

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Vliv certifikace budovy na její celkové náklady
Jméno autora:	Bc. Iveta Středová
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
Oponent práce:	Ing. Lucie Brožová, Ph.D.
Pracoviště oponenta práce:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	náročnější
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Téma je zaměřené na specifickou oblast a klade vyšší nároky na zpracování.	

Splnění zadání	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Tématem diplomové práce je vliv certifikace budovy na její celkové náklady. V první části studentka seznamuje s danou problematikou a s legislativou, která s ní souvisí. Jsou zde vysvětleny základní pojmy a jednotlivé metody certifikace budov. Následně se pomocí metody SBToolCZ studentka pokusila o certifikaci konkrétního již realizovaného bytového domu. V závěru diplomatka vyhodnotila pořizovací náklady stavby, náklady na certifikaci a vícenáklady spojené s certifikací. Studentka dále doporučuje, kterým oblastem je potřeba se věnovat, aby budova získala v rámci certifikace lepší hodnocení.	

Zvolený postup řešení	správný
<i>Posuďte, zda student zvolil správný postup nebo metody řešení.</i>	
Zvolený postup je v souladu se zadáním práce a stanoveným cílem.	

Odborná úroveň	A - výborně
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Diplomová práce je velice kvalitně zpracovaná. Práce má logickou strukturu. Práce umožnila získat komplexní pohled na řešenou problematiku.	

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce	A - výborně
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	
Rozsah práce odpovídá diplomové práci. Jazyková úroveň je dobrá.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	A - výborně
<i>Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Charakterizujte výběr pramenů. Posuďte, zda student využil všechny relevantní zdroje. Ověřte, zda jsou všechny převzaté prvky řádně odlišeny od vlastních výsledků a úvah, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi a normami.</i>	
Studentka pracuje s dostatečným množstvím zdrojů a v práci správně označuje citace.	

Další komentáře a hodnocení	
<i>Vyjádřete se k úrovni dosažených hlavních výsledků závěrečné práce, např. k úrovni teoretických výsledků, nebo k úrovni a funkčnosti technického nebo programového vytvořeného řešení, publikačním výstupům, experimentální zručnosti apod.</i>	
nejdou	

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ, OTÁZKY K OBHAJOBĚ, NÁVRH KLASIFIKACE

Shrňte aspekty závěrečné práce, které nejvíce ovlivnily Vaše celkové hodnocení. Uveďte případné otázky, které by měl student zodpovědět při obhajobě závěrečné práce před komisí.

Diplomová práce se věnuje zajímavému a aktuálnímu tématu. Autorka projevila výborný přehled v dané problematice. Práce má jasnou a logickou strukturu. Diplomovou práci doporučuji k obhajobě.

Otázka k obhajobě:

Dokázala byste odhadnout, o kolik vzrostou investiční náklady na stavbu při snaze získat co nejvyšší certifikát kvality a jaká je návratnost těchto peněz?

Jakým způsobem by měli být investoři motivováni k tomu, aby stavěli budovy s vysokým certifikátem kvality?

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 13.1.2015

Podpis: