

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Nákladová studie provozu projektu Malvíny a vyhodnocení investice
Jméno autora:	Bc. Zuzana Jandová
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
Vedoucí práce:	doc. Ing. Renáta Schneiderová Heralová, Ph.D.
Pracoviště vedoucího práce:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	průměrně náročné
Dle zadání diplomové práce má diplomová práce obsáhnout popis projektu koupaliště Malvíny, analýzu konkurence v okolí, nalezení vhodného dotačního programu ke spolufinancování projektu, dále zpracování nákladové studie provozu zařízení, cash flow a návratnost investice.	

Splnění zadání	splněno
<p>První část diplomové práce popisuje projekt přírodního koupacího biotopu Malvíny – Třešť, v členění na stavební a technologickou část, dále vztah k územnímu plánu a vliv na okolí. Na popis projektu navazuje analýza konkurence připravovaného projektu, která je členěna na umělá koupaliště a bazény a na přírodní koupací plochy, a vyplývá z ní konkurenceschopnost projektu.</p> <p>Podrobně jsou vyčísleny investiční náklady projektu, je zpracován propočet celkových nákladů. Současně jsou vyčísleny předpokládané náklady na provoz, obnovu a údržbu koupaliště. Jako podklad pro plán financování je zpracován harmonogram realizace projektu. Diplomantka odhadla předpokládané příjmy z provozu koupaliště.</p> <p>Obsáhle je zpracována kapitola o strukturálních fondech EU a dotačních programech, žádný z nich není v současnosti použitelný pro řešený projekt.</p> <p>Financování projektu (cash flow) je zpracováno ve dvou variantách – bez spolufinancování z fondů EU a s teoretickou možností podpory z ROP. Pro reálnou situaci bez spolufinancování z EU jsou modelovány optimistická a pesimistická varianta provozních příjmů. Pro hodnocení byly použity ukazatele prostá doba návratnosti, diskontovaná doba návratnosti, čistá současná hodnota, vnitřní výnosové procento a index ziskovosti.</p> <p>Zadání bylo splněno.</p>	

Aktivita a samostatnost při zpracování práce	A - výborně
Studentka byla při řešení aktivní, řešení průběžně konzultovala. Studentka je schopna samostatné tvůrčí práce.	

Odborná úroveň	A - výborně
Diplomová práce je zpracována na odborné úrovni, studentka při zpracování využila znalosti získané v rámci studia, konzultací, dále z odborné literatury.	

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce	A - výborně
K formální a jazykové úrovni nemám připomínky. Rozsah práce odpovídá požadavkům na diplomovou práci.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	A - výborně
Studentka využila 8 českých monografií a řadu internetových zdrojů. Citace jsou označeny.	

Další komentáře a hodnocení

nejsou

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE

Jedná se o kvalitně zpracovanou diplomovou práci, velmi dobře uplatnitelnou v praxi.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 18.1.2016

Podpis:

doc. Ing. Renáta Schneiderová Heralová, Ph.D.