

POSUDEK VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Autor: Otakar Pokorný
Téma: Bytový dům Nový Zborov
Vedoucí práce: doc. Ing. arch. Tomáš Hradečný

Podkladem pro bakalářskou práci Otakara Pokorného byla urbanistická studie čtvrti Nový Zborov autorů Bloudek – Pokorný, navazující na prostor současné tramvajové smyčky Černokostecká. Autor ve studii podrobněji rozpracoval řešení obytného bloku s rozdílnými typy bydlení, z nichž si jako předmět bakalářské práce zvolil západní křídlo s komunitním bydlením v nadzemních podlažích a vybaveností v parteru. Jedná se fakticky o dvojici bytových domů řazených vedle sebe, se samostatnými vstupy a vertikálními komunikacemi, a společným suterénem s výměníkem dálkového tepla a páteřními rozvody domovních instalací.

Vlastní bakalářská práce rozvíjí myšlenky konceptu studie, přičemž se soustřeďuje na dodržení principů, na kterých je založena představa o komunitním bydlení městského typu v bytových domech. Maximalizace užité plochy v nadzemních podlažích spolu s umístěním společných prostor do suterénu a komerčních nájemných prostor v parteru slibují nastavení udržitelných ekonomických parametrů projektu. Je chvályhodné, že ekonomika řešení se propisuje i do konstrukčního systému a střízlivého pojetí fasády s jednotným rastroem oken a vláknocementovými tenkostěnnými panely. Kladně hodnotím tvarové zjednodušení koruny schodišťového rizalitu oproti studii. Naopak si nejsem jistý ve dvou otázkách, o jejichž zodpovězení prosím v rámci rozpravy:

- V čem je finální řešení hygienického zázemí v bytech lepší než ve studii obsažené samostatné WC?
- Uvažoval jste o rezidentní střešní zahradě či terase? Co byste v takovém případě musel na střeše doplnit?

Jednotlivé části bakalářské práce jsou zpracovány v požadovaném rozsahu a odpovídají definovanému zadání. Ideální grafické úrovně a čistoty se nepodařilo vždy dosáhnout, avšak konstatuji, že v autorově podání má stále vzestupnou tendenci.

Bakalářskou práci Otakara Pokorného považuji po formální i obsahové stránce ve všech jejích částech za úplnou. Doporučuji práci přijmout a navrhuji hodnocení stupněm C.



Tomáš Hradečný

V Praze dne 5.6.2024