

**ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ
V PRAZE**

**FAKULTA STAVEBNÍ
KATEDRA TECHNOLOGIE STAVEB**



BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

**TECHNOLOGICKÉ POSOUZENÍ NÁVRHU
POSTUPU STAVBY U PROJEKTU -
REKONSTRUKCE HOLEŠOVICKÉ BURZY**

**Příloha č.2.4
VLIV NA OKOLÍ**

2024

**PAVEL ŠTĚPÁNEK
VEDOUCÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:
ING. KAREL POLÁK, PH.D.**

Obsah

1. Vliv na okolí.....	3
1.1 Zábor	3
1.2 Hluk	3
1.3 Dopravní vytížení	3
1.4 Životní prostředí	4
Seznam tabulek	5

1. Vliv na okolí

Během navrhování postupu realizace stavby je třeba počítat s tím, že samotná výstavba se netýká jen nás, jakožto zhotovitele nebo investora, ale i širokého okolí. Některé vlivy jsou regulovány stavebním úřadem, vyhláškami daného města či jinými odbory městských úřadů právě pro zajištění co nejnižšího vlivu na okolí. S tím souvisí jejich zpoplatnění, nebo zvýšené rozpočtové náklady pro jejich splnění. Obecně by se dalo říci, že nejkratší doba výstavby je automaticky nejlepší varianta pro největší omezení vlivu na okolí.

1.1 Zábor

Každý metr čtvereční zabraný nad rámec staveniště je zpoplatněn. Ceny se pohybují od desítek po stovky korun za den. Omezují volný pohyb lidí a dopravu. Musí se řešit přeložení linek hromadné dopravy, které tím přicházejí o zisk.

Ve všech metodách se jedná o zábor pro výkop přípojek, které sahají až za hranici staveniště. Dílčí soubor činností trvá v daných třech případech stejně dlouho. U haly č.1 (vrátnice) žádné zábory nebudou probíhat, protože jsou využity všechny stávající přípojky. V příloze č.2.4.1 je zobrazena situace s polohou a plochou plánovaných záborů.

Kalkulace záborů			
Plocha [m ²]	Sazba m ² /den [kč]	Počet dnů včetně víkendů	Celkem
952,81	40	24	914 697,6 kč

Tabulka 1 - Propočet nákladů na zábory

Co se týče záboru pro staveniště poskytnutého od investora, hraje zde roli opět jen délka trvání kdy bude omezen pohyb osob. To vychází nejlépe u souběžné metody.

1.2 Hluk

Hluková zátěž je vždy omezena časem. To znamená, že sice můžeme pracovat přes noc, ale nesmíme užívat stroje, zařízení nebo náradí, které svým provozem překračují danou hladinu hluku.

Výstavba bude probíhat v oblasti, kde jsou převážně restaurační a jiná zařízení. Dojde sice k zhoršení komfortu návštěvníků, avšak jedná se o lepší situaci, než kdyby výstavba probíhala v bytové oblasti. Souběžná metoda se opět jeví jako nejlepší varianta. Tato metoda se sice vyznačuje větší akumulací pracovníků a strojů, ale dané navýšení není natolik razantní díky velikosti druhého objektu.

1.3 Dopravní vytížení

Na stavbu je potřeba dodávat materiál, který není možné jednoduše přesouvat, aniž by nákladní vůz (autodomíhávač) nepoužil přístupovou cestu na staveniště. Jedná se například o beton, výztuž nebo zdicí materiál. Při vjezdu do areálu tržnice vozidlo zatíží vozovku, kde se zvýšenou intenzitou dopravy mohou objevit deformace. V celém areálu se navíc volně pohybují lidé, tudíž může dojít k jejich ohrožení kvůli menšímu manévrovacímu prostoru a omezenému výhledu řidiče.

Toto nebezpečí roste s větší potřebou materiálu a vyšší rychlostí výstavby. Postupná metoda má delší dobu výstavby a tím je daná nižší intenzita dopravy. Je tedy nižší pravděpodobnost nehody s návštěvníky areálu tržnice.

1.4 Životní prostředí

Na začátku výstavby bude probíhat rozsáhlá demolice nepůvodních částí. To zapříčiní zvýšenou prašnost, která bude muset být eliminována skrápěním. Dále během prací vznikne spousta odpadů, které se budou náležitě třídit a odvážet na určená místa. Nebudou použity žádné materiály, které by výrazně ovlivnily nebo ohrozily životní prostředí. K odvozu odpadů, a obecně ke stavbě se pojí zhoršení ovzduší dané výfukovými plyny ze strojů a vozidel. Tento vliv je částečně eliminován dobrým stavem a platnou STK s kladným měřením emisí. Z širšího hlediska se lze zaměřit na použité materiály, kdy výrobu cementu nebo betonářské oceli doprovází velké množství CO₂ vypouštěné do ovzduší. Tento problém je však potřeba řešit již při návrhu stavby.

U tohoto vlivu se předpoklad rozdílů jednotlivých metod nepotvrdil. Prašnost a vznik odpadů nijak zásadně ovlivnit nedokážeme. Odpady budou muset být odvezeny také, tudíž vznik emisí nijak neovlivníme. Z hlediska délky výstavby by se dalo hovořit o spotřebě elektrické energie, kdy bychom dokázali ušetřit na osvětlení staveniště a omezit světelné znečištění. V tomto případě vychází nejlépe souběžná metoda.

Seznam tabulek

Tabulka 1 - Propočet nákladů na zábory	3
----------------------------------------------	---