

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Investiční záměr rekonstrukce ubytovacího zařízení
Jméno autora:	Bc. Ondřej Žák
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
Vedoucí práce:	Ing. Eduard Hromada, Ph.D.
Pracoviště vedoucího práce:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví, Fakulta stavební, ČVUT v Praze

## II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

<b>Zadání</b>	<b>průměrně náročné</b>
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Obsahem práce je navrhnout vhodné využití v současné době nevyužívaného stavebního objektu. Součástí práce je provedení ocenění této nemovitosti relevantními metodami. Jedná se o průměrně náročnou diplomovou práci. Její zpracování vyžadovalo realizovat osobní konzultace s vlastníkem nemovitosti a nastudovat předmětnou odbornou literaturu.	

<b>Splnění zadání</b>	<b>splněno</b>
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Diplomová práce splňuje zadání.	

<b>Aktivita a samostatnost při zpracování práce</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte, zda byl student během řešení aktivní, zda dodržoval dohodnuté termíny, jestli své řešení průběžně konzultoval a zda byl na konzultace dostatečně připraven. Posuďte schopnost studenta samostatně tvůrčí práce.</i>	
Diplomová práce byla průběžně konzultována. Student zapracoval do textu připomínky vedoucího práce. Práce byla odevzdána v řádném termínu.	

<b>Odborná úroveň</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Z hlediska odborných požadavků kladených na diplomové práce je text na vysoké úrovni. Součástí práce je rovněž řada tabulek a výpočtů, které dále rozvíjejí a konkretizují řešené téma. Práce se zabývá z hlediska metodologie poměrně známou a ověřenou problematikou. Oceňuji zpracování variantního řešení využití zkoumané nemovitosti.	

<b>Formální a jazyková úroveň, rozsah práce</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	
Práce je z hlediska formálních náležitostí zpracována standardně kvalitně. Rozsah práce je nadstandardní.	

<b>Výběr zdrojů, korektnost citací</b>	<b>B - velmi dobře</b>
<i>Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Charakterizujte výběr pramenů. Posuďte, zda student využil všechny relevantní zdroje. Ověřte, zda jsou všechny převzaté prvky řádně odlišeny od vlastních výsledků a úvah, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi a normami.</i>	

Bibliografické citace jsou úplné. Vzhledem ke zvolenému tématu, které řeší mnoho autorů, by bylo vhodné vycházet z širšího spektra použité literatury včetně použití zahraničních zdrojů.

### **III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE**

Diplomovou práci doporučuji k obhajobě.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 22.1.2016

Podpis: