

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

AKADEMICKÝ ROK:

2016 – 2017 LS

JMÉNO A PŘIJMENÍ STUDENTA:

BARBORA SUCHÁNKOVÁ



PODPIS:

E-MAIL: BARBORA.SUCHANKOVA@FSV.CVUT.CZ

UNIVERZITA:

ČVUT V PRAZE

FAKULTA:

FAKULTA STAVEBNÍ

THÁKUROVA 7, 166 29 PRAHA 6

STUDIJNÍ PROGRAM:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

STUDIJNÍ OBOR:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

ZADÁVAJÍCÍ KATEDRA:

K129 - KATEDRA ARCHITEKTURY

VEDOUCÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:

DOC. ING. BEDŘICH KOŠATKA CSC.

NÁZEV BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:

RODINNÝ DŮM V SUCHDOLE



ZÁKLADNÍ ÚDAJE

JMÉNO: BARBORA SUCHÁNKOVÁ
ROČNÍK: ČTVRTÝ
TELEFON: 776 857 079
EMAIL: BARBORA.SUCHANKOVA@FSV.CVUT.CZ
VEDOUcí PRÁCE: DOC. ING. BEDŘICH KOŠATKA CSC.
NÁZEV PRÁCE: RODINNÝ DŮM V SUCHDOLE
FAMILY HOUSE IN SUCHDOL

ANOTACE

Zadáním bakalářské práce je návrh rodinného domu v Praze 6 - Suchdole. Pozemek se nachází na kopci nad Vltavou, v blízkosti přírody a poskytuje ojedinělý výhled na Prahu. Dům je navržen pro čtyřčlennou rodinu a je uzpůsoben jejím potřebám.

Hlavní obytná hmota domu má sedlovou střechu s odkazem na původní vesnický charakter místa a je orientována ve směru výhledu na Prahu. Štítová strana domu je z velké části prosklená a umožňuje propojení obývacího pokoje s přilehlou venkovní terasou. Dům šetrně kopíruje mírně svažité terén do kterého je usazen, čímž vzniká výškový rozdíl v jihovýchodní části domu. Obývací pokoj tak získává větší světlost výšku a stává se ústředním prostorem celého domu. Menší kvádrová hmota domu je nevytápěná a poskytuje domu potřebné zázemí.

ANNOTATION

Basic task of this bachelor thesis is the project of a family house in Prague 6 - Suchdol. The lot is situated upon the hill above the Vltava river, in the neighbourhood of wild nature, and offers a unique view of Prague. The house is designed for a four-member family and is adjusted to its needs.

The main dwelling part of the house has a gabled roof being a reference to the original rural character of the place and is oriented so as to provide a best possible view of Prague. Most of the pedimental side of the house is glassed and enables inter-connection of the living room with the adjacent outer terrace. The house sensitively copies the mildly sloping terrain into which it is embedded, so creating the height difference in the southeastern part of the building. Living room thus acquires more

OBSAH

FORMÁLNÍ ČÁST

00	ZÁKLADNÍ ÚDAJE, ANOTACE, OBSAH
01	ZADÁNÍ PRÁCE, STAVEBNÍ PROGRAM
02	ČASOPISOVÁ ZKRATKA

ARCHITEKTONICKÁ ČÁST

04	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
05	ZASTAVOVACÍ PLÁN
06	IDEA NÁVRHU
07	ARCHITEKTONICKÁ SITUACE
08	PŮDORYS 1.NP
09	PŮDORYS 2.NP
10	ŘEZ PODÉLNÝ
11	ŘEZ PŘÍČNÝ
12	POLED JIHOZÁPADNÍ
13	POHLED JIHOVÝCHODNÍ
14	POHLED SEVEROVÝCHODNÍ
15	POHLED SEVEROZÁPADNÍ
16	VIZUALIZACE

TECHNICKÁ ČÁST

20	PRŮVODNÍ ZPRÁVA
22	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
27	ENERGETICKÝ ŠTÍTEK BUDOVY
28	KONSTRUKČNÍ SCHEMATA
29	KOORDINAČNÍ SITUACE
30	PŮDORYS 1.NP
31	ŘEZ A-A'
32	ARCHITEKTONICKÝ DETAIL
33	GENEREL TZB - KANALIZACE
34	GENEREL TZB - VODOVOD
35	GENEREL TZB - TOPENÍ
36	GENEREL TZB - ELEKTOINSTALACE, VĚTRÁNÍ




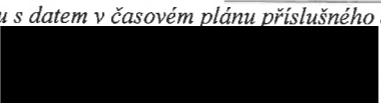


ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE


Příjmení: <u>SUCHÁNKOVÁ</u>	Jméno: <u>Barbora</u>	Osobní číslo: <u>424800</u>
Zadávací katedra: <u>K129 - architektury</u>		
Studijní program: <u>Architektura a stavitelství</u>		
Studijní obor: <u>Architektura a stavitelství</u>		

II. ÚDAJE K BAKALÁŘSKÉ PRÁCI

Název bakalářské práce: <u>Rodinný dům v Praze 6 - Suchdole</u>	
Název bakalářské práce anglicky: <u>Family House in Prague 6 - Suchdol</u>	
Pokyny pro vypracování: Projekt rodinného domu v Praze 6 - Suchdole zahrnující architektonickou studii a vybrané části přibližně na úrovni dokumentace pro povolení (ohlášení) stavby. Podrobné zadání bakalářské práce student obdrží v příloze a je povinen vložit jeho kopii spolu s tímto zadáním do obou paré odevzdávané práce.	
Seznam doporučené literatury: - platné předpisy a normy - odborná literatura a časopisy vztahující se k zadanému tématu	
Jméno vedoucího bakalářské práce: <u>Doc. Ing. Bedřich Košatka, CSc.</u>	
Datum zadání bakalářské práce: <u>24.2.2017</u>	Termín odevzdání bakalářské práce: <u>29.5.2017</u> <small>Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku</small>
 Podpis vedoucího práce	 Podpis vedoucího katedry

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat bakalářskou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v bakalářské práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

<u>24.2.2017</u> Datum převzetí zadání	 Podpis studenta(ky)
---	---



Zadání bakalářské práce

Téma: Rodinný dům

Území: pozemek s přivedenými inženýrskými sítěmi v Praze 6 – Suchdole (viz situace, inženýrské sítě v navržených komunikacích)

Stavební program:

- 1.PP** - pomocné a skladovací prostory, dvougaráž
 - sklep
 - plynová kotelna (případně jiný zdroj vytápění)
 - sušárna
 - domácí dílna
 - sklad zahradního nábytku
 - sauna apod.
- 1.NP** - zádveří s krytým vstupem
 - vstupní hala se schodištěm do 2.NP (případně i do 1.PP), vstupem do obývacího pokoje, kuchyně a případně do pracovny
 - obývací pokoj s přístupem na terasu (propojení na zahradu)
 - kuchyně s jídelnou (možné propojení s obývacím pokojem)
 - pracovna (knihovna)
 - WC, sprcha
 - spíž
 - komora apod.
 - event. vedlejší schodiště do 1.PP
- 2.NP** - chodba
 - 3-4 ložnice
 - 2 koupelny s WC
 - šatny (komora)
 - terasa či balkony

Součástí návrhu bude řešení pozemku příslušejícímu k RD (zeleň, cesty, zahradní architektura apod.).

Poznámka : umístění jednotlivých provozů v podlažích je pouze rámcové, rovněž specifikace jednotlivých místností (záleží na konfiguraci terénu a vlastním řešení), obytné prostory je možno řešit jako dvougenerační.

Architektonické řešení a konstrukční řešení :

Mělo by odpovídat kvalitnímu modernímu bydlení v městské zástavbě s přihlédnutím k nízkooenergetického řešení objektu.

Rozsah :

Viz zvláštní příloha.

Únor 2017





ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Rodinný dům je rozdělen do dvou objemů. Ve větším z těchto objemů jsou umístěny vytápěné obytné prostory, v menším potom prostory nevytápěné poskytující domu potřebné zázemí. Obě hmoty jsou vzájemně propojeny průsvitným zastřešením, které vytváří krytý vstup.

Hlavní obytná hmota domu je dvoupodlažní a má sedlovou střechu s odkazem na původní vesnický charakter místa a je orientována ve směru výhledu na Prahu. Štítová strana domu je z velké části prosklená a umožňuje propojení obývacího pokoje s přílehlou venkovní terasou. Terasa je částečně krytá vytažením rámu objektu, což poskytuje nejen částečnou ochranu před nepřízní počasí, ale také pomáhá v letních měsících stínit z velké části prosklenou štítovou fasádu. Dům šetrně kopíruje mírně svažité terén do kterého je usazen, čímž vzniká výškový rozdíl v jihovýchodní části domu. Obývací pokoj tak získává větší světlou výšku a společně s kuchyní a jídelnou se stávají ústředním prostorem celého domu. V menší, jednopodlažní kvádřové hmotě domu je umístěna garáž pro dva automobily, sklad zahradního vybavení a sklad sportovního vybavení. Pro další dvě parkovací stání lze využít příjezdovou plochu ke garáži.

Ve druhém nadzemním podlaží jsou navrženy soukromé prostory rodiny. Na severozápadní straně je umístěna ložnice rodičů s vlastní koupelnou a šatnou. Na jihovýchodní straně jsou umístěny dva rozlehlé dětské pokoje s výhledem do zahrady. V podkrovním prostoru bude přiznán hambalek. Naproti schodišti se nachází malá střešní terasa umožňující přístup na zelenou střechu garáže. Střecha nebude primárně využívána vzhledem k dostatečně velké ploše zahrady, avšak možnost využívat střechu garáže jako pochozí terasu zůstává otevřena.



LOKALITA

Rodinný dům je umístěn na jedné z parcel nově zastavovaného území na okraji Prahy 6 - Suchdole. V současnosti se jedná o nezastavěnou louku, která bude podle návrhu rozčleněna na parcely rodinných a bodových vil domů. Louka se nachází na kopci nad řekou Vltavou v blízkosti přírody a nabízí ojedinělý výhled na Prahu. Od okraje louky klesá příkrý svah, který je zalesněn. Městská část Suchdol v současné době také obnovuje zaniklý ovocný sad v jižní části území.

Stavební parcela je po celé své délce mírně svažité směrem k jihu. Přístup na parcelu je zajištěn z nově navrhované komunikace ze severozápadní strany, pod kterou budou vedeny také inženýrské sítě. Z jihovýchodní strany je pozemek obklopen lesem a ovocným sadem.



KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Dům je založen na betonových základových pasech a podkladní betonové desce. Tato varianta návrhu není podsklepena.

Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny keramickým broušeným zdívem Porotherm 44 T Profi, které je vyplněno minerální izolací. Tyto cihelné bloky splňují požadavky pro doporučený součinitel prostupu tepla a není tedy nutné je dále zateplovat. Otvory v obvodových nosných stěnách jsou řešeny pomocí skládaných překladů systému Porotherm. Obvodové konstrukce budou svázaný železobetonovým věncem

Vodorovné konstrukce jsou tvořeny skládaným keramickým stropem z nosníků a vložek systému Porotherm v tloušťce 250mm i s nabetonávkou. Vodorovná tuhost desky je zajištěna ztužujícím železobetonovým věncem po obvodu budovy.

Dřevěný hambalkový krov je mezi krokviemi a nad krokviemi

MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Střešní krytina domu je z barevného hliníkového svitkového plechu Prefalz a přes skrytý okap plyne přechází na dvě fasády.

Ostatní fasády domu jsou obloženy provětrávaným dřevěným lafováním. Pro obklad je použito dřevo s tepelnou úpravou thermowood, které nepodléhá biologickým vlivům.

Na ploché střeše garáže je použita extenzivní zelená střecha pohledově exponové ze střešní terasy v druhém nadzemním podlaží.

VYBAVENÍ DOMU

Na jihozápadní straně sedlové střechy jsou umístěny solární a fotovoltaické panely. Teplo získané solárními panely bude použito na ohřev teplé vody a částečně bude pomáhat vytápění objektu. Energie s fotovoltaických panelů bude uchovávána v akumulčních bateriích.

Dešťová voda ze střech bude zachytávána v retenční nádrži a bude používána na zavlažování zahrady. Přebytky dešťové vody jsou z retenční nádrže vedeny přepadem do vsakovacího systému.

ZAHRADA

Na jihovýchodní straně navazuje na dům dřevoplastová terasa přístupná posuvnými dveřmi z obývacího pokoje. Blízkost kuchyně umožňuje snadné využívání terasy pro letní obědy, pořádání narozeninových oslav apod. Terasa je částečně krytá vytažením rámu objektu, což poskytuje částečnou ochranu před nepřízní počasí ale také pomáhá v letních měsících stínit z velké části prosklenou fasádu. V centrální části zahrady je trávnicková plocha určená k hrám dětí ohraničená patrem nízké zeleně, v kterém je vysazeno i několik stromů. V jižním rohu pozemku je potom za ovocnými keři schovaná plocha pro užitnou zahradu a je počítáno i s malým skleníkem pro pěstování sezonní zeleniny.



POHLED SEVEROZÁPADNÍ



POHLED JIHOZÁPADNÍ



TECHNICKÉ PARAMETRY

ZASTAVĚNÁ PLOCHA:
204,71 m²

UŽITNÁ PLOCHA:
262,9 m²

TYP DOMU:
zděný, dřevěný krov

SPODNÍ STAVBA:
základové pasy, podkladní beton

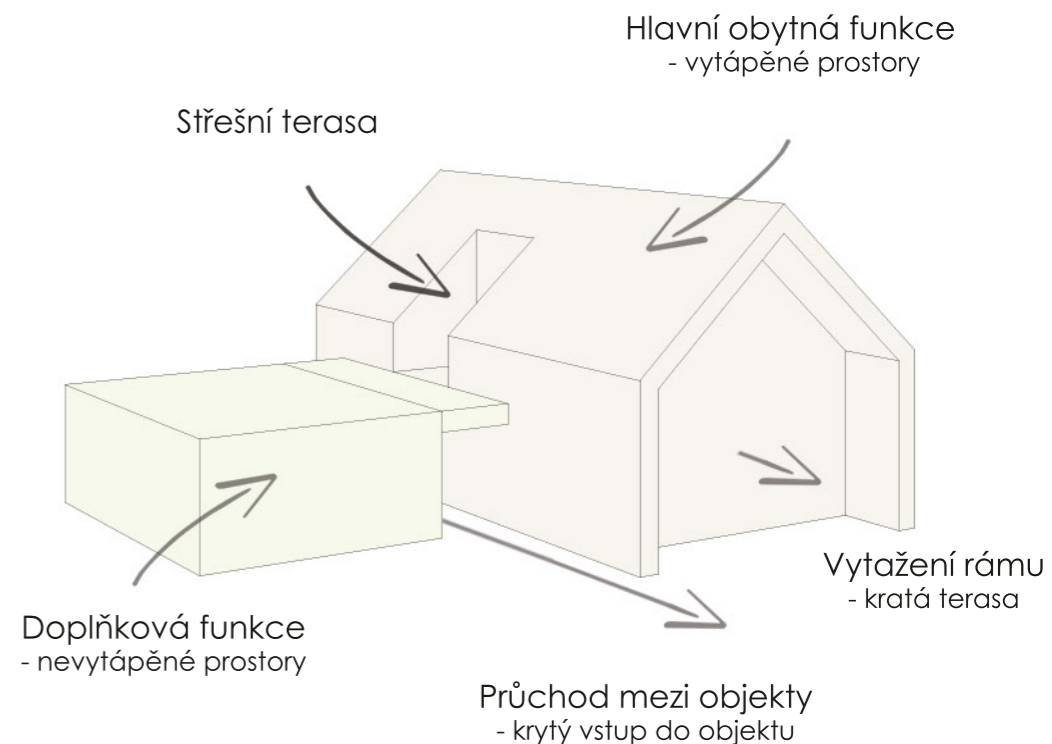
VODOROVNÉ KONSTRUKCE:
keramický skládaný strop

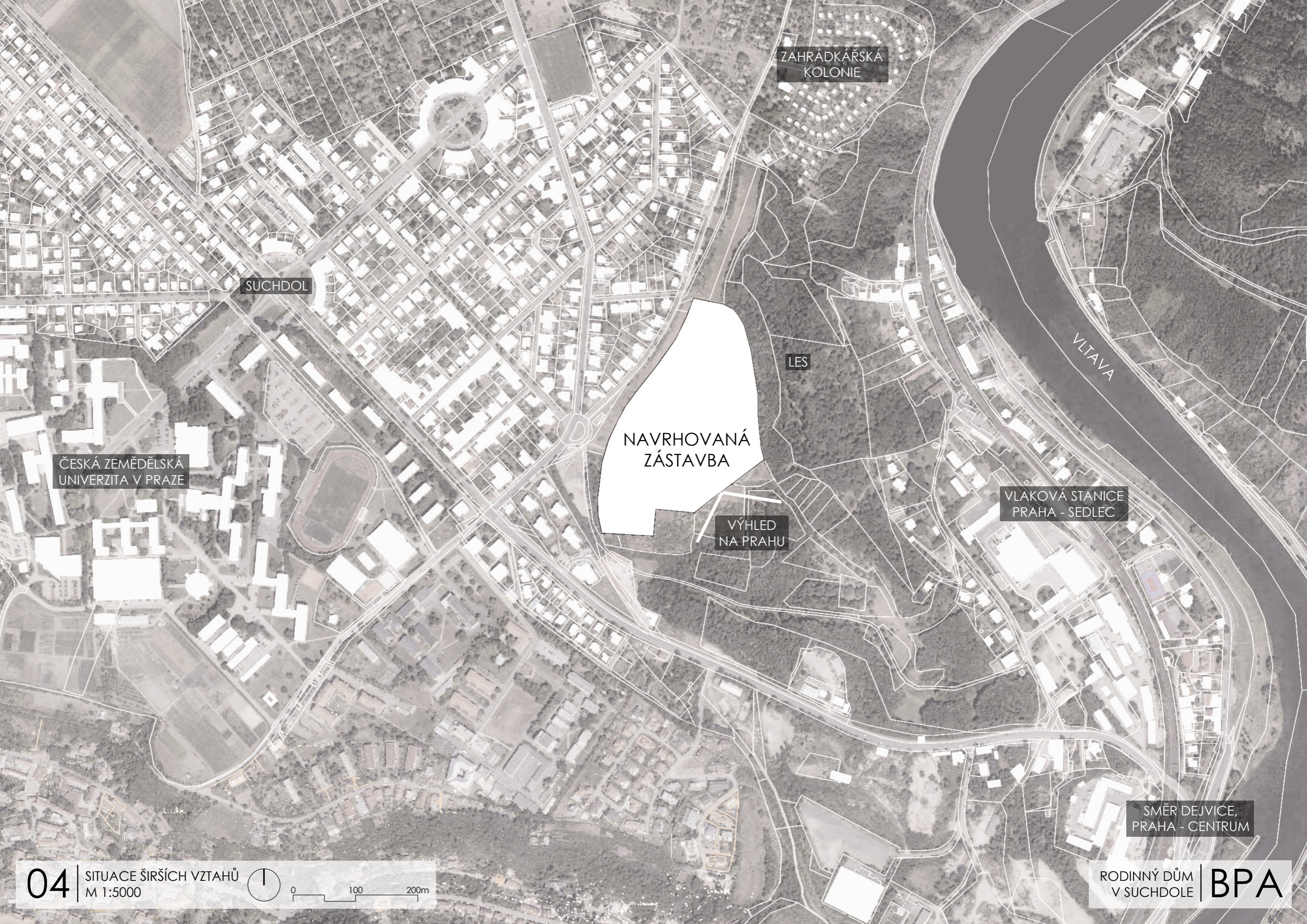
STŘEŠNÍ KRYTINA:
falcovaný plech

FASÁDA:
falcovaný plech, dřevěný obklad

TEPLO:
střešní solární panely, elektrokotel, vestavěný krb v obýváku, teplovodní podlahovka

PODLAHY:
keramické, dřevěné





ZAHRÁDKÁŘSKÁ
KOLONIE

SUCHDOL

ČESKÁ ZEMĚDĚLSKÁ
UNIVERZITA V PRAZE

NAVRHOVANÁ
ZÁSTAVBA

LES

VLTAVA

VÝHLED
NA PRAHU

VLAKOVÁ STANICE
PRAHA - SEDLEC

SMĚR DEJVICE,
PRAHA - CENTRUM

04

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
M 1:5000



0 100 200m

RODINNÝ DŮM
V SUCHDOLE

BPA

ÚZEMÍ ZASTAVĚNÉ
RODINNÝMI DOMY

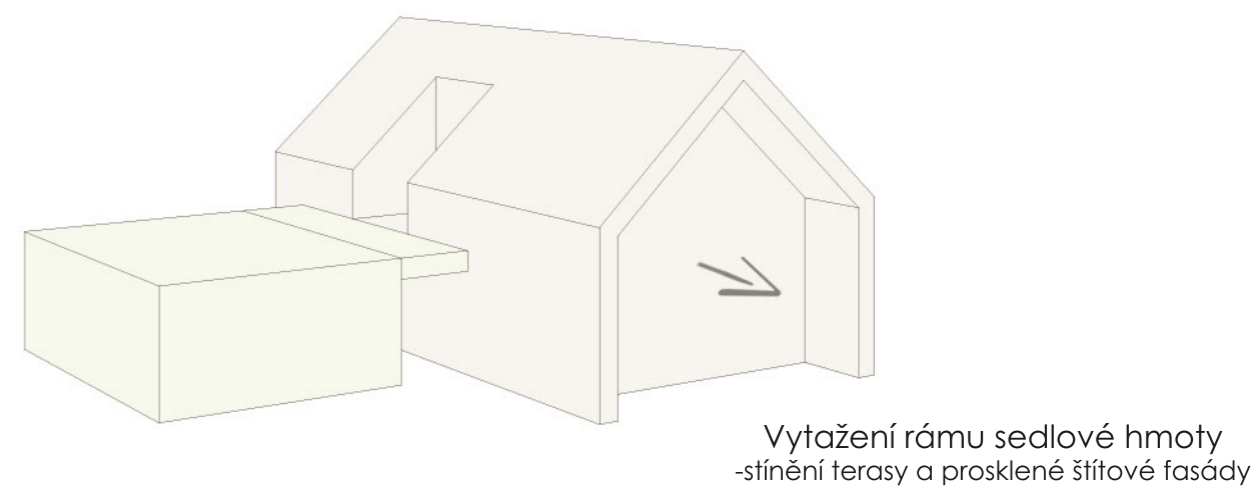
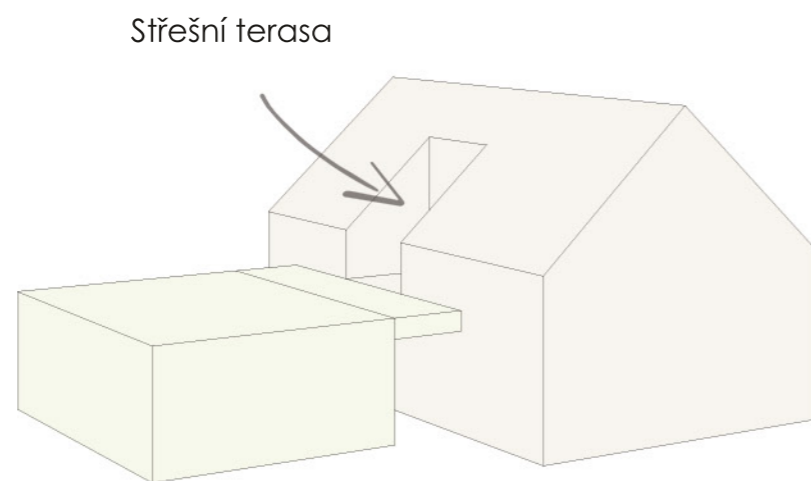
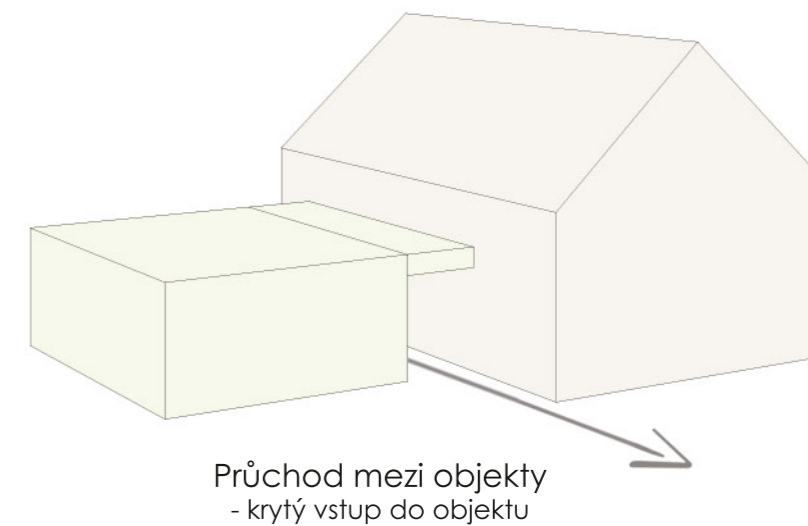
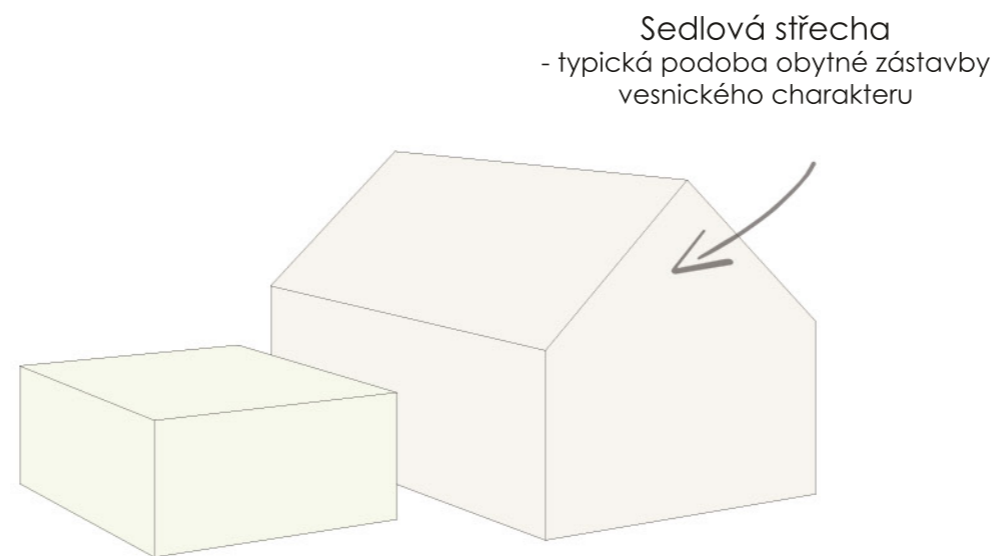
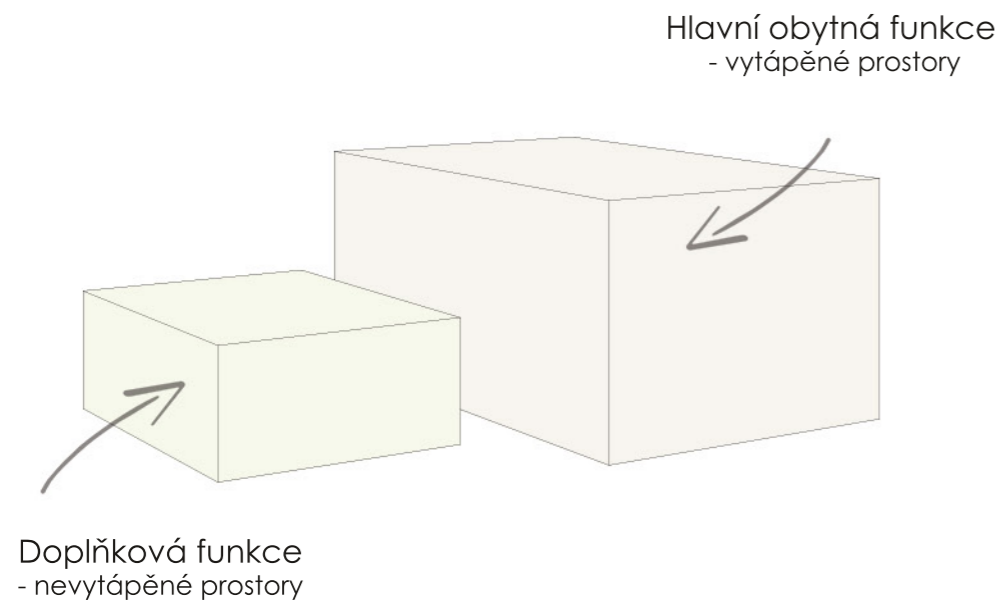
LES

VÝHLED
NA PRAHU

Pro umístění rodinného domu byla vybrána parcela v jihovýchodní části urbanistické studie. Tato parcela má výhodnou orientaci vůči světovým stranám, vstup na pozemek je zajištěn ze severozápadní strany a zahrada je situována na jižní straně pozemku. Parcela je po celé své délce v mírném jižním svahu, celkové převýšení činí cca dva metry. Plocha je 1024 m².

Parcela poskytuje ojedinělý výhled na Prahu. Z jihovýchodní strany je obklopena zelení a přilehlým lesem, což zajišťuje dostatek soukromí jejím majitelům. Předpokládá se, že výhled ani soukromí nebudou v budoucnu ovlivněny novou zástavbou, protože hned za hranicí pozemku začíná klesat strmý svah k břehům řeky Vltavy a možná budoucí zástavba je tak málo pravděpodobná.





ULICE BAKALÁŘŮ

272

271

ŽIVÝ PLOT
HLAVNÍ VCHOD

STŘEŠNÍ TERASA
VJEZD DO GARÁŽE

ZELENÁ STŘECHA
NAD GARÁŽÍ

TERASA
SKALKA

VYÚSTĚNÍ VODY Z
RETENČNÍ NÁDRŽE

VENKOVNÍ SEZENÍ
JEZÍRKO
TRAVNATÁ PLOCHA
DLAŽDICE V TRÁVNÍKU

STROMY STÍNÍCÍ SEZENÍ

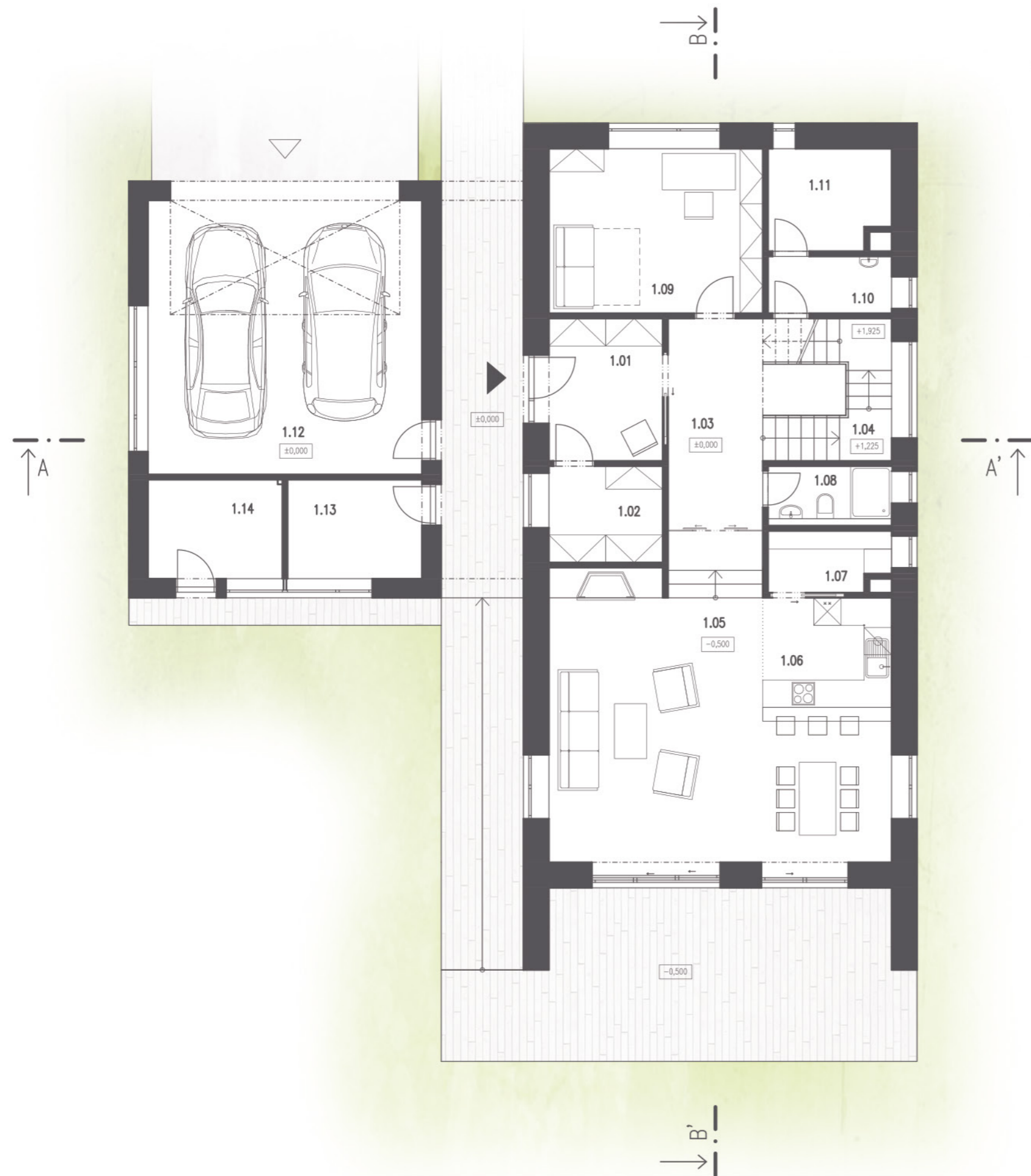
OVOCNÉ KEŘE

OVOCNÉ STROMY

UŽITKOVÁ PLOCHA

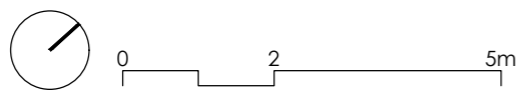
SKLENÍK





MÍSTNOSTI 1.NP

1.01	ZÁDVEŘÍ	7,77m ²
1.02	ŠATNA	5,24m ²
1.03	HALA	9,61m ²
1.04	SCHODIŠTĚ	8,80m ²
1.05	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA	41,34m ²
1.06	KUCHYNĚ	6,77m ²
1.07	SPÍŽ	3,40m ²
1.08	WC + SPRCHA	3,11m ²
1.09	PRACOVNA + HOST. POKOJ	16,85m ²
1.10	ÚKLIDOVÁ KOMORA	3,37m ²
1.11	TECHNICKÁ MÍSTNOST	5,74m ²
1.12	GARÁŽ	36,00m ²
1.13	SKLAD	6,37m ²
1.14	ZAHRADNÍ SKLAD	6,37m ²

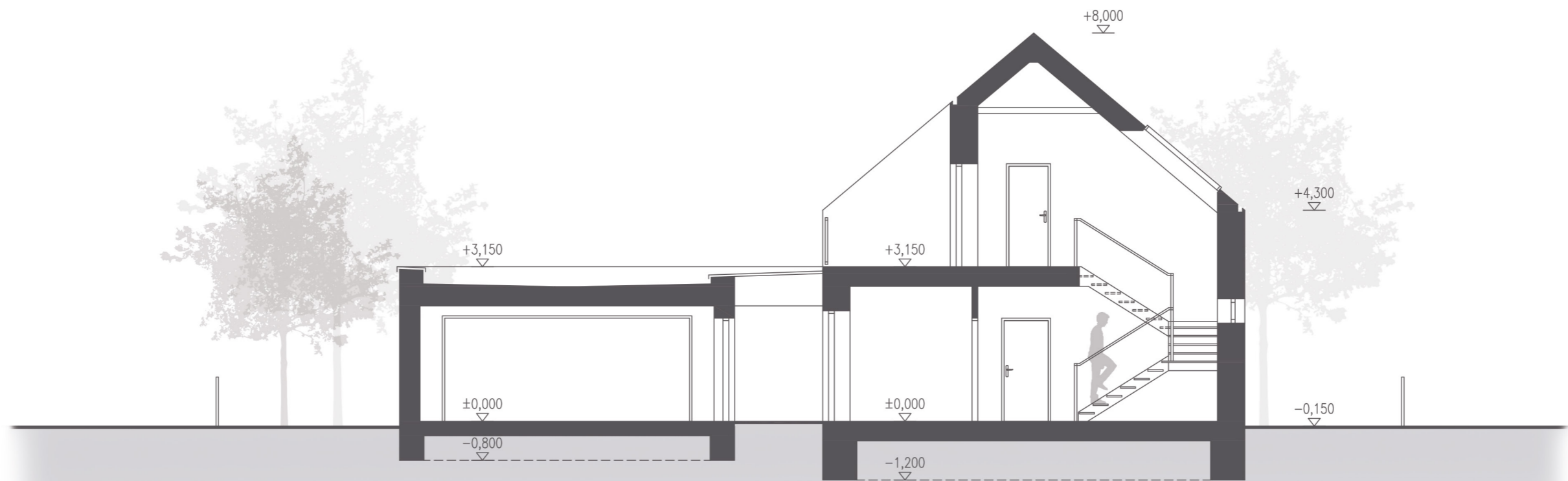




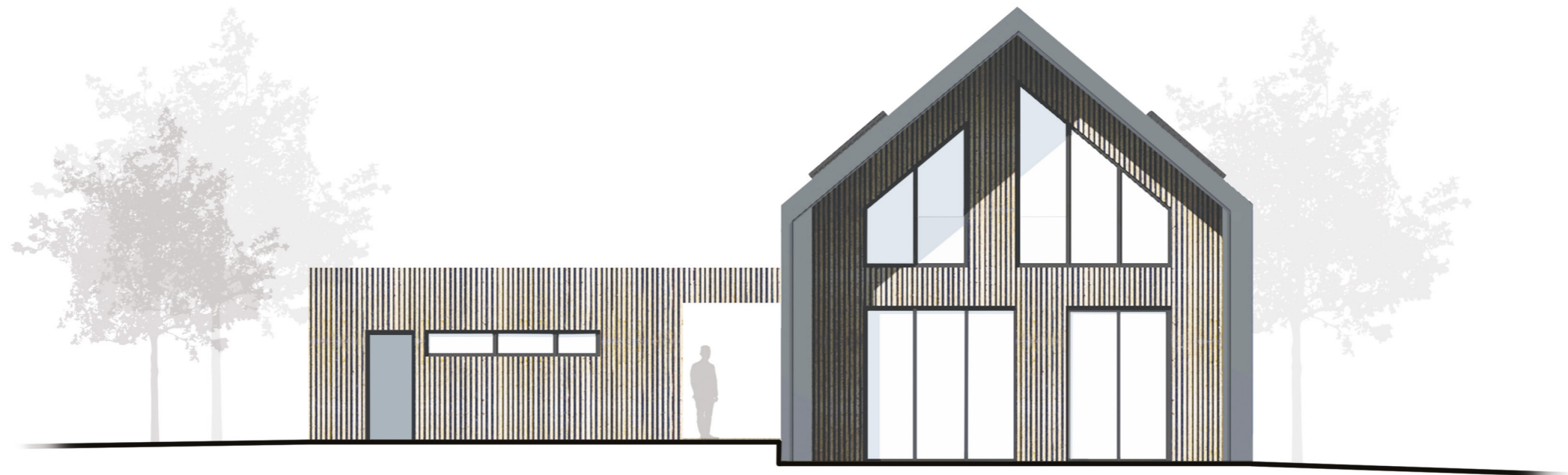
MÍSTNOSTI 2.NP

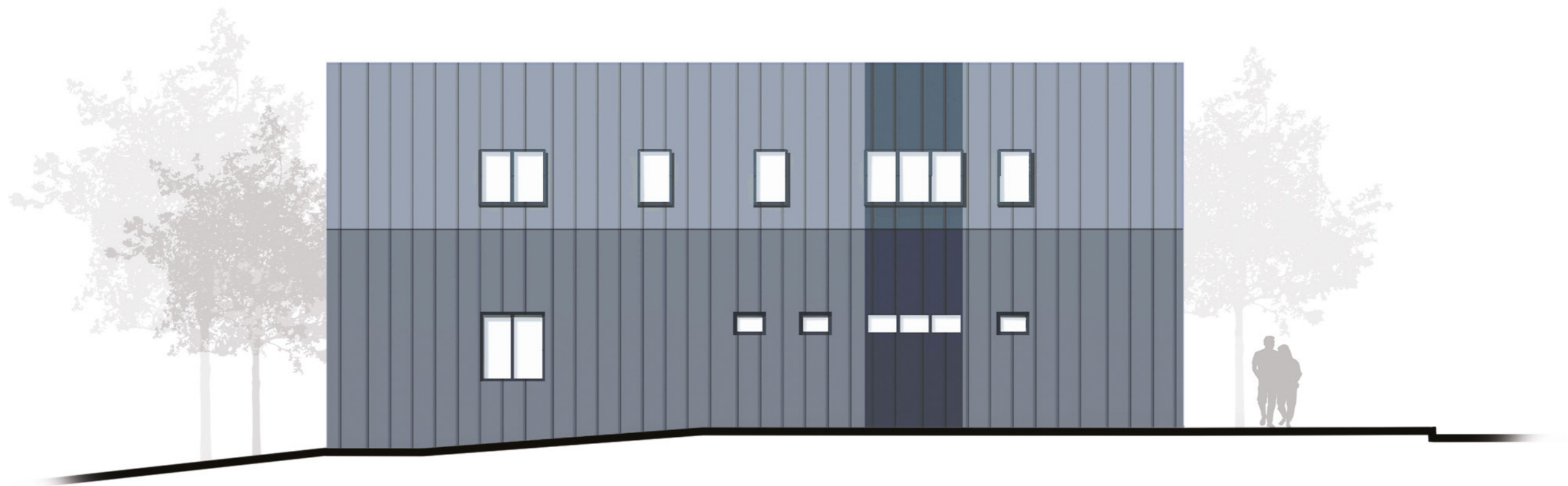
2.01	HALA	12,45m ²
2.02	LOŽNICE	16,85m ²
2.03	KOUPELNA	4,17m ²
2.04	ŠATNA	4,08m ²
2.05	ŠATNA	7,53m ²
2.06	DĚTSKÝ POKOJ	13,23m ²
2.07	ŠATNA	7,98m ²
2.08	DĚTSKÝ POKOJ	14,02m ²
2.09	KOUPELNA	6,47m ²
2.10	DOMÁCÍ PRÁCE	6,74m ²
2.11	TERASA	5,81m ²





















A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

- A.1.1 Údaje o stavbě
- A.1.2 Údaje o stavebníkovi
- A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

A.2 Seznam vstupních údajů

A.3 Údaje o území

- A.3.1 Rozsah řešeného území
- A.3.2 Dosavadní využití a zastavěnost území
- A.3.3 Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů
- A.3.4 Údaje o odtokových poměrech
- A.3.5 Údaje o souladu s územně plánovací dokumentace, s cíli a úkoly územního plánování
- A.3.6 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území
- A.3.7 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- A.3.8 Seznam výjimek a úlevových řešení
- A.3.9 Seznam souvisejících a podmiňujících investic
- A.3.10 Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby podle KN

A.4 Údaje o stavbě

- A.4.1 Nová stavba nebo změna dokončené stavby, účel užívání, trvalá nebo dočasná
- A.4.2 Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů
- A.4.3 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby
- A.4.4 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
- A.4.5 Seznam výjimek a úlevových řešení
- A.4.6 Navrhované kapacity stavby
- A.4.7 Základní bilance stavby
- A.4.8 Základní předpoklady výstavby
- A.4.9 Orientační náklady stavby

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

název stavby: RODINNÝ DŮM V SUCHDOLE
místo stavby: Praha 6
katastrální území: 730041 Sedlec
předmět dokumentace: Novostavba rodinného domu

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

jméno, příjmení: Eva a David Břízovi

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE

jméno, příjmení: Barbora Suchánková

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH ÚDAJŮ

Výchozími podklady ke zpracování projektu byly následující dokumenty a činnosti:

- stavební program investora
- snímek z katastrální mapy
- zastavovací studie území
- fotodokumentace území

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A.3.1 ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, ZASTAVĚNÉ/NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

Pozemek pro výstavbu rodinného domu se nachází v Praze 6 – Suchdole. Je součástí zastavovací studie, která byla pro dané území zpracována. Parcela se nachází v jihovýchodní části zastavovaného území v mírném jižním svahu. Celková plocha pozemku je 1024 m².

A.3.2 DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

Dotčená parcela je nezastavěná a je pokryta trvalým travním porostem s nízkými keři.

A.3.3 ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Dotčená parcela se nenachází v chráněném ani záplavovém území. Na pozemku nejsou umístěna žádná současná ani navrhovaná plošná zařízení nebo liniová vedení nadřazených systémů technického vybavení. Přes parcelu nevedou žádná vedení inženýrských sítí.

A.3.4 ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH

Odtokové poměry se stavebními úpravami výrazně nezmění. Dešťové vody ze střechy rodinného domu budou svedeny do zásobníku na dešťovou vodu s pojistným přepadem do vsakovací jímky umístěné na pozemku. Dešťová voda bude využita na zalévání zahrady.

A.3.5 ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Objekt je navržen v souladu s územně plánovací dokumentací.

A.3.6 ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Stavba je začleněna do území v souladu s územně plánovací dokumentací a s ohledem na okolní výstavbu, technickou a dopravní infrastrukturu. Záměr je v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využití území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (PSP).

A.3.7 ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Projekt je zpracován v souladu s požadavky dotčených orgánů.

A.3.8 SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

Dotčené území nevyžaduje žádné výjimky ani úlevová řešení.

A.3.9 SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC

Podmiňující investice nejsou uvažovány.

A.3.10 SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY DLE KN

Při stavbě bude dotčen pouze pozemek stavebníka.

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

A.4.1 NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Jedná se o novostavbu RD včetně přípojek, zpevněných ploch, oplocení a vjezdu.

A.4.2 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

RD bude sloužit k bydlení jedné rodiny.

A.4.3 TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Rodinný dům bude trvalou stavbou.

A.4.4 ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (KULTURNÍ PAMÁTKA APOD.)

Jedná se o novostavbu, která nevyžaduje žádnou ochranu podle jiných právních předpisů.

A.4.5 ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB

Stavba rodinného domu není určena k používání osobami s omezenou schopností orientace a pohybu. Není navržena jako bezbariérová, což je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

A.4.6 ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba splňuje všechny požadavky dotčených orgánů.

A.4.7 SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

Novostavba rodinného domu nevyžaduje žádné výjimky ani úlevová řešení.

A.4.8 NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY

Zastavenost pozemku:

- plocha pozemku: 1024 m²
- zastavěná plocha: 204,71 m² (19,99%)
- zpevněné plochy 98,23 (9,59%)
- zelené plochy 792,5 m² (77,4 %) koef. 0,74

Obestavěný prostor: 1151,8 m³

Hrubá podlažní plocha: 349,1 m²

Užitná plocha: 262,9 m²

Počet parkovacích stání: 2 garážová + 2 na pozemku před garáží na zpevněné ploše

Počet uživatelů: 4členná rodina

A.4.9 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Stavba bude napojena na veřejnou splaškovou kanalizaci, veřejný vodovod a elektrickou energii.

VODOVOD

denní potřeba vody	120 l/os x den
počet osob	4 osoby
průměrná denní potřeba vody	Q _p = 0,480 m ³ /den
maximální hodinová potřeba vody	Q _n = 20,0 l/hod = 0,006 l/s
roční potřeba vody	Q _{rok} = 175,2 m ³ /rok

KANALIZACE

Stejné množství vody bude odváděno do veřejné splaškové kanalizace.

DEŠŤOVÁ VODA

odvodňovaná plocha (střecha)	204,71 m ²
množství dešťových odpadních vod	Q _d = (204,71 * 0,025 * 1) = 5,11 l/s

Dešťové vody ze střechy RD budou svedeny do zásobníku na dešťovou vodu s pojistným přepadem do vsakovací jímky umístěné na pozemku. Dešťová voda bude využita na zalévání zahrady.

Energetická náročnost budovy: B – úsporná (posouzení je pouze předpokladem, nikoli konečné a přesné hodnocení).

Provoz domácnosti bude produkovat směsný odpad, který bude přechodně umístěn v popelnici umístěné na pozemku. Odpad bude pravidelně jednou týdně vyvážen. Předpokládá se použití odpadní nádoby o objemu 120 l. Z odpadů produkovaných domácností se bude separovat papír, sklo a plasty. Tento odpad bude ukládán do nádob na tříděný odpad, které jsou umístěné v docházkové vzdálenosti od objektu.

A.4.10 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY

Dané informace nejsou součástí řešení projektu.

A.4.11 ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

Orientační náklady na stavbu RD odhadnuty na 7 000 000 Kč.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba není členěna na stavební objekty a neobsahuje technologická zařízení. Technická zařízení jsou instalována pouze pro zajištění nuceného větrání koupelen, WC a kuchyně (ventilátory, digestoř) a vytápění objektu (elektro kotel, zásobník na teplou vodu.)



B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- B.1.1 Charakteristika stavebního pozemku
- B.1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů
- B.1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- B.1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod.
- B.1.5 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- B.1.6 Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin
- B.1.7 Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
- B.1.8 Územně technické podmínky
- B.1.9 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

B.2 Celkový popis stavby

- B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
- B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní charakteristika objektů
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
- B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení
- B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
- B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- B.3.1 Napojovací místa technické infrastruktury
- B.3.2. Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

B.4 Dopravní řešení

- B.4.1 Popis dopravního řešení
- B.4.2 Doprava v klidu
- B.4.3 Pěší a cyklistické stezky

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- B.5.1 Terénní úpravy
- B.5.2 Sadové úpravy

B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

- B.8.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
- B.8.2 Odvodnění staveniště
- B.8.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
- B.8.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
- B.8.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení
- B.8.6 Maximální zábory pro staveniště
- B.8.7 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
- B.8.8 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin
- B.8.9 Ochrana životního prostředí při výstavbě
- B.8.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
- B.8.11 Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
- B.8.12 Zásady pro dopravně inženýrské opatření
- B.8.13 Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby
- B.8.14 Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.1 CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Stavební pozemek pro výstavbu rodinného domu leží na území města Prahy, v části Suchdol. Pozemek je součástí zastavovací studie, která byla vypracována na dosud nezastavěnou louku. Parcela se nachází na jihovýchodě zastavovaného území v mírném jižním svahu. Celková plocha pozemku je 1024 m². Pozemek není zastavěn a nejsou zde vedeny žádné stávající inženýrské sítě.

Obslužná komunikace přiléhá k pozemku ze severozápadní strany. Severovýchodní a jihozápadní hranici tvoří sousední pozemky určené pro izolované RD a na jihovýchodě parcela hraničí s pozemkem, který městská část obnovuje jako ovocný sad.

Pozemek není oplocen a byl dosud využíván jako louka, je mírně svažité směrem k jihu. Převýšení v rámci pozemku je přibližně 2 m.

Nadmořská výška ±0,000 = 272,430 m n. m. je vztažena ke kótě čisté podlahy 1. NP.

V rámci výstavby obslužné komunikace budou vybudovány i rozvody hlavních inženýrských sítí a pilířek na hranici pozemku v budoucím oplocení s přípojkou elektřiny. Za hranici pozemku budou umístěny přípojky vody a revizní šachta splaškové kanalizace. Na tyto body pak budou napojeny vnitřní rozvody domu.

Do vlastního řešeného území nezasahuje žádný prvek vyžadující zvláštní ochranu přírody dle zákona, ani žádný významný krajinný prvek. V blízkém okolí stavby se nenachází architektonická či historická památka, jež by mohla být v průběhu stavby dotčena.

B.1.2 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ

Pro tento projekt nebyly provedeny geologické ani dendrologické průzkumy.

B.1.3 STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Stavební pozemek je v těsném sousedství ochranného pásma lesa, to však nebude stavbou nijak dotčeno.

B.1.4 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Dotčený pozemek se nenachází v záplavovém, poddolovaném území ani v území se zvýšenou seismicitou.

B.1.5 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavba izolovaného rodinného domu svým provozem negativně neovlivní okolní pozemky ani stavby na nich. Z hlediska hluku provoz rodinného domu negativně neovlivní chráněný venkovní prostor staveb obytné zástavby v nejbližším okolí. V prostorách nebudou umístěny žádné přístroje či technologie překračující přípustné limity hluku.

Odtokové poměry se stavebními úpravami výrazně nezmění. Dešťové vody ze střechy RD budou svedeny do zásobníku na dešťovou vodu s pojistným přepadem do vsakovací jímky umístěné na pozemku. Dešťová voda bude využita na zalévání zahrady.

Kvalita ovzduší nebude ovlivněna realizací ani provozem posuzované stavby.

B.1.6 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Pozemek určený pro stavbu je nezastavěný, nebude potřeba provádět bourací práce ani kácení stromů.

B.1.7 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZPF NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

Dočasné ani trvalé zábory nezasahují do zemědělského půdního fondu ani lesa.

B.1.8 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Stavba je umístěna na území, kde se budou nacházet stavby obdobného účelu. Parcela je nezastavěná.

Hlavní přístup na pozemek bude na severozápadní straně ze zamýšlené obslužné komunikace dle urbanistické studie.

Zásobování vodou bude zajištěno z veřejného vodovodního řádu vedeného v hlavní obslužné komunikaci přes přípojku s vodoměrnou šachtou. V místě stavby bude v ulici veřejná splašková kanalizace, na kterou bude objekt napojen novou kanalizační přípojkou. Na hranici řešeného pozemku bude vybudován zděný pilířek, do kterého bude přiveden kabel nízkého napětí.

B.1.9 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Pro zajištění fungování projektu je třeba dodržet zastavovací studii území a návrh přístupové komunikace na severozápadě pozemku.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Jedná se o novostavbu určenou k bydlení. V objektu bude jedna bytová jednotka určená pro 4-5 člennou rodinu.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Urbanistické řešení vychází z urbanistické studie území a požadavků územního plánu. Pozemek stavby bude napojen na hlavní obslužnou komunikaci, ulici Bakalářů, novým vjezdem zrealizovaným v rámci výstavby obslužné komunikace.

Pozemek je lichoběžníkového tvaru, vstup i vjezd do domu tvoří zpevněné plochy. Povrch parkovacích stání před garáží bude zpevněn zámkovou dlažbou, vstup do domu bude zajištěn po dřevoplastovém chodníku stejně jako terasa přilehlá k objektu.

Navrhovaný objekt je izolovaný, nepodsklepený rodinný dům o dvou nadzemních podlažích se sedlovou střechou. Objekt garáže bude mít plochou střechu s extenzivní zelení.

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Rodinný dům je rozdělen do dvou objemů. Ve větším z těchto objemů jsou umístěny vytápěné obytné prostory, v menším potom prostory nevytápěné. Obě hmoty jsou vzájemně propojeny.

Hlavní obytná hmota domu je dvoupodlažní a má sedlovou střechu. Dům kopíruje mírně svažité terén, do kterého je usazen, čímž vzniká výškový rozdíl v jihovýchodní části domu. V menší, jednopodlažní kvádřové hmotě domu je umístěna garáž a sklady.

Fasáda je členěná jak materiálově, tak okny, vstupními a vchodovými dveřmi.

Povrchová úprava fasády je řešena dvěma způsoby. Na stěnách objektu navazujících na sedlovou střechu navazuje provětrávaná fasáda z falcovaného plechu. Na ostatních stěnách je provětrávaná fasáda s dřevěným obložením.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Rodinný dům bude sloužit k bydlení. V objektu nebude umístěna žádná výrobní technologie.

Vstup do objektu je umožněn ze zastřešeného prostoru mezi objekty. V 1.NP jsou umístěny vstupní prostory (zádveří, šatna, hala), technická místnost, pracovna, která zároveň slouží jako pokoj pro hosty, koupelna a společenské centrum domu, tedy obývací pokoj s kuchyní a jídelnou. Z obývacího pokoje je umožněn vstup na zahradní terasu. Garáž, sklad zahradního a sportovního vybavení jsou umístěny v samostatné, nevytápěné části domu.



V 2.NP se nachází klidové prostory pro potřeby rodiny, které zahrnují ložnici rodičů se samostatnou koupelnou a šatnou, dva dětské pokoje orientované na jih s výhledem na zahradu, společná koupelna a místnost pro domácí práce. Naproti schodišti se nachází střešní terasa.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba rodinného domu není určena k používání osobami s omezenou schopností orientace a pohybu. Není navržena jako bezbariérová, což je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Konstrukce a materiály jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na bezpečnost při používání – zabezpečení proti uklouznutí, pádu, nárazu, popálení, zásahu elektrickým proudem. Stavba bude zhotovena v souladu s platnými normami a předpisy.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

STAVEBNÍ, KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Rodinný dům – stavbu rodinného domu bude tvořit jeden stavební objekt. Stavební práce budou probíhat v následujících fázích výstavby:

- zemní práce - výkopy
- základové konstrukce
- venkovní vedení vody, kanalizace vedené pod deskou
- základová deska
- hrubá stavba
- střecha
- výplně otvorů
- TZB - instalace, rozvody
- omítky
- podlahy
- dokončovací práce – kompletace
- venkovní úpravy

Srovnávací rovina 1. NP = ± 0,000 = 272,430 m n. m. Bpv.

VÝKOPY

Návrh výkopů není součástí řešení projektu.

ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE

Nosné obvodové zdibudou založeny na betonových základových pasech z betonu C 25/30, odstupňovaných kvůli vyrovnání výškového rozdílu částí objektu. Základová spára pasů sahá minimálně do hloubky 800 mm od upraveného terénu. RD bude založen na betonové desce z betonu C 25/30 vyztužené KARI sítí. Nesmí se zapomenout na prostupy inženýrských sítí.

IZOLACE PROTI VODĚ

Ochranu proti zemní vlhkosti zajišťují asfaltové pásy SBS ve dvou vrstvách. Jsou mezi podkladním betonem a skladbou podlahy.

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Svislé nosné konstrukce jsou z keramického broušeného zdiva Porotherm 44 T Profi tl. 440 mm. Cihelné bloky jsou vyplněny minerální izolací U=0,14 W/m²K. Otvory v nosném zdivu budou řešeny pomocí skládaných překladů Porotherm. Obvodové konstrukce budou svázány železobetonovým věncem v úrovni stropu se ztraceným bedněním z věncovek Porotherm.

SVISLÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE

Dělicí konstrukce budou z keramického broušeného zdiva Porotherm 11,5 AKU, tl. 115 mm. Nad dveřními otvory budou nenosné překlady Porotherm.

PŘEDSTĚNY

V koupelnách a na WC budou předstěny z impregnovaného sádrokartonu vhodného do vlhkého prostředí v tl. 100 a 150 mm. Výška předstěn je dána potřebnými rozměry pro instalaci rozvodů a prvků TZB a architektonickým řešením.

VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Vodorovné konstrukce jsou tvořeny skládaným keramickým stropem z nosníků POT a vložek MIAKO systému Porotherm v tloušťce 250mm i s nabetonávkou. Nosníky jsou uloženy na obvodové zdivo se světlým rozpětím 7,5 m, minimální délka uložení je 125mm.

SCHODIŠTĚ

Z 1.NP do 2.NP vede trojramenné ocelové schodnicové schodiště s dřevěnými schodišfovými stupni uloženými na ocelové schodnici.

STŘECHA

Nosnou konstrukcí šikmé střechy bude dřevěný hambalkový krov. Tepelná izolace z minerální vlny bude uložena mezi a nad krokviemi. Na tepelné izolaci bude položena doplňková hydroizolační vrstva – foliová. Nad DHV bude provětrávaná mezera 40mm s laťováním. Na laťích bude upevněno bednění z OSB desek, sloužících jako podklad pro střešní krytina. Krytina bude z barveného falcovaného plechu Prefa.

Střecha nad garáží bude plochá s obráceným pořadím vrstev. Nad nosnou keramickou konstrukcí bude spádová vrstva z lehčeného keramzitbetonu, na níž budou připevněny samolepící asfaltové pásy ve dvou vrstvách. Hydroizolační vrstvu je třeba shora celoplošně chránit proti mechanickému poškození. Na separační vrstvu budou položeny desky tepelné izolace z extrudovaného polystyrenu kladené v jedné vrstvě na polodrážku. Na tepelnou izolaci bude položena separační vrstva a na ní vegetační souvrství systému Optigreen. To se skládá z nopové hydroakumulační folie, která zadržuje část dešťové vody pro potřeby rostlin. Na ní se ukládá filtrační textilie, která zabraňuje vyplavování substrátu. Souvrství je zakončeno rozprostřením speciálního substrátu pro zelené střechy, který musí vyhovovat požadavkům vysazovaných extenzivních rostlin.

PODHLÉDY

Sádrokartonové podhledy jsou navrženy v koupelnách a na WC pro umístění odvodních prvků nuceného větrání.

VÝPLNĚ OTVORŮ

Jsou navržena hliníková okna Schueco s izolačním trojsklem (max. U = 0,9 W/m²K). Součástí překladu nad okny bude i zabudování kastlíku pro stínící screenové rolety, viz výkres komplexní řez. Kotvení bude provedeno do ostění pomocí páskových kotev.

Vnitřní dveře budou dřevěné do dřevěných obložkových zárubní. Provedení vstupních dveří a dveří na terasu bude shodné s provedením oken.

PODLAHY

Skladby podlah viz výkres Řez A-A.

VENKOVNÍ ÚPRAVY

Zpevněná plocha vjezdu bude provedena z betonové dlažby uložené ve štěrkopískovém loži. Zpevněná plocha chodníku a terasy bude provedena z dřevoplastových dílců, uložených na hliníkových profilech viz skladby podlah.

Ostatní venkovní úpravy jsou sběrná nádrž na dešťovou vodu včetně vsakovacího objektu, skleníky, výsadba vysoké zeleně, položení travního koberce.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

V objektu budou rozvody pitné a užitkové vody, dešťové a splaškové kanalizace, slabo- a silnoproudých elektroinstalací. Součástí projektu je pouze generel a základní trasování rozvodů bez dimenze jednotlivých rozvodů a prvků.

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

Splašková kanalizace bude napojena na veřejnou splaškovou kanalizační síť samospádem. Na okraji pozemku je umístěna revizní šachta kanalizace.

DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Likvidace dešťových vod je vyřešena akumulací v podzemní nádrži s pojistným přepadem do vsakovací jímky umístěné na pozemku. Z této nádrže bude voda po filtraci používána na zalévání zahrady.

VODOVOD

Vodovod bude připojen přes vodoměrnou sestavu umístěnou v šachtě na hranici pozemku. Potrubí bude vedeno v nezámrazné hloubce do technické místnosti a odtud rozvedeno po domě v instalačních jádrech a předstěnách k zařizovacím předmětům.

TEPLÁ VODA

Teplá voda je připravována centrálně v zásobníku teplé vody ohřivaném převážně solárními panely umístěnými na šikmé střeše. K zařizovacím předmětům je rozvedena po domě v instalačních jádrech a předstěnách.

VYTÁPĚNÍ

Vytápění je navrženo teplovodní podlahové s možnou regulací pro jednotlivé místnosti díky rozvaděči. Zdrojem tepla jsou částečně solární panely podporované elektrokotlem.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Není součástí projektu.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

Součástí řešení projektu bylo přibližné posouzení obálky budovy. Energetický štítek je přiložen na konci technické zprávy. Obálka odpovídá kategorii B. Pro rozsah projektu byl zvolen obecný zdroj tepla a není známo více činitelů, tudíž za předpokladu přesnějšího návrhu se může energetické hodnocení obálky budovy výrazně zlepšit.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

HLUK

Z hlediska hluku provoz rodinného domu negativně neovlivní chráněný venkovní prostor staveb bytové zástavby v nejbližším okolí. V prostorách nebudou umístěny žádné přístroje překračující přípustné limity hluku ani žádná technologická zařízení.

VĚTRÁNÍ

Ve všech vnitřních prostorách bude zajištěno dostatečné větrání místností venkovním vzduchem přirozeně okny. V koupelnách a kuchyni je doplněno o nucené větrání s výstupem nad střechem.

OSVĚTLENÍ

Bude dodržena norma na denní osvětlení budov ČSN 730580-1 pro trvalý pobyt lidí ve vnitřním prostoru.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU

Není součástí řešení projektu.

OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Není součástí řešení projektu.

OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEISMICITOU

Není součástí řešení projektu.

OCHRANA PŘED HLUKEM

Stavba je dostatečně chráněna obvodovými konstrukcemi před pronikáním hluku z vnějšího prostředí.

PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Objekt se nenachází v záplavovém území.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3.1 NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Hlavní přístup na stavební pozemek bude z ulice Bakalářů.

Zásobování vodou bude zajištěno z veřejného vodovodního řádu vedeného v přilehlé komunikaci. Vodovodní přípojka bude ukončena ve vodoměrné šachtě umístěné na stavebním pozemku.

V ulici vede veřejný řad STL plynovodu, bude provedena přípojka ukončená v pilířku měření a regulace umístěného na hranici stavebního pozemku v rámci oplocení.

V ulici vede veřejná splašková kanalizace, na kterou bude objekt napojen novou kanalizační přípojkou ukončenou v revizní šachtě umístěné na stavebním pozemku.

Na hranici řešeného pozemku bude vybudována přípojková skříň, která bude spolu s HUP umístěna v pilířku v oplocení.

B.3.2. PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Není součástí řešení projektu.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.4.1 POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Pozemek rodinného domu bude dopravně napojen na veřejnou komunikaci Ulice Bakalářů vjezdem a vjezdovými vraty.

B.4.2 DOPRAVA V KLIDU

Uvnitř rodinného domu je umístěna garáž s kapacitou dvou parkovacích stání. Jako další parkovací plochu lze uvažovat příjezdovou cestu ke garáži o kapacitě dalších dvou parkovacích stání.

B.4.3 PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Není součástí řešení projektu.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.5.1 TERÉNNÍ ÚPRAVY

Terénní úpravy budou souviset s osazením domu do terénu a budou respektovat stávající konfiguraci terénu.

Kolem RD bude vybudovaná zpevněná plocha na úrovni -0,15 m pod podlahou 1.NP. Povrch vjezdu do garáže bude proveden z betonových dlaždic uložených ve štěrkopískovém propustném loži pro vozidla do 3,5 t. Dřevoplastová terasa a chodník budou uloženy na hliníkových profilech na tercích z lehčeného betonu.

Terénní úpravy budou respektovat tyto zpevněné plochy a budou se k nim vztahovat. Tato plocha bude odvodněna vsakem do podloží.

B.5.2 SADOVÉ ÚPRAVY

Terén mimo zpevněné plochy bude travnatý doplněný a solitérní nízkou a vysokou zeleň.

B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

ŘEŠENÍ LIKVIDACE DOMOVNÍCH ODPADŮ

Dům bude produkovat pouze komunální odpad, nebude zde žádná výroba, která by mohla produkovat odpady zvláštního charakteru. Nádoba na domovní odpad o objemu 120 l bude umístěná u vjezdu na pozemek, za plotem. Tříděný odpad bude odvážen na veřejné stanoviště tříděného odpadu v obci.

ŘEŠENÍ LIKVIDACE SPLAŠKOVÝCH VOD

Splaškové vody z objektu budou odvedeny do veřejné splaškové stoky vedené v ulici Bakalářů.

ŘEŠENÍ LIKVIDACE DEŠŤOVÝCH VOD

Dešťová voda ze střech bude likvidována na vlastním pozemku. Svislými svody bude svedena do potrubí dešťové kanalizace, které bude přecházet do sběrné nádrže o objemu 4000 l. Nádrž bude samonosná s pochozím víkem. Obsyp nádrže bude proveden vykopanou zemínou. Přebytečná voda bude přes přepad vedena perforovanou trubkou do vsakovací jímky v prostoru zahrady, viz situace. Dešťová kanalizace i perforovaná trubka budou vedeny ve spádu. Na svrchní straně bude tvořit povrchovou vrstvu jímky zemina s trávnikem.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Provoz a umístění stavby nevyžaduje řešení civilní ochrany. Stavba se nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu. Základní požadavky jsou splněny.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.8.1 POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Zásobování bude realizováno z přípojek se samostatným měřením.

B.8.2 ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Staveniště bude napojeno na veřejnou splaškovou kanalizaci staveništní přípojkou.

B.8.3 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Hlavní přístup na stavební pozemek bude z Ulice Bakalářů.

B.8.4 VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Stavba bude prováděna tak, aby vliv stavební činnosti na okolní stavby byl co nejmenší. Budou dodržovány veškeré bezpečnostní a hygienické předpisy pro stavební činnost a nakládání s odpady.

B.8.5 OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ

Pozemek pro stavbu není oplocen. Pozemek určený pro stavbu je volný, nebude potřeba provádět bourací práce ani kácení. Staveniště bude oploceno a řádně zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.

B.8.6 MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Zvláštní zábor pro staveniště není nutný. Staveniště bude tvořeno dotčeným stavebním pozemkem, který bude provizorně oplocen v rámci výstavby a kde se bude skladovat stavební materiál pro danou stavbu. Dočasný zábor nebude nutný. Přípojky budou předem hotovy před započatím stavby domu, maximálně bude jejich výstavba probíhat souběžně s výstavbou domu.

B.8.7 MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

Při stavební činnosti bude řešeno třídění a způsob využití a odstranění vzniklých odpadů. Produkováný odpad ze stavební činnosti bude řádně likvidován. Nebezpečné odpady nebudou vzhledem k použitým technologiím a materiálům vznikat.

B.8.8 BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Není součástí řešení projektu.

B.8.9 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Provozem stavby nebude docházet k narušení přírody a krajiny. Bude dodržen zákon 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny. Provoz hlučných mechanismů musí být minimalizován, aby co nejméně rušil okolí, zejména kvůli blízké hranici lesa.

B.8.10 ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Při všech pracích na této stavbě budou dodržovány platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Blížší specifikace zásad na pracovišti není součástí projektu.

B.8.11 ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Žádné bezbariérové stavby nebudou výstavbou dotčeny.

B.8.12 ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

Není součástí řešení projektu.

B.8.13 STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Není součástí řešení projektu.

B.8.14 POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

Není součástí řešení projektu.

ENERGETICKÉ POSOUZENÍ OBÁLKY BUDOVY

Energetické posouzení provedeno pomocí online kalkulačky Zelená úsporám pro hrubý odhad energetických vlastností obálky budovy. Výpočet je pouze orientační a slouží pro prvotní hodnocení tepelně technických vlastností obálky budovy. Za předpokladu přesnějšího návrhu a výpočtu se může energetické hodnocení obálky budovy výrazně změnit.

LOKALITA / UMÍSTĚNÍ OBJEKTU

Město / obec / lokalita ?

Venkovní návrhová teplota v zimním období θ_e °C

Délka otopného období d dní

Průměrná venkovní teplota v otopném období θ_{em} °C

CHARAKTERISTIKA OBJEKTU

Převažující vnitřní teplota v otopném období θ_{in} °C
obvyklá teplota v interiéru se uvažuje 20 °C

Objem budovy V m³
vnější objem vytápěné zóny budovy, nezahrnuje nevytápěné podkrovní, garáže, sklepy, lodžie, římsy, atiky a základy

Celková plocha A m²
součet vnějších ploch ochlazovaných konstrukcí ohraničujících objem budovy (automaticky, z níže zadáných konstrukcí)

Celková podlahová plocha A_c m²
podlahová plocha všech podlaží budovy vymezená vnitřním lícem obvodových stěn (bez neobyvatelných sklepů a oddělených nevytápěných prostor)

Objemový faktor tvaru budovy A / V m⁻¹

Trvalý tepelný zisk $H+$ W
Obvyklý tepelný zisk zahrnuje teplo od spotřebičů (cca 100 W/byt), teplo od lidí (70 W/os.) apod.

Solární tepelné zisky H_s+ kWh / rok

Použít velice přibližný výpočet dle vyhlášky č. 291/2001 Sb
 Zadati vlastní hodnotu vypočtenou ve specializovaném programu

OCHLAZOVANÉ KONSTRUKCE OBJEKTU / ZATEPLENÍ, VÝMĚNA OKEN

Konstrukce	Součinitel prostupu tepla před zateplením U_i [W/m ² K]	Tloušťka zateplení d [mm] ? nová okna U_i [W/m ² K]	Plocha A_i [m ²]	Činitel teplotní redukce b_i [-] ?		Měrná ztráta prostupem tepla $H_{Ti} = A_i \cdot U_i \cdot b_i$ [W/K]	
				Před úpravami	Po úpravách	Před úpravami	Po úpravách
Stěna 1	<input type="text" value="0.14"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="245"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="34.3"/>	<input type="text" value="34.3"/>
Stěna 2	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Podlaha na terénu	<input type="text" value="0.202"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="138.27"/>	<input type="text" value="0.40"/>	<input type="text" value="0.40"/>	<input type="text" value="11.2"/>	<input type="text" value="11.2"/>
Podlaha nad sklepem (sklep je celý pod terénem)	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="0.45"/>	<input type="text" value="0.45"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Podlaha nad sklepem (sklep částečně nad terénem)	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="0.65"/>	<input type="text" value="0.65"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Střecha	<input type="text" value="0.14"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="178.2"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="24.9"/>	<input type="text" value="24.9"/>
Strop pod půdou	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="0.80"/>	<input type="text" value="0.95"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Okna - typ 1	<input type="text" value="1.2"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="15.3075"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="18.4"/>	<input type="text" value="18.4"/>
Okna - typ 2	<input type="text" value="0.8"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="49.6"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="39.7"/>	<input type="text" value="39.7"/>
Vstupní dveře	<input type="text" value="1.2"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="2.8"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="3.4"/>	<input type="text" value="3.4"/>
Jiná konstrukce - typ 1	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Jiná konstrukce - typ 2	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="1.00"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>

LINEÁRNÍ TEPELNÉ MOSTY (KONKRÉTNÍ HODNOTY TEPELNÝCH MOSTŮ)

Před úpravami $\Delta U = 0.05$ W/m²K - konstrukce s mírnými tepelnými mosty (systémové řešení)

Po úpravách $\Delta U = 0.05$ W/m²K - konstrukce s mírnými tepelnými mosty (systémové řešení)

VĚTRÁNÍ

Intenzita větrání s původními okny n_1 h⁻¹
obvyklá intenzita větrání u těsných staveb (novostaveb) je 0.4 h⁻¹, u netěsných staveb může být 1 i více

Intenzita větrání s novými okny n_2 h⁻¹
obvyklá intenzita větrání u těsných staveb (novostaveb) je 0.4 h⁻¹, u netěsných staveb může být 1 i více

Účinnost nově zabudovaného systému rekuperace tepla η_{rek}

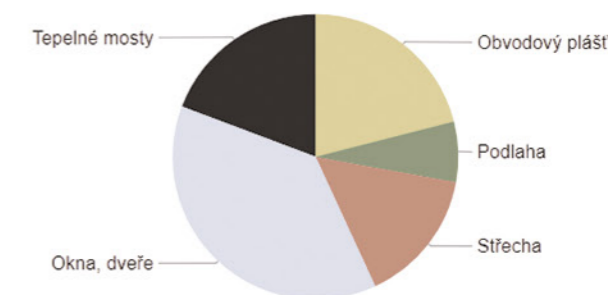
zadejte deklarovanou účinnost (ve výpočtu bude snížena o 10 %)

ROČNÍ POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ

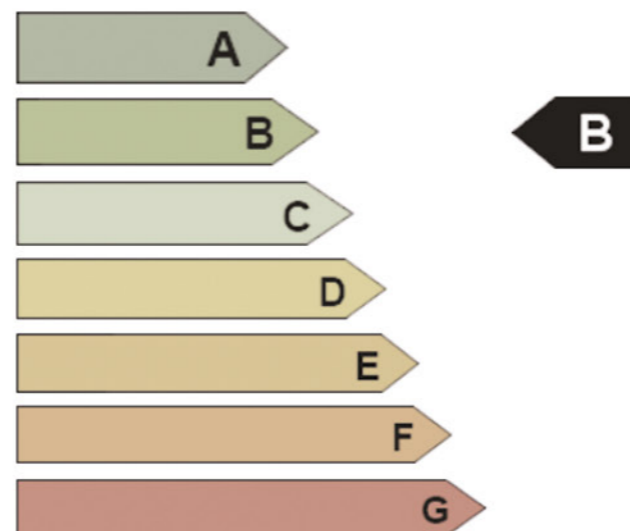
Stav objektu	Měrná potřeba energie
Před úpravami (před zateplením)	99 kWh/m ²

STAVEBNĚ - TECHNICKÉ HODNOCENÍ

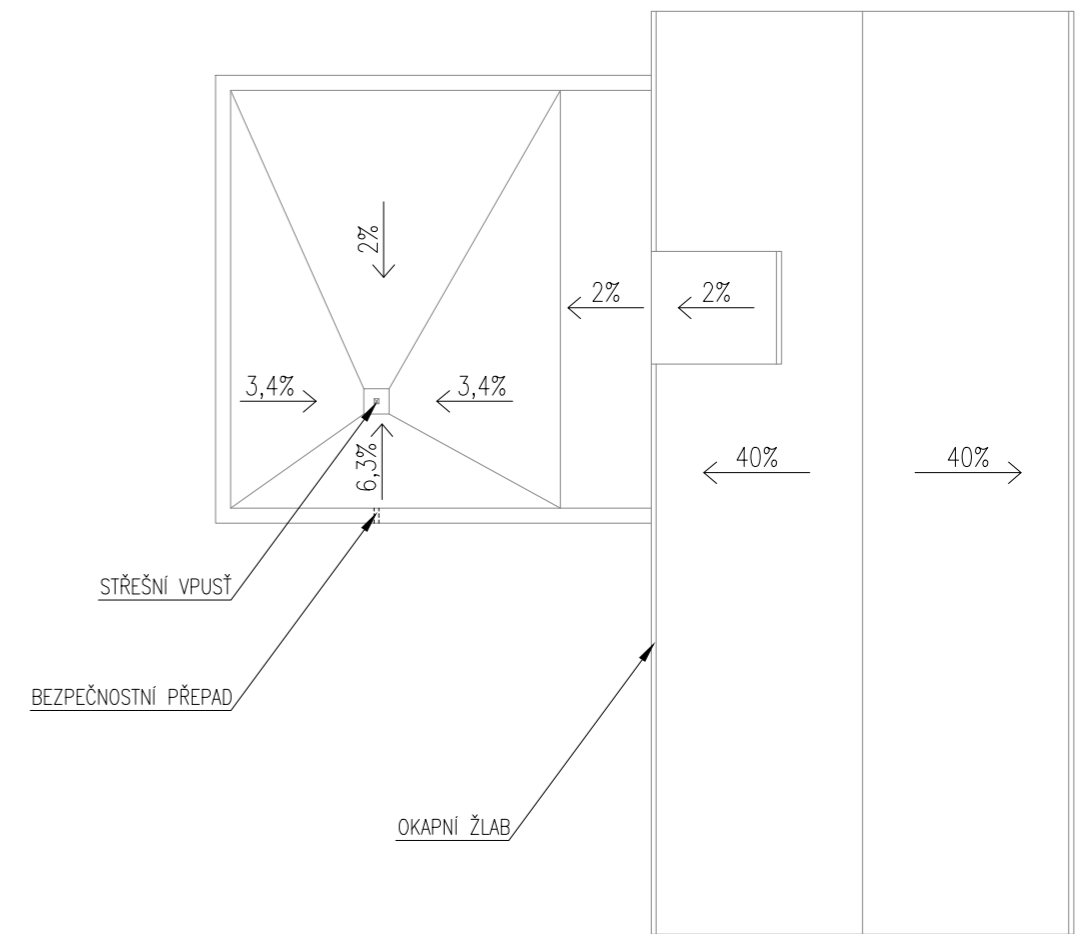
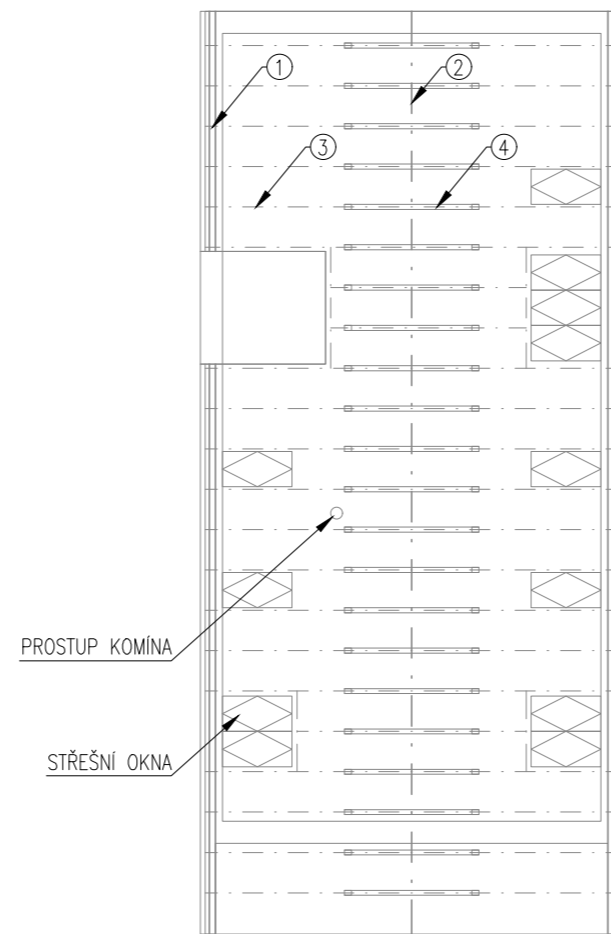
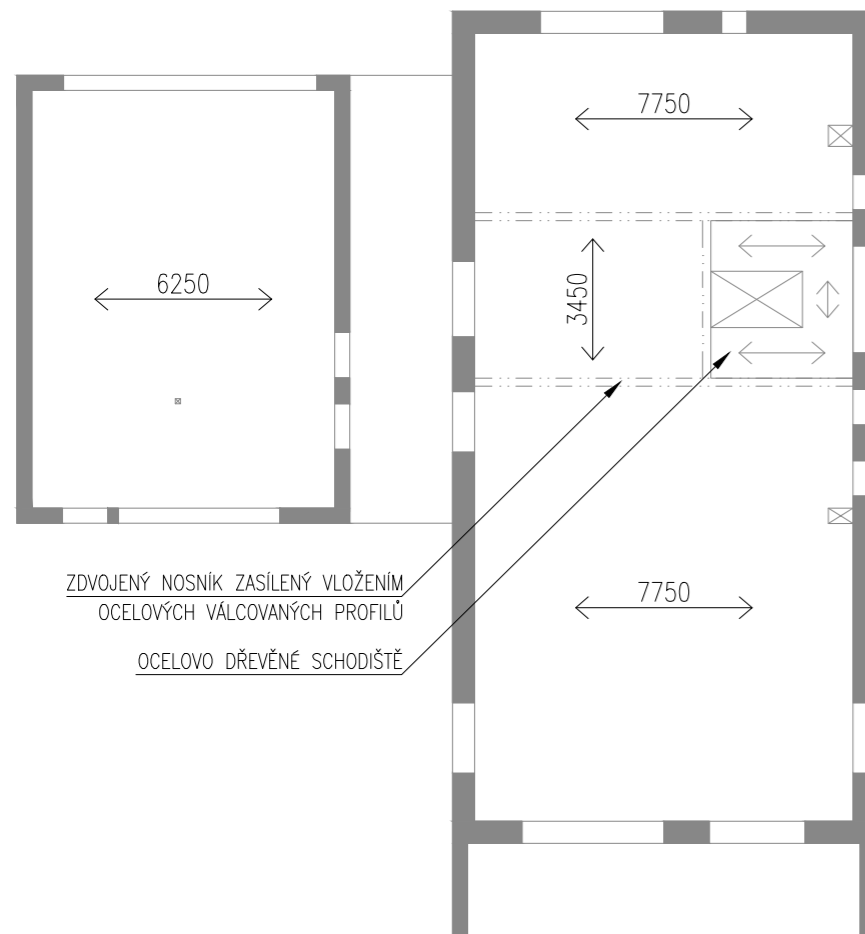
Tepelné ztráty jednotlivými konstrukcemi - před zateplením



ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY



Typ konstrukce (větrání)	Tepelná ztráta [W]
Obvodový plášť	1 201
Podlaha	391
Střecha	873
Okna, dveře	2 149
Jiné konstrukce	0
Tepelné mosty	1 101
Větrání	3 033
--- Celkem ---	8 748



HLAVNÍ NOSNÉ KONSTRUKCE 1.NP

OBYTNÁ ČÁST:

SVISLÉ KONSTRUKCE:

- BROUŠENÉ CIHELNÉ BLOKY S MINERÁLNÍ IZOLACÍ
- POROTHERM 44 T PROFI
- $U=0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$

VODOROVNÉ KONSTRUKCE:

- POROTHERM STROP tl. 250mm
- NOSNÍKY POT 7750mm + 3450mm, osová vzdálenost 500mm
- VLOŽKY MIAKO 190mm
- NABETONÁVKA 60mm S KARI SÍTÍ

GARÁŽ:

SVISLÉ KONSTRUKCE:

- BROUŠENÉ CIHELNÉ BLOKY S MINERÁLNÍ IZOLACÍ
- POROTHERM 30 T PROFI
- $U=0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$

VODOROVNÉ KONSTRUKCE:

- POROTHERM STROP tl. 210mm
- NOSNÍKY POT 6250mm, OSOVÁ VZDÁLENOST 500mm
- VLOŽKY MIAKO 150mm
- NABETONÁVKA 60mm

DŘEVĚNÝ HAMBALKOVÝ KROV

- | | |
|---------------------|-----------|
| ① POZEDNICE | 120x140mm |
| ② VRCHOLOVÁ VAZNICE | 140x120mm |
| ③ KROKEV | 160x80mm |
| ④ HAMBALEK | 2x 120x50 |
| - KONTRALATĚ | 100x60mm |
| - LATĚ | 40x60mm |
| - BEDNĚNÍ | tl. 25mm |

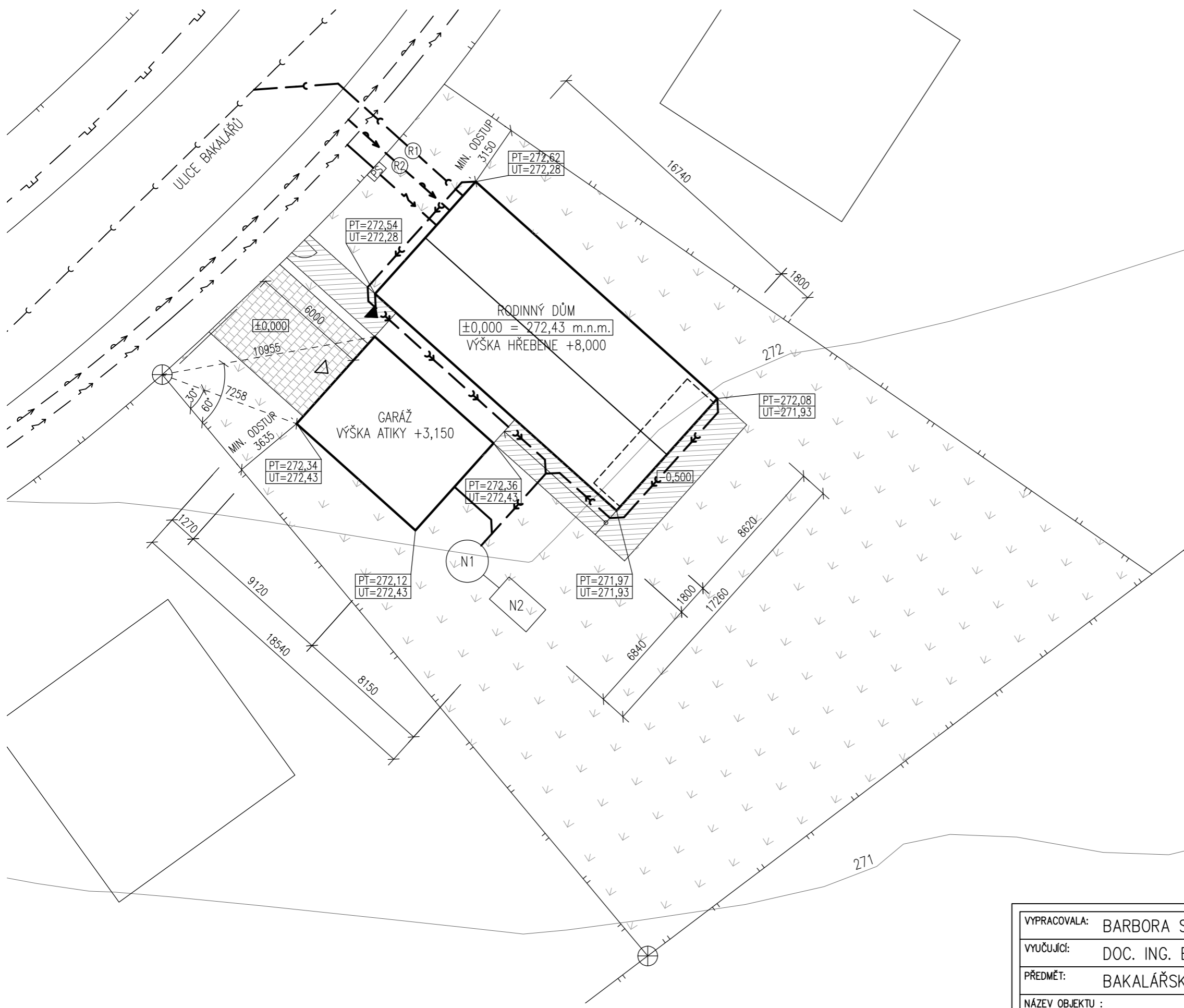
ODVODNĚNÍ SEDLOVÉ STŘECHY

- VE SPÁDU STŘECHY DO SKRYTÉHO OKAPNÍHO ŽLABU
- SVISLÉ SVODY UMÍSTĚNÉ V ROZÍCH OBJEKTU

ODVODNĚNÍ PLOCHÉ STŘECHY

- SPÁDOVÁNÍ DO STŘEŠNÍ VPUŠTI
- BEZPEČNOSTNÍ PŘEPAD

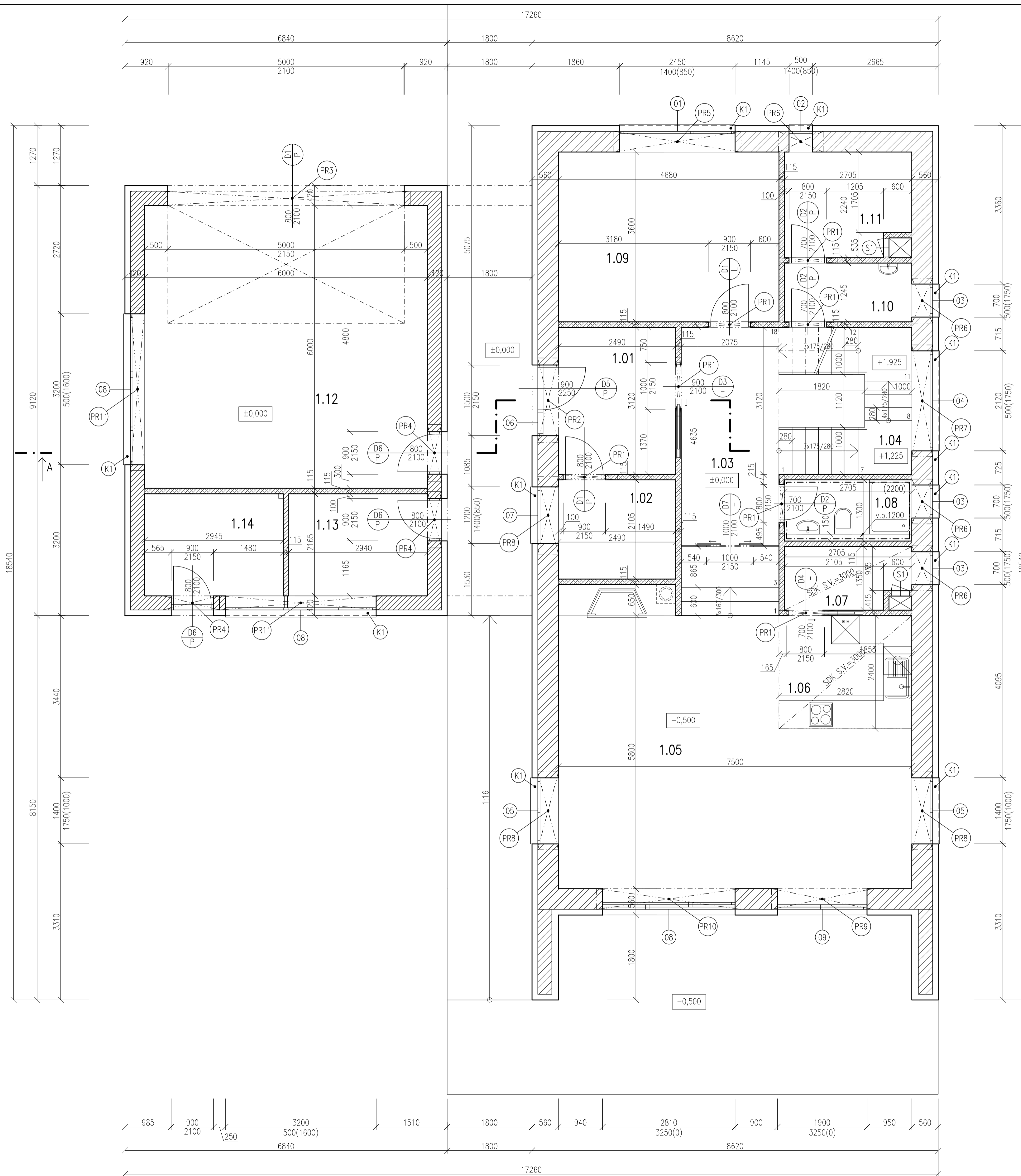




- LEGENDA:**
- VYSOKÁ A NÍZKÁ ZELEŇ, TRAVNATÉ PLOCHY
 - POCHOZÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA
 - POJÍŽDĚNÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA
 - NAVRHOVANÝ OBJEKT
 - SOUSEDNÍ OBJEKTY
 - HRANICE POZEMKU = ŽIVÝ PLOT
 - HLAVNÍ VSTUP DO OBJEKTU
 - VJEZD DO OBJEKTU
 - (R1) REVIZNÍ ŠACHTA – KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
 - (R2) REVIZNÍ ŠACHTA – VODOVOD
 - (PS) PŘÍPOJKOVÁ SKŘÍŇ
 - (N1) RETENČNÍ NÁDRŽ S PŘEPADEM DO VSAKOVACÍ NÁDRŽE
 - (N2) VSAKOVACÍ JIMKA
 - ⊕ GEODETICKÝ BOD
- STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:**
- PLYNOVOD
 - VODOVOD
 - KANALIZACE
 - SILNOPROUDÉ ROZVODY
- NOVĚ NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:**
- VODOVOD
 - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE
 - SILNOPROUDÉ ROZVODY

±0,000 = 272,43 m.n.m. B-pv

VYPRACOVALA: BARBORA SUCHÁNKOVÁ										
VYUČUJÍCÍ: DOC. ING. BEDŘICH KOŠATKA CSC.										
PŘEDMĚT: BAKALÁŘSKÁ PRÁCE										
NÁZEV OBJEKTU :	RODINNÝ DŮM V SUCHDOLE									
NÁZEV VÝKRESU :										
KOORDINAČNÍ SITUACE		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>FORMÁT</td> <td>2 x A4</td> </tr> <tr> <td>MĚŘÍTKO</td> <td>1:200</td> </tr> <tr> <td>DATUM</td> <td>KVĚTEN 2017</td> </tr> <tr> <td>Č. VÝKR.</td> <td style="text-align: center; font-size: 24px;">04</td> </tr> </table>	FORMÁT	2 x A4	MĚŘÍTKO	1:200	DATUM	KVĚTEN 2017	Č. VÝKR.	04
FORMÁT	2 x A4									
MĚŘÍTKO	1:200									
DATUM	KVĚTEN 2017									
Č. VÝKR.	04									



Tabulka místností byt 2.01 - 2.NP

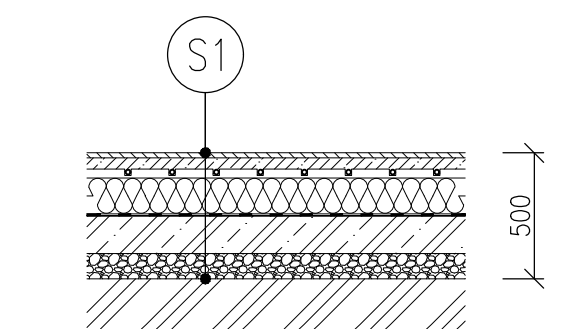
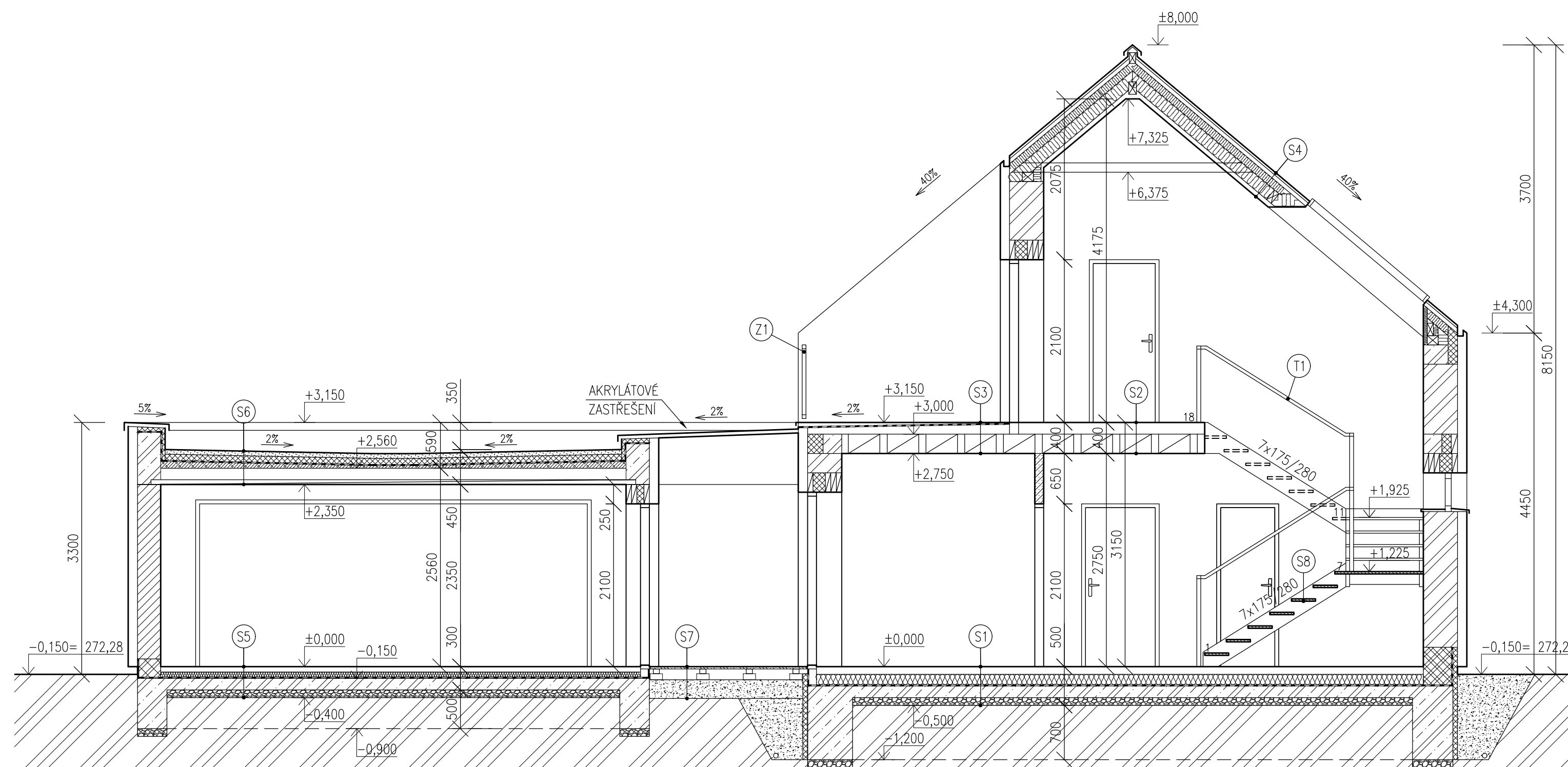
Číslo	Název místnosti	Plocha [m ²]	Podlaha	Stěny	Strop	Poznámka
1.01	ZADVĚŘÍ	7,77	DŘEVĚNÁ PODLAHA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.02	ŠATNA	5,24	DŘEVĚNÁ PODLAHA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.03	HALA	9,61	DŘEVĚNÁ PODLAHA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.04	SCHODIŠTĚ	8,80	DŘEVĚNÁ PODLAHA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.05	OBÝVACÍ POKOJ + JIDELNA	41,34	DŘEVĚNÁ PODLAHA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.06	KUCHYNĚ	6,77	KERAMICKÁ DLAŽBA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.07	SPIŽ	3,40	KERAMICKÁ DLAŽBA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.08	WC + SPRCHA	3,11	KERAMICKÁ DLAŽBA	OBKLAD/MALBA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	OBKLAD DO VÝŠKY 2,2 m
1.09	PRACOVNA + HOST. POKOJ	16,85	DŘEVĚNÁ PODLAHA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.10	ÚKLIDOVÁ KOMORA	3,37	KERAMICKÁ DLAŽBA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.11	TECHNICKÁ MÍSTNOST	5,74	KERAMICKÁ DLAŽBA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.12	GARÁŽ	36,00	BETONOVÁ MAZANINA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.13	SKLAD	6,37	BETONOVÁ MAZANINA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
1.14	ZAHRADNÍ SKLAD	6,37	BETONOVÁ MAZANINA	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	MALBA BÍLÁ PRIMALEX	PODLAHOVÁ LIŠTA
Celková plocha:		160,74m ²				

LEGENDA MATERIÁLŮ:

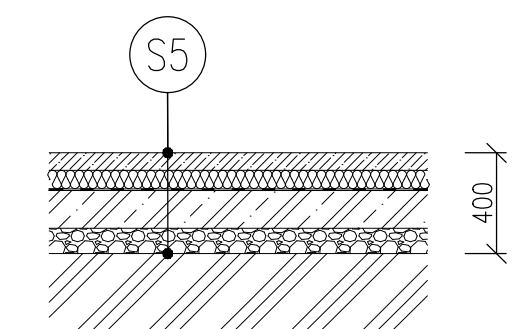
- ZDIVO POROTHERM 44 T PROFÍ
- ZDIVO POROTHERM 30 T PROFÍ
- ZDIVO POROTHERM 11,5 AKU PROFÍ

±0,000 = 272,43 m.n.m. B-pv

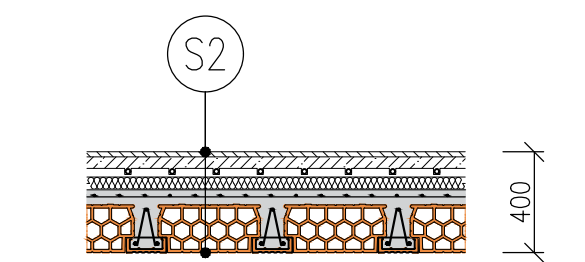
VYPRACOVALA:	BARBORA SUCHÁNKOVÁ	
VYHOUDIL:	DOC. ING. BEDŘICH KOŠATKA CSC.	
PŘEDMĚT:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE	
NÁZEV OBJEKTU:	RODINNÝ DŮM - SUCHDOL	FORMÁT: B x A4
NÁZEV VÝKRESU:	PŮDORYS 1.NP	MĚŘITKO: 1:50
		DATUM: KVĚTEN 2017
		Č. VÝKR.: 01



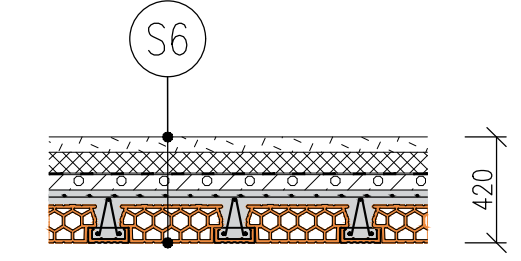
- POCHOZÍ VRSTVA – DŘEVĚNÁ PODLAHA 20mm
- ANHYDRITOVÁ VRSTVA 45mm
- IZOLAČNÍ DESKA + PODLAHOVÉ TOPENÍ 35mm
- SEPARAČNÍ VRSTVA 1mm
- TEPELNÁ IZOLACE – MINERÁLNÍ VLNA 150mm
- HYDROIZOLACE – ASFALTOVÉ PÁSY 4mm
- PODKLADNÍ BETON + KARI SIŤ 150mm
- PODSYP ZHUTNĚNÝ 100mm



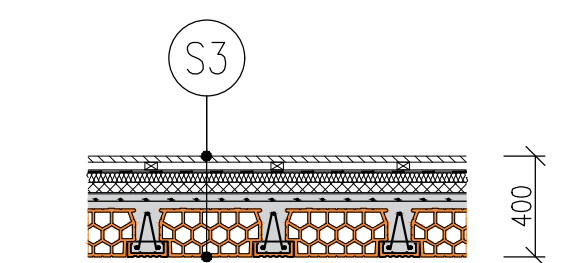
- BETONOVÁ MAZANINA 70mm
- SEPARAČNÍ VRSTVA 2mm
- TEPELNÁ IZOLACE XPS 35mm
- HYDROIZOLACE ASFALTOVÉ PÁSY 4mm
- PODKLADNÍ BETON + KARI SIŤ 150mm
- PODSYP ZHUTNĚNÝ 100mm



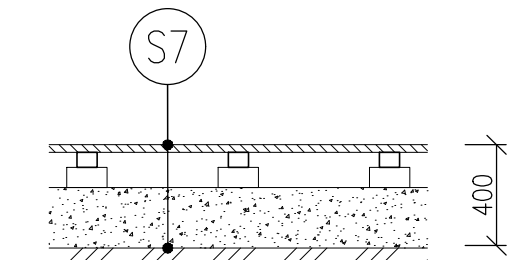
- POCHOZÍ VRSTVA – DŘEVĚNÁ PODLAHA 20mm
- ANHYDRITOVÁ VRSTVA 45mm
- IZOLAČNÍ DESKA + PODLAHOVÉ TOPENÍ 35mm
- SEPARAČNÍ VRSTVA 1mm
- TEPELNÁ IZOLACE – MINERÁLNÍ VLNA 50mm
- POROTHERM STROP 250mm



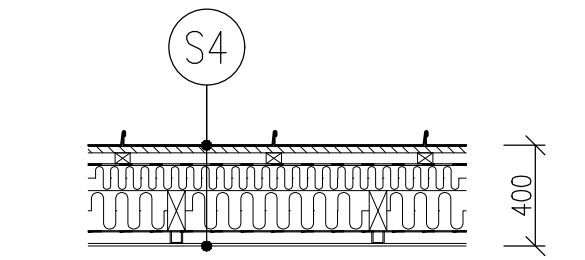
- ZEMINA 60mm
- GEOTEXILIE 2mm
- NOPOVÁ FOLIE 20mm
- TEP. IZOLACE XPS 100mm
- HYDROIZOLACE ASFALTOVÉ PÁSY 4mm
- SPÁDOVÁ VRSTVA KERAMZITBETON 40-100mm
- POROTHERM STROP 210mm



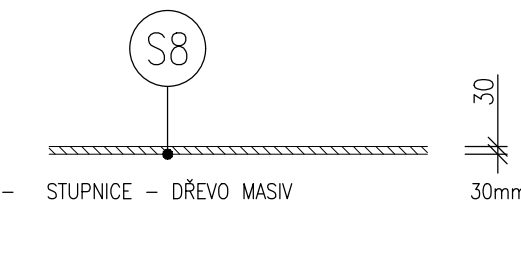
- POCHOZÍ VRSTVA – DŘEVOPLAST 20mm
- HLINIKOVÝ ROŠT 20mm
- OCHRANNÁ VRSTVA 5mm
- HYDROIZOLACE 2mm
- SPÁDOVÁ VRSTVA TEP. IZOLACE KINGSPAN 20-60mm
- TEPELNÁ IZOLACE KINGSPAN 40mm
- OCHRANNÁ VRSTVA 5mm
- POROTHERM STROP 250mm



- POCHOZÍ VRSTVA – DŘEVOPLAST 25mm
- HLINIKOVÝ ROŠT 25mm
- PODLÓŽKY Z LEHČENÉHO BETONU 150mm
- ZHUTNĚNÝ NÁSYP – ŠTĚRKOPÍSEK 200mm



- KRYTINA – FALCOVANÝ PLECH 5mm
- BEDNĚNÍ – OSB DESKY 20mm
- LATĚ + VZDUCH. MEZERA 40mm
- DOPLŇKOVÁ HYDROIZOLACE FOLIOVÁ 2mm
- KONTRALATĚ + TEP. IZOLACE (MIN. VLNA) 100mm
- KROKVE + TEP. IZOLACE (MIN. VLNA) 160mm
- PAROZÁBRANA FOLIOVÁ 2mm
- HLINIKOVÝ ROŠT +VZDUCH. MEZERA 50mm
- SDK PODHLED 10mm



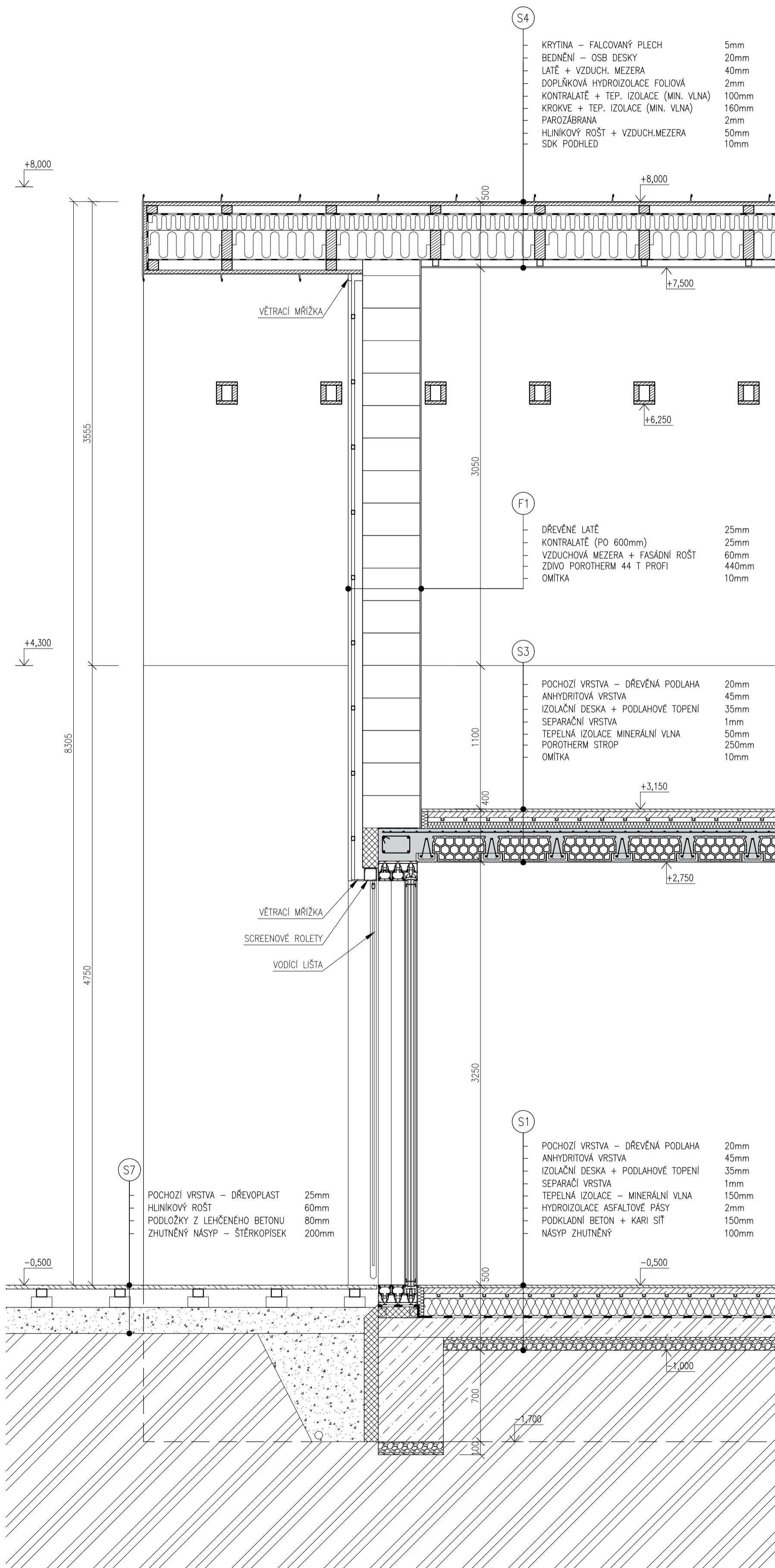
- STUPNICE – DŘEVO MASIV 30mm

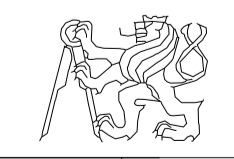
LEGENDA:

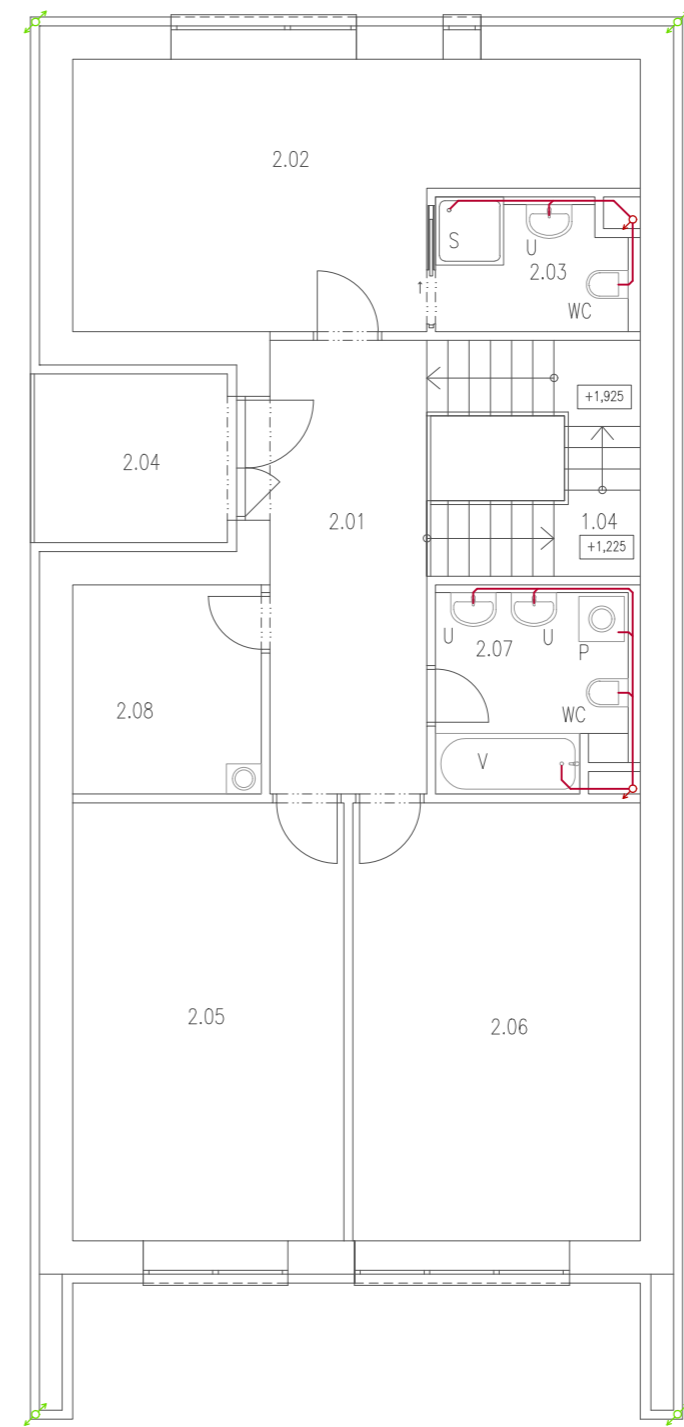
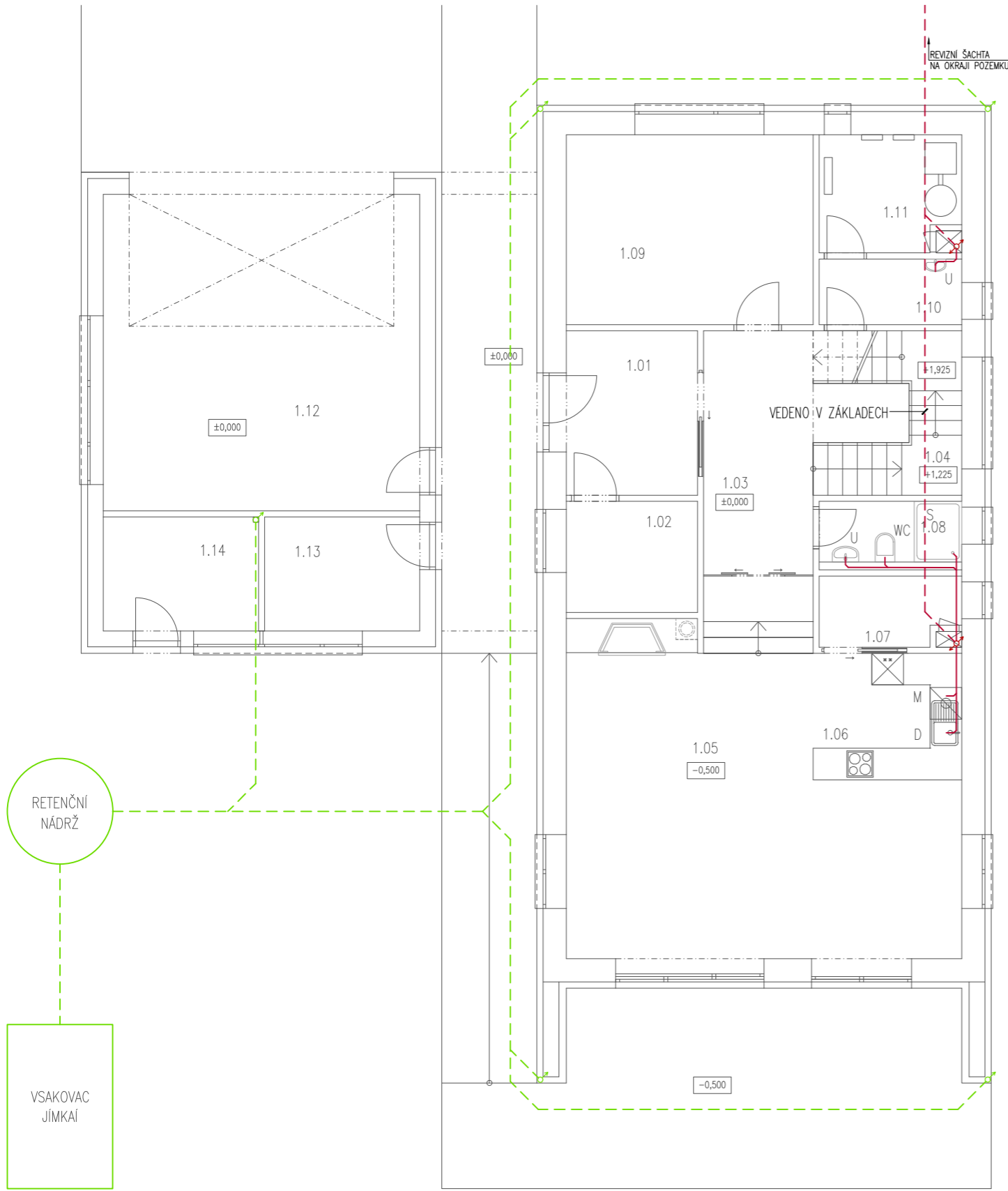
- ZDIVO POROTHERM 44 T PROFI
- ZDIVO POROTHERM 30 T PROFI
- ZDIVO POROTHERM 11,5 AKU PROFI
- SOKLOVÉ ZDIVO POROTHERM 24 TS PROFI
- SOKLOVÉ ZDIVO POROTHERM 38 TS PROFI
- PODKLADNÍ BETON C 20/25
- LEHČENÝ BETON
- TEPELNÁ IZOLACE XPS
- TEPELNÁ IZOLACE – MINERÁLNÍ VLNA – PODLAHY
- TEPELNÁ IZOLACE – MINERÁLNÍ VLNA – STŘECHA
- ZHUTNĚNÝ PODSYP
- ŠTĚRKOPÍSKOVÝ NÁSYP D 8/16
- ZEMINA NASYPANÁ
- ZEMINA PŮVODNÍ

±0,000 = 272,43 m.n.m. B-pv

VYPRACOVALA: BARBORA SUCHÁNKOVÁ		
VYUČUJÍCÍ: DOC. ING. BEDŘICH KOŠATKA CSC.		
PŘEDMĚT: BAKALÁŘSKÁ PRÁCE		
NÁZEV OBJEKTU :	FORMÁT	4 x A4
RODINNÝ DŮM V SUCHDOLE	MĚRÍTKO	1:50
	DATUM	KVĚTEN 2017
NÁZEV VÝKRESU :	Č. VÝKR.	
ŘEZ A-A'		02



VYPRACOVALA:	BARBORA SUCHÁNKOVÁ		
VYUČUJÍCÍ:	DOC. ING. BEDŘICH KOŠATKA CSC.		
PŘEDMĚT:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE		
NÁZEV OBJEKTU :		FORMÁT	4 x A4
RODINNÝ DŮM V SUCHDOLE		MĚŘÍTKO	1:25
NÁZEV VÝKRESU :		DATUM	KVĚTEN 2017
KOMPLEXNÍ ŘEZ		Č. VÝKR.	03



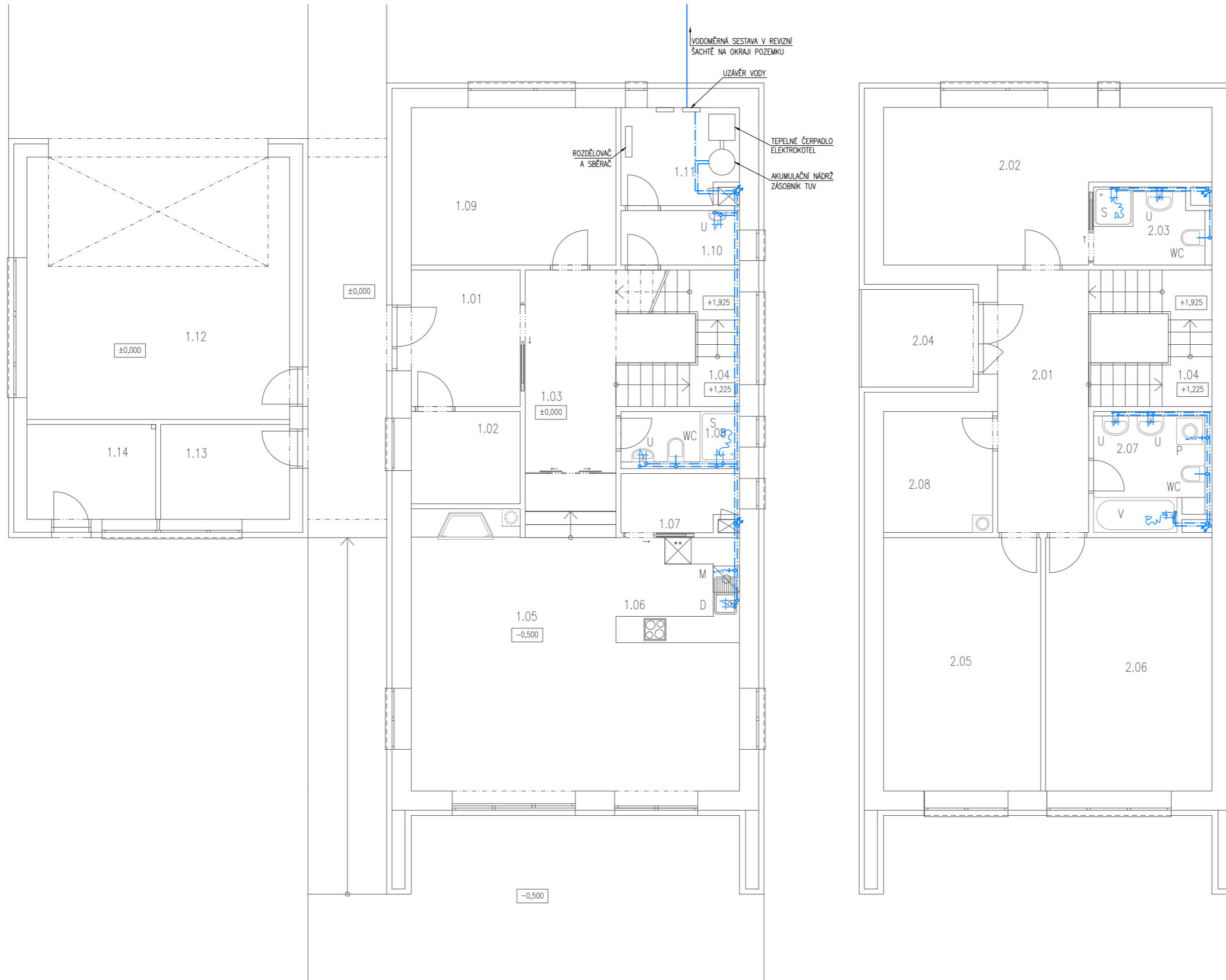
LEGENDA:
 — PŘIPOJOVACÍ POTRUBÍ
 - - - SVODÉ POTRUBÍ
 - - - DEŠŤOVÁ KANALIZACE

MÍSTNOSTI 1.NP

1.01	ZÁDVEŘÍ	7,77m ²
1.02	ŠATNA	5,24m ²
1.03	HALA	9,61m ²
1.04	SCHODIŠTĚ	8,80m ²
1.05	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA	41,34m ²
1.06	KUCHYŇĚ	6,77m ²
1.07	SPIŽ	3,40m ²
1.08	WC + SPRCHA	3,11m ²
1.09	PRACOVNA + HOST. POKOJ	16,85m ²
1.10	ÚKLIDOVÁ KOMORA	3,37m ²
1.11	TECHNICKÁ MÍSTNOST	5,74m ²
1.12	GARÁŽ	36,00m ²
1.13	SKLAD	6,37m ²
1.14	ZAHRADNÍ SKLAD	6,37m ²

MÍSTNOSTI 2.NP

2.01	HALA	12,45m ²
2.02	LOŽNICE	16,85m ²
2.03	KOUPELNA	4,17m ²
2.04	ŠATNA	4,08m ²
2.05	ŠATNA	7,53m ²
2.06	DĚTSKÝ POKOJ	13,23m ²
2.07	ŠATNA	7,98m ²
2.08	DĚTSKÝ POKOJ	14,02m ²
2.09	KOUPELNA	6,47m ²
2.10	DOMÁCÍ PRÁCE	6,74m ²
2.11	TERASA	5,81m ²



LEGENDA:
 — PŘÍVOD VODY
 - - - STUDENÁ VODA
 — TEPLÁ VODA

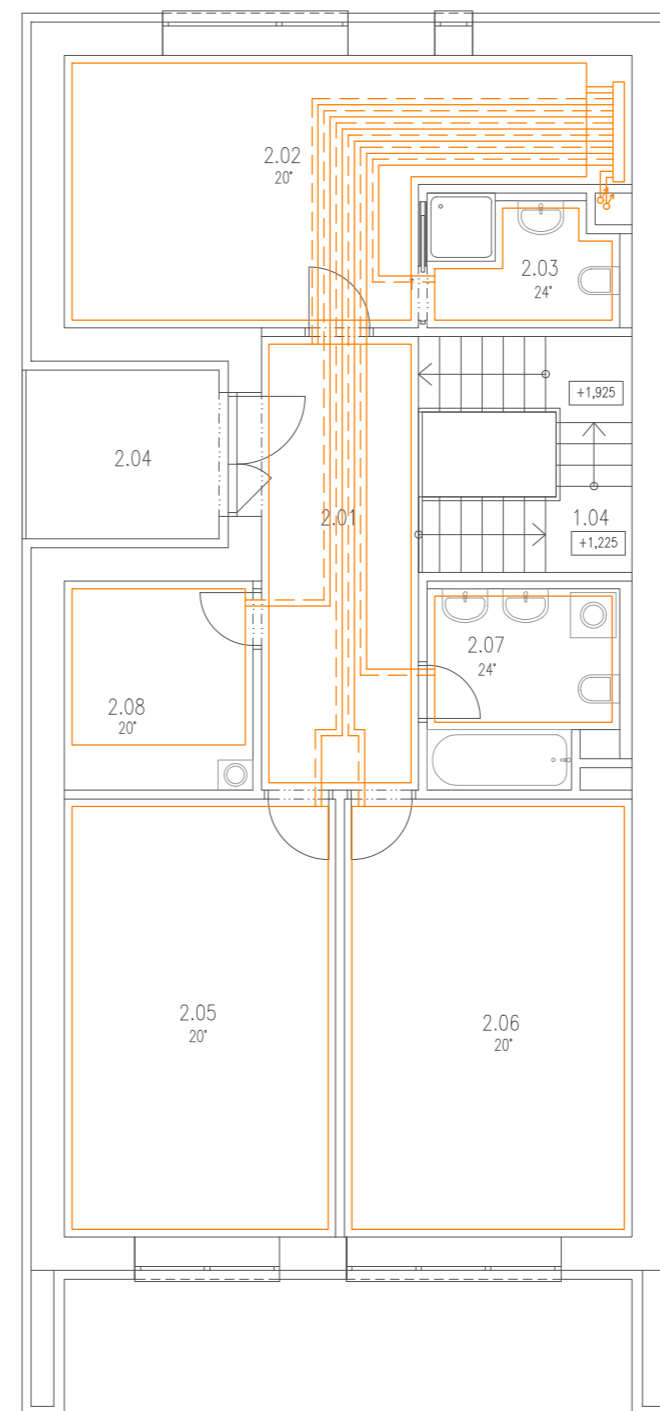
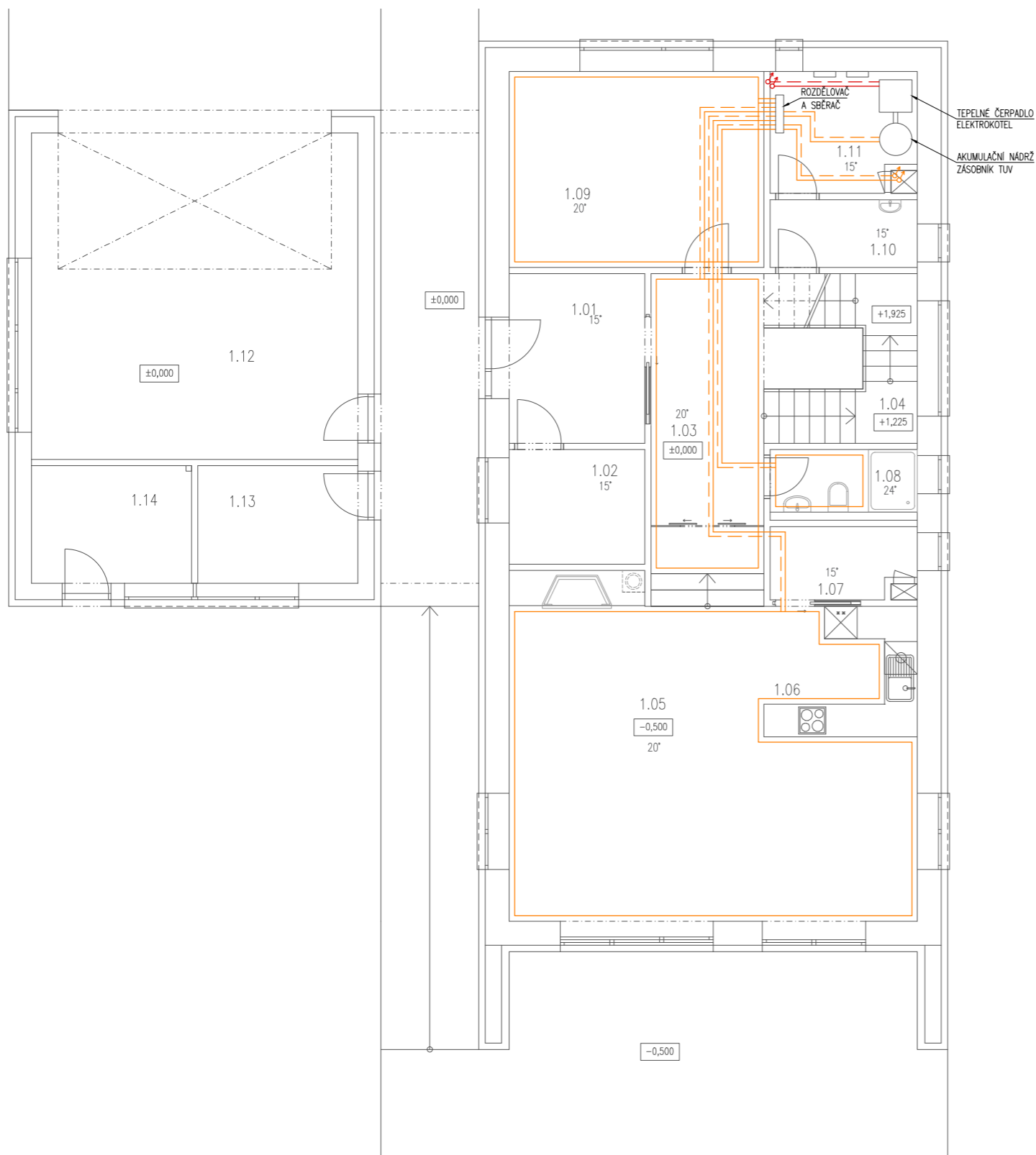
MÍSTNOSTI 1.NP

1.01	ZÁDVEŘÍ	7,77m ²
1.02	ŠATNA	5,24m ²
1.03	HALA	9,61m ²
1.04	SCHODIŠTĚ	8,80m ²
1.05	OBÝVACÍ POKOJ + JIDELNA	41,34m ²
1.06	KUCHYNĚ	6,77m ²
1.07	SPIŽ	3,40m ²
1.08	WC + SPRCHA	3,11m ²
1.09	PRACOVNA + HOST. POKOJ	16,85m ²
1.10	ÚKLIDOVÁ KOMORA	3,37m ²
1.11	TECHNICKÁ MÍSTNOST	5,74m ²
1.12	GARÁŽ	36,00m ²
1.13	SKLAD	6,37m ²
1.14	ZAHRADNÍ SKLAD	6,37m ²

MÍSTNOSTI 2.NP

2.01	HALA	12,45m ²
2.02	LOŽNICE	16,85m ²
2.03	KOUPELNA	4,17m ²
2.04	ŠATNA	4,08m ²
2.05	ŠATNA	7,53m ²
2.06	DĚTSKÝ POKOJ	13,23m ²
2.07	ŠATNA	7,98m ²
2.08	DĚTSKÝ POKOJ	14,02m ²
2.09	KOUPELNA	6,47m ²
2.10	DOMÁCÍ PRÁCE	6,74m ²
2.11	TERASA	5,81m ²





LEGENDA:

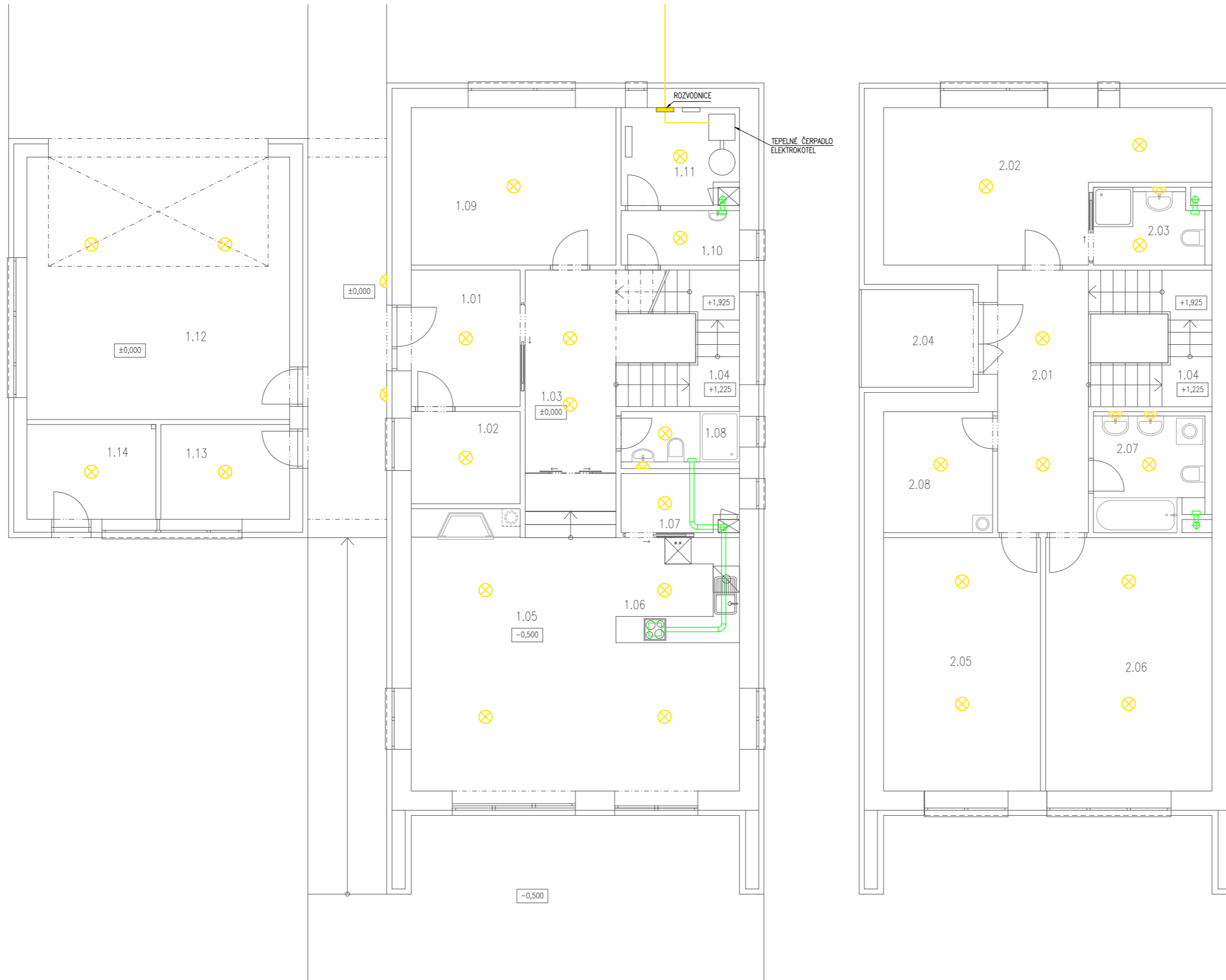
- PLOCHA PODLAHOVÉHO TOPENÍ
- VYTÁPĚNÍ – PŘÍVODNÍ
- VYTÁPĚNÍ – VRATNÁ
- TOPNÁ VODA ZE SOLÁRNÍCH PANELŮ – PŘÍVODNÍ
- TOPNÁ VODA ZE SOLÁRNÍCH PANELŮ – VRATNÁ

MÍSTNOSTI 1.NP

1.01	ZÁDVEŘÍ	7,77m ²
1.02	ŠATNA	5,24m ²
1.03	HALA	9,61m ²
1.04	SCHODIŠTĚ	8,80m ²
1.05	OBÝVACÍ POKOJ + JÍDELNA	41,34m ²
1.06	KUCHYŇĚ	6,77m ²
1.07	SPIŽ	3,40m ²
1.08	WC + SPRCHA	3,11m ²
1.09	PRACOVNA + HOST. POKOJ	16,85m ²
1.10	ÚKLIDOVÁ KOMORA	3,37m ²
1.11	TECHNICKÁ MÍSTNOST	5,74m ²
1.12	GARÁŽ	36,00m ²
1.13	SKLAD	6,37m ²
1.14	ZAHRADNÍ SKLAD	6,37m ²

MÍSTNOSTI 2.NP

2.01	HALA	12,45m ²
2.02	LOŽNICE	16,85m ²
2.03	KOUPELNA	4,17m ²
2.04	ŠATNA	4,08m ²
2.05	ŠATNA	7,53m ²
2.06	DĚTSKÝ POKOJ	13,23m ²
2.07	ŠATNA	7,98m ²
2.08	DĚTSKÝ POKOJ	14,02m ²
2.09	KOUPELNA	6,47m ²
2.10	DOMÁCÍ PRÁCE	6,74m ²
2.11	TERASA	5,81m ²



- LEGENDA:
- SILNOPROUD
 - ⊗ STROPNÍ SVÍTIDLO
 - ⊕ NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO
 - VĚTRÁNÍ

MÍSTNOSTI 1.NP

1.01	ZÁDVEŘÍ	7,77m ²
1.02	ŠATNA	5,24m ²
1.03	HALA	9,61m ²
1.04	SCHODIŠTĚ	8,80m ²
1.05	OBÝVACÍ POKOJ + JIDELNA	41,34m ²
1.06	KUCHYNĚ	6,77m ²
1.07	SPIŽ	3,40m ²
1.08	WC + SPRCHA	3,11m ²
1.09	PRACOVNA + HOST. POKOJ	16,85m ²
1.10	ÚKLIDOVÁ KOMORA	3,37m ²
1.11	TECHNICKÁ MÍSTNOST	5,74m ²
1.12	GARÁŽ	36,00m ²
1.13	SKLAD	6,37m ²
1.14	ZAHRADNÍ SKLAD	6,37m ²

MÍSTNOSTI 2.NP

2.01	HALA	12,45m ²
2.02	LOŽNICE	16,85m ²
2.03	KOUPELNA	4,17m ²
2.04	ŠATNA	4,08m ²
2.05	ŠATNA	7,53m ²
2.06	DĚTSKÝ POKOJ	13,23m ²
2.07	ŠATNA	7,98m ²
2.08	DĚTSKÝ POKOJ	14,02m ²
2.09	KOUPELNA	6,47m ²
2.10	DOMÁCÍ PRÁCE	6,74m ²
2.11	TERASA	5,81m ²

Poděkování

Ráda bych poděkovala vedoucímu mé bakalářské práce doc. Ing. Bedřichu Košátkovi, CSc. za poskytnutí odborných rad, věcné připomínky, ochotu a vstřícný přístup během zpracování této práce.

