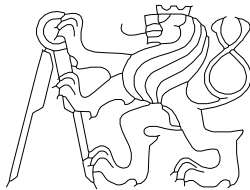


±0,000 = 373,210 m n. m. B.P.V.

zpracoval:	Bc. Vojtěch HEJL		ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE FAKULTA STAVEBNÍ		
vedoucí:	Ing. Anna LOUNKOVÁ, CSc.				
školní rok:	2016/2017				
měřítko:		formát:	A4	datum:	12.2016
projekt:	<b>DIPLOMOVÁ PRÁCE</b> Rekonstrukce a novostavba pivovaru v Lanškrouně Pivovarské náměstí, Lanškroun k.ú. 678929 Lanškroun CZ-56301 Lanškroun				
obsah:	<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>				<b>B</b>

## OBSAH

OBSAH .....	- 1 -
<b>B-01 POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>- 3 -</b>
01 CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU .....	- 3 -
02 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ .....	- 3 -
03 STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA .....	- 3 -
04 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU A PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ .....	- 3 -
05 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY .....	- 3 -
06 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE A KÁCENÍ DŘEVIN .....	- 4 -
07 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU .....	- 5 -
08 NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....	- 5 -
<b>B-02 CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>- 6 -</b>
01 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	- 6 -
02 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ .....	- 6 -
03 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ A TECHNOLOGIE VÝROBY .....	- 6 -
04 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	- 7 -
05 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY .....	- 7 -
05 KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ .....	- 7 -
06 MECHNICKÁ ODOLNOST A STABILITA .....	- 7 -
07 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ .....	- 8 -
08 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI .....	- 9 -
09 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY .....	- 9 -
10 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ .....	- 10 -
<b>B-03 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>- 11 -</b>
01 NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY .....	- 11 -
02 PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY .....	- 11 -
<b>B-04 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>- 11 -</b>
01 POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ .....	- 11 -
02 NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU .....	- 11 -
03 DOPRAVA VKLIDU .....	- 11 -
<b>B-05 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>- 12 -</b>
01 TERÉNNÍ ÚPRAVY .....	- 12 -
02 POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY .....	- 12 -

Diplomová práce  
Obnova pivovaru v Lanškrouně

<b>B-06 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....</b>	<b>- 13 -</b>
<b>B-07 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....</b>	<b>- 14 -</b>
01 ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ .....	- 14 -
02 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....	- 14 -
03 VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY .....	- 14 -
04 MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ.....	- 14 -
05 BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN .....	- 14 -
06 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ.....	- 15 -
07 ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI.....	- 15 -

## B-01 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### 01 CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

---

Pozemek stávajícího sportovního centra a bývalé sladovny se nachází v zastavěné části města Lanškroun, katastrální území Lanškroun 678929. Územním plánem jsou parcely vedeny jako plochy smíšené obytné - v centrech měst (SC).

Stavební pozemek lemuje tvar sportovního centra a objektu bývalé sladovny. Nachází se v rovinném území na Pivovarském náměstí v Lanškrouně. Součástí stavebního záměru nejsou žádné nové přípojky inženýrských sítí ani změna využití a kapacity přípojek stávajících.

### 02 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ

---

Pro potřeby stavebního řízení nebyly požadovány žádné speciální průzkumy a měření. Základní stavebně technický průzkum projektanta nezaznamenal existenci potenciálně nebezpečných řešení, konstrukcí a materiálů ani výskyt závažných stavebně technických nebo statických poruch vyžadujících provedení speciálních průzkumů a měření.

### 03 STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

---

Pozemek sportovního centra a bývalé sladovny se nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu omezujícím realizaci stavby.

### 04 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU A PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ

---

Nejbližším vodním tokem je Třešnovský potok. Pozemek pivovaru se nenachází v jeho záplavovém území 100-leté vody.

Území stavby není poddolováno.

### 05 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

---

Stavba bude prováděna na soukromém pozemku a nebude mít přímý vliv na okolní pozemky a stavby.

Stavba **nemá negativní vliv na životní prostředí** a odpovídá ustanovením zákona č. 17/1992 Sb. *O životním prostředí*, zákona č. 100/2001 Sb. *O posuzování vlivů na životní prostředí*, zákona č. 114/1992 Sb. *O ochraně přírody a krajiny*, i ostatním souvisejícím právním předpisům.

Stavebním záměrem je rekonstrukce, demolice a novostavba pivovaru. Stavba omezí dopravu v klidu pouze během její výstavby. Stávající parkovací stání zůstanou a zároveň nedojde k navýšení intenzity dopravy na veřejných komunikacích. Navržena je pouze nakládací rampa v jihovýchodní části objektu.

V projektu jsou navržena opatření na minimalizaci prašnosti v průběhu výstavby (skrápění prašných ploch, očista vozidel vyjíždějících z prostoru staveniště, průběžná očista komunikací znečištěných v souvislosti se stavbou, zakrývání nákladního prostoru vozidel odvážejících prašný materiál apod.). Zátěž životního prostředí plošnými zdroji je nevýznamná.

Stavba je navržena v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. *O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací* a s nařízením vlády č. 9/2013 Sb. *O podmínkách ochrany zdraví při práci*.

V době výstavby lze očekávat nárůst hlukových emisí způsobených dopravou na staveniště a stavebními stroji.

Nejvyšší hladiny hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech okolních budov nepřekročí limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb. *O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací* - § 12 odst. 3, 6 - hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku. Pro hluk ze stavební činnosti v chráněném venkovním prostoru staveb nepřesáhne v pracovních dnech mezi 7-18 hodinou hladinu  $L_{Aeq} = 65$  dB.

Odtokové poměry území nebudou navrženou stavbou nijak ovlivněny.

Stavbou nemůže v žádném případě dojít k ohrožení vydatnosti podzemních vod a na vodu vázaných ekosystémů v místě ani v širším okolí.

## 06 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE A KÁCENÍ DŘEVIN

---

V návrhu stavby se počítá s demolicí objektu bývalé sladovny a části sportovního centra. Na demolici nejsou stanoveny žádné zvláštní požadavky. Podrobnější řešení demolice je uvedeno v technické zprávě a příslušných výkresech.

Během realizace nedojde k vykácení žádných vzrostlých stromů na pozemku. Zeleň v blízkosti stavby bude chráněna před poškozením dle ustanovení **ČSN 83 9061** *Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*.

## 07 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

---

Realizací stavby nedojde k záboru zemědělského půdního fondu.

## 08 NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

---

Objekt je napojen na veřejnou uliční síť, umožňující rovněž pohyb stavební techniky. V souvislosti s výstavbou nejsou navrženy žádné provizorní komunikace ani vnitroareálové komunikace na pozemku.

Pozemek je plně zasítován a napojen na technickou infrastrukturu. K dispozici jsou přípojky jednotné kanalizace, vodovodu, plynovodu a elektro-silnoproudu. Součástí stavebního záměru nejsou žádné nové přípojky inženýrských sítí ani změna využití a kapacity přípojek stávajících.

## B-02 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### 01 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

---

V současné době se v objektu nachází sportovní centrum a restaurace. V objektu bývalé sladovny jsou prázdné prostory.

Po rekonstrukci a novostavbě bude objekt užíván jako pivovar s restaurací se zachováním posilovny v druhém nadzemním patře.

### 02 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

---

Architektonické řešení vychází z historického projektu pivovaru z roku 1874. Původně byl objekt dvoupodlažní tvaru „T“ se sedlovou střechou. Postupným přistavováním restaurace a sladovny vznikl dnešní obdélníkový, velmi členitý tvar. Stávající objekt sportovního centra tvaru „L“ je částečně dvoupodlažní. Prostřední trakt mezi sportovním centrem a bývalou sladovnou je třípodlažní.

Po demolici se ke stávající části budovy tvaru „L“ napojí novostavba pivovaru a sociálních zařízení včetně šaten. Část novostavby nad varnou a sklady bude jednopodlažní s plochou střechou. Stávající část se sedlovou střechou bude pokračovat novostavbou ve tvaru původní pivovarské budovy z roku 1874. Původní historický tvar „T“ bude nahrazovat ležácký sklad se sedlovou střechou, který bude symetrický se stávajícím objektem sportovního centra.

Vnější povrchy vycházejí ze současného stavu. Část objektu je obložena cihelnými pásky, resp. dřevem. Fasádu zbylé části objektu tvoří tenkovrstvá omítka.

### 03 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ A TECHNOLOGIE VÝROBY

---

Navrhovaný objekt bude sloužit jako jeden celek – pivovar včetně pivovarské restaurace a zázemí pro zaměstnance. V prvním nadzemním podlaží jsou situovány sklady surovin pro výrobu, varna, spilka, ležácké sklady a stáčírna včetně přílehlé expedice a skladů stočeného piva. Současná restaurace bude zachována na stejném místě a bude navíc doplněna o kuchyň.

Ve druhém nadzemním podlaží zůstane posilovna. Ve stávající části vzniknou kancelářské prostory pro vedení pivovaru. Novostavbou budou realizovány šatny a sociální zařízení pro zaměstnance a návštěvníky posilovny. Součástí druhého patra je také denní místnost a laboratoř nezbytná pro vývoj a výrobu piva.

## 04 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

---

Navrhovaný objekt pivovaru je **v souladu s požadavky ČSN a vyhlášky č. 398/2009 Sb.** ve znění pozdějších předpisů (*o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*) a **není** projektován pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Restaurace v prvním patře bude bezbariérově přístupná.

## 05 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

---

Projekt je zpracován dle platných norem a právních předpisů. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části nebo jakákoliv další poškození stavby v důsledku nepřipustného přetvoření. Stávající i nové nosné konstrukce jsou ověřeny statickým výpočtem.

## 05 KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

---

Objekt je založen na základových pasech. Stávající základové pasy budou využity pro novostavbu po demolici bývalé sladovny. Svislý nosný systém budovy je stěnový. Stropy ve stávající části jsou klenbové, v novostavbě s prefabrikovanými stropními panely. Navržená dvouramenná schodiště jsou řešena jako železobetonová prefabrikovaná. Sedlová střecha je tvořena dřevěnými vazníky.

Nové nosné konstrukce jsou navrženy zděné a stropy z prefabrikovaných panelů.

- Základy:
  - o Základové pasy z prostého betonu C25/30 XC2-Cl 0,2-D<sub>max</sub> 16-S3
- Nosné stěny:
  - o Keramické zdivo POROTHERM 44 EKO+ Profi na tenkovrstvou maltu
- Obvodový věnec:
  - o ŽB monolitický věnec C30/37 XC2-Cl 0,2-D<sub>max</sub> 16-S3
- Překlady:
  - o Keramické překlady POROTHERM překlad 7
- Stropy:
  - o Stropní prefabrikované panely PARTEK tl. 200 mm resp. tl. 250 mm

## 06 MECHNICKÁ ODOLNOST A STABILITA

---

Projekt je zpracován dle platných norem a právních předpisů. Nosné konstrukce byly navrženy dle **ČSN EN 1991-1-1 Zatížení stavebních konstrukcí**, **ČSN EN 1991-1-3 Zatížení sněhem**, **ČSN EN 1991-1-4 Zatížení větrem**, **ČSN EN 1992-1-1 Navrhování betonových konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby**, **ČSN EN 1996-1-1**



*Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce a ČSN EN 1997-1-1 Základová půda pod plošnými základy.*

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části nebo jakákoliv další poškození stavby v důsledku nepřipustného přetvoření. Stávající i nové nosné konstrukce jsou ověřeny statickým výpočtem.

## 07 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

---

Projekt je zpracován dle platných norem a právních předpisů. Požárně bezpečnostní řešení stavby je zpracováno ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb. *O požární ochraně*, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb. *O stanovení podmínek požární bezpečnosti a o výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)*, vyhlášky č. 23/2008 Sb. *O technických podmínkách požární ochrany staveb* a dle platných norem ČSN 73 0804 *Požární bezpečnost staveb - výrobní objekty* a ČSN 73 0802 *Požární bezpečnost staveb - nevýrobní objekty*.

- Požární výška objektu:  $h = 3,50 \text{ m}$
- Únikové cesty:  $NÚC, h < 9,0 \text{ m}$
- Počet podlaží:  $2 \text{ NP}$
- Druhy konstrukcí z požárního hlediska (stěny, stropní panely):  $DP1$
- Druhy konstrukcí z požárního hlediska (střešní vazník):  $DP3$ 
  - o Mezi posledním užitným podlažím a dřevěnou střešní konstrukcí plní funkci požárního stropu požární podhled
- Druh konstrukčního systému v objektu z požárního hlediska: *nehořlavý*

Posuzovaný objekt se nenachází v požárně nebezpečném prostoru stávajících objektů. Posuzovaný objekt nemá negativní vliv na sousední budovy ani nijak nezvyšuje jejich požární zatížení.

*Detailní řešení požární bezpečnosti není součástí tohoto projektu.*

## 08 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

---

### TEPELNĚ TECHNICKÉ POSOUZENÍ

- Objekt je navržen a proveden tak, aby spotřeba energie na jeho vytápění, větrání a umělé osvětlení byla co nejnižší.
- Objekt s požadovaným stavem vnitřního prostředí je navržen a proveden tak, aby byly dlouhodobě po dobu jeho užívání zaručeny požadavky na jeho tepelnou ochranu splňující tepelnou pohodu uživatelů, požadované tepelně technické vlastnosti konstrukcí a budov, tepelně vlhkostní podmínky technologií a nízkou energetickou náročnost budov.
- Tepelně technické posouzení je součástí tohoto projektu (*D-03 SP-30 Tepelně technické posouzení*)
- Veškeré posuzované konstrukce vyhovují doporučeným hodnotám v příloze normy *ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, část 2 - požadavky*

### ENERGETICKÁ NÁROČNOST STAVBY

- Průkaz energetické náročnosti stavby není součástí tohoto projektu

### VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ

- Není navrženo žádné alternativní řešení

## 09 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY

---

Stavba je navržena v souladu s hygienickými předpisy. Zejména pak vyhovuje požadavkům:

- vyhlášky č. 268/2009 Sb. *O obecných technických požadavcích na stavbu*
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. *O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací*
- nařízení vlády č. 9/2013 Sb. *O podmínkách ochrany zdraví při práci*

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí a odpovídá ustanovením zákona č. 17/1992 Sb. *O životním prostředí*, zákona č. 100/2001 Sb. *O posuzování vlivů na životní prostředí*, zákona č. 114/1992 Sb. *O ochraně přírody a krajiny*, i ostatním souvisejícím právním předpisům.

## 10 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

---

### OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

- v průběhu projektových prací nebyly k dispozici závěry speciálního radonového průzkumu

### OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

- v okolí objektu nebyly zaznamenány žádné bludné proudy. Během stavby dojde pouze k nepatrnému zásahu do podloží v rámci realizace základových pasů. Odtokové poměry v území nebudou stavbou ovlivněny.

### OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEISMICITOU

- při realizaci stavby bude používána pouze mobilní zvedací technika. Využití stacionárního jeřábu se nepředpokládá. Podloží tedy bude zatíženo pouze při použití zvedací techniky na skladbu stropu, a to na nezbytně nutnou dobu.

### PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

- pozemky se nenacházejí v záplavovém území, a tudíž v okolí objektu nejsou potřebná ani projektovaná žádná protipovodňová opatření.

## B-03 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

### 01 NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

---

Pozemek je plně zasíťován a napojen na technickou infrastrukturu. K dispozici jsou přípojky jednotné kanalizace, vodovodu, plynovodu, elektro-silnoproudu.

Součástí stavebního záměru nejsou žádné nové přípojky inženýrských sítí ani změna využití a kapacity přípojek stávajících.

Voda, kanalizace, elektřina a plyn budou napojeny na uliční síť na Pivovarském náměstí.

### 02 PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

---

Navrhovanou stavbou nedojde k navýšení spotřeby vody, plynu ani elektro-silnoproudu, a to ani celkové ani špičkové. Součástí stavebního záměru jsou nové přípojky kanalizace, vody, plynu a elektro-silnoproudu. Návrh tras přípojek je ve výkresu situace (*C-02 Situace*) a ve výkresech generelu TZB (*D-06 TZB-02, TZB-03*).

## B-04 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

### 01 POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

---

Objekt je napojen na veřejnou uliční síť, umožňující rovněž pohyb stavební techniky. V souvislosti s výstavbou nejsou navrženy žádné provizorní komunikace.

### 02 NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

---

Přístup na pozemek je z jihu z Pivovarského náměstí a ze západu z ulice T.G. Masaryka.

### 03 DOPRAVA VKLIDU

---

V současné době se v okolí stavebních pozemků nachází parkovací plocha. Navrhovanou stavbou bude omezena tato plocha pouze v době výstavby. Po dokončení stavebních prací bude opět použita pro parkování. Součástí projektu je nakládací rampa v expedici pivovaru.

## B-05 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

### 01 TERÉNNÍ ÚPRAVY

---

Terénní úpravy pozemku jsou navrženy pouze v souvislosti s výstavbou nakládací rampy. Vykopaná zemina bude deponována na staveništi pro pozdější použití při závěrečných terénních úpravách. Místně nepoužitelná zemina bude deponována na veřejné skládce, k tomuto účelu vyhrazené.

### 02 POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

---

Nezastavěné plochy pozemku dotčené výkopovými pracemi budou uvedeny do původního stavu a celoplošně zatravněny.

Součástí hrubých terénních úprav a přípravy pozemku nebude vykácení žádných vzrostlých stromů v areálu. Zeleň v blízkosti stavby bude chráněna před poškozením dle ustanovení **ČSN 83 9061** *Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*.

## B-06 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí a odpovídá ustanovením zákona č. 17/1992 Sb. *O životním prostředí*, zákona č. 100/2001 Sb. *O posuzování vlivů na životní prostředí*, zákona č. 114/1992 Sb. *O ochraně přírody a krajiny, i ostatním souvisejícím právním předpisům*.

Součástí hrubých terénních úprav a přípravy pozemku nebude vykácení žádných vzrostlých stromů v areálu. Zeleň v blízkosti stavby bude chráněna před poškozením dle ustanovení ČSN 83 9061 *Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích*.

### Nakládání s odpady

Vznikající stavební odpad bude dodavatelem soustředován a tříděn v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. *O odpadech, a ostatními souvisejícími předpisy*.

O odpadech vznikajících při výstavbě bude vedena samostatná evidence v rozsahu vyhlášky č. 383/2001 Sb. *O podrobnostech nakládání s odpady v platném znění*. Doklady o nezávadném odstranění budou přiloženy k žádosti o kolaudační souhlas.

### Nakládání s odpadními vodami

Odpadní vody budou likvidovány v souladu s platným kanalizačním řádem, v souladu s ustanoveními zákona č. 254/2001 Sb. *O vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)*.

### Ochrana ovzduší

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí a odpovídá ustanovením zákona č. 17/1992 Sb. *O životním prostředí*, zákona č. 100/2001 Sb. *O posuzování vlivů na životní prostředí*, zákona č. 114/1992 Sb. *O ochraně přírody a krajiny, i ostatním souvisejícím právním předpisům*.

### Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

Soustava chráněných území Natura 2000 nebude navrženou stavební úpravou objektu nijak ovlivněna. Stavba odpovídá ustanovením zákona č. 114/1992 Sb. *O ochraně přírody a krajiny*.

Stavební záměr nemá významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

## B-07 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

### 01 ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

---

V těsné blízkosti základových pasů budou zřízeny odvodňovací kanálky a voda z nich svedena do kanalizační sítě.

### 02 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

---

Objekt je napojen na veřejnou uliční síť umožňující rovněž pohyb stavební techniky. V souvislosti s výstavbou nejsou navrženy žádné provizorní komunikace.

Přístup na pozemek je z jihu z Pivovarského náměstí a ze západu z ulice T.G. Masaryka.

Pozemek je plně zasítován a napojen na technickou infrastrukturu. K dispozici jsou přípojky jednotné kanalizace, vodovodu, plynovodu, elektro-silnoproudu.

Součástí stavebního záměru nejsou žádné nové přípojky inženýrských sítí ani změna využití a kapacity přípojek stávajících.

Voda, kanalizace, elektřina a plyn budou napojeny na uliční síť na Pivovarském náměstí.

### 03 VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

---

Okolní stavby a pozemky nebudou stavbou nijak dotčeny.

Navrhovanou stavbou bude v době výstavby omezena pouze parkovací plocha před jižním vstupem do objektu.

### 04 MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

---

Přísun materiálu na staveniště bude z Pivovarského náměstí. Zařízení staveniště bude napojeno na městskou síť.

Po dokončení stavebních prací se provede demontáž a odvoz všech prvků zařízení staveniště. Součástí dokončovací prací jsou také drobné terénní úpravy pro uvedení staveniště do původního stavu.

### 05 BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

---

Součástí výstavby bude hloubení základových pasů. Vykopaná zemina bude deponována na staveništi pro pozdější závěrečné úpravy terénu. Místně nepoužitelná zemina bude deponována na veřejné skládce, k tomuto účelu vyhrazené.

## 06 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

---

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí během výstavby průběh stavebních prací bude odpovídat ustanovením zákona č. 17/1992 Sb. *O životním prostředí*, zákona č. 100/2001 Sb. *O posuzování vlivů na životní prostředí*, zákona č. 114/1992 Sb. *O ochraně přírody a krajiny*, i ostatním souvisejícím právním předpisům.

## 07 ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

---

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice. Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č. 48/1982 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. *o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích*. Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích t.j. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod. Před započítím prací musí být všichni pracovníci seznámeni se všemi souvisejícími bezpečnostními předpisy a nařízeními. Pracovníci musí být vybaveni všemi potřebnými ochrannými pomůckami a prostředky. Všechny otvory a zvýšené plošiny musí být opatřeny ochrannými zábradlími. Otvory musí být zakryty pevnými zábranami, aby nemohlo dojít k jejich posunutí. Jednotlivé přístupové cesty musí být zřetelně označeny. Žebříky musí splňovat bezpečnostní předpisy a musí přesahovat minimálně 1100 milimetrů nad pracovní plošinu. Při pracích ve výškách musí být pracovníci speciálně proškoleni. Při provádění montážních prací ve výškách musí být pracovníci jištěni pomocí úvazů. Před každou směnou je povinností pracovníků provést kontrolu stavu bezpečnostních prostředků. Pokud budou úvazy nebo jistící lano vykazovat opotřebení, je nutná jejich okamžitá výměna. Stavbyvedoucí musí před započítím prací vypracovat technologický postup prací, který musí být v souladu s platnými vyhláškami a předpisy.

Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ.

Jedná se zejména o tyto předpisy:

- Zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. ze dne 12. prosince 2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb.



- Nařízení vlády č. **591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Vyhláška č. **18/1979 Sb.** Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. **19/1979 Sb.** Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. **21/1979 Sb.** Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. **50/1978 Sb.** Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- Vyhláška č. **73/2010 Sb.** o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- Zákon č. **67/2001 Sb.** o požární ochraně
- Vyhláška č. **48/1982 Sb.** Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Nařízení vlády č. **272/2011** o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací