

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Polyfunkční dům - Oleško
Jméno autora:	Simona Řadová
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra architektury, vedoucí práce: doc. Ing. arch. Václav Dvořák, CSc.
Oponent práce:	Ing. arch. Petr Jambor
Pracoviště oponenta práce:	Central Group a.s.

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Splnění zadání	splněno
Kvalita konceptu, kvalita výsledné formy	B - velmi dobře
Provozní řešení, kvalita prostorových vazeb	C - dobře
Kvalita technického řešení	A - výborně
Úplnost, srozumitelnost a grafická úroveň práce	B - velmi dobře

III. SOUHRNNÉ SLOVNÍ HODNOCENÍ PRÁCE (doporučený min. rozsah 1000 znaků)

Navržená zástavba vytváří pomocí tvarově jednoduchých a výrazově srozumitelných objektů nové náměstí – veřejný prostor, který má potenciál stát se přirozeným centrem obce. Drobné natočení objektu s obecním úřadem vystupuje z jasně dané struktury zástavby a podle mého názoru celkovému konceptu spíše ubližuje. Úhel otočení působí náhodně.

Architektonické řešení vlastního polyfunkčního objektu se prezentuje jinou fasádou do náměstí a jinou směrem k parku, kdy čistý tvar se zapuštěnou lodžii v přízemí nekoresponduje s „přisazeným“ objemem průběžného balkonu. Nutno dodat, že fasáda do náměstí objektu sluší víc a propůjčuje mu moderní vzhled.

Dispoziční řešení je přehledné, někdy se vyskytují „hluché“ a těžko využitelné prostory, jako například kout ve vstupní hale do úřadu, nebo kancelář starosty, která je u vstupu zúžena do formy koridoru. Vhodné je umístění podélné vstupní lodžie, která vytváří přirozený přechod z exteriéru do interiéru a zároveň může chránit občany před případnou nepřízní počasí. Pakliže jsou kanceláře obecního úřadu umístěny v parteru budovy, bylo by dobré vymezit kolem fasády alespoň pás izolační zeleně. Presentované řešení není v tomto ohledu vhodné. V rezidenční části nejsou správně umístěna střešní okna, takto nepůjdou manuálně otevírat. Zrovna tak není v těchto podkrovních ložnicích zaručen výhled do okolí, který je nezbytný pro psychickou pohodu obyvatel.

Celkově se jedná o dvojici budov s atraktivním vzhledem, kterému nejvyšší možné hodnocení kazí pouze nesourodost fasád a drobné dispoziční nedostatky.

IV. NÁVRH KLASIFIKACE

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **B - velmi dobře.**

Datum: 16.6.2024

Podpis

