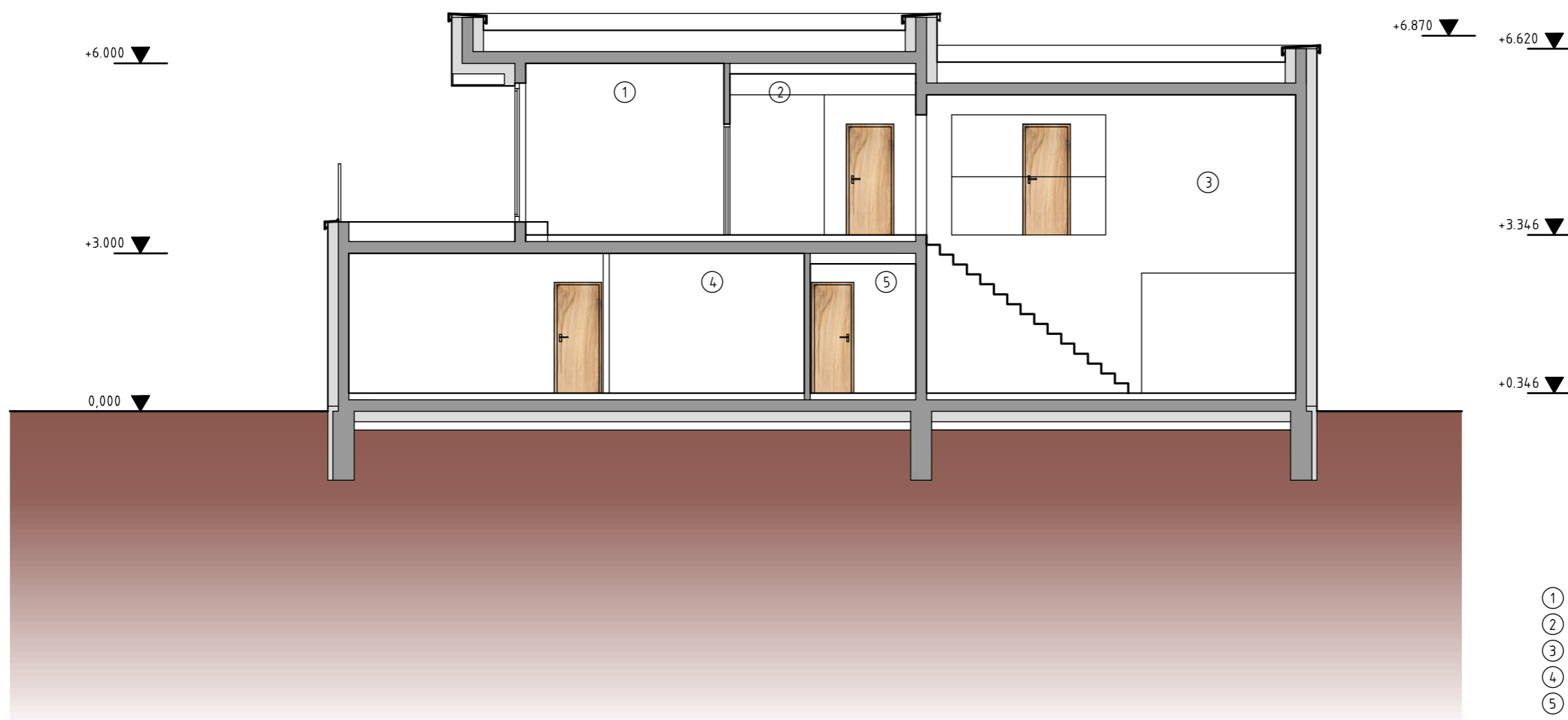


- ① SPÁLŇA
- ② ŠATNÍK
- ③ PRACOVŇA
- ④ IZBA
- ⑤ SCHODISKO
- ⑥ HALA
- ⑦ KUCHYŇA
- ⑧ PIVNICA BJ
- ⑨ CHODBA

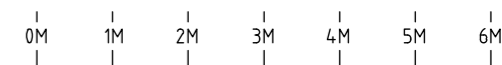
MIERKA VÝKRESU 1:100



POZDĹŽNY REZ B-B'  
Bakalárska práca - rodinný dom



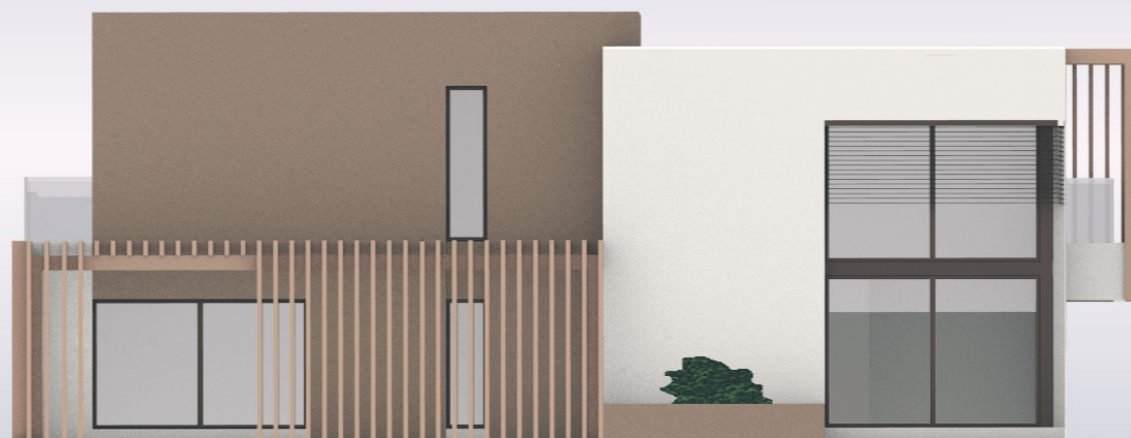
MIERKA VÝKRESU 1:100



POHLAD JUŽNÝ  
Bakalárska práca - rodinný dom



POHĽAD SEVERNÝ  
Bakalárska práca - rodinný dom



POHĚAD VÝCHODNÝ  
Bakalárska práca - rodinný dom





POHĽAD ZÁPADNÝ  
Bakalárska práca - rodinný dom



VIZUALIZÁCIA 01  
Bakalárska práca - rodinný dom



VIZUALIZÁCIA 02  
Bakalárska práca - rodinný dom



VIZUALIZÁCIA 03  
Bakalárska práca - rodinný dom



**TECHNICKÁ ČASŤ**

UNIVERZITA: ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE  
FAKULTA: FAKULTA STAVEBNÍ  
PREDMET: 129BPA - BAKALÁŘSKÁ PRÁCE (A)

## SPRIEVODNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

SPRÁVU VYPRACOVALA: LÍVIA LUČKOVÁ

### A. SPRIEVODNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

#### A.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

##### A.1.1. ÚDAJE O STAVBE

Názov stavby:	Rodinný dom na Špitalce, Praha 6
Miesto stavby:	Praha 6 - Dejvice, Ul. Neherovská, č.p. 2977/7
Katastrálne územie:	Praha
Druh stavby:	Rodinný dom
Charakter stavby:	Novostavba

##### A.1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVI

Spoločnosť: -

##### A.1.3. ÚDAJE O SPRACOVATEĽOVI DOKUMENTÁCIE

Autor: Lívia Lučková

#### A.2. ZOZNAM VSTUPNÝCH PODKLADOV

Stavebný program  
Katastrálna mapa  
Fotodokumentácia územia

#### A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

##### A.3.1. ROZSAH RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Riešením územím je parcela s číslom 2977/7 o rozlohe 1130 m<sup>2</sup>. Parcela je situovaná na južnom svahu vilovej štvrte v mestskej časti Praha 6 - Dejvice.

##### A.3.2. SÚČASTNÉ VYUŽITIE A ZASTAVANOSŤ ÚZEMIA

Daná parcela je nezastavaná trávnatá plocha, na ktorej sa nenachádza žiadna zeleň. Je určená na výstavbu rodinného domu.

##### A.3.3. ÚDAJE O OCHRANE ÚZEMIA PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Územie nespadá do žiadnej ochrannej zóny a nepodlieha žiadnym obmedzeniam súvisiacich s ochranou územia alebo ochranou pamiatok.

##### A.3.4. ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMEROCH

Stavebná parcela sa nachádza v odtokovej zóne.

##### A.3.5. ÚDAJE O SÚLADE S ÚZEMNE PLÁNOVACÓU DOKUMENTÁCIU

Stavba je navrhnutá v súlade s územne plánovacou dokumentáciou.

##### A.3.6. ÚDAJE O DODRŽANÍ OBECNÝCH POŽIADAVOK NA VYUŽITIE ÚZEMIA

Požiadavky na využitie územia sú dané územným plánom. Tieto požiadavky sú dodržané.

##### A.3.7. ÚDAJE O SPLNENÍ POŽIADAVOK DOTKNUTÝCH ORGÁNOV

Požiadavky dotknutých orgánov sú splnené.

#### A.3.8. ZOZNAM VÝNIMOK A ÚĽAVOVÝCH RIEŠENÍ

Stavba nevyžaduje žiadne výnimky ani úľavové riešenia.

#### A.3.9. ZOZNAM SÚVISIACICH A PODMIEŇUJÚCICH INVESTÍCIÍ

Investície nie sú známe.

#### A.3.10 ZOZNAM POZEMKOV A STAVIEB DOTKNUTÝCH UMIESTNENÍM STAVIEB

Pri výstavbe bude dotknutý len pozemok č.p. 2977/7.

### A.4. ÚDAJE O STAVBE

#### A.4.1. NOVÁ STAVBA ALEBO ZMENA DOKONČENEJ STAVBY

Navrhovaný objekt je novostavba.

#### A.4.2. ÚČEL VYUŽÍVANIA STAVBY

Navrhovaná stavba bude slúžiť ako rodinný dom pre štvorčlennú rodinu. V rodinnom dome bude umožnené ubytovať navyše dve osoby v samostatnej bytovej jednotke.

#### A.4.3. TRVALÁ ALEBO DOČASNÁ STAVBA

Stavba je trvalého charakteru.

#### A.4.4. ÚDAJE O OCHRANE STAVBY PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PRDPISOV

Stavba nepodlieha pamiatkovej ochrane a ani sa na ňu nevzťahujú žiadne právne predpisy.

#### A.4.5. ÚDAJE O DODRŽANÍ TECHNICKÝCH POŽIADAVOK NA STAVBY A OTP ZABEZPEČUJÚCICH BEZBARIÉROVÉ VYUŽÍVANIE STAVIEB

Navrhnutá stavba rodinného domu nie je určená pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V súlade s §2 vyhlášky 398/2009 Sb., nie je budova navrhnutá ako bezbariérová.

#### A.4.6. ÚDAJE O SPLNENÍ POŽIADAVOK DOTKNUTÝCH ORGÁNOV A POŽIADAVOK VYPLÝVAJÚCICH Z INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Stavba splňuje všetky požiadavky dotknutých orgánov.

#### A.4.7. ZOZNAM VÝNIMOK A ÚĽAVOVÝCH RIEŠENÍ

Stavba nevyžaduje žiadne výnimky ani úľavové riešenia.

#### A.4.8. NÁVRHOVÉ KAPACITY STAVBY

Plocha pozemku:	1130 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	322,9 m <sup>2</sup>
Percentuálna zastavanosť:	28,6 %
Obstavaný priestor:	1430 m <sup>3</sup>
Užitná plocha:	420,5 m <sup>2</sup>
1.PP:	118,9 m <sup>2</sup>
1.NP:	189,1 m <sup>2</sup>
2.NP:	111,7 m <sup>2</sup>
Počet užívateľov (stálych):	6 osôb

#### A.4.9. ZÁKLADNÉ BILANCIE STAVBY

Stavba bude napojená na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu (splášková voda), verejný plynovod a elektrickú energiu.

##### Voda

- Denná potreba vody na obyvateľa:	100 l / deň / obyv.
- Predpokladaný maximálny počet obyvateľov (stálych):	6 osôb
- Maximálna denná potreba vody:	600 x 1,25 = 750 l/deň
- Ročná spotreba vody:	273 750 l/rok

##### Splášková voda

- Denná produkcia spláškovej vody na obyvateľa:	100 l / deň / obyv.
- Predpokladaný maximálny počet obyvateľov (stálych):	6 osôb
- Denná produkcia spláškovej vody:	600 l/deň

##### Dažďová voda

- Odvodňovanie plochy strechy:	170,0 m <sup>2</sup>
- Odvodňovanie plochy terás:	120,8 m <sup>2</sup>
Dažďová voda bude vedená podzemným potrubím do retenčnej nádrže, kde bude zachytávaná. Z retenčnej nádrže bude prechádzať do vsakovacieho poľa.	

#### A.4.10. ZÁKLADNÉ PREDPOKLADY VÝSTAVBY

Dané informácie nie sú súčasťou riešenia projektu.

#### A.4.11. ORIENTAČNÉ NÁKLADY STAVBY

Orientačné náklady na stavbu sú 8 miliónov korún.

### A.5. ČLENENIE STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ZARIADENIA

Stavba je jeden celok, nie je členená na objekty. Stavba neobsahuje žiadne technologické zariadenia. Na stavbe sú zavedené nasledujúce technické zariadenia:

Kúrenie - Na vykurovanie stavby bude využívaný plynový kotol umiestnený v podzemnom podlaží objektu. Okrem plynového kotla bude teplo zabezpečovať krb nachádzajúci sa v obývacej izbe v prvom nadzemnom podlaží.

Ventilácia - Podtlakové ventilátory budú umiestnené vo všetkých kúpeľniach v oboch nadzemných podlažiach. Obytné miestnosti budú vetrané prirodzene.

## B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

### B.1. POPIS ÚZEMIA STAVBY

#### B.1.1. CHARAKTERISTIKA STAVEBNÉHO POZEMKU

Stavebný pozemok má tvar nedokonalého obdĺžnika, kde dlhšie hranice pozemku sú orientované v smere severozápad / juhovýchod. Pozemok sa zvažuje smerom na juhovýchod, pričom celkové prevýšenie parcely je 5 m. Parcela je po juhovýchodnej hranici lemovaná verejnou komunikáciou, juhozápadnú stranu ohraničuje komunikácia pre chodcov. Na severovýchodnej a severozápadnej strane parcely sa nachádzajú susedné pozemky, ktoré sú tiež určené na zastavanie rodinnými domami. Parcela o rozlohe 1130 m<sup>2</sup> je po celej ploche pokrytá trávnatým porastom. Na pozemku sa nenachádza žiadna zeleň a ani iné stavby.

#### B.1.2. VÝČET A ZÁVERY VYKONANÝCH PRIESKUMOV A ROZBOROV

Pre tento projekt neboli vykonané geologické prieskumy alebo iné rozborov.

#### B.1.3. EXISTUJÚCE OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA

Vedenie nebude stavbou nijak obmedzené alebo narušené.

#### B.1.4. POLOHA VZHĽADOM NA ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE, PODDOLOVANÉ ÚZEMIE A POD.

Stavba nezasahuje do záplavového ani do poddolovaného územia, a teda nepodlieha žiadnemu obmedzeniu.

#### B.1.5. VPLYV STAVBY NA OKOLITÉ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLIA, VPLYV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMERY V ÚZEMÍ

Stavba svojim charakterom nemá vplyv na žiadne okolité stavby a ani na odtokové pomery.

#### B.1.6. VPLYV NA ASANÁCIE, DEMOLÁCIE, RÚBANIE DREVÍN

V súčasnej dobe sa na parcele nenachádzajú žiadne objekty.

#### B.1.7. POŽIADAVKY NA MAXIMÁLNE ZÁBORY POĽNOHOSPODÁRSKEHO PODNEHO FONDU ALEBO POZEMKOV URČENÝCH K PLNENIU FUNKCIE LESA

Dočasné ani trvalé zábery nezasahujú do poľnohospodárskeho pôdneho fondu ani lesa.

#### B.1.8. ÚZEMNE TECHNICKÉ PODMIENKY

Stavba bude pripojená na verejný vodovod, kanalizáciu, plynovod a elektrinu. Tieto inžinierske siete vedú pod verejnou komunikáciou, ktorá lemuje parcelu na juhovýchodnej strane.

#### B.1.9. VECNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIEŇUJÚCE, VYVOLANÉ, SÚVISIACE INCESTÍCIE

Aby stavba mohla fungovať, je potrebné dodržať urbanistický návrh prístupovej komunikácie na juhovýchodnej strane pozemku.

### B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

#### B.2.1. ÚČEL POUŽÍVANIA STAVBY, ZÁKLADNÉ KAPACITY FUNKČNÝCH JEDNOTIEK

Navrhnutá budova bude slúžiť ako rodinný dom pre štvorčlennú rodinu. V rodinnom dome je podľa požiadaviek investora navrhnutá samostatná bytová jednotka pre dve osoby. Táto bytová jednotka má slúžiť pre starých rodičov, poprípade bude prenajímaná. Celková kapacita rodinného domu vrátane bytovej jednotky je 6 osôb s možnosťou príležitostného hostia.

#### B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

##### B.2.2.1. URBANIZMUS - ÚZEMNÁ REGULÁCIA, KOMPOZÍCIA PRIESTOROVÉHO RIEŠENIA

Návrh rodinného domu reaguje na okolitú zástavbu, ktorá sa v danej lokalite nachádza. Vzhľadom na charakter budovy a mestské prostredie bola zvolená plochá strecha. Podrobný popis širšieho urbanistického plánu nie je náplňou tohto projektu.

##### B.2.2.2. ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE - KOMPOZÍCIA TVAROVÉHO RIEŠENIA, MATERIÁLOVÉ A FAREBNÉ RIEŠENIE

Hmota rodinného domu vychádza z kocky, ktorá je deformovaná posunom jej častí rôzneho objemu. Objem ale aj smer posunutia častí kocky závisí od orientácie k svetovým stranám a od zónovania vnútorných priestorov. Jednotlivými pohybmi je vytvorený priestor na terasy orientované na juhovýchod. Umiestnenie hmoty domu na parcele a jej posadenie na terén umožňuje výhľad na Prahu.

Materiálové riešenie je po celej ploche fasády rovnaké, použitá je omietka v svetlých odtieňoch (svetlohnedá a biela). Rozloženie farebnosti závisí od hmoty domu. Fasáda domu je dotvorená drevenými vertikálnymi latami, ktoré slúžia ako tienenie. Na rodinnom dome sú použité najmä francúzske okná a presklené steny doplnené o exteriérové žalúzie. Rámy okenných otvorov a žalúzie sú tmavé, aby boli v kontraste so svetlou omietkou.

#### B.2.3. CELKOVÉ PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE, TECHNOLÓGIA VÝROBY

Vzhľadom na terén a koncept je hlavný vstup do budovy na úrovni 1NP. Prevýšenie medzi vstupom na pozemok a hlavným vstupom je riešené vonkajšími schodmi. Pred vstupom do objektu je navrhnuté závetrie tvorené presahom strechy. Po vstupe do objektu nasleduje zádverie spoločné pre obyvateľov domu aj bytovej jednotky. V zádverí sú navrhnuté vstavané skrine slúžiace na odkladanie bünd a kabátov. Zádverie naväzuje na halu, ktorá je posledným spoločným priestorom pre obyvateľov domu aj bytovej jednotky. Okrem vstupu do bytovej jednotky a vstupu do spoločenskej časti domu sa v hale nachádza aj toaleta určená pre hostí.

Po vstupe do bytu pre starých rodičov nasleduje chodba, ktorá je vybavená úložným priestorom. Kvôli pohodliu bol pre starých rodičov v kúpeľni navrhnutý sprchový kút. Obývacia izba s kuchynským kútom a komorou na potraviny je orientovaná na severozápad, vďaka čomu je z miestnosti priamy prístup na záhradu. Bytová jednotka má navrhnutý samostatný altánok hneď po výstupe na záhradu. Umiestnenie altánku bolo zvolené tak, aby aj obyvatelia bytu mali možnosť posedieť si na záhrade a súčasne mali vlastný súkromný priestor. Spálňa orientovaná na juhovýchod je prístupná cez šatník. Okrem požadovaných miestností bola pre babku a dedka navrhnutá malá izba, ktorá má slúžiť na čítanie, štrikovanie alebo ako útočisko pre babku keď dedko pozerá futbal. Z oddychovej miestnosti a spálne je výhľad na Prahu.

Spoločenská časť domu pozostáva z priestrannej obývačky, jedálne a kuchyne. Vďaka otvorenému priestoru cez dva podlažia a presklenému rohu budovy je obývacia izba preslnená západným slnkom. Z miestnosti sa možno dostať priamo na záhradu alebo do altánku umiestneného v severnej časti pozemku. Na obývaciu izbu plynule naväzuje jedáleň a následne kuchyňa s komorou. Dominantou jedálne je veľký stôl pre šesť osôb. Kuchynská linka v tvare písmena U je preslnená oknom nad kuchynským dresom. Zo spoločného priestoru kuchyne a jedálne sa možno dostať na terasu. Tá je určená na posedenie pri káve pred odchodom do práce. Na terase sa nachádza veľký črepník na vysadenie byliniek.

Z otvoreného priestoru spoločenskej zóny vedie schodisko do druhého podlažia, ktoré je súkromne. Detské izby situované v juhozápadnom rohu budovy majú spoločný balkón. Juhovýchodná časť druhého podlažia patrí rodičom. Pre tatka je určená pracovňa v blízkosti schodiska, mamkin priestor je telocvičňa s výhľadom na Prahu. Spálňa rodičov je prístupná cez šatník, na ktorý naväzuje samostatná kúpeľňa. Všetky miestnosti rodičov majú prístup na veľkú terasu. Na poschodí sa tiež nachádza kúpeľňa s rohovou vaňou určená pre deti.

Okrem hlavného vstupu v prvom nadzemnom podlaží, možno do domu vstúpiť cez garáž v prvom podzemnom podlaží. V garáži pre dve autá je navrhnutá regálová stena, ktorá má slúžiť ako úložný priestor na súčiastky, náradie a príslušenstvo k autám. V podzemnom podlaží je navrhnuté množstvo úložného priestoru, aby sa nepotrebné veci nehromadili v hornej časti domu. Okrem pivnice pre rodinu a samostatnej pivnice bytovej jednotky, sa v podzemnom podlaží nachádza sklad určený na športové náčinie ako sú bicykle, lyže, bežky a pod. Technická miestnosť a miestnosť pre domáce práce sú vybavené oknami s anglickými dvormi. Z chodby podzemného podlažia vedie schodisko do zádveria v nadzemnom podlaží.



#### B.2.4. BEZBARIÉROVÉ VYUŽÍVANIE STAVBY

Navrhnutá stavba rodinného domu nie je určená pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V súlade s §2 vyhlášky 398/2009 Sb., nie je budova navrhnutá ako bezbariérová.

#### B.2.5. BEZPEČNOSŤ PRI POUŽÍVANÍ STAVBY

Stavba je súkromný objekt, bez nároku na vstupy a bez manipulácie s nebezpečnými látkami. Budova bude postavená z certifikovaných výrobkov a materiálov. Bezpečnosť užívateľov budovy a tiež súvisiacich objektov bude zaistená podľa príslušných noriem.

#### B.2.6. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU

##### B.2.6.1. - B.2.6.2. STAVEBNÉ, KONŠTRUKČNÉ A MATERIÁLOVÉ RIEŠENIE

###### Základy

Budova je založená na železobetónových pásoch (použitý betón C25/30, použitá oceľ B500B). Základové pásy hrúbky 400 mm sa nachádzajú pod nosnými železobetónovými stenami. Vzhľadom na terén a čiastočné podpivničenie stavby je hĺbka základových pásov 1300 mm. Po vonkajšej strane sú pásy zateplené tepelnou izoláciou Isover XPS Styrodur.

###### Hydroizolácia spodnej stavby

Na parcele sa nevyskytuje spodná voda, a teda zakladanie nebude ňou ovplyvnené. Spodná stavba je proti zemnej vlhkosti chránená dvojicou asfaltových pásov, a to Elastek 40 Special Mineral a Glastek 40 Special Mineral. Asfaltové pásy sú natavované na hornú plochu podkladovej betónovej dosky.

###### Zvislé nosné konštrukcie

Zvislú nosnú konštrukciu tvoria železobetónové nosné steny hrúbky 200 mm. Železobetónové obvodové steny sú zateplené polystyrénom Isover EPS Greywall Plus. V miestach, kde sú navrhnuté presklené steny, nosnú konštrukciu tvoria oceľové stĺpy rozmeru 120x120 mm.

###### Zvislé nenosné konštrukcie

Vnútorne nenosné priečky sú postavené z tehelných blokov Porotherm 11,5. V druhom nadzemnom podlaží sú použité tehelné bloky Porotherm 25 ako nenosné obvodové murivo zateplené polystyrénom Isover EPS Greywall Plus.

###### Vodorovné nosné konštrukcie

V budove sú navrhnuté dva typy stropných železobetónových dosiek, a to jednosmerne pnuté dosky a obojsmerne pnuté dosky. Všetky stropné dosky majú hrúbku 220 mm.

###### Schodisko

V rodinnom dome sa nachádzajú dve schodiská. Schodisko medzi podzemným a prvým nadzemným podlažím je dvojramenné zo železobetónu. Na každom ramene je 8 stupňov. Nášlapná vrstva schodiska je keramická dlažba. Medzi prvým a druhým podlažím je zavesené jednoramenné oceľové schodisko so 16 stupňami.

###### Výplne otvorov - vonkajšie

Pre rodinný dom sú navrhnuté francúzske okná. Okná domu majú plastové rámy a päťkomorový profilový systém s celoobvodovým kovaním. Okná sú otvárateľné a súčasne aj vyklápaceľné. Budú osadené v súlade s platnou ČSN. Okrem francúzskych okien sú pre dom navrhnuté aj presklené steny. Navrhnuté sú ako posuvné presklené tabule v plastovom ráme vyrobené na mieru. Vstupné dvere do budovy sú presklené. Tak ako okná, majú aj dvere plastové rámy. Garážové vráta sú sekčné s motorovým pohonom. Vodiace koľajnice vrát sa nachádzajú v interiéri, vráta sa po nich vysúvajú pod strop. Vráta možno ovládať pomocou diaľkového ovládača.

###### Výplne otvorov - vnútorné

V návrhu rodinného domu sú použité drevené dvere. Krídla dverí sú hladké plné alebo hladké s čiastočným presklením. Obložkové zárubne majú povrchovú úpravu rovnakú ako krídla dverí. Vstupné dvere do haly sú plne sklenené bez rámov.

###### Podhľady

V chodbách, kúpeľniach, šatníkoch a komorách sú navrhnuté sadrokartónové podhľady. Vzniknutý priestor medzi stropom a sadrokartónom slúži na umiestnenie rozvodov elektroinštalácie a potrubia. V priestoroch so sadrokartónovým podhľadom je navrhnuté osvetlenie bodovými svetlami.

###### Povrchová úprava stien

V interiéri je na všetky steny navrhnutá jemná stierková omietka a maľba v rôznom farebnom prevedení. V kúpeľniach a na toalete je na steny do výšky 2000 mm použitý keramický obklad.

###### Skladby podláh

Pre celý rodinný dom sú navrhnuté ťažké plávajúce podlahy. V podzemnom podlaží bola ako nášlapná vrstva zvolená polyuretánová stierka. Výhodou vybranej stierky je jej vysoká odolnosť voči tlaku, mechanickému poškodeniu ale aj jej jednoduchá čistiteľnosť. Stierka je navrhnutá v celom podzemnom podlaží vrátane garáže. V obytných miestnostiach nadzemných podlaží je navrhnutá ťažká plávajúca podlaha s nášlapnou vrstvou drevené parkety. V kúpeľniach, toalete, komorách a v zádverí je v skladbe ťažkej plávajúcej podlahy je ako nášlapná vrstva zvolená keramická dlažba.

###### Skladba podlahy - Ťažká plávajúca podlaha s nášlapnou vrstvou drevené parkety

1. Nášlapná vrstva	-	Drevené parkety Quickstep Pallazzo	14 mm
2. Separáčna vrstva	-	Podložka Quickstep Unisound	2 mm
3. Roznášacia vrstva	-	Betónová mazašina C20/25	60 mm
4. Separáčna vrstva	-	Polyetylénová fólia Deksepar	0.15 mm
5. IZO+AKU vrstva	-	Polystyrén Isover EPS Rigifloor 4000	50 mm
6. Nosná konštrukcia	-	Železobetónová doska (C25/30, B500B)	220 mm

###### Skladba podlahy - Ťažká plávajúca podlaha s nášlapnou vrstvou keramická dlažba

1. Nášlapná vrstva	-	Keramická dlažba Rako Extra 40x80 mm	10 mm
2. Separáčna vrstva	-	Cementové lepidlo Rako AD501 (C1)	8 mm
3. Roznášacia vrstva	-	Betónová mazašina C20/25	60 mm
4. Separáčna vrstva	-	Polyetylénová fólia Deksepar	0.15 mm
5. IZO+AKU vrstva	-	Polystyrén Isover EPS Rigifloor 4000	50 mm
6. Nosná konštrukcia	-	Železobetónová doska (C25/30, B500B)	220 mm

###### Skladby striech

Rodinný dom má navrhnutú plochú nepochôdznu strechu s obráteným poradím vrstiev. Ako horná vrstva, ktorá je v priamom kontakte s exteriérom, je navrhnutá vrstva kamienkov frakcie 16 - 32 mm. Štrková vrstva má okrem estetickej funkcie slúžiť ako zaťaženie tepelnoizolačných dosiek. Na teasách a balkóne je taktiež navrhnutá skladba s opačným poradím vrstiev. Nášlapnú vrstvu tvorí matná keramická dlažba umiestnená na retifikačných terčoch.

#### Skladba strechy - Nepochôdzna strecha s obráteným poradím vrstiev

1. Kamenivo frakcie 16 - 32 mm		50 mm
2. Separáčna vrstva	- Polypropylénová geotextília Filtek 500	2 mm
3. Izolačná vrstva	- Polystyrén Isover XPS Styrodur 3000SQ	200 mm
4. Drenážna vrstva	- Nopová fólia Dekdren G8	8 mm
5. Separáčna vrstva	- Polypropylénová geotextília Filtek 300	2 mm
6. Hydroizolácia	- Fólia z mäčkeneho PVC Dekplan 77	1.5 mm
7. Separáčna vrstva	- Polypropylénová geotextília Filtek 300	2 mm
8. Spádová vrstva	- Silikátová vrstva Poriment PS	
9. Nosná konštrukcia	- Železobetónová doska (C25/30, B500B)	220 mm

#### Skladba strechy - Pochôdzna strecha s obráteným poradím vrstiev

1. Nášlapná vrstva	- Slinutá keramická dlažba KRONOS	20 mm
2. Rektifikačné terče Buzon		
3. Separáčna vrstva	- Polypropylénová geotextília Filtek 500	2 mm
4. Izolačná vrstva	- Polystyrén Isover XPS Styrodur 3000SQ	200 mm
5. Drenážna vrstva	- Nopová fólia Dekdren G8	8 mm
6. Separáčna vrstva	- Polypropylénová geotextília Filtek 300	2 mm
7. Hydroizolácia	- Fólia z mäčkeneho PVC Dekplan 77	1.5 mm
8. Separáčna vrstva	- Polypropylénová geotextília Filtek 300	2 mm
9. Spádová vrstva	- Silikátová vrstva Poriment PS	
10. Nosná konštrukcia	- Železobetónová doska (C25/30, B500B)	220 mm

#### B.2.6.3. MECHANICKÁ ODOLNOSŤ A STABILITA

Statický posudok nie je súčasťou projektu. Hrúbka nosných konštrukcií bola navrhnutá na základe empirických vzťahov.

#### B.2.7. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZARIADENÍ

V budove je vedené rozvody vody, kanalizácie, kúrenia, plynovodu, ventilácie a elektroinštalácie. Súčasťou projektu je len trasovanie rozvodov bez dimenzovania potrubí.

#### Vodovod

Objekt je na verejný vodovod napojený vodovodnou prípojkou. V mieste napojenia sa nachádza zákopová súprava. vo vzdialenosti 1 m od hranice parcely je na pozemku umiestnená revízna šachta, v ktorej sa nachádza vodomerná zostava. V smere toku sa vo vodomernej zostave nachádzajú armatúry:

1. Závitová spojka
2. Priechodný uzáver priamy
3. Ochranný filter
4. Redukcia profilu potrubia
5. Vodomer
6. Redukcia profilu potrubia
7. Hlavný uzáver domového vodovodu priamy
8. Vypúšťací ventil skúšobný
9. Spätný ventil
10. Vypúšťací ventil hlavný
11. Závitová spojka

Potrubie domového vodovodu je do objektu vedené pod terénom v nezámrznej hĺbke. V mieste prestupu potrubia nosnou konštrukciou, je chránené chráničkou. Ležaté potrubie je budove vedené popri stene. Je naň napojený zdroj teplej vody. Ohrev vody zabezpečuje plynový kotol a boiler. Po budove je vedená trojica potrubí, a to teplá voda, cirkulačná voda a studená voda.

#### Kanalizácia

Budova je na verejnú kanalizáciu napojená kanalizačnou prípojkou. Vo vzdialenosti 1 m od hranice parcely sa na pozemku nachádza revízna šachta, v ktorej je umiestnená čistiaca tvarovka. Ležaté potrubie spláškovej vody je vedené v nezámrznej hĺbke. Celý rozvod potrubia spláškovej vody v budove je gravitačný.

Dažďová voda je z plochy strechy a terás zvádzaná potrubím pod terén. Potrubie vedené v nezámrznej hĺbke je napojené na retenčnú nádrž a následne vsakovacie pole.

#### Kúrenie

Zdrojom tepla pre rodinný dom je plynový kotol umiestnený v technickej miestnosti v podzemnom podlaží. Kotol je napojený na komín. Kúrenie je navrhnuté ako dvojtrúbkové napojené do stromu. Prívodné aj spätné potrubie je vedené v podlahách. V obytných miestnostiach sú v blízkosti okien umiestnené podlahové konvektory s ventilátorom. v kúpeľniach sú navrhnuté rebríkové radiátory. Chodby domu sú ohrievané designovými chodbovými radiátormi.

#### Plynovod

Objekt je napojený na verejný plynovod prípojkou. Na hranici v oplotení je umiestnený samostatný prístavok, v ktorom sa nachádza hlavný uzáver plynu. Od HUP vedie plynovodné potrubie pod terénom do budovy. Na plynovod je napojený len plynový kotol.

#### Ventilácia

Vetranie obytných miestností je riešené ako prirodzené. Všetky kúpeľne v budove možno vetrať dvoma spôsobmi, a to prirodzene alebo pomocou ventilácie. V každej kúpeľni je navrhnutý podtlakový ventilátor napojený na potrubie, ktoré ústi nad povrch strechy. Odvetrávanie kuchyne možno prirodzenou cestou alebo pomocou digestora s vnútornou cirkuláciou.

#### B.2.8. POŽIARNE BEZPEČNOSTNÉ RIEŠENIE

Požiarne bezpečnostné riešenie nie je súčasťou projektu.

#### B.2.9. ZÁSADY HOSPODÁRENIA S ENERGIAMI

Podrobné posúdenie energetickej bilancie budovy nie je súčasťou projektu. Projekt obsahuje len posúdenie obálky budovy.

#### B.2.10. HYGIENICKÉ POŽIADAVKY NA STAVBY, POŽIADAVKY NA PRACOVNÉ A KOMUNÁLNE PROSTREDIE

Návrh je vypracovaný v súlade s príslušnými normami na vnútorné prostredie. Všetky priestory v budove sú dostatočne osvetlené, vetrané a vykurované. Budova bude zásobená vodou a napojená na kanalizáciu v súlade s hygienickými predpismi. Použité materiály na stavbu a v interiéry budovy sú certifikované, a teda nebudú negatívne ovplyvňovať obyvateľov rodinného domu.

#### B.2.11. OCHRANA BUDOVY PRED NEGATÍVNYMI ÚČINKAMI VONKAJŠIEHO PROSTREDIA

##### B.2.11.1. OCHRANA PRED PRENIKANÍM RADÓNU Z PODLOŽIA

Ako ochrana proti prenikaniu radónu do budovy je navrhnutá hydroizolácia, ktorá pozostáva z dvoch asfaltovaných modifikovaných pásov.

##### B.2.11.2. OCHRANA PRED BLÚDNymi PRÚDmi

V okolí budovy sa nenachádza žiaden zdroj blúdnych prúdov.

##### B.2.11.3. OCHRANA PRD TECHNICKOU SEIZMICITOU

V okolí budovy sa nenachádza žiaden zdroj technickej seizmicity.

##### B.2.11.4. PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA

Objekt sa nenachádza v zátopovej oblasti.

### B.3. PRIPOJENIE NA TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

#### B.3.1. NAPOJOVACIE MIESTA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

Objekt je v juhovýchodnej časti pozemku napojený na verejnú kanalizáciu, vodovod, plynovod a elektrinu. Kanalizačná a vodovodná prípojka vedú do dvoch samostatných revízných šacht umiestených v tesnej blízkosti juhovýchodnej hranice pozemku. Na tejto hranici je tiež umiestený samostatný prístavok pre hlavný uzáver plynu.

#### B.3.2. PRIPOJOVACIE ROZMERY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DĹŽKY

Nie je súčasťou riešenia projektu.

### B.4. DOPRAVNÉ RIEŠENIE

#### B.4.1. POPIS DOPRAVNÉHO RIEŠENIA

Vstup na pozemok je zo juhovýchodnej strany pozemku, z ulice Neherovská. Iné vstupy na pozemok neboli navrhnuté a nie je možné ich realizovať.

#### B.4.2. NAPOJENIE ÚZEMIA NA EXISTUJÚCU DOPRAVNÚ INFRAŠTRUKTÚRU

Dané územie je napojené na fungujúcu dopravnú infraštruktúru. Vzhľadom na charakter a zastavanosť územia, infraštruktúra nebude menená a nebudú vytvárané ďalšie napojenia.

#### B.4.3. DPORAVA V KLÚDE

Pre rodinný dom bola navrhnutá garáž pre dve autá. Pred vjazdom do garáže je vytvorená spevnená plocha, na ktorej možno odparkovať ďalšie dva automobily.

#### B.4.4. CHODCI A CIKLISTICKÉ TRASY

Chodci a ciklistické trasy nie sú súčasťou projektu.

### B.5. RIEŠENIE VEGETÁCIE A SÚVISIACICH TERÉNNYCH ÚPRAV

#### B.5.1. TERÉNNÉ ÚPRAVY

Terénne úpravy sú navrhnuté v južnej časti pozemku. Z pásu širokého 6 metrov ležiaceho v južnej časti pozemku hneď pri hranici bude vyvezená zemina tak, aby upravený terén mal minimálne stúpanie a plynule naväzoval na verejnú komunikáciu.

#### B.5.2. POUŽITÉ VEGETAČNÉ PRVKY

Na celej parcele okrem spevnenej plochy pred garážou a plochy pod altánkom je navrhnutá trávnatá plocha. Na parcele budú vysadené solitérne stromy a nízka zeleň. Po obvode parcely bude vysadený živý plot.

#### B.5.3. BIOTECHNICKÉ OPATRENIA

Na pozemku nie sú navrhnuté žiadne biotechnické opatrenia.

### B.6. POPIS VPLYVU STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A JEHO OCHRANA

Vzhľadom k charakteru stavby nie sú kladené žiadne špeciálne požiadavky na starostlivosť o životné prostredie po dobu realizácie stavby a ani behom užívania stavby.

### B.7. OCHRANA OBYVATEĽSTVA

#### B.7.1. PLNENIE ZÁKLADNÝCH POŽIADAVOK Z HĽADISKA PLNENIA OCHRANY OBYVATEĽOV

Stavba nevyžaduje zvláštne požiadavky na situovanie a stavebné riešenie z hľadiska ochrany obyvateľstva. Základné požiadavky boli pri návrhu stavby splnené.

### B.8. ZÁSADY ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

#### B.8.1. POTREBY A SPOTREBY MÉDIÍ A HMÔT, ICH ZAISTENIE

Zásobovanie vodou bude realizované z vodovodnej prípojky objektu. Elektrická energia bude čerpaná z prípojky na verejnú elektrinu.

#### B.8.2. ODVODNENIE STAVENISKA

Stavenisko bude napojené na verejnú kanalizáciu spláškovej vody pomocou staveniskovej prípojky.

#### B.8.3. NAPOJENIE STAVENISKA NA EXISTUJÚCU DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

Hlavný vjazd a vstup na stavenisko bude v južnej časti pozemku z ulice Neherovská.

#### B.8.4. VPLYV BUDOVANIA STAVBY NA OKOLITÉ STAVBY A POZEMKY

Vplyv budovania rodinného domu na okolité stavby a pozemky bude minimálny. Výstavba nebude negatívne ovplyvňovať okolité stavby ani pozemky.

#### B.8.5. OCHRANA OKOLIA STAVENISKA

Stavenisko bude oplotené, vjazd a vstup na stavenisko bude zabezpečený proti vstupu nepovolaných osôb.

#### B.8.6. MAXIMÁLNE ZÁBORY PRE STAVENISKO

Stavba nevyžaduje zábery mimo stavebný pozemok. Pri výstavbe nebudú potrebné žiadne dočasné zábery.

#### B.8.7. MAXIMÁLNE PRODUKOVANÉ MNOŽSTVO A DRUH ODPADU A EMISÍÍ PRIVÝSTAVBE, ICH LIKVIDÁCIA

Produkovany odpad zo stavebnej činnosti bude likvidovaný. Vzhľadom na technológie a použité materiály nebudú na stavenisku vznikať nebezpečné odpady.

#### B.8.8. BILANCIA ZEMNÝCH PRÁČ, POŽIADAVKY DEPONIE ZEMÍN

Nie je súčasťou riešenia projektu.

#### B.8.9. OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PRIVÝSTAVBE

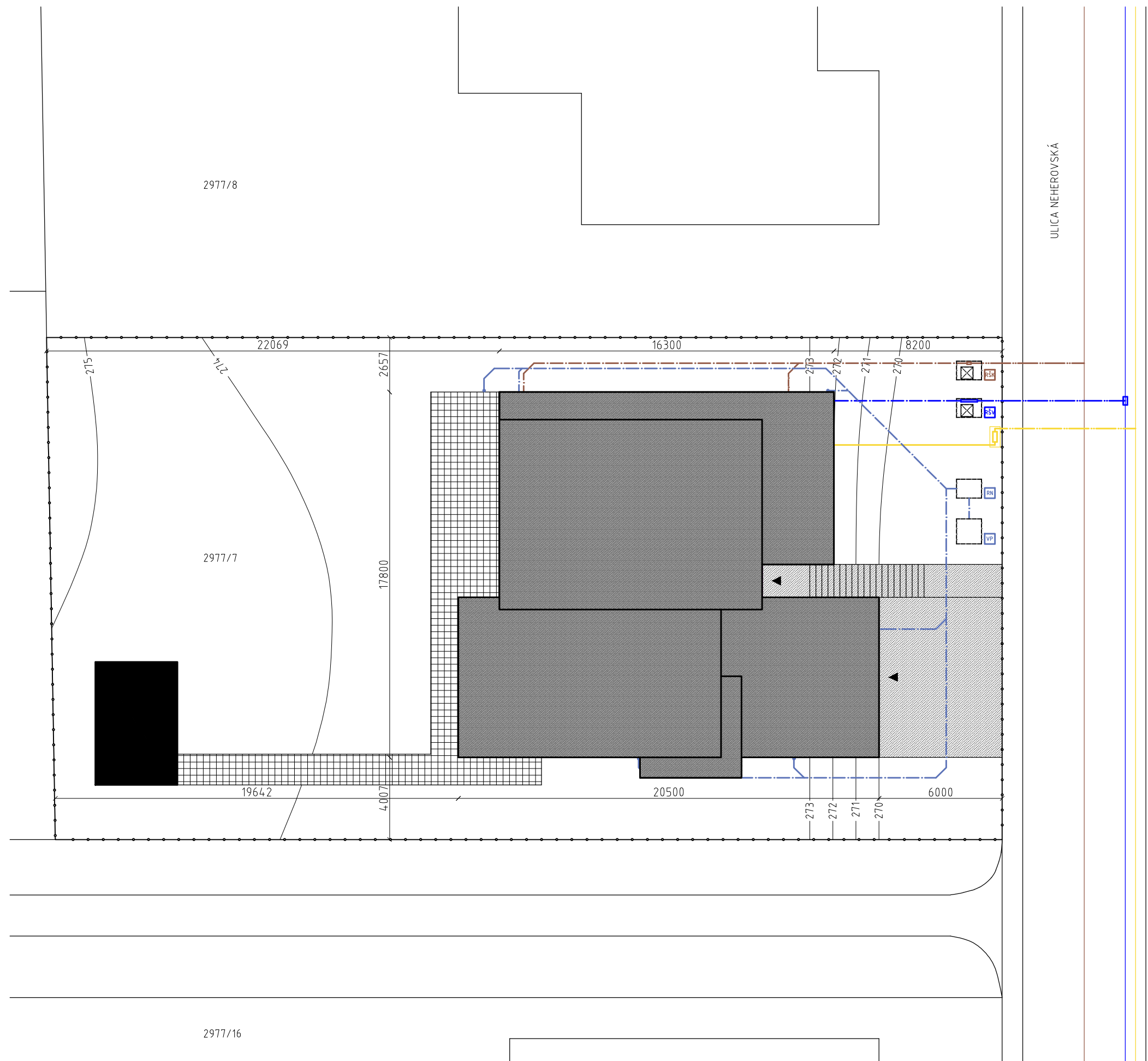
Pri výstavbe nebude dochádzať k narušeniu krajiny ani prírody.

#### B.8.10. ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI NA STAVENISKU, POSÚDENIE POTREBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI PODĽA ICH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Vedenie stavby určí koordinátora bezpečnosti práce a poverí ho vykonávaním činnosti. Bližšia špecifikácia zásad bezpečnosti na stavenisku nie je obsahom projektu.

#### B.8.11. ÚPRAVY PRE BEZBARIÉROVÉ UŽÍVANIE VÝSTAVBOU DOTKNUTÝCH STAVIEB

Úpravy pre bezbariérové užívanie nie sú požadované.

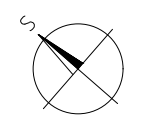


### LEGENDA INŽINIERSKÝCH SIETI

- LEŽATÉ POTRUBIE STUDENÁ VODA
- VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- VODOMERNÁ ZOSTAVA
- ZÁKOPOVÁ SÚPRAVA
- VEREJNÝ VODOVOD
- LEŽATÉ POTRUBIE SPLÁŠKOVÁ VODA
- ČISTIACA TVAROVKA
- KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
- VEREJNÁ KANALIZÁCIA
- POTRUBIE DAŽĎOVÁ VODA
- LEŽATÉ POTRUBIE DAŽĎOVÁ VODA
- POTRUBIE PLYNOVOD
- HLAVNÝ UZÁVER PLYNU
- PRÍPOJKA PLYNOVOD
- VEREJNÝ PLYNOVOD
- RŠK REVÍZNA ŠACHTA SPLÁŠKOVÁ VODA
- RŠV REVÍZNA ŠACHTA VODOVOD
- RN RETENČNÁ NÁDRŽ
- VP VSAKOVACIE POLE

### LEGENDA

- HRANICA POZEMKU
- HRANICA OBJEKTU
- OBJEKT - RODINNÝ DOM
- OBJEKT - ALTÁNOK
- SPEVNENÁ PLOCHA - DLAŽBA
- SPEVNENÁ PLOCHA - BETÓN
- VSTUP DO OBJEKTU



273 m.n.m. = ±0.000

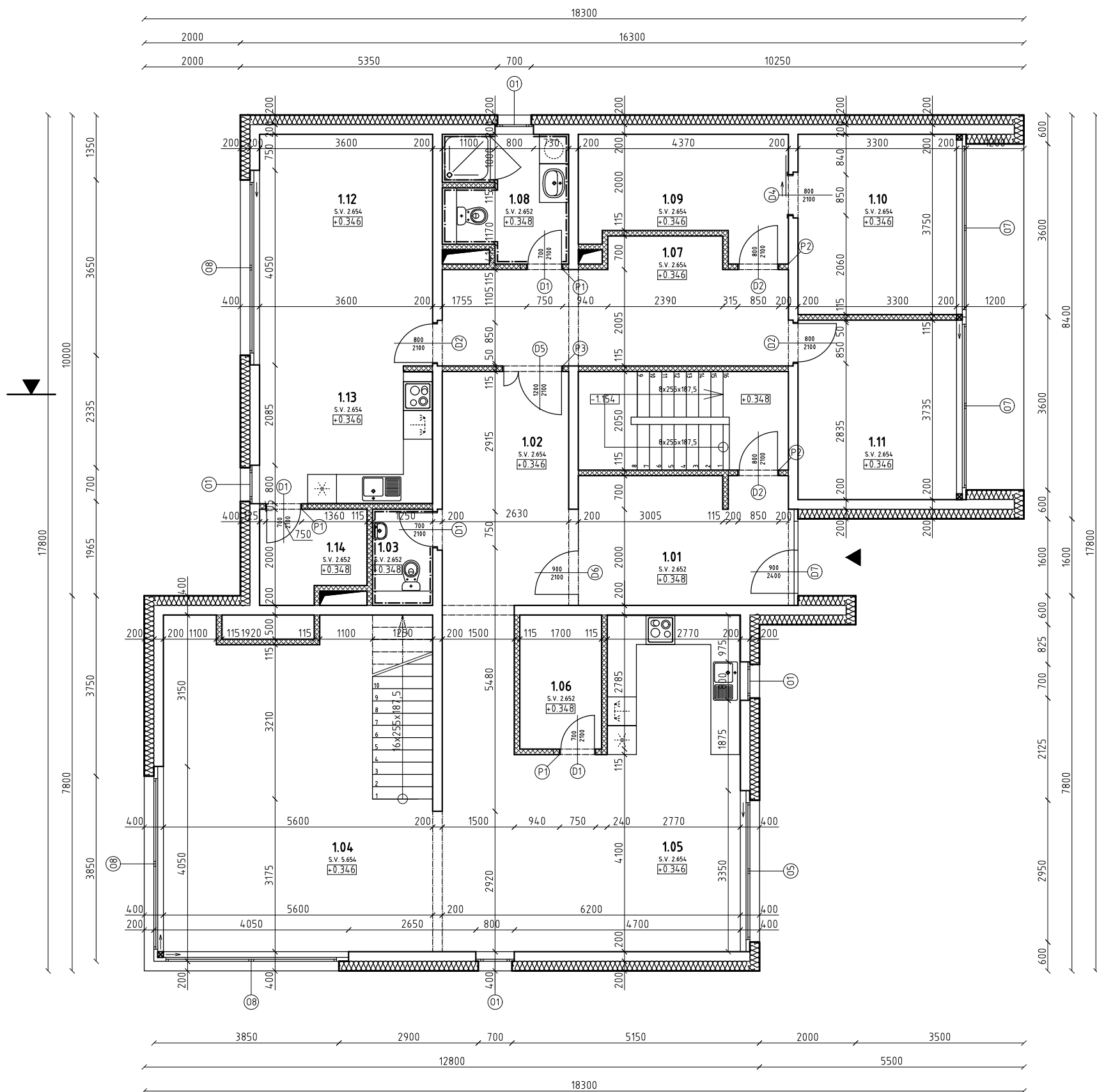
ŠKOLA: ČVUT - FAKULTA STAVEBNÍ - A+S	
PREDMET: 129BPA - BAKALÁRSKÁ PRÁCA (A)	
VYUČUJÚCI: ING. ARCH. PETR LÉDL, PH.D.	
STUDENT: LÍVIA LUČKOVÁ	
PROJEKT: RODINNÝ DOM NA ŠPITÁLCE - PRAHA 6	
VÝKRES: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA	MIERKA: 1:200 FORMÁT: A3 Č.V.: 01

2977/8

2977/7

2977/16

ULICA NEHEROVSKÁ



### LEGENDA MATERIÁLOV

- ŽELEZOBETÓN (BETÓN 25/30, VÝSTUŽ B500B)
- VNÚTORNÉ NENOSNÉ PRIEČKY POROTHERM 11,5
- TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER EPS GREYWALL PLUS

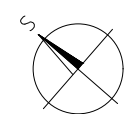
### LEGENDA STAVEBNÝCH PRVKOV

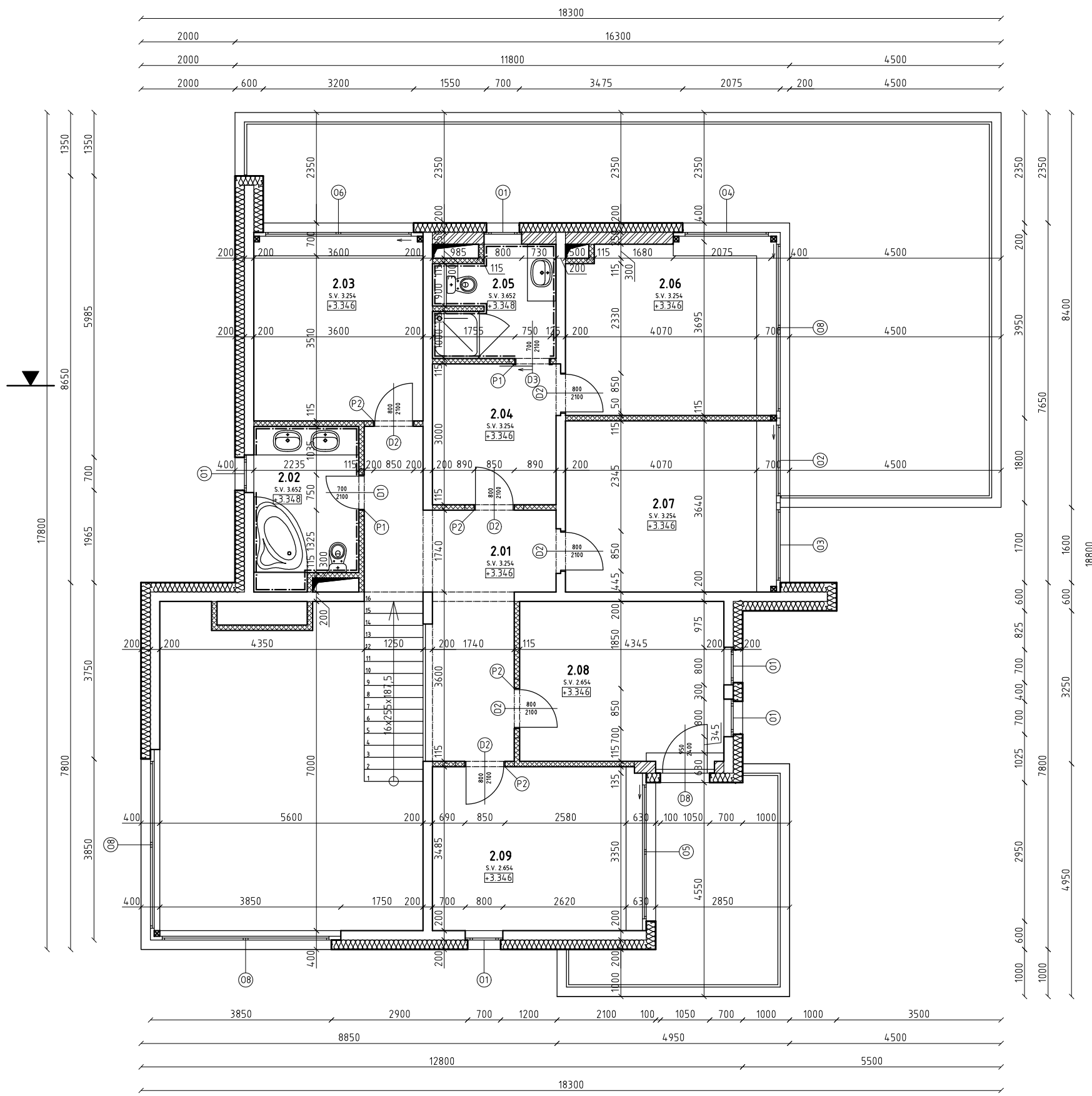
- KERAMICKÝ PREKLAD POROTHERM KP11,5  
BxHxL = 115x71x1000 mm
- KERAMICKÝ PREKLAD POROTHERM KP11,5  
BxHxL = 115x71x1250 mm
- KERAMICKÝ PREKLAD POROTHERM KP11,5  
BxHxL = 115x71x1500 mm
- OZNAČENIE OKIEN
- OZNAČENIE DVERÍ

Č.M.	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAHA	STENY	STROP
1.01	ZÁDVERIE	9,9 M <sup>2</sup>	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMIETKA	SADROKARTÓN
1.02	HALA	12,8 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	SADROKARTÓN
1.03	TOALETA	2,5 M <sup>2</sup>	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMIETKA + OBKLAD	SADROKARTÓN
1.04	OBÝVACIA IZBA	39,2 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	OMIETKA
1.05	KUCHYŇA S JEDÁLŇOU	33,4 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	OMIETKA
1.06	KOMORA	4,7 M <sup>2</sup>	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMIETKA	SADROKARTÓN
1.07	CHODBA	14,4 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	SADROKARTÓN
1.08	KÚPEĽŇA	6,6 M <sup>2</sup>	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMIETKA + OBKLAD	SADROKARTÓN
1.09	ŠATNÍK	9,8 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	SADROKARTÓN
1.10	SPÁLŇA	12,3 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	OMIETKA
1.11	IZBA	12,3 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	OMIETKA
1.12	OBÝVACIA IZBA	17,3 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	OMIETKA
1.13	KUCHYŇA	9,9 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	OMIETKA
1.14	KOMORA	4,0 M <sup>2</sup>	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMIETKA	SADROKARTÓN
PODLAHOVÁ PLOCHA 1NP		189,1 M <sup>2</sup>			

273 m.n.m. = ±0.000

ŠKOLA:	ČVUT - FAKULTA STAVEBNÍ - A+S	
PREDMET:	129BPA - BAKALÁRSKÁ PRÁCA (A)	
VYUČUJÚCI:	ING. ARCH. PETR LÉDL, PH.D.	
STUDENT:	LIVIA LUČKOVÁ	
PROJEKT:	RODINNÝ DOM NA ŠPITALČE - PRAHA 6	
VYKRES:	PODORYS 1NP	MIERKA: 1:100 FORMÁT: A3 Č.V.: 02





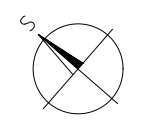
### LEGENDA MATERIÁLOV

- ŽELEZOBETÓN (BETÓN 25/30, VÝSTUŽ B500B)
- VNÚTORNÉ NENOSNÉ PRIEČKY POROTHERM 11,5
- OBVODOVÉ NENOSNÉ STENY POROTHERM 25
- TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER EPS GREYWALL PLUS

### LEGENDA STAVEBNÝCH PRVKOV

- KERAMICKÝ PREKLAD POROTHERM KP11,5  
BxHxL = 115x71x1000 mm
- KERAMICKÝ PREKLAD POROTHERM KP11,5  
BxHxL = 115x71x1250 mm
- OZNAČENIE OKIEN
- OZNAČENIE DVERÍ

Č.M.	MIESTNOSŤ	PLOCHA	PODLAHA	STENY	STROP
2.01	CHODBA	15,6 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	SADROKARTÓN
2.02	KÚPEĽŇA	7,4 M <sup>2</sup>	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMIETKA + OBKLAD	SADROKARTÓN
2.03	PRACOVŇA	13,5 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	OMIETKA
2.04	ŠATNÍK	7,9 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	SADROKARTÓN
2.05	KÚPEĽŇA	5,9 M <sup>2</sup>	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMIETKA + OBKLAD	SADROKARTÓN
2.06	SPÁĽŇA	15,7 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	OMIETKA
2.07	TELOCVIČŇA	15,9 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	OMIETKA
2.08	DETSKÁ IZBA	14,8 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	OMIETKA
2.09	DETSKÁ IZBA	15,0 M <sup>2</sup>	DREVENÉ PARKETY	OMIETKA	OMIETKA
PODLAHOVÁ PLOCHA 1NP		111,7 M <sup>2</sup>			



273 m.n.m. = ±0.000

ŠKOLA:	ČVUT - FAKULTA STAVEBNÍ - A+S	
PREDMET:	129BPA - BAKALÁRSKÁ PRÁCA (A)	
VYUČUJÚCI:	ING. ARCH. PETR LÉDL, PH.D.	
STUDENT:	LÍVIA LUČKOVÁ	
PROJEKT:	RODINNÝ DOM NA ŠPITÁLCE - PRAHA 6	
VYKRES:	PODORYS 2NP	MIERKA: 1:100 FORMÁT: A3 Č.V.: 03

S1 OBR. NEPOCHODZNA STRECHA

—	KAMENIVO	50 mm
—	GEOTEXTÍLIA	2 mm
—	POLYSTYRÉN XPS STYRODUR	200 mm
—	NOPOVÁ FÓLIA	8 mm
—	GEOTEXTÍLIA	2 mm
—	PVC FÓLIA	15 mm
—	GEOTEXTÍLIA	2 mm
—	SPÁDOVÁ VRSTVA	50 - 250 mm
—	ŽB DOSKA	220 mm

S2 OBR. POCHODZNA STRECHA

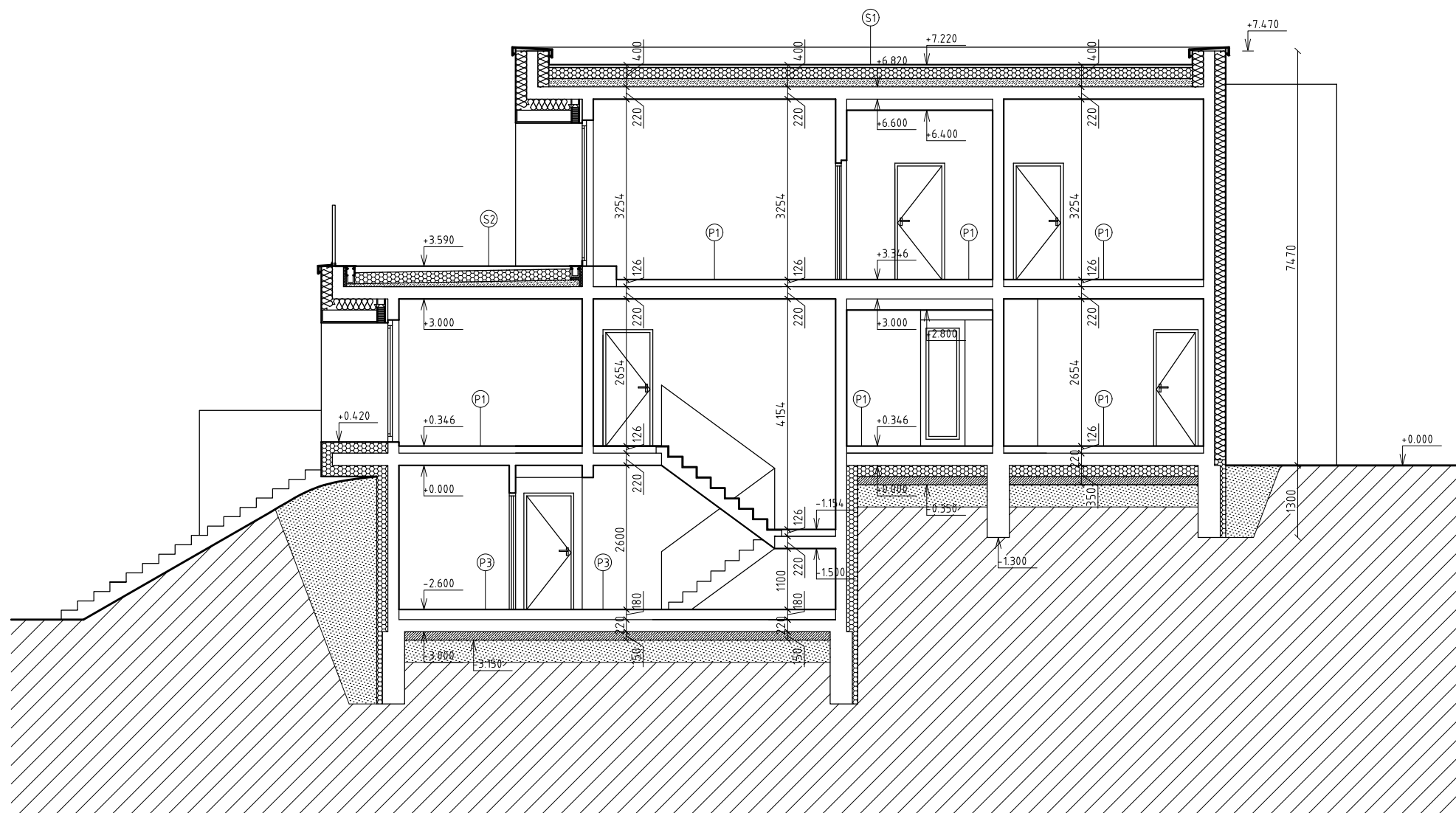
—	KERAMICKÁ DLAŽBA	20 mm
—	REKTIFIKAČNÉ TERČE	15 - 115 mm
—	GEOTEXTÍLIA	2 mm
—	POLYSTYRÉN XPS STYRODUR	200 mm
—	NOPOVÁ FÓLIA	8 mm
—	GEOTEXTÍLIA	2 mm
—	PVC FÓLIA	15 mm
—	GEOTEXTÍLIA	2 mm
—	SPÁDOVÁ VRSTVA	50 - 150 mm
—	ŽB DOSKA	220 mm

P1 ŤP PODLAHA + PARKETY

—	DREVENÉ PARKETY	14 mm
—	SEPARAČNÁ PODLOŽKA	2 mm
—	BETÓNOVÁ MAZANINA	60 mm
—	PE FÓLIA	0.15 mm
—	POLYSTYRÉN EPS RIGIFLOOR	50 mm
—	ŽB DOSKA	220 mm

P3 ŤP PODLAHA + PU STIERKA

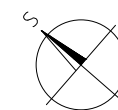
—	OCHRANNÁ NÁTER	
—	PU STIERKA	2 mm
—	EPOXIDOVÁ PENETRÁCIA	
—	BETÓNOVÁ MAZANINA	60 mm
—	PE FÓLIA	0.15 mm
—	POLYSTYRÉN XPS STYRODUR	120 mm
—	ŽB DOSKA	220 mm
—	PE FÓLIA	0.15 mm
—	GEOTEXTÍLIA	2 mm
—	ASFALTOVÝ PÁS ELASTEK	4 mm
—	ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK	4 mm
—	PENETRAČNÝ NÁTER	
—	BETÓNOVÁ DOSKA	150 mm



LEGENDA MATERIÁLOV

	ŽELEZOBETÓN (BETÓN 25/30, VÝSTUŽ B500B)
	BETÓNOVÁ MAZANINA C20/25
	VNÚTORNÉ NENOSNÉ PRIEČKY POROTHERM 11,5
	SILIKÁTOVÁ SPÁDOVÁ VRSTVA PORIMENT PS
	TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER XPS STYRODUR
	TEPELNÁ IZOLÁCIA ISOVER EPS GREYWALL PLUS
	POVODNÝ TERÉN
	ZHTNENÝ ŠTRKOVÝ PODSYP

273 m.n.m. = ±0.000

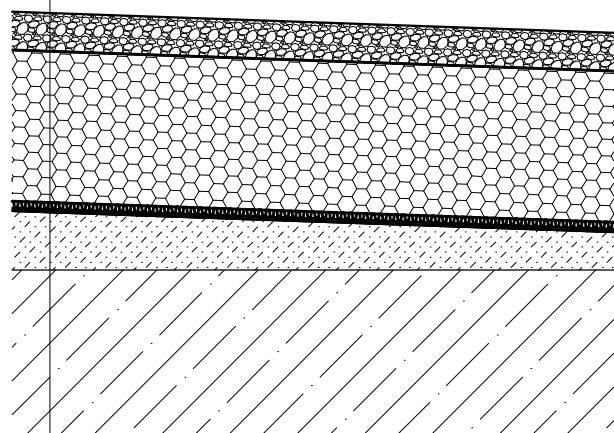


ŠKOLA:	ČVUT - FAKULTA STAVEBNÍ - A+S	
PREDMET:	129BPA - BAKALÁRSKÁ PRÁCA (A)	
VYUČUJÚCI:	ING. ARCH. PETR LÉDL	
STUDENT:	LÍVIA LUČKOVÁ	
PROJEKT:	RODINNÝ DOM NA ŠPITÁLCE - PRAHA 6	
VÝKRES:	POZDĹŽNÝ REZ A/A'	MIERKA: 1:100
		FORMÁT: A3
		Č.V.: 04

S1 SKLADBA 01 - NEPOCHODZNA STRECHA

- SIVÉ KAMENIVO FRAKCIE 16-32 mm | 50 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | NETKANÁ POLYPROPYLENOVÁ GEOTEXTÍLIA FILTEK 500 | 2 mm
- TEPELNOIZOLAČNÁ VRSTVA | EXTRUD. POLYSTYRÉN ISOVER XPS STYRODUR 3000SQ | 200 mm
- DRENÁŽNA VRSTVA | NOPOVÁ FÓLIA S NAKAŠÍROVANOU TEXTÍLIU DEKDREN G8 | 8 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | NETKANÁ POLYPROPYLENOVÁ GEOTEXTÍLIA FILTEK 300 | 2 mm
- HYDROIZOLÁCIA | FÓLIA Z MAKČENÉHO PVC DEKPLAN 77 | 1.5 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | NETKANÁ POLYPROPYLENOVÁ GEOTEXTÍLIA FILTEK 300 | 2 mm
- SPÁDOVÁ VRSTVA | SILIKÁTOVÁ VRSTVA PORIMENT PS | min. 50 mm
- NOSNÁ KONŠTRUKCIA | ŽELEZOBETÓNOVÁ DOSKA C25/30, B500B | 220 mm

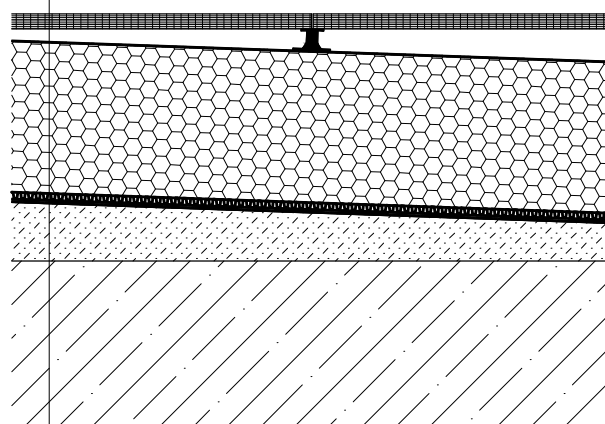
3%



S2 SKLADBA 02 - POCHODZNA STRECHA

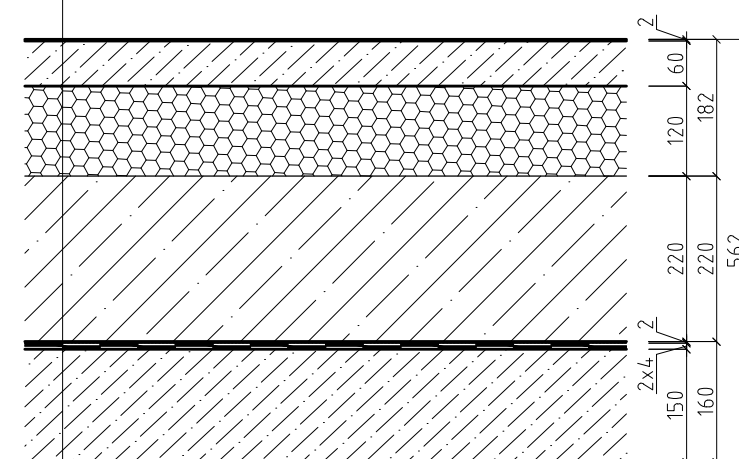
- NÁŠLAPNÁ VRSTVA | SLINUTÁ KERAMICKÁ MONOLITICKÁ DLAŽBA KRONOS | 20 mm
- REKTIFIKAČNÉ TERČE BUZON | min. 15 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | NETKANÁ POLYPROPYLENOVÁ GEOTEXTÍLIA FILTEK 500 | 2 mm
- TEPELNOIZOLAČNÁ VRSTVA | EXTRUD. POLYSTYRÉN ISOVER XPS STYRODUR 3000SQ | 200 mm
- DRENÁŽNA VRSTVA | NOPOVÁ FÓLIA S NAKAŠÍROVANOU TEXTÍLIU DEKDREN G8 | 8 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | NETKANÁ POLYPROPYLENOVÁ GEOTEXTÍLIA FILTEK 300 | 2 mm
- HYDROIZOLÁCIA | FÓLIA Z MAKČENÉHO PVC DEKPLAN 77 | 1.5 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | NETKANÁ POLYPROPYLENOVÁ GEOTEXTÍLIA FILTEK 300 | 2 mm
- SPÁDOVÁ VRSTVA | SILIKÁTOVÁ VRSTVA PORIMENT PS | min. 50 mm
- NOSNÁ KONŠTRUKCIA | ŽELEZOBETÓNOVÁ DOSKA C25/30, B500B | 220 mm

2%



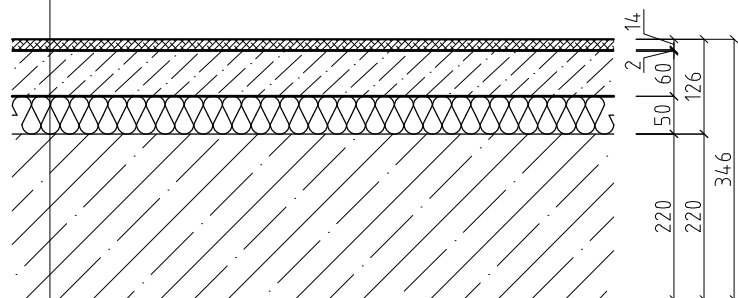
P3 SKLADBA 05 - ŤAŽKÁ PLÁVAJÚCA PODLAHA NA TERÉNE

- OCHRANNÁ VRSTVA | FAREBNÝ NÁTER AST 202
- NOSNÁ STIERKOVÁ VRSTVA | POLYURETANOVÁ STIERKA AST 302 | 2 mm
- PENETRAČNÁ VRSTVA | EPOXIDOVÁ PENETRÁCIA AST 105 RAPID S POSYPOM
- ROZNÁŠACIA VRSTVA | BETÓNOVÁ MAZANINA C20/25 | 60 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | POLYETHYLENOVÁ FÓLIA DEKSEPAR | 0.15 mm
- TEPELNOIZOLAČNÁ VRSTVA | EXTRUD. POLYSTYRÉN ISOVER XPS STYRODUR 4000CS | 120 mm
- NOSNÁ KONŠTRUKCIA | ŽELEZOBETÓNOVÁ DOSKA C25/30, B500B | 220 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | POLYETHYLENOVÁ FÓLIA DEKSEPAR | 0.15 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | NETKANÁ POLYPROPYLENOVÁ GEOTEXTÍLIA FILTEK 500 | 2 mm
- HYDROIZOLÁCIA | ASFALTOVÝ PÁS ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL | 4 mm
- HYDROIZOLÁCIA | ASFALTOVÝ PÁS GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL | 4 mm
- PENETRAČNÝ NÁTER | ASFALTOVÁ EMULZIA DEKPRIMER
- PODKLADOVÁ VRSTVA | BETÓNOVÁ DOSKA C20/25 | 150 mm



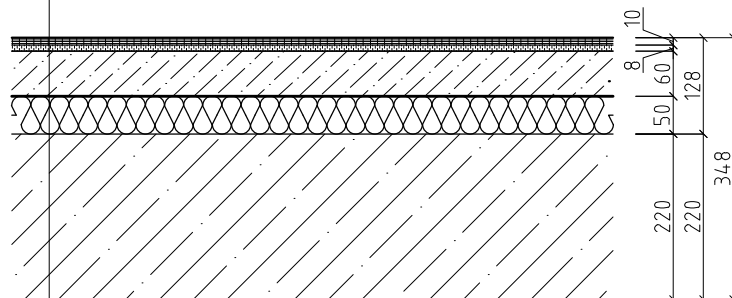
P1 SKLADBA 03 - ŤAŽKÁ PLÁVAJÚCA PODLAHA

- NÁŠLAPNÁ VRSTVA | DREVENÉ PARKETY QUICKSTEP PALAZZO | 14 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | PODLOŽKA QUICKSTEP UNISOUND | 2 mm
- ROZNÁŠACIA VRSTVA | BETÓNOVÁ MAZANINA C20/25 | 60 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | POLYETHYLENOVÁ FÓLIA DEKSEPAR | 0.15 mm
- IZO+AKU VRSTVA | EXPAND. POLYSTYRÉN ISOVER EPS RIGIFLOOR 4000 | 50 mm
- NOSNÁ KONŠTRUKCIA | ŽELEZOBETÓNOVÁ DOSKA C25/30, B500B | 220 mm



P2 SKLADBA 04 - ŤAŽKÁ PLÁVAJÚCA PODLAHA

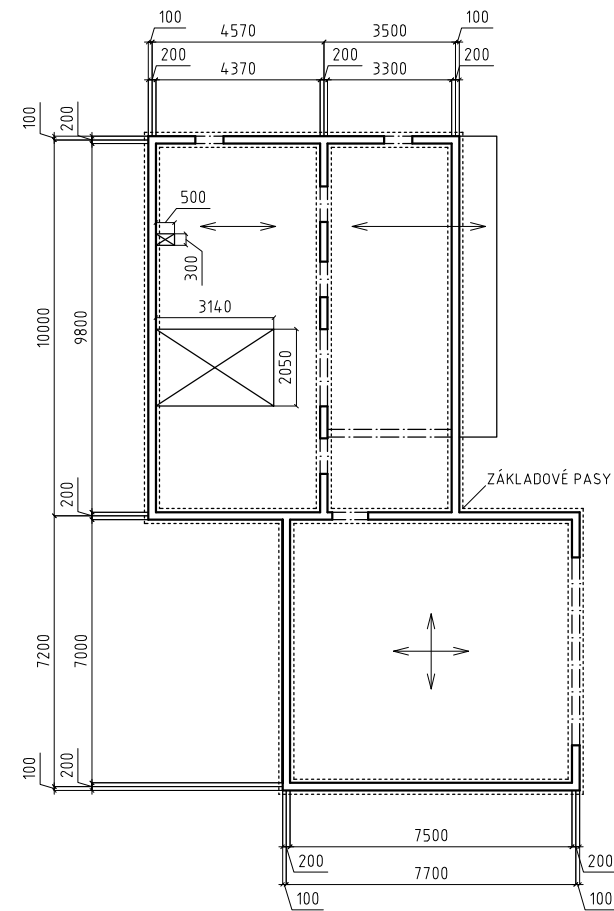
- NÁŠLAPNÁ VRSTVA | KERAMICKÁ DLAŽBA RAKO EXTRA | 10 mm
- LEPIDLO | CEMENTOVÉ LEPIDLO RAKO AD501 (C1) | 8 mm
- ROZNÁŠACIA VRSTVA | BETÓNOVÁ MAZANINA C20/25 | 60 mm
- SEPARAČNÁ VRSTVA | POLYETHYLENOVÁ FÓLIA DEKSEPAR | 0.15 mm
- IZO+AKU VRSTVA | EXPAND. POLYSTYRÉN ISOVER EPS RIGIFLOOR 4000 | 50 mm
- NOSNÁ KONŠTRUKCIA | ŽELEZOBETÓNOVÁ DOSKA C25/30, B500B | 220 mm



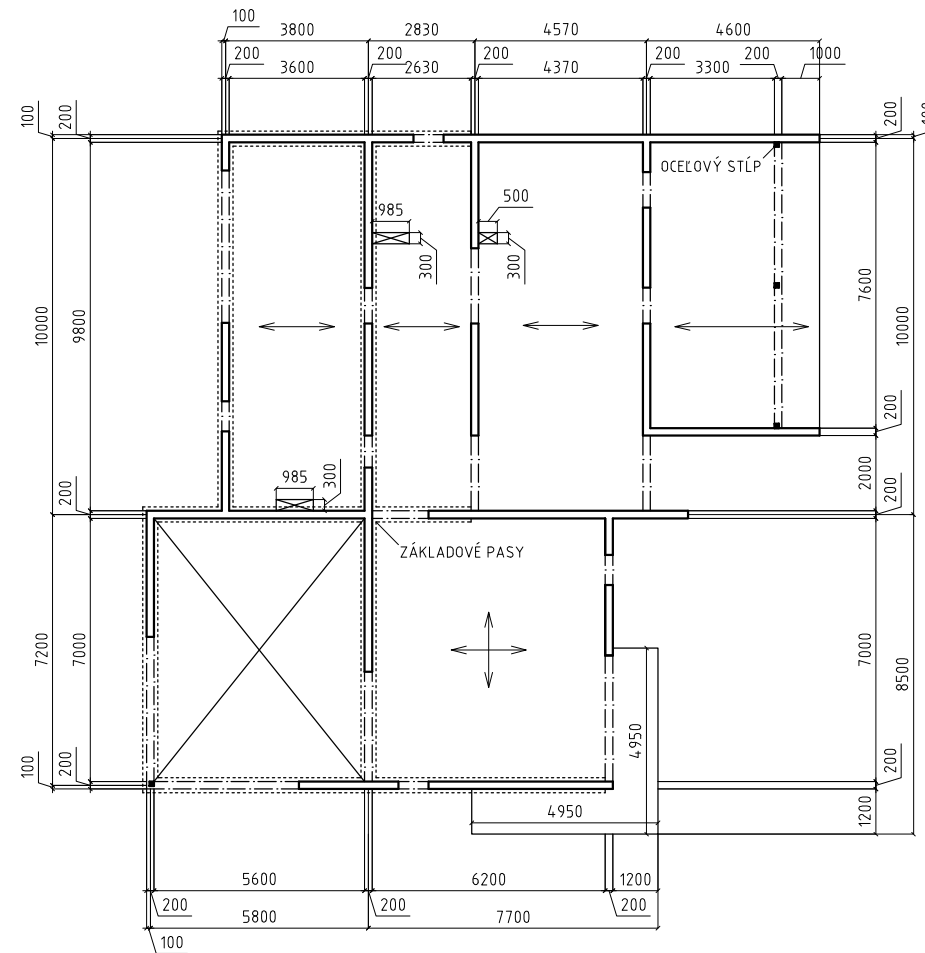
ŠKOLA:	ČVUT - FAKULTA STAVEBNÍ - A+S	
PREDMET:	129BPA - BAKALÁRSKÁ PRÁCE (A)	
VYUČUJÚCI:	ING. ARCH. PETR LÉDL, PH.D.	
STUDENT:	LÍVIA LUČKOVÁ	
PROJEKT:	RODINNÝ DOM NA ŠPITALČE - PRAHA 6	
VYKRES:	SKLADBY	MIERKA: 1:10 FORMÁT: A3 Č.V.: 06



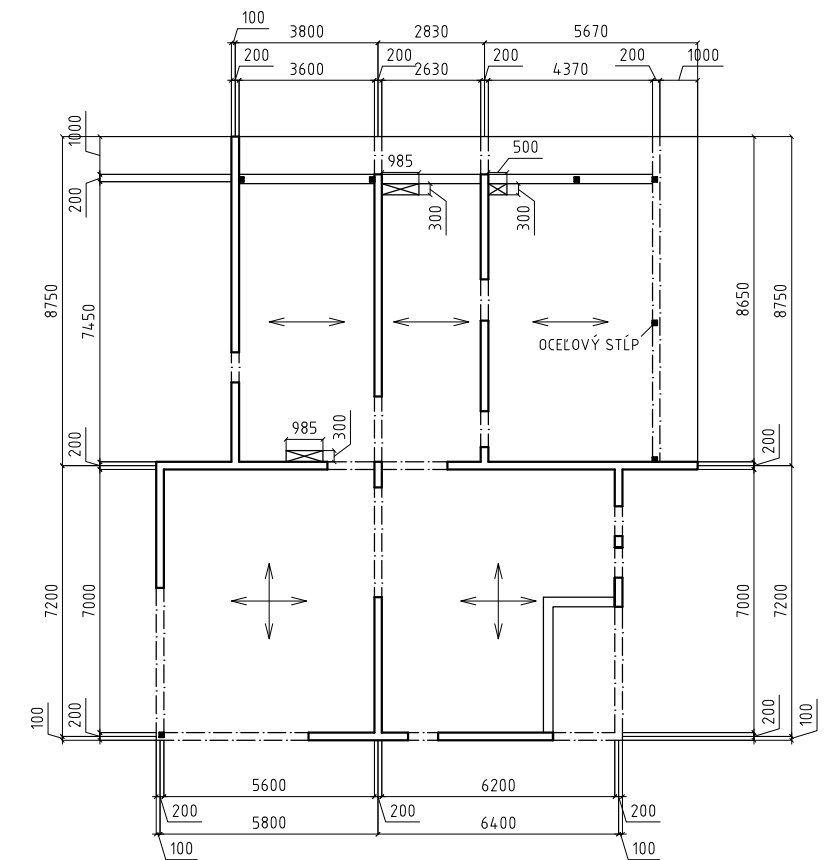
1. PODZEMNÉ PODLAŽIE



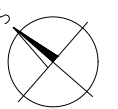
1. NADZEMNÉ PODLAŽIE



2. NADZEMNÉ PODLAŽIE



273 m.n.m. = ±0.000



ŠKOLA:	ČVUT - FAKULTA STAVEBNÍ - A+S	
PREDMET:	129BPA - BAKALÁRSKÁ PRÁCA (A)	
VYUČUJÍCÍ:	ING. ARCH. PETR LÉDL, PH.D.	
STUDENT:	LIVIA LUČKOVÁ	
PROJEKT:	RODINNÝ DOM NA ŠPITALCE - PRAHA 6	
VYKRES:	KONSTRUKČNÁ SCHÉMA	MIERKA: 1:200 FORMÁT: A3 Č.V.: 07

### LEGENDA VODOVOD

- POTRUBIE TEPLÁ VODA
- POTRUBIE CÍRKULAČNÁ VODA
- POTRUBIE STUDENÁ VODA
- - - LEŽATÉ POTRUBIE STUDENÁ VODA
- VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- ▭ VODOMERNÁ ZOSTAVA
- ▭ ZÁKOPOVÁ SÚPRAVA
- ⊙ ZDROJ TEPLEJ VODY - BOILER

### LEGENDA KANALIZÁCIA

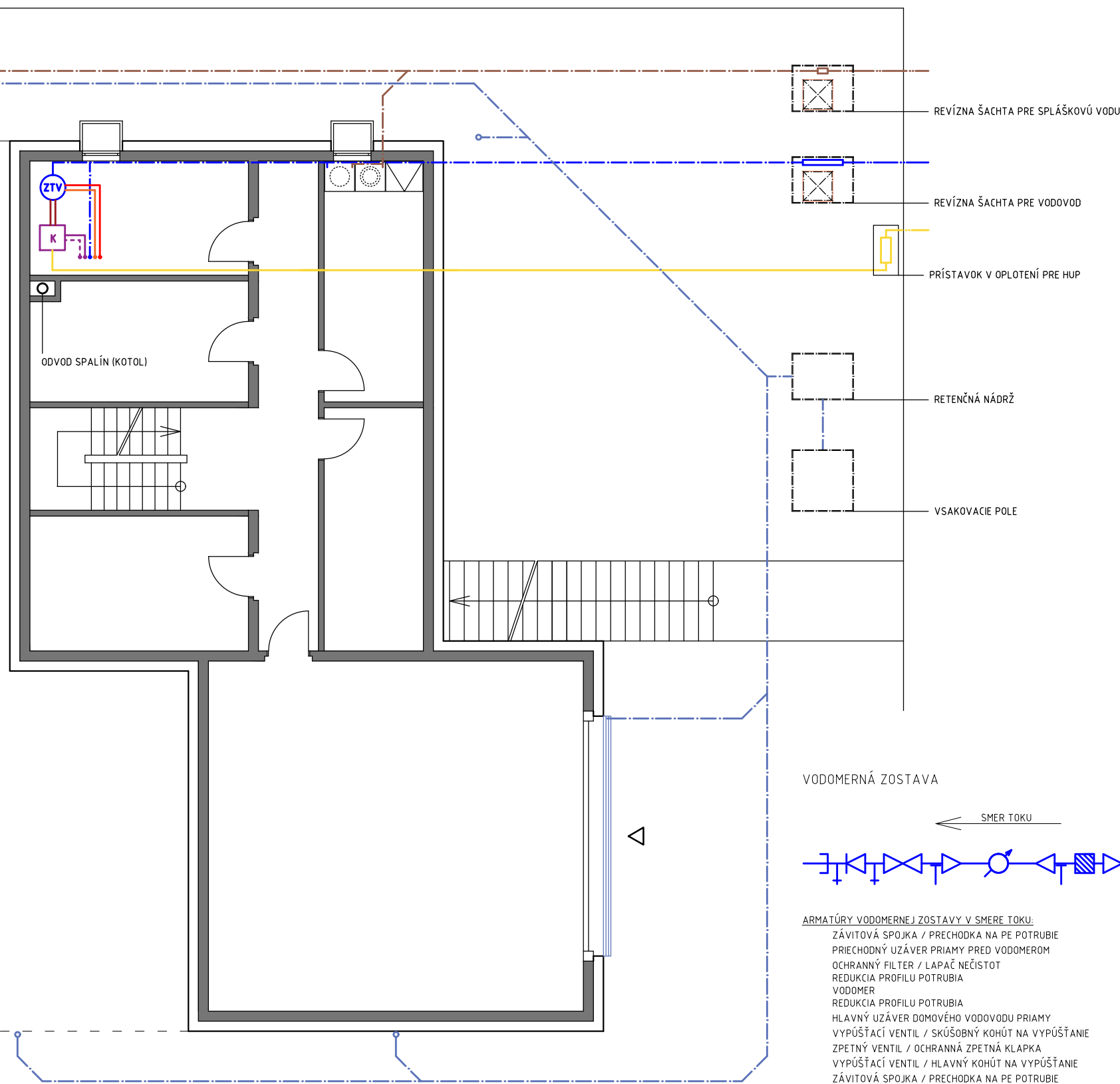
- - - LEŽATÉ POTRUBIE SPLÁŠKOVÁ VODA
- KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA
- ▭ ČISTIACA TVAROVKA
- POTRUBIE DAŽĎOVÁ VODA
- - - LEŽATÉ POTRUBIE DAŽĎOVÁ VODA

### LEGENDA KŮRENIE

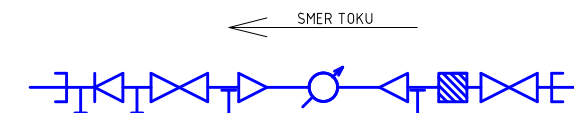
- PRÍVODNÉ POTRUBIE
- - - SPATNÉ POTRUBIE
- ▭ PÓDLAHOVÝ KONVEKTOR S VENTILÁTOROM
- ▭ REBRÍKOVÝ RADIÁTOR
- ▭ CHODOBOVÝ RADIÁTOR
- ⊙ ZDROJ TEPLA - PLYNOVÝ KOTOL

### LEGENDA PLYNOVOD

- POTRUBIE PLYNOVOD
- PRÍPOJKA PLYNOVOD
- ▭ HLAVNÝ UZÁVER PLYNŮ

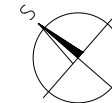


### VODOMERNÁ ZOSTAVA



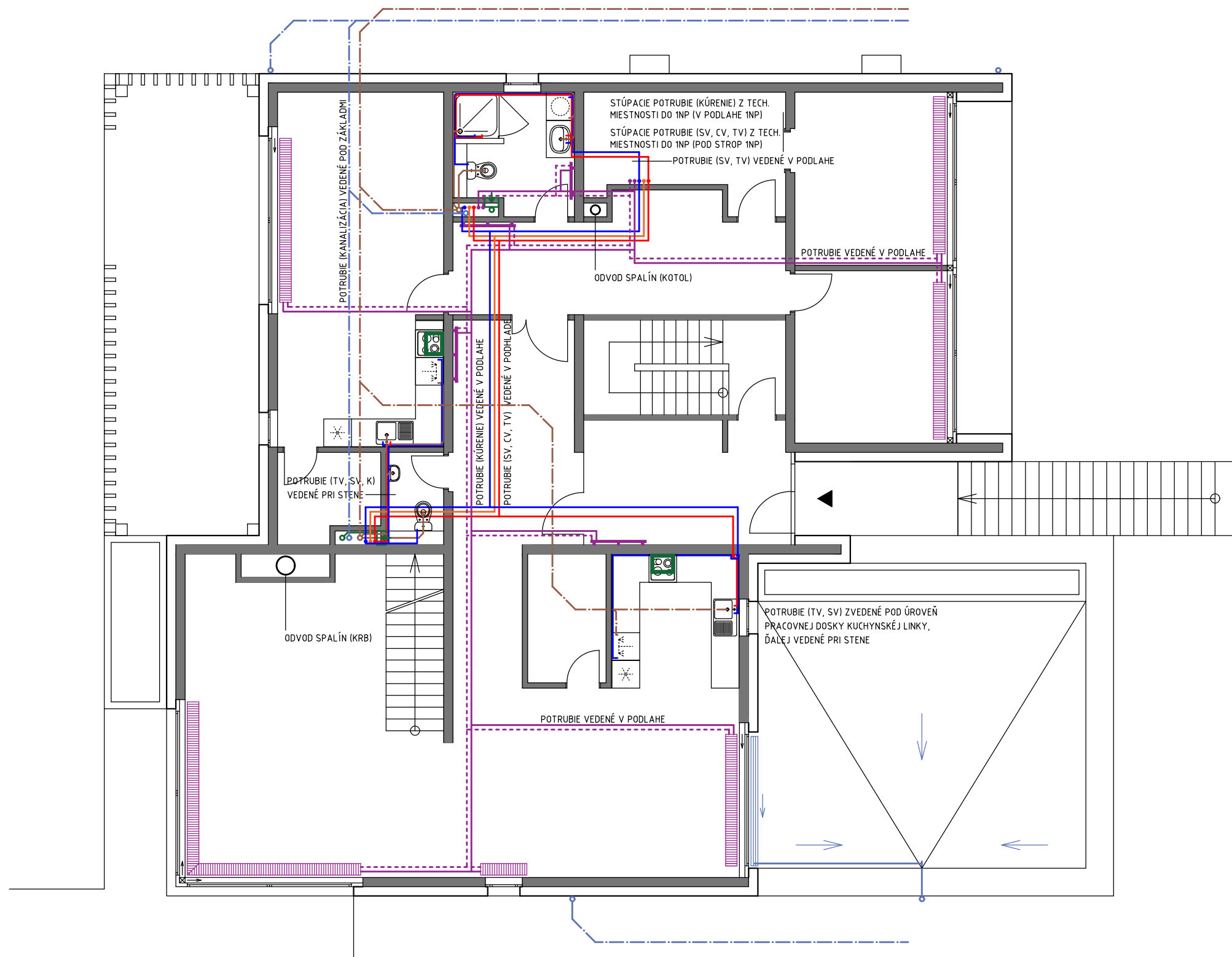
### ARMATÚRY VODOMERNEJ ZOSTAVY V SMERE TOKU:

- ZÁVITOVÁ SPOJKA / PRECHODKA NA PE POTRUBIE
- PRIECHODNÝ UZÁVER PRIAMY PRED VODOMEROM
- OCHRANNÝ FILTER / LAPAČ NEČISTOT
- REDUKCIA PROFILU POTRUBIA
- VODOMER
- REDUKCIA PROFILU POTRUBIA
- HLAVNÝ UZÁVER DOMOVÉHO VODOVODU PRIAMY
- VYPÚŠŤACÍ VENTIL / SKÚŠOBNÝ KOHÚT NA VYPÚŠŤANIE
- ZPETNÝ VENTIL / OCHRANNÁ ZPETNÁ KLAPKA
- VYPÚŠŤACÍ VENTIL / HLAVNÝ KOHÚT NA VYPÚŠŤANIE
- ZÁVITOVÁ SPOJKA / PRECHODKA NA PE POTRUBIE



273 m.n.m. = ±0.000

ŠKOLA:	ČVUT - FAKULTA STAVEBNÍ - A+S	
PREDMET:	129BPA - BAKALÁRSKÁ PRÁCA (A)	
VYUČUJÚCI:	ING. ARCH. PETR LÉDL PH.D.	
STUDENT:	LÍVIA LUČKOVÁ	
PROJEKT:	RODINNÝ DOM NA ŠPITÁLCE - PRAHA 6	
VYKRES:	SCHÉMA TZB 1PP	MIERKA: 1:100 FORMÁT: A3 Č.V.: 08



### LEGENDA VODOVOD

- POTRUBIE TEPLÁ VODA
- POTRUBIE CÍRKULAČNÁ VODA
- POTRUBIE STUDENÁ VODA

### LEGENDA KANALIZÁCIA

- POTRUBIE SPLÁŠKOVÁ VODA
- LEŽATÉ POTRUBIE SPLÁŠKOVÁ VODA
- POTRUBIE DAŽĎOVÁ VODA
- LEŽATÉ POTRUBIE DAŽĎOVÁ VODA

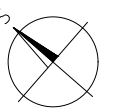
### LEGENDA KÚRENIE

- PRÍVODNÉ POTRUBIE
- SPATNÉ POTRUBIE
- PODLAHOVÝ KONVEKTOR S VENTILÁTOROM
- REBRÍKOVÝ RADIÁTOR
- CHODBOVÝ RADIÁTOR

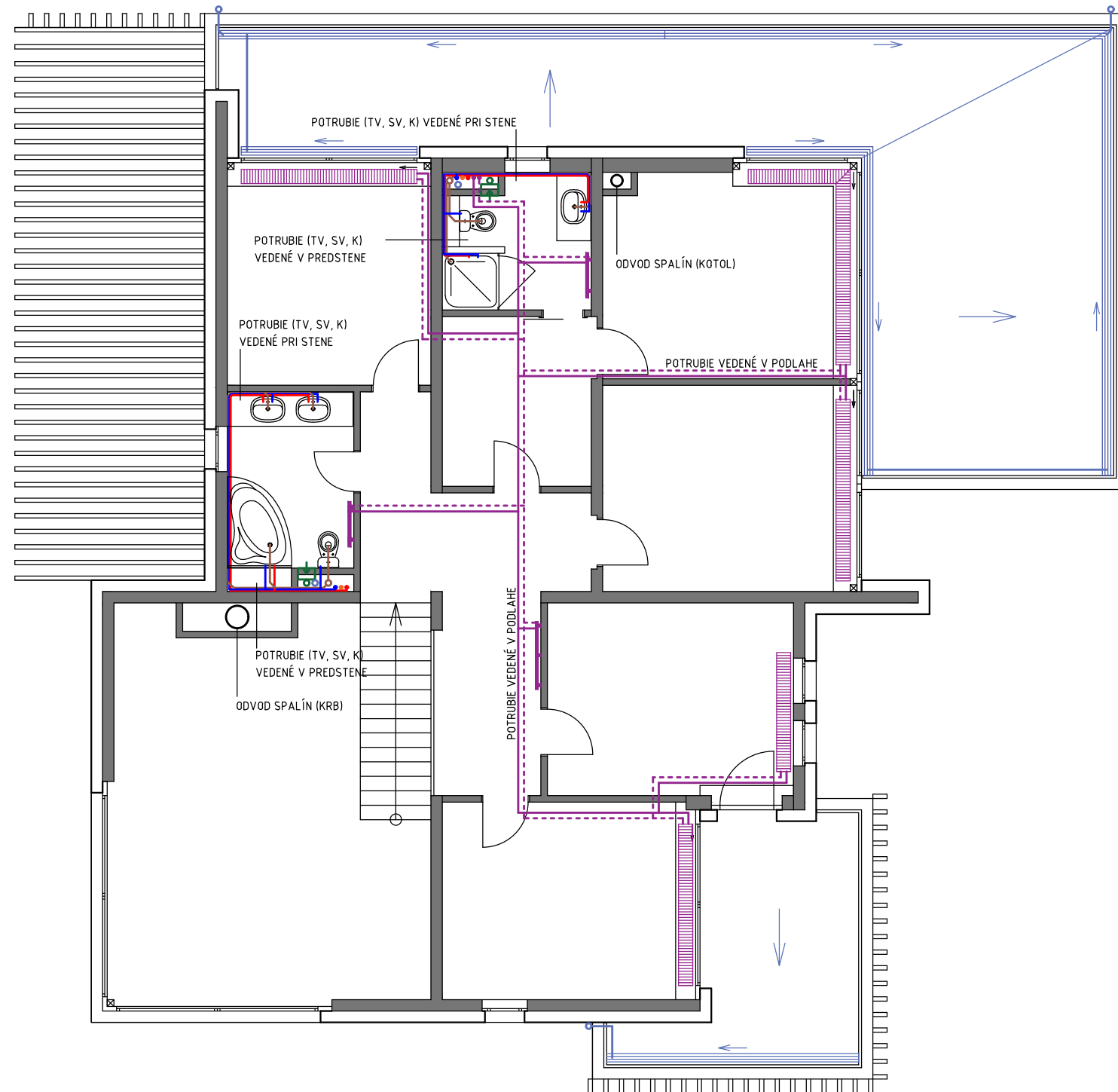
### LEGENDA VETRANIE

- POTRUBIE VENTILÁCIE
- PODTLAKOVÝ VENTILÁTOR
- DIGESTOR S VNÚTORNOU CÍRKULÁCIOU

273 m.n.m. = ±0.000



ŠKOLA:	ČVUT - FAKULTA STAVEBNÍ - A+S	
PREDMET:	129BPA - BAKALÁRSKÁ PRÁCA (A)	
VYUČUJÚCI:	ING. ARCH. PETR LÉDL, PH.D.	
STUDENT:	LÍVIA LUČKOVÁ	
PROJEKT:	RODINNÝ DOM NA ŠPITÁLCE - PRAHA 6	
VYKRES:	SCHÉMA TZB 1NP	MIERKA: 1:100 FORMÁT: A3 Č.V.: 09



### LEGENDA VODOVOD

- POTRUBIE TEPLÁ VODA
- POTRUBIE CÍRKULAČNÁ VODA
- POTRUBIE STUDENÁ VODA

### LEGENDA KANALIZÁCIA

- POTRUBIE SPLÁŠKOVÁ VODA
- POTRUBIE DAŽĎOVÁ VODA
- PODLAHOVÝ ODVODŇOVACÍ ŽĽAB

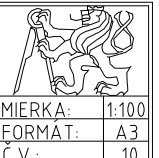
### LEGENDA KÚRENIE

- PRÍVODNÉ POTRUBIE
- SPATNÉ POTRUBIE
- PODLAHOVÝ KONVEKTOR S VENTILÁTOROM
- REBRÍKOVÝ RADIÁTOR
- CHODBOVÝ RADIÁTOR

### LEGENDA VETRANIE

- POTRUBIE VENTILÁCIE
- PODTLAKOVÝ VENTILÁTOR

273 m.n.m. = ±0.000

ŠKOLA:	ČVUT - FAKULTA STAVEBNÍ - A+S	
PREDMET:	129BPA - BAKALÁRSKÁ PRÁCA (A)	
VYUČUJÚCI:	ING. ARCH. PETR LÉDL, PH.D.	
STUDENT:	LÍVIA LUČKOVÁ	
PROJEKT:	RODINNÝ DOM NA ŠPITÁLCE - PRAHA 6	
VYKRES:	SCHÉMA TZB 2NP	MIERKA: 1:100 FORMÁT: A3 Č.V.: 10