

## C.3 - VÝKRESOVÁ ČÁST ul. V Nové Hostivaři

C.3.1 – Technická zpráva

C.3.2.1 – Orientační situace 1:25 000

C.3.2.2 – Orientační situace 1:4000

C.3.3.1 – Charakteristický řez 1

C.3.3.2 – Charakteristický řez 2

C.3.3.3 – Charakteristický řez 3

C.3.3.4 – Charakteristický řez 4

C.3.4.1 – Návrh situace varianta A

C.3.4.2 – Návrh situace varianta B

C.3.5 – Majetkoprávní elaborát

C.3.6 - Fotodokumentace

# Technická zpráva

**Název stavby: REKONSTRUKCE ULIČNÍHO PROSTORU**

**Oblast: Nová Hostivař, Praha 15**

**Místo akce: ulice V Nové Hostivaři**

## **1. Předmět projektu**

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci uličního prostoru ulice V Nové Hostivaři. Jedná se o rekonstrukci uličního prostoru, při které bude kompletně nahrazena konstrukce vozovky, chodníků, vjezdů, úprava zelených ploch a zřízení nových parkovacích stání s krytem ze zatravnovací betonové dlažby. Během realizace stavby nedojde k likvidaci vzrostlých stromů a jiné hodnotné zeleně.

## **2. Použité podklady**

- Technická mapa Prahy v měř. 1: 500
- Katastrální mapa v měř. 1:1000
- Kopie průběhu sítí dle poskytnuté dokumentace správců
- Inženýrsko-geologická rešerše zpracovaná K +K průzkum s.r.o. – Mgr Voltr 09/07
- Vyhodnocení pochozího průzkumu
- Vyhláška 369/2001 Sb. OTP zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
- Zákon č. 102/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
- Zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění zákona č. 60/2001 Sb.
- ČSN 73 6101 – Projektování silnic a dálnic
- ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací
- ČSN 73 6102 – Projektování křižovatek na pozemních komunikacích
- ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 73 6056 – Odstavné a parkovací plochy
- ČSN 01 3466 – Výkresy inženýrských staveb – Výkresy pozemních komunikací
- TP 65 – Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích
- TP 85 – Zpomalovací pruhy
- TP 113 – Značky a symboly pro výkresy pozemních komunikací
- TP 132 - Zásady návrhu dopravního zklidňování na místních komunikacích
- TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích
- TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací
- TP 99 – Vysazování a ošetřování silniční vegetace
- TP 100 – Zásady pro orientační dopravní značení na pozemních komunikacích

### **3. Stávající stav**

#### **Všeobecně:**

V současné době je uliční prostor tvořen dané oblasti tvořen místní asfaltovou komunikací, chodníky, zelenými pásy a parkovacím stáním. Pro možnost příjezdu na parcely jsou zřízeny ve většině případech zpevněné vjezdy, často však v havarijním stavu. Vozovka má šířku 5,00m – 5,35m. Na konstrukci vozovky se vyskytují extrémní lokální poruchy a výtluky. Šířka chodníku je proměnná. Celá oblast, ve které se ulice nachází, je zklidněna svislým dopravním značením. Do řešené části ulice se dá vjet z ulice U Břehu a ulice Zápotoční, řešený úsek je tedy ohraničen křižovatkami se zmíněnými ulicemi. Na ulici se napojuje slepá větev ze severu. Komunikace je obousměrná. Území rodinné zástavby přiléhá k Přírodnímu parku Hostivař-Záběhlice díky tomu dochází zvláště v letních měsících k nárůstu průjezdu vozidel a parkování, kdekoliv je to možné. Povrch vozovek a chodníků je starý, v některých místech se obrusná vrstva již rozpadá. Degradaci napomáhají četné zásahy do inženýrských sítí. V celé oblasti dochází k četným propadům.

#### **Popis:**

Ulice V Nové Hostivaři je místní obslužná komunikace, IV. třídy dopravního zatížení. Povrch vozovky je tvořen z AC, komunikace klesá od zaslepeného konce směrem k ulici U Břehu. Tloušťka krytu vozovky byla zjištěna 3,8 – 4,7 cm, její podklad je tvořen ŠD. Chodníky, které jsou po obou stranách ulice, mají povrch z AC nebo zanedbané betonové dlažby zarostlé trávou. Komunikace je orientována ve směru západ – východ. Na východním konce je zaslepena.

### **4. Návrh**

#### **4.1. Směrové vedení**

Návrh se snaží kopírovat současné vedení trasy a respektuje hranice přilehlých pozemků. Na řešeném úseku byly navrženy 2 směrové kružnicové oblouky. Ve všech křižovatkách bude provedeno směrové zaoblení hran. Vytyčovací prvky jsou jasně popsány v příloze C.3.4.1.

#### **4.2. Výškové vedení**

Nebylo předmětem projektu

#### **4.3. Příčné uspořádání**

Byla navržena šířka komunikace 5,50m.

#### **4.4. Příčný sklon**

V celém úseku je navržen jednostranný sklon vozovky 2,5%. Zemní plán je navržen se sklonem 3% směrem k trativodu pod vozovkou.

## **4.5. Konstrukce zpevněných ploch**

### **4.5.1. Konstrukce vozovky**

Místní komunikace je navržena na návrhovou úroveň porušení D1 a třídu dopravního zatížením III. Veškeré sanace stávající konstrukce by byly neefektivní, proto byla navržena konstrukce nová. Obrubníky jsou navrženy jako betonové, zapuštěné do betonového lože. Nášlapná výška obrubníku je navržena na 10cm – 15cm od čisté nivelety u přilehlého chodníku nebo zeleně, respektive 2,00cm v místech vjezdů, parkovacích stání nebo místa pro přecházení – viz charakteristické příčné řezy. Před pokládkou vrstev bude povrch řádně očištěn, bude provedena rektifikace povrchových znaků inženýrských sítí, na suchý a očištěný povrch bude za vhodných klimatických podmínek proveden penetrační postřik a přetah.

Konstrukce vozovky je navržena takto:

Z katalogu TP 170 – D1-N-3-IV-PIII

ACO 11 – ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNOU VRSTVU	40mm	ČSN EN 13108-1
ACL 16+ - ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNOU VRSTVU	60mm	ČSN EN 13108-1
ACP 16+ - ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVU	50mm	ČSN EN 13108-1
Š <sub>DA</sub> – ŠTĚRKODRŤ	200mm	ČSN 73 6126-1
MZ – MECHANICKY ZPEVNĚNÁ ZEMINA	150mm	ČSN 73 6126-1

GEOTEXTÍLIE

---

Celkem 500mm

### **4.5.2. Vjezdy**

Návrh plně respektuje polohu a výškové osazení vjezdů na soukromé pozemky a k objektům. Šířka navržených vjezdů je přizpůsobena šířce vrat, v napojení na vozovku je navrženo rozšíření. Povrch je navržen z betonové dlažby, v místě pomyslné hrany chodníku je navržena dlažba reliéfní. Barva dlažby vjezdu bude provedena kontrastní oproti povrchu chodníku a reliéfní dlažby. Podélný spád všech vjezdů bude zachován. V místě vjezdů bude upravena niveleta chodníku tak, že výškový rozdíl bude na obou stranách vjezdu vyrovnán rampovými částmi sklonu 1:8, na délku rampové části bude plynule snižena i obrubník.

Konstrukce chodníku je navržena takto:

Z katalogu TP 170 – D1-N-3-V-II

BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA	60mm	ČSN 73 6131
KAMENNÁ DRŤ 4/8	30mm	ČSN 73 6126-1

MZ – MECHANICKY ZPEVNĚNÁ ZEMINA 200mm ČSN 73 6126-1

GEOTEXTÍLIE

---

Celkem 290mm

#### 4.5.3 Parkovací stání

S ohledem na současné požadavky bylo navrženo podélné parkovací stání. S ohledem na co možná největší zazelenění uličního prostoru byl kryt zvolen z betonové zatravňovací dlažby. Celkový počet parkovacích stání je 14. Návrh vychází z předpokladu parkování rezidentů na svém pozemku.

Konstrukce parkovacího stání je navržena takto:

BETONOVÁ ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA 50mm ČSN 73 6131

KAMENNÁ DRŤ 4/8 50mm ČSN 73 6126-1

Š<sub>DA</sub> – ŠTĚRKODRŤ 200mm ČSN 73 6126-1

GEOTEXTÍLIE

---

Celkem 300mm

#### 4.5.4 Komunikace pro pěší

Chodníky jsou navrženy v místech stávajících zpevněných ploch určených pro pohyb chodců. V místech vedle oplocení, kde současně konstrukce chodníků chybí počítá návrh s vybudováním komunikace pro pěší. Šířka chodníku je proměnná nejméně však 1.75m, výjimečně méně.

Konstrukce chodníku je navržena takto:

Z katalogu TP 170 – D2-D-2-0-PIII

BETONOVÁ ZÁMKOVÁ DLAŽBA 60mm ČSN 73 6131

KAMENNÁ DRŤ 4/8 30mm ČSN 73 6126-1

MZ – MECHANICKY ZPEVNĚNÁ ZEMINA 200mm ČSN 73 6126-1

GEOTEXTÍLIE

---

Celkem 290mm

Konstrukce bude vložena mezi betonové obrubníky 120/250/1000 uložených do betonového lože. Tam kde chodník navazuje na zeď nebo přiléhá k vozovce bude výška našlápnutí 10cm – 15cm od čisté nivelety, v místech kde chodník navazuje na

parkovací stání nebo místo pro přecházení je navržena výška našlápnutí 2cm. Všechna místa pro přecházení jsou upravena bezbariérově a jdou osazena reliéfní dlažbou dle požadavků normy ČSN 73 6110, která je navíc rozlišena barevně. Úprava těchto míst je zřejmá z příloh C.3.3 a C.3.4.

Místa pro přecházení jsou navrženy v šířce 4,0m. Barva chodníku je rozlišena od barvy dlažby vjezdů.

#### **4.5.5. Zeleň**

Zúžením chodníků a dalšími šířkovými úpravami vznikají nové zelené pruhy. V místech určených pro parkování byla navržena betonová zatravnovací dlažba, dispozice viz příloha C.3.4. Místa určená pro zeleň budou při realizaci konstrukce doplněna vhodnou zeminou a na povrchu budou ohumusovány tl. 10cm a osety trávou.

### **5. Odvodnění komunikace**

Pro odvodnění komunikace byly navrženy nové vpusti zaústěné do trativodu. Dispozice je zřejmá z příloh C.3.3 a C.3.4.

### **6. Dopravní opatření**

Prostor pro zařízení staveniště bude vymezen investorem, bude určen před zahájením stavby.

Pěší provoz – pěší provoz nebude stavbou narušen, pouze bude omezen. Přes výkopy budou položeny přechodové lávky, které zajistí dodavatel min. šíře 1,5 m s pevným oboustranným zábradlím.

Silniční provoz – stavba bude označena silničními značkami a v prostoru stavby bude provedena úplná uzavírka. Po celou dobu výstavby musí být zabezpečena možnost příjezdu havarijních vozů – sanitek, hasičských vozů, kuka vozů, aut pro invalidy apod.

### **7. Provádění stavby**

Zařízení staveniště bude na pozemku dotčeném stavbou. Dodavatel stavebních prací umístí maringotku v prostoru uzavřeného úseku stavby. Odpadový materiál bude průběžně odvážen ze staveniště, nový materiál bude skladován v prostoru stavby na pozemku dotčeném stavbou.

### **8. Ochrana inženýrských sítí a ost. zařízení**

Bourací a výkopové práce podkladních a podsypných vrstev je nutné provádět s maximální opatrností případně ručně. Dle podkladů získaných od správce mohou být některé sítě umístěny mělce. Pokud toto bude zjištěno, bude tato síť chráněna dodatečně, a to TK žlaby.

### **9. Skladování a rozvoz odpadu**

Likvidace odpadů při realizaci stavby bude provedena a zajištěna dodavatelem stavby v souladu se zákonem č. 275/2002 Sb., o odpadech jeho prováděcími předpisy zejména Vyhláškou MŽP ČR č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) a Vyhláškou MŽP ČR č. 383/2001

Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, kterými se provádí některá ustanovení stavebního zákona, pro odpady vznikající při provádění stavby. Dodavatel stavebních prací zajistí bezpečný odvoz vybouraného materiálu po jeho vytěžení na řízenou skládku a předá investorovi potvrzení o uložení odpadu v souladu s požadavky příslušné vyhlášky. Vybraný dodavatel bude mít oprávnění k nakládání se stavebním odpadem

### **10. Bezpečnost práce**

Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy spojené s požární ochranou, bezpečností práce a technických zařízení. Zákon 309/2006 Sb. O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Základní požadavky na bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích budou zajištěny ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a ustanovení § 3 nařízení vlády 101/2005 Sb. O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Stavebně – montážní práce mohou být prováděny pouze v duchu ustanovení přílohy č. 3 část XI. V souladu s požadavky výše uvedených předpisů je zaměstnavatel, který je zhotovitelem stavby mimo jiné povinen:

- zajistit zaměstnancům před zahájením prací formou instruktáže podle potřeb vykonávané práce dostatečné a přiměřené informace a pokyny o BOZP zejména formou seznámení s riziky, výsledky vyhodnocení rizik a s opatřeními na ochranu před působením těchto rizik, která se týkají jejich práce na staveništi.
- vymežit pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností
- podle zákoníku práce vybavit své zaměstnance na základě provedené identifikace a hodnocení rizik osobními ochrannými pracovními prostředky


### **11. Závěr**

Všechny práce týkající se navrhovaných stavebních a montážních prací musí provádět odborně způsobilá firma dle montážních návodů a předpisů výrobců jednotlivých komponentů. Veškeré práce je nutné provádět dle platných předpisů a ČSN, a zároveň dodržet zásady BOZP. Za ochranu zdraví odpovídá, dle současných platných předpisů zhotovitel stavby. V zájmové oblasti jsou uloženy inženýrské sítě. Jejich průběh byl zjišťován u jejich správců a dle jimi předaných podkladů byly zakresleny do situace stávajícího stavu. Předpokládá se normová hloubka, investor ani projektant za tuto hloubku neručí. Dodavatel je povinen před zahájením výkopových prací zajistit veškerá vytýčení sítí a o tomto pořídit zápis so stavebního deníku. V místech předpokládaného uložení sítí je nutné provádět výkopové práce ručně.

Praha, květen, 2017


Vypracoval: martin Karda



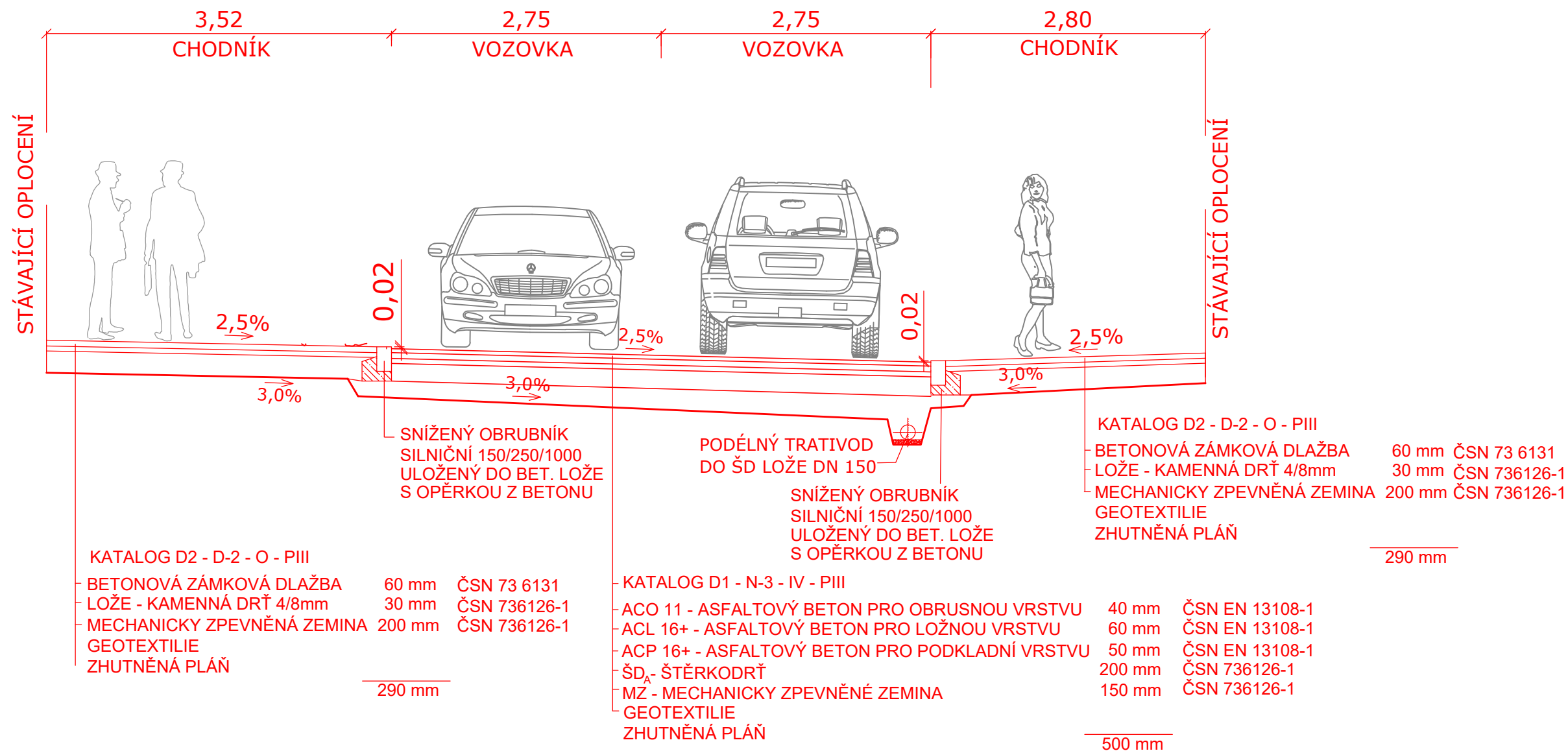
BAKALÁŘSKÁ PRÁCE		Fakulta stavební	
VYPRACOVAL: MARTIN KARDA	VEDOUCÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: Ing. JAROMÍRA JEŽKOVÁ	<b>ČVUT</b>	
NÁZEV STAVBY: ul. V NOVÉ HOSTIVAŘI, PRAHA 15, OBLAST NOVÁ HOSTIVAŘ REKONSTRUKCE ULIČNÍHO PROSTORU		FORMÁT:	
VÝKRES:		MĚŘÍTKO:	1: 25000
ORIENTAČNÍ SITUACE		DATUM:	5/2017
		STUPEŇ:	DUR
		PŘÍLOHA:	<b>C.3.2.1</b>



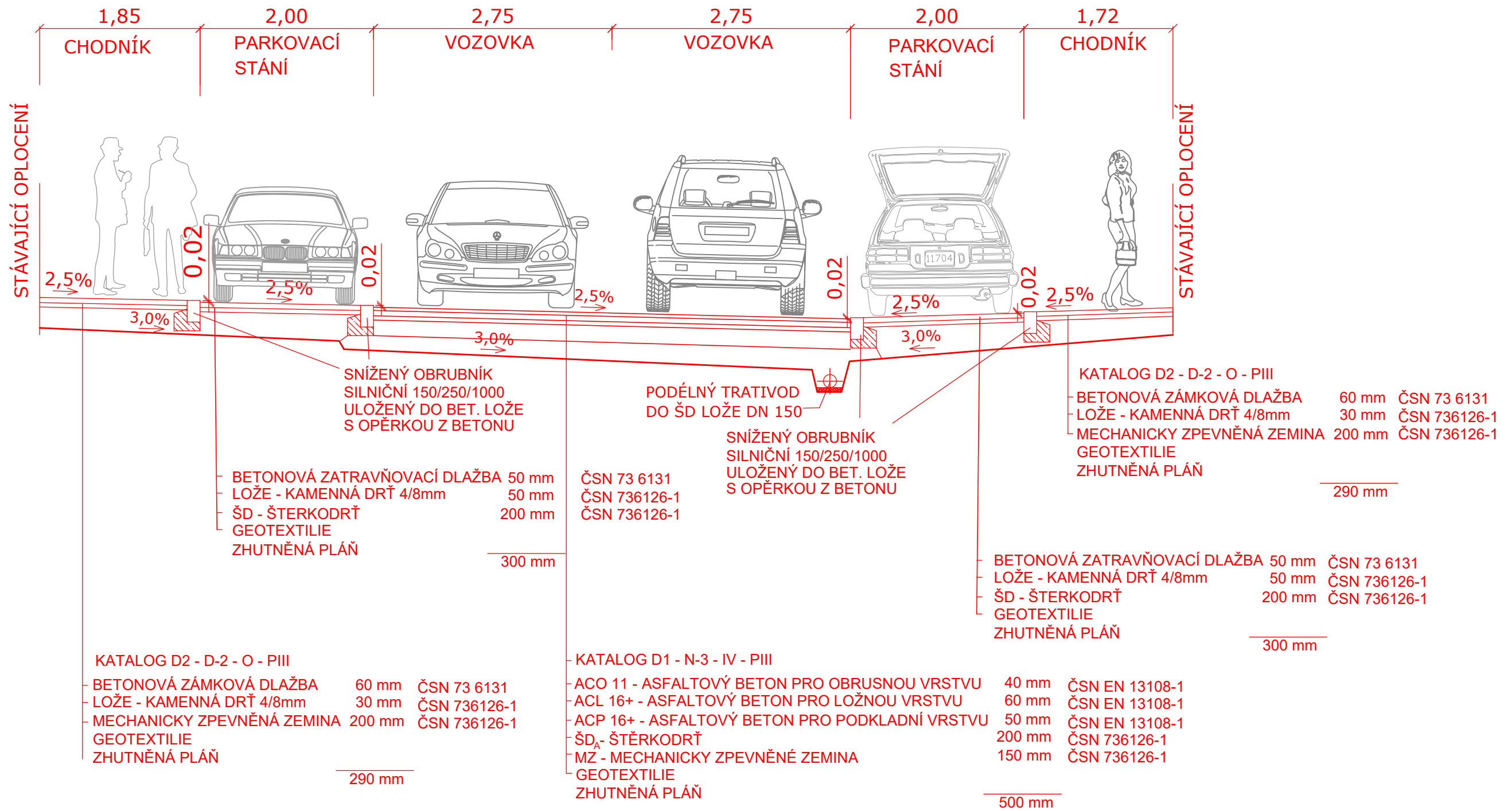


<b>BAKALÁŘSKÁ PRÁCE</b>		Fakulta stavební	
VYPRACOVAL: MARTIN KARDA	VEDOUCÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: Ing. JAROMÍRA JEŽKOVÁ	<b>ČVUT</b> 	
NÁZEV STAVBY: ul. V NOVÉ HOSTIVAŘI, PRAHA 15, OBLAST NOVÁ HOSTIVAŘ REKONSTRUKCE ULIČNÍHO PROSTORU		FORMÁT:	
		MĚŘÍTKO:	1: 4000
		DATUM:	5/2017
VÝKRES:		STUPEŇ:	DUR
ORIENTAČNÍ SITUACE		PŘÍLOHA:	<b>C.3.2.2</b>

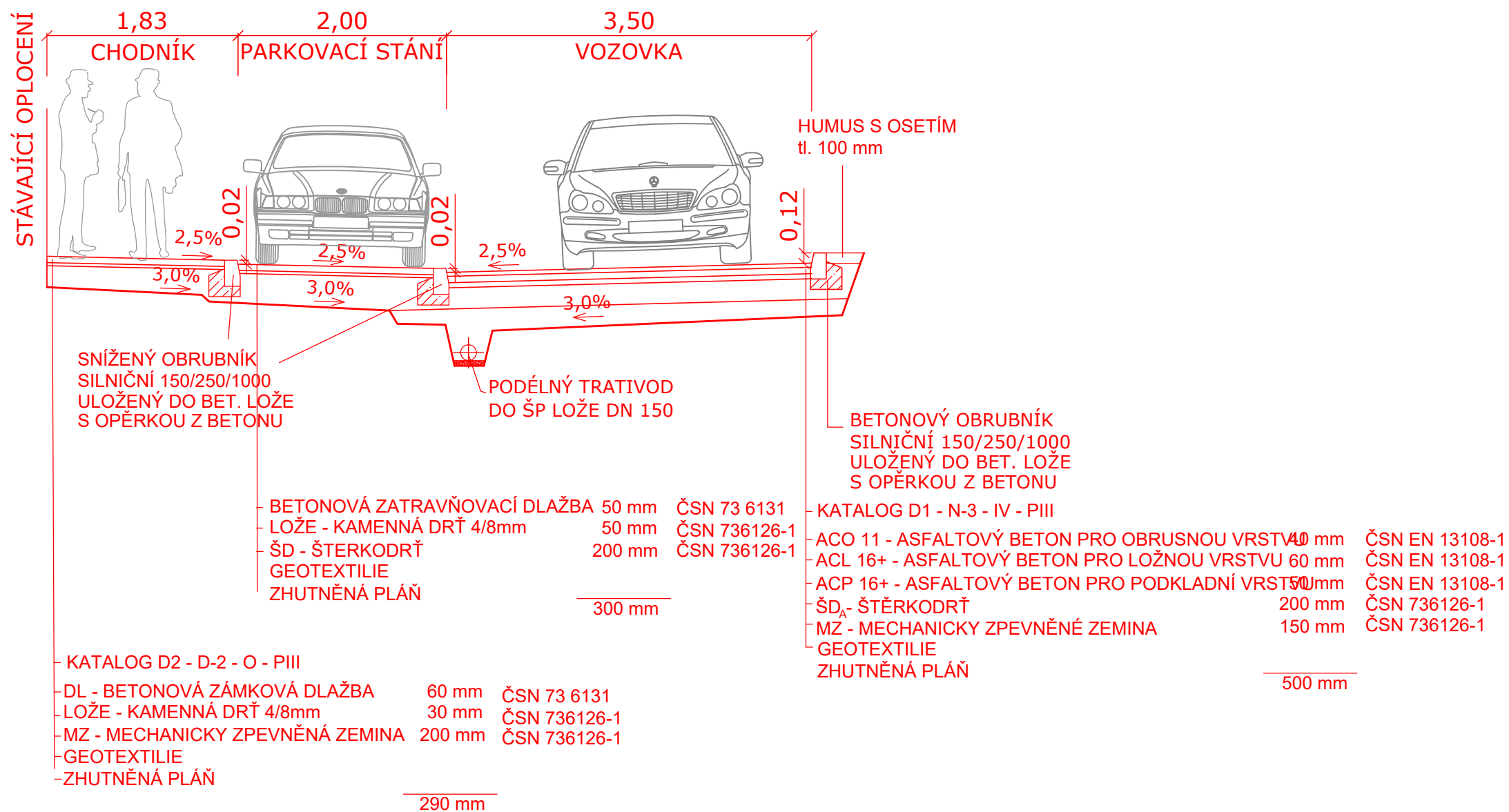
# BEZBARIÉROVÉ MÍSTO PRO PŘECHÁZENÍ




<b>BAKALÁŘSKÁ PRÁCE</b>		Fakulta stavební	
VYPRACOVAL: <b>MARTIN KARDA</b>	VEDOUCÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: Ing. JAROMÍRA JEŽKOVÁ	<b>ČVUT</b>	
NÁZEV STAVBY: ul. V NOVÉ HOSTIVAŘI, PRAHA 15, OBLAST NOVÁ HOSTIVAŘ REKONSTRUKCE ULIČNÍHO PROSTORU		FORMÁT:	
		MĚŘÍTKO:	1:50
		DATUM:	5/2017
		STUPEŇ:	DUR
VÝKRES:  CHARAKTERISTICKÝ ŘEZ 1		ČÍSLO PŘÍLOHY:	<b>C.3.3.1</b>

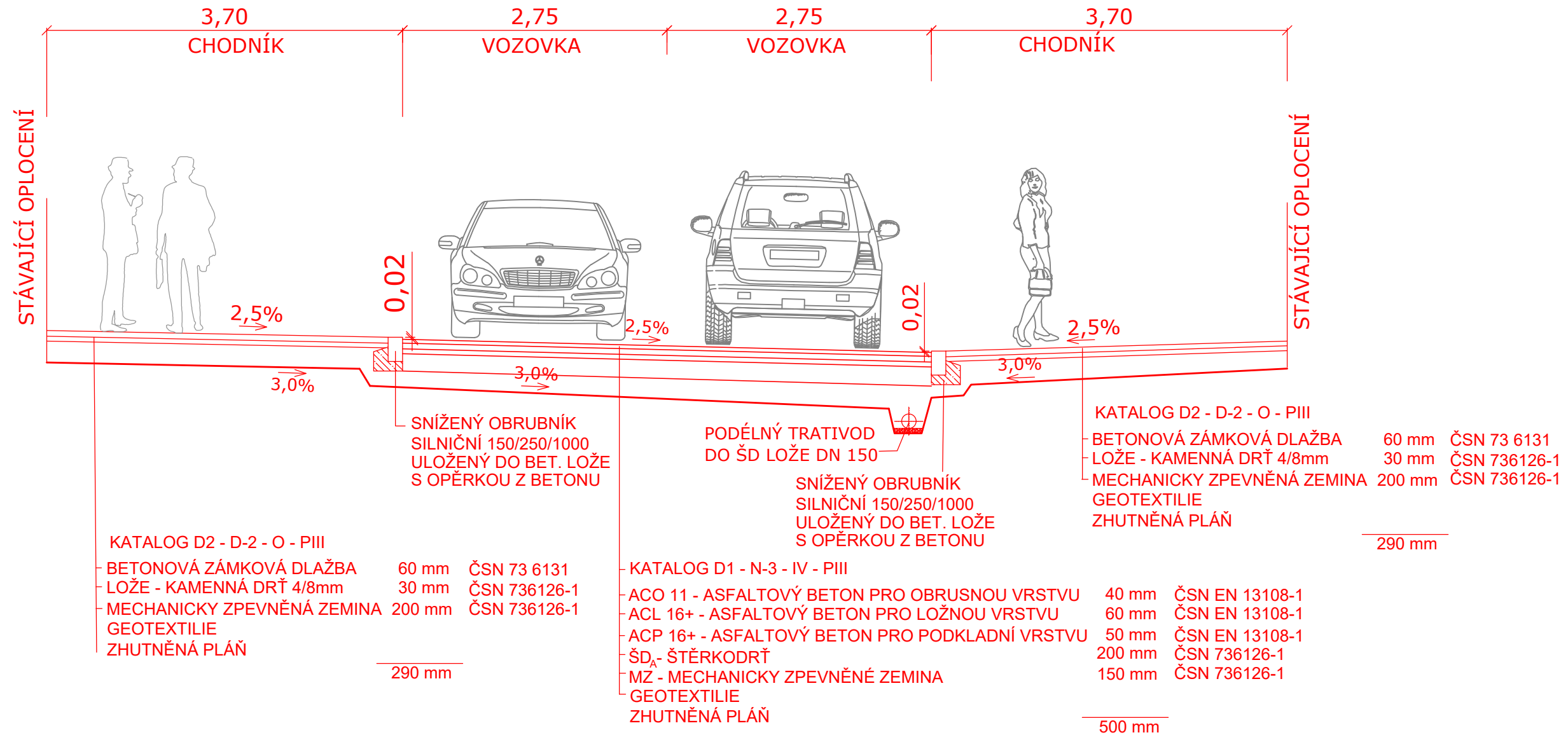


<b>BAKALÁŘSKÁ PRÁCE</b>		Fakulta stavební	
VYPRACOVAL: MARTIN KARDA	VEDOUcí BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: Ing. JAROMÍRA JEŽKOVÁ	<b>ČVUT</b>	
NÁZEV STAVBY: ul. V NOVÉ HOSTIVAŘI, PRAHA 15, OBLAST NOVÁ HOSTIVAŘ REKONSTRUKCE ULIČNÍHO PROSTORU		FORMÁT:	
		MĚŘÍTKO:	1:50
		DATUM:	5/2017
		STUPEŇ:	DUR
VÝKRES:  CHARAKTERISTICKÝ ŘEZ 2		ČÍSLO PŘÍLOHY: <b>C.3.3.2</b>	

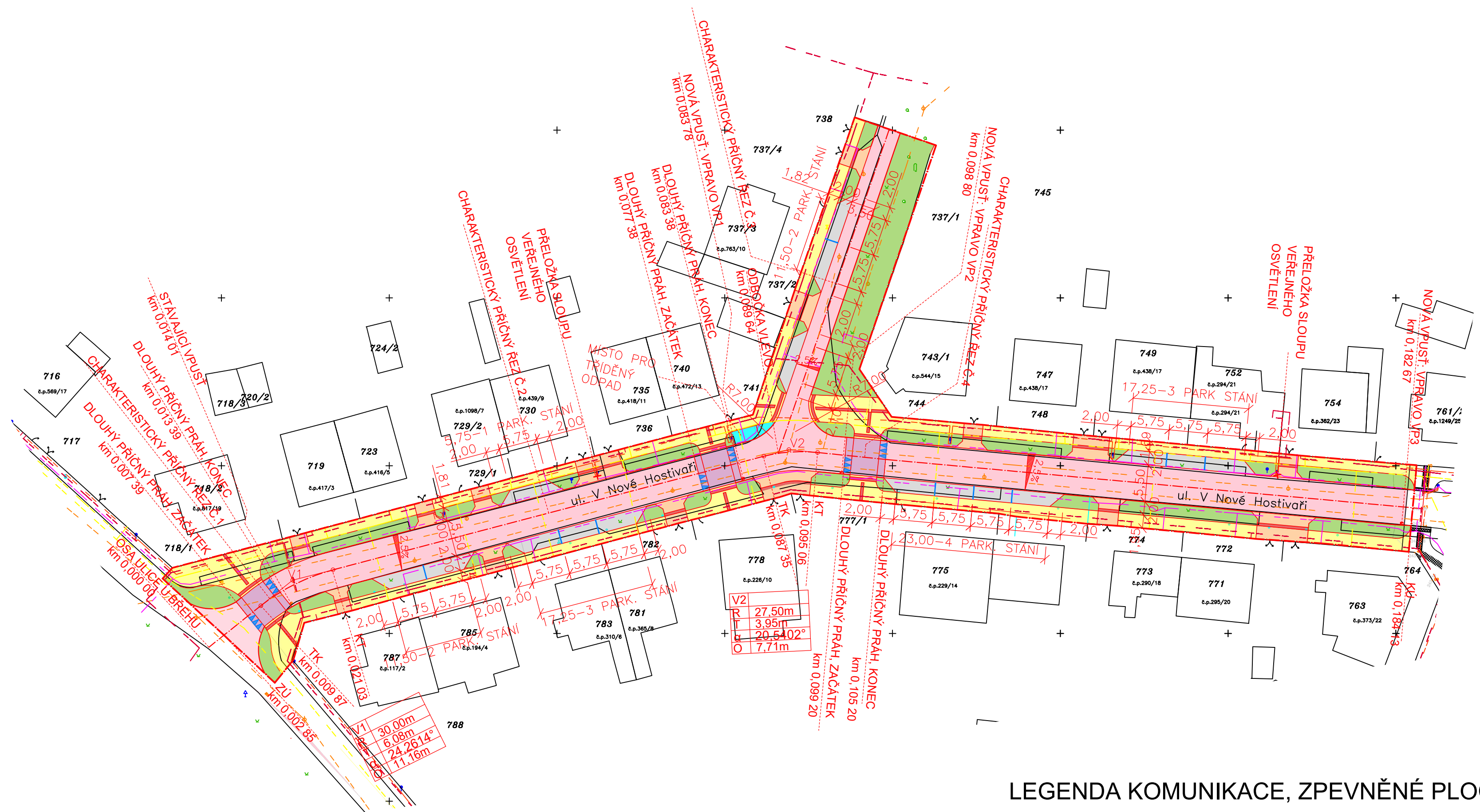


<b>BAKALÁŘSKÁ PRÁCE</b>		Fakulta stavební	
VYPRACOVAL: MARTIN KARDA	VEDOUCÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: Ing. JAROMÍRA JEŽKOVÁ	<b>ČVUT</b>	
NÁZEV STAVBY: ul. V NOVÉ HOSTIVAŘI, PRAHA 15, OBLAST NOVÁ HOSTIVAŘ REKONSTRUKCE ULIČNÍHO PROSTORU		FORMÁT:	
		MĚŘÍTKO:	1:50
		DATUM:	5/2017
VÝKRES:  CHARAKTERISTICKÝ ŘEZ 3		STUPEŇ:	DUR
		ČÍSLO PŘÍLOHY:	<b>C.3.3.3</b>

# BEZBARIÉROVÉ MÍSTO PRO PŘECHÁZENÍ



<b>BAKALÁŘSKÁ PRÁCE</b>		Fakulta stavební	
VYPRACOVAL: <b>MARTIN KARDA</b>	VEDOUCÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: Ing. JAROMÍRA JEŽKOVÁ	<b>ČVUT</b>	
NÁZEV STAVBY: ul. V NOVÉ HOSTIVAŘI, PRAHA 15, OBLAST NOVÁ HOSTIVAŘ REKONSTRUKCE ULIČNÍHO PROSTORU		FORMÁT:	
		MĚŘÍTKO:	1:50
		DATUM:	5/2017
		STUPEŇ:	DUR
VÝKRES:  CHARAKTERISTICKÝ ŘEZ 4		ČÍSLO PŘÍLOHY: <b>C.3.3.4</b>	



### STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍŤ:

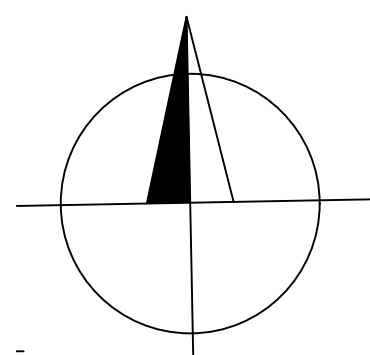
- PVK vodovod
- PVK kanalizace
- Pražská plynárenská
- PRE
- ELTODO - Citelum
- Telefonica O2
- SITEL, Pragonet, UPC ČR

### LEGENDA

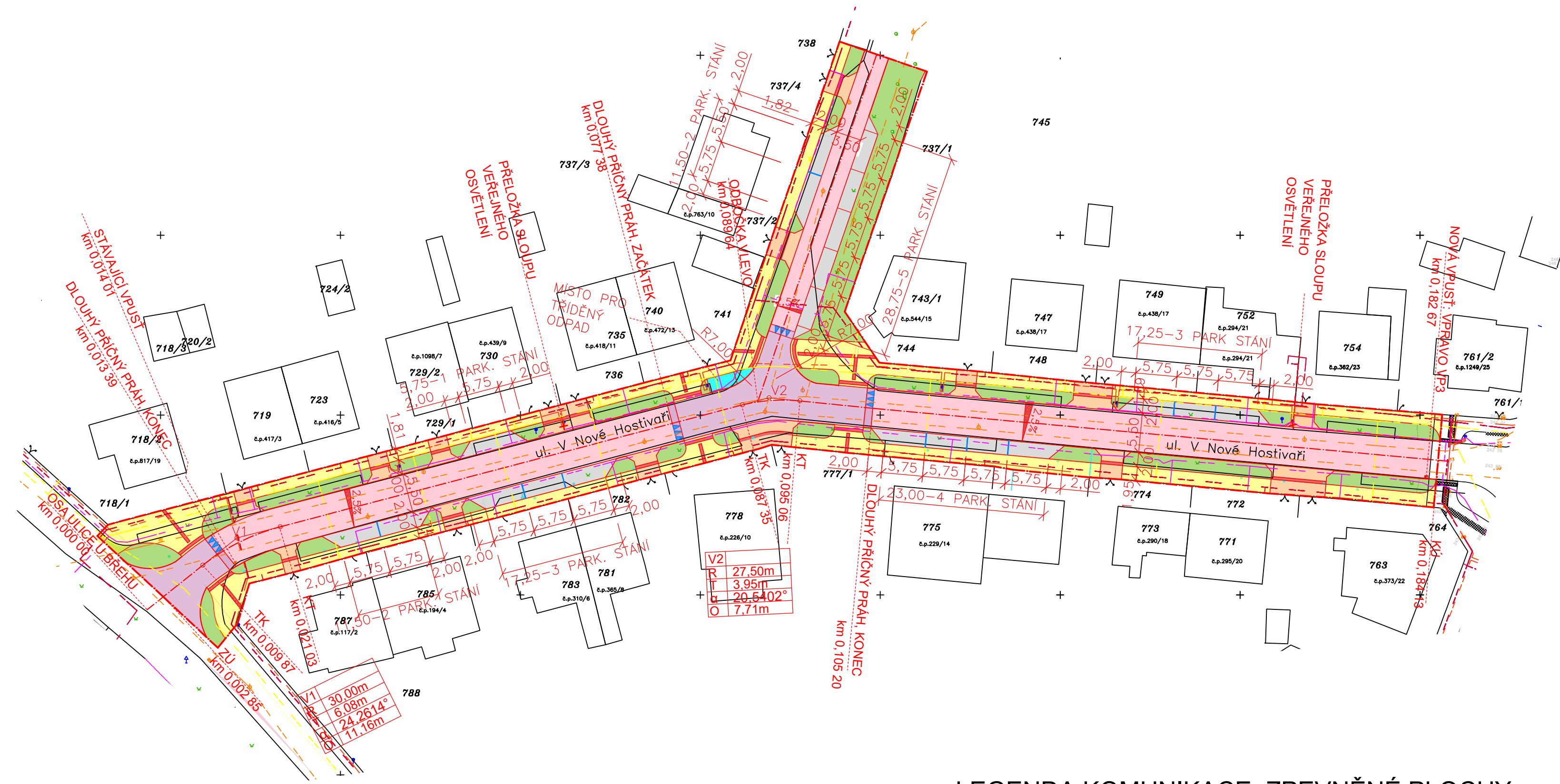
	kanalizační šachta
	kanalizační šachta
	kanalizační vpusť
	šoupě
	hydrant
	stožár
	travnatý porost
	křoviny
	strom listnatý
	stromový porost
	veřejné osvětlení
	dopravní značka

### LEGENDA KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY

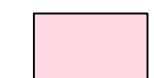
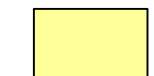







- VOZOVKA - ASFALT
- CHODNÍK - BETONOVÁ DLAŽBA
- VJEZD - BETONOVÁ DLAŽBA
- DLOUHÝ PŘÍČNÝ PRAH, ZVÝŠENÁ KŘÍŽOVATKA - ZELENÝ ASFALT
- PARKOVACÍ STÁNÍ - BETONOVÁ ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
- BEZBARIÉROVÁ ÚPRAVA A ÚPRAVA PRO NEVIDOMÉ
- ZELEŇ
- PLOCHA PRO TRÍDĚNÝ ODPAD - ASFALT
- HRANICE ZÁBORU STAVBY

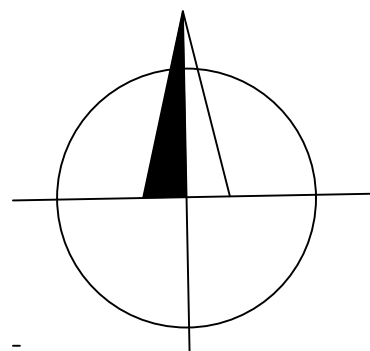


<b>BAKALÁŘSKÁ PRÁCE</b>		Fakulta stavební
VYPRACOVAL: MARTIN KARDA	VEDOUcí BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: Ing. JAROMÍRA JEŽKOVÁ	<b>ČVUT</b>
NÁZEV STAVBY: ul. V NOVÉ HOSTIVAŘI, PRAHA 15, OBLAST NOVÁ HOSTIVAŘ REKONSTRUKCE ULIČNÍHO PROSTORU		FORMÁT:
VÝKRES: SITUACE NÁVRH - VARIANTA A		MĚŘITKO: 1:500
		DATUM: 5/2017
		STUPEŇ: DUR
		ČÍSLO PŘÍLOHY: <b>C.3.4.1.</b>



### LEGENDA KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY













-  VOZOVKA - ASFALT
-  CHODNÍK - BETONOVÁ DLAŽBA
-  VJEZD - BETONOVÁ DLAŽBA
-  DLOUHÝ PŘÍČNÝ PRÁH, ZVÝŠENÁ KŘÍŽOVATKA - ZELENÝ ASFALT
-  PARKOVACÍ STÁNÍ - BETONOVÁ ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
-  BEZBARIÉROVÁ ÚPRAVA A ÚPRAVA PRO NEVIDOMÉ
-  ZELEŇ
-  PLOCHA PRO TRÍDĚNÝ ODPAD - ASFALT
-  HRANICE ZÁBORU STAVBY




### STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍŤ:

-  - PVK vodovod
-  - PVK kanalizace
-  - Pražská plynárenská
-  - PRE
-  - ELTODO - Citelum
-  - Telefonica O2
-  - SITEL, Pragonet, UPC ČR

### LEGENDA

	kanalizační šachta
	kanalizační šachta
	kanalizační vpust'
	šoupě
	hydrant
	stožár
	travnatý porost
	křoviny
	strom listnatý
	stromový porost
	veřejné osvětlení
	dopravní značka

<b>BAKALÁŘSKÁ PRÁCE</b>		Fakulta stavební <b>ČVUT</b> 	
VYPRACOVAL: MARTIN KARDA	VEDOUCÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: Ing. JAROMÍRA JEŽKOVÁ	FORMÁT:	
NÁZEV STAVBY: ul. V NOVÉ HOSTIVAŘI, PRAHA 15, OBLAST NOVÁ HOSTIVAŘ REKONSTRUKCE ULIČNÍHO PROSTORU		MĚŘÍTKO:	1:500
		DATUM:	5/2017
VÝKRES: SITUACE NÁVRH - VARIANTA B		STUPEŇ:	DUR
		ČÍSLO PŘÍLOHY:	<b>C.3.4.2.</b>

## **Majetkoprávní elaborát**

Předložený elaborát prokazuje vlastnická práva na základě údajů získaných na Katastrálním úřadu, a to jak pro pozemky stavbou dotčené, tak pro pozemky se stavbou sousedící.

V rámci stavebních úprav dojde k záboru pozemku cizího majitele, a to 737/2, vlastnické právo: SJM Jaroš Jan Ing. a Jarošová Marcela. V současné době se na ploše uvažovaného záboru již nachází komunikace, návrh neuvažuje se zábořem další plochy. Zbylá plocha záboru je majetkem města, k.ú. Hostivař, Praha 15. Zařízení staveniště bude na pozemku dotčeném stavbou, případně na obecním pozemku, který určí investor



## Ulice: V Nové Hostivaři

### POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU

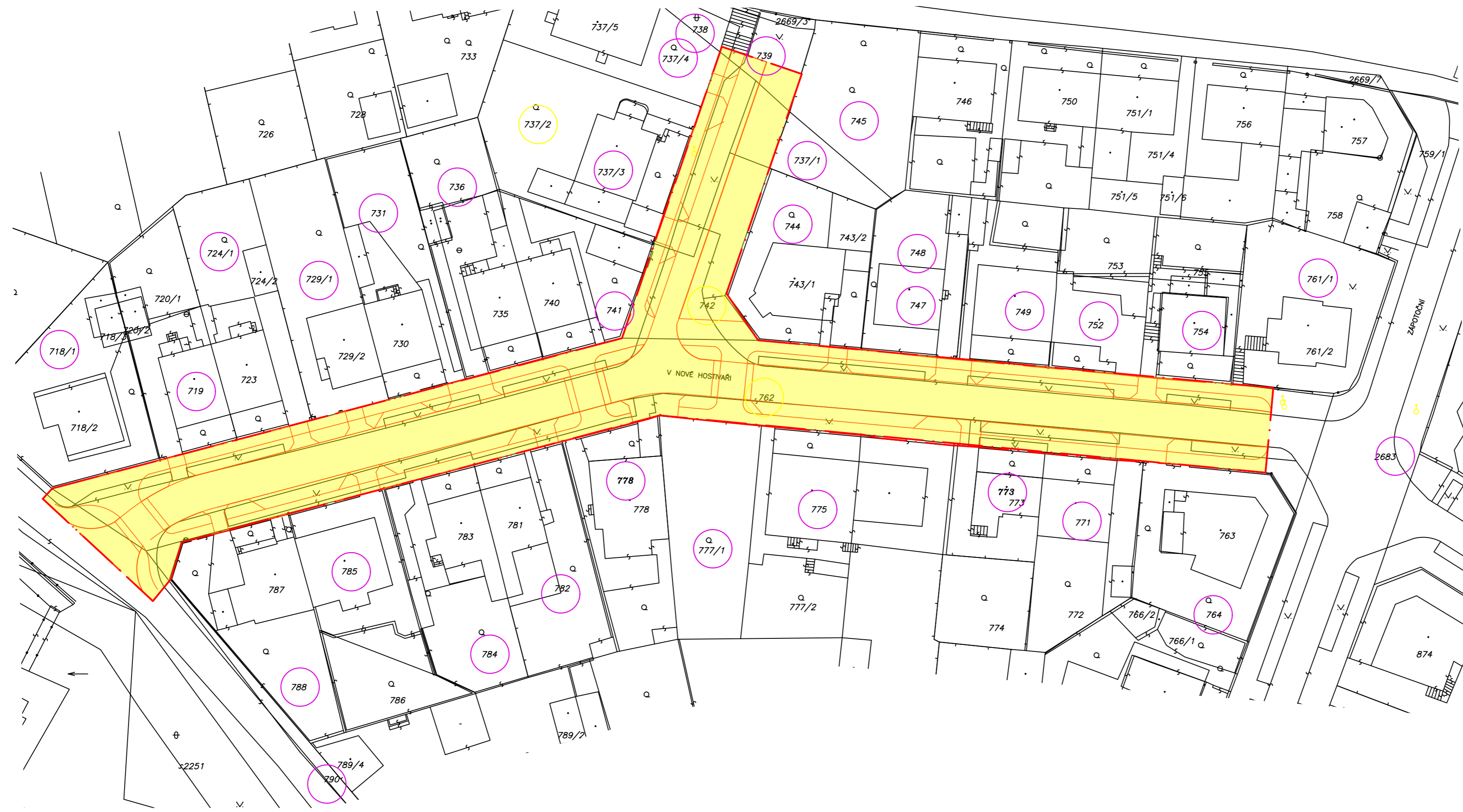
č. parc. kú Hostivař	Majitel	výměra (m <sup>2</sup> )	způsob využití	druh pozemku
762	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	2448	ostatní komunikace	ostatní plocha
742	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	303	ostatní komunikace	ostatní plocha
737/2	SJM Jaroš Jan Ing. a Jarošová Marcela, Nedvězská 2385/25, Strašnice, 10000 Praha 10	685		zahrada




### SOUSEDNÍ POZEMKY

č. parc. kú Hostivař	Majitel
718/1	Veselý Jaroslav, Na Košíku 507/20, Hostivař, 10200 Praha 10
719	Vítková Jitka, V Nové Hostivaři 417/3, Hostivař, 10200 Praha 10
724/1	Blažková Hana, V Nové Hostivaři 416/5, Hostivař, 10200 Praha 10 Blažková Jitka, V Nové Hostivaři 416/5, Hostivař, 10200 Praha 10
729/1	Říhová Eva, V Nové Hostivaři 1098/7, Hostivař, 10200 Praha 10
731	SJM Kopřiva Luděk a Kopřivová Renáta, V Nové Hostivaři 439/9, Hostivař, 10200 Praha 10
736/3	SJM Lovicar Zdeněk a Lovicarová Michaela, Jirčanská 639/10, Libuš, 14200 Praha 4 Lovicarová Jana, Sekaninova 192/48, Nusle, 12800 Praha 2
741/1	Prokešová Marta, V Nové Hostivaři 472/13, Hostivař, 10200 Praha 10
742	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
744	Kratochvílová Helena, V Nové Hostivaři 544/15, Hostivař, 10200 Praha 10
747	Šmídová Hana, Solidarity 1348/1, Strašnice, 10000 Praha 10
748	Šmídová Hana, Solidarity 1348/1, Strašnice, 10000 Praha 10
749	Pátek Antonín, V Nové Hostivaři 251/19, Hostivař, 10200 Praha 10

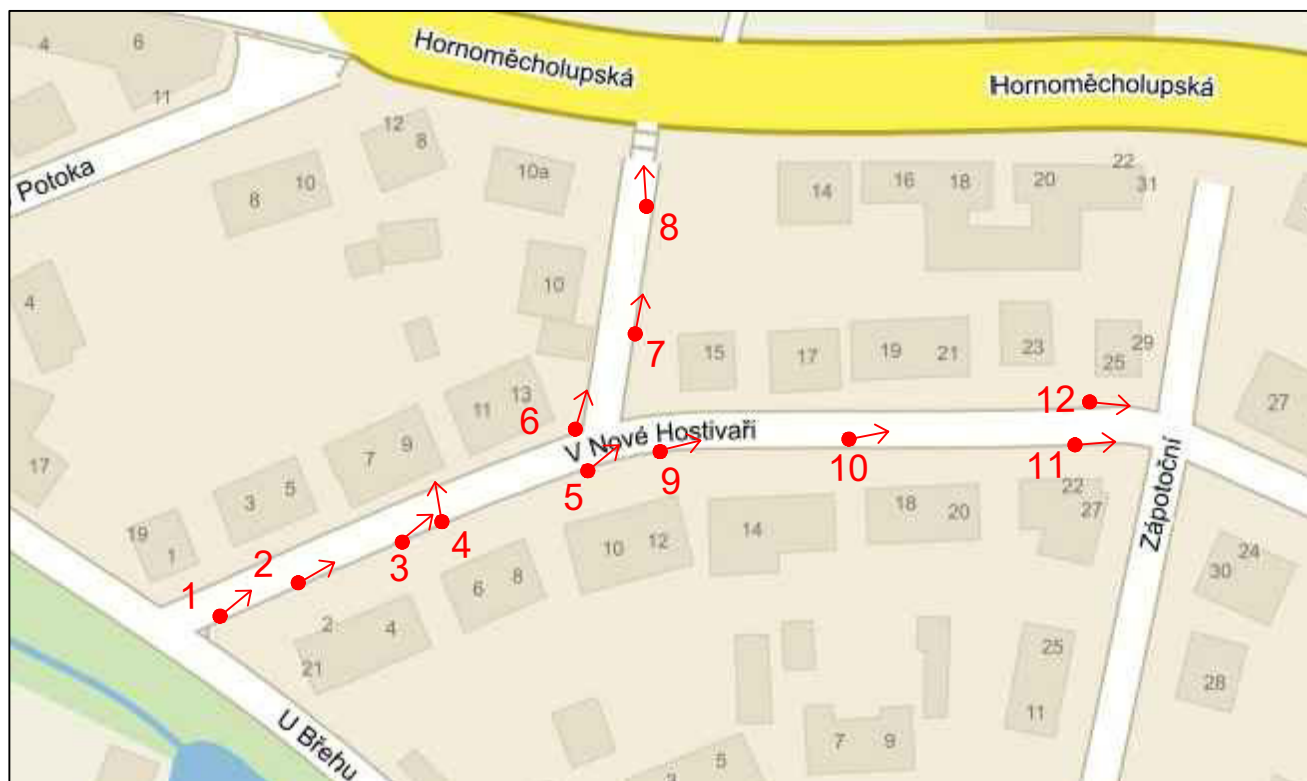
752	Černá Dana, V Nové Hostivaři 294/21, Hostivař, 10200 Praha 10 Černá Marie, V Nové Hostivaři 294/21, Hostivař, 10200 Praha 10
754	SJM Suchomel Roman Ing. a Suchomelová Iva Ing., Horní Chaloupky 18/10, Záběhlce, 10600 Praha 10
761/1	Krýl Lukáš, V Nové Hostivaři 1249/25, Hostivař, 10200 Praha 10
764	Skoupý Jaroslav, V Nové Hostivaři 373/22, Hostivař, 10200 Praha 10 Spilková Dana, V Nové Hoativaři 373/22, Hostivař, 10200 Praha 10
771	Dalíhod Miloslav, V Nové Hostivaři 295/20, Hostivař, 10200 Praha 10 Dalíhodová Růžena, V Nové Hostivaři 295/20, Hostivař, 10200 Praha 10
773	SJM Malík Vladimír Ing. a Malíková Eva PhDr., V Nové Hostivaři 229/14, Hostivař, 10200 Praha 10
775	SJM Malík Vladimír Ing. a Malíková Eva PhDr., V Nové Hostivaři 229/14, Hostivař, 10200 Praha 10 SPaS-CZ, s.r.o., Hálkova 579/2, 41002 Lovosice
777/1	Gertnerová Vladislava, V Nové Hostivaři 1503/12, Hostivař, 10200 Praha 10
778	Rychtařík Jan, V Nové Hostivaři 226/10, Hostivař, 10200 Praha 10
782	Vorlíček Petr Mgr., Na Folimance 2119/7, Vinohrady, 12000 Praha 2
784	Nademlejská Hana, V Nové Hostivaři 310/6, Hostivař, 10200 Praha 10 Nademlejský Adam, V Nové Hostivaři 310/6, Hostivař, 10200 Praha 10
785	Jenča Milan, V Nové Hostivaři 194/4, Hostivař, 10200 Praha 10 Jenčová Ivana, V Nové Hostivaři 194/4, Hostivař, 10200 Praha 10
788	Černý Jan, V Nové Hostivaři 117/2, Hostivař, 10200 Praha 10 SJM Černý Jan a Černá Marta, V Nové Hostivaři 117/2, Hostivař, 10200 Praha 10 SJM Vobořil Jaroslav Ing. a Vobořilová Marie, V Nové Hostivaři 117/2, Hostivař, 10200 Praha 10 Vobořilová Marie, V Nové Hostivaři 117/2, Hostivař, 10200 Praha 10
790	Černá Eva, Nad Botičem 1398/1, Hostivař, 10200 Praha 10 Černý Jan, V Nové Hostivaři 117/2, Hostivař, 10200 Praha 10 Vobořilová Marie, V Nové Hostivaři 117/2, Hostivař, 10200 Praha 10
2670/2	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
2683	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
737/1	Jarošová Marcela, Nedvězská 2385/25, Strašnice, 10000 Praha 10
733/1	GATEWAY PLUS s.r.o., Hornoměcholupská 476/8, Hostivař, 10200 Praha
741/2	Prokešová Marta, V Nové Hostivaři 472/13, Hostivař, 10200 Praha 10
762	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
735	SJM Lovicar Zdeněk a Lovicarová Michaela, Jirčanská 639/10, Libuš, 14200 Praha 4 Lovicarová Jana, Sekaninova 192/48, Nusle 12800 Praha2
736/1	SJM Lovicar Zdeněk a Lovicarová Michaela, Jirčanská 639/10, Libuš, 14200 Praha 4

	Lovicarová Jana, Sekaninova 192/48, Nusle 12800 Praha2
737/3	SJM Jaroš Jan Ing. a Jarošová Marcela, Nedvěžská 2385/25, Strašnice, 10000 Praha 10
737/4	Paganová Eva Eugenie, Hornoměřolupská 1432/10a, Hostivař, 10200 Praha 10
738/1	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Paganová Eva Eugenie, Hornoměřolupská 1432/10a, Hostivař, 10200 Praha 10
738/2	Paganová Eva Eugenie, Hornoměřolupská 1432/10a, Hostivař, 10200 Praha 10
739/1	HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
739/2	Jarošová Marcela, Nedvěžská 2385/25, Strašnice, 10000 Praha 10
740	Prokešová Marta, V Nové Hostivaři 472/13, Hostivař, 10200 Praha 10



-  ZÁBOR STAVBY
-  POZEMKY STAVBOU DOTČENÉ
-  POZEMKY SE STAVBOU SOUSEDÍCÍ

## SITUACE ROZMÍSTĚNÍ STANOVIŠŤ



- STANOVIŠŤE
- 1 POŘADÍ STANOVIŠŤE
- ↗ SMĚR POHLEDU

**Seznam obrázků:**

- Obr. č. 1 – Pohled do ulice V Nové Hostivaři směrem od ulice U Břehu, patrné lokální porušení povrchu vozovky
- Obr. č. 2 – Pohled do ulice, patrné porušení povrchu vozovky, chybí obrubník mezi zelení a chodníkem
- Obr. č. 3 – Detail nevyhovujícího chodníku
- Obr. č. 4 – Detail zpomalovacího prahu, porušení povrchu vozovky
- Obr. č. 5 – Pohled na křižovatku do zaslepené části ulice
- Obr. č. 6 – Detail porušení konstrukce chodníku
- Obr. č. 7 – Pohled do zaslepené části ulice V Nové Hostivaři, nevyhovující konstrukce vozovky
- Obr. č. 8 – Detail zaslepení ulice, porušená konstrukce vozovky a chodníku
- Obr. č. 9 – Pohled do ulice, porušení povrchu vozovky u kanalizační šachty
- Obr. č. 10 – Detail zpomalovacího prahu
- Obr. č. 11 – Pohled na napojení rekonstruované ulice Zápotoční, detail napojení
- Obr. č. 12 – Detail napojení na ulici Zápotoční, porušení konstrukce chodníku

V Nové Hostivaři, Praha 15  
Oblast Nová Hostivař  
rekonstrukce uličního Prostoru  
FOTODOKUMENTACE

---



Obr. č. 1



Obr. č. 2

V Nové Hostivaři, Praha 15  
Oblast Nová Hostivař  
rekonstrukce uličního Prostoru  
FOTODOKUMENTACE

---



Obr. č. 3



Obr. č. 4



V Nové Hostivaři, Praha 15  
Oblast Nová Hostivař  
rekonstrukce uličního Prostoru  
FOTODOKUMENTACE

---



Obr. č. 5



Obr. č. 6



Obr. č. 7



Obr. č. 8



Obr. č. 9



Obr. č. 10

V Nové Hostivaři, Praha 15  
Oblast Nová Hostivař  
rekonstrukce uličního Prostoru  
FOTODOKUMENTACE

---



Obr. č. 11



Obr. č. 12