

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Ekonomicko-technická analýza developerského projektu v Sobíně
Jméno autora:	Bc. Michaela Poláková
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
Vedoucí práce:	Ing. Vít Kosina
Pracoviště vedoucího práce:	ČVUT v Praze - rektorát

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	náročnější
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Zvolené téma práce řeší přímou vazbu mezi teoretickými znalostmi a požadavky praxe – v tomto případě developerského rozhodování v oblasti bydlení. Nároky zpracovaného konkrétního ekonomického problému developerské praxe vyžadují prokázání komplexní znalosti zpracovávané problematiky.	

Splnění zadání	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Závěrečná práce splňuje bezvýtku uložené zadání. Autorka se vypořádala v celém procesu zpracování s řadou nastalých úskalí konkrétní situace, včetně zvládnutí překvapivých obrátů oproti původně přepokládanému řešení.	

Aktivita a samostatnost při zpracování práce	A - výborně
<i>Posuďte, zda byl student během řešení aktivní, zda dodržoval dohodnuté termíny, jestli své řešení průběžně konzultoval a zda byl na konzultace dostatečně připraven. Posuďte schopnost studenta samostatně tvůrčí práce.</i>	
Autorka splnila všechny postupné kroky a v průběhu zpracování aktivně řešila postupná úskalí řešeného případu. Výsledky průběžně řešila s vedoucím práce a podněty z konzultací tvůrčím způsobem využívala pro další postup. V některých klíčových bodech řešení jí však chyběla dostatečná zkušenost a odvaha ke skutečně kreativnímu řešení.	

Odborná úroveň	B - velmi dobře
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Řešené zadání je zpracováno na odborné úrovni, odpovídající profilu absolventa stavebně-ekonomického oboru. Autorka se dostatečně orientuje v dané oblasti, aktivně využívá nabytých vědomostí i jejich využití v praxi.	

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce	B - velmi dobře
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	
Po formální stránce je práce zpracována pečlivě, grafické doplňky jsou dostatečně vypovídající a odpovídají potřebné struktuře odborného textu. Vlastní formulace a použité vyjádření v některých částech jsou poněkud neobratné, což lze přičíst nedostatku zkušeností absolventky se zpracováváním odborného textu takového rozsahu.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	B - velmi dobře
<i>Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Charakterizujte výběr pramenů. Posuďte, zda student využil všechny relevantní zdroje. Ověřte, zda jsou všechny převzaté prvky řádně odlišeny od vlastních výsledků a úvah, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi a normami.</i>	

Autorka aktivně pracuje se zdroji. Práce sama řeší konkrétní případ, v úvodní teoretické části je obsažen dostatečný zdrojový aparát včetně dalších nástrojů (dotazník apod.). V průběhu zpracování autorka prokázala odpovídající schopnost formulace vlastních návrhů s odkazy na relevantní zdroje k tématu.

Další komentáře a hodnocení

Vyjádřete se k úrovni dosažených hlavních výsledků závěrečné práce, např. k úrovni teoretických výsledků, nebo k úrovni a funkčnosti technického nebo programového vytvořeného řešení, publikačním výstupům, experimentální zručnosti apod.

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE

Shrňte aspekty závěrečné práce, které nejvíce ovlivnily Vaše celkové hodnocení.

Průběh zpracování závěrečné práce zajímavě dokumentoval obrat způsobu náhledu řešitelky na zdánlivě jednoduchý developerský případ během zjišťování postupných konkrétních omezení a jejich dopadu do konečného výsledku. V případě jejího delšího působení v tomto segmentu ekonomiky jí zkušenost s absolvovaným procesem přípravy nepochybně usnadní budoucí uplatnění.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **B - velmi dobře.**

Datum: 30.1.2016

Podpis: