

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

AKADEMICKÝ ROK:

2016 – 2017 LS

JMÉNO A PŘIJMENÍ STUDENTA:

Lenka Dršková



PODPIS:

E-MAIL: lena.drskova@gmail.com

UNIVERZITA:

ČVUT V PRAZE

FAKULTA:

FAKULTA STAVEBNÍ

THÁKUROVA 7, 166 29 PRAHA 6

STUDIJNÍ PROGRAM:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

STUDIJNÍ OBOR:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

ZADÁVAJÍCÍ KATEDRA:

K129 - KATEDRA ARCHITEKTURY

VEDOUCÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:

Ing. arch. Radek Zykan

NÁZEV BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:

Rodinný dům

MÍSTO
PRO NALEPENÍ PEČETI
PŘI ODEVZDÁNÍ
BAKALÁŘSKÉ
PRÁCE
(OD NÁZVU PRÁCE
K DOLNÍMU OKRAJI
TITULNÍHO LISTU
MUSÍ ZBÝVAT
PRO NALEPENÍ PEČETI
MINIMÁLNĚ
9 CM

Mé poděkování patří Ing. arch. Radku Zykanovi za odborné vedení, trpělivost a ochotu, kterou mi v průběhu práce na tomto projektu věnoval.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

JMÉNO: LENKA DRŠKOVÁ
TELEFON: 731 277 242
EMAIL: LENA.DRSKOVA@GMAIL.COM
VEDOUČÍ PRÁCE: ING.ARCH. RADEK ZYKAN
NÁZEV PRÁCE: RODINNÝ DŮM

OBSAHEM BAKALÁŘSKÉ PRÁCE JE STUDIE A PROJEKT RODINNÉHO DOMU V PRAZE, NOVÉM MĚSTĚ.

DŮM SE NACHÁZÍ V MALÉ PROLUCE STÁVAJÍCÍ BYTOVÉ ZÁSTAVBY. PARCELA MÁ SEVEROJIŽNÍ ORIENTACI S VÝHLEDEM NA VYŠEHRAD VE VYŠŠÍCH PATRECH.

CÍLEM NÁVRHU BYLO VYTVOŘENÍ NETRADIČNÍHO RODINNÉHO BYDLENÍ PRO TUTO OBLAST A TO „TOWNHOUSE“.

NÁVRH VYTVÁŘÍ PROSTOROVĚ KOMFORTNÍ BYDLENÍ PRO ČTYŘČLENNOU RODINU S NETRADIČNÍ PODLAŽNOSTÍ.

THE CONTENT OF THE BACHELOR PROJECT IS A STUDY AND A PROJECT OF THE FAMILY HOUSE IN PRAGUE, NOVÉ MĚSTO.

THE HOUSE IS SITUATED IN SMALL GAP BETWEEN EXISTING APARTMENT HOUSES. ALLOTMENT IS ORIENTED TO THE NORTH AND TO THE SOUTH WITH VIEW TO VYŠEHRAD IN HIGHER FLOORS.

THE GOAL OF THE DESIGN WAS CREATION OF EXTRAORDINARY KIND OF HOUSING FOR THIS AREA – „TOWNHOUSE“.

THE DESIGN CREATES SPATIALLY COMFORTABLE HOUSING WITH UNUSUAL FLOORING FOR FAMILY OF FOUR.

OBSAH

ČASOPISECKÁ ZKRATKA.....	1-2
STUDIE	3
SITUACE SIRŠÍCH VZTAHŮ 1:5000.....	4
IDEA NÁVRHU	5
ARCHITEKTONICKÁ SITUACE 1:200.....	6
1.PP 1:100.....	7
1.NP 1:100	8
2.NP 1:100	9
3.NP 1:100	10
4.NP 1:100	11
5.NP 1:100	12
6.NP 1:100	13
ŘEZ A-A´ 1:100	14
ŘEZ B-B´ 1:100	15
POHLED SEVERNÍ 1:100	16
POHLED JIŽNÍ 1:100	17
VIZUALIZACE	18-24
STAVEBNĚ TECHNICKÁ ČÁST	25
PRŮVODNÍ ZPRÁVA	26-27
SOUHRNÁ ZPRÁVA	28-32
KOORDINAČNÍ SITUACE 1:200	33
4.NP 1:50	34
ŘEZ A-A´ 1:100	35
ŘEZ FASÁDOU	36
ENERGETICKÝ ŠTÍTEK.....	37-38
KONSTRUKČNÍ SCHÉMA	39
SCHÉMA TRASOVÁNÍ TZB 1.PP 1:50.....	40
SCHÉMA TRASOVÁNÍ TZB 1.NP 1:50	41
SCHÉMA TRASOVÁNÍ TZB 2.NP 1:50	42
SCHÉMA TRASOVÁNÍ TZB 3.NP 1:50	43
SCHÉMA TRASOVÁNÍ TZB 4.NP 1:50	44
SCHÉMA TRASOVÁNÍ TZB 5.NP 1:50	45
SCHÉMA TRASOVÁNÍ TZB 6.NP 1:50	46



ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: Dršková Jméno: Lenka Osobní číslo: 426295
Zadávající katedra: K129 - architektury
Studijní program: Architektura a stavitelství
Studijní obor: Architektura a stavitelství

II. ÚDAJE K BAKALÁŘSKÉ PRÁCI

Název bakalářské práce: Rodinný dům
Název bakalářské práce anglicky: Family House

Pokyny pro vypracování:

Projekt rodinného domu v Praze 2, Na Hrobci, zahrnující architektonickou studii a vybrané části na úrovni dokumentace pro povolení ohlášení stavby.

Seznam doporučené literatury:

Jméno vedoucího bakalářské práce: Radek Zykán

Datum zadání bakalářské práce: 24.2.2017

Termín odevzdání bakalářské práce: 28.5.2017

Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku

Podpis vedoucího práce

Podpis vedoucího katedry

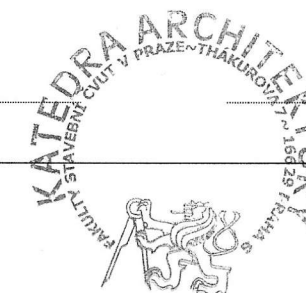
III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat bakalářskou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v bakalářské práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

27.2.2017

Datum převzetí zadání

Podpis studenta(ky)





„TOWNHOUSE“

RODINNÝ DŮM TAK TROCHU JINAK

„PŘEROD MALÉ OSADY V CENTRUM VELKOMĚSTA“

Podskalská oblast na Výtoni se vyvíjela svébytným způsobem již od 12. století, kdy zde vznikla malá osada. Postupně se rozrůstala a vzkvétala díky obchodu s plaveným dřevem.

„VÝVOJ ZÁSTAVBY“

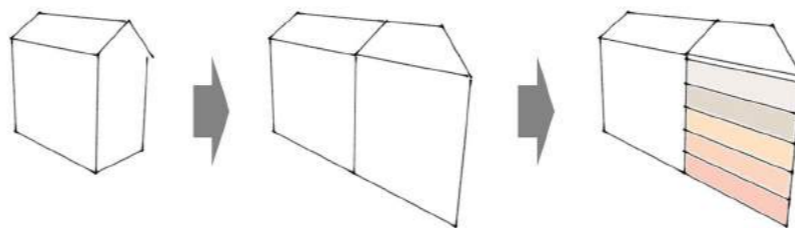
Na konci 19. století došlo k regulaci břehů Vltavy, a tak i zániku osady jako takové. Započala, zde stavba bytových domů v několika etapách. Stávající domy mají členění fasády i vnitřní program různý od historizujících až po funkcionalistický. Blokovaná zástavba je ve velké části této oblasti doplněná, avšak v naší části se nachází nepatrná proluka narušující celistvost bloku.

„MĚSTO – MOŽNOSTI, KTERÉ JINDE NENAJDETE“

Lokalita je velice atraktivní. Už kvůli přítomnosti široké škály vybavenosti a služeb, tak i díky přítomnosti kulturního vyžití na nedaleké náplavky. V letních měsících je dějištěm velkého množství kulturních akcí, festivalů a trhů. Dále je zde možnost klidového trávení volného času v parcích okolo nedalekého Vyšehradu. A mimo to všechno je tu nenapodobitelná atmosféra centra města – všude přítomný život, ruch pohyb a hustota veškerého bytí a dění.

„PROČ PRÁVĚ TOWNHOUSE?“

V reakci na typ a objem okolní zástavby je jednoznačnou volbou „TOWNHOUSE“ který kopíruje profil sousedního domu. Přináší se tak do Prahy ojedinělý druh výstavby tradiční spíše pro metropole jako Londýn, Tokio nebo New York. Objem domu nenarůstá do šířky, ale do výšky. Tato atypičnost umožnila rozdělení jednotlivých pater k rozdílným účelům.



TVÁŘ RESPEKTUJÍCÍ OKOLÍ V ZAPOMENUTÉM KABÁTU

Kvůli převládajícím těžkým kamenným fasádám působí dřevěný obklad jako rebelie bez kontextu, avšak při bližším pohledu tomu tak není. Pravidelná blokovaná zástavba se otvírá k volnému prostranství s parkem plným zeleně. To samo o sobě vybízí ke změně uvažování nad mírně netradičním materiálem. Při pohledu do historie oblasti je dřevo, které se zde roky plavilo jasnou volbou, navíc působí měkčím dojmem a přechod k rozvolněnému parku je tak přirozenější. Fasáda také navazuje na tektoniku fasády sousedního objektu. Členění říms pokračuje ve výšce určené sousedním domem. Složitost členění se snižuje směrem od shora dolů, na to reaguje velikost prken obkladu, které se postupně směrem dolů zvětšují.

PROSTOROVÁ VELKORYSOST I NA MALÉM PROSTORU

Dělení domu je striktně rozděleno na jednotlivá patra, která mají vlastní funkci. Vstupní podlaží má reprezentativní vstupní halu s průhledem do vnitrobloku. V parteru je po vzoru okolních staveb a jejich vybavenosti umístěna pracovna s velkým oknem s výhledem do ulice, které vytváří živý obraz města. Tato nebývala scénérie je použita místo obrazů i v dalších patrech domu.

Ve druhém a třetím nadzemním podlaží se nachází kuchyně s jídelnou a obývací pokoj s čítárnou. Svě místo si zde najde téměř každá příležitost – od velké večeře pro rodinu s přáteli, tak pro tiché čtení v čítárenském koutku s výhledem na scenérii okolních fasád. Je tak vytvořeno srdce domu, které se neutváří jenom uvnitř, ale zvětšeným objemem pater jde i do prostoru.

SOUKROMÍ S VÝHLEDEM NA VYŠEHRAD

Vyšší podlaží jsou ryze soukromá a odstíněná od společenského ruchu ve spodních patrech. Jejich pohodlnější dostupnost je zajištěna malým osobním výtahem. Hned nad obývacím pokojem se nachází patro rodičů. Nachází se zde ložnice s výhledem do klidné části vnitrobloku a Vyšehradské věže.

Ložnice je rozšířena o malou jižní terasu určenou k propojení s venkovním prostředím v letních měsících. Oddělení ložnice od chodby je zajištěno šatnou, přes kterou se vchází z chodby i do koupelny. Šatna bude sloužit každý den k tomu, aby se partneři navzájem nerušili při ranní hygieně a oblékání, v případě vstávání v jiný čas

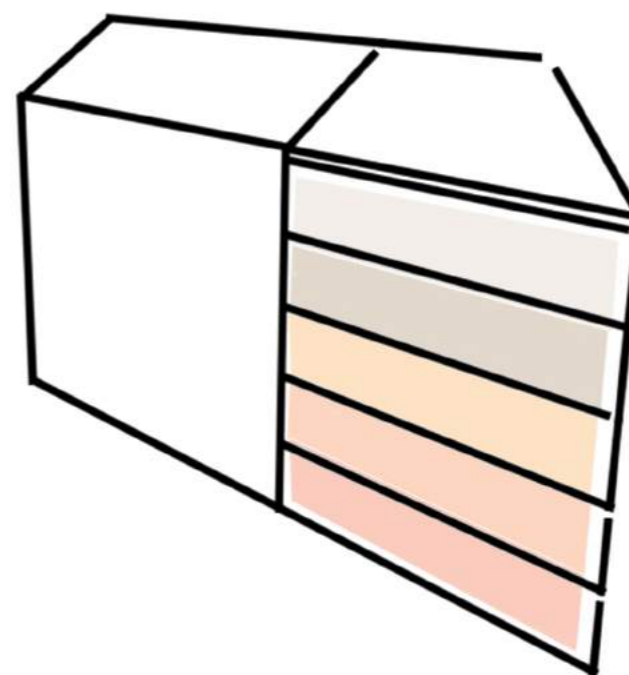
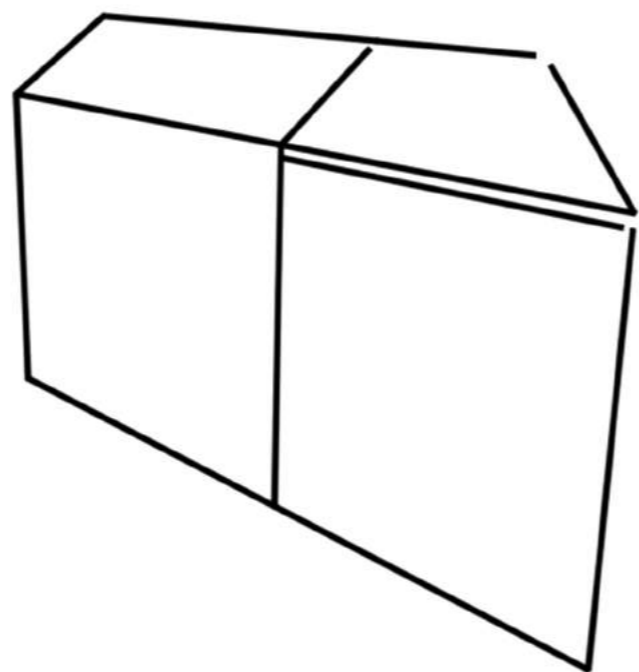
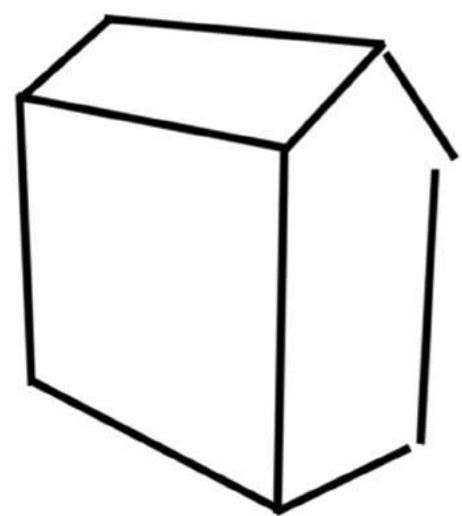
Dětské patro je určeno pro dvě děti. Jsou zde dva téměř totožné jižně orientované pokoje. Splňující prostorové nároky malého dítěte s možností umístění manželské postele v pozdějším věku. Pokoje jsou chodbou spojeny se společnou koupelnou.

ZAHRADA NEMUSÍ BÝT JENOM NA ZEMI

Možnosti parcely a ráz okolí vedli k vytvoření střešní terasy – zahrady – oázy. Je to místo od vyšší zástavby ze severu odstíněno v linii profilu sousední sedlové střechy. Nacházíme se tak v maximálním soukromí s krásným výhledem na střešní rovinu Prahy a na Vyšehrad s jeho parky a hradbami. Plocha je dostatečně velká a umožňuje díky letní kuchyni grilování a případně netradičních zážitků i stanování na Praze 2, což se jen tak někomu nepoštěstí.

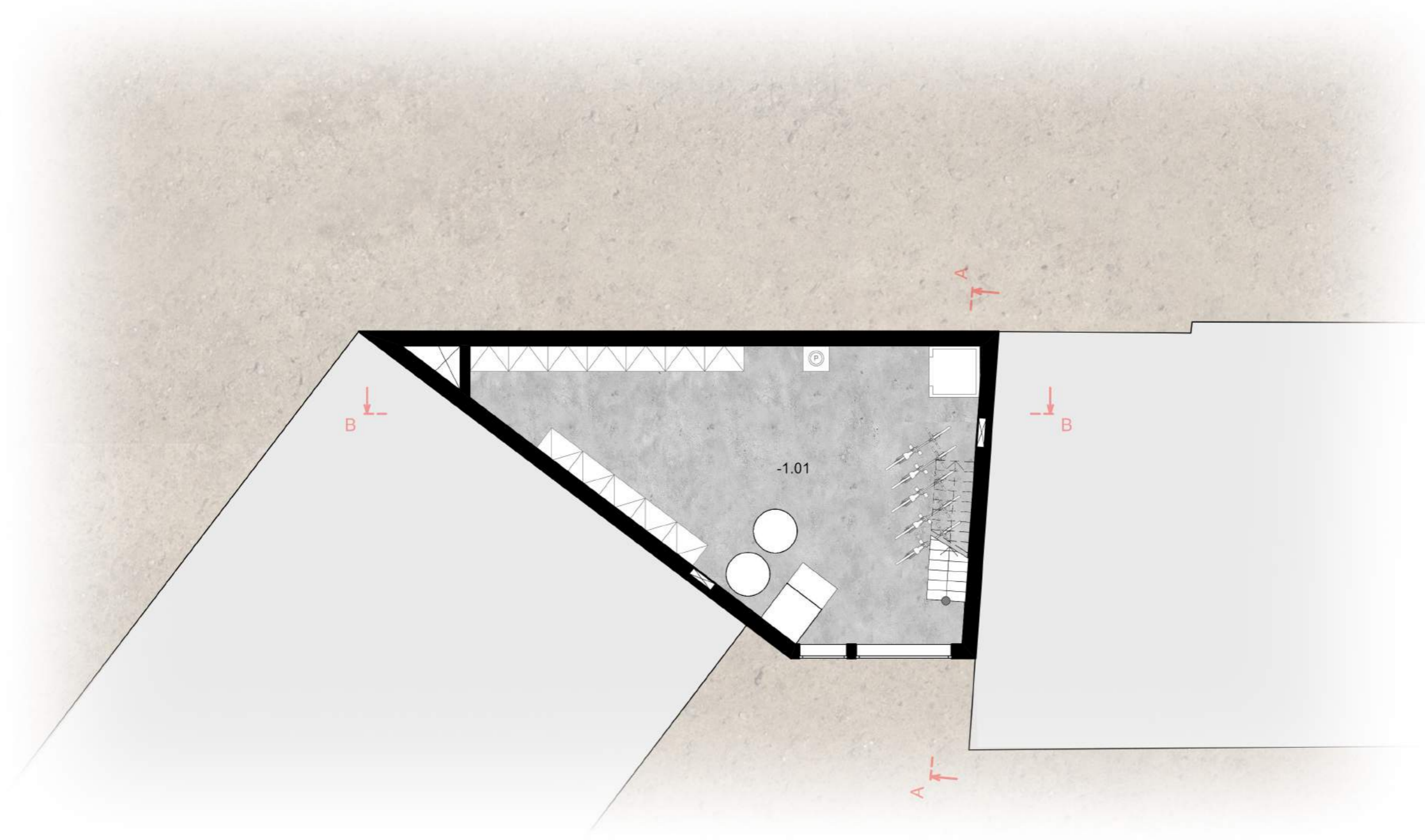




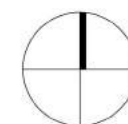




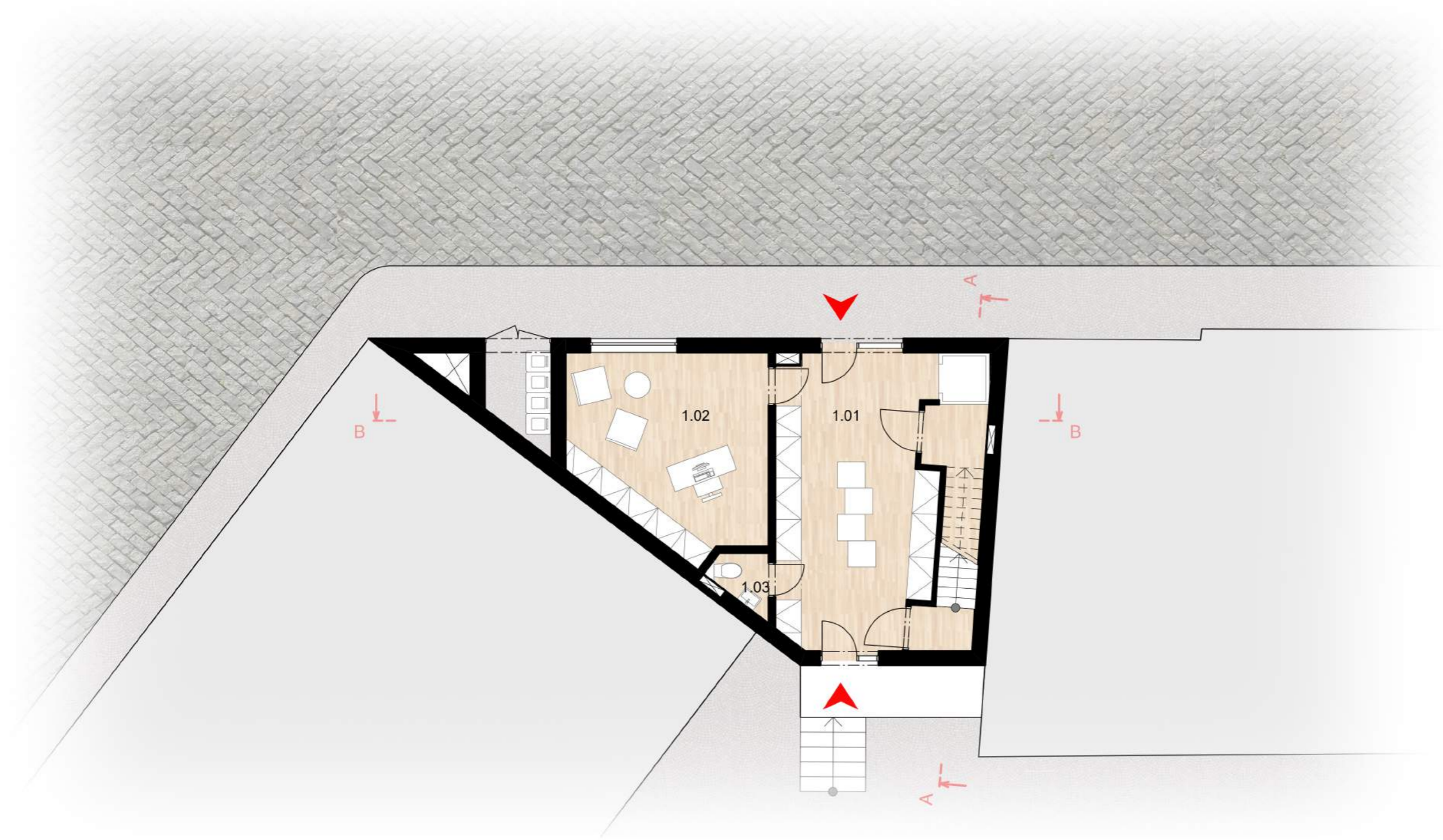
+ 0,000



TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
-1.01	SKLEP	58,24
		58,24 m²

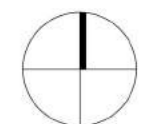


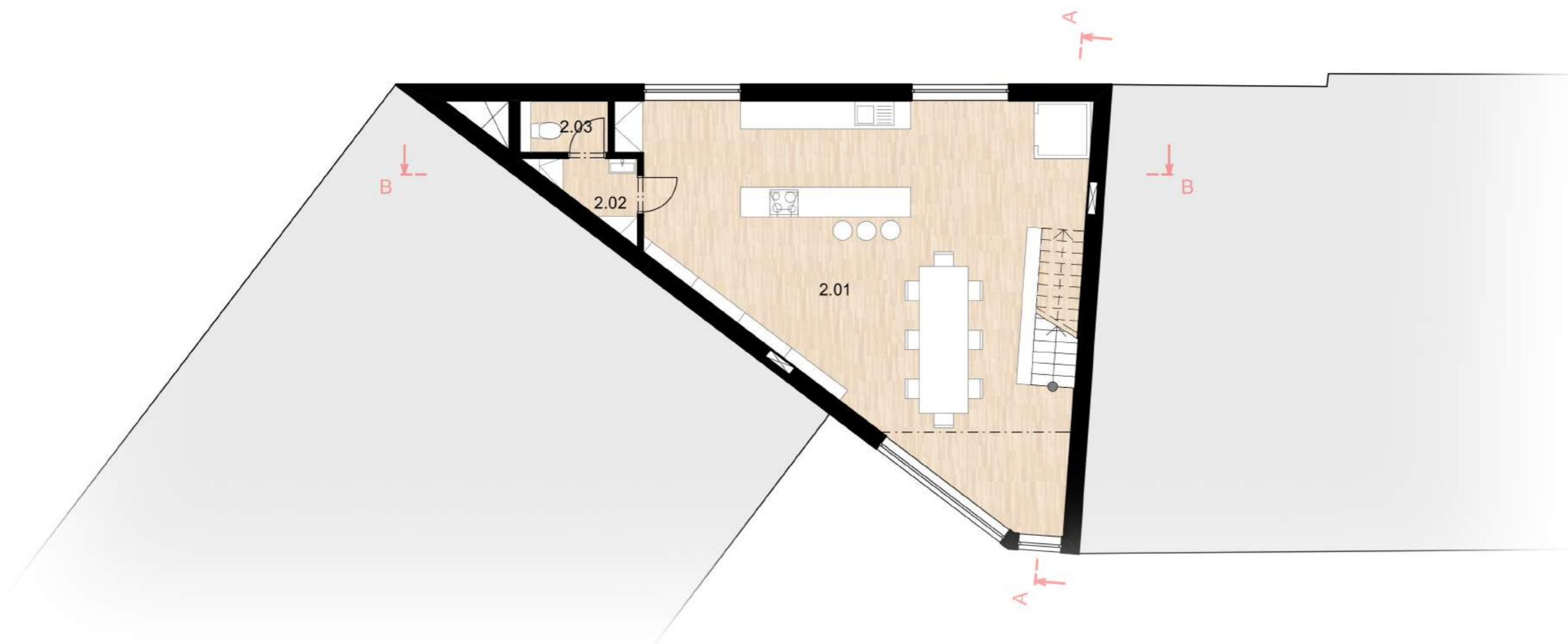
1. PP 1:100



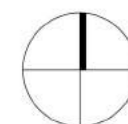
TABULKA MÍSTNOSTÍ

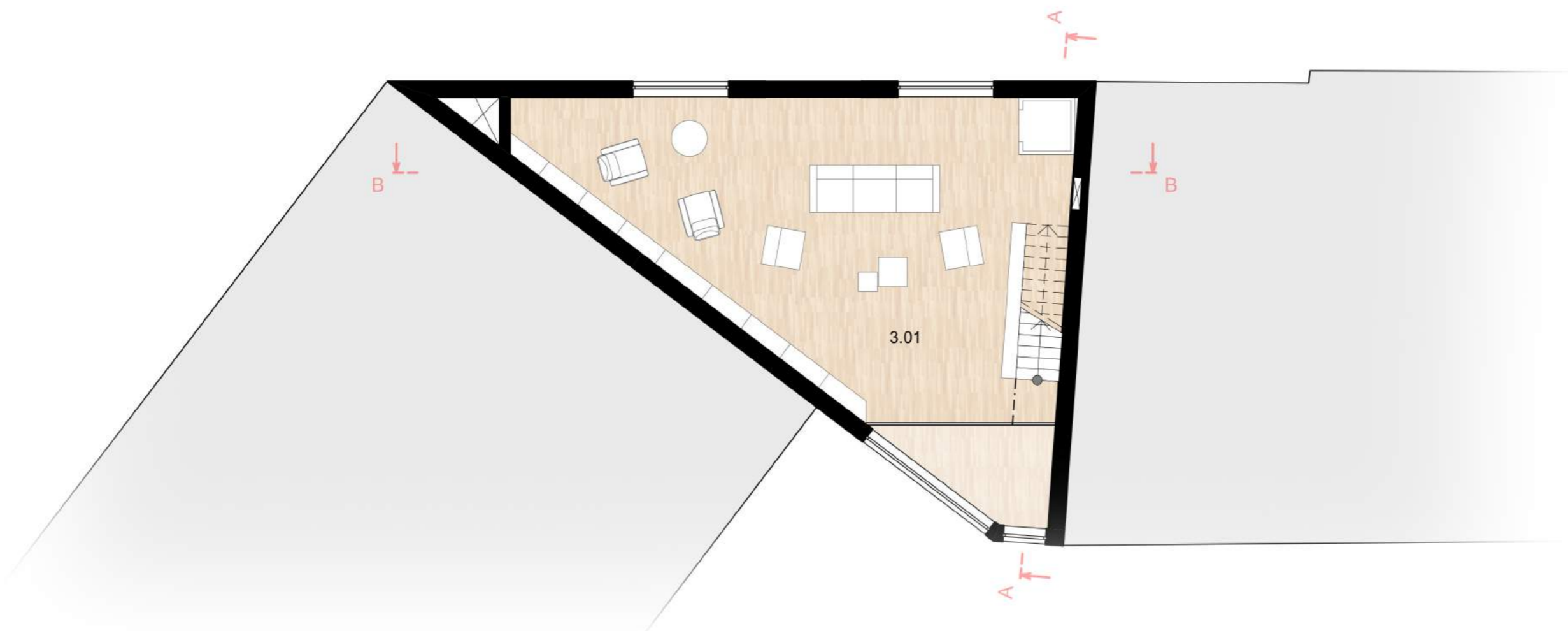
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
1.01	HALA	23,93
1.02	PRACOVNA	19,63
1.03	WC	1,49
		45,05 m ²



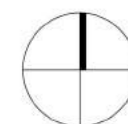


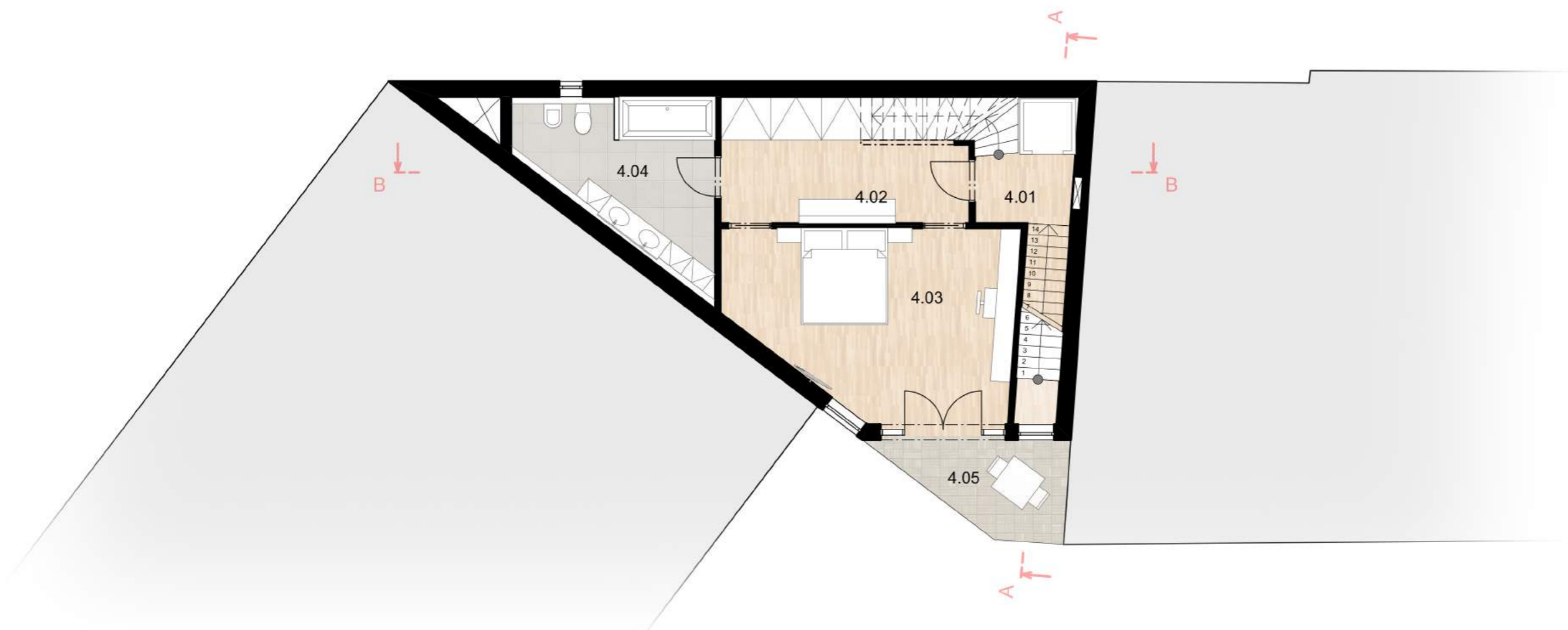
TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
2.01	KUCHYNĚ S JÍDELNOU	60,51
2.02	PŘEDSÍŇ WC	2,29
2.03	WC	1,98
		64,78 m ²



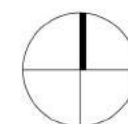


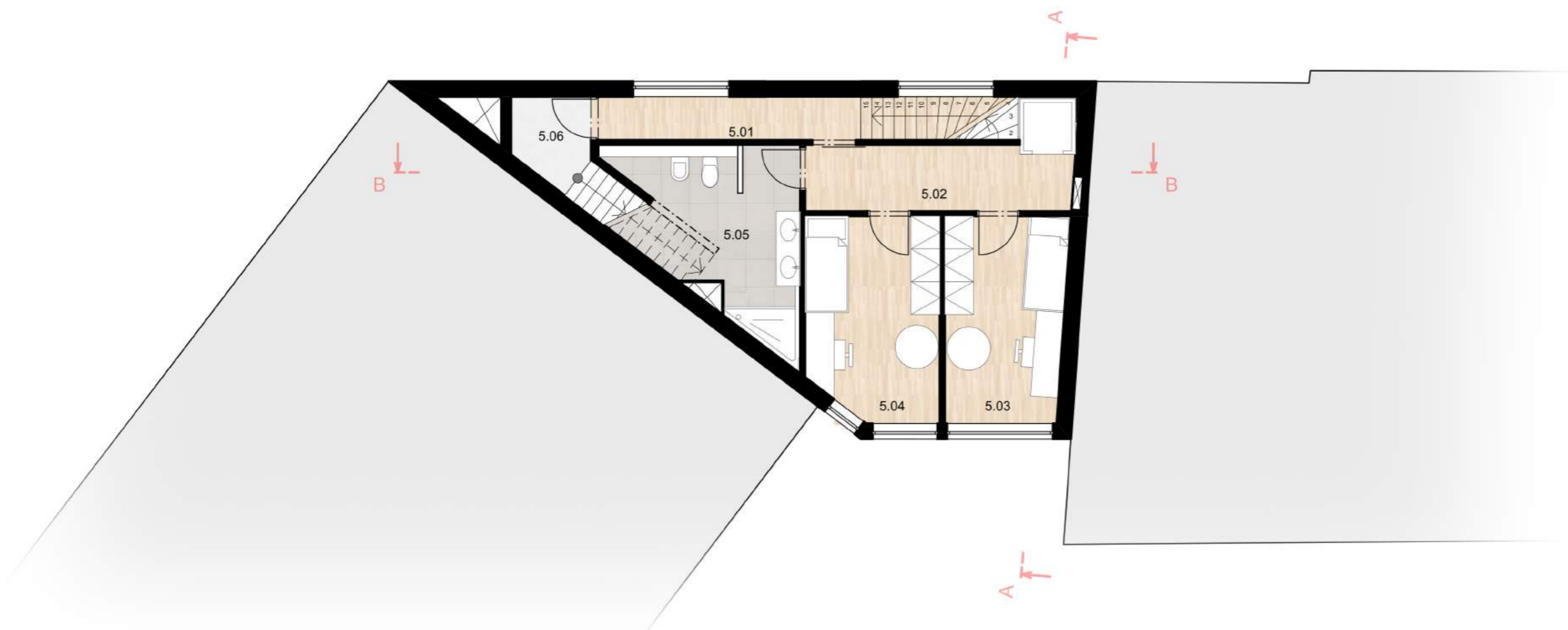
TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
3.01	OBÝVACÍ POKOJ S ČÍTARNOU	60,69
		60,69 m ²



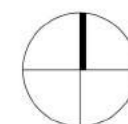


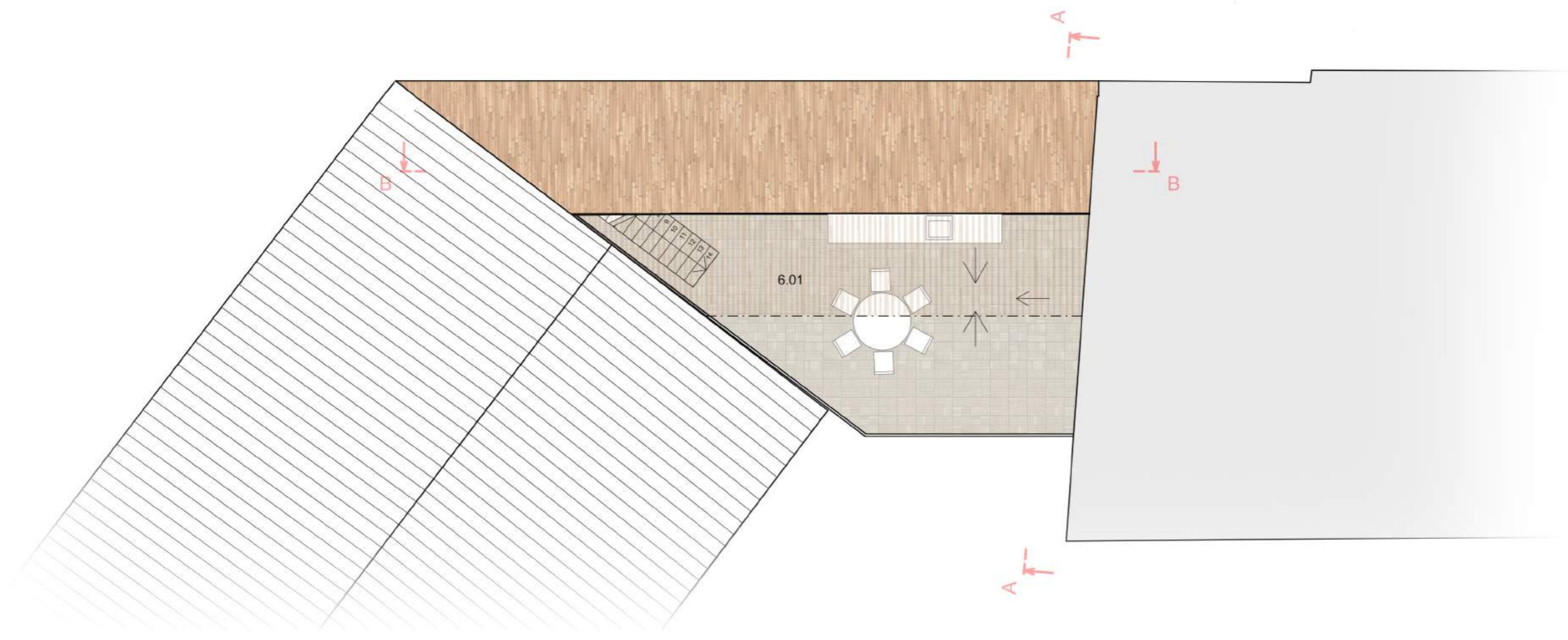
TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
4.01	PŘEDSÍŇ	5,73
4.02	ŠATNA	13,73
4.03	LOŽNICE	22,12
4.04	KOUPELNA	11,83
4.05	TERASA	6,31
		59,72 m ²



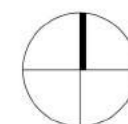


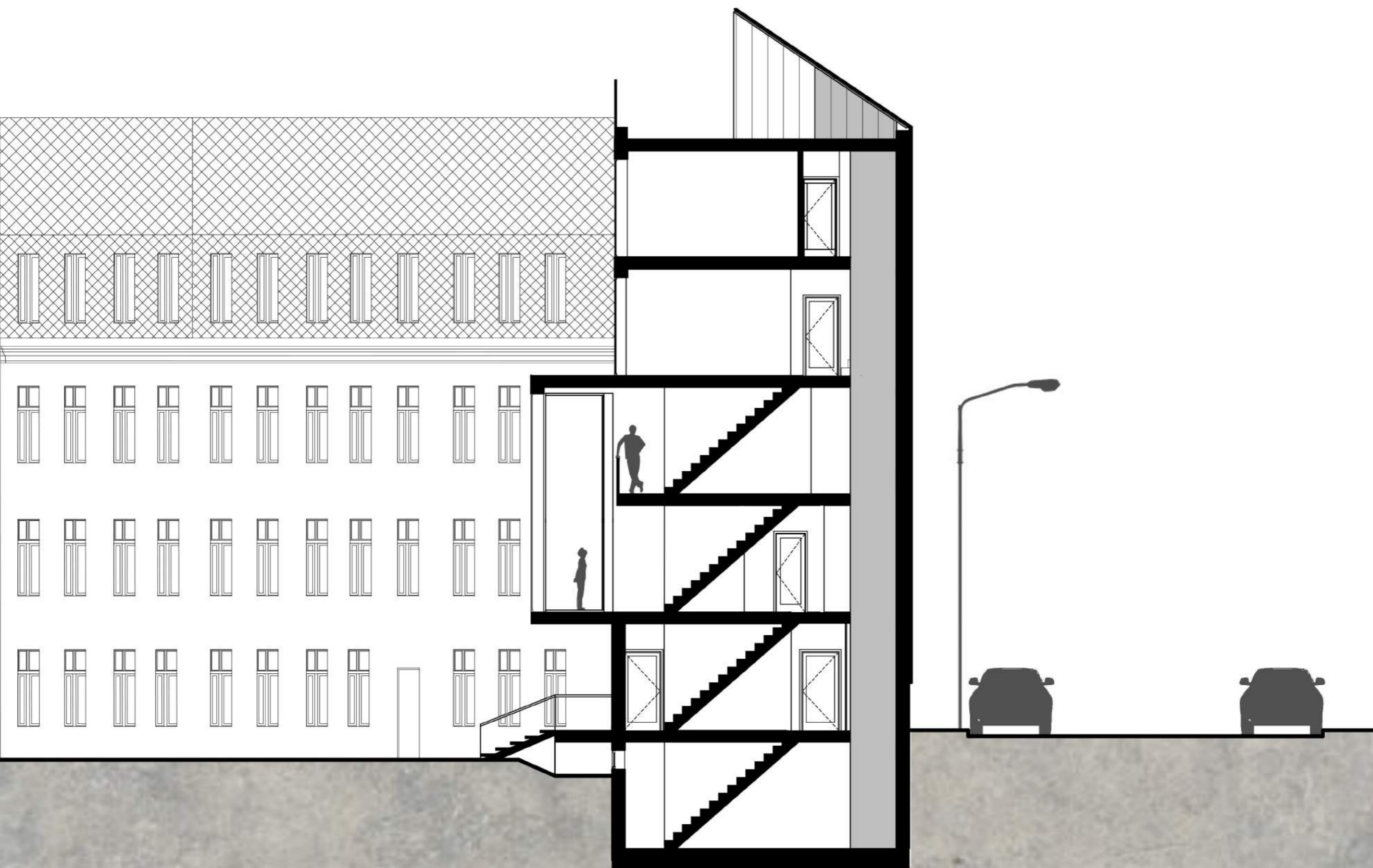
TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
5.01	CHODBA NA TERASU	6,53
5.02	PŘEDSÍŇ DĚTSKÝCH POKOJŮ	7,64
5.03	DĚTSKÝ POKOJ	11,25
5.04	DĚTSKÝ POKOJ	12,01
5.05	KOUPELNA	11,44
5.06	VSTUP NA TERASU	4,09
		52,96 m ²

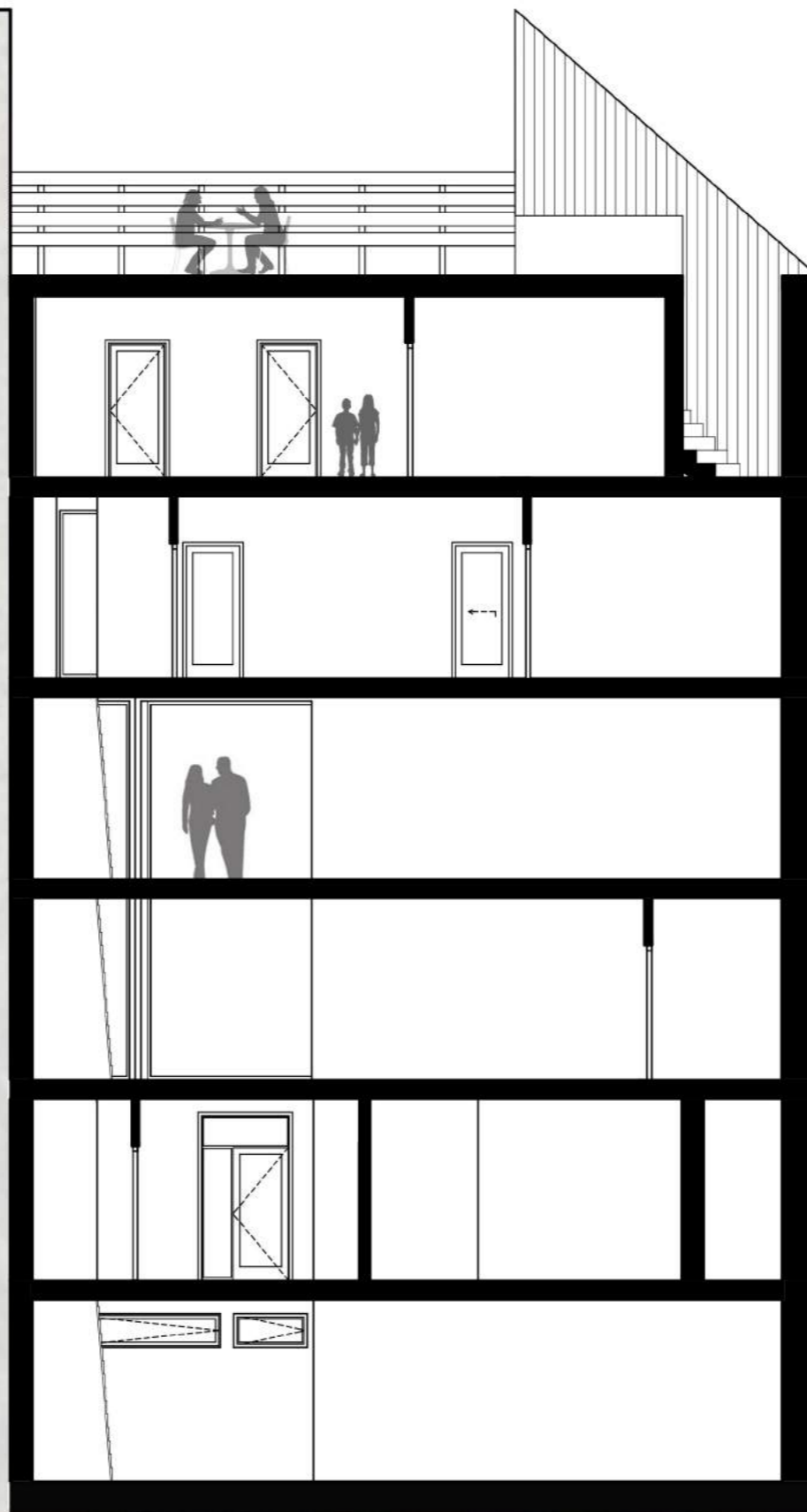




TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
6.01	TERASA	34,24
		34,24 m ²

























A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Rodinný dům

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

p. č. 1395/7, k.ú. Nové město [490148], Číslo LV: 1275, Výměra [m²]: 78, Druh pozemku: stavební parcela

c) předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je stavební povolení. Jedná se o novostavbu rodinného domu.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

Lenka Dršková, 20.3.1994, Loděnická 386, Bohuňovice 78314

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba)

Generální projektant : **Lenka Dršková**

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Hlavní projektant : **Lenka Dršková**

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Hlavní inženýr, zodpovědný projektant, projektant PBR, TZS, SO a statiky: **Lenka Dršková**

A.2 Seznam vstupních podkladů

- zpracovaná studie
- Zaměření objektu
- technické podklady a firemní materiály výrobců stavebních materiálů a výrobků
- platné normy a vyhlášky
- závěry z technických rad, konzultací a koordinačních jednání s profesemi

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Řešené území – jedná se o novostavbu na pozemku investora. Území je zasíťované, rozparcelované. Stavební záměry na okolních pozemcích jsou známy. Objekt sousedí s přílehlou bytovou zástavbou a přiléhá k obvodové zdi domů.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Předmětem tohoto projektu je novostavba. Stavba se nenachází v žádném zvláště chráněném území poddolovaném území, území s hrozícími sesuvy, památkové zóně či rezervaci.

c) údaje o odtokových poměrech

Lokalita se nachází v blízkosti břehu řeky Vltavy. Terén je v mírném spádu směrem k řece. Hydrologicky náleží zájmová oblast do povodí řeky Vltavy.

Stavba nebude mít negativní vliv na odtokové poměry v území – dešťové vody budou sváděny do jednotné kanalizace.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba není v rozporu s územně plánovací dokumentací; dle územního plánu je parcela určena pro bydlení.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popř. s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba není v rozporu s územním rozhodnutím.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Obecné požadavky na využití území dané vyhl. 501/2006 Sb. jsou dodrženy.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projekt respektuje dosud známé požadavky dotčených orgánů a požadavky správců technické infrastruktury vyjádřených v připojovacích podmínkách či stanoviskách vyjadřujících se k ochraně podzemních vedení.

V rámci projednávání této projektové dokumentace ve stavebním řízení budou shromážděny stanoviska dalších účastníků řízení či dotčených orgánů státní správy. Dodržení jejich podmínek a případných požadavků na úpravu projektové dokumentace budou případně řešeny dodatkem tohoto projektu stavby.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Z urbanistického hlediska vycházejícího z okolní zástavby a z architektonického záměru je udělena výjimka na vyšší podlažnost řešené novostavby. Dále stavba neobsahuje parkovací stání, to je řešeno v přílehlé stávající garáži, která bude s objektem spojena majetkoprávně.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Podmiňující investice se nevyskytují.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

katastrální území: Nové město [490148]
p.č. 1395/7, stavební parcela, vlastnické právo:
Lenka Dršková, 20.3.1994, Loděnická 386, Bohuňovice 78314

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

b) účel užívání stavby

Vlastní objekt bude mít funkci – bydlení v rodinném domě.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Nejedná se o kulturní památku – stavba nespadá pod ochranu podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Tato dokumentace ve svém návrhu dodržuje obecné požadavky na výstavbu a to respektováním prováděcích právních předpisů - zejména vyhl. Ministerstva pro místní rozvoj vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a vyhl. č. 137/2004 Sb. o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných.

Požadavky jednotlivých vyhlášek budou dodrženy při navrhovaných úpravách objektu.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů vyplývajících z jiných právních předpisů nebyly stanoveny.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Z urbanistického hlediska vycházejícího z okolní zástavby a z architektonického záměru je udělena výjimka na vyšší podlažnost řešené novostavby. Dále stavba neobsahuje parkovací stání, to je řešeno v přilehlé stávající garáži, která bude s objektem spojena majetkoprávně.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Zastavěná plocha RD – 78 m²
Obestavěný prostor: 1 170m³ (RD)
Užitná plocha: 390 m²
Počet funkčních jednotek: 1 bytová jednotka
Počet uživatelů: 1-4

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti)

Množství splaškových vod : 1,9 l/s
Odtok dešťových vod : 1,2 l/s

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Výstavba je plánována na rok 2019, lhůta výstavby předpokládána do 1 roku, členění na etapy není stanoveno. Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedocházelo k omezení provozu objektu a zároveň byla zajištěna bezpečnost pohybujících se osob.

k) orientační náklady stavby

Výchozí investiční náklady vlastní stavby odhadovány na 10 mil. Kč.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

D.1. HLAVNÍ OBJEKT

D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

Vypracovala: Lenka Dršková

květen 2017

Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Objekt se nachází v zastavěném území Prahy 2. Objekt se nachází mezi historickou bytovou zástavbou. Hlavní příjezdová komunikace je stávající ve vnitrobloku. Ze severní strany je pozemek dosažitelný obslužnou komunikací, z jižní strany doplňuje hmotu stávajícího vnitrobloku. Z východní a západní strany objekt navazuje na okolní zástavbu. Hlavní vstup do objektu je ze severní strany.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Před projekčními pracemi byl proveden stavební průzkum pozemku a jeho okolí. Dokumentace vychází ze studie zpracované Lenkou Drškovou a požadavky na rozhodnutí o umístění stavby byly projednány na stavebním úřadě.

Pro zpracování dokumentace pro rozhodnutí byly použity technické podklady a firemní materiály výrobců stavebních materiálů a výrobků, platné normy

Geologický a hydrogeologický průzkum nebyl proveden. Geodetické zaměření bylo provedeno.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba neleží v žádných ochranných a bezpečnostních pásmech. Při provádění prací je ale nutné respektovat ochranná pásma sítí technické infrastruktury.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém či poddolovaném území ani území s hrozícími sesuvy.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Provoz stavby nebude působit negativními vlivy na životní prostředí ani nadměrně ovlivňovat své okolí škodlivými vlivy. V objektu nebudou umístěny žádné zdroje znečišťování ovzduší. Stavbou nebude dotčena ochrana přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů.

Veškeré splaškové odpadní vody budou svedeny do veřejné kanalizace. Navržená vnitřní kanalizace bude odvětrána nad střešní rovinu. Stavbou nedojde k navýšení stávajícího odtoku dešťových vod z území – dešťové vody budou svedeny do jednotné veřejné kanalizace.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na parcele se v současné době nachází garáž, která bude kompletně odstraněna. Dále se zde nachází smrk v napadeném stavu, který bude skácen specializovanou firmou.;

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavbou nevznikají požadavky na zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa. Pozemkově se jedná stavební parcelu.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Z hlediska území není známa nedostatečnost kapacity stávající technické infrastruktury – pozemky jsou zasíťovány. V rámci výstavby budou zřízeny nové přípojky kanalizace, vodovodu a elektrického vedení. V rámci dokumentace jsou pak dále zpracovány rozvody v rámci celého objektu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou známy žádné nezbytné podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Vlastní objekt bude plnit funkci rodinný dům – Jedná se o dům se pěti nadzemními podlažními a pultovou střechou. Objekt má jedno podzemní podlaží. Celková výška objektu nad terénem bude 15m od úrovně ± 0,000. Dům má kryté stání pro 1 osobní automobil. Dům je určen k trvalému bydlení.

Počet bytových jednotek je jedna.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

RD vestavbou mezi stávající obytnou zástavbou. Jedná se půdorysně o tvar lichoběžníku s pultovou střechou. Parkovací stání je řešeno na jiné parcele ve stávající garáži za domem. Přístup k domu je řešen od hlavní komunikace Na Hrobci a příjezd k parkovacímu stání je přes vnitroblok z ulice Vyšehradské.

Fasády jsou ve spodní části omítnuté a ve zbylé ploše obloženy dřevem, jednotlivé prvky jsou členěny tak, že navazují na stávající zástavbu členěním i výškou. Hmotu objektu je navržena tak aby volně navazovala na sousední zástavbu, takže neruší uliční ráz.

Stavba splňuje podmínky určené Pražskými stavebními předpisy, lze tedy konstatovat, že dokumentace není v rozporu s územně plánovací dokumentací, s výjimkou počtu podlaží rodinného domu, které jsou řešeny jako výjimka.

Vjezd k pozemku je napojen na stávající komunikaci vjezdu do vnitrobloku jižní hranice pozemku.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Pozemek je tvaru lichoběžníku s delší podstavou na severní straně. Z toho tvaru také vyplývá tvar domu. Vstupy do objektu jsou orientovány na severní a jižní stranu.

Toto řešení je dáno orientací parcely ke světovým stranám a snahou o maximální oslunění domu a využití parcely. Dům je pětipodlažní ve tvaru lichoběžníku s pultovou střechou. Terasy jsou orientovány na jižní stranu.

Z krytého parkovacího stání za domem vede po zpevněné komunikaci přístup k domu z jižní strany na úroveň přízemí rodinného domu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Hlavní vstup do rodinného domu je na severní straně z ulice od hlavní komunikace. Z haly je přístup do pracovny (orientované na sever) a na toaletu. Naproti hlavnímu vstupu je vstup z jihu od garáží.

Uprostřed chodby se nachází vstup do dalších pater domu. Pod domem je umístěn suterém obsahující skladovací prostory a technická místnost. V 2.NP se nachází kuchyňská linka s jídelnou a malým wc s předsíňkou. 3.NP je reprezentativní obývací patro s čítárnou a pruhledem do jídelny. 4.NP a 5.NP jsou soukromá patra tvořená ložnicí a dětskými pokoji s koupelnami. Na střeše se nachází terasa s letní kuchyní a stíněním navazujícím na sklon vedlejší sedlové střechy. Celý dům je propojen výtahem.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není požadováno ani řešeno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba splňuje podmínky stanovené §25 vyhl. 268/2009 Sb. Stavba stojí na soukromém pozemku s jednoznačně omezeným přístupem osob pouze na vlastníky.

Navrhované stavební činnosti a úpravy nemají vliv na bezpečnost osob při celkovém užívání stavby. Dodavatelská firma je povinna při realizaci dodržovat platné podmínky BOZP.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

b) konstrukční a materiálové řešení

Na základě geologického průzkumu budou vyvrtány hlubinné piloty.

Před zahájením výkopových prací bude zjištěna přesná poloha inženýrských sítí a tyto sítě budou na parcele viditelně označeny.

Základy budou řešeny z prostého betonu třídy B15. Jejich hloubka bude 3600 mm pod povrchem.

Základy budou vně tepelně izolovány extr. polystyrenem tl. 100 mm, výšky min 300 mm nad povrchem.

Svislé nosné konstrukce RD budou tvořeny z železobetonové stěny tl. 200 mm a izolace K5 tl.120 mm.

Vodorovné konstrukce budou tvořeny železobetonovými deskami tl. 200 mm.

Střecha rodinného domu je pultová ve sklonu 3,0 %, spádovaná do středu plochy.

Dodavatel stavby smí používat pouze materiály a hmoty, jejichž veškeré vlastnosti požadované normami a předpisy jsou certifikovány státní zkušebnou. Stavební hmoty a materiály smí dodavatel skladovat, zpracovávat a používat pouze v souladu s podmínkami uvedenými výrobcem. Při provádění stavebních prací je nutno respektovat platné technické normy, prováděcí a související předpisy, zejména bezpečnostní. Výsledné stavební musí svou kvalitou a svými parametry odpovídat požadavkům platných norem.

b) mechanická odolnost a stabilita

Stavba splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

STÁVAJÍCÍ SYSTÉMY TECHNIKY PROSTŘEDÍ STAVBY:

Zdrojem tepla u rodinného domu bude tepelné čerpadlo. Dům bude vytápěn podlahovým otopným systémem.

Objekt je připojen na městskou kanalizační síť a na městský vodovod.

Objekt je vybaven rekuperací, z důvodu maximální redukce hluku z okolí (přilehlá železnice, společensky aktivní Náplavka). Prostory objektu, vč. sociálních zařízení jsou tedy v větrány nuceně.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požární bezpečnost se věnuje technickým řešením vycházejícím z požadavků platných právních předpisů a norem z oboru požární bezpečnosti. Objekt splňuje základní předpisy zákonu č. 133/1985 Sb., o požární ochraně a také platné technické normy.

a) zachování nosnosti a stability konstrukcí

Konstrukce stavby splňují požadavky na zachování nosnosti a stability konstrukcí.

b) omezení rozvoje a šíření kouře ve stavbě

Není řešeno

c) omezení šíření požáru na sousední stavbu:

Není řešeno

d) umožnění evakuace osob a zvířat:

Umožnění evakuace osob je řešeno zprávou požárně bezpečnostního řešení stavby.

Stavba není určena pro zvířata.

e) umožnění bezpečného zásahu jednotek PO:

Příjezd hasičích vozidel je zajištěn po stávajících komunikacích, za nástupní plochu je považována komunikace před objektem. Zásobování požární vodou je možné z hydrantu vodovodního řadu.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

b) energetická náročnost stavby – posouzení využití alternativních zdrojů energií

Dům je již nyní navržen jako dům s minimální spotřebou tepla na vytápění a ohřev teplé užitkové vody. Velké využití denního osvětlení, díky vhodně zvolené dispozici.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Domovní odpad bude ukládán do sběrných nádob ve smyslu zákona č. 185/2001 o likvidaci odpadů.

Stavba během užívání nebude mít vliv na okolní pozemky.

Před zahájením výstavby bude staveniště zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob a budou provedena veškerá nutná opatření odpovídající příslušným normám a předpisům, která zajistí bezpečný provoz staveniště.

V průběhu stavebních prací by nemělo dojít k výraznému omezení dopravy v okolí stavby.

Odpad vzniklý stavbou bude ukládán na přistavený valník nebo jiný prostředek a bude odvážen na skládku pro tento odpad určenou, s nutným tříděním a odstraněním nebezpečných odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 o likvidaci odpadů. V průběhu stavby budou používány dostupné technologie a bezpečnostní pomůcky pro snižování prašnosti a hlučnosti prací (ochranné sítě lešení apod.). Stavební práce budou probíhat v pracovních dnech od 7:00 do 22:00 hod. V případě použití hlučných stavebních strojů budou práce plánovány především v dopoledních hodinách.

Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru zpevněných ploch na pozemku magistrátu.

Činnosti na pozemních komunikacích budou provedeny s ohledem na bezpečnost provozu.

Zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků stavby:

Při provádění stavebních prací je nutno respektovat platné technické normy, prováděcí a související předpisy, zejména bezpečnostní. Pracovníci stavby musí užívat běžné pracovní ochranné pomůcky a musí projít bezpečnostním školením pro práci na stavbě.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

(Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.)

Stavba se nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu, území není poddolované ani seismicky aktivní. Objekt se nachází ve stávajícím zastavěném území s nízkou hlukovou zátěží.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Projekt řeší využití parcely 1395/7 včetně přípojek sítí. Stavba bude napojena na veřejný rozvod el. energie. Objekt bude napojen na vodu z obecního vodovodu. Splaškové vody budou svedeny do jednotné kanalizace. Dešťové vody budou odvedeny také do jednotné kanalizace.

Přípojka elektřiny 5,0 m

Přípojka vodovodu 3,0 m

Přípojka kanalizace 3,5,0 m

Jednotlivá připojení podrobně řešena ve výkresu celkové situace stavby.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Popis dopravního řešení:

Pozemek je přístupný z komunikace, která přiléhá k severní straně domu. Příjezd s parkováním je řešen z jižní strany přes vnitroblok.

Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení dopravní infrastruktury k objektu bude zajištěno stávajícím napojením.

Doprava v klidu

Parkování bude v krytém parkovacím stání na odděleném pozemku, ve stávající garáži.

a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Nejsou.

b) použité vegetační prvky

Nejsou.

c) biotechnická opatření

Nejsou požadována.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Pozemek leží v zastavěném území Prahy 2 a ÚP určen k zástavbě řadové bydlení. Stavba RD nemá negativní vliv na životní prostředí. Provoz stavby nebude působit negativními vlivy na životní prostředí ani nadměrně ovlivňovat své okolí škodlivými vlivy.

Hydroizolace musí být provedena tak, aby chránila objekt před spodní vodou.

Objekt je vytápěn teplovodními rozvody, kde zdrojem tepla je tepelné čerpadlo. Nově v objektu nebudou již umístěny žádné zdroje znečišťování ovzduší.

Veškeré splaškové odpadní vody budou odvedeny do veřejné kanalizace. Vnitřní kanalizace je odvětrána nad střešní rovinu. V objektu nebudou skladovány žádné ropné látky. Všechny prostory v objektech budou odvětrané nuceně – pomocí vzduchotechnických zařízení.

Hladina ekvivalentního hluku zařízení nebude přesahovat limitní hodnoty stanovené vyhláškou č. 272/2011 Sb.

Odpady, které budou vznikat při výstavbě i při následném provozu objektu budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, dle vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a dle příslušných ustanovení vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. a jejich pozdějších změn dle přílohy č.1 této vyhl. – Katalogu odpadů.

Kategorizace odpadů vzniklých při výstavbě:

- 17 01 - Beton, cihly, tašky a keramika
 - 17 01 01 - Beton
 - 17 01 02 - Cihly
 - 17 01 03 – Tašky a keramické výrobky
- 17 02 - Dřevo, sklo, plasty
 - 17 02 01 - Dřevo
 - 17 02 02 - Sklo
 - 17 03 03 - Plasty
- 17 03 - Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu

- 17 03 01 – Asfaltové směsi obsahující dehet
- 17 03 02 – Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01
- 17 05 - Zemina (vč. vytěžené zeminy z kontamin. míst), kamení a vytěžená hlšina
 - 17 05 04 - Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03
- Výše uvedené odpady budou přednostně recyklovány resp. využity k vhodným rekultivacím
- 17 04 - Kovy (vč. jejich slitin)
 - 17 04 05 - Železo a ocel
- 17 06 - Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu
 - 17 06 01 - Izolační materiál s obsahem azbestu
- 17 08 - Stavební materiál na bázi sádry
 - 17 08 02 – Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod č. 17 08 01
- 17 09 - Jiné stavební a demoliční odpady
 - 17 09 02 – Stavební a demoliční odpady obsahující PCB N (skládky)
 - 17 09 04 – Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03

Kategorizace odpadů vzniklých při provozování stavby :

- 20 01 – Složky s odděleného sběru
 - 20 01 01 - Papír a lepenka
 - 20 01 02 - Sklo
 - 20 01 11 - Textilní materiály
 - 20 01 38 – Dřevo neuvedené pod č. 20 01 37
 - 20 01 39 – Plasty
 - 20 01 40 – Kovy
- 20 03 – Ostatní komunální odpady
 - 20 03 01 – Směsný komunální odpad
- 15 01 – Obaly (vč. odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)
 - 15 01 01 – Papírové a lepenkové obaly
 - 15 01 02 – Plastové obaly
 - 15 01 09 – Textilní obaly

Výše uvedené odpady budou likvidovány oprávněnou osobou – každá osoba, která je oprávněna k nakládání s odpady podle tohoto zákona nebo podle zvláštních právních předpisů

POZN. Při posuzování vhodnosti způsobů odstranění odpadů má vždy přednost způsob, který zajistí vyšší ochranu lidského zdraví a je šetrnější k životnímu prostředí. Uložení na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob odstranění není dostupný nebo by přinášel vyšší riziko pro životní prostředí nebo riziko pro lidské zdraví, a pokud uložení odpadu na skládku neodporuje tomuto zákonu nebo prováděcím právním předpisům.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavbou nebude nijak dotčena ochrana přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Pozemek se nenachází v chráněném území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Dokumentace nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Žádná ochranná a bezpečnostní pásma, omezení a podmínky podle jiných právních předpisů nejsou navrhována.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

V souladu s § 15 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů je zřejmé, že v místě stavby nedojde ke střetu se zařízením CO. Stavba není v rozporu se zájmy, CO na území města.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Požadavky stavby na dodávku elektrické energie a vody jsou standardní a stavba bude v tomto ohledu využívat stávající připojení na technickou infrastrukturu.

b) odvodnění staveniště

Charakter stavby neklade žádné zvýšené nároky na odvodnění staveniště, k odvedení dešťové vody z okolních zpevněných ploch poslouží stávající systém vpustí a kanalizace v komunikaci.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude využívat stávající dopravní systém, staveniště bude na pozemku hlavního města Prahy a sousedních staveb. Zásobování stavby bude v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu).

V průběhu staveništní dopravy budou přijata taková opatření, aby nedošlo ke znečištění pozemních komunikací a poškození silničního tělesa. Pokud se tak stane, zajistí investor čištění na vlastní náklady. Stavebník zamezí šíření prašnosti a bude chránit kanalizační vpustí od zanášení stavebním nebo jiným materiálem.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vzhledem k tomu, že hlavní stavba doplněním stávající proluky, provádění stavby a další dopravní omezení lokality bude mít velký dopad na okolní obyvatele. Cílem prováděcí firmy bude maximální snaha o snížení dopadu provádění na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Žádné asanace území a staveb nejsou požadovány. V zásadě nedojde ke kácení dřevin.

Veškeré plochy zasažené stavbou budou po akci prosty stavebních zbytků a kamenů.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Rozsah staveniště se bude odehrávat na ulici Na Hrobci. Rozsah záboru je řešen s Magistrátem hl. města Prahy. Dále je potřebný zábor ve vnitrobloku, který je ošetřen dohodou s vlastníky. Vykládání materiálu, odvoz sutí bude prováděno v nezbytném rozsahu a práce budou prováděny pouze v nezbytném časovém rozsahu, tak aby omezení lokality bylo co nejvíce minimalizováno.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady, které budou vznikat při výstavbě i při následném provozu objektu budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, dle vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a dle příslušných ustanovení vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb. a jejich pozdějších změn dle přílohy č.1 této vyhl. – Katalogu odpadů.

Kategorizace odpadů vzniklých při výstavbě:

- 17 01 - Beton, cihly, tašky a keramika
 - 17 01 01 - Beton
 - 17 01 02 - Cihly
 - 17 01 03 – Tašky a keramické výrobky
- 17 02 - Dřevo, sklo, plasty

17 02 01 - Dřevo

17 02 02 - Sklo

17 03 03 - Plasty

17 03 - Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu

17 03 01 – Asfaltové směsi obsahující dehet

17 03 02 – Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01

17 05 - Zemina (vč. vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina

17 05 04 - Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03

Výše uvedené odpady budou přednostně recyklovány, resp. využity k vhodným rekultivacím

17 04 - Kovy (vč. jejich slitin)

17 04 05 - Železo a ocel

17 06 - Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu

17 06 01 - Izolační materiál s obsahem azbestu

17 08 - Stavební materiál na bázi sádry

17 08 02 – Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod č. 17 08 01

17 09 - Jiné stavební a demoliční odpady

17 09 02 – Stavební a demoliční odpady obsahující PCB N (skládky)

17 09 04 – Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

V rámci tohoto projektu budou prováděny zemní práce. Zemní práce budou prováděny v potřebném rozsahu pro zhotovení základových konstrukcí. Vytěžená ornice a zemina bude částečně deponována na staveništi pro zásypy, násypy a zbytek bude odvezen pryč stavební firmou. Předběžně se předpokládá nutnost přísunu 80 % zeminy.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci stavby budou dodržovány hygienické předpisy – snižování hladiny hluku, bude dodržován noční klid od 22 do 6 hodin. Znečištění veřejných vozovek a zpevněných ploch budou tyto okamžitě v režii stavby vyčištěny.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavby je nutné dodržovat základní podmínky pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které jsou dány NV č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a z toho vyplývajících předpisů.

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci se dále řídí zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen zákon o BOZP) a zákonem č. 262/2006 Sb. Zákoník práce ve znění pozdějších předpisů. Zákon o BOZP upravuje v návaznosti na zákoník práce požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právním vztahu a požadavky v oblasti poskytování služeb BOZP mimo pracovně právní vztahy.

Při všech stavebních a montážních pracích budou dodržovány platné ČSN, EN, ON, podnikové normy a předpisy. Je nutno dodržovat ustanovení základních předpisů o BOZ. Při stavbě musí být splněny veškeré bezpečnostní, hygienické a jiné předpisy vč. ČSN 733050 Zemní práce a ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Soupis rozhodujících předpisů:

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., bližší podmínky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí

Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., pracovní úrazy

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., požadavky na pracoviště a pracovní prostředí

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., osobní ochranné pracovní pomůcky

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., práce ve výškách a nad volnou hloubkou

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a ostatní související právní předpisy vyhl. 48/1982 Základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a tech. zařízení.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi si před vlastním započítáním stavby vypracuje zhotovitel stavby v součinnosti s investorem a GP.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Prostor staveniště (provádění jednotlivých prací) bude vždy oddělen od okolních komunikačních ploch, po nichž bude nadále bezproblémově probíhat pohyb osob včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Při provádění stavby bude postupováno v souladu s bodem č. 4 přílohy č. 2 vyhlášky č. 398/2009 o bezbariérovém užívání staveb.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Dočasné zábory budou probíhat v ulici na Hrobcí a ve vnitrobloku. Zábory budou konzultovány s Magistrátem hl. města Prahy.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

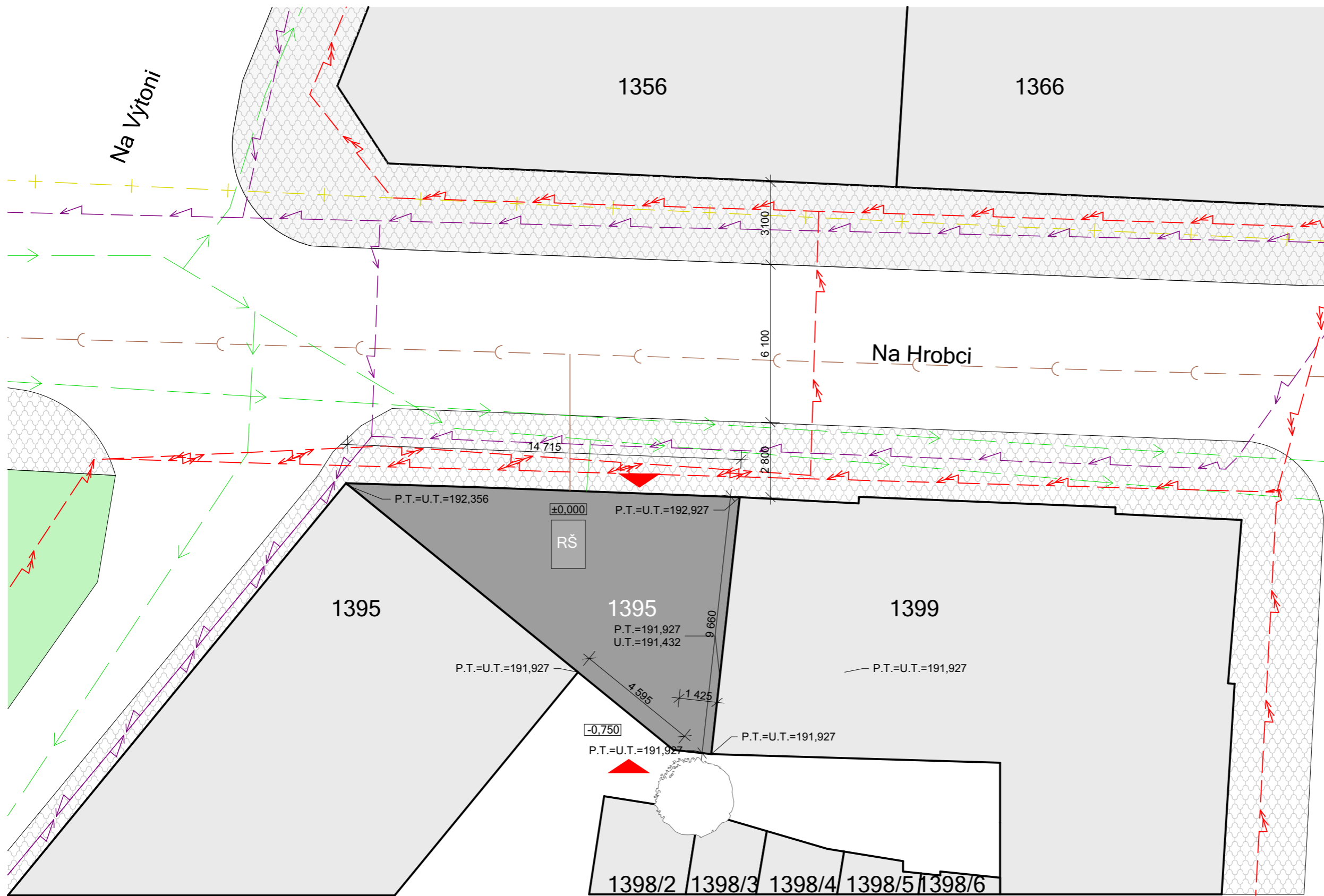
Není řešeno.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba je plánována na rok 2019, lhůta výstavby předpokládána do 1 roku, členění na etapy není stanoveno.

Vypracovala: Lenka Dršková

květen 2017



LEGENDA SÍTÍ:

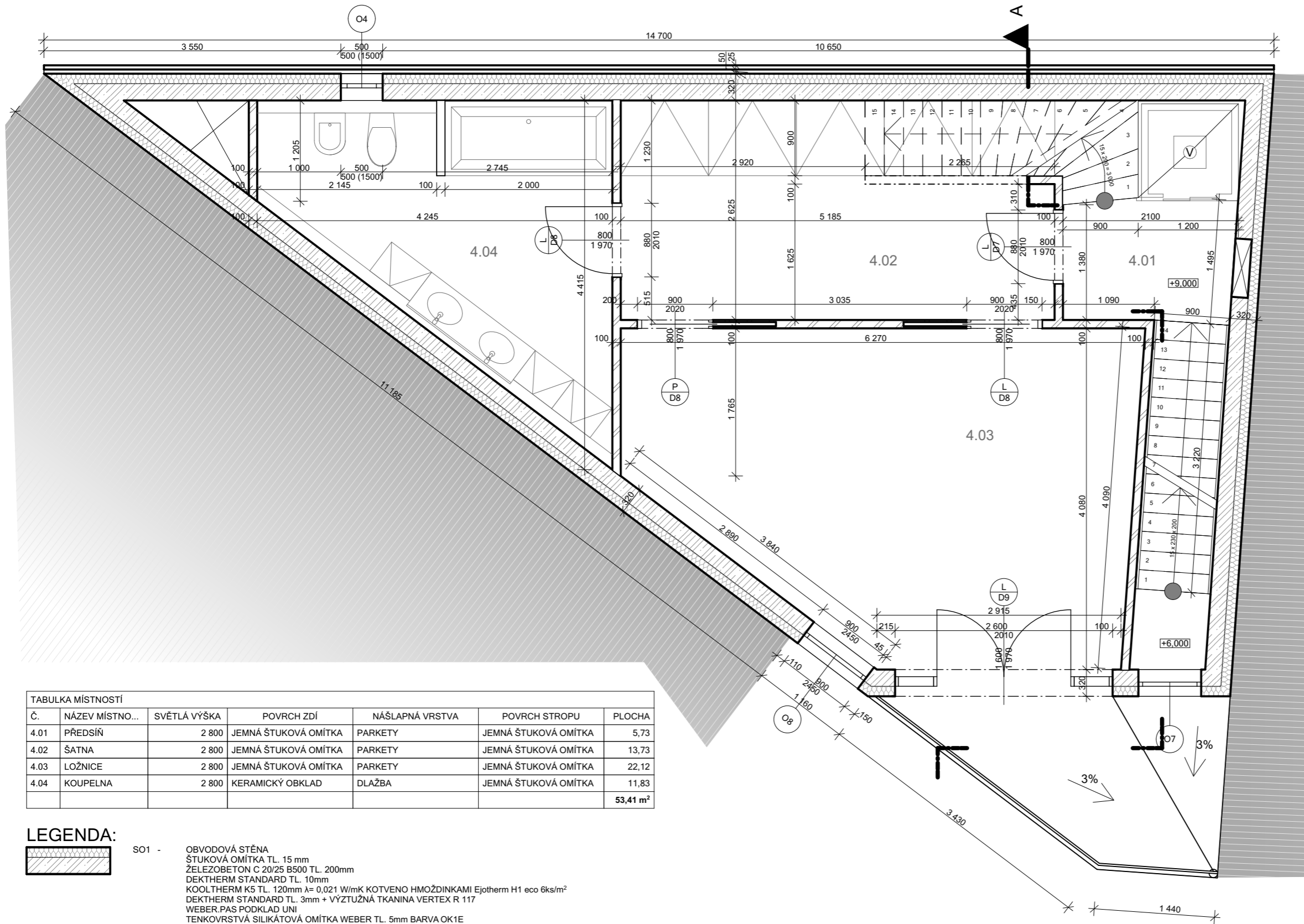
- SILNOPROUD
- SLABOPROUD
- PLYNOVOD
- JEDNOTNÁ KANALIZACE A PŘÍPOJKA
- VODOVOD A PŘÍPOJKA

LEGENDA:

- ŘEŠENÝ OBJEKT
- OKOLNÍ OBJEKTY
- CHODNÍK
- PARKOVÁ ZELEŇ
- ▲ VSTUP
- STÁVAJÍCÍ STROM

+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv

OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	Fakulta stavební ČVUT
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUČÍ: Ing. arch. Radek Zyan	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: KOORDINAČNÍ SITUACE			MĚŘÍTKO: 1:150
			ČÍSLO: 33
			FORMÁT: A3
			DATUM: 27.05.2017



TABULKA MÍSTNOSTÍ						
Č.	NÁZEV MÍSTNO...	SVĚTLÁ VÝŠKA	POVRCH ZDÍ	NÁŠLAPNÁ VRSTVA	POVRCH STROPU	PLOCHA
4.01	PŘEDSÍŇ	2 800	JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMÍTKA	PARKETY	JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMÍTKA	5,73
4.02	ŠATNA	2 800	JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMÍTKA	PARKETY	JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMÍTKA	13,73
4.03	LOŽNICE	2 800	JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMÍTKA	PARKETY	JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMÍTKA	22,12
4.04	KOUPELNA	2 800	KERAMICKÝ OBKLAD	DLAŽBA	JEMNÁ ŠTUKOVÁ OMÍTKA	11,83
						53,41 m²

LEGENDA:

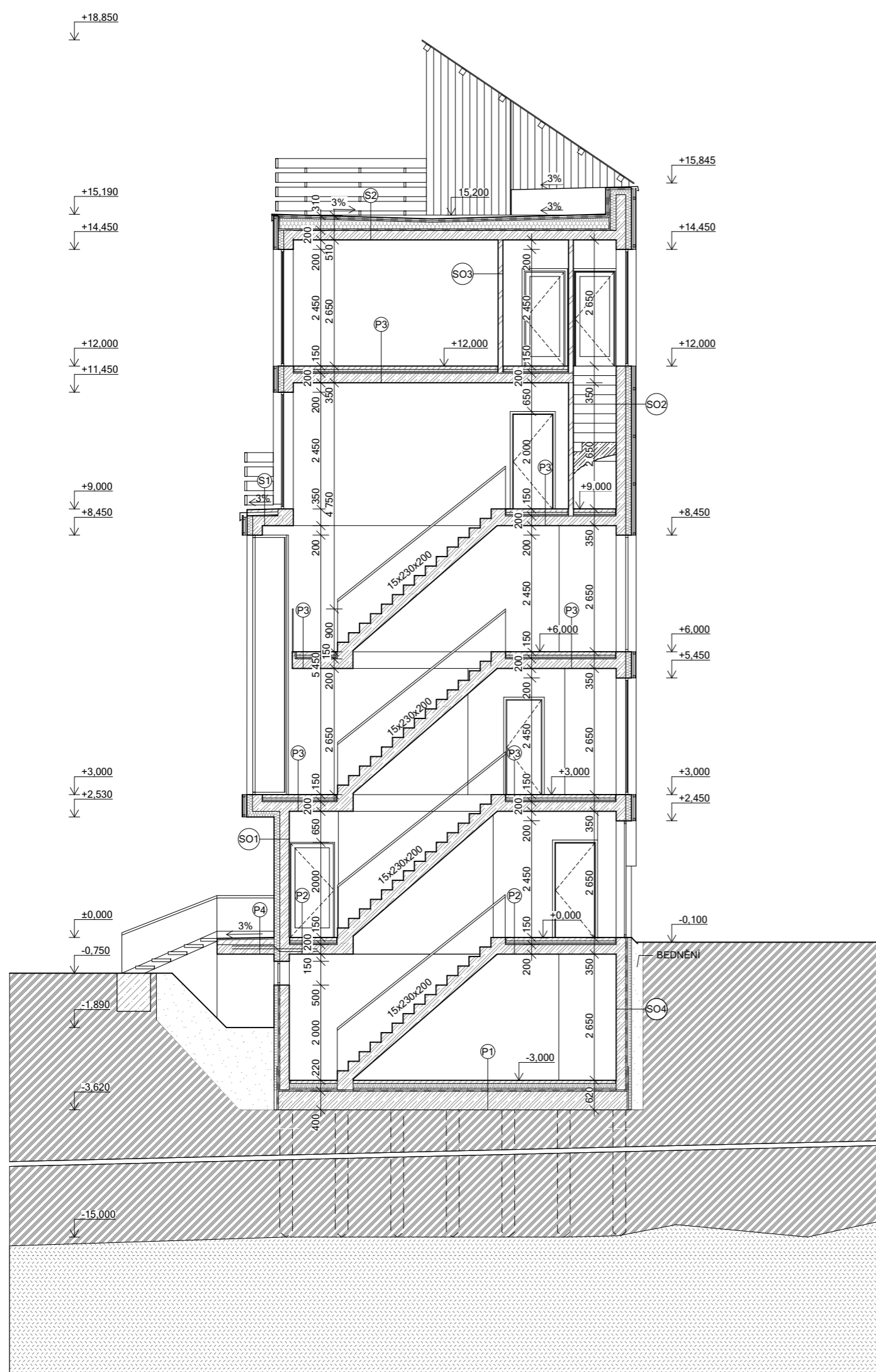
- SO1 -** OBVODOVÁ STĚNA
 ŠTUKOVÁ OMÍTKA TL. 15 mm
 ŽELEZOBETON C 20/25 B500 TL. 200mm
 DEK THERM STANDARD TL. 10mm
 KOOL THERM K5 TL. 120mm λ= 0,021 W/mK KOTVENO HMOŽDINKAMI Ejotherm H1 eco 6ks/m²
 DEK THERM STANDARD TL. 3mm + VÝZTUŽNÁ TKANINA VERTEX R 117
 WEBER.PAS PODKLAD UNI
 TENKOVRS T VÁ SILIKÁTOVÁ OMÍTKA WEBER TL. 5mm BARVA OK1E
- SO2 -** OBVODOVÁ STĚNA SE SOUSEDEM
 ŠTUKOVÁ OMÍTKA TL. 15 mm
 ŽELEZOBETON C 20/25 B500 TL. 200mm
 DEK THERM STANDARD TL. 10mm
 KOOL THERM K5 TL. 120mm λ= 0,021 W/mK KOTVENO HMOŽDINKAMI Ejotherm H1 eco 6ks/m²
- SO3 -** VNITŘNÍ PŘÍČKA
 ŠTUKOVÁ OMÍTKA TL. 15 mm
 POROTHERM 8 TL. 80 mm
 ŠTUKOVÁ OMÍTKA TL. 15 mm
- TR1 -** DŘEVĚNÝ FASÁDNÍ OBKLAD
 MODŘINOVÉ PRKNA PERO DRÁŽKA TL. 25 mm K LADENÉ NA SVISLO
 NODNÁ LAŤ A KONTRALAT 80x50 mm KOTVENÁ DO FASÁDY ŠROUBY XF TEC
- V** SOUSEDNÍ OBJEKTY
 HYDRAULICKÝ VÝTAH

Tabulka oken						
Č.	KS	Náhled	Rozměry		Zasklení	Barva
			Šířka	Výška		
O4	1		500	500	IZOLAČNÍ TROJSKLO	ANTRACIT
O7	1		750	2 450	IZOLAČNÍ TROJSKLO	ANTRACIT
O8	1		900	2 450	IZOLAČNÍ TROJSKLO	ANTRACIT



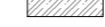


Tabulka dveří							
Č.	Ks	L/P	Náhled	Rozměry		Zasklení	Barva
				Šířka	Výška		
D7	1	L		800	1 970	PÍSKOVANÉ SKLO	OLŠE
D8	1	P		900	2 020	-	OLŠE
D8	2	L		800	1 970	PÍSKOVANÉ SKLO	OLŠE
D9	1	L		1 600	1 970	PÍSKOVANÉ SKLO	OLŠE

+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv

OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUCÍ: Ing. arch. Radek Zyan	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: PŮDORYS 4.NP			MĚŘÍTKO: 1:50 ČÍSLO: 34 FORMÁT: A3 DATUM: 26.05.2017



LEGENDA MATERIÁLŮ:

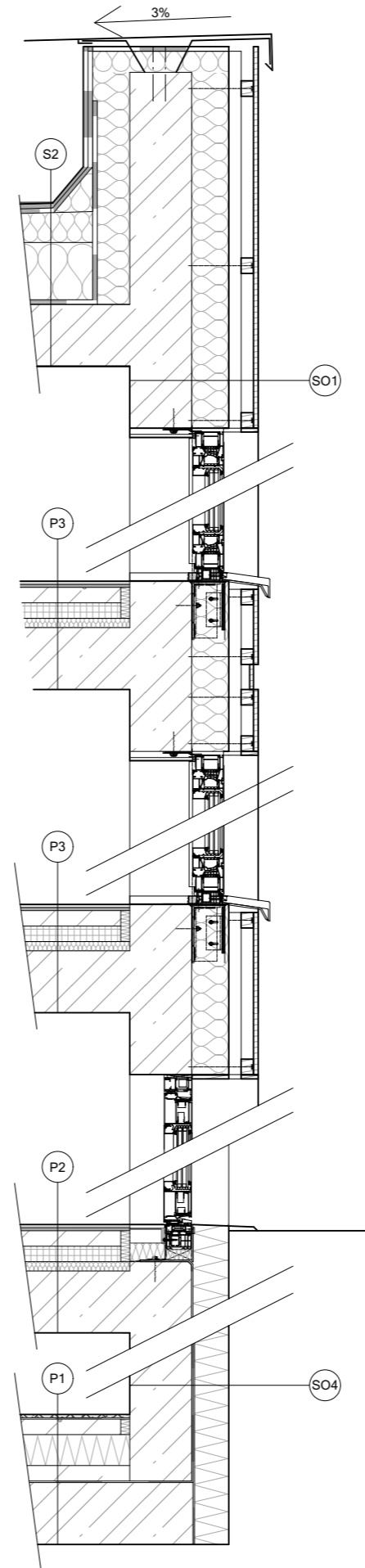
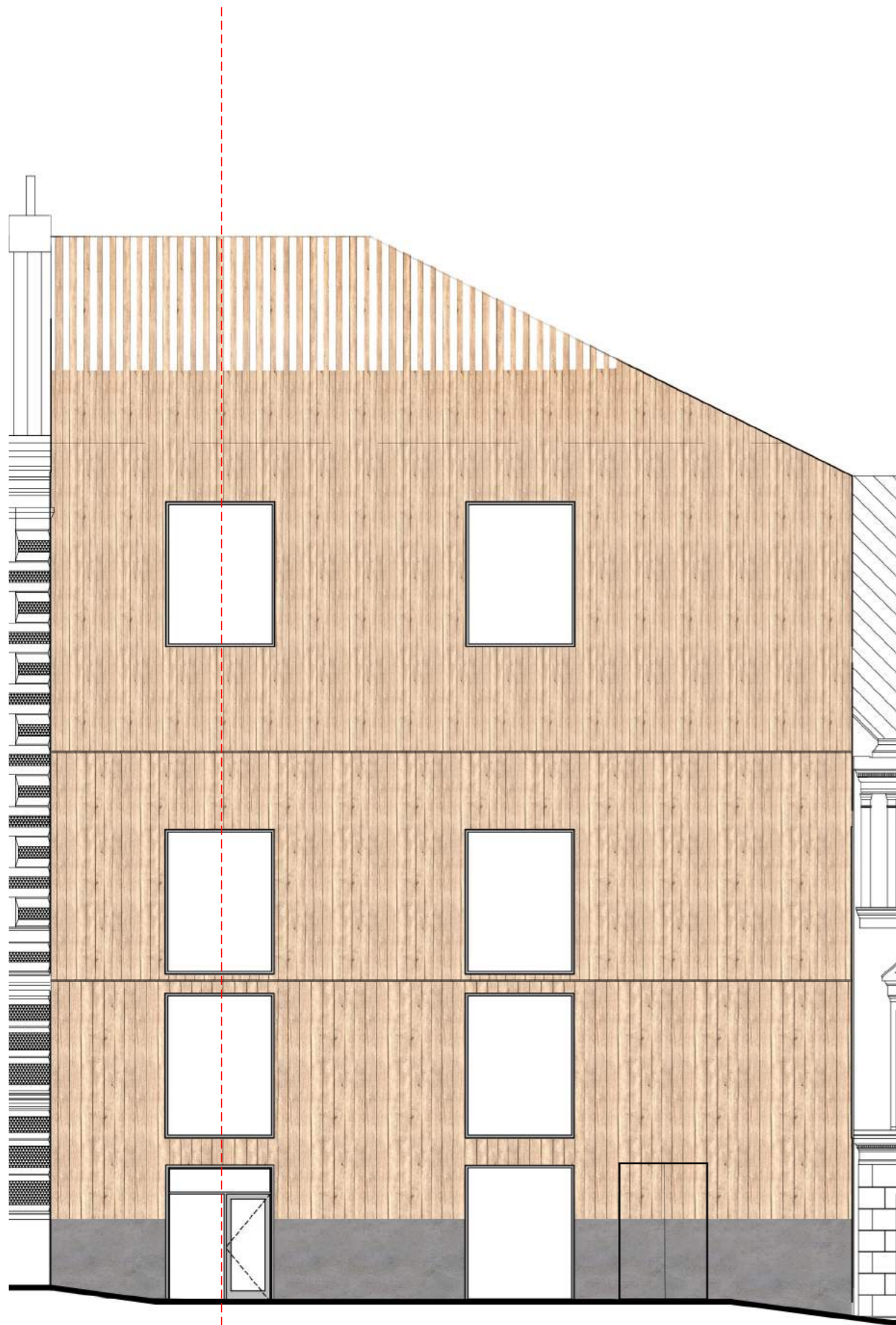
-  KOOLTHERM K5
-  FIBRAN ETICS TLGF
-  ŽELEZOBETON C 20/25 B500
-  BETONOVÁ MAZANINA
-  PŘÍČKA POROTHERM
-  NAVEZENÁ ZEMINA
-  PŮVODNÍ ZEMINA

LEGENDA SKLADEB:

- SO1 - OBVODOVÁ STĚNA
ŠTUKOVÁ OMÍTKA TL. 15 mm
ŽELEZOBETON C 20/25 B500 TL. 200mm
DEK THERM STANDARD TL. 10mm
KOOLTHERM K5 TL. 120mm $\lambda = 0,021$ W/mK KOTVENO HMOŽDINKAMI Ejothem H1 eco 6ks/m²
DEK THERM STANDARD TL. 3mm + VÝZTUŽNÁ TKANINA VERTEX R 117
WEBER.PAS PODKLAD UNI
TENKOVRSŤVÁ SILIKÁTOVÁ OMÍTKA WEBER TL. 5mm BARVA OK1E
DŘEVĚNÝ FASÁDNÍ OBKLAD
MODŘINOVÉ PRKNA PERO DRÁŽKA TL. 25 mm KLDENÉ NA SVISLO
NODNÁ LAŤ A KONTRALŤ 80x50 mm
KOTVENÁ DO FASÁDY ŠROUBY XF TEC
- SO2 - OBVODOVÁ STĚNA
ŠTUKOVÁ OMÍTKA TL. 15 mm
ŽELEZOBETON C 20/25 B500 TL. 200mm
DEK THERM STANDARD TL. 10mm
KOOLTHERM K5 TL. 120mm $\lambda = 0,021$ W/mK KOTVENO HMOŽDINKAMI Ejothem H1 eco 6ks/m²
DEK THERM STANDARD TL. 3mm + VÝZTUŽNÁ TKANINA VERTEX R 117
WEBER.PAS PODKLAD UNI
TENKOVRSŤVÁ SILIKÁTOVÁ OMÍTKA WEBER TL. 5mm BARVA OK1E
- SO3 - VNITŘNÍ PŘÍČKA
ŠTUKOVÁ OMÍTKA TL. 15 mm
POROTHERM 8 TL. 80 mm
ŠTUKOVÁ OMÍTKA TL. 15 mm
- SO4 - SUTERÉNNÍ STĚNA
ŠTUKOVÁ OMÍTKA TL. 15 mm
ŽELEZOBETON C 20/25 B500 TL. 200mm
GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL TL. 4mm
FIBRAN ETICS TLGF 100mm $\lambda = 0,033$ W/mK KOTVENO HMOŽDINKAMI Ejothem H1 eco 6ks/m²
- P1 - ŽELEZOBETONOVÁ ZÁKLADOVÁ DESKA TL. 400mm
DEKPRIMER
GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL TL. 4mm
OCHRANNÁ BETONOVÁ MAZANINA TL. 60mm
DEKPERIMETER SD 150 TL. 80mm $\lambda = 0,035$ W/mK
DEKSEPAR TL. 0,2mm
ROZNÁŠECÍ BETONOVÁ MAZANINA TL. 50mm
OCHRANNÁ HYDROIZOLAČNÍ HMOTA TL. 2mm
LEPÍČÍ TMEL TL. 6mm
DLAŽBA RAKO TL. 10mm
- P2 - ŽELEZOBETONOVÁ DESKA TL. 200mm
RIGIFLOOR 4000 TL. 30mm $\lambda = 0,044$ W/mK
DEKPRIMET PV-NR 75 TL. 50mm (systémová deska pro uložení trubek podlahového topení)
BETONOVÁ MAZANINA TL. 40mm
DEKSEPAR TL. 0,2mm
LEPÍČÍ TMEL TL. 6mm
DLAŽBA RAKO TL. 5mm
- P3 - ŽELEZOBETONOVÁ DESKA TL. 200mm
RIGIFLOOR 4000 TL. 30mm $\lambda = 0,044$ W/mK
DEKPRIMET PV-NR 75 TL. 50mm (systémová deska pro uložení trubek podlahového topení)
BETONOVÁ MAZANINA TL. 40mm
DEKSEPAR TL. 0,2mm
TLUMÍCÍ PODLOŽKA TL. 3mm
EGGER FLOOR LINE TL. 5mm
- P4 - ŽELEZOBETONOVÁ DESKA TL. 200mm
SPÁDOVACÍ BETONOVÁ MAZANINA TL. 120-100mm
LEPÍČÍ TMEL TL. 6mm
DLAŽBA RAKO TL. 10mm
- S1 - ŽELEZOBETONOVÁ DESKA TL. 200mm
DEKPRIMER
GLASTEK AL 40 MINERAL TL. 4mm
INSTAL-STIK STD (PUK 3D)
VAKUOVÁ IZOLACE OPTIM -R TL. 50mm $\lambda = 0,007$ /mK
SPÁDOVACÍ BETONOVÁ MAZANINA TL. 50-20mm
ELASTEK 50 SPECIAL DEKOR TL. 5mm
PŘÍŘEZY POD PODLOŽKY ELASTEK 50 SPECIAL DEKOR TL. 5mm
DLAŽBA NA PODLOŽKÁCH
- S2 - ŽELEZOBETONOVÁ DESKA TL. 200mm
DEKPRIMER
GLASTEK AL 40 MINERAL TL. 4mm
INSTAL-STIK STD (PUK 3D)
SPÁDOVACÍ KLÍNY EPS 200S TL. 200-320mm $\lambda = 0,034$ W/mK
GLASTEK 30 STICKER ULTRA TL. 3mm
ELASTEK 50 SPECIAL DEKOR TL. 5mm
PŘÍŘEZY POD PODLOŽKY ELASTEK 50 SPECIAL DEKOR TL. 5mm
DLAŽBA NA PODLOŽKÁCH

+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv

OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	Fakulta stavební ČVUT
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUČÍ: Ing. arch. Radek Zyan	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: ŘEZ A-A	MĚŘITKO: 1:100	ČÍSLO: 35	FORMÁT: A3
		DATUM: 26.05.2017	



LEGENDA SKLADEB:

- SO1 -** OBVODOVÁ STĚNA
 ŠTUKOVÁ OMÍTKA TL. 15 mm
 ŽELEZOBETON C 20/25 B500 TL. 200mm
 DEK THERM STANDARD TL. 10mm
 KOOL THERM K5 TL. 120mm $\lambda = 0,021$ W/mK KOTVENO
 HMOŽDINKAMI Ejothem H1 eco 6ks/m²
 DEK THERM STANDARD TL. 3mm + VÝZTUŽNÁ TKANINA VERTEX R 117
 WEBER.PAS PODKLAD TL. UNI
 TENKOVRSŤVÁ SILIKÁTOVÁ OMÍTKA WEBER TL. 5mm BARVA OK1E
 DŘEVĚNÝ FASÁDNÍ OBKLAD
 MODŘINOVÉ PRKNA PERO DRÁŽKA TL. 25 mm KLADENÉ NA SVISLO
 NOSNÁ LAŤ A KONTRALAŤ 80x50 mm
 KOTVENÁ DO FASÁDY ŠROUBY XF TEC
- SO4 -** SUTERÉNI STĚNA
 ŠTUKOVÁ OMÍTKA TL. 15 mm
 ŽELEZOBETON C 20/25 B500 TL. 200mm
 GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL TL. 4mm
 FIBRAN ETICS TLGF 100mm $\lambda = 0,033$ W/mK KOTVENO HMOŽDINKAMI
 Ejothem H1 eco 6ks/m²
- P1 -** ŽELEZOBETONOVÁ ZÁKLADOVÁ DESKA TL. 400mm
 DEKPRIMER
 GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL TL. 4mm
 OCHRANNÁ BETONOVÁ MAZANINA TL. 60mm
 DEKPERIMETER SD 150 TL. 80mm $\lambda = 0,035$ W/mK
 DEKSEPAR TL. 0,2mm
 ROZNÁŠECÍ BETONOVÁ MAZANINA TL. 50mm
 OCHRANNÁ HYDROIZOLAČNÍ HMOTA TL. 2mm
 LEPÍČÍ TMEĽ TL. 6mm
 DLAŽBA RAKO TL. 10mm
- P2 -** ŽELEZOBETONOVÁ DESKA TL. 200mm
 RIGIFLOOR 4000 TL. 30mm $\lambda = 0,044$ W/mK
 DEKPRIMET PV-NR 75 TL. 50mm (systémová deska pro uložení trubek
 podlahového topení)
 BETONOVÁ MAZANINA TL. 40mm
 DEKSEPAR TL. 0,2mm
 LEPÍČÍ TMEĽ TL. 6mm
 DLAŽBA RAKO TL. 5mm
- P3 -** ŽELEZOBETONOVÁ DESKA TL. 200mm
 RIGIFLOOR 4000 TL. 30mm $\lambda = 0,044$ W/mK
 DEKPRIMET PV-NR 75 TL. 50mm (systémová deska pro uložení trubek
 podlahového topení)
 BETONOVÁ MAZANINA TL. 40mm
 DEKSEPAR TL. 0,2mm
 TLUMÍČÍ PODLOŽKA TL. 3mm
 EGGER FLOOR LINE TL. 5mm
- S2 -** ŽELEZOBETONOVÁ DESKA TL. 200mm
 DEKPRIMER
 GLASTEK AL 40 MINERAL TL. 4mm
 INSTAL-STIK STD (PUK 3D)
 SPÁDOVACÍ KLÍNY EPS 200S TL. 200-320mm $\lambda = 0,034$ W/mK
 GLASTEK 30 STICKER ULTRA TL. 3mm
 ELASTEK 50 SPECIAL DEKOR TL. 5mm
 PŘÍŘEZY POD PODLOŽKY ELASTEK 50 SPECIAL DEKOR TL. 5mm
 DLAŽBA NA PODLOŽKÁCH

+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv

OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	Fakulta stavební ČVUT
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUCÍ: Ing. arch. Radek Zyan	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: ŘEZ FASÁDOU	MĚŘÍTKO: 1:20	ČÍSLO: 36	FORMÁT: A3
		DATUM: 27.05.2017	

Protokol k energetickému štítku obálky budovy

Identifikační údaje

Druh stavby	Rodinný dům
Adresa (místo, ulice, číslo, PSČ)	Na Hrobci 1395/7, 12800 Praha
Katastrální území a katastrální číslo	Nové Město, č. kat. 1395/7
Provozovatel, popř. budoucí provozovatel	Lenka Dršková
Vlastník nebo společenství vlastníků, popř. stavebník	Lenka Dršková
Adresa	Loděnická 386, 78314 Bohuňovice
Telefon/E-mail	lena.drskova@gmail.com

Charakteristika budovy

Objem budovy V - vnější objem vytápěné zóny budovy, nezahrnuje lodžie, římsy, atiky a základy	1357,2 m ³
Celková plocha A - součet vnějších ploch ochlazovaných konstrukcí ohraničujících objem budovy	547,4 m ²
Objemový faktor tvaru budovy A / V	0,4 m ² /m ³
Typ budovy	nová obytná
Převažující vnitřní teplota v otopném období θ_{im}	20,0 °C
Venkovní návrhová teplota v zimním období θ_e	-15,0 °C

Charakteristika energeticky významných údajů ochlazovaných konstrukcí

Ochlazovaná konstrukce	Plocha A_i [m ²]	Součinitel (činitel) prostupu tepla U_i ($\sum \psi_{k,i} l_k + \sum X_{i,j}$) [W/(m ² ·K)]	Požadovaný (doporučený) součinitel prostupu tepla $U_{N,i}$ (U_{rec}) [W/(m ² ·K)]	Činitel teplotní redukce b_i [-]	Měrná ztráta konstrukce prostupem tepla $H_{Ti} = A_i \cdot U_i \cdot b_i$ [W/K]
Obvodová stěna	160,9	0,173	0,30 ()	1,00	27,8
Střecha	75,2	0,149	0,24 ()	1,00	11,2
Otvorová výplň	119,1	0,800	1,50 ()	1,00	95,2
sklep (podlaha)	75,4	0,176	0,45 ()	0,76	10,0
sklep (sut.stěna)	116,8	0,173	0,45 ()	0,79	15,9
Tepelné vazby			()		54,7
Celkem	547,4				214,9

Konstrukce splňují požadavky na součinitele prostupu tepla podle ČSN 73 0540-2.

Stanovení prostupu tepla obálky budovy

Měrná ztráta prostupem tepla H_T	W/K	214,9
Průměrný součinitel prostupu tepla $U_{em} = H_T / A$	W/(m²·K)	0,39
Požadavek ČSN 730540-2 byl stanoven: na základě hodnoty $U_{em,N,20}$ a působících teplot		
Výchozí požadavek na průměrný součinitel prostupu tepla podle čl. 5.3.4 v ČSN 730540-2 pro rozmezí θ_{im} od 18 do 22 °C $U_{em,N,20}$	W/(m ² ·K)	0,56
Doporučený součinitel prostupu tepla $U_{em,rec}$	W/(m ² ·K)	0,38
Požadovaný součinitel prostupu tepla $U_{em,N}$	W/(m²·K)	0,50

Požadavek na stavebně energetickou vlastnost budovy je splněn.

Klasifikační třídy prostupu tepla obálky hodnocené budovy

Hranice klasifikačních tříd	Veličina	Jednotka	Hodnota
A - B	$0,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,25
B - C	$0,75 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,38
C - D	$U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,50
D - E	$1,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,75
E - F	$2,0 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	1,00
F - G	$2,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	1,25

Klasifikace: C - vyhovující

Datum vystavení energetického štítku obálky budovy: 15.05.2017

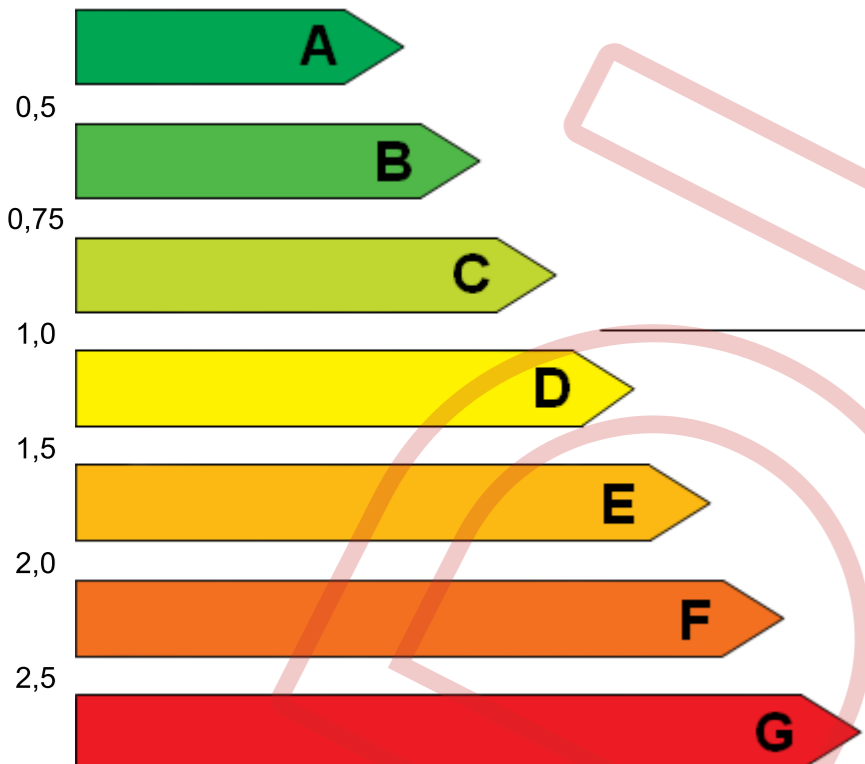
Zpracovatel energetického štítku obálky budovy: Lenka Dršková

IČ: 132546

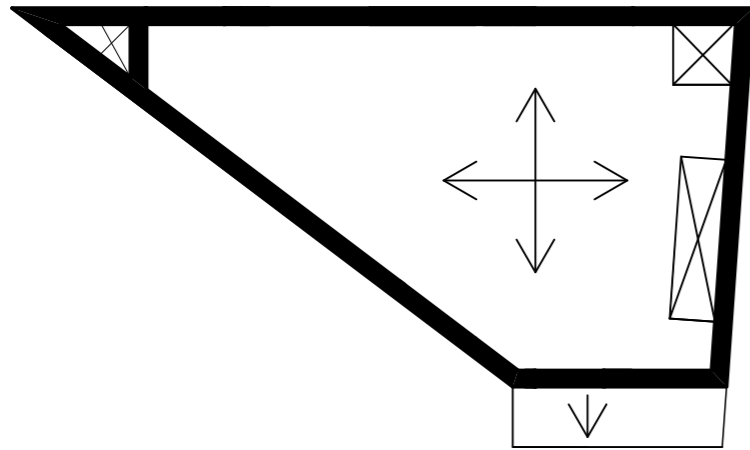
Zpracoval: Lenka Dršková

Podpis:

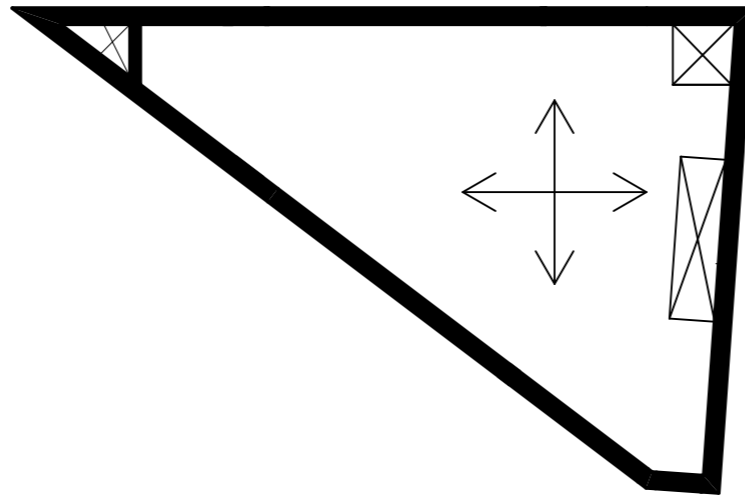
Tento protokol a stavebně energetický štítek obálky budovy odpovídá směrnici evropského parlamentu a rady č. 2002/91/ES a prEN 15217. Byl vypracován v souladu s ČSN 73 0540-2 a podle projektové dokumentace stavby dodané objednatel.

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY						
Rodinný dům Na Hrobci 1395/7, 12800 Praha			Hodnocení obálky budovy			
Celková podlahová plocha $A_c = 450,0 \text{ m}^2$			stávající	doporučení		
CI Velmi úsporná  <p>0,5 0,75 1,0 1,5 2,0 2,5</p> <p>0,78</p> <p>Mimořádně nehospodárná</p>						
KLASIFIKACE						
Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy U_{em} ve $W/(m^2 \cdot K)$			$U_{em} = H_T / A$		0,39	
Požadovaná hodnota průměrného součinitele prostupu tepla obálky budovy podle ČSN 73 0540-2			$U_{em,N}$ ve $W/(m^2 \cdot K)$		0,50	
Klasifikační ukazatele CI a jim odpovídající hodnoty U_{em}						
CI	0,50	0,75	1,00	1,50	2,00	2,50
U_{em}	0,25	0,38	0,50	0,75	1,00	1,25
Platnost štítku do:			Datum vystavení štítku: 15.05.2017			
Štítek vypracoval(a):		Lenka Dršková				

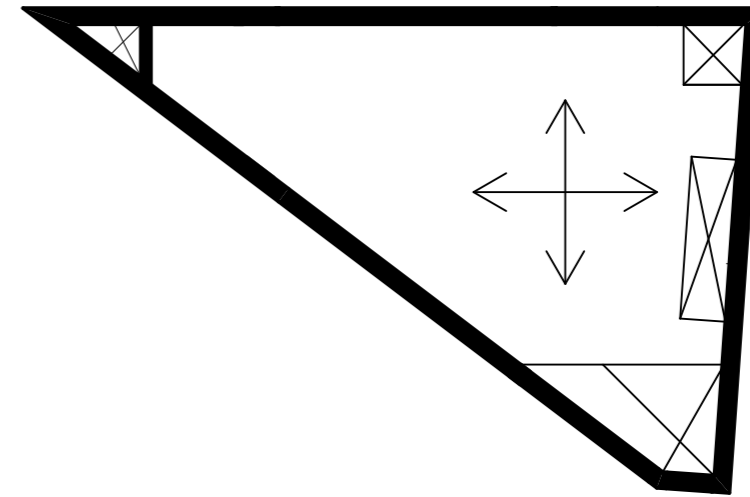
1NP



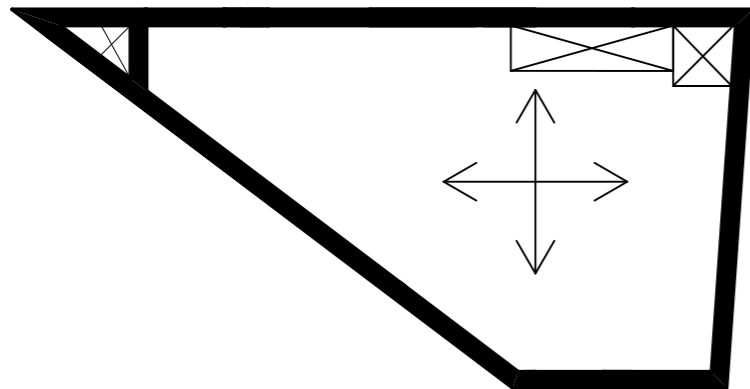
2NP A 4NP



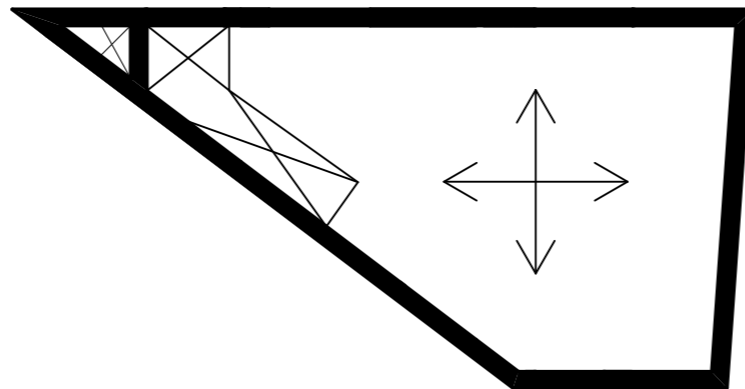
3NP



5NP



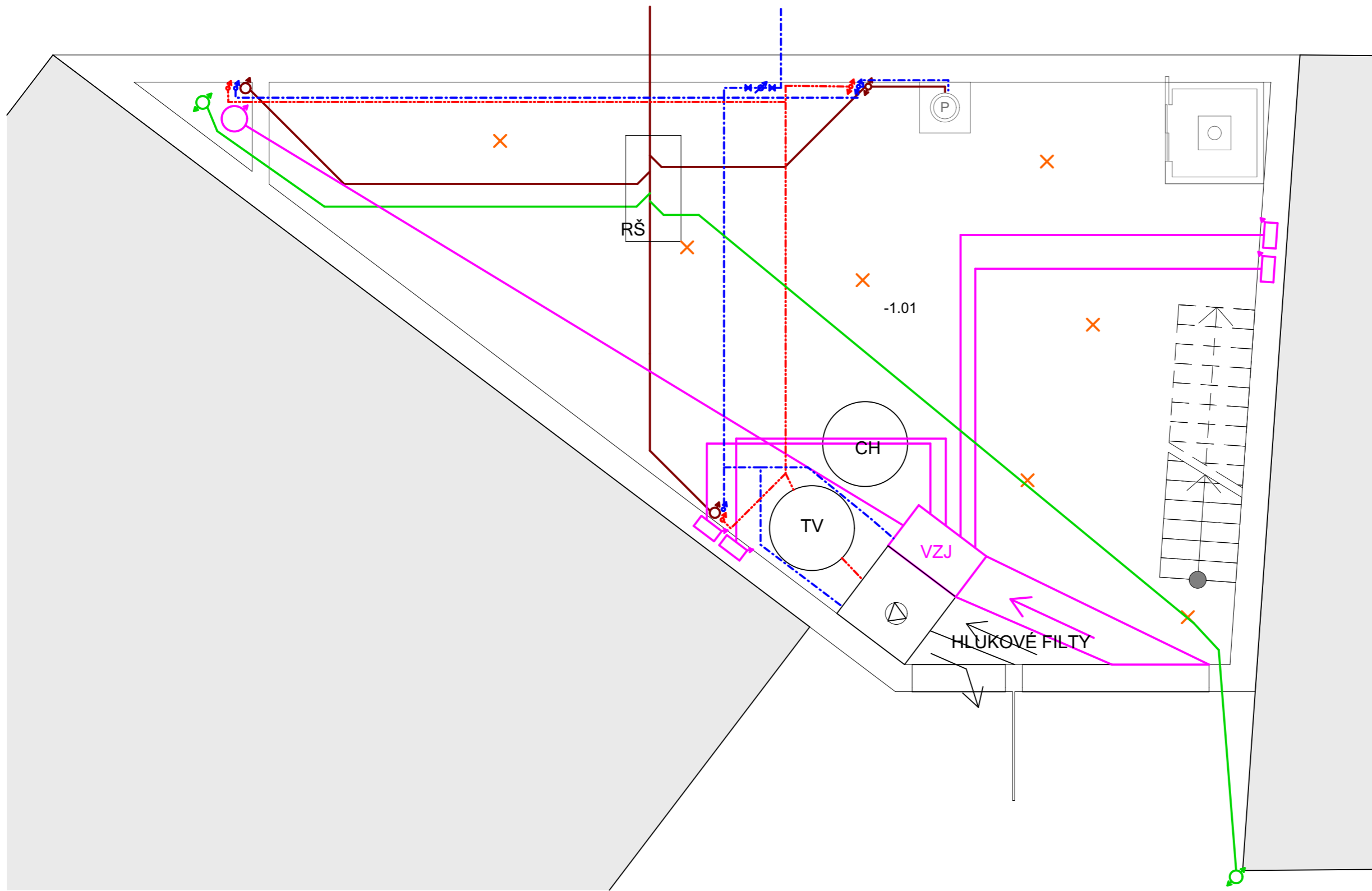
6NP



SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE - ŽELEZOBETONOVÉ STĚNY TL 200mm
 VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE - ŽELEZOBETONOVÉ STROPNÍ DESKY TL. 200mm KŘÍŽEM PNUTÉ

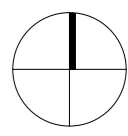
+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv

OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	Fakulta stavební ČVUT
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUČÍ: Ing. arch. Radek Zyan	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: KONSTRUKČNÍ SCHÉMA			MĚŘÍTKO: 1:150
			ČÍSLO: 39
			FORMÁT: A3
			DATUM: 26.05.2017




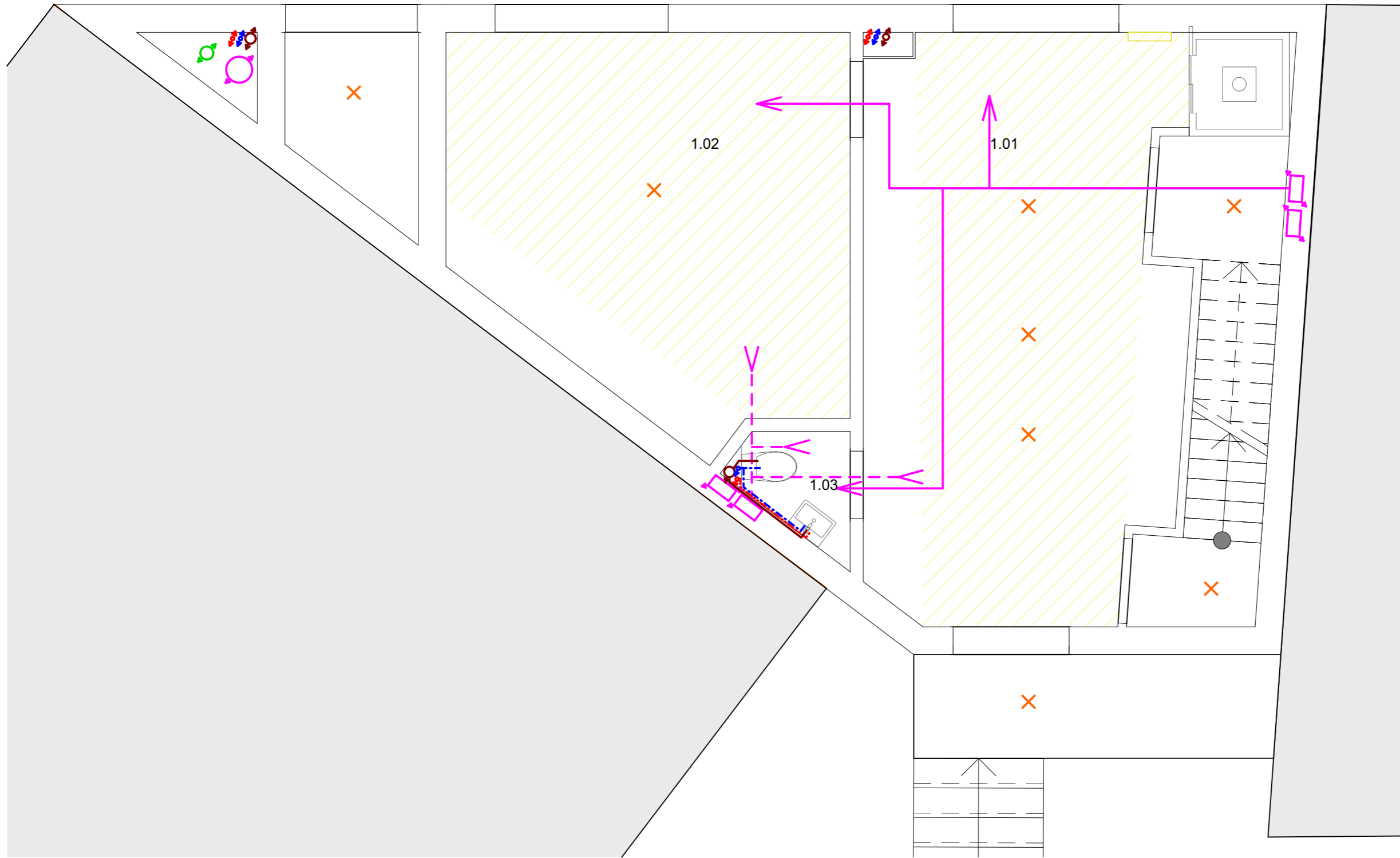
TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
-1.01	SKLEP	58,24
		58,24 m ²

- LEGENDA:
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 - TEPLÁ VODA
 - STUDENÁ VODA
 - PŘÍVOD VZDUCHU
 - ← ODVOD VZDUCHU
 - PLOCHA PODLAHOVÉHO TOPENÍ
 - X OSVĚTLENÍ
 - ⊙ TEPELNÉ ČERPADLO VODA/VZDUCH S ELEKTROKOTLEM
 - TV AKUMULAČNÍ ZÁSOBNÍK TEPLÉ VODY
 - CH AKUMULAČNÍ ZÁSOBNÍK STUDENÉ VODY
 - VZJ REKUPERAČNÍ JEDNOTKA
 - RŠ REVIZNÍ ŠACHTA



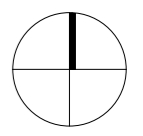
+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv

OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	Fakulta stavební ČVUT 
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUČÍ: Ing. arch. Radek Zyan	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: SCÉMA TRASOVÁNÍ TZB 1. PP			MĚŘÍTKO: 1:50
			ČÍSLO: 40
			FORMÁT: A3
			DATUM: 27.05.2017



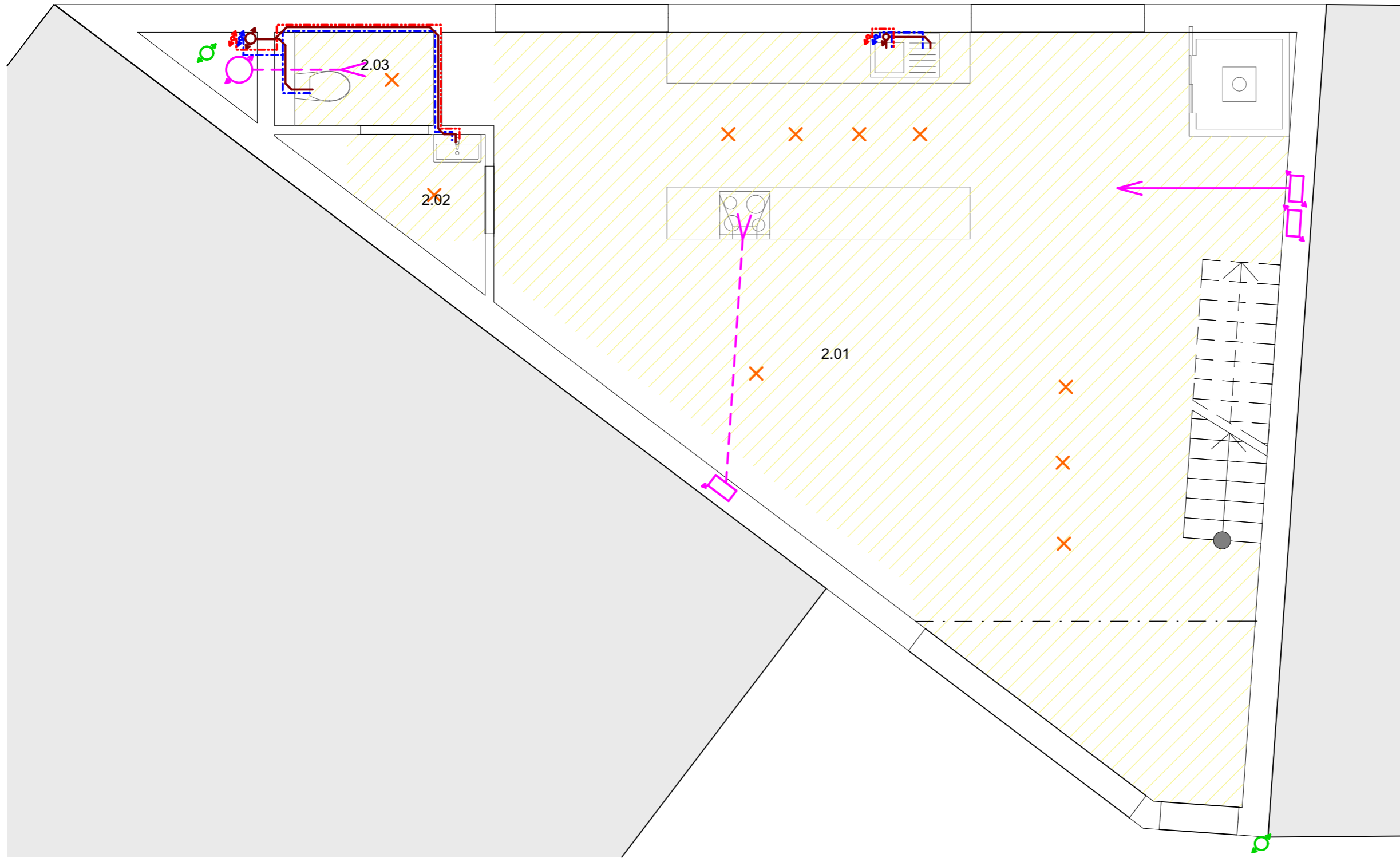
TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
1.01	HALA	23,93
1.02	PRACOVNA	19,63
1.03	WC	1,49
		45,05 m²

- LEGENDA:**
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 - - - TEPLÁ VODA
 - - - STUDENÁ VODA
 - PŘÍVOD VZDUCHU
 - - - ODVOD VZDUCHU
 - PLOCHA PODLAHOVÉHO TOPENÍ
 - X OSVĚTLENÍ
 - ROZDÁVĚČ



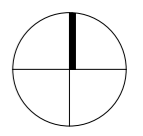
+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv

OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	Fakulta stavební ČVUT
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUcí: Ing. arch. Radek Zykan	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: SCÉMA TRASOVÁNÍ TZB 1. NP			MĚŘÍTKO: 1:50
			ČÍSLO: 41
			FORMÁT: A3
			DATUM: 27.05.2017



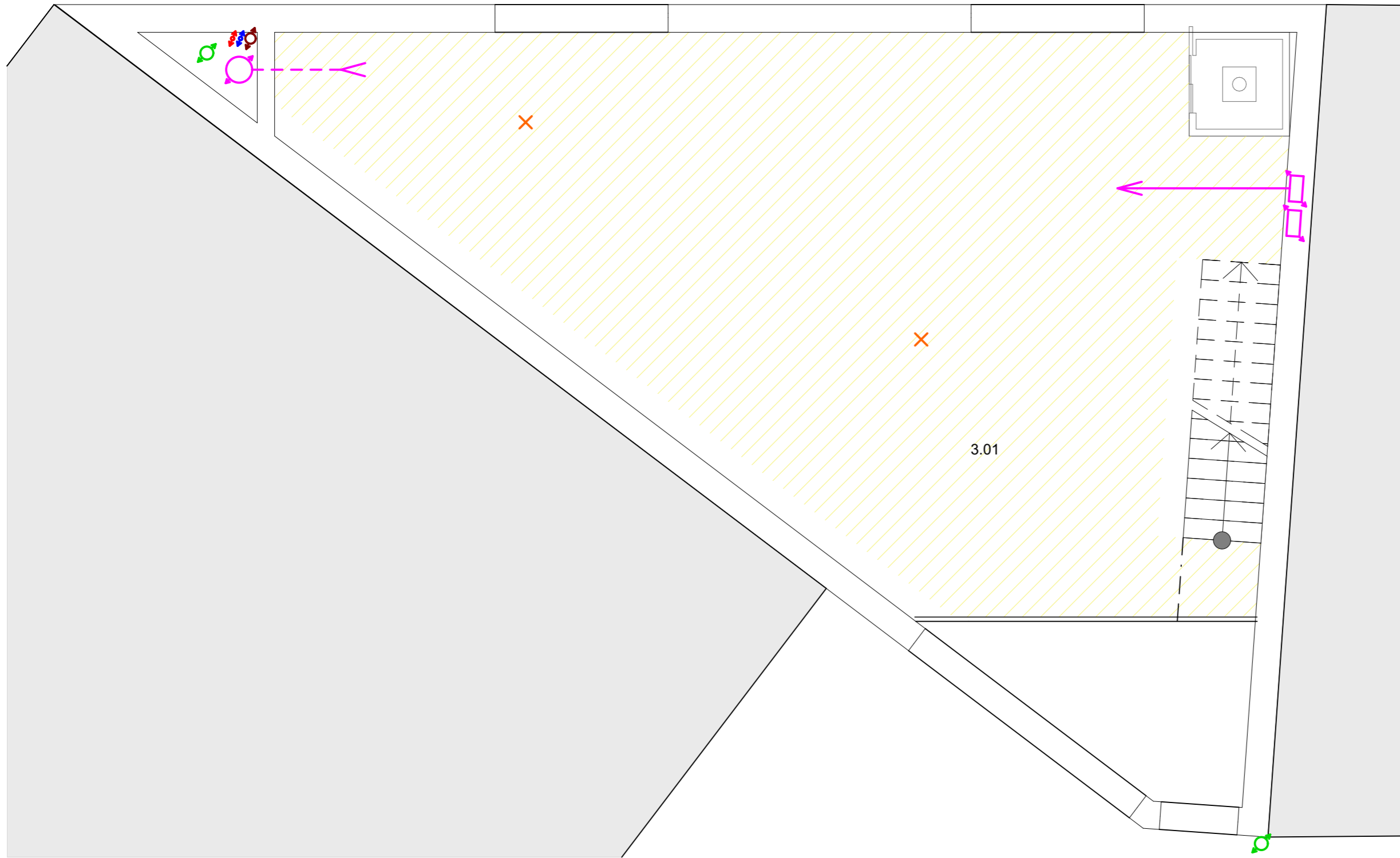
TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
2.01	KUCHYNĚ S JÍDELNOU	60,51
2.02	PŘEDSÍŇ WC	2,29
2.03	WC	1,98
		64,78 m ²

- LEGENDA:**
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 - - - TEPLÁ VODA
 - - - STUDENÁ VODA
 - PŘÍVOD VZDUCHU
 - ← ODVOD VZDUCHU
 - PLOCHA PODLAHOVÉHO TOPENÍ
 - X OSVĚTLENÍ



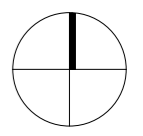
+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv

OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	Fakulta stavební ČVUT
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUČÍ: Ing. arch. Radek Zykán	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: SCÉMA TRASOVÁNÍ TZB 2. NP			MĚŘÍTKO: 1:50
			ČÍSLO: 42
			FORMÁT: A3
			DATUM: 27.05.2017



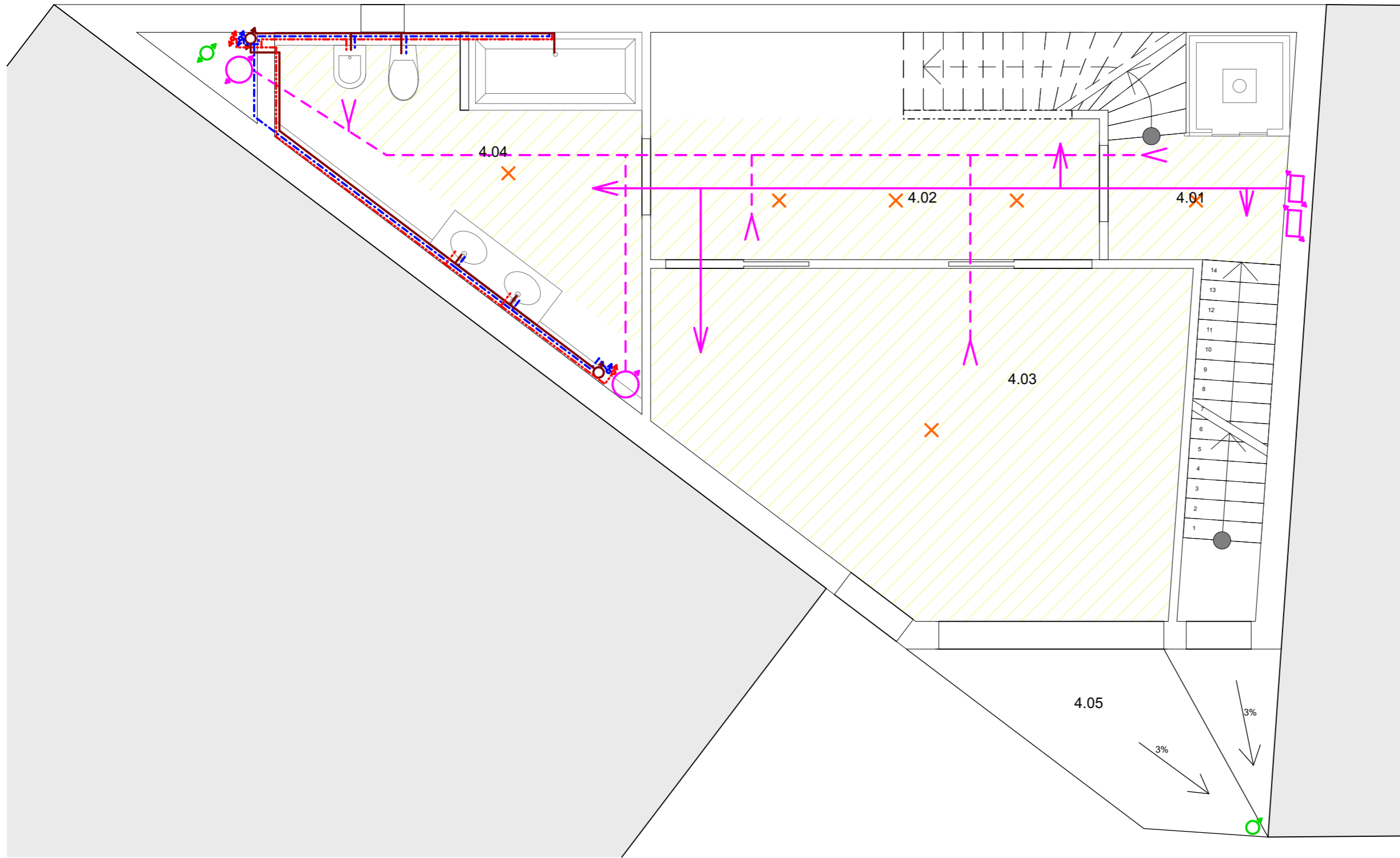
TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
3.01	OBÝVACÍ POKOJ S ČÍTARNOU	60,69
		60,69 m²

- LEGENDA:**
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 - - - TEPLÁ VODA
 - - - STUDENÁ VODA
 - PŘÍVOD VZDUCHU
 - ODVOD VZDUCHU
 - PLOCHA PODLAHOVÉHO TOPENÍ
 - X OSVĚTLENÍ



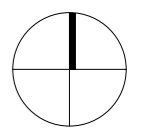
+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv

OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	Fakulta stavební ČVUT
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUcí: Ing. arch. Radek Zykan	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: SCÉMA TRASOVÁNÍ TZB 3. NP			MĚŘÍTKO: 1:50 ČÍSLO: 43 FORMÁT: A3 DATUM: 27.05.2017




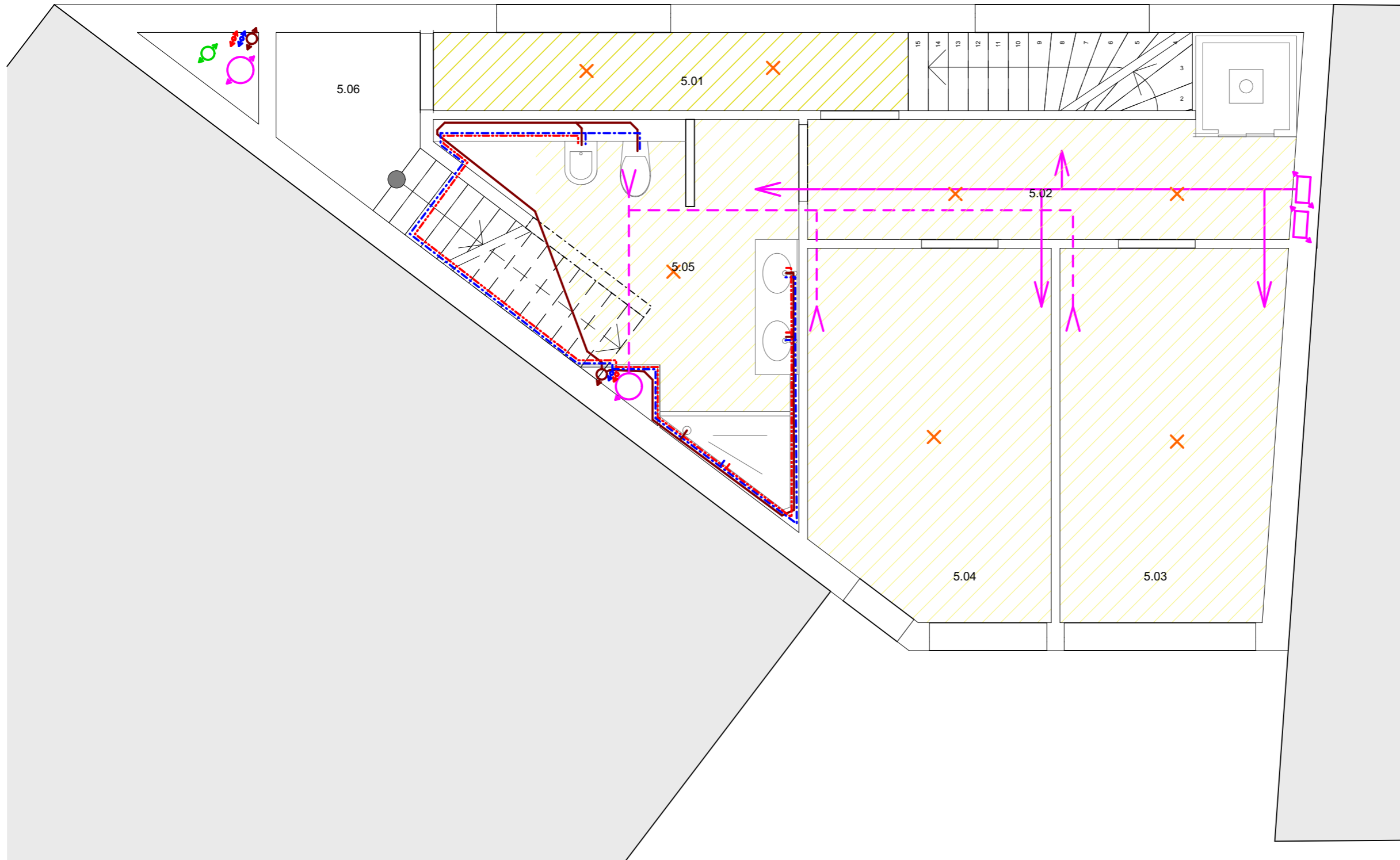
TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
4.01	PŘEDSÍŇ	5,73
4.02	ŠATNA	13,73
4.03	LOŽNICE	22,12
4.04	KOUPELNA	11,83
4.05	TERASA	6,31
		59,72 m²

- LEGENDA:**
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 - - - TEPLÁ VODA
 - - - STUDENÁ VODA
 - PŘÍVOD VZDUCHU
 - ODVOD VZDUCHU
 - PLOCHA PODLAHOVÉHO TOPENÍ
 - X OSVĚTLENÍ



+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv

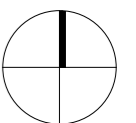
OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	Fakulta stavební ČVUT 
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUcí: Ing. arch. Radek Zyan	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: SCÉMA TRASOVÁNÍ TZB 4.NP			MĚŘÍTKO: 1:50
			ČÍSLO: 44
			FORMÁT: A3
			DATUM: 27.05.2017




TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
5.01	CHODBA NA TERASU	6,53
5.02	PŘEDSÍŇ DĚTSKÝCH POKOJŮ	7,64
5.03	DĚTSKÝ POKOJ	11,25
5.04	DĚTSKÝ POKOJ	12,01
5.05	KOUPELNA	11,44
5.06	VSTUP NA TERASU	4,09
		52,96 m²

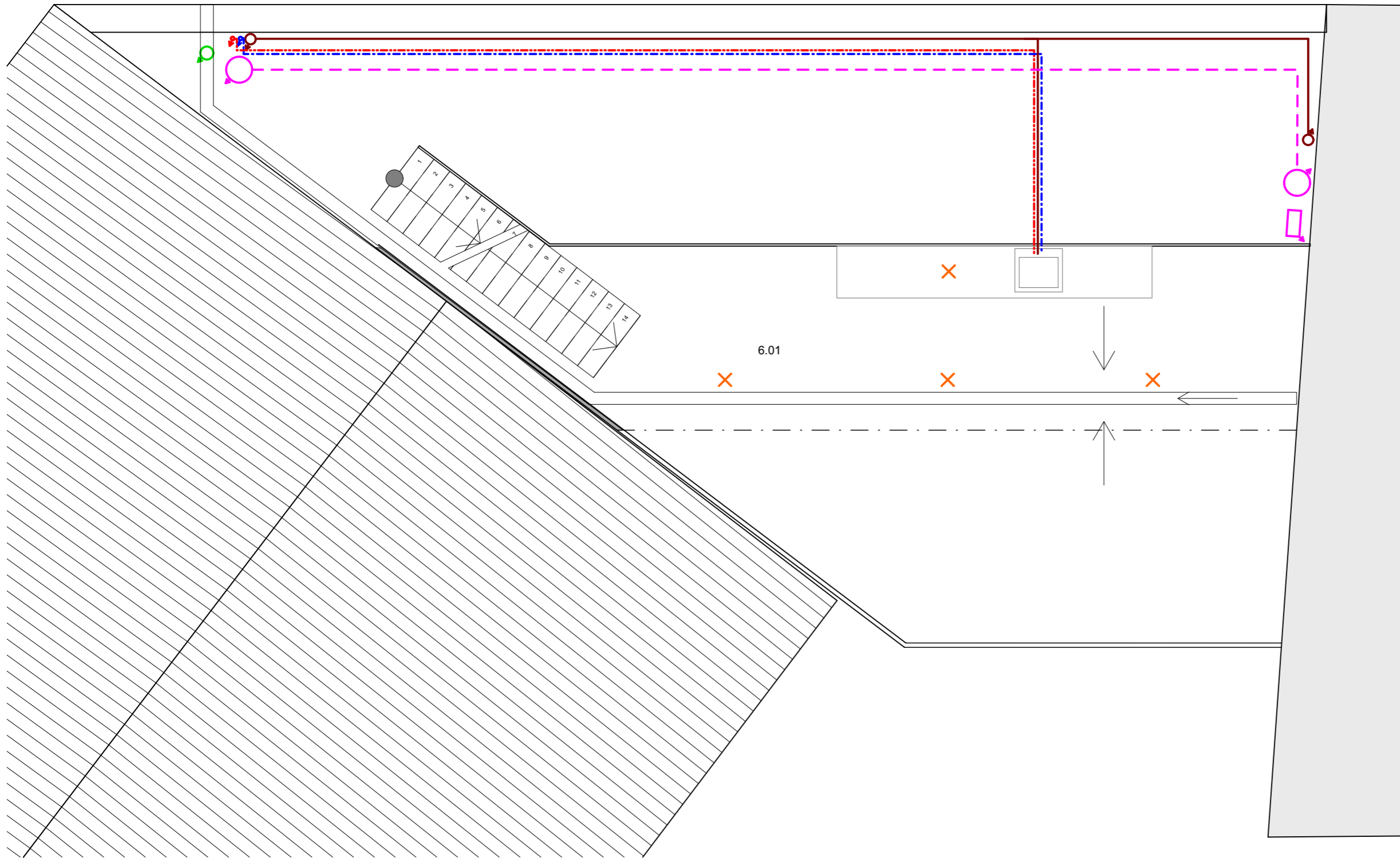
LEGENDA:

- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- - - TEPLÁ VODA
- - - STUDENÁ VODA
- PŘÍVOD VZDUCHU
- ← ODVOD VZDUCHU
- PLOCHA PODLAHOVÉHO TOPENÍ
- X OSVĚTLENÍ



+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv


OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	Fakulta stavební ČVUT 
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUcí: Ing. arch. Radek Zyan	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: SCÉMA TRASOVÁNÍ TZB 5.NP			MĚŘÍTKO: 1:50
			ČÍSLO: 45
			FORMÁT: A3
			DATUM: 27.05.2017



TABULKA MÍSTNOSTÍ		
Č.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
6.01	TERASA	34,24
		34,24 m²

- LEGENDA:**
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
 - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 - - - TEPLÁ VODA
 - - - STUDENÁ VODA
 - PŘÍVOD VZDUCHU
 - ← ODVOD VZDUCHU
 - X OSVĚTLENÍ

+/- 0,000 = 192,73 m.n.m. Bpv

OBOR: Architektura a stavitelství	KATEDRA: K129	VYPRACOVALA: Lenka Dršková	Fakulta stavební ČVUT 
ROČNÍK: 4.	PŘEDMĚT: BPA	VEDOUČÍ: Ing. arch. Radek Zykan	
PROJEKT: Rodinný dům			
VÝKRES: SCÉMA TRASOVÁNÍ TZB 6. NP			MĚŘÍTKO: 1:50 ČÍSLO: 46 FORMÁT: A3 DATUM: 27.05.2017