



Matyáš Požár &lt;matpozar@gmail.com&gt;

## BP - rekonstrukce kašny v Úsobí

**Paukeje Zdeněk** <ZPaukeje@muhb.cz>  
Komu: Matyáš Požár <matpozar@gmail.com>

17. května 2016 11:30

Dobrý den,

1. vlastní rekonstrukce kašny představuje stavební úpravy a udržovací práce stávající stavby. Rekonstrukce nebude ve smyslu ustanovení § 79, odst. 6 stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů vyžadovat rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas – stavba je již v daném místě umístěna a její umístění se nemění. Pokud je stavba o velikosti do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy nevyžadovali by její provedení (a to i jako zcela nové) podle § 103, odst. 1, písm. e) bod 1 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a nevyžadovaly by je tedy ani její stavební úpravy a udržovací práce. Pokud je stavba o velikosti nad 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy posuzovali by se stavební úpravy podle § 103, odst. 1, písm. c) a písm. d) stavebního zákona. Podle popisu rekonstrukce by se takové úpravy a udržovací práce jednalo a jejich provedení by i v tomto případě nevyžadovalo stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
2. napojení na vodovod, kanalizaci, popř. elektřinu. Z popisu je zřejmé, že budou provedeny nové přípojky na vodovod a kanalizaci a možná i na elektřinu. Jejich provedení podle § 103, odst. 1, písm. e) bod 10. stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Vzhledem k tomu, že však nejsou vyjmenovány v § 79 stavebního zákona jejich umístění vyžaduje územní rozhodnutí. Podle § 96 stavebního zákona vzhledem k tomu, že se jedná o záměr uvedený v odst. 2, písm. a) citovaného ustanovení postačí místo územního rozhodnutí územní souhlas. Náležitosti žádosti o územní souhlas jsou uvedeny v § 96, odst. 3 stavebního zákona. Dotčenými orgány mohou v daném případě být orgán ochrany přírody a krajiny, pokud budou přípojky (výkopové práce pro ně) prováděny v blízkosti stromů a silniční správní úřad podle zákona o pozemních komunikacích, pokud budou přípojky prováděny v pozemní komunikaci.

S pozdravem

**Zdeněk Paukeje**

vedoucí stavebního úřadu

Město Havlíčkův Brod

Havlíčkovo náměstí 57

580 61 Havlíčkův Brod

pracoviště V Rámech 1855

tel 569 497 210, 605 275 111

e-mail : zpaukeje@muhb.cz

identifikátor datové schránky 5uvbfub

**From:** Matyáš Požár [mailto:[matpozar@gmail.com](mailto:matpozar@gmail.com)]  
**Sent:** Wednesday, May 11, 2016 9:38 AM  
**To:** Paukeje Zdeněk  
**Subject:** BP - rekonstrukce kašny v Úsobí

Dobrý den.

Přeposílám znovu mail a příkládám nějaké obrázky (současný stav a jeden z návrhů po rekonstrukci)

Pár týdnů zpět jsem vás telefonicky kontaktoval ohledně mé bakalářské práce, týkající se rekonstrukce kašny v Úsobí, a to především územního a stavebního řízení.

Kromě teoretické části se snažím vyřešit i tu praktickou a to jak by se v těchto řízeních mělo postupovat. Byl bych rád, kdyby tato práce nezůstala pouze školní prací, ale aby do budoucna napomohla k samotnému provedení rekonstrukce.

Po schůzce se starostou obce panem Ing. Karlem Kameníkem, jsem zjistil jaký by byl zhruba rozsah prací.

Jednalo by se o rekonstrukci do původního stavu s uměleckým přesahem.

To by obnášelo i provedení základů, kvůli nerovnoměrnému propadání kašny. Založení by bylo provedeno mikropilotáží nebo na základové desce se šterkovým polštářem.

Dále je nutné se napojit na vodovodní a kanalizační (dešťovou) přípojku, protože původní napojení je provedeno ještě dřevěnými trubkami a není funkční.

Oběh vody v kašně by byl řešen cirkulací vody s postupným doplňováním. Dva oddělené okruhy. Jeden na doplňování vody, řešený tak, aby nedošlo ke vniku vody z kašny do vodovodního řádu a druhý cirkulační, který by zařizoval oběh vody, pomocí čerpadla.

Dále by kašna byla lehce přizvednuta, protože nyní je příliš zapuštěna pod okolní terén.

Při opravě kamenných dílců se počítá se zachováním současného vzhledu kašny.

Posledním krokem je opatřit kašnu uměleckým prvkem.

Pokud je mi známo z územního plánu obce, tak kašna není chráněnou památkou.

Zajímal by mě především postup povolování, potřebné dokumenty a dotčené orgány.

Děkuji za ochotu, s pozdravem Matyáš Požár.