

OPONENTNÍ POSUDEK

Diplomová práce:	Urbanistická studie části území města Uherské Hradiště
Posluchač:	Silvia Hájková
Akademický rok:	2016-2017
Fakulta a ústav:	Fakulta architektury ČVUT v Praze, Ústav urbanismu
Vedoucí diplomové práce:	Ing. arch. akad. arch. Jiří Klokočka
Posudek vypracoval:	doc. Ing. arch. Zdeněk Jiran

Diplomní projekt Bc. Silvie Hájkové se zabývá nezbytným tématem většiny českých a slovenských měst - ověřováním metody přístupu k obytným souborům stavěným od 70. let 20. století – k panelovým sídlištím. Přístupu k sídlištím, jako relikvium komplexní bytové výstavby z pohledu jejich dochované urbanistické hodnoty, měřítka, jejich možného dalšího dotvoření a zapojení do systému návazné městské struktury, přístupu na základě soudobého pohledu na obytnou kvalitu a tvorbu životního prostředí. Souběžně s revitalizací sídliště Štěpnice se diplomní práce snaží najít využití části areálu staré nemocnice do vhodné podoby obytné čtvrti a urbanisticky tak harmonicky dotvořit tuto lokalitu města Uherské Hradiště.

Řešené území tvoří západní okraj města přimykající se z jihu k řečišti a náplavce řeky Moravy, ze západu od historického centra města je odděleno náspem železniční tratě.

Analytická část diplomní práce je dobře strukturovaná a postihuje výborně charakter a urbanistické podmínky zvoleného území. V části Konceptu si diplomantka všímá především příkladů podobných realizací v západní Evropě a zaznamenává možná řešení vytipovaných prvků návrhu (hromadné parkování, ztvárnění nábřeží řeky, řešení dětských hřišť, zahušťování sídlištní struktury, ...).

Vlastní návrh je založen na odstranění nežádoucích staveb nesloužících obytné funkci, doplnění stávající struktury sídliště o další bytové domy, nové obchodně společenské centrum, přeorganizování dopravní obslužnosti a četnější komunikační napojení na stávající městskou síť. Jednoznačným kladem je navržené vedení automobilové dopravy mezi obytnými bloky a nábřeží s náplavkou Moravy věnované pouze rekreačním aktivitám. Nevyužitá je šance nalezení místního lokálního centra – veřejného prostoru chápaného jako tradiční náměstí.

Pro využití areálu staré nemocnice diplomantka navrhuje pouze jediné řešení – stávající budovy a prostředí, jež doposud vytvářejí - odstraňuje a nahrazuje je nově kompozicí obytného souboru vycházejícího ze šablonovitého užití řadových bytových domů. Ta je doplněna o několik hnízd soliterní zástavby. Takto vytvořené prostředí postrádá měřítko proklamované hierarchizace veřejných, poloveřejných a soukromých ploch; v prostoru převažuje monotónní rytmizace.

Pro vytvoření plnohodnotné městské čtvrti mi chybí opět uvolnění zástavby pro lokální centrum souboru – navržené měřítko je příliš tvrdé a nově vzniklá urbanistická struktura nevnáší do území očekávanou vyšší obytnou kvalitu ani příjemné obytné měřítko, postrádá charakteristickou hierarchizaci veřejných prostranství.

Návrh tak zmnožuje sídlištní charakter území a rozšiřuje ho nově i na místo původního areálu staré nemocnice. Navrhovaný minimální prostor kolem zachované původní vodárenské věže potvrzuje nevyužitou šanci na vytvoření atraktivního lokálního centra souboru. Obchodní dům ani nadzemní parkhouse náměstí nebo vymezené volné prostranství nenahradí.

Práce je zpracována graficky na výborné úrovni, srozumitelně, se spoustou vysvětlujících schémat a prezentačních zjednodušení, logicky doplňující jednotlivá témata.

Inspirace ze soudobých zdrojů (Hnilička, Kohout, Gehl) zařazuje diplomní práci k myšlenkově soudobému názorovému trendu hledání kvality a uměřenosti městského obytného prostředí.

Hodnocení:

Navrhuji hodnocení **C**

V Praze dne 9. 6. 2017



doc. Ing. arch. Zdeněk Jiran