

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Polyfunkční dům - Oleško
Jméno autora:	Eva Chocholoušová
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra architektury, vedoucí práce: doc. Ing. arch. Václav Dvořák, CSc.
Oponent práce:	Ing. arch. Petr Jambor
Pracoviště oponenta práce:	Central Group a.s.

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Splnění zadání	splněno
Kvalita konceptu, kvalita výsledné formy	B - velmi dobře
Provozní řešení, kvalita prostorových vazeb	B - velmi dobře
Kvalita technického řešení	A - výborně
Úplnost, srozumitelnost a grafická úroveň práce	B - velmi dobře

III. SOUHRNNÉ SLOVNÍ HODNOCENÍ PRÁCE (doporučený min. rozsah 1000 znaků)

Z urbanistického hlediska navržená zástavba působí dojmem, že něco „dotváří“ spíše než „vytváří“. Nepravidelné tvary domů jako by reagovaly na nějakou silnou urbanistickou strukturu daného místa, kterou zde ovšem postrádám. Pakliže má vzniknout nové centrum obce, nový veřejný prostor (nejčastěji v podobě náměstí), uvítal bych silnější geometrickou stopu podpořenou vhodným umístěním budovy obecního úřadu. To však nelze chápat jako nedostatek diplomního projektu, spíše poukazují na možný přístup k navrhování. Samotný řešený objekt změnou struktury zástavby v části mezonetových bytů vhodně navazuje na sousedství rodinných domů.

Dispoziční řešení je přehledné a vhodně se vypořádává jak s nepravidelným tvarem objektu tak s kombinací několika funkcí. Umístění kanceláře starosty v parteru objektu není ideální (pakliže se tedy nejedná o záměr transparentnosti obce). Rovněž pronajímatelná jednotka v krčku budovy bez denního osvětlení si asi bude hledat svého nájemce těžko. Proč zde například není propojení do sousedního veřejného prostoru? Umístění parkování do nadzemní části objektu je nestandardní prvek omezující prostupnost územím, z funkčního hlediska se jedná o správný motiv.

Architektonické ztvárnění fasád je soudobé a účelné, využívající efekt průběžných balkonů s nepravidelně rozmístěnými slunolamy. Vhodné je použití odlišné formy pro mezonetové byty. Těchto „odlišností“ by zde mohlo být více.

Celkově projekt představuje dům, který se snaží jedním gestem vyřešit vše. Jeden dům s nepravidelným půdorysem skutečně dotváří dané místo, vytváří pěší zónu, náměstí a také opticky uzavírá Hlavní ulici, pro mne bohužel s absencí výrazu „centra“ obce.

IV. NÁVRH KLASIFIKACE

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **B - velmi dobře**.

Datum: 16.6.2024

Podpis:

