

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Studie proveditelnosti rekonstrukce objektu za účelem provozování domova pro seniory
Jméno autora:	Barbora Divišová
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví / Katedra technologie staveb
Vedoucí práce:	Ing. Eduard Hromada, Ph.D.
Pracoviště vedoucího práce:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví, Fakulta stavební, ČVUT v Praze

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	průměrně náročné
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Cílem diplomové práce je zpracovat investiční záměr výstavby a provozování Domu s pečovatelskou službou Cheb. Jedná se o průměrně náročnou diplomovou práci. K dané problematice je k dispozici velký výběr tuzemské literatury.	

Splnění zadání	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Diplomantka práci řešila v souladu s metodickým postupem stanoveným v zadání.	

Aktivita a samostatnost při zpracování práce	C - dobře
<i>Posuďte, zda byl student během řešení aktivní, zda dodržoval dohodnuté termíny, jestli své řešení průběžně konzultoval a zda byl na konzultace dostatečně připraven. Posuďte schopnost studenta samostatně tvůrčí práce.</i>	
Diplomová práce byla průběžně konzultována. Studentka zapracovala do textu připomínky vedoucího práce. Finální verze diplomové práce byla ale předložena až po oficiálním prosincovém termínu.	

Odborná úroveň	B - velmi dobře
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Práce se zabývá z hlediska metodologie poměrně jednoduchou a obecně známou problematikou. V odborné literatuře je možné k danému tématu najít celou řadu pomocných metodických nástrojů. Odborná úroveň diplomové práce je dostatečná. Zvolený postup řešení, opírající se o vybrané metody finanční a rizikové analýzy, je správně aplikován a vede k výsledkům, které jsou pro praxi přínosné.	

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce	A - výborně
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	
Struktura práce je logická a přehledná. Rozsah práce je přiměřený jejímu obsahu. Jazyková úroveň práce je standardní. Matematicko-statistické nástroje jsou využity v míře odpovídající povaze dané úlohy.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	A - výborně
<i>Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Charakterizujte výběr pramenů. Posuďte, zda student využil všechny relevantní zdroje. Ověřte, zda jsou všechny převzaté prvky řádně odlišeny od</i>	

vlastních výsledků a úvah, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi a normami.

Odborné prameny v seznamu použité literatury jsou reprezentativní a dostatečné. Jsou uvedeny v souladu s normou ČSN ISO 690.

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE

Diplomovou práci doporučuji k obhajobě.

Otázka k obhajobě: Na straně 71 diplomové práce vycházíte při vyhodnocení ukazatele IRR z diskontní sazby 0,05%. Na základě jakých předpokladů vycházíte právě z této hodnoty?

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **B - velmi dobře.**

Datum: 7.1.2015

Podpis: