

KONVERZE SPORTOVNÍ HALY NA VÝSTAVIŠTI

Wellness hotel TipSport

**OPONENTNÍ HODNOCENÍ
ZÁVĚREČNÉ PRÁCE**

OPONENTNÍ HODNOCENÍ ZÁVĚREČNÉ PRÁCE.

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE:

Název práce: **Konverze Tip sport arény na Výstavišti pro přechodné ubytování;**
Jméno autora: **Bc. Marek Novák**
Typ práce: **Diplomová práce**
Fakulta/ústav: **FSv ČVUT**
Katedra/ústav: **K 129 – Architektura a stavitelství**
Studijní obor: **Architektura a stavitelství**
Oponent práce: **Ing. arch. Alois Frühauf**
Pracoviště: **ABDF arch. ateliér, Renoirova 522/5, Praha 5 - Hlubočepy**

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání

Diplomní projekt je zadán jako konverze stávající sportovní haly (Tip sport aréna), která je významnou součástí Výstaviště v Praze Holešovicích s novou funkční náplní - zapojení objektu do hotelového komplexu. Při řešení zachovat stávající hodnotné prvky (skořepinové zastřešení haly atd.) s důrazem na uvažovaný více účelový provoz pro širokou veřejnost.

Diplomant má dále navrhnout konstrukční řešení, zvláště zastřešení venkovního prostoru, koncepci chlazení, vytápění a větrání s navrženými parametry, technický popis těchto zařízení, hlavních vedení tras těchto médií a vyřešit konstrukční detaily.

Diplomní projekt navazuje na předchozí zpracovanou urbanistickou studii v předchozím semestru - Před-diplom.

Splnění zadání:

Diplomová práce splňuje zadání. Použitá technická řešení jsou textově a výkresově dostatečně doložena.

Zvolený způsob řešení:

Výstaviště v Praze je velice důležitý urbanistický prostor města a zaujímá značnou rozlohu i významnou polohu. Koncepce řešení vychází z urbanistického návrhu z minulého semestru, který byl odevzdán v rámci Před-Diplomního projektu. Ten dodržuje umístění a především rozmístění veřejných prostorů. V rámci těchto prostor je počítáno s průchody a návaznostmi v návrhu objektu. Objekt je navržen s otevřeným loubím přístaveb SO2, SO3 a hlavním průchodem podélnou osou objektu. Tím je upřednostněn pohyb chodců oproti ostatním způsobům dopravy.

V ulici U Výstaviště byla vyloučena automobilová doprava. Příjezd automobilů a zásobování je pouze z ulice Za Elektrárnou. Nad touto komunikací je umístěna nová komunikační lávka na zastávku metra Nádraží Holešovice. Na opačné straně ústí mezi objekty SO2 a SO3 – hotelová křídla. Tato lávka přímo směřuje na osu nově navrženého objektu směřující k Průmyslovému paláci se stala základem návrhu. Osa rozděluje objekt tak na dvě skoro symetrické poloviny. Obě poloviny jsou vystrčené, a tím upozorňují na hlavní průchod, který je mezi nimi zapuštěný, celo-prosklený a nachází se pod skořepinou haly. Celo-prosklení funguje jako zábrana proti nepříznivým vlivům počasí, ale netvoří předěl mezi venkovním a vnitřním prostředím. Tím se vytváří jakýsi krytý záliv náměstí, ze

kterého se vstupuje směrem od metra. Pohledově je stavba rozdělena do více hmot. Vystupující hmoty hotelových křídel z bílého perforovaného plechu a vzdušnosti bylo dosaženo oddělením hmoty loubím v šedé barvě.

Provozní rozdělení v objektu je zdařilé a všechny provozy jsou přístupny z hlavního prostoru haly. Umístění hotelových pokojů vně novostavby s vnitřním atriem a střešními terasami je funkčně i dojemově zdařilé.

U prosklené části haly jsou vhodně do jednotlivých podlaží vloženy prostory wellness - vlhké provozy, sauny, pára, vířivky a lázně - suché provozy, masáže a solárium ve 3.NP.. V 5.NP. jsou prostory s bazény. Nad prostorem s bazény je terasa s výhledem na Průmyslový palác, Pražské ZOO a Stromovku. Ostatní provozy kuželník, Fitness, restaurace, Mořský svět, komerční provozy atd. jsou dobře propojeny a přístupny z centra haly. Parkování vozidel a zásobování je vhodně umístěno v podzemí. Vše je dispozičně i polohově dobře umístěné.

Odborná úroveň:

Největším přínosem je přístavba hotelového komplexu kolem haly - ústředního prostoru - s plochami pro velkou škálu činností, prostory s komerční činností, pro sportování veřejnosti, relaxačních možností, společenských aktivit, ubytovacích možností atd.. Dokumentovaná konstrukční řešení včetně instalací atd. jsou reálná.

Grafická a písemná kvalita práce:

Písemná sdělení v diplomové práci jsou pro osvětlení záměru diplomanta dostačující. Grafická úroveň je vynikající. Zvláště je potřeba ocenit zpracování půdorysů, řezů, pohledů a vizualizací. Vynikají kvalita předloženého diplomního projektu.

Další hodnocení

Kladně lze hodnotit i naznačené řešení interiéru.

. CELKOVÉ HODNOCENÍ, OTÁZKY K OBHAJOBĚ, NÁVRH KLASIFIKACE

Otázky k obhajobě:

1. Provětrávaný fasádní systém – uchycení CEMBRIT desek.
2. Způsob zajištění skořepiny haly – kotvení ocel, táhla.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm A.

V Praze, dne 15. června 2017

Ing. arch. Alois Frühauf