

Technologická etapa	Poř. Č.	Název činností	MJ	Množ.	Pracnost	
					Nh	Suma (h)
Přípravné práce	1	Převzetí staveniště		1,00		8,00
	2	Vytyčení staveniště	m <sup>2</sup>	800,00	0,01	8,00
	3	Vytyčení stavby	m <sup>1</sup>	204,00	0,10	20,40
	4	Odstranění křovin a porostu	m <sup>2</sup>	300,00	0,10	30,00
	5	Sejmutí ornice s přemístěním přes 50 do 100 m	m <sup>3</sup>	300,00	0,05	15,00
	6	Oplocení staveniště, zřízení vjezdové brány se závorami	bm	300,00	0,05	15,00
	7	Zřízení staveniště	kpl	1,00		0,00
	8	Napojení stav. na ing. sítě	ks	1,00		0,00
Zemní práce	9	Vytyčení stavební jámy	m <sup>2</sup>	204,00	0,01	2,04
	10	Výkop stavební jámy na 1.hloubkový stupeň v 2. třídě těžit	m <sup>3</sup>	102,00	0,03	3,06
	11	Uložení výkopku na staveništi	m <sup>3</sup>	102,00	0,02	2,04
	12	Vytyčení vnitřní ležaté kanalizace	m <sup>2</sup>	10,00	0,10	1,00
	13	Výkop rozvodu kanalizace	m <sup>3</sup>	3,00	0,35	1,05
	14	Výkop pro vnější kanalizace	m <sup>3</sup>	35,00	0,10	3,50
	15	Vytyčení vrtů pro ohřev	m <sup>3</sup>	10,00	0,20	2,00
	16	Výkop vrtů pro ohřev	m <sup>3</sup>	32,00	0,10	3,20
	17	Pískové lože pod rozvod od vrtů	m <sup>3</sup>	5,00	0,20	1,00
	18	Pískové lože pod ležatý rozvod kanalizace	m <sup>3</sup>	10,00	0,10	1,00
	19	Osazení vnější revizní šachty	ks	1,00	1,00	1,00
	20	Montáž rozvodů od vrtů	m <sup>2</sup>	10,00	0,70	7,00
	21	Montáž ležatého rozvodu kanalizace	m <sup>2</sup>	20,00	0,25	5,00
	22	Zásyp potrubí ležatého rozvodu kanalizace	m <sup>3</sup>	20,00	0,10	2,00
	23	Zásyp vnější revizní šachty	m <sup>3</sup>	1,00	0,10	0,10
	24	Zásyp rozvodů od vrtů	m <sup>3</sup>	10,00	0,10	1,00
	25	Hutnění zásypových rýh a šachet ležatého rozvodu kanalizace	m <sup>2</sup>	70,00	0,02	1,40
Základy	26	Uzemnění hromosvodu	ks	1,00	0,81	0,81
	27	Provedení drenáže	ks	1,00	0,80	0,80
	28	Provedení drenážní vrstvy ze šterku	m <sup>3</sup>	5,00	0,80	4,00
	29	Provedení podkladu z pěnového skla	m <sup>3</sup>	100,00	0,04	4,00
	30	Armování desky	t	1,50	15,00	22,50
31	Betonování desky	m <sup>3</sup>	30,00	0,40	12,00	
Hrubá vrchní stavba	32	Vyměření stěn	m <sup>2</sup>	320,00	0,02	6,40
	33	Montáž prefabrikovaných stěnových dílců	ks	6,00	5,00	30,00
	34	Montáž vnitřních příček	ks	5,00	5,00	25,00
Zastřešení	35	Postavení vrcholové vaznice	ks	1	0,82	0,82
	36	Zavětrování vrcholové vaznice	ks	1,00	8,00	8,00
	37	Montáž I-nosníků	ks	42,00	0,82	34,44
	38	Montáž OSB desky	m <sup>2</sup>	103,00	0,10	10,30
	39	Montáž kontralatí	ks	8,00	1,00	8,00
	40	Montáž latí	ks	42,00	0,82	34,44
	41	Střešní krytina	m <sup>2</sup>	103,00	0,10	10,30

	42	Instalace solárních panelů	m <sup>2</sup>	48,00	0,30	14,40
Hrubé vnitřní	43	Osazení oken	ks	11,00	0,50	5,50
	44	Osazení dveří	ks	1,00	0,97	0,97
	45	Montáž garážových vrat	m <sup>2</sup>	1,00	0,64	0,64
	46	Vyplnění instalační mezery TI	m <sup>2</sup>	45,00	0,22	9,90
	47	Osazení OSB desek	m <sup>2</sup>	226,00	0,00	0,00
	48	Vzduchotěsná izolace	m <sup>2</sup>	226,00	0,13	29,38
	49	Rozvody voda	m	54,00	0,46	24,84
	50	Kanalizace	m	43,00	0,50	21,50
	51	Vytápění	m <sup>2</sup>	148,00	0,23	34,04
	52	Rozvody elektřina	m	100,00	0,05	5,00
	53	Rozvody VZT	ks	10,00	0,97	9,70
Vnitřní úpravy povrchů	54	Vnitřní omítka	m <sup>2</sup>	226,00	0,28	63,28
	55	Keramické obklady koupelna + WC	m <sup>2</sup>	20,00	0,38	7,60
Podlahy	56	Hydroizolace	m <sup>2</sup>	204,00	0,17	34,68
	57	Cementová mazanina	m <sup>3</sup>	102,00	0,47	47,94
	58	Lehká plovoucí podlaha	m <sup>2</sup>	204,00	0,21	42,84
Vnitřní kompletace	59	Kompletace - sanita	ks	5,00	0,75	3,75
	60	Zkouška vodovodu	ks	1,00		2,00
	61	Zkouška kanalizace	ks	1,00		2,00
	62	Zkouška vzduchotěsnosti	ks	1,00		2,00
	63	Kompletace elektro	ks	1,00		2,00
	64	Malířské práce	m <sup>2</sup>	226,00	0,07	15,82
	65	Zkouška topení	ks	1,00		8,00
	66	Montáž dveřních křidel	ks	1,00	0,80	0,80
	67	Montáž prahů	ks	5,00	0,30	1,50
	68	Zábradlí	bm	1,00	2,40	2,40
69	Čištění objektu	m <sup>2</sup>	204,00	0,15	30,60	
Vnější úpravy	70	Montáž tepelné izolace	m <sup>2</sup>	240,00	0,19	45,60
	71	Montáž předsazené fasády	m <sup>2</sup>	226,00	0,14	31,64
	72	Soklový obklad	m <sup>2</sup>	56,50	0,36	20,34
	73	Klempířské práce, svody	m	10,00	0,43	4,30
	74	Hromosvod	m	50,00	0,10	5,00
	75	Demontáž zařízení staveniště	ks	1,00		8,00
	76	Dlážďení chodníku	m <sup>2</sup>	50,00	0,52	26,00
	77	přij. Komunikace do garáže	m <sup>2</sup>	75,00		8,00
78	Demontáž oplocení stavby	m	22,00	0,10	2,20	
Terenní úpravy	79	Úprava terénu + osetí	m <sup>2</sup>	550,00		6,00
	80	Vysazení keřů	ks	50,00		4,00
Předávací procesy	81	Předání stavby		1,00	1,00	1,00