

## Technologický normál

Technologická etapa	Dílčí stavební proces		Zájmová měrná jednotka - mj	Zájmové množství - [mj]	Celková cena procesu dle RTS - [CZK]	Celková pracnost - [Nh]	Číslo čety	Počet pracovníků - [os]	Pracovní doba čety [h]	Směnnost	Doba trvání dílčího procesu - [den]	Upravená doba trvání dílčího procesu - [den]	Stroje a zařízení
	Pořadové číslo	Název činností											
<b>TE 0 - Přípravné a zemní práce</b>	1	Převzetí staveniště + zábor	kpl	1,000	35 000,00 Kč	16,00	1	2	8	1	1,00	1	
	2	Dopravně-inženýrské opatření	kpl	1,000	50 000,00 Kč	8,00	2	2	8	1	0,50	1	
	3	Vytyčení staveniště	kpl	1,000	15 000,00 Kč	8,00	3	2	8	1	0,50	1	
	4	Přípravné práce (ZS, oplocení,...)	kpl	1,000	80 000,00 Kč	60,00	4	4	8	1	1,88	2	Auto s HR, rypadlo
	5	Sjezd - zemní práce	m3	267,000	79 297,90 Kč	123,57	5	6	8	1	2,57	3	Auto, rypadlo, dozer, traktorbagr, vibrační deska
	6	Sjezd - čistá úprava terénu	m2	120,000	11 356,20 Kč	15,36	5	3	8	1	0,64	1	Rypadlo, hydroosévačka, traktorbagr
	7	Vybudování sjezdu vč. napojení na stáv. komunikaci	m2	170,000	226 403,00 Kč	62,17	6	4	8	1	1,94	2	Sestava komunikace
	8	Sjezd - propustek	m	17,100	172 758,50 Kč	80,78	6	4	8	1	2,52	3	Auto, Auto s HR
	9	Odstanění vegetačního porostu	m2	3719,000	135 659,30 Kč	80,66	7	4	8	1	2,52	3	Traktor, dozer, Fréza, Traktorbagr, auto
	10	Sejmutí ornice	m3	557,850	184 592,57 Kč	17,85	5	1	10	1	1,79	2	Dozer, auto
	11	Vytyčení stavby	kpl	1,000	15 000,00 Kč	8,00	3	2	8	1	0,50	1	
	12	Zemní práce - hloubení jam a rým	m3	2117,339	1 391 215,10 Kč	535,16	5	4	10	1	13,38	14	Rypadlo, traktorbagr, dozer, auto
	13	Vrstva geotextilie	m2	998,880	60 412,26 Kč	59,93	5	4	8	1	1,87	2	
	14	Dešťová kanalizace - zemní práce, pažení	m3	700,382	609 952,18 Kč	529,18	8	5	6	2	8,82	9	Rypadlo, traktorbagr, auto s HR, dozer, auto, transporter
	15	Dešťová kanalizace - montáž vsakovacího zařízení	kpl	1,000	614 740,00 Kč	52,95	8	5	8	1	1,32	2	Auto s HR
	16	Dešťová kanalizace - montáž potrubí	m	103,000	54 219,79 Kč	69,10	8	5	8	1	1,73	2	Auto, auto s HR, vibrační deska
	17	Dešťová kanalizace - tlaková zkouška	m	103,000	11 663,00 Kč	32,48	8	4	8	1	1,01	2	
	18	Dešťová kanalizace - revizní šachty	ks	12,000	50 750,00 Kč	12,75	8	2	8	1	0,80	1	
	19	Dešťová kanalizace - kanalizační vpusti	ks	3,000	33 690,00 Kč	35,63	8	3	8	1	1,48	2	Auto s HR
	20	Dešťová kanalizace - zásypy	m3	583,814	203 323,13 Kč	167,02	8	5	8	1	4,18	5	Dozer, válec pěch auto
	21	Splašková kanalizace - zemní práce, pažení	m3	460,306	424 112,13 Kč	581,57	8	5	10	1	11,63	12	Rypadlo, traktorbagr, auto s HR, dozer, auto, transporter
	22	Splašková kanalizace - montáž potrubí	m	156,000	133 736,86 Kč	78,22	8	5	8	1	1,96	2	Auto s HR
	23	Splašková kanalizace - tlaková zkouška	m	156,000	7 378,00 Kč	20,83	8	2	8	1	1,30	2	Auto, auto s HR, vibrační deska
	24	Splašková kanalizace - revizní šachty	ks	8,000	66 936,00 Kč	62,07	8	5	8	1	1,55	2	Auto s HR
	25	Splašková kanalizace - zásypy	m3	410,942	201 361,71 Kč	139,00	8	5	8	1	3,47	4	Rypadlo, traktorbagr, auto s HR, dozer, auto, transporter
<b>TE 1 - Základy</b>	26	Montáž věžového jeřábu	kpl	1,000	142 000,00 Kč	8,00	9	1	8	1	1,00	1	Návěs, mobilní jeřáb
	27	Uzemnění (153m)	kpl	1,000	12 845,00 Kč	40,00	10	3	8	1	1,67	2	
	28	Zřízení pilot FRANKI	m	640,000	574 400,00 Kč	124,80	11	2	8	1	7,80	8	Vrtná soustava, auto
	29	Podsyp pod základy	m3	2391,158	2 025 310,83 Kč	119,56	5	2	8	1	7,47	8	Vibrační válec, auto, grejdr
	30	Bednění základových konstrukcí	m2	1127,588	523 844,14 Kč	609,62	13	8	8	2	4,76	5	Jeřáb
	31	Armování základových konstrukcí	t	27,937	851 080,88 Kč	548,79	14	8	8	1	8,57	9	Jeřáb
	32	Betonování základových konstrukcí	m3	380,112	946 675,02 Kč	182,45	12	5	8	1	4,56	5	Mix, pumpa
33	Odbednění základových konstrukcí	m2	1127,588	104 301,89 Kč	360,83	13	8	8	2	2,82	3	Jeřáb	
<b>TE 3 - Hrubá vrchní stavba</b>	34	Vrtání kotev pro ocelovou konstrukci	ks	224,000	47 600,00 Kč	54,32	17	2	8	1	3,40	4	
	35	Montáž ocelové konstrukce včetně nátěru	kg	33000,000	1 725 900,00 Kč	561,00	15	3	10	1	18,70	19	Návěs, jeřáb
	36	Zdění soklové zídky	m2	90,883	79 795,27 Kč	63,44	16	4	8	1	1,98	2	
	37	Montáž sendvičových panelů včetně oplechování	m2	935,459	1 152 836,60 Kč	514,05	15	8	8	1	8,03	9	Návěs, jeřáb
<b>TE 4 - Zastřešení</b>	38	Montáž oken a prosklené stěny	kpl	1,000	166 155,00 Kč	80,00	18	3	8	1	3,33	4	Jeřáb
	39	Montáž střešní konstrukce	m2	880,968	848 390,54 Kč	451,09	15	6	8	1	9,40	10	Návěs, jeřáb
	40	Montáž klempířských prvků střechy	kpl	1,000	108 373,00 Kč	122,51	15	6	8	1	2,55	3	Jeřáb
	41	Montáž bleskosvodu	kpl	1,000	25 949,00 Kč	20,00	10	2	8	1	1,25	2	
	42	Demontáž věžového jeřábu	kpl	1,000	10 000,00 Kč	8,00	9	1	8	1	1,00	1	Návěs, mobilní jeřáb
<b>5 - Příčky a rozvody</b>	43	Montáž SDK příček	m2	972,318	286 203,93 Kč	338,20	19	4	8	1	10,57	11	
	44	Montáž SDK podhledu	m2	492,400	454 470,46 Kč	639,12	19	6	8	1	13,32	14	
	45	Montáž ocelových zárubní do SDK příček	ks	14,000	17 034,00 Kč	15,90	20	2	8	1	0,99	1	
	46	Hrubé rozvody elektřiny	kpl	1,000	31 459,00 Kč	100,00	10	4	8	1	3,13	4	
	47	Přívod NN	kpl	1,000	33 665,00 Kč	60,00	10	4	8	1	1,88	2	
	48	Rozvod silových kabelů	kpl	1,000	8 504,00 Kč	40,00	10	4	8	1	1,25	2	
	49	Montáž kabeláže	kpl	1,000	27 160,00 Kč	50,00	10	4	8	1	1,56	2	
	50	Hrubé rozvody kanalizace	m	224,000	123 995,55 Kč	166,48	21	4	8	1	5,20	6	

TE	51	Zkoušky těsnosti kanalizace	m	224,000	4 720,80 Kč	13,22	21	2	8	1	0,83	1	
	52	Hrubé rozvody vodovodu	m	121,000	73 110,20 Kč	94,36	21	4	8	1	2,95	3	
	53	Zkoušky těsnosti vodovodu	m	121,000	6 921,20 Kč	15,61	21	2	8	1	0,98	1	
	54	Rozvody VZT	kpl	1,000	50 817,24 Kč	113,26	22	4	8	1	3,54	4	
	55	Osazení jednotek VZT	kpl	2,000	67 560,00 Kč	16,00	22	2	8	1	1,00	1	
TE 6 Vnitřní omítky, hrubé podlahy	56	Hydroizolace podlah	m2	1084,000	465 705,56 Kč	350,79	23	4	8	1	10,96	11	
	57	Tepelná izolace podlah	m2	492,000	185 042,73 Kč	126,82	4	4	8	1	3,96	4	
	58	Vnitřní omítka zděných soklů	m2	17,180	3 710,88 Kč	8,25	16	2	8	1	0,52	1	
	59	Podlaha z betonové mazaniny	m3	119,744	552 621,41 Kč	469,68	24	10	12	1	3,91	4	Mix, pumpa, leštička
TE 7 - Provádění podlah, kompletace povrchů a technologie	60	Pokládka dlažby	m2	492,400	267 624,86 Kč	516,99	25	5	8	1	12,92	13	
	61	Podlaha z epoxidu	m2	446,500	162 936,00 Kč	171,86	37	4	9	1	4,77	5	
	62	Montáž obkladů	m2	93,613	64 679,06 Kč	127,12	25	5	8	1	3,18	4	
	63	Nátěry a malby	m2	1007,389	38 812,07 Kč	100,88	26	4	8	1	3,15	4	
	64	Montáž dveřních křídel	ks	15,000	51 125,00 Kč	21,98	20	2	8	1	1,37	2	
	65	Montáž garážových sekčních vrat	kpl	1,000	64 480,00 Kč	16,00	27	2	8	1	1,00	1	
	66	Montáž prosklené stěny vč automatických dveří	kpl	1,000	116 700,00 Kč	40,00	28	4	8	1	1,25	2	
	67	Elektromontáže - Kryty spínače + Tanga	kpl	1,000	9 168,00 Kč	100,00	10	4	8	1	3,13	3	
	68	Elektromontáže - Termostat a vytápění	kpl	1,000	18 156,00 Kč	40,00	10	4	8	1	1,25	2	
	69	Elektromontáže - Svítidla vč zdroju, recyklace, revize	kpl	1,000	209 065,00 Kč	80,00	10	4	8	1	2,50	3	
	70	Elektro - slaboproud - ethernet + dom. Telefon	kpl	1,000	31 605,00 Kč	60,00	10	4	8	1	1,88	2	
	71	Kompletace zařizovacích předmětů	kpl	1,000	117 442,00 Kč	54,59	21	4	8	1	1,71	2	
	72	Čistící zóna	m2	2,880	5 259,80 Kč	24,67	29	2	8	1	1,54	2	
	73	Úklid objektu	m2	938,800	69 471,20 Kč	246,90	30	6	8	1	5,14	6	
74	Revize	kpl	1,000	20 000,00 Kč	40,00	31	1	8	1	5,00	5		
TE 8 - Fasáda	75	Fasáda soklu	m2	46,200	31 249,68 Kč	66,16	29	2	8	1	4,13	5	
	76	Reklamní poutač	kpl	1,000	36 000,00 Kč	16,00	33	2	8	1	1,00	1	Montážní plošina
TE 9 - Terenní úpravy	77	Přípojka elektřiny - výkop	m	150,000	6 856,80 Kč	8,58	10	1	8	1	1,07	3	Traktorbagr
	78	Přípojka elektřiny - pokladka kabelu	m	150,000	10 935,00 Kč	15,45	10	2	8	1	0,97	2	
	79	Přípojka elektřiny - zásyp	m	150,000	6 750,00 Kč	4,50	10	1	8	1	0,56	2	Traktorbagr
	80	Vodovod - zemní práce, pažení	m3	72,400	103 660,36 Kč	171,95	8	2	8	1	10,75	14	Traktorbagr, TZP, Auto s HR, auto
	81	Vodovod - montáž potrubí	m	62,500	27 637,80 Kč	21,90	8	2	8	1	1,37	3	Auto, vibrační deska
	82	Vodovod - tlaková zkouška a proplach	m	62,500	4 106,25 Kč	11,88	8	2	8	1	0,74	3	
	83	Vodovod - armaturní šachta	ks	1,000	61 985,00 Kč	72,35	8	3	8	1	3,01	4	Auto s HR
	84	Vodovod - zásypy	m3	64,920	20 472,23 Kč	34,62	8	2	8	1	2,16	3	Auto, vibrační deska, traktorbagr
	85	Vegetační úpravy - zemní práce	m3	2107,000	1 380 806,64 Kč	438,62	5	5	8	1	10,97	13	Rypadlo, auto, dozer, válec, vibrační deska
	86	Vegetační úpravy - rozproštění ornice	m2	1256,000	145 600,84 Kč	252,61	5	5	8	1	6,32	7	Grejdr, auto, dozer, válec, finišer, Traktor
	87	Vegetační úpravy - obdělání půdy	m2	1265,000	4 885,84 Kč	20,10	7	4	8	1	0,63	2	Traktor
	88	Vegetační úpravy - založení trávníku	m2	1256,000	32 970,00 Kč	92,94	7	3	8	1	3,87	4	Traktor
	89	Osazení obrubníků	m	250,500	142 459,44 Kč	105,73	34	3	8	1	4,41	5	Traktorbagr, auto
	90	Podkladní vrstva zámkové dlažby	m2	2466,100	571 471,67 Kč	217,46	34	5	8	1	5,44	6	Traktorbagr, auto, vibrační deska
	91	Drenáž pod zámkovou dlažbu	m	66,800	8 678,46 Kč	6,55	34	2	8	1	0,41	2	Traktorbagr, auto, vibrační deska
	92	Pokládka zámkové dlažby	m2	1431,100	687 232,63 Kč	770,72	34	8	8	1	12,04	13	Auto s HR
	93	Montáž zářezek	ks	11,000	10 780,00 Kč	7,70	35	2	8	1	0,48	2	
	94	Vodorovné dopravní značení	m2	34,700	14 539,30 Kč	17,04	35	2	8	1	1,07	3	
	95	Svisle dopravní značení	kpl	1,000	15 683,00 Kč	2,66	35	2	8	1	0,17	2	
96	Oplocení pozemku (330,5m) včetně vrat a branky	kpl	1,000	675 513,00 Kč	236,39	36	4	8	1	7,39	9	Auto s HR	
97	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	10 000,00 Kč	16,00	3	2	8	1	1,00	1		
98	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	25 000,00 Kč	40,00	4	2	8	1	2,50	4	Auto s HR	
99	Úklid pozemku	m2	2806,000	14 030,00 Kč	28,06	4	2	8	1	1,75	3		
TE 10 - Kolauda- ce	100	Předání stavby	kpl	1,000	0,00 Kč	8,00	1	1	8	1	1,00	1	
	101	Kolaudace	kpl	1,000	0,00 Kč	4,00	1	1	8	1	0,50	1	
		Celkový součet nákladů			21 902 544,68 Kč								