

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Vliv přestavby bytového domu na komunitní dům pro seniory a hendikepované občany na výslednou cenu
Jméno autora:	Antonie Gangurová
Typ práce:	bakalářská
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
Vedoucí práce:	Ing. Lucie Brožová, Ph.D.
Pracoviště vedoucího práce:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	náročnější
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Bakalářská práce se zaměřuje na analýzu a ekonomické posouzení přestavby bytového domu na komunitní dům pro seniory a hendikepované občany ve městě Plesná. Hlavním cílem bylo zhodnotit finanční náklady a přínosy této přestavby z pohledu investora a navrhnout optimální řešení.	

Splnění zadání	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Autorka splnila všechny stanovené cíle práce. Provedla důkladnou analýzu nákladů a legislativních požadavků, vytvořila položkový rozpočet pro obě varianty výstavby a provedla jejich srovnání. Výsledky práce jsou prezentovány přehledně a závěry jsou podloženy relevantními daty.	

Aktivita a samostatnost při zpracování práce	A - výborně
<i>Posuďte, zda byl student během řešení aktivní, zda dodržoval dohodnuté termíny, jestli své řešení průběžně konzultoval a zda byl na konzultace dostatečně připraven. Posuďte schopnost studenta samostatně tvůrčí práce.</i>	
Studentka pracovala velmi aktivně a pravidelně konzultovala postup práce. Dodržovala všechny dohodnuté termíny a na konzultace byla vždy pečlivě připravena, což svědčí o její vysoké míře samostatnosti a odpovědnosti..	

Odborná úroveň	A - výborně
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Práce vykazuje vysokou odbornou úroveň. Autorka prokázala výbornou znalost problematiky a schopnost aplikovat teoretické poznatky v praktickém kontextu. Výběr metod a postupů je adekvátní, přičemž všechny kroky jsou logicky odůvodněny a podloženy relevantními zdroji.	

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce	A - výborně
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	
Práce je napsána na velmi dobré jazykové úrovni s minimem stylistických a gramatických chyb. Formální a typografická stránka jsou pečlivě zpracované, text je přehledný a dobře strukturovaný.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	A - výborně
<i>Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Charakterizujte výběr pramenů. Posuďte, zda student využil všechny relevantní zdroje. Ověřte, zda jsou všechny převzaté prvky řádně odlišeny od vlastních výsledků a úvah, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi a normami.</i>	

Autorka využila širokou škálu relevantních zdrojů, včetně odborné literatury, legislativních dokumentů a aktuálních statistik. Citace jsou správně uvedeny a v souladu s citačními normami. V budoucnu by bylo vhodné zahrnout ještě více odborných publikací pro obohacení teoretické části.

Další komentáře a hodnocení

Vyjádřete se k úrovni dosažených hlavních výsledků závěrečné práce, např. k úrovni teoretických výsledků, nebo k úrovni a funkčnosti technického nebo programového vytvořeného řešení, publikačním výstupům, experimentální zručnosti apod.

Práce přináší významné poznatky pro oblast přestaveb bytových domů na komunitní domy pro seniory a hendikepované občany. Hlavní výsledky jsou prezentovány jasně a srozumitelně, a jejich interpretace je podložena důkladnou analýzou. Autorka prokázala schopnost samostatně a tvůrčím způsobem řešit složité problémy.

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE

Shrňte aspekty závěrečné práce, které nejvíce ovlivnily Vaše celkové hodnocení.

Hlavními faktory, které ovlivnily celkové hodnocení, jsou vysoká odborná úroveň práce, pečlivě provedená analýza, aktivní přístup autorky a schopnost aplikovat teoretické poznatky na praktické problémy. Práce splňuje všechny nároky kladené na bakalářskou práci a přináší cenné výsledky, které mohou být využity v praxi.

Jakým způsobem jste řešila požární bezpečnost v nově navrhovaném objektu?

Jaký dopad očekáváte, že by vaše doporučení mohla mít na budoucí projekty podobného typu?

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 9.6.2024

Podpis: