



FAKULTA
STAVEBNÍ
ČVUT V PRAZE
DIPLOMOVÁ
PRÁCE

fakulta
Fakulta stavební

studijní program
Architektura a stavitelství

zadávací katedra
Katedra Urbanizmu

název diplomové práce
Praha - "Malý Háj"

autor(ka) práce
Bc. Kočíšová Lucia

datum a podpis studenta/studentky

vedoucí diplomové práce
Doc. Ing. Arch. Durdík Petr

datum a podpis vedoucího práce

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení:	Kočišová	Jméno: Lucia	Osobní číslo: 485982
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební		
Zadávající katedra/ústav:	Katedra urbanismu a územního plánování		
Studijní program:	Architektura a stavitelství		

II. ÚDAJE K DIPLOMOVÉ PRÁCI

Název diplomové práce:
Praha - "Malý Háj"

Název diplomové práce anglicky:
Prague - "Malý Háj"

Pokyny pro vypracování:
Studie souboru staveb vymezujících nové centrální náměstí, navázané na páteřní komunikaci s tramvajovou tratí. Schématické dispoziční řešení a náplň multifunkčního objektu v severozápadním kvadrantu náměstí. Řešení parteru centrálního veřejného prostranství a parteru navazujících budov. Řešení zeleně a inženýrské infrastruktury včetně dopravní obsluhy dle dílčího zadání.

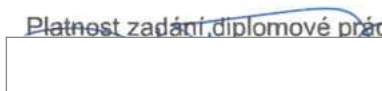

Seznam doporučené literatury:

Jméno a pracoviště vedoucí(ho) diplomové práce:
doc. Ing. arch. Petr Durdík katedra urbanismu a územního plánování FSv

Jméno a pracoviště druhé(ho) vedoucí(ho) nebo konzultanta(ky) diplomové práce:

Datum zadání diplomové práce: **21.02.2024** Termín odevzdání diplomové práce: **20.05.2024**


Platnost zadání diplomové práce:

 doc. Ing. arch. Petr Durdík podpis vedoucí(ho) práce	 prof. Ing. arch. Jiří Kupka, Ph.D. podpis vedoucí(ho) ústavu/katedry	 prof. Ing. Jiří Máca, CSc. podpis děkana(ky)
--	--	--

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

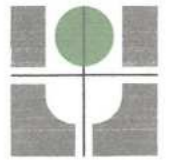
Diplomantka bere na vědomí, že je povinna vypracovat diplomovou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je třeba uvést v diplomové práci.

26.2.2024
Datum převzetí zadání


Podpis studentky

DIPLOMOVÁ PRÁCE

zaměření A+U



SPECIFIKACE ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE (DP)

Diplomant (ka): **Bc Lucia Kočišová**
Vedoucí diplomové práce: **doc. Ing. arch. Petr Durdík**

1. Část: URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ, KONCEPCE KRAJINNÝCH A ZAHRADNÍCH ÚPRAV, TERÉNNÍ ÚPRAVY, REGULAČNÍ PRVKY

Konzultant (VEDOUCÍ DP, K 11 127): **DOC. ING. ARCH. PETR DURDÍK**

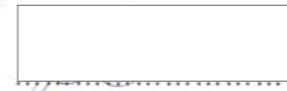
Upřesnění úkolů: **Viz zadání**

Podpis konzultanta:  Datum: **26.2.2024**

2. Část: KONCEPCE ZELENĚ

Konzultant (KATEDRA K 11 127): **JAN HENDRYCH, ASLA**

Upřesnění úkolů: **Optimalizace vegetačních úprav**

Podpis konzultanta:  Datum: **6.7.24**

3. Část: KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Konzultant (EXTERNÍ SPOLUPRACOVNÍK K 11 127): **ING. VÁCLAV PIVOŇKA**

Upřesnění úkolů: **Koncepte rozjezdů dopravní dostupnosti a obsluhy objektu. Bilanční přepočty nároků objektu na zařízení pro dopravu s kličku. Návrh pohybů nároků objektu na zařízení pro dopravu s kličku.**

Podpis konzultanta:  Datum: **6.3.2024**

4. Část: KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Konzultant (KATEDRA K 11 127): **ING. VÁCLAV JETEL**

Upřesnění úkolů: **- KOORDINACE ÚPRAV
- BILANCE - CELKOVÉ + DÍLCI PRO PŘEJÍZD
- TEXTOVA (AUTORSKÁ) - NÁVRH + ODPOVĚDNOST**

Podpis konzultanta:  Datum: **1.3.24**

Podpis vedoucího diplomové práce:  Datum: **7.3.2024**

ANALÝZA ÚZEMIA

PREDDIPLOMOVÁ ČASŤ



MALEŠICE

DOLNÍ POČERNICE

ČERNOKOSTELECKÁ

PRIEMYSELNÁ

STRAŠNICE

ŠTERBOHOLSKÁ SPOJKA

BĚCHOVICE
(NOVÝ DUBEČ)

ŠTERBOHOLY

JUŽNÁ SPOJKA

MALÝ HÁJ

KUTNOHORSKÁ

PRIEMYSELNÁ

DOLNÍ
MĚCHOLUPY

ZÁBĚHLICE

ŠVEHLOVÁ

DUBEČ

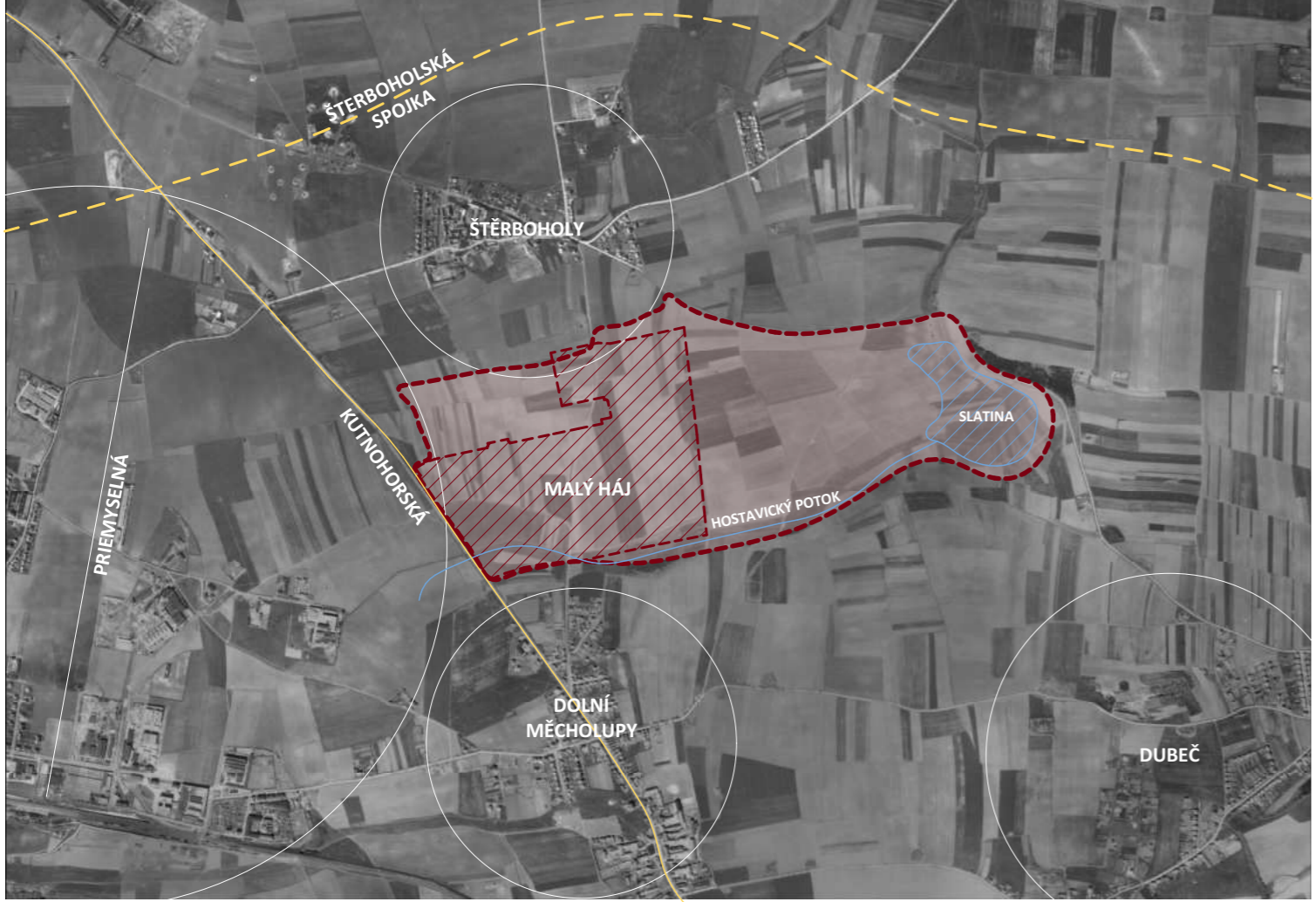
HOSTIVARĚ

HORNOMĚCHOLUPSKÁ

HORNÍ MĚCHOLUPY

SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV





rok 1945



rok 1966



rok 1988



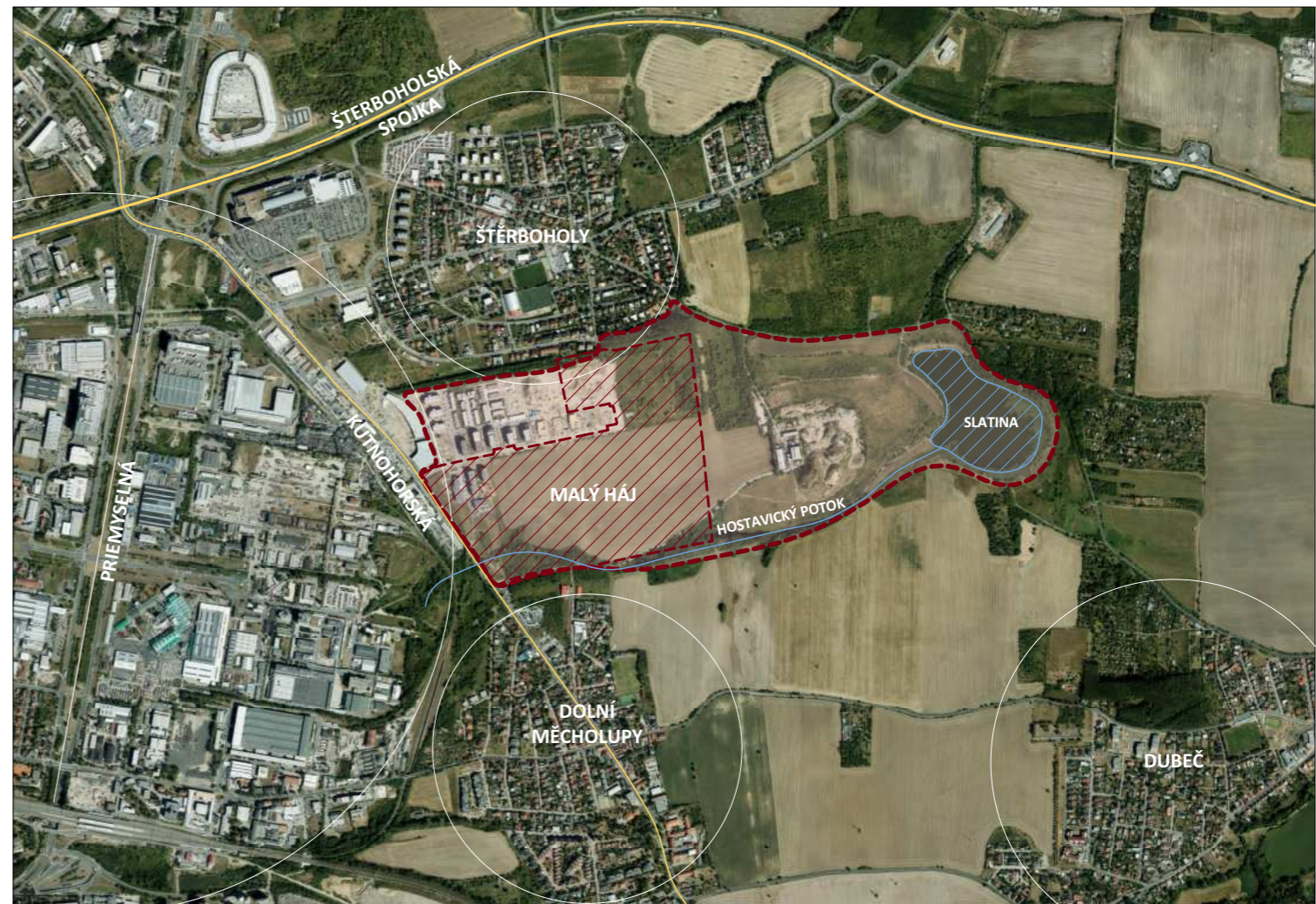
rok 1996

HISTORICKÉ MAPY

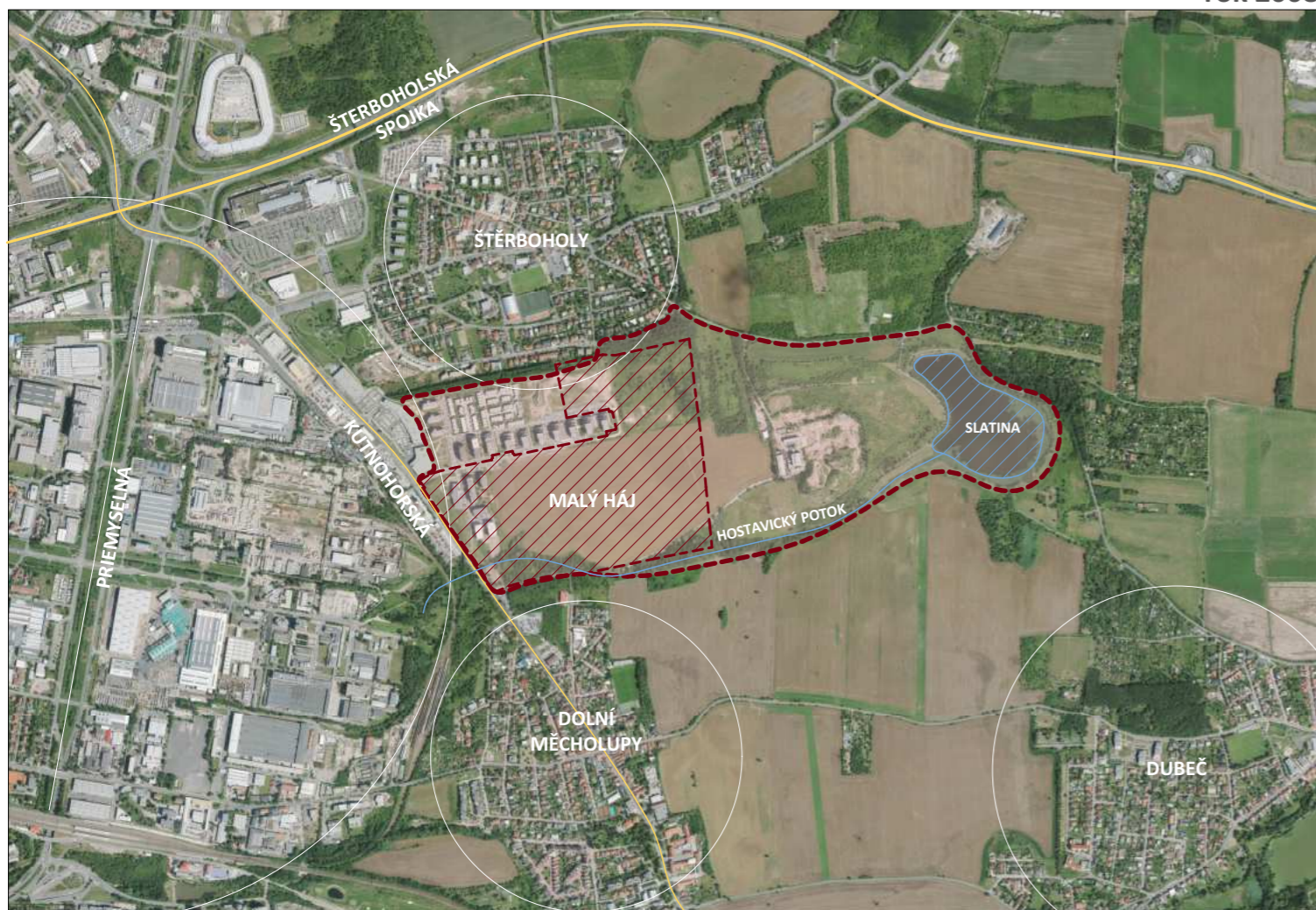
0 10 km



rok 2008



rok 2018



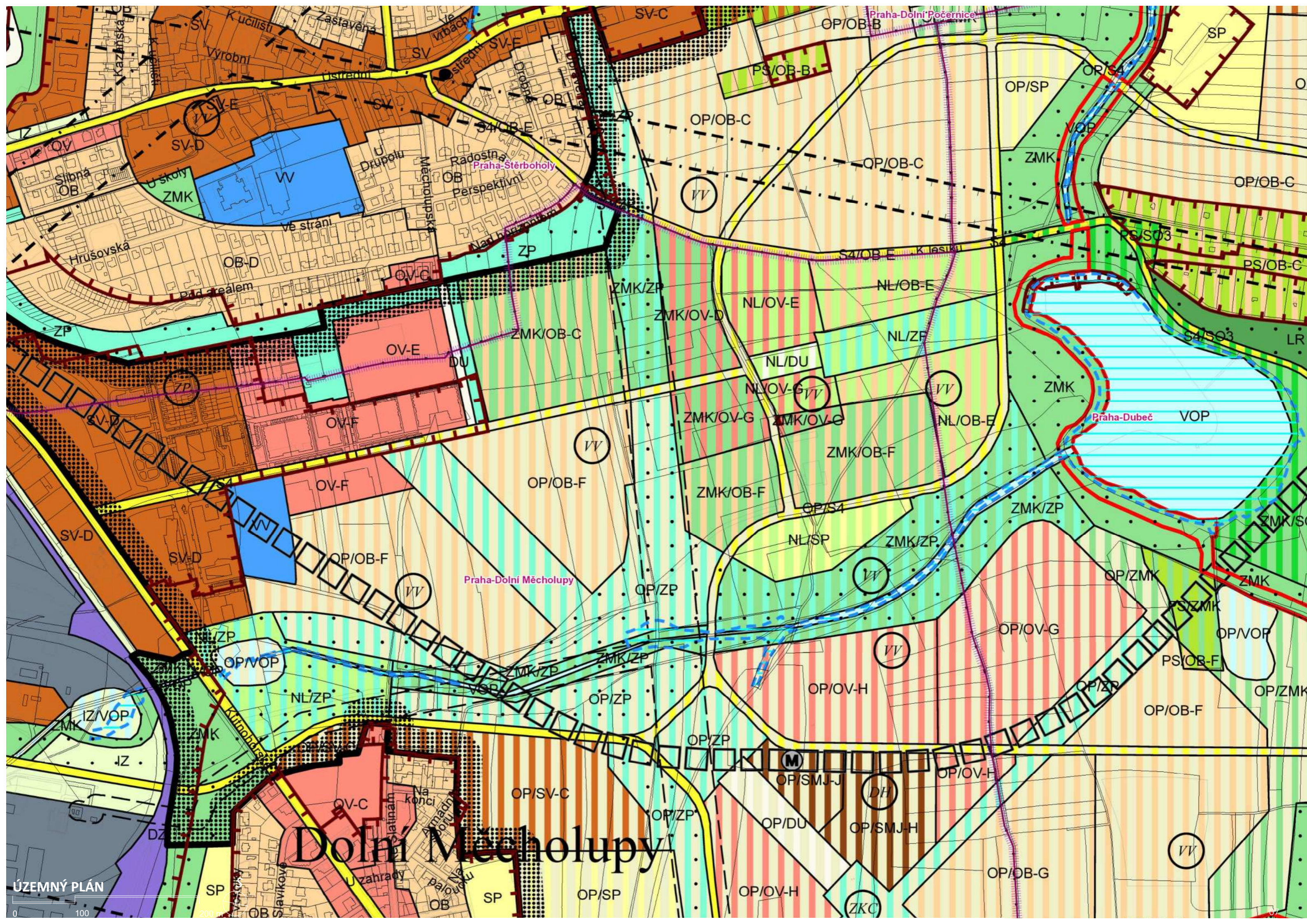
rok 2022



rok 2023

HISTORICKÉ MAPY

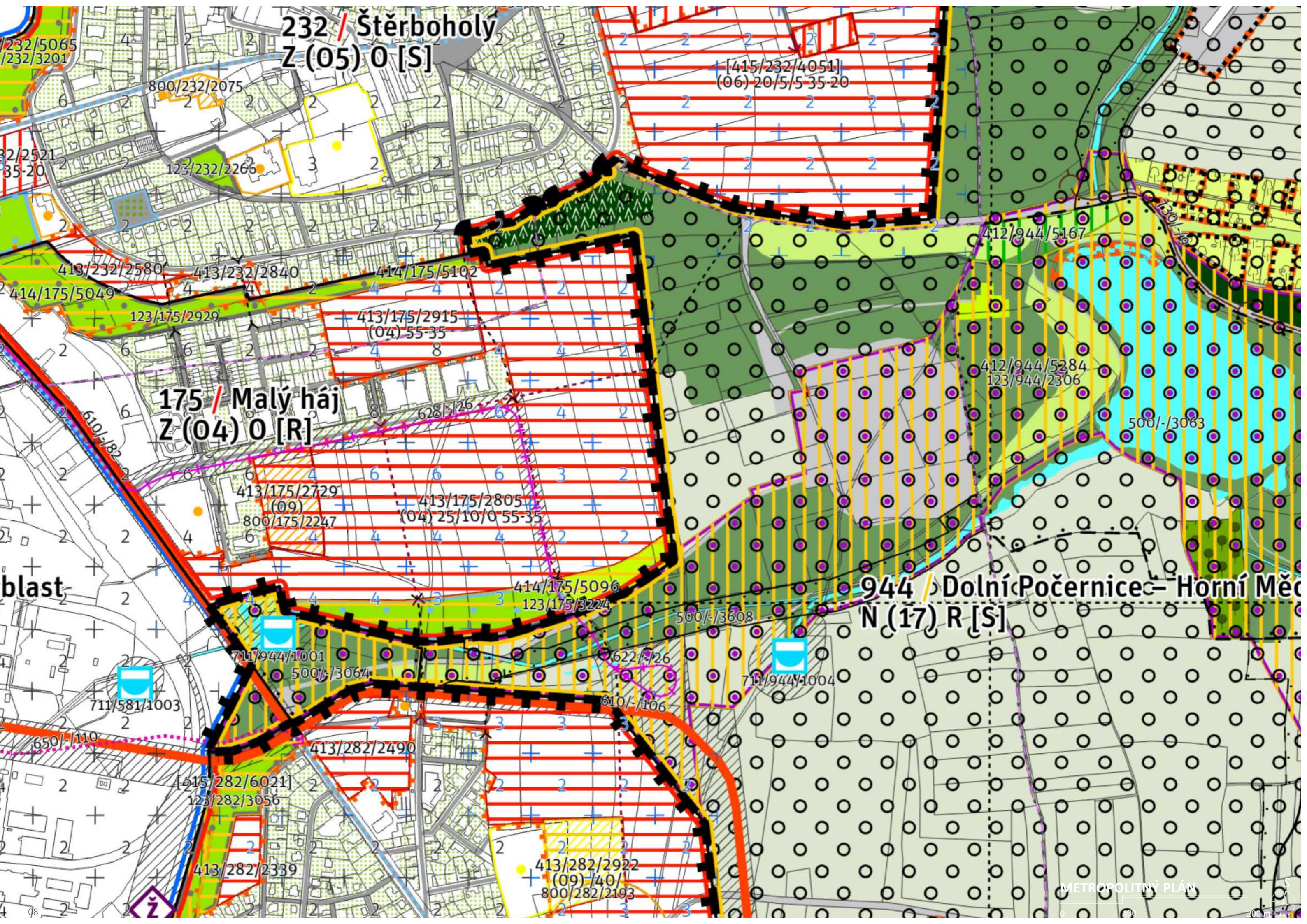




Dolní Měcholupy

ÚZEMNÝ PLÁN

0 100 200 m



LEGENDA ÚZEMNÉHO PLÁNU

ZÁVAZNÉ PRVKY

Table with 4 columns: OBYTNÉ, PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, VODNÍ PLOCHY A SUKCE NÁDRŽE (POLEPNÝ), ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY. Contains various colored boxes and symbols representing different land use categories.

Table with 2 columns: PŘÍRODNÍ, KRAJINOTVORNÉ A MĚSTSKÁ ZELENĚ, PLOCHY VÝSTAVBY, PLOCHY PRO PŘÍRODNÍ A MĚSTSKOU ZELENĚ. Contains symbols for greenery and construction areas.

Table with 2 columns: PŘÍRODNÍ, KRAJINOTVORNÉ A MĚSTSKÁ ZELENĚ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY. Contains symbols for greenery and infrastructure.

Table with 2 columns: ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PŘÍRODNÍ, KRAJINOTVORNÉ A MĚSTSKÁ ZELENĚ. Contains symbols for infrastructure and greenery.

POPIS

ŠIRŠÍE VZTAHY

OBLAŠŤ MALÝ HÁJ SA NACHÁDZA VO VÝCHODNEJ ČASŤI HLAVNÉHO MESTA PRAHA. LEŽÍ NA ROZHŘANÍ KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ ŠŤERBOHOLY, DOLNÍ MĚCHOLUPY A DUBEČ. SEVERNE OD RIEŠENEJ OBLASŤI LEŽÍ MESTSKÁ ČASŤ ŠETBOHOLY, KTORÉ SÚ ZO SEVERU LEMOVANÉ ŠŤERBOHOLSKOU RADIÁLŤOU. ŠŤERBOHOLSKÁ RADIÁLA JE JEDNA Z RADIÁL PREPÁJAJÚCICH MESTSKÝ A PRAŽSKÝ OKRUH NA VÝCHODE PRAHY. OFICIÁLNY NÁZOV KOMUNIKÁCIE V ÚSEKU PRIEMYSELNÁ- PRAŽSKÝ OKRUH JE ŠŤERBOHOLSKÁ SPOJKA. NA ZÁPAD OD ÚZEMIA LEŽÍ PRIEMYSELNÁ ZÓNA, KTORÚ OD RIEŠENÉHO ÚZEMIA DELÍ ULICA KUTNOHORSKÁ. SMEROM NA JUH SA NACHÁDZAJÚ DOLNÍ MĚCHOLUPY, KTORÉ SVOJÍM ROZVOJOM POSTUPUJÚ VÝCHODNE OD ULICE KUTNOHORSKEJ SMEROM NA DUBEČ.

HISTORICKÉ MAPY

HISTORICKÉ MAPY UKAZUJÚ, AKO OBLAŠŤ KAŽDÝCH, PŘIBLIŽNE DESAŤ ROKOV, MENILA SVOJU PODOBU. OD ROKU 1945 PO ROK 1966 VIDÍME VEĽKÝ NÁRAST ZASTAVANÉHO ÚZEMIA V ZÁPADNEJ ČASŤI A TEDA AJ ZÁRODOK BUDÚCEJ PRIEMYSELNEJ OBLASŤI. DO ROKU 1988 PRIEMYSELNÁ OBLAŠŤ NADOBUDLA POMALY SÚČASŤNÚ PODOBU. MEDZI ROKMI 1966 A 1988 JE BADAŤ AJ NÁRAST MESTSKÉ ČASŤI ŠŤERBOHOLY A PRVÚ VÝSTAVBU V RIEŠENOM ÚZEMÍ. ROK 1996 PRINAŠA POČIATOK ZMENY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY. SEVEROZÁPADNE OD RIEŠENÉHO ÚZEMIA VIDÍME ZÁRODOK MIMOÚROVNŤOVEJ KRIŽIVOTKY PRIEMYSELNÁ. ŠŤERBOHOLSKÁ RADIÁLA BOLA VYBUDOVANÁ MEDZI ROKMI 1989 AŽ 2000. DRUHÁ ETAPA- PRIEMYSELNÁ AŽ PRAŽSKÝ OKRUH, BOLA DO PREVÁDZKY UVEDENÁ V ROKU 1999 A PRETO NA MAPE Z ROKU 2008 VIDÍME UŽ PLNOHODNOTNÚ KOMUNIKÁCIU. MEDZI ROKMI 2008 AŽ 2018 SI MŤŽEME VŠIMNÚŤ ZAHUŠŤOVANIE PRIEMYSELNEJ OBLASŤI A VYBUDOVANIE FASHION ARENY NAD SPOJKOU, OBCHODNÉHO CENTRA EUROPARK JUŽNE OD SPOJKY A RETAIL PARKU ZÁPADNE OD RIEŠENÉHO ÚZEMIA. OD ROKU 2016 ZAČALA AJ VÝSTAVBA DEVELOPERSKÉHO PROJEKTU MALÝ HÁJ, KTORÝ REALIZUJE FINEP CZ. DO ROKU 2022 JE VIDIEŤ VYBUDOVANÚ PRVÚ ETAPU 20 BYTOVÝCH DOMOV, RADOVÉ DOMY A DOM PRE SENIOROV. V ROKU 2023 SA V RIEŠENOM ÚZEMÍ ODŠARTOVALO POKRAČOVANIE VÝSTAVBY DVOCH BYTOVÝCH DOMOV, OPÄŤ POD SPOLOČNOSŤOU FINEP CZ.

LEGENDA METROPOLITNÉHO PLÁNU

ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

Table with 4 columns: Hranice území, Vymezení náměstí bodem, Plochy a koridory dop. a tech. infra., Využití lokality. Contains various symbols and text for land use classification.

Table with 4 columns: Parky, Mierarchie parků, Vymezení parku bodem, Stavební bloky. Contains symbols and text for park and building blocks.

Table with 4 columns: Letecká doprava, Vodní doprava, Hydrologie povrchových vod, Odtok z povrchových vod. Contains symbols and text for transportation and hydrology.

Table with 4 columns: Veřejná vybavenost, Kód lokality, Kód transformčních a rozvojových ploch, Kód prvků struktury a infrastruktury. Contains symbols and text for public facilities and infrastructure codes.

STRUKTURA

Table with 4 columns: Účinná prostranství, Vymezení uličních prostranství, Hierarchie uličních prostranství, Infrastruktura. Contains symbols and text for street structure and infrastructure.

Table with 4 columns: Veřejná doprava, Železniční doprava, Územní systém ekologické stability. Contains symbols and text for public transport and ecological stability.

Table with 4 columns: Zásobování vodou, Zásobování teplem, Zásobování plynem, ropovody, Zásobování elektrickou energií. Contains symbols and text for utility services.

Table with 4 columns: Podkladní vrstvy, Ostatní prvky technické infrastruktury. Contains symbols and text for technical infrastructure.



Obr. 01



MATERSKÁ ŠKOLA

ZÁKLADNÁ ŠKOLA

K LESÍKU

ŠTĚRBOHOLÁK

HONZÍKOVÁ

KARDAUSOVA

DOPRAVNÉ
IHRISKO

RETAIL PARK
ŠTĚRBOHOLY

DOMOV PRE
SENIOROV

KRYŠEJNOVÁ

FRANTIŠKA JANSY

PUMPTRACK

FITNESS MALÝ HÁJ

HOSTAVICKÝ POTOK

CYKLOCHODNÍK A44



ŠTĚRBOHOLÁK

POHĽAD NA ULICU HONZÍKOVÚ



POHĽAD NA ULICU KARDAUSOVU



HALDA A ZA ňOU JE SLATINA

POHĽAD SMEROM NA DUBEČ



POHĽAD NA VJAZD DO ÚZEMIA



POHĽAD SMEROM NA DOLNÍ MĚCHOLUPY



POHĽAD NA RIŠENÉ ÚZEMIE OD HOSTAVICKÉHO POTOKA



HALDA

FITNESS PARK

MOST

POHĽAD ZO ŽELEZNIČNÉHO VALU

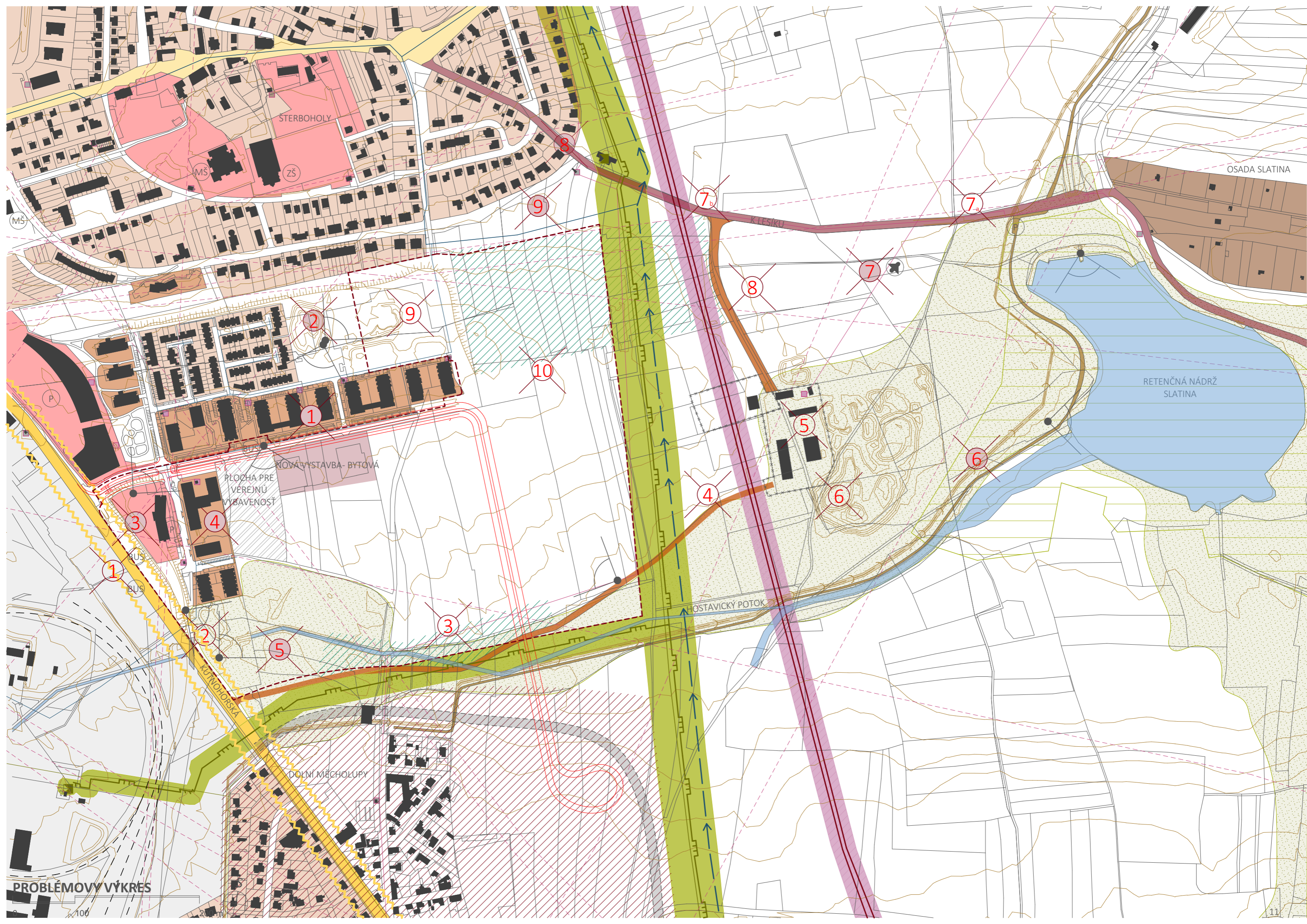


FITNESS PARK MALÝ HÁJ

SÚČASNÝ STAV



S



STERBOHOLY

OSADA SLATINA

RETENČNÁ NÁDRŽ
SLATINA

OSTAVICKÝ PŮTOK

NOVÁ VYSTAVBA - BYTOVÁ
PLOCHA PRO
VEREJNŮ VYBAVENOST


DOLNÍ MECHOLUPY

PROBLÉMOVÝ VÝKRES

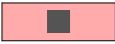
LEGENDA

----- RIEŠENÉ ÚZEMIE

 STABILIZOVANÁ INDIVIDUÁLNA ZÁSTAVBA + ŠTRUKTÚRA OBJEKTOV

 NESTABILIZOVANÁ INDIVIDUÁLNA ZÁSTAVBA + ŠTRUKTÚRA OBJEKTOV

 STABILIZOVANÁ BYTOVÁ ZÁSTAVBA + ŠTRUKTÚRA OBJEKTOV

 OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ + ŠTRUKTÚRA OBJEKTOV

 STABILIZOVANÁ NEBYTOVÁ ZÁSTAVBA

 PLOCHY S NOVOU VÝSTAVBOU

 ROZVOJOVÁ OBLASŤ DOLNÍ MĚCHOLUPY

 ÚZEMIE ZARASTENÉ NEUDRŽOVANOU ZELENĀOU - NEPRECHODNÉ NEPRELADNÉ

 PARKY K ZALOŽENIU - NEZASTAVITEĽNÁ PLOCHA

 OBLASŤ VÝSKYTU CHRÁNENÝCH RASTLÍN A ŽIVOČÍCHOV

 VODNÁ PLOCHA, RIEKA, POTOK


 CESTA PRVEJ TRIEDY - Č. 333

 CESTA DRUHEJ TRIEDY

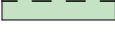
 CESTA TRETEJ TRIEDY A HLAVNÁ CESTA


 PRÍJAZDOVÁ, POĽNÁ CESTA

 CYKLOCHODNÍK A44

 PLÁNOVANÝ OBCHVAT DOLNÍCH MĚCHOLUP

 ŽELEZNICA

 HLUKOVÁ ZÁŤAŽ- HRANICA

 PLYNOVOD VTL DIMENZE 300 A 500


 PLYNOVOD STL DIMENZE 700

 OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU

 OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU

 OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU

POPIS ATRAKTÍVNÝCH A NEATRAKTÍVNÝCH MIEST

-  1.- PARTER NOVÝCH BYTOVIEK, ÚPRAVA BLÍZKEHO OKOLIA VRÁTANE DLÁŽDENÝCH PLŔCH
- 2.- VRCH ŠTERBOHOLÁK
- 3.- VYUŽITIE POZOSTATKU ŽELEZNIČNÉHO NÁSYPU PRE UDRŽOVANÚ ZELENÚ TRÁVU S PRÍJEMNÝM POSEDENÍM U OHNISKA
- 4.- OKRASNÁ ZÁHRADA A BASKETBALOVÉ IHRISKO S UMELÝM POVRCHOM
- 5.- FITNESS MALÝ HÁJ JE JEDEN Z NAJLEPŠIE VYBAVEVÝCH IHRÍSK AKÉ SOM VIDELA, MIESTO NIE LEN PRE FITNESS ALE AJ PRE POBYT S DEŤMI, ČI PRE ODDYCH
- 6.- CYKLOCHODNÍK A OKOLIE RENTENČNEJ NÁDRŽE SÚ KRÁSNYM MIESTOM PRE ODPOČINOK, OKOLIE TÝCHTO OBLASTÍ JE ČISTÉ, OBSTARÁVANÉ A PRIJEMNÉ
- 7.- LETISKO PRE MODELY LIETADIEL JE SÍCE SCHOVANÉ ALE JE URŽOVANÉ A VYUŽÍVANÉ K ÚČELU K AKÉMU BOLO VYTVORENÉ
- 8.- VJAZD DO OBCE JE REPREZENTATÍVNY A NAVODZUJE POCIT USPORIADANEJ ZÁSTAVBY
- 9.- PRÍJEMNÝ BREZOVÝ PARK S LAVIČKAMI A KAPLIČKOU

POPIS

SÚČASNÝ STAV

VSTUP DO LOKALITY JE Z KUTNOHORSKEJ ULICE. V SÚČASNOSTI TU JAZDÍ LINKA 173 Z DEPA HOSTIVAŘ, KTORÁ VÁM ZASTAVÍ PRIAMO NA KARDAUSOVEJ ULICI. LINKA 229 STOJÍ NA ULICI KUTNOHORSKEJ. KUTNOHORSKÁ JE OD LOKALITY ODELENÁ VYSOKÝM NÁSYPM, KTORÝ CHRÁNÍ OBLASŤ PRED HLUKOVOU ZÁŤAŽOU. TENTO NÁSYM JE POZOSTATOK ŽELEZNIČNÉHO NÁSYPU A SPOLU SO ŽELEZNIČNÝM MOSTOM VEDÚCIM PONAD KUTNOHORSKÚ ULICU OSTÁVAJÚ V SÚČASNEJ DOBE NEVYUŽITÉ. PRI VJAZDE DO ÚZEMIA SA PO ĽAVEJ STRANE NACHÁDZA RETAIL PARK ŠŤERBOHOLY, KTORÝ PONÚKA RÔZNORODÉ OBCHODY AKO ACTION, SVETSPÁNKA, TEDI ,DROGÉRIU ROSSMAN ALEBO PENNY MARKET. VEDĽA NEHO SA NACHÁDZA DOPRAVNÉ IHRISKO A NOVÁ BYTOVÁ ZÁSTAVBA. SÚČASNÚ ZÁSTAVBU TAM REALIZUJE FINEP, KTORÝ TU OKREM BYTOV PONÚKA BÝVAMIE AJ V DVOJPODLAŽNÝCH RADOVÝCH DOMČEKOCH S MALOU ZÁHRADOU A PARKOVACÍM MIESTOM. VÝCHODNE OD RADOVEJ ZÁSTAVBY SA NACHÁDHA VIACÚČELOVÉ IHRISKO A HALDA PRETVORENÁ NA MIESTNU ATRAKCIU S NÁZVOM ŠŤERBOHOLÁK. AK SA PRI VJAZDE DO ÚZEMIA POZRIEME V PRAVO UVIDÍME DOMOV PRE SENIOROV S JEHO KRÁSNE UPRAVENÝM OKOLÍM A POKRAČOVANIE BYTOVEJ ZŠTAVBY. KARDAUSOVA ULICA JE V SÚČASNOSTI ZASTAVANÁ V CELEJ SVOJEJ DĽŽKE ZO SEVERNEJ STRANY A NA JEJ JUŽNEJ STRANE SA VÝSTAVBA ZAČALA V ROKU 2023. S VÝSTAVBOU POKRAČUJE FINEP ĎALŠÍMI DVOMA BYTOVÝMI OBJEKTAMI. OBLASŤ JE INAK POĽNOHOSPODÁRSKOU PÔDOU. V JUHOZÁPADNOM ROHU RIEŠENÉHO ÚZEMIA SA NACHÁDZA FITNESS PARK MALÝ HÁJ A PUMPTRACK PARK. V HUSTEJ ZELENÍ LEMUJÚCEJ JUŽNÚ HRANICU ÚZEMIA SA NACHÁDZA HOSTAVICKÝ POTOK A POĽNÁ CESTA VEDÚCA K AREÁLU ŠTROTОВISKA. AREÁL JE OPLTENÝ A NIE JE PRIECHODNÝ. PRÍJAZDOVÁ POĽNÁ CESTA JE PRED VJAZDOM DO AREÁLU Z OBOCH STRÁN PLNÁ NEPOJAZDNÝCH ÁUT. ZELEŇ V SEVOROVÝCHODNOM ROHU JE NEUDRŽOVNÁ A TAKTIEŽ NEPRIECHODNÁ.

PROBLÉMOVÝ VÝKRES

PROBLÉMOVÝ VÝKRES UKAZUJE AKO DÔLEŽITÉ LIMITY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY VYDEFINOVALI RIEŠENÉ ÚZEMIE. ROZVOJOVÁ OBLASŤ MALÝ HÁJ, ČI UŽ PODĽA PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU ALEBO METROPOLITNÉHO PLÁNU JE LIMITOVANÁ VEDENÍM VYSOKOTLAKÉHO PLYNOVODU V JUŽNEJ A VÝCHODNEJ ČASTI. V OCHRANNOM PÁSME PLYNOVODU VEDIE AJ PRIVÁDZAJÚCI VODOVOD, KTORÝ NAPÁJA OBLASŤ NA PITNÚ VODU. ZA PLYNOVÝM OCHRANÝM A BEZPEČNOSTNÝM PÁSMOM VEDIE NADZEMNÉ VEDENIE VYSOKÉHO NAPÄTIA, KTORÉMU TAKTIEŽ PODLIEHA BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO. ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY TU VYMEDZUJE OBLASŤ VÝSKYTU CHRÁNENÝCH ŽIVOČÍCHOV A RASTLÍN V OKOLÍ RETENČNEJ NÁDRŽE SLATINA. INAK KOPÍRUJE KORITO HOSTAVISKÉHO POTOKA. V JUŽNEJ ČASTI SA ALE NACHÁDZA OBLASŤ PARKOV K ZALOŽENIU A NIE JE TEDA ZASTAVITEĽNOU ČASŤOU ÚZEMIA. DOPRAVNE JE RIEŠENÉ ÚZEMIE NAPOJENÉ NA KUTNOHORSKÚ ULICU, KTORÁ TVORÍ HLUKOVÚ ZÁŤAŽ PRE TÚTO OBLASŤ. AVŠAK Z ČASTI TEJTO HLUKOVEJ ZÁŤAŽI BRÁNÍ POZOSTATOK ŽELEZNIČNÉHO NÁSYPU. V BUDÚCNOSTI BY SA OBLASŤ MOHLA DOPRAVNE NAPOJIŤ NA OBCHVAT DOLNÝCH MĚCHOLUP.


VZHĽADOM NA DOPRAVNÚ OBSLUŽNOSŤ SA V SÚČASNOSTI PREJEDNÁVA ZMENA ÚZEMNÉHO PLÁNU [Z3860], KTOREJ PREDMETOM JE ROZVOJ LOKALITY MALÝ HÁJ A VYMEDZENIE ELEKTRICKEJ TRATE V OBLASTI ŠŤERBOHOLY A DOLNÍ MĚCHOLUPY.

POPIS ATRAKTIVNÝCH MIEST V RIEŠENEJ OBLASTI.

AKO PRVÝ NA ZOZNAME FIGURUJE PARTER BYTOVEJ ZÁSTAVBY. HOC SA NEJEDNÁ O AKTÍVNY PARTER, OKOLIE V PODOBE UPRAVENEJ ZELENE A DLÁŽDENÝCH PLŔCH PŔSOBY VEĽMI PRÍJEMNE A ČISTO. ZA ZÁSTAVBOU RADOVÝCH DOMOV SA NACHÁDZA NOVÉ POLYFUNKČNÉ IHRISKO, DETSKÉ IHRISKO A VRCH ŠŤERBOHOLÁK. MYSLÍM SI, ŽE JEHO PŔVOD JE V NÁNOSE ODŤAŽENEJ ZEMINY PRI VÝSTAVBE, AVŠAK JEHO SÚČASNÉ VYUŽITIE MIESTNÝCH OBYVATEĽOV BAVÍ A PRI PRECHÁDZKOVOM PRIEZKUME BOLO PRÍJEMNE POZOROVAŤ AKO MÁLO STAČÍ ĽUĎOM K ŠŤASTIU. ČO SA TÝKA IHRÍSK, V JUŽNEJ ČASTI NACHÁDZA SA TU BASKETBALOVÉ IHRISKO S UMELÝM POVRCHOM, KTORÉ JE ZASADENÉ DO OKRASNEJ ZÁHRADY. ZA TOUTO ZÁSTAVBOU SA DOSTÁVAME DO PLŔCH VYMEDZENÝCH PRE PARKOVÚ ÚPRAVU. V TEJTO ČASTI JE HOSTAVICKÝ POTOK ZATRUBNENÝ A NA JEHO POVRCHU JE VYTVORENÝ PARK PRE OUTDOOROVÝ FITNESS, POBYT S DEŤMI A ODDYCH. Z DOLNÝCH MĚCHOLUP VEDIE CYKLOCHODNÍK A44, KTORÝ VEDIE K RETENČNEJ NÁDRŽI SLATINA. CYKLOCHODNÍK LENUJE HOSTAVICKÝ POTOK Z JEDNEJ STRANY A POLIA Z DRUHEJ STRANY. BLÍŽIAC SA K SLATINE JE POPRI CHODNÍKU VYSADENÉ NOVÉ STROMORADIE. CHODNÍK JE VYUŽÍVANÝ NIE LEN CYKLISTAMI ALE AJ KORČULIARMÍ ALEBO ĽUDMI NA PRECHÁDZKE. PROSTREDIE JE VEĽMI PRÍJEMNÉ, TICHÉ A PLNÉ ENERGIE. POMYSELNÝ OKRUH PRECHÁDZKY SOM UKONČOVALA VSTUPOM DO OBCE ŠŤERBOHOLY. V ČASTI ODKIAĽ SA DÁ OPÄŤ NAPOJIŤ NA MALÝ HÁJ VEDIE BREZOVÝ PARK S LAVIČKAMI A KAPLIČKOU.

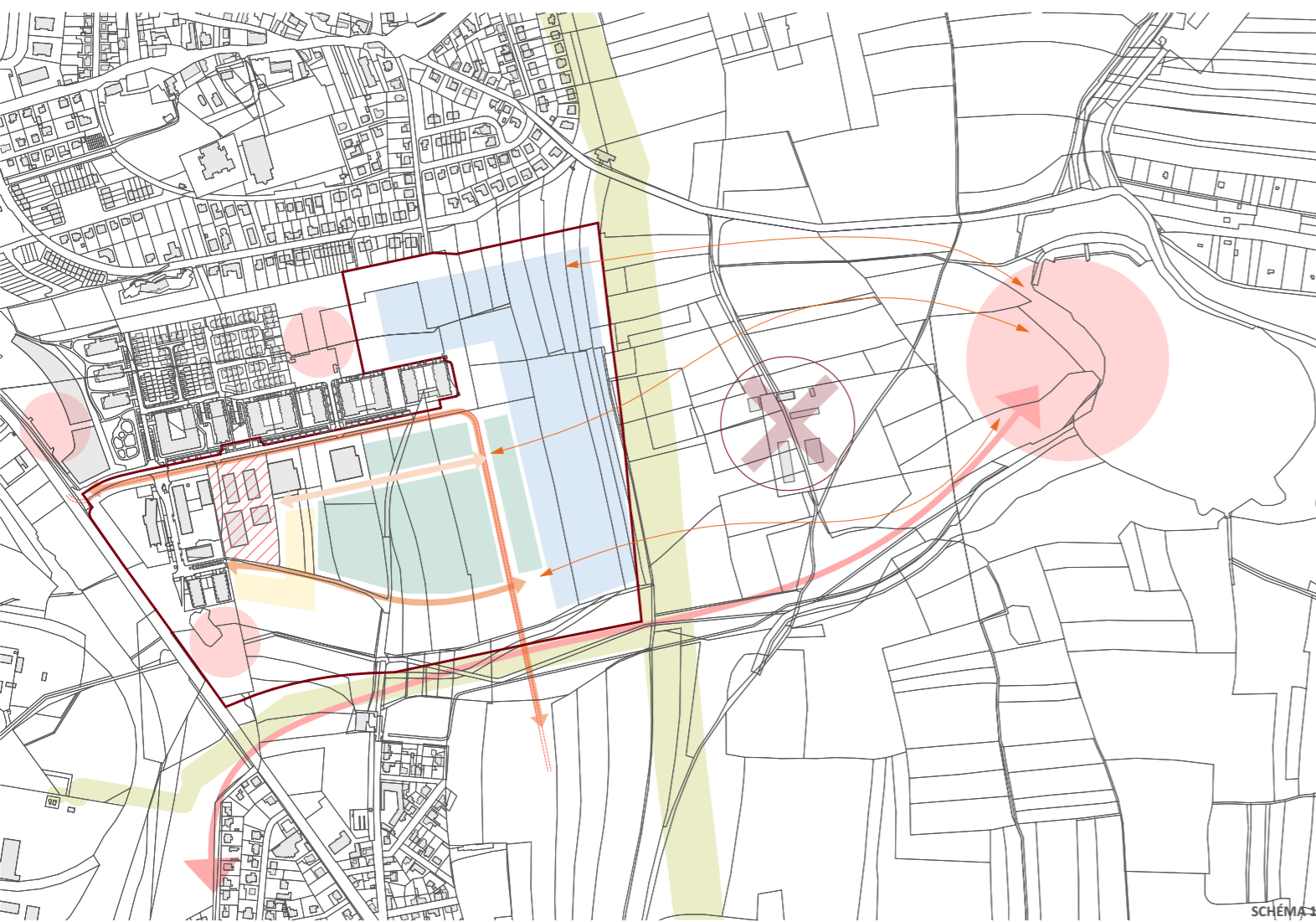
POPIS NEATRAKTIVNÝCH/NEFUNKČNÝCH MIEST

AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA NA KUTNOHORSKEJ HOC JE NOVÁ, JE TROCHU NEPRIJEMNÁ VZHĽADOM NA VYŤAŽENOSŤ KOMUNIKÁCIE. JEDNÁ SA TEDA SKŔR O ZASTÁVKU V SMERE Z CENTRA NA DOLNÍ MĚCHOLUPY. PONAD ZASTÁSTÁVKU VEDIE ŽELEZNIČNÝ MOST, KTORÝ V SÚČASNOSTI NEMÁ ŽIADNE VYUŽITIE A JE NA NAŇ ZAKÁZANY VSTUP. TO VŠAK NEBRÁNÍ ĽUĎOM ABY HO VYUŽÍVALI (DEDUKCIA NA ZÁKLADE ODPADKOV NA MOSTE, KTORÝ NA SVOJOM POVRCHU ZARASTÁ ZELENĀOU A NIEJE UDRŽOVANÝ). KONŠTRUKCIA MOSTU JE OCEĽOVÁ A VYŽADUJE ZNAČNÚ REKONŠTRUKCIU V PRÍPADE JEHO ZACHOVANIA. NA KUTNOHORSKÚ ULICU JE V JUŽNEJ ČASTI NAPOJENÁ POĽNÁ CESTA VEDÚCA K OPLTENÉMU AREÁLU VRAKOVISKA. NA JEJ TRASE SA STRETNETE S „PROVIZORNÝM“ BÝVAMÍM V MARINGOTKE, NEUDRŽOVANOU A HUSTOU ZELENĀOU AŽ DŔJDETE K VRAKOM ÁUT, KTORÉ LEMUJÚ TÚTO CESTU V DĽŽKE JEDNEJ TRETINY CELEJ DĽŽKY KOMUNIKÁCIE. AREÁL JE NEPRÍSTUPNÝ A NEPRECHODNÝ. NA JEHO POZEMKOC SA NACHÁDZA HALDA ODŤAŽENEJ ZEMINY, KTORÁ BRÁNÍ VÝHĽADU NA NÁDRŽ SMEROM OD VÝSTAVBY MALÝ HÁJ. AVŠAK AK BY SA PODARIL TRANSFORMOVAŤ TOTO ÚZEMIE, MÁ TÁTO HALDA PONTENCIÁL SA STAŤ VÝHĽADKOVÝM BODOM NA INAK ROVINNATOM TERÉNE. VZHĽADOM NA REKREAČNÚ OBLASŤ OKOLO NÁDRŽE CHÝBA PEŠIE PREPOJENIE S MESTSKOU ČASŤOU ŠŤERBOOLY. ULICA K LESÍKU JE VEĽMI ÚZKA, BEZ KRAJNICE A S HUSTÝM KROVÝM PO OBOCH STRANÁCH. TÁTO NEPREHĽADNÁ, NEUDRŽOVANÁ A HLAVNE NEPRECHODNÁ ZELEŇ SA TIAHNE OD KOMUNIKÁCIE K LESÍKU AŽ DO RIEŠENÉHO ÚZEMIA NA JEHO SEVERE. JE KONTRASTOM K UPRAVENEJ ČASTI V OKOLÍ ŠŤERBOHOLÁKU A IHRÍSK.

-  1.- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA JE ODREZANÁ, NAKOLKO JE TAM PRÍRODNÝ VAL, JE K NEJ DLHŠIA DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
- 2.- NEFUNKČNÝ MOST, KTORÝ MÁ ZNAČKU ZÁKAZ VZTUP, NEPLNÍ ŽIADNU FUNKCIU- ANI ESTETICKÚ, ANI FUKČNÚ
- 3.- "PROVIZORNÉ" OBYDLIE, MARINGOTKA OKOLO KTOREJ JE BORDEL ALA SKĽADKA
- 4.- VRAKY AUTOMOBILU VOLVO SÚ POPRI POĽNEJ CESTE AŽ PO VJAZD DO OPLTENÉHO OBJEKTU, AUTOMECHANIK NA VOLVO DIEĽY
- 5.- ÚZEMIE JE NEPREJAZDNÉ, JE NEESTETICKÉ A VYZERÁ NEFUNKČNE
- 6.- NÁSYP, HALDA- BRÁNÍ VÝHĽADU, NIE JE OZELENENÁ ZÁMERNE ALE POMALY ZARASTÁ-> POTENCIÁL VYTVORIŤ ZAUJIMAVÝ BOD VÝHĽADKY 7a,b.- CHÝBA PEŠIE PREPOJENIE, ULICA JE ÚZKA A BEZ KRAJNICE, NAKOLKO JE Z OBOCH STRÁN HUSTÉ KROVIE JE TO AJ NEPREHĽADNÉ
- 8.- NEFUNKČNÝ A NEUDRŽOVANÝ AREÁL MOTOCAR
- 9.- NEUPRAVENÁ A NEUDRŽOVANÁ PLOCHA- KONTRAST OPROTI UPRAVENEJ ČASTI DETSKÉHO IHRISKA A ŠTERBOHOLÁKU
- 10.- BETÓNOVÁ PLOCHA, NEVYUŽÍVANÝ STAVEBNÝ MATERIÁL- PRAVDEPODOBNE OD BLÍZKEJ STAVBY

NÁVRH ÚZEMIA

PREDDIPLOMOVÁ ČASŤ

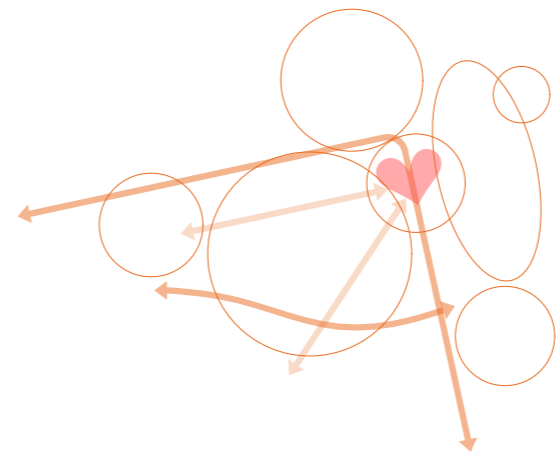


LEGENDA

- RIEŠENÉ ÚZEMIE
- SÚČASNÝ STAV BUDOV
- PLOCHA VZNIKU ZÁKLADNEJ A MATERSKEJ ŠKOLY
- CIELE REKREÁCIE ALEBO SLUŽIEB
- CYKLOCHODNÍK A44
- HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE DOPRAVNEJ OBSLUŽNOSTI
- TRASA VÝHLADOVEJ ELEKTRÍCKOVEJ TRATE
- PEŠIE OSY
- NOVOVZNIKNUTÉ VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ
- PREPOJENIE PEŠÍCH TRÁS NA MESTSKÚ KRAJINU
- PLOCHA PRE BYTOVÚ ZÁSTAVBU
- PLOCHA PRE INDIVIDUÁLNU ZÁSTAVBU, RODINNÉ DOMY
- PLOCHA DOPLŇUJÚCEJ VEREJNEJ VYBAVENOSTI

POPIS MYŠLIENKOVÝCH MÁP

NA MAPÁCH SÚ ZVÝRAZNENÉ HLAVNÉ CIELE REKREÁCIE - RETENČNÁ NÁDRŽ SLATINA, FITNESS MALÝ HÁJ, ŠTĚRBOHOLÁK A SLUŽBY. MIMO RETAIL PARKU ŠTĚRBOHOLY SÚ CIELE REKREÁCIE PREDOVŠETkým VONKAŠIEHO CHARAKTERU A POBYTU V PRÍRODE. A SÚ TEDA ČIASTOČNE SEZÓNOU ZÁLEŽITOSŤOU. NOVÝ CYKLOCHODNÍK A44 JE VEĽMI PRÍJEMNÝ NIE LEN PRE CYKLISTOV ALE AJ PRE KORČULIAROV. V MAPE JE ZVÝRAZNENÉ OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU, KTORÉ UDÁVA HRANICE RIEŠENÉHO ÚZEMIA. VZHĽADOM NA VÝHLADOVÚ TRASU ELEKTRÍCKOVEJ TRATE SA UVAŽUJE O HLAVNEJ KOMUNIKÁCIÍ V KOMBINÁCIÍ S TOUTO TRÁŤOU. ABY BOLO ÚZEMIE DOSTATOČNE DOPRAVNE PRÍSTUPNÉ A OBJAZDNÉ V PRÍPADE NEPREJAZDNOSTI HLAVNEJ KOMUNIKÁCIE, BOLA SNAHA PREPOJIŤ HLAVNÚ ULICU S ULICOU FRANTIŠKA JANSY V JUŽNEJ ČASTI ÚZEMIA. V MAPE ČÍSLO 1 BOLO MYŠLIENKOU DOPLNIŤ OKOLIE ŠKOLY VEREJNOU VYBAVENOSŤOU A VIESŤ HLAVNÚ PEŠÍU OSU ROVNOBEŽNE S HLAVNOU KOMUNIKÁCIÍ. TÁTO VYBAVENOSŤ BY ALE BOLA VEĽMI BLÍZKO RETAIL PARKU A VZNIKNUTÉ NÁMESTIE BY TAK NEBOLA ATRAKTÍVNE AKO KEĎ BUDE UMIESTNENÉ HLBSIE V ZASTÁVAVBE, AKO NAPRÍKLAD NA KONCI PEŠIEJ OSY. V MAPE ČÍSLO 2 HLAVNÁ OSA JE UHLOPRIEČNE SKRZ ÚZEMIE. AVŠAK V TOMTO PRÍPADE BY SA POLOHA NÁMESTIA ODSUNULA NA OKRAJ ZÁSTAVBY A STRÁCALA BY TAK ZMYSEL NAKOLKO BY NETVORILA SRDCE ÚZEMIA. PRETO V MAPE ČÍSLO 3 SOM SA VRÁTILA K ROVNOBEŽNE VEDÚCEJ OSE DOPLNENOU O UHLOPRIEČNÚ OSU PREPÁJAJÚCU NOVOZALOŽENÝ PARK NA JUHU RIEŠEJ OBLASTI A NÁMESTIE V JADRE ZÁSTAVBY. NÁMESTIE TAK TVORÍ MALÉ SRDCE ROZVOJOVEJ OBLASTI. ROVNOBEŽNÁ OSA SMERUJE OD VSTUPU DO MATERSKEJ ŠKOLY. HLAVNÝ VSTUP DO ZÁKLADNEJ ŠKOLY JE ZO SEVERU KDE PRED ŠKOLOU VZNIKNE JEDNA Z DVOCH ZASTÁVOK MESTSKEJ HROMADNEJ DOPRAVY. DRUHÁ ZASTÁVKA BOLA UVAŽOVNÁ NA KONCI ULICE KARDAUSOVA. TÚ SOM PRESUNULA AŽ ZA ZÁKRUTU A STALA SA TAK SÚČASŤOU NÁMESTIA. VZHĽADOM NA ZVYŠOVANIE OBYVATEĽOV V LOKALITE SÚ V TRETEJ MAPE OPĀŤ DOPLNENÉ PLOCHY VEREJNEJ VYBAVENOSTI NA OKRAJ VO VÝCHODNEJ ČASTI ÚZEMIA. PRIESTOR PRE MATERSKÚ ŠKOLU A ŠPORTOVÝ AREÁL PONÚKAJÚCI REKREAČNÉ VYUŽITIE NIE LEN V LETNOM ALE AJ V ZIMNOM OBDOBÍ. CELÉ ÚZEMIE BUDE PRECHODNÉ A PEŠÍ TAK BUDÚ MÔČŤ PLYNULE PREJŠŤ DO MESTSKEJ KRAJINY.





LEGENDA

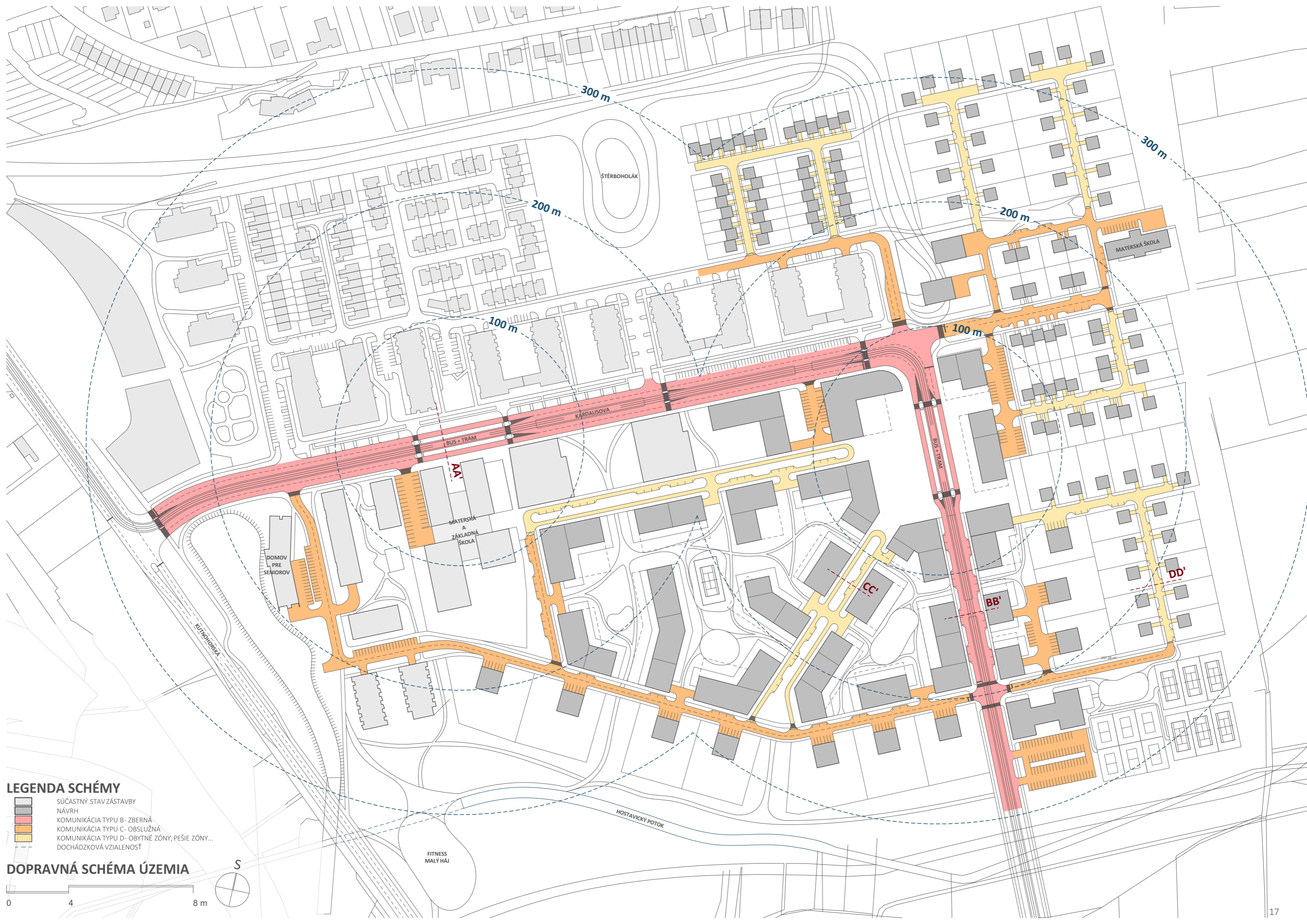
- RIEŠENÉ ÚZEMIE
- SÚČASNÝ STAV BUDOV
- NÁVRHOVÝ STAV BUDOV
- KOMUNIKÁCIE - MOTOROVÁ DOPRAVA
- KOMUNIKÁCIE - PEŠIE DLÁŽDENÉ
- KOMUNIKÁCIE - PEŠIE NEDLÁŽDENÉ
- ZELEŇ NÍZKA - VEREJNÁ
- ZELEŇ NÍZKA - SÚKROMNÁ
- ZELEŇ VYSOKÁ
- POTOK, VODNÁ PLOCHA
- VSTUPY V PARTERY
- VJAZDY DO GARÁŽÍ

ARCHITEKTONICKÁ SITUÁCIA NÁVRH



0 40 120 m





300 m

300 m

200 m

200 m

100 m

100 m

ŠTĚRBOHOLÁK

MATERSKÁ ŠKOLA

KARDAUSOVA

BUS + TRAM

AA'

MATERSKÁ
A
ZÁKLADNÁ
ŠKOLA

DOMOV
PRE
SENIOROV

CC'

BB'

DD'

KUTNÁ HOŘSKÁ

HOSTAVICKÝ POTOK

FITNESS
MALÝ HÁJ

LEGENDA SCHÉMY

- SÚČASNÝ STAV ZÁSTAVBY
- NÁVRH
- KOMUNIKÁCIA TYPU B - ZBERNÁ
- KOMUNIKÁCIA TYPU C - OBSLUŽNÁ
- KOMUNIKÁCIA TYPU D - OBYTNÉ ZÓNY, PEŠIE ZÓNY...
- DOCHÁDZKOVÁ VZIALENOSŤ

DOPRAVNÁ SCHÉMA ÚZEMIA





PEŠIA SCHÉMA ÚZEMIA

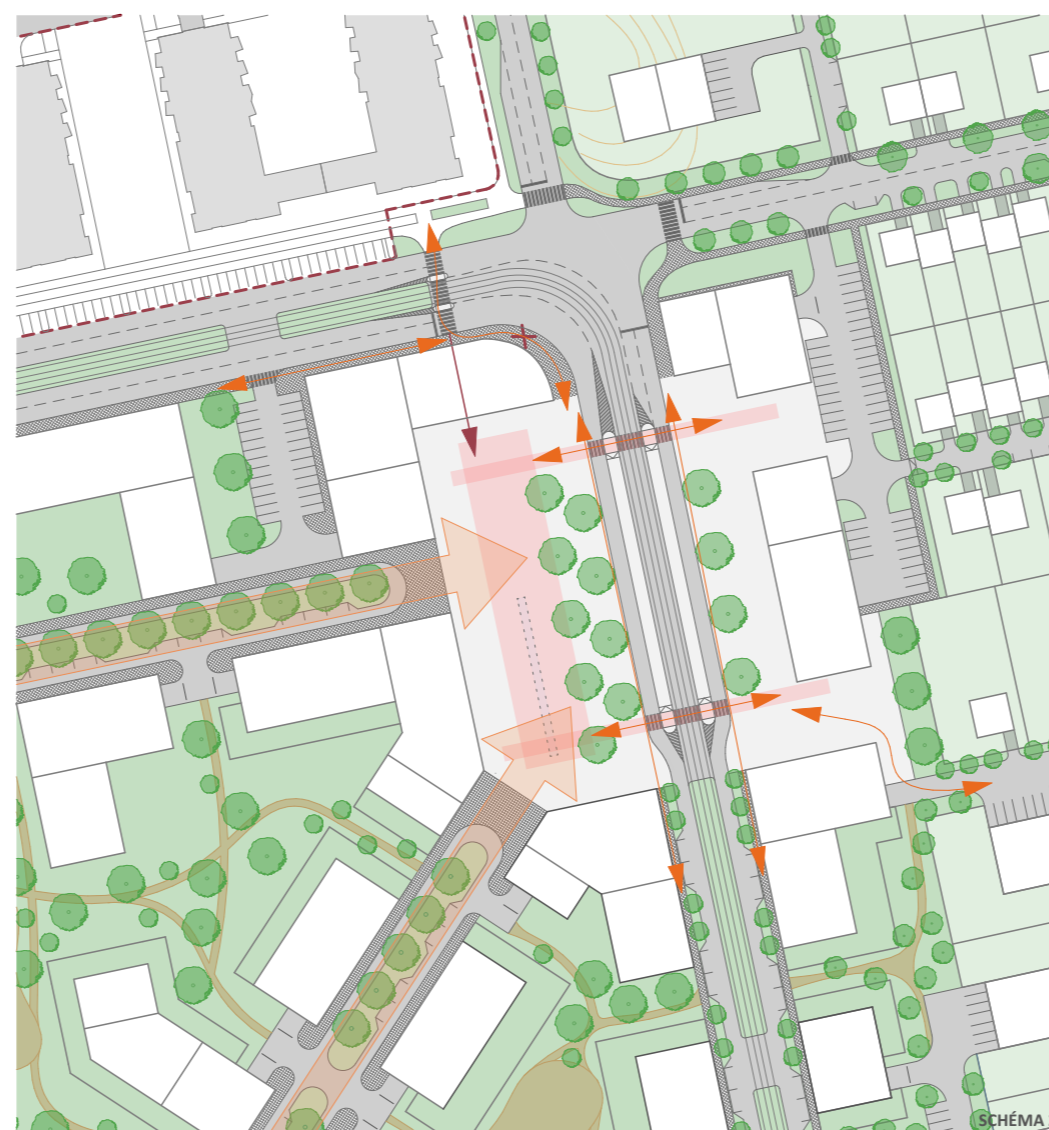






NÁVRH VEREJNÉHO PRIESTORU

DIPLOMOVÁ ČASŤ



REŠERŠE PRE NÁVRH NÁMESTIA



POPIS NÁVRHU NÁMESTIA

NÁVRH NÁMESTIA VZNIKOL Z MYŠLIENKY VYTVORIŤ LOKÁLNE CENTRUM PRE REZIDENTOV. V ŠIRŠOM OKOLÍ CHÝBA OBČIANSKÁ VYBAVENOSŤ, REKREAČNÉ CIELE V ZLOM ALEBO CHLADNOM POČASÍ A PRIESTOR PRE STRETÁVANIE SA. NÁMESTIE MÁ NEVÝRAZNÝ OBDĽŤNIKOVÝ TVAR VO VÝMERE 1HA A JE BODOM KDE SA PRETÍNajú VŠETKY DÔLEŽITÉ OSY. PLOCHA NÁMESTIA JE ASYMETRICKY PREDĚLENÁ HLAVNOU KOMUNIKÁCIU A ELEKTRICKÝMI ZASTÁVKOVÝMI OSTROVČEKMI. TÁTO ASYMETRICKOSŤ ODPOVEDÁ AJ NA NÁDVÄŽNOSTI NA OKOLIE NÁMESTIA. UŽŠIA VÝCHODNÁ ČASŤ NADVÄŽUJE NA RODINNÚ ZÁSTAVBU SCHOVANÚ ZA POLYFUNKČNÝMI BUDOVAMI A ZÁPADNÁ ČASŤ JE STRET HLAVNÝCH PEŠÍCH OS BYTOVEJ ZÁSTAVBY. TIETO OSY PREPÁJAJÚ NÁMESTIE SO ZÁKLADNOU A MATERSKOU ŠKOLOU A S PARKOM VYTVORENÝM POZDĽ HOSŤAVICKÉHO POTOKA. V OKOLÍ SA NACHÁDZA KRÁŠNA PRÍRODA A PRETO JE NÁMESTIE DLAŽDENÉ VELKOFORMÁTOVOU DLAŽBOU A VYTVÁRA TAK KOMPAKTNÚ PEVNÚ PLOCHU. POHYB CHODCOV JE ZNÁZORNENÝ NA SCHÉME ČÍSLO 3. PREPOJENIE NÁMESTIA NA SEVERNÚ BYTOVÚ ZÁSTAVBU MALO VÝZNAMNÝ DOPAD NA TVAR A NÁVRH RIEŠENÉHO OBJEKTU. POHYB CHODCOV JE ZVÝRAZNENÝ DLAŽBOU, KTORÁ VYTVÁRA NENÁPADNÝ VZOR NÁMESTIA VIDITEĽNÝ V NADHLÁDE. DOMINANTNÝM SPRÍJEMNENÍM DLAŽDENEJ PLOCHY JE LINIOVÁ FONTÁNA SPOLU S OKRUHLOU VODNOU PLOCHOU S VÝŠKOU VODY 20 cm INŠPIROVANÁ LINIOVÝM VODNÝM PRVKOM V PARKU NA PANKRÁCI. FONTÁNA JE PRIECHODNÁ A VODNÉ TRYSKY BUDÚ NASTAVENÉ V REŽIME, KTORÝ BUDE ODPOVEDAŤ NA NÁVŠTEVNOSŤ NÁMESTIA. TÁTO LINIOVÁ VODNÁ FONTÁNA BUDE V NOCI PODPORENÁ SVETELNÝMI EFEKTAMI (PODĽA REŠERŠÍ) PRE DOTVORENIE ATMOSFÉRY V PRÍJEMNÝ TEPLÝ LETNÝ VEČER. STROMY NA NÁMESTÍ BUDÚ UMIESTNENÉ V RABÁTKACH A POD NIMI SA BUDÚ NACHÁDZAŤ LAVIČKY PRE POSEDENIE MIMO ZAHRÁDKO REŠTAURÁCIÍ. AKTÍVNY PARTER PONÚKA VEĽKORYSÉ PRIESTORY PRE RÔZNE KOMERČNÉ VYUŽITIE ALE NAJMÄ PRE RÔZNORODÚ VYBAVENOSŤ AKO REŠTAURÁCIE, BYSTRÁ A KAVIARNE, FITNESS CENTRUM, SALÓNY - KADERNÍCTVO, NECHTY, MASÁŽE ALEBO SAUNY. PRIESTORY MÔŽU BYŤ VYUŽITÉ AJ PRE PRAKTICKÉHO LEKÁRA, SÚKROMNÉHO ZUBÁRA ALEBO LEKÁREŇ. BUDOVY OBKLOPUJÚCE NÁMESTIE BUDÚ POLYFUNKČNÉHO CHARAKTERU. BUDOVY V SIVEJ ŠRAFE V SCHÉME ČÍSLO 3 SÚ KOMBINÁCIU AKTÍVNEHO PRÍZEMIA S ADMINISTRATÍVOU V NADZEMNÝCH POSCHODIACH. ADMINISTRATÍVNE PRIESTORY S NAVRHOVANÉ NAJMÄ PRE MALÚ NÁVŠTEVNOSŤ VEREJNOSTI AKO SÚ RÔZNE ZÁZEMIA ATELIEROV, PROJEKČNÝCH KANCELÁRIÍ ALEBO SÍDLA MENŠÍCH FIRIEM. BUDOVY NEZVÝRAZNENÉ ŠRAFOU SÚ KOMBINÁCIU AKTÍVNEHO PRÍZEMIA A BYTOV V NADZEMNÝCH POSCHODIACH.



KNIŽNICA MOBILIÁRU

VO01 LED POULIČNÉ OSVETLENIE NOVUM PLUS LED/100W/230V IP65 MÁ TELO VYROBENÉ Z VYSOKOTLAKÉHO HLINÍKOVÉHO ODLIATKU, PRAŠKOVO LAKOVANÉ. POUŽITIE NA OSVETLENIE CIEST, PARKOVÍSK A STAVENÍSK. VÝŠKA STOŽIARU JE 10,5 m.

VO02 POULIČNÉ OSVETLENIE V ZDRUŽENEJ FORME PRE OSVETLENIE KOMUNIKÁCIE A PRECHODU PRE CHODCOV.

VO03 DOPRAVNÝ SEMAFOR SKLADAJÚCI SA ZO SIGNALIZÁCIE PRE CHODCOV A DOPRAVU.

VO04 POULIČNÉ LED STĹPKOVÉ SVIETIDLO JANNIS V INOVATIVNOM DIZAJNE, S 12 TEPLÝMI BIELYMI LED DIODAMI. SVIETIDLO MA VÝŠKU 240 cm A Ø30 cm. POUŽITÉ NA OSVETLENIE NÁMESTIA.

Obj.01 ZAHRAZDOVACÍ OCELOVÝ STĹPOK JEDNODUCHÉHO OKRÚHLEHO TVARU S Ø102mm A VÝŠKOU 1000mm. STĹPOK JE OPATRENÝ NÁTEROM PRAŽKOVÉHO VYPALOVACIEHO LAKU S FAREBNOU ÚPRAVOU KOMAXIT. Obr. 09

Obj.02 ZÁBRALIE JE ZOSTAVOU ZVISLÝCH PRIEČOK Z LIATEHO HLINIKOVÉHO PROFILU, NA KTORÝ SA MONTUJÚ VODOROVNÉ OCELOVÉ RÚRKY V POŽADOVANEJ DĺŽKE. ZÁBRADLIE JE NAVRHNUTÉ SO STĹPKAMI NA JEDNU VRCHNÚ RÚRKU, NA DVE RÚRKY VRCHNÉ A VNÚTORNÉ A TIEŽ NA POUŽITIE S VNÚTORNÝMI PANEĽMI NA UMIESTNENIE SKLENENÝCH TABŮĽ. VO FARBE ANTRACITU. Obr. 10

Obj.03 MODERNÝ STOJAN NA BICYKLE VYROBENÝ Z KOVOVÉHO JAKLU 40 x 40mm ZVARENÝ V JEDEN RÁM. POVRCHOVÁ ÚPRAVA JE Z KOMAXITU. STOJAN JE MODULOVÝ A JE MOŽNÉ JEHO DĹŽKU PREDĹŽIŤ. JEHO ROZMERY SÚ 850 x 1000mm. Obr. 11

Obj.04 JEDNODUCHÁ LAVIČKA BEZ OPERADLA V MEDERNOM DIZAJNE VYROBENÁ Z OCELOVÉHO PROFILU 600 x 400 mm A LAVICOVÝCH DOSIEK O ŠÍRKE 40mm. DREVENÉ PRVKY SÚ CHRÁNENÉ PROSTRIEDKAMI NA OCHRANU DREVA. ROZMERY LAVIČKY 1800 x 550 x 450 mm. Obr. 12

Obj.05 OCHRANNÁ OZDOBNÁ LIATINOVÁ MREŽA JE TVORENÁ ZO ŠTYROCH SEGMENTOV. OKRUHLEHO TVARU O (A) Ø1500 mm, (B) Ø1200 mm, (C) Ø1000 mm. Obr. 13

Obj.06 FONTANOVÁ TRYSKA S VODNÝM EFEKTOM VÝŠKY OD 50 DO 450 cm. VÝŠKA JE ZÁVISLÁ NA SILE TLAKU. JE Z NEREZOVEJ OCELE S ROZMERY Ø60 x 160 mm. Obr. 14

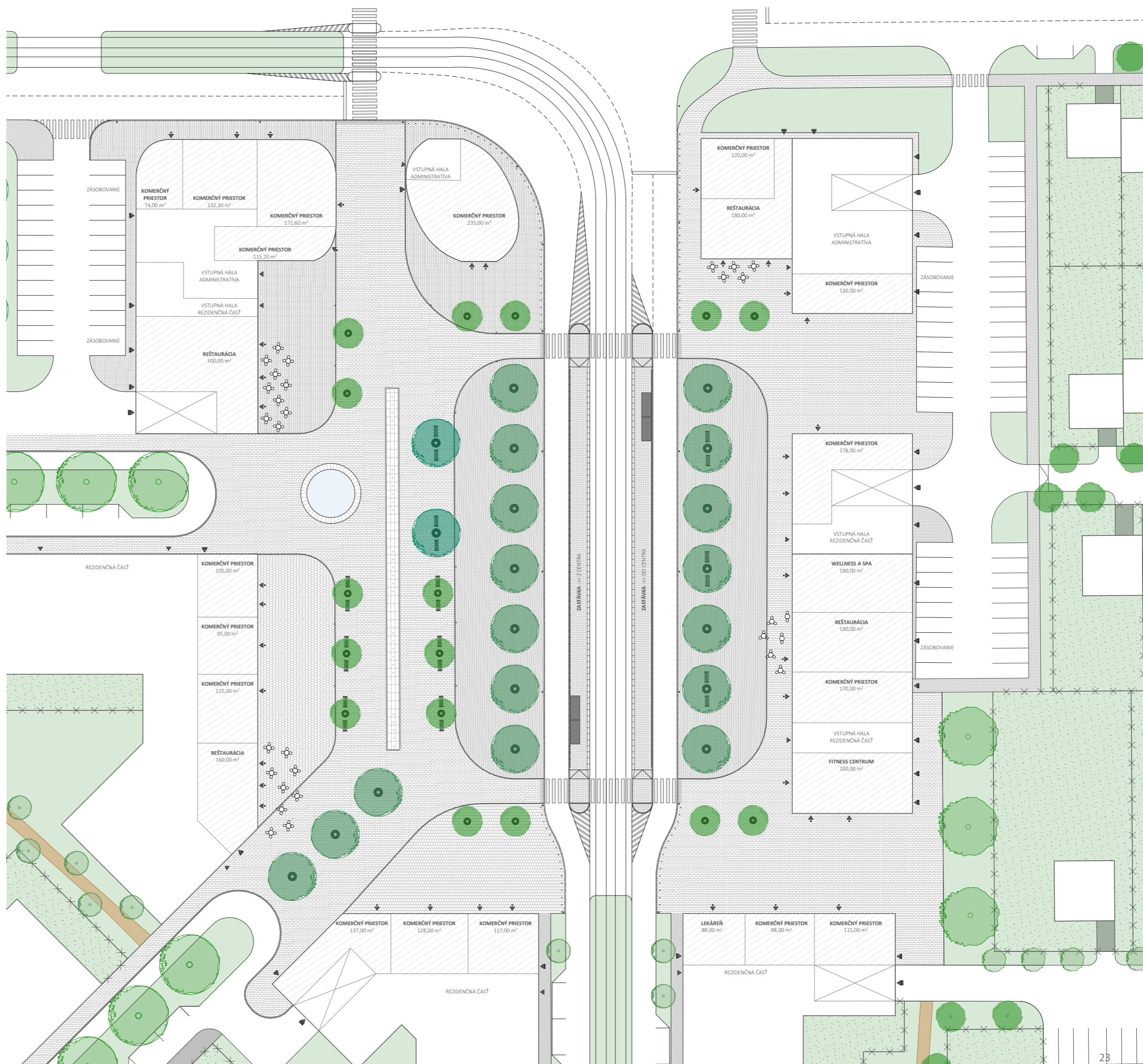
Obj.07 PARKOVÉ PÍTKO ATLAS MÁ JEDNODUCHÝ ŠTÝL A ŠTVORCOVOU KONŠTRUKCIU Z OCELOVÉHO PLECHU. JEHO ROZMERY SÚ 550 x 300 x 960 mm. Obr. 15

Obj.08 ODPADKOVÝ KOŠ BIGGER SO STRIEŽKOU BEZ POPOLNÍKU. OCELOVÝ KONŠTRUKCIA OBLÓŽENÁ DREVENÝMI LAŤAMI. VÝŠKA KOŠA JE 900 mm A Ø445 mm. CELKOVÝ OBJEM VLOŽKY JE 76l. Obr. 16

LEGENDA

- ▶ HLAVNÉ VSTUPY DO OBJEKTOV
- ▶ HLAVNÉ VSTUPY DO PREVÁDZOK
- ▶ ZÁSOBOVACIE, PREVÁDZKOVÉ VSTUPY
- ▶ VJAZDY DO GARÁŽÍ
- ▨ PLOCHA PREVÁDZOK
- ▨ DLAŽBA D01
- ▨ DLAŽBA D02
- ▨ DLAŽBA D03
- ▨ DLAŽBA D04
- MLAT
- ZELEŇ VYSOKÁ
- NÍZKA ZELEŇ - VEREJNÁ
- NÍZKA ZELEŇ - SÚKROMNÁ
- xxx OPLATENIE
- VODNÁ PLOCHA

NÁVRH NÁMESTIA





KNIŽNICA MATERIÁLOV

D01 BEST BELEZA JE DVOJSTVÁ VIBROLISOVANÁ DLAŽBA S VYSOKOU PEVNOSŤOU, MRAZUVDORNOSŤOU, S ODOLNOSŤOU POVRCHU PROTI PÔSOBIENIU VODY A CHEMICKÝCH ROZMRAZOVAČÍCH LÁTKOK. POVRCH S PRIRODZENOU DRSNOSŤOU KAMENIVA ODPOVEDÁ POHĽADOVEJ VRSTVE BETÓNOVEJ DLAŽBY. FARBA DLAŽBY JE COLORMIX BRILANT*. DLAŽBA MÁ ROZMERY 600 x 300 x 60 mm. VÝŠKA JE VHODNÁ PRE OBČASNÝ POJAZD VOZIDIE



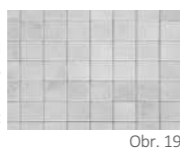
Obr. 17

D02 BEST BELEZA JE DVOJSTVÁ VIBROLISOVANÁ DLAŽBA S VYSOKOU PEVNOSŤOU, MRAZUVDORNOSŤOU, S ODOLNOSŤOU POVRCHU PROTI PÔSOBIENIU VODY A CHEMICKÝCH ROZMRAZOVAČÍCH LÁTKOK. POVRCH S PRIRODZENOU DRSNOSŤOU KAMENIVA ODPOVEDÁ POHĽADOVEJ VRSTVE BETÓNOVEJ DLAŽBY. FARBA DLAŽBY JE COLORMIX BRILIAN*. DLAŽBA MÁ ROZMERY 300 x 300 x 60 mm. VÝŠKA JE VHODNÁ PRE OBČASNÝ POJAZD VOZIDIEL.



Obr. 18

D03 BEST MOZAIK JE DVOJSTVÁ VIBROLISOVANÁ DLAŽBA S VYSOKOU PEVNOSŤOU, MRAZUVDORNOSŤOU, S ODOLNOSŤOU POVRCHU PROTI PÔSOBIENIU VODY A CHEMICKÝCH ROZMRAZOVAČÍCH LÁTKOK. POVRCH S PRIRODZENOU DRSNOSŤOU KAMENIVA ODPOVEDÁ POHĽADOVEJ VRSTVE BETÓNOVEJ DLAŽBY. FARBA DLAŽBY JE BIELA*. DLAŽBA MÁ ROZMERY 100 x 100 x 60 mm.



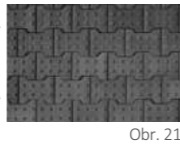
Obr. 19

D04 DITON SLEPECKÁ DVOJSTVÁ VIBROLISOVANÁ DLAŽBA S VYSOKOU PEVNOSŤOU, MRAZUVDORNOSŤOU, S ODOLNOSŤOU POVRCHU PROTI PÔSOBIENIU VODY A CHEMICKÝCH ROZMRAZOVAČÍCH LÁTKOK. POVRCH S PRIRODZENOU DRSNOSŤOU KAMENIVA, ODOLNOSŤ VOČI OBRUSU A ŠMYKU. FARBA DLAŽBY JE BIELA*. DLAŽBA MÁ ROZMERY 200 x 100 x 60 mm.



Obr. 20

D05 BEST - KLASIKO PRE NEVIDOMÝCH JE DVOJSTVÁ VIBROLISOVANÁ DLAŽBA S VYSOKOU PEVNOSŤOU, MRAZUVDORNOSŤOU, S ODOLNOSŤOU POVRCHU PROTI PÔSOBIENIU VODY A CHEMICKÝCH ROZMRAZOVAČÍCH LÁTKOK. POVRCH S PRIRODZENOU DRSNOSŤOU KAMENIVA, ODOLNOSŤ VOČI OBRUSU A ŠMYKU. FARBA DLAŽBY JE ANTRACIT*. DLAŽBA MÁ ROZMERY 200 x 100 x 60 mm.



Obr. 21

D06 BETONOVÝ OBRUBNÍK BEST MONO II JE DVOJSTVÝ VIBROLISOVANÝ OBRUBNÍK S VYSOKOU PEVNOSŤOU A MRAZUVDORNOSŤOU. FARBA DLAŽBY JE PRÍRODNÁ*. DLAŽBA MÁ ROZMERY 1000 x 150 x 250 mm.



Obr. 22

D07a BZO 350 - PRIAMY BEZBARIEROVÝ ZASTÁVKOVÝ OBRUBNÍK. OBRUBNÍK S VYSOKOU PEVNOSŤOU, MRAZUVDORNOSŤOU, S ODOLNOSŤOU POVRCHU PROTI PÔSOBIENIU VODY A CHEMICKÝCH ROZMRAZOVAČÍCH LÁTKOK. ODOLNOSŤ VOČI OBRUSU A ŠMYKU. FARBA OBRUBNÍKU JE NATUR*. OBRUBNÍK MÁ ROZMERY 1000 x 350 x 435 mm.



Obr. 23

D07b BZO 330 - 270 P, PRECHODNÝ PRAVÝ BEZBARIEROVÝ ZASTÁVKOVÝ OBRUBNÍK. OBRUBNÍK S VYSOKOU PEVNOSŤOU, MRAZUVDORNOSŤOU, S ODOLNOSŤOU POVRCHU PROTI PÔSOBIENIU VODY A CHEMICKÝCH ROZMRAZOVAČÍCH LÁTKOK. ODOLNOSŤ VOČI OBRUSU A ŠMYKU. FARBA OBRUBNÍKU JE NATUR*. OBRUBNÍK MÁ ROZMERY 1000 x 350/270 x 435 mm.



Obr. 24

D08 BETONOVÝ OBRUBNÍK BEST MONO II JE DVOJSTVÝ VIBROLISOVANÝ OBRUBNÍK S VYSOKOU PEVNOSŤOU A MRAZUVDORNOSŤOU. FARBA OBRUBNÍKU JE PRÍRODNÁ*. OBRUBNÍK MÁ ROZMERY 1000 x 150 x 350 mm.



Obr. 25

D09 MIKROŠTRBINOVÉ TRUBKY PREDSTAVUJÚ MODERNÝ A RYCHLÝ ZPÔSOB ODVODNENIA KOMUNIKÁČII A ZPEVNENÝ PLÔCH. SYSTÉM OBSAHUJE VLASTNÉ VPUŠŤOVÉ A ČISTIACE KUSY. OBRUBNÍK MÁ ROZMERY 1000 x 220 x 260 mm.



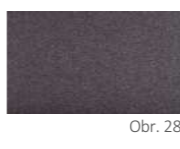
Obr. 26

D10 DITON PREMIERE DVOJSTVÁ VIBROLISOVANÁ DLAŽBA S VYSOKOU PEVNOSŤOU, MRAZUVDORNOSŤOU, S VYSOKOU ODOLNOSŤOU POVRCHU PROTI PÔSOBIENIU VODY A CHEMICKÝCH ROZMRAZOVAČÍCH LÁTKOK. POVRCH JE V RELIEFE CURLING A ODOLNÁ VOČI OBRUSU A ŠMYKU. FARBA DLAŽBY JE CREME*. DLAŽBA MÁ ROZMERY 600 x 1300 x 60 mm.

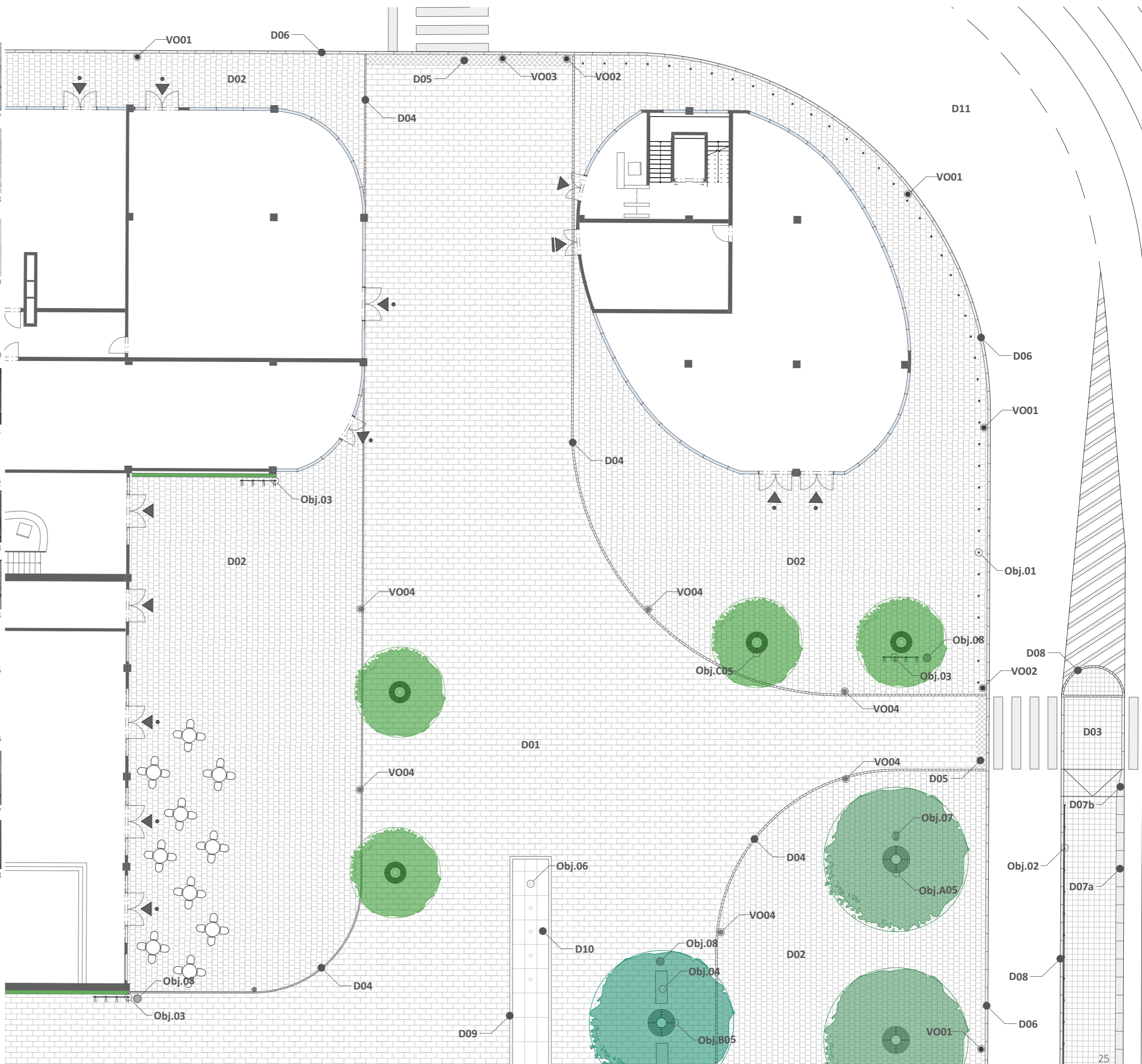


Obr. 27

D11 AFALT

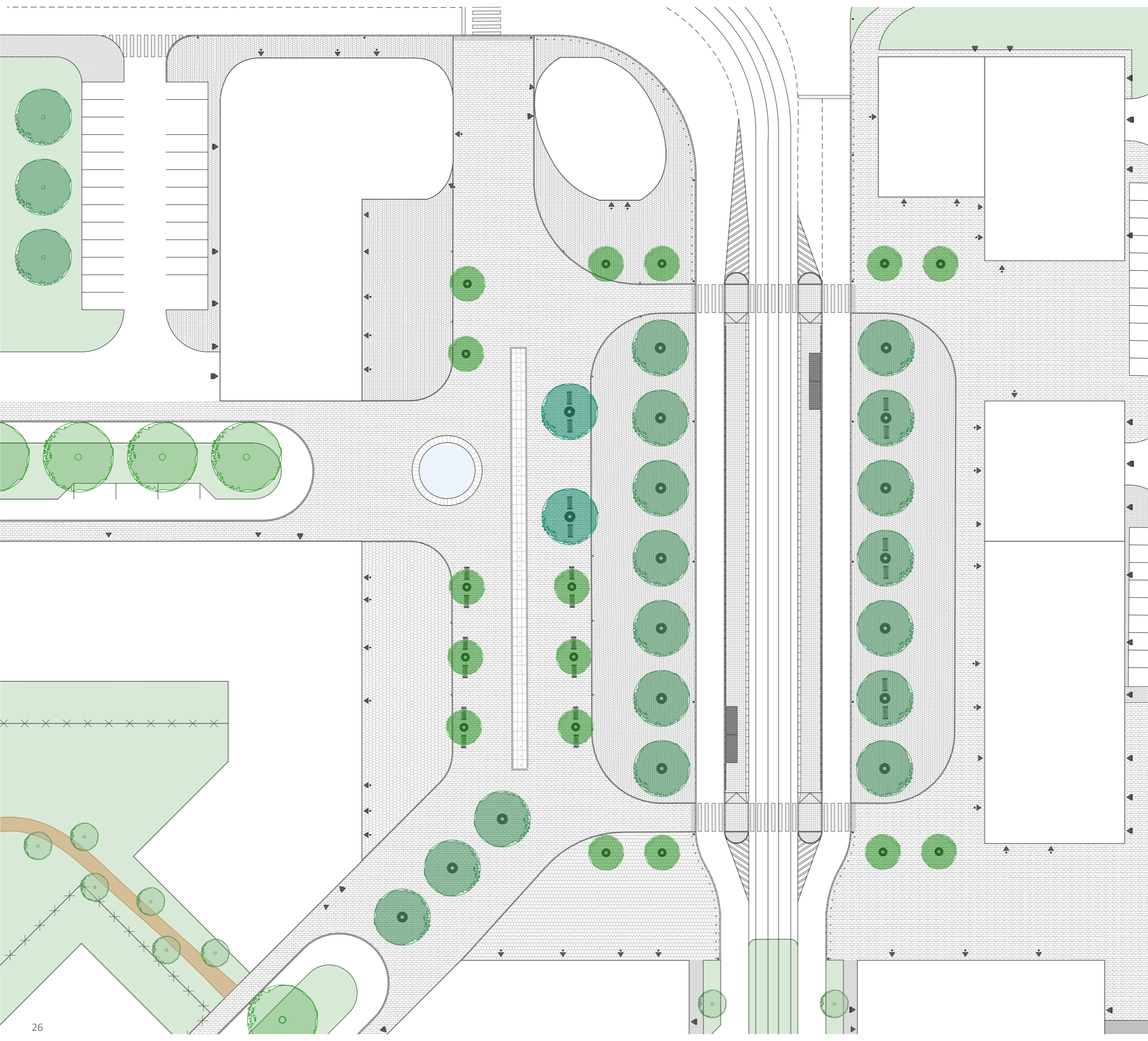


Obr. 28



DETAIL NÁMESTIA





KNÍŽNICA ZELENĚ



GLEDITSIA TRIACANTHOS 'SUNBURST' DREZOVEC TROJTRNNÝ

STREDNE VYSOKÝ STROM DORASTAJÚCI DO VÝŠKY 5 - 9m. ŠÍRKA KORUNY JE 2 - 5m. KORUNA JE OPADAVÁ S MALÝMI LISTMI ZFARBNĚNÍ DO ŽLTÉJ A SVETLO ZELENEJ FARBY. STROM JE PLNE MRAZUVZDORNÝ.



Obr. 29



Obr. 30



ACER PLATANOIDES 'NORWEGIAN SUNSET'

STREDNE VYSOKÝ STROM DORASTAJÚCI DO VÝŠKY 5 - 10m. ŠÍRKA KORUNY JE 2 - 8m. KORUNA JE OPADAVÁ Z JESENNÝM ZAFARBEIM DO ŽLTÁ, ORANŽOVA AŽ ČERVENA. STROM JE PLNE MRAZUVZDORNÝ A TOLERUJÚCI ZADLÁŽDENIE.



Obr. 31



Obr. 32



ACER SACCHARUM 'LEGACY' JAVOR CUKROVÝ 'LEGACY'

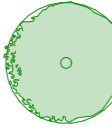
STREDNE VYSOKÝ AŽ VYSOKÝ STROM DORASTAJÚCI DO VÝŠKY 9 - 10m. ŠÍRKA KORUNY JE 6 - 8m. KORUNA JE OPADAVÁ Z JESENNÝM ZAFARBEIM DO ŽLTÁ ORANŽOVA. STROM JE PLNE MRAZUVZDORNÝ.



Obr. 33



Obr. 34



ACER PLATANOIDES JAVOR MLÉČ

VYSOKÝ STROM DORASTAJÚCI DO VÝŠKY 15 - 20m. ŠÍRKA KORUNY JE 10 - 15m. KORUNA JE OPADAVÁ Z JESENNÝM ZAFARBEIM DO ČERVENA. JE JEDNÝM Z NAJBEŽNEJŠIE POUŽÍVANÝCH DO STROMORADÍ, PARKOVA ULIC.



Obr. 35



Obr. 36



AMELANCHIER ARBOREA 'ROBIN HILL' MUCHOVNÍK STROMOVÝ 'ROBIN HILL'

STREDNE VYSOKÝ STROM S OVÁLNOU KORUNOU A HUSTÝM VETVENÍM. DORASTÁ DO VÝŠKY 4 - 8m. KORUNU MA ŠÍROKÚ 2 - 4m, KTORÁ S NA JESEŇ SFARBUJE DO ZLATISTA.



Obr. 37



Obr. 38

NÁVRH ZELENĚ NA NÁMESTÍ

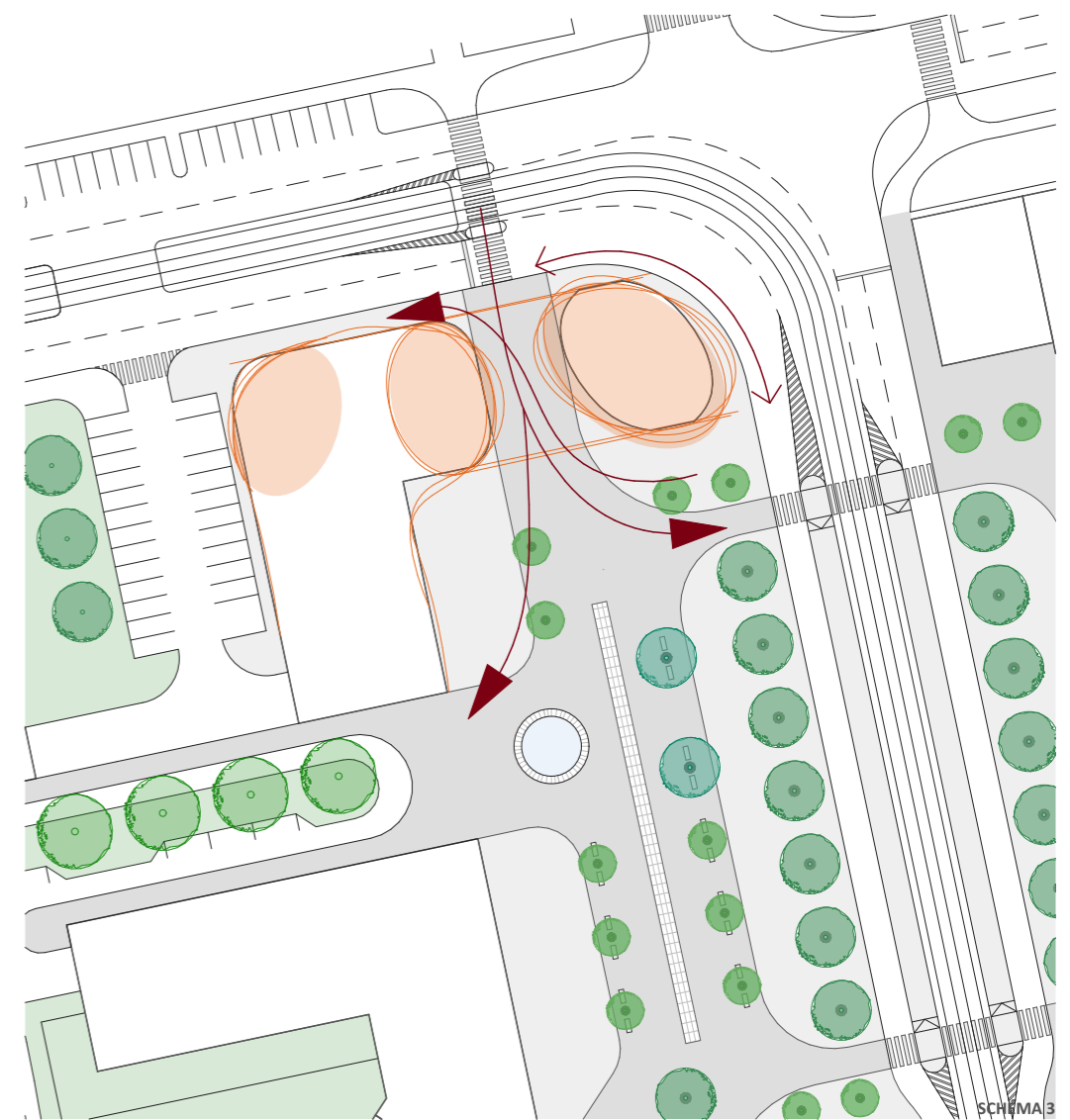
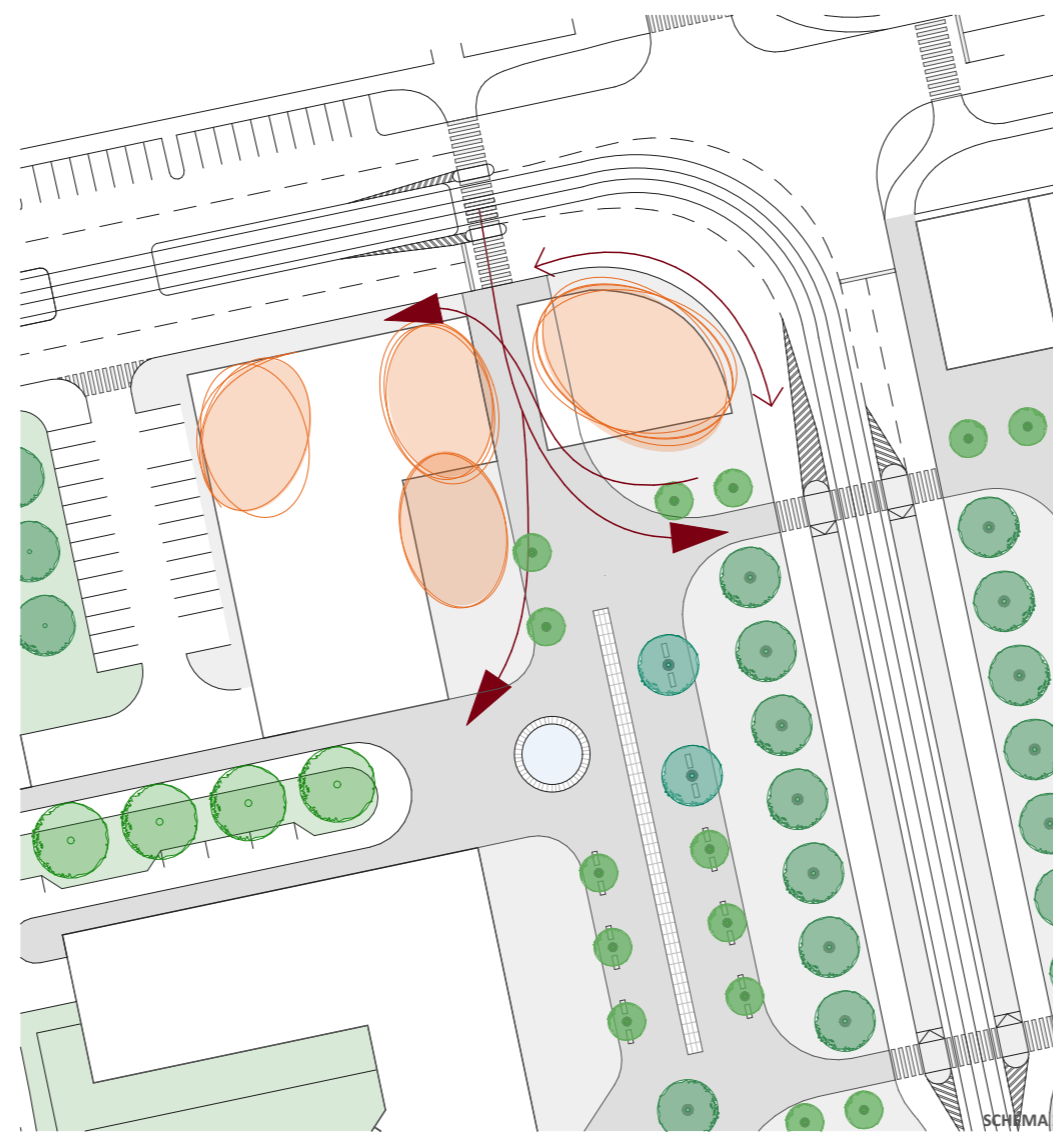
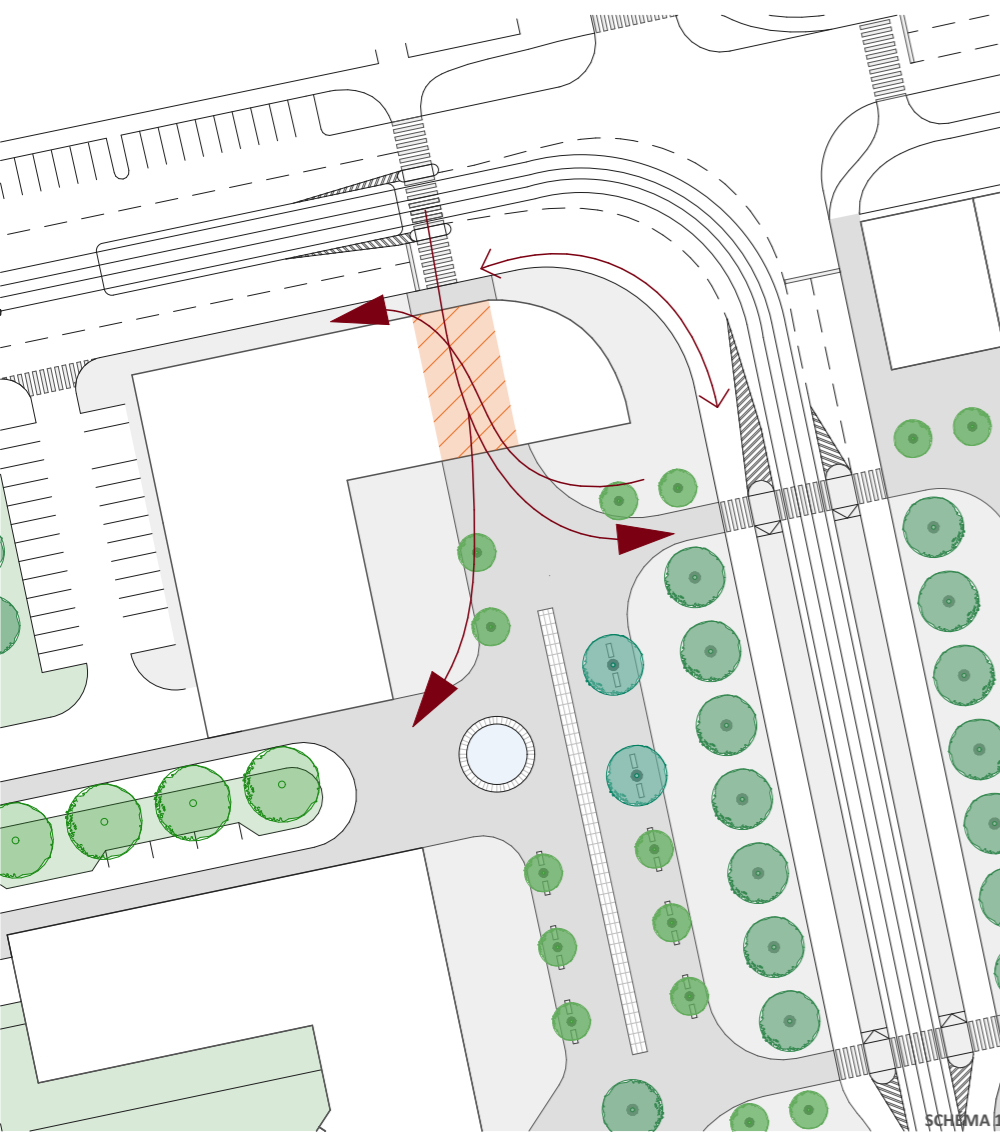






NÁVRH VYBRANÉHO OBJEKTU

DIPLOMOVÁ ČASŤ



REŠERŠE PRE NÁVRH BUDOVY



Obr. 39



Obr. 40



Obr. 41



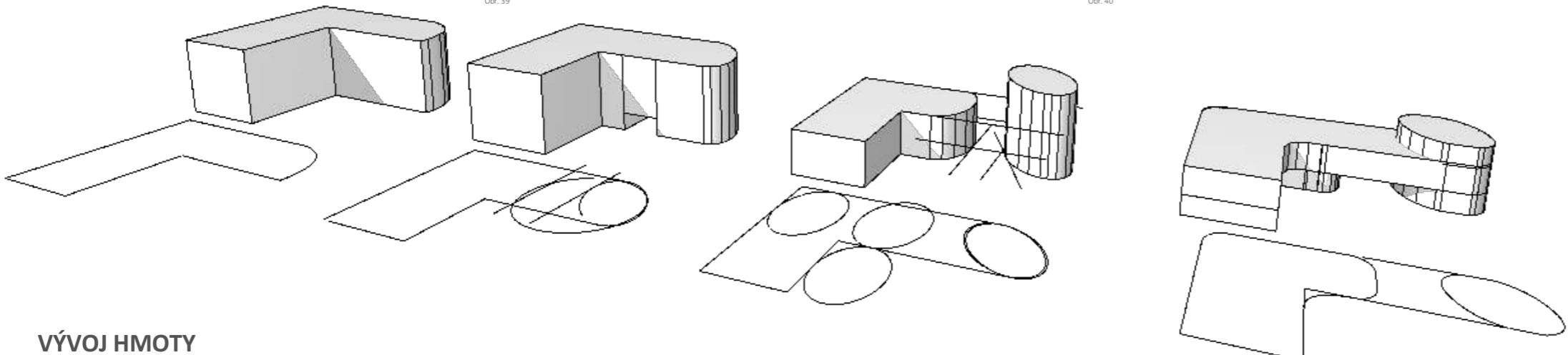
Obr. 42



Obr. 43

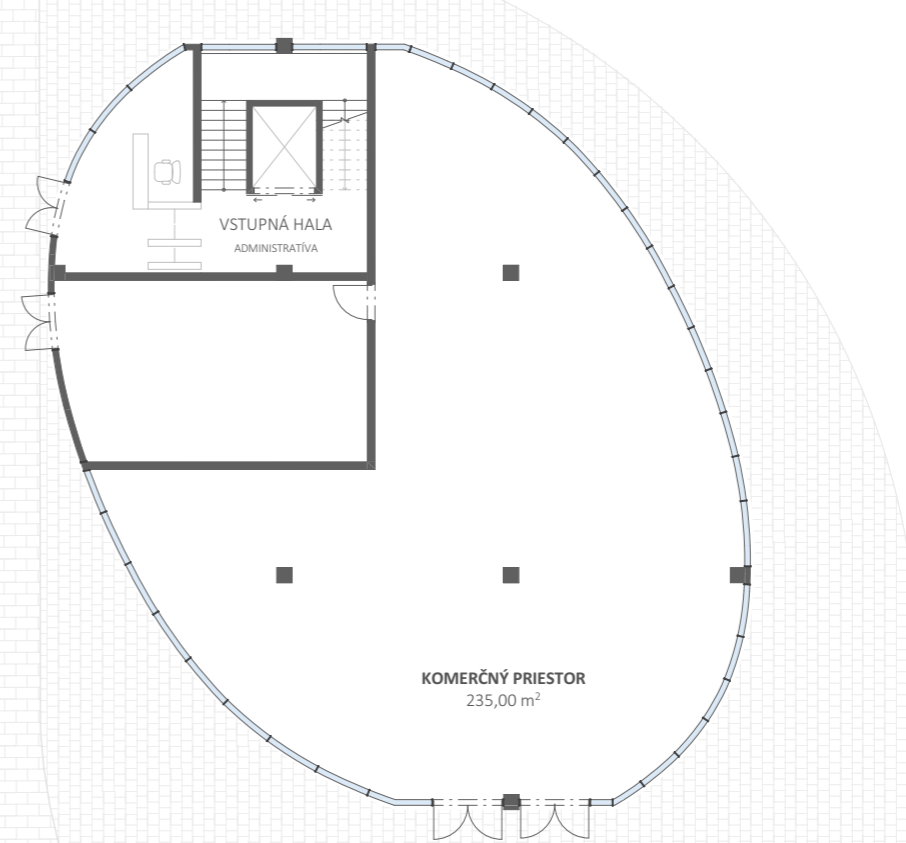
POPIS MYŠLIENKOVÝCH MÁP

Z NÁVRHU NÁMESTIA VYPLÝVAJÚ HLAVNÉ PEŠIE VÁZBY. PREPOJENIE SÚČASNEJ ZÁSTAVBY SEVERNE OD NÁMESTIA BOLO KLÚČOM K VYTVORENIU PASÁŽE. PASÁŽ NA ŠÍRKU BUDOVY TAK VYTVÁRA VSTUONÝ PORTÁL NOVOVZNIKAJÚCEJ MESTSKEJ TRIEDY NA ULICI KARDAUSOVÁ. ZAOBLIENIE HMOTY VYPLÝVA Z POZÍCIE BUDOVY, KTORÁ TAKTO REAGUJE NA ZATOČENIE ELEKTRICKEJ TRATE. DLHŠIA ČASŤ BUDOVY, KTORÁ UKONČUJE ULIČNÚ ČIARU MESTSKEJ TRIEDY NA KARDAUSOVEJ JE ADMINISTRATÍVNA S AKTÍVNYM PARTEROM. KRATŠIA ČASŤ SMERUJÚCA NA JUH JE REZIDENČNÁ. TOTO ROZDELENIE VYPLÝVA NIELIEN Z OKOLIA NA KTORÉ REAGUJE ALE AJ NA SVETOVÉ STRANY.



VÝVOJ HMOTY





VÝKRES PRÍZEMIA - 1.NP



POPIS

PRVÉ NADZEMNÉ POSCHODIE ALEBO INAK PARTER AKTÍVNE REAGUJE NA NÁMESTIE PRILIEHAJÚCE K BUDOVE. PONÚKA VEĽKORYSÉ PRIESTORY PRE KOMERČNÉ VYUŽITIE, REŠTAURÁCIU, VÝSTAVNÉ PRIESTORY A RÔZNE INÉ VYUŽITIE. OKREM TOHO SA TU NACHÁDZA VSTUPNÁ HALA ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY VĽAVEJ STRANE BUDOVY ALE AJ V PRAVEJ. DO BUDOVY JE VSTUP MOŽNÝ LEN NA NÁVŠTEVNÍCKU ALEBO ZAMESTNANECKÚ KARTIČKU. TO PLATÍ AJ PRE VÝŤAHY Z PODZEMNÝCH GARÁŽÍ VĽAVEJ STRANE BUDOVY. VSTUP DO REZIDENČNEJ ČASŤI JE MOŽNÝ Z NÁMESTIA A TEDA OD ZASTÁVKY MHD, ALE AJ Z PARKOVISKA Z DRUHEJ STRANY BUDOVY. CELÁ ĽAVÁ STRANA BUDOVY MÁ POD SEBOU PODZEMNÉ GARÁŽE.



POPIS

TYPICKÝM POSCHODÍM JE TRETIE NADZEMNÉ POSCHODIE, KTORÉ UKAZUJE FUNGOVANIE ADMINISTRATÍVNEJ A BYTOVEJ ČASTI DOMU.

ADMINISTRATÍVNA ČASŤ PONÚKA CELKOVÝ PRIESTOR VO VÝMERE 1200 m². S ORIENTÁCIOU NA VŠETKY SVETOVÉ STRANY, SA V NEJ NACHÁDZAJÚ KANCELÁRIE NA SEVER ALE AJ NA JUH. OKREM INÉHO JE TU PRIESTOR PRE VEĽKOPÉ ZADACIE MIESTNOSTI, KUCHYŇKY A PRIESTOR PRE ODPOČINOK V PRESTÁVKE POČAS PRACOVNÉHO DŇA.

BYTOVÁ ČASŤ BUDOVY PONÚKA ROZMANITÉ RIEŠENIE BYTOVÝCH DISPOZÍCIÍ. PLOCHA JEDNÉHO POSCHODIA PONÚKA PRIESTOR PRE VYTVORENIE MENŠÍCH 1KK BYTOV ALE AJ VEĽKOPÝCH 3KK AŽ 4KK BYTOV. PRE TYPICKÉ POSCHODIE SOM NAVRHLA UKÁŽKU S POČTOM BYTOV 6. BYTY SÚ RÔZNEJ CENOVEJ ALE AJ VEĽKOSTNEJ KATEGÓRIE.

NÁVRH POZOSTÁVA Z :

BYT č. 1 - JE JEDNOIZBOVÝ BYT S ORIENTÁCIOU NA VÝCHOD. PONÚKA VÝHLAD NA NÁMESTIE A JEHO CELKOVÁ VÝMERA JE 39,90 m²*

BYT č. 2 - JE JEDNOIZBOVÝ BYT S ORIENTÁCIOU NA VÝCHOD, S VÝHLADOM NA NÁMESTIE MÁ CELKOVÝ VÝMERU 34,03 m²*

BYT č. 3 - JE DVOJIZBOVÝ BYT S VÝCHODNOU ORIENTÁCIOU S VÝHLADOM NA NÁMESTIE O CELKOVEJ VÝMERE 66,30 m²*

BYT č. 4 - JE TROJIZBOVÝ BYT, KTORÝ PONÚKA VEĽKORYSÉ IZBY S ORIENTÁCIOU NA VÝCHOD, JUH ALE AJ ZÁPAD. BYT MÁ CELKOVO 100 m²*

BYT č. 5 - JE DVOJIZBOVÝ BYT SO ZÁPADNOU ORIENTÁCIOU A CELKOVOU VÝMEROU 63,00 m²*

BYT č. 6 - JE JEDNOIZBOVÝ SO ZÁPADNOU ORIENTÁCIOU S VÝMEROU 30,90 m²*

* HRUBEJ PODLAŽNEJ PLOCHY

VÝKRES - 3.NP



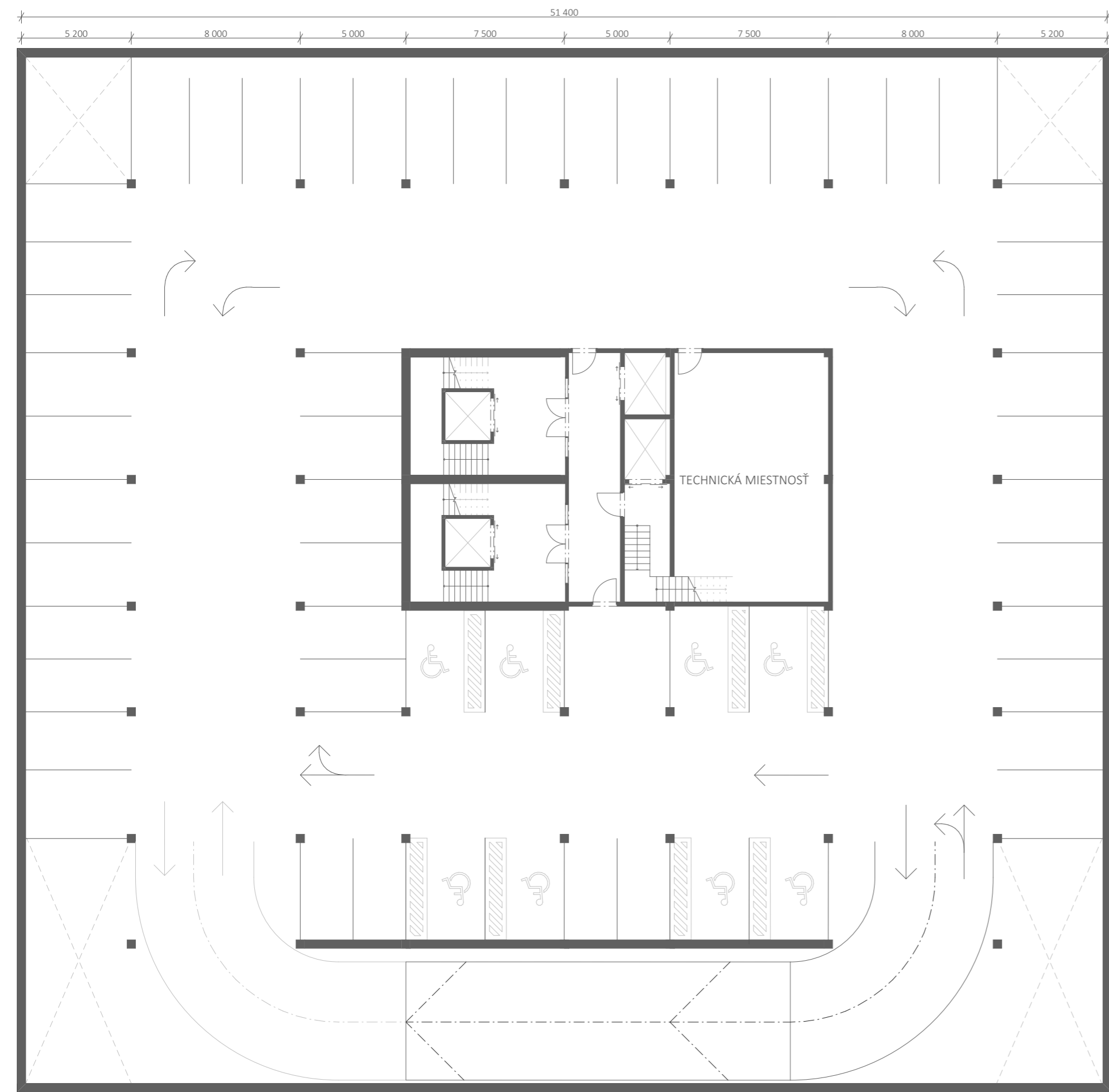
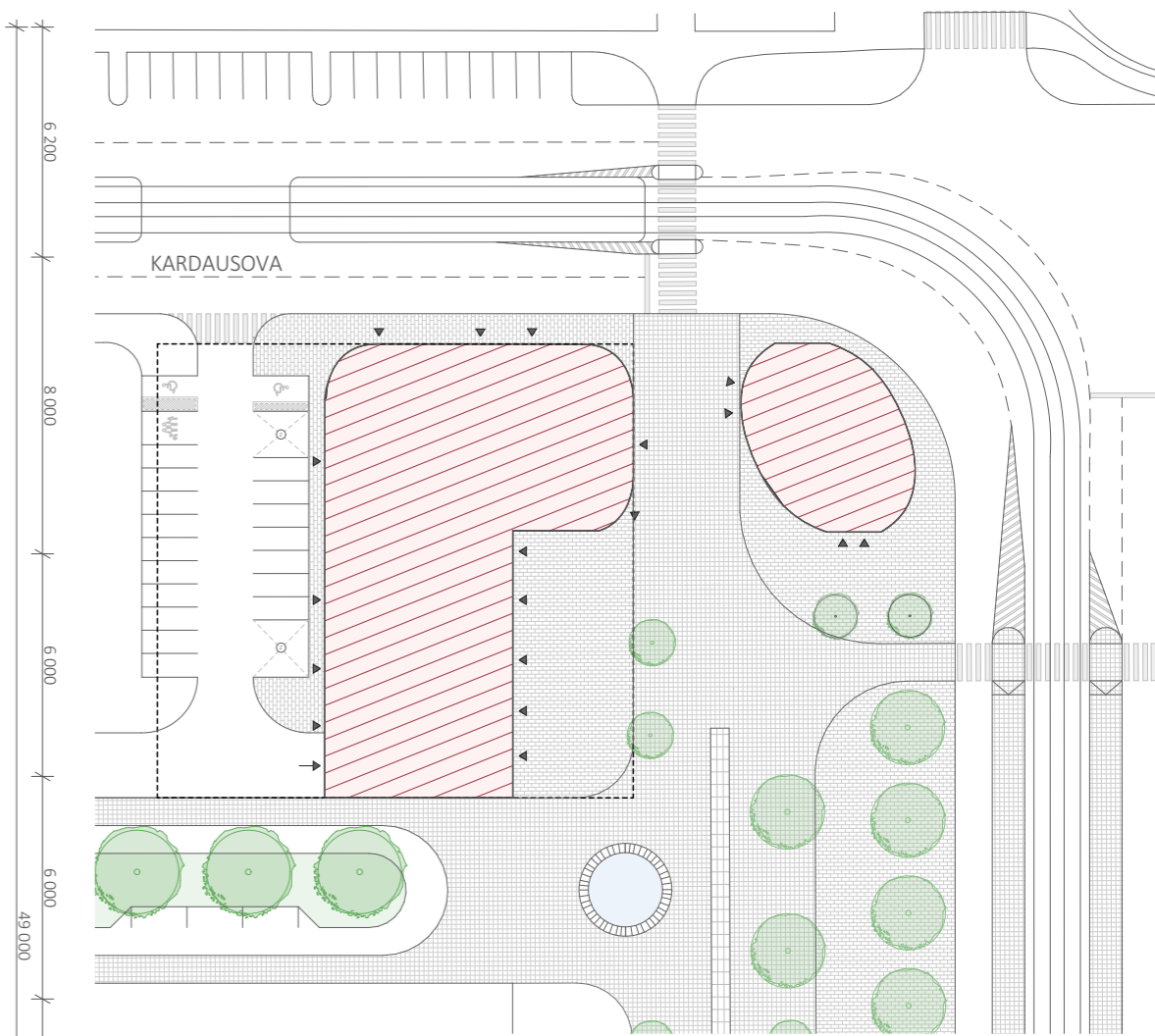


SCHÉMA DOPRAVNEJ OBSLUHY BUDOVY



LEGENDA SCHÉMY

- RIEŠENÁ BUDOVA
- OBRYSY GARÁŽÍ POD BUDOVOU
- VJAZD DO GARÁŽÍ
- VSTUPY DO OBJEKTU
- MIESTO PRE ZÁSOBOVANIE

POPIS

PODZEMNÉ GARÁŽE SÚ RIEŠENÉ V DVOCH PODZEMNÝCH POSCHODIACH. MAJÚ TAKMER ŠTVORCOVÝ PÔDORYS A NACHÁDZAJÚ SA NAJMÄ POD REZIDENČNOU ČASŤOU BUDOVY A TEDA VĽAVEJ ČASŤI PODĽA NADZEMNÝCH POSCHODÍ. POHYB V GARÁŽI JE NAZNAČENÝ ŠÍPKAMI. V JADRE PÔDORYSU SA NACHÁDZAJÚ VÝŤAHY A SCHODISKÁ. VSTUP PRE NÁVŠTEVY JE VPRAVO, TEN PRIVEDIE NÁVŠEVU DO VSTUPNEJ HALY ADMINISTRATÍVNEJ ČASŤI BUDOVY. NÁVŠTEVNÍCKE STÁNIA PRE REZIDENČNÚ ČASŤ SÚ V NADZEMNEJ ČASŤI PARKOVISKA. VZHĽADOM NA MINIMÁLNE ROZMERY VJAZDOVEJ RAMPY BUDE OBOHATENÁ O SVETELNÚ SIGNALIZÁCIU, KTORÁ BUDE UPOZORŇOVAŤ NA POHYB NA RAMPY.

NA ZÁKLADE VÝPOČTU POČTU PARKOVACÍCH MIEST VYCHÁDZA 121 MIEST PRE ADMINISTRATÍVU A 33 MIEST PRE REZIDENTOV. NA JEDNO PODZEMNÉ POSCHODIE JE MOŽNÉ ODPARKOVAŤ PŘIBLIŽNE 60 ÁUT ČO STAČÍ NA VIAZANÝ POČET PARKOVACÍCH MIEST. PARKOVACIE MIESTA REZIDENTOV BUDÚ ZABEZPEŠENÉ SKLOPNÝMI PARKOVACÍMI STĽPIKMI ABY SA ZABRÁNILO PARKOVANIU NEREZIDENČNÝCH ÁUT.

NADZEMNÁ ČASŤ PARKOVISKA SLUŽI K NÁVŠEVNÍCKYM STÁNIAM A OBSLUHE OBJEKTU A JEHO AKTÍVNEHO PARTERU. ZÁSOBOVANIE KOMERČNÝCH PŮCH A REŠTAURÁCIE. PARKOVISKO SA NACHÁDZA NA ZÁDNEJ STRANE BUDOVY, ZÁPADNA STRANA BUDOVY V JEJ PRÍZEMÍ JE PRÍSPŮBOBENÁ PRE VSTUPY ZAMESTNANCOV A ZÁSOBOVANIE. PRÍJAZD NA PARKOVISKO ALEBO DO GARÁŽÍ JE Z ULICE KARDAUSOVA.



VÝPOČET DOPRAVY V KLÚDE podľa Pražských stavebných predpisov

LOKALITA PROJEKTU
ZÓNA PODĽA PRÍLOHY č.3

MALÝ HÁJ
08

č. ÚČEL ÚŽIVANIA	UKAZATEĽ ZÁKLADNÉHO POČTU STÁNÍ [HPP m ² /1STÁNIE]	Z TOHO		HPP ÚČELU ÚŽIVANIA [m ²]	ZÁKLADNÝ POČET STÁNÍ	ZÁKLADNÝ POČET STÁNÍ Z TOHO		PREPOČET PODĽA ZÓNY	
		VIAZANÉ [%]	NÁVŠTEVNÍCKÉ [%]			VIAZANÉ	NÁVŠTEVNÍCKÉ	VIAZANÉ	NÁVŠTEVNÍCKÉ
1 BÝVANIE	85	90	10	2015,11	23,70	21,30	2,40	29,82	2,40
2a OBCHODY JEDNOTLIVÉ V PARTERY	70	10	90	731,35	10,45	1	9,45	1	9,45
2b SLUŽBY A DROBNÉ PREVÁDZKY	40	10	90	273,34	6,80	1	5,80	1	5,80
3a ADMINISTRATÍVA S MALOU NÁVŠTEVNOSŤOU	50	90	10	5184,96	103,70	93,33	10,37	93,33	10,37
				CELKEM HPP	8204,76		SUMA	125,15	28,37
VÝLEDNÉ SÚČTY PO ZAOKRUHLENÍ									154
MINIMÁLNY POŽADOVANÝ POČET STÁNÍ									8

POPIS DOPRAVNEJ SCHÉMY

DOPRAVNÁ SCHÉMA NA STRANE 17 UKAZUJE FUNGOVANIE CELKOVÉHO RIEŠENÉHO ÚZEMIA. VJAZD DO ÚZEMIA JE OD KUTNOHORSKEJ ULICE PRI RETAIL PARKU ŠTĚRBOHOLY. V SÚČASNOSTI ÚZEMÍM NEPRECHÁDZA ELEKTRIČKOVÁ TRÁŤ, AVŠAK VZHĽADOM NA ROZVOJOVÚ OBLASŤ MALÝ HÁJ SA NA ZÁKLADE DOPRAVNE - URBANISTICKEJ ŠTÚDIE UVAŽUJE O PREDĹŽENÍ ELEKTRIČKOVEJ TRATE Z ČERNOKOSTELECKEJ NA KUTNOHORSKÚ A KARDAUSOVU AŽ DO DOLNÝCH MĚCHOLUP. V SÚČASNOSTI SA V ÚZEMÍ REALIZUJE FINEP CZ a.s., KTORÝ V ULICI KARDAUSOVÁ DRŽÍ ÚZEMNÚ REZERVU PRE VZNIK NOVEJ METSTSKÉJ TRIEDY V OBLASTI MALÝ HÁJ. V NÁVRHU SOM PRACOVALA S PREDĹŽENOU ELEKTRIČKOVOU TRÁŤOU A UMIESTNENÍM ZASTÁVOK, PODĽA ŠTÚDIE. V ÚZEMÍ SA VYSKYTNÚ DVE ZDRUŽENÉ ZASTÁVKY PRE ELEKTRIČKU A AUTOBUS. SPOLOČNE POKRYJÚ CELÚ OBLASŤ NA DOCHÁDZKOVÚ VZDIALENOSŤ, ČO JE VIDIEŤ V DOPRAVNEJ SCHÉME. ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA, KTOREJ STREDOM VEDIE TRÁŤ BUDE V BUDÚCNOSTI NAPOJENÁ NA OBCHVAT DOLNÝCH MĚCHOLUP. ROZVOJOVÁ OBLASŤ DOLNÝCH MĚCHOLUP SA VYVÝJA SEVEROVÝCHODNE OD SÚČASNEJ ZASTAVBY. OBCHVAT MÁ LEMOVAŤ TÚTO ROZVOJOVÚ OBLASŤ, KDE MÁ VZNIKNÚŤ AJ OBRATISKO ELEKTRIČKOVEJ TRATE. . ABY BOLO ÚZEMIE DOSTATOČNE DOPRAVNE PRÍSTUPNÉ A OBJAZDNÉ V PRÍPADE NEPREJAZDNOSTI HLAVNEJ KOMUNIKÁCIE, SOM PREPOJILA HLAVNÚ ULICU S ULICOU FRANTIŠKA JANSY V JUŽNEJ ČASTI ÚZEMIA. PRE RODINNÉ ALE AJ BYTOVÉ DOPY SOM ZVOLILA ULICE SLEPÉ, PRE VÄČŠIE BEZPEČIE A KLUDOVÝ REŽIM. BYTOVÉ DOPY SÚ TEDA ZDRUŽENÉ DO DVOCH CELKOU. OBA SÚ OBSLUŽENÉ JEDNOSMERNOU KOMUNIKÁCIOU S MOŽNOSŤOU PARKOVANIA V STREDNOM ZELENOM PÁSE OBOHATENOM O STROMORADIE. OBE TIETO KOMUNIKÁCIE TVORIA OSY PREPOJUJÚCE CENTRÁ REKREÁCIE A DIANIA. RODINÉ DOPY SÚ TAKTIEŽ RIEŠENÉ FORMOU HNIEZD.

SCHÉMATICKÉ REZY KOMUNIKÁCIAMI





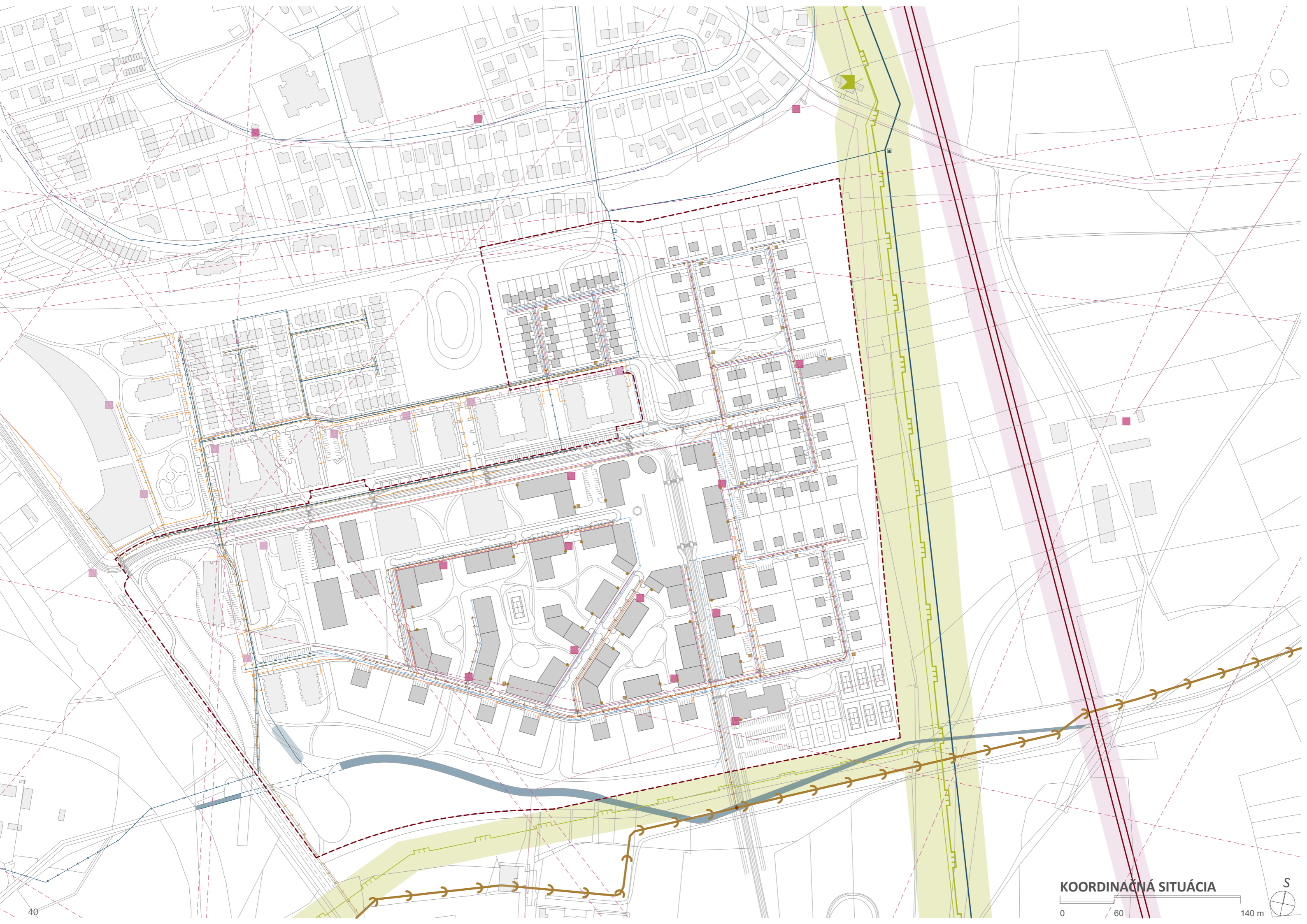






NÁVRH TECHNICKÉJ INFRAŠTUKTÚRY

DIPLOMOVÁ ČASŤ



KONCEPČNÝ NÁVRH MODRO ZELENEJ INFRAŠTRUKTÚRY V RIEŠENOM ÚZEMÍ.

HLAVNÝMI CIEĽMI NÁVRHU MODRO ZELENEJ INFRAŠTRUKTÚRY V RIEŠENOM ÚZEMÍ JE ZNÍŽENIE SPOTREBY PITNEJ VODY VYUŽÍVANÍM ZRÁŽKOVEJ VODY, ZLEPŠENIE MIKROKLÍMY, OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD, OCHRANA ÚZEMIA PRED ZAPLAVENÍM V DÔSLEDKU PRÍVALOVÝCH ZRÁŽOK A PODPORA VYUŽÍVANIA VODY PRE ZAISTENIE ESTETICKÝCH, REKREAČNÝCH A ĎALŠÍCH SLUŽIEB V URBANIZOVANOM ÚZEMÍ. ZÁKLADNÝM LEGISLATÍVNÝM DOKUMENTOM, KTORÝ ZAVÁDZA POVINNOSŤ UPLATŇOVANIA PRINCÍPOV HOSPODÁRENIA S DAŽĎOVOU VODOU JE ZÁKON č. 254/2001 Sb. O VODÁCH (VODNÝ ZÁKON), KTORÝ OBSAHUJE DEFINÍCIU ZRÁŽKOVÝCH VÔD A STANOVUJE AJ PODMIENKY VŠEOBECNÉHO NAKLADANIA S NIMI [254/2001 Sb., 5, odst. (3) VODNÉHO ZÁKONA]. MEDZI TYPICKÉ OPATRENIA MODRO ZELENEJ INFRAŠTRUKTÚRY PATRIA VEGETAČNÉ STRECHY, VERTIKÁLNA ZELEŇ (ZELENÉ FASÁDY), PLOŠNÉ VEGETAČNÉ PRVKY, STROMY A STROMORADIA, UMELE MOKRADE, RETENČNÉ OBJEKTY S REGULOVANÝM ODTOKOM A VODNÉ PLOCHY.

RIEŠENÁ LOKALITA SA VZHĽADOM NA GEOLOGICKÚ ANALÝZU NACHÁDZA NA DVOCH HORNINOVÝCH TYPOCH. SEVERNÁ ČASŤ SA NACHÁDZA NA HORNINE PRACHOVCA A TMAVEJ BRIDLICE A JUŽNÁ ČASŤ NA ČIERNOSIVEJ ÍLOVEJ BRIDLICI. NA ZÁKLADE DAT O OBJEKTE S- 114 [179490] POSKYTNUTÝCH ČESKOU GEOLOGICKOU SLUŽBOU BOLA ZISTENÁ SKLADBA KAVRTÉRU, KTORÁ POZOSTÁVA Z HLINA 0 - 0,65m, ÍLU 0,65 - 1,00m A BRIDLICE. TIETO PODMIENKY V ÚZEMÍ NIE SÚ VHODNÝMI PRE AKÉKOL'VEK VSAKOVANIE A PRETO ODVOD ZRÁŽKOVEJ VODY BUDE RIEŠENÝ DAŽĎOVOU KANALIZÁCIOU, SPÁDOVANOU K HOSTAVICKÉMU POTOKU. ZADRŽANIE ZRÁŽKOVEJ VODY V ÚZEMÍ BUDE POZOSTÁVAŤV SÉRII TECHNICKÝCH OBJEKTOV AKO PODZEMNÉ RETENČNÉ NÁDRŽE S REGULOVANÝM ODTOKOM ALEBO AKUMULAČNÉ NÁDRŽE.

VZHĽADOM NA NAVÝŠENIE POČTU OBYVATEĽOV A TEDA AJ DOPRAVNEJ ZÁŤAŽE ÚZEMIA JE ZAPOTREBY ROZDELIŤ ODVODŇOVANÉ OBJEKTY A PLOCHY. V CELOM RIEŠENOM ÚZEMÍ SA ZJEDNODUŠENE NACHÁDZAJÚ DVA TYPY OBJEKTOV:

TYP A- S OPATRENÍM PRE ČISTENIE VÔD

TYP B- BEZ OPATRENIA PRE ČISTENIE VÔD

DO TYPU A : SPADAJÚ STREDNE FREKVENTOVANÉ POZEMNÉ KOMUNIKÁCIE A FREKVENTOVANÉ PARKOVISKÁ. MEDZI TIETO KOMUNIKÁCIE RADÍME ZBERNÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE S PREJAZDOM VIAC AKO 300 ÁUT DENNE. TENTO TYP VYŽADUJE JEDNODUCHÉ MECHANICKÉ PREDČISTENIE - KALOVÁ JIMKA S NORNOU STRENOU PRE ZADRŽANIE ĽAHKÝCH KVAPALÍN, POKIAĽ MOŽNO DOPLNENÚ O FILTRÁCIU.

DO TYPU B : SPADAJÚ VEGETAČNÉ STRECHY, STRECHY Z INERNÝCH MATERIÁLOV, STRECHY S PLOCHOU NEOŠETRENÝCH KOVOVÝCH ČASŤÍ DO 500 m², KOMUNIKÁCIE PRE CHODCOV A CYKLISTOV, MÁLO FREKVENTOVANÉ PARKOVISKÁ OSOBNÝCH ÁUT A MÁLO FREKVENTOVANÉ POZEMNÉ KOMUNIKÁCIE, S PREJAZDOM MENEJ AKO 300 ÁUT

DENNE A PRÍJAZDOVÉ CESTY. PRE TENTO TYP NIE SÚ POŽADOVANÉ ŽIADNÉ OPATRENIA PRE ČISTENIE VÔD.

VŠETKY OBJEKTY V ÚZEMÍ BUDÚ AKTÍVNE A ÚČINNE ZAPOJENÉ DO SYSTÉMU MZI, TAK ABY NAJPRV ZACHYTILI ZRÁŽKOVÚ VODU, KTORÁ POSKYTNE DOSTATOK VODY PRE RAST STROMOV ČI INÝCH VEGETAČNÝCH PRVKOV A POTOM JU ZADRŽALI V RETENČNÝCH OBJEKTOCH S REGULOVANÝM ODTOKOM DO POVRCHOVÝCH VÔD, V TOMTO PRÍPADE DO HOSTAVICKÉHO POTOKA. PRE SPRÁVNU FUNKČNOSŤ STROMOV V SYSTÉME MODRO ZELENEJ INFRAŠTRUKTÚRY SÚ KLÚČOVÉ DVE ZÁKLADNÉ FAKTORY : ZAISTENIE DOSTATOČNÉHO PREKORENITEĽNÉHO PRIESTORU A ZAISTENIE PRÍSTUPU ZRAŽKOVEJ VODY. PRE ZAISTENIE DOSTATOČNÉHO PREKORENITEĽNÉHO PRIESTORU JE DÔLEŽITÁ VOĽBA TECHNOLÓGIE VÝSADBY, KTORÁ JE ZÁVYSLÁ NA PODMIENKÁCH STANOVISKA A PRETO ROZLIŠUJEME TRI VÝSADBOVÉ SITUÁCIE. VÝSADBU VO VHODNÝCH PODMIENKACH, VÝSADBU V PODMIENEČNE VHODNÝCH PODMIENKACH A VÝSADBU V NEVHODNÝCH PODMIENKACH. ÍLOVA PÔDA NEPREDSTAVUJE NUTNE NEVHODNÉ PODMIENKY PRE VÝSADBU, AVŠAK PRE RIEŠENÉ ÚZEMIE SA VO VÝSADBE STROMOV BUDE POSTUPOVAŤ PODĽA DOPORUČENÍ PRE PODMIENEČNE VHODNÉ PODMIENKY VÝSADBY. JE TO Z DÔVODU ZVÝŠENÉHO NÁTOKU KONTAMINOVANEJ VODY POSYPVOU SOĽOU. PRI ZVÝŠENOM RIZIKU NÁTOKU TAKEJTO VODY JE ŽIADÚCE ABY SA V SUBSTRÁTE NEVYSKYTOVALI ÍLOVÉ ČASTICE A BOLI NAHRADENÉ INOU ALTERNATÍVOU. ZÁKLADOM VÝSADBY V PODMIENEČNE VHODNÝCH PODMIENKACH JE ZLEPŠENIE PÔDNYCH PODMIENOK V OBJEME ODPOVEDAJÚCOM POŽIADAVKÁM DANÉHO TAXONU.

K ZÁKLADNÝM POŽIADAVKOM KVALITNÝCH STANOVISŤNÝCH PODMIENOK PATRÍ NASTAVENIE OPTIMÁLNEHO VODNÉHO REŽIMU V KOREŇOVOM PRIESTORE. TEN SA SKLADÁ ZO ZAISTENIA DOSTATKU ZRÁŽKOVEJ VODY A OCHRANY PROTI PREMOKRENIU. ODVODNENIE VÝSADBOVEJ JAMY MÔŽE BYŤ RIEŠENÉ BIOLOGICKÝM ALEBO TECHNICKÝM SPÔSOBOM. VZHĽADOM NA NEMOŽNOSŤ VSAKOVANIA VÔD BUDE NAVRHNUTÝ DRENÁŽNY SYSTÉM ODVODNENIA STROMOV. V PRÍPADE VŠETKÝCH TECHNICKÝCH PRVKOV JE POTREBNÉ ZAISTENIE PRAVIDELNEJ ÚDRŽBY, NAJMÄ PRE ČISTENIE TVAROVIEK VPUSŤÍ ALEBO FILTRAČNÝCH KOŠOV.

DIEĽČIE PRVKY MZI

JEDNÝM Z PRVKOV MODRO ZELENEJ INFRAŠTRUKTÚRY SÚ VEGETAČNÉ STRECHY A VERTIKÁLNA ZELEŇ (ZELENÉ FASÁDY), A TO JE JEDEN Z DÔVODOV, PREČO BOLI POUŽITÉ V RÁMCI NÁVRHU RIEŠENÉHO OBJEKTU. ZÁROVEŇ SÚ ŽIVÍM ARCHYTEKTONICKÝM PRVKOM, KTORÝ SPOJUJE BUDOVU A ZELEŇ V JEJ OKOLÍ.

VEGETAČNÉ STRECHY A ZELENÉ FASÁDY MAJÚ RADU INÝCH VÝHOD. OCHLADZUJÚ BUDOVU A TEDA AJ JEJ OKOLIE, ABSORBUIJÚ CO2 A ZLEPŠUJÚ KVALITU VZDUCHU, PONÚKAJÚ DOSTATOČNÚIZOLÁCIU, KTORÁ MÔŽE ZNÍŽIŤ ENERGETICKÚ SPOTREBU BUDOVY A VYTVORIŤ TAK PRÍJEMNEJŠIE VNÚTORNÉ PROSTREDIE.

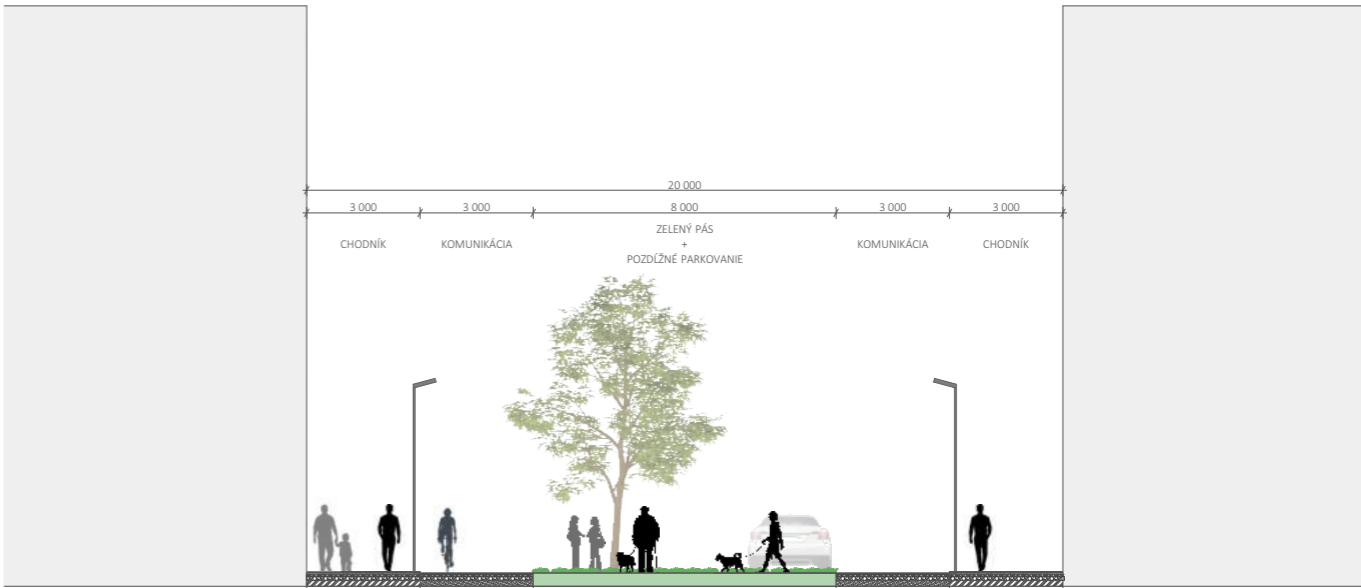
MYŠLIENKA NÁVRHU

FASÁDA - PRE NÁVRH ZELENEJ FASÁDY EXESTUJE NIEKOĽKO TECHNICKÝCH RIEŠENÍ. MOJOU VOĽBOU BOLA MODULOVÁ ŽIVÁ STENA SKLADAJÚCA SA Z JEDNOTLIVÝCH MODULOV. MODUL JE NAVRHNUTÝ TAK, ABY DRŽAL SUBSTRÁT PRE RASTLINY A DOKÁZAL SA UPEVNIŤ NA NOSNÚ KONŠTRUKCIU. K MODULOM JE ZAVEDENÝ PRÍVOD VODY A ŽIVÍN. MODULÁRNY SYSTÉM VYUŽÍVA TRAVNÉ A BYLINNÉ ZMESY, KTORÉ PONÚKAJÚ UNIKÁTNU ŠTRUKTÚRU A OBJEM. INŠPIRÁCIU PRE MODULOVÉ ŽIVÉ STENY JE STABA ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY AFI KARLÍN V PRAHE, KTORÁ ZA SVOJE TECHNICKÉ PARAMETRE ZSKALA CERTIFIKÁT BREEAM EXCELLENT. ĎALŠOU INŠPIRATÍVNOU STAVBOU JE UNIKÁTNA PRIEMYSELNÁ HALA V SLÁVKOVE PRI BRNE OD FIRMY LIKO-s. FIRMA LIKO-s PONÚKA RADU PRODUKTOV OD MUDULÁRNYCH SYSTÉMOV VONKAJŠÍCH FASÁD PO INTERÉROVÉ ŽIVÉ STENY. VZHĽADOM NA HOSPODÁRENIE SO ZRÁŽKOVOU VODOU BUDE V ÚZEMÍ SNAHA VODU POZDRŽAŤ A VYUŽIŤ JU K ZÁVLAHE ZELENÉ. ZÁDRŽNOSŤ VODY ZELENEJ FASÁDY LIKO-s JE 38 l/m2 A HMOTNOSŤ NASÝTENEJ SKLADBY SA POHYBUJE V ROZMEDZÍ 135 - 155 kg/m2. PRE ZÁVLAHU ZELENEJ FASADY BUDÚ VYUŽITÉ PRINCÍPY MIKROZÁVLAHY, KTORÁ PRISPIEVA K ÚSPORE VODY OPROTI INÝM PRINCÍPOM ZAVLAHY. TENTO PRINCÍM SPOČÍVA V DODÁVKACH MALÉHO MNOŽSTVA VODY PRIAMO K RASTLINÁM POZVOLNÝM VÝTOKOM, PO KVAPKÁCH ALEBO POSTRIKOM. PRE ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM MÔŽE BYŤ POUŽITÁ PITNÁ VODA ALEBO DAŽĎOVÁ VODA. V TOMTO PRÍPADE JE UVAŽOVANÁ PODZEMNÁ ZBERNÁ NÁDRŽ PRE DAŽĎOVÚ VODU V MIESTE PODCHODU, KTORÁ BUDE ZACHYTÁVAŤ PREBYTOČNÚ VODU ZO STRECHY A ZÁROVEŇ BUDE DO NEJ ODVODNENÁ ČASŤ ZPEVNENÝCH PLÔCH V OKOLÍ BUDOVY. POMOCOU ČERPADLA SA VODA VRÁTI DO ZAVLAŽOVACIEHO SYSTÉMU.

STRECHA- PRE NÁVRH ZELENEJ STRECHY EXISTUJÚ DVA SMERY, KTORÝMI JE MOŽNOSŤ SA VYDAŤ. INTENZIVNÉ ALEBO EXTENZIVNÉ ZELENÉ STRECHY. NAKOĽKO PRI TVORBE NÁVRHU PREVÁDZKY BUDOVY SOM NEUVAŽOVALA O VYUŽÍVANÍ STRECHY AKO POBYTOVÉHO MIESTA, ZVOLILA SOM VARIANTU EXTENZIVNEJ ZELENEJ STRECHY. TÁ JE TVORENÁ ROZSIAHLOU VÝSADBOU ROZCHODNÍKOV (SEDUM), TRÁV A BYLÍN, MACHOV ALEBO NETRESKAMI (SEMPERVIVOM). JE NENÁROČEJŠIA NA ÚDRŽBU A JEJ KONŠTRUKCIA JE ĽACHŠIA. PLOŠNÁ VÝMERA STRECHY V NÁVRHU JE Približne 1600 m2. TAKÁTO PLOCHA MÁ TEDA NEMALÝ VÝZNAM NA KLIMATICKÉ PODMIENKY V MESTE. MEDZI POZITÍVNE FUNKCIE BEZPOCHYBY PATRÍ ZVYŠOVANIE BIODIVERZITY V MESTE A EKONOMICKÁ ÚSPORA PRI MENŠEJ POTREBE VYHRIEVANIA BUDOVY V ZIME ČI OCHLADZOVANIA BUDOVY V LETE. NA ČESKOM TRHU NÁJDEME VIACERO FIRIEM NA REALIZÁCIU ZELENÝCH STRIECH. JA SOM SI VYBRALA SPOLOČNOSŤ ACRE cz., KTORÁ PONÚKA REALIZÁCIU NIE LEN EXTENZIVNÝCH ČI INTENZIVNÝCH ZELENÝCH STRIECH ALE AJ ZELENÉ ELEKTRIČKOVÉ PÁSY, KTORÉ SÚ JEDNÝM ZO "ZELENÝCH" PRVKOV V RIEŠENOM ÚZEMÍ.

SCHÉMATICKÝ REZ KOMUNIKÁCIOU

S UMIESTNENÍM INŽINIERSKÝCH SIETÍ

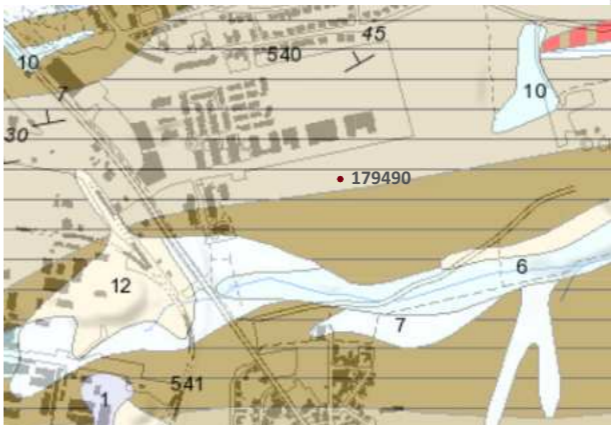


SKLADBA PARKOVACIEHO STÁNIA

DRENÁŽNÍ DLAŽBA
DROBNÉ DRŤENÉ KAMENIVO
ŠTRKODRŤ
POVODNÝ TERÉN

SKLADBA VOZOVKY

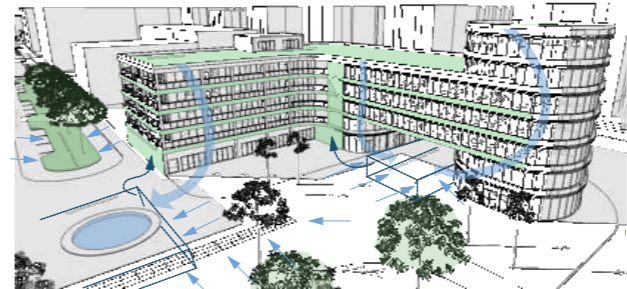
ACO 11, 50mm- ASFALTOVÝ BETON
ŠCM 32/63, 150mm- ŠTRK ČIASTOČNE POLIATY CEMENTOVOU MALTOU
S₀ 0/63, 200mm- ŠTRKODRŤ
PODLOŽIE



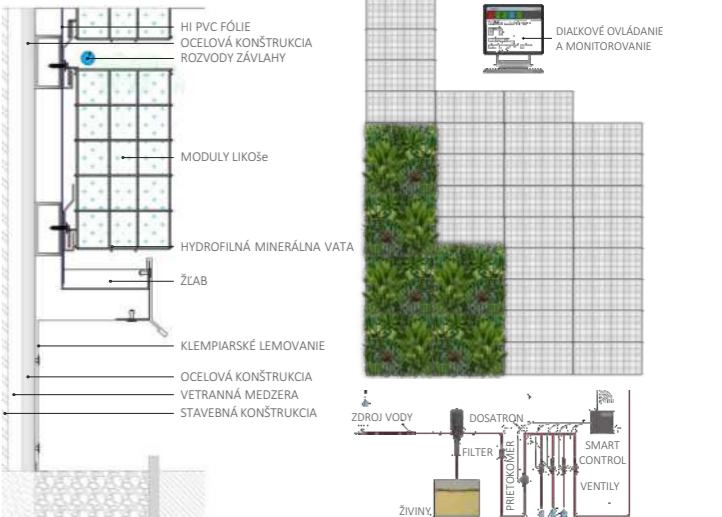
Obr. 44

SCHÉMATICKÝ REZ OBJEKTU S-114 [179490]

	0.00- 0.30- HLINA, HUMUSOVITÁ, HNEDODIVÁ, GENÉZA PÔDOTVORNÁ, PRITOMNOSŤ : BRIDLICE V ČRIEPKACH
	0.30- 0.65- HLINA ĽAHKÁ, ČERVENOHNEDÁ, GENÉZA DELUVIÁLNA
	0.65- 0.85- ÍĽ ŠKVRNITÝ, SVETLO FIALOVÝ, GENÉZA DELUVIÁLNA AŽ ELUVIÁLNA
	0.85- 1.00- ÍĽ ŠKVRNITÝ, ŽLTOSEDÝ, GENÉZA DELUVIÁLNA AŽ ELUVIÁLNA
	1.00- 1.50- BRIDLICA ROZPADAVÁ, FOSÍLNE ZVETRALÁ, GENÉZA SEDIMENTÁRNA
	1.00- 1.50- ZAHORANSKÉ SÚVRSTVIE

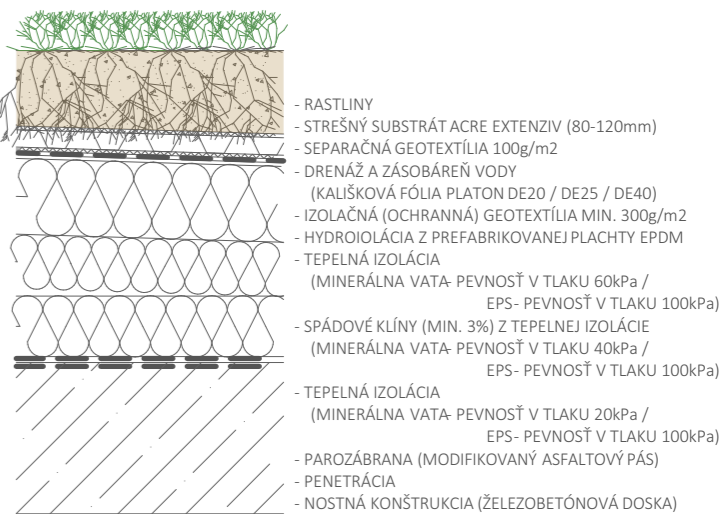


SCHÉMATICKÝ REZ FASÁDOU



Obr. 45

SCHÉMATICKÝ REZ STRECHOU

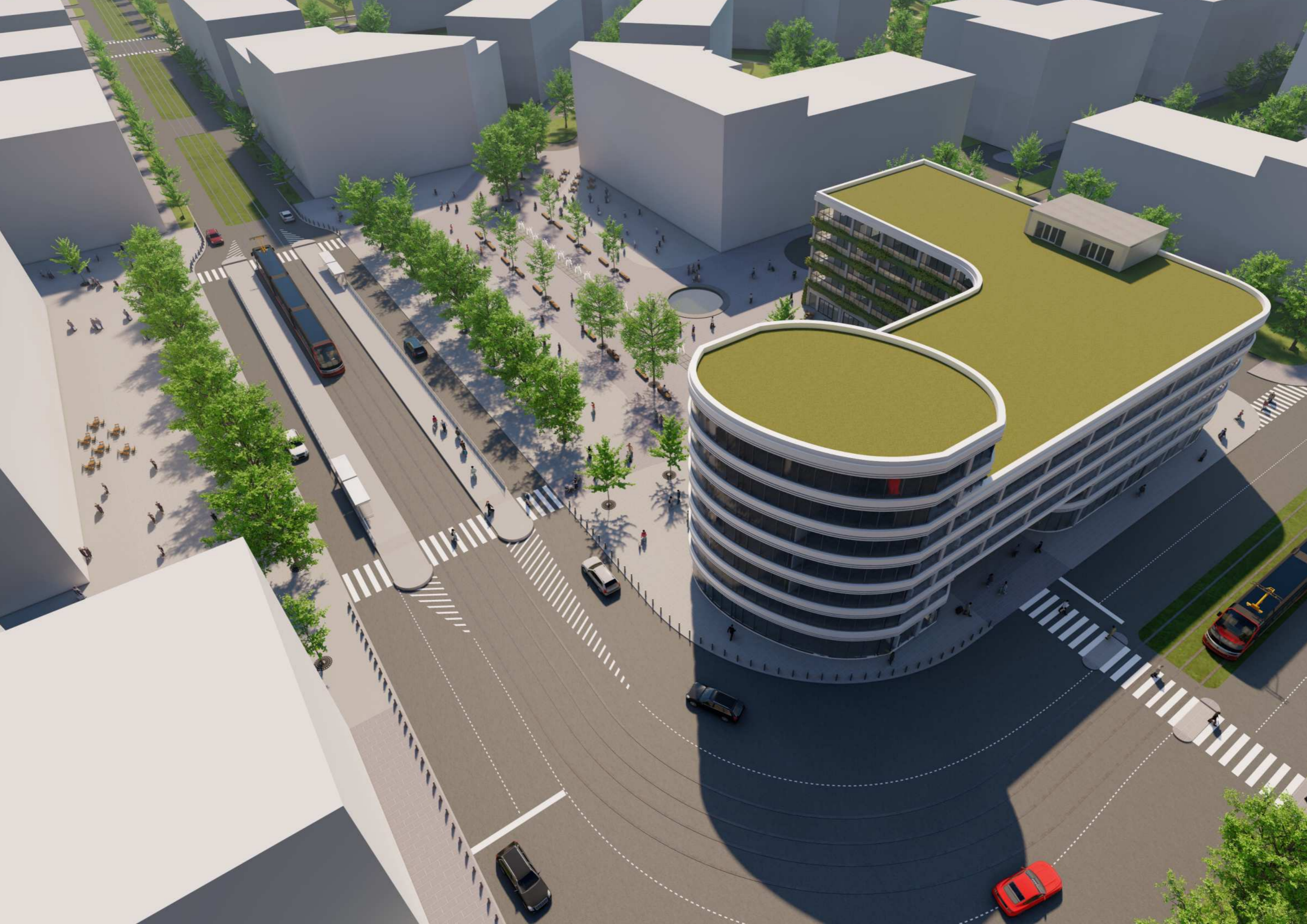


Obr. 46









ZDROJE OBRÁZKOV

- ↑ *Územní plán: VÝSTRIŽOK*. Online. In: . Dostupné z: <https://app.iprpraha.cz/apl/app/vykresyUP/>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *NÁMĚSTÍ U MASARYKOVHO NÁDRAŽÍ*. Online. In: . Dostupné z: <https://www.citybee.cz/m-clanek/2126-194/namesti-u-masarycky-ozije-novou-dominantou-by-mel-byt-stromovy-haj/>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Fontána v parku Na Pankráci*. Online. In: Pražské kašny a fontány. Dostupné z: <https://www.prazskekasny.cz/fontana-centralni-park/>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Rezidence Waltrovka*. Online. In: Penta Real Estate. Dostupné z: <https://www.pentarealestate.com/cs/nase-projekty/rezidence-waltrovka-21/?filters%5Btype%5D=4&filters%5Bregion%5D=1>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Domino Park: Aquatic Fountain Design and Construction*. Online. In: Soucy. 2022. Dostupné z: <https://soucyaquatik.com/portfolio/aquatic-fountain-design-construction-domino-park-new-york/>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *GRAEME MASSIE ARCHITECTS BONN SQUARE, OXFORD: The redevelopment of a public space in the heart of Oxford*. Online. In: . Dostupné z: <https://divisare.com/projects/392957-graeme-massie-architects-bonn-square-oxford>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ CIGLER, JAKUB. *REVITALIZACE VÁCLAVSKÉHO NÁMĚSTÍ*. Online. In: . Dostupné z: <https://jakubcigler.archi/revitalizace-vaclavskeho-namesti>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Námestie Istvána Dobóa*. Online. In: TURISTICKÁ STRÁNKA MESTA EGER. Dostupné z: <https://visiteger.com/sk/pozoruhodnosti/top-10-atrakcii/namestie-istvana-doboa>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *ZAHRADZOVACÍ STĚPIK SIMPL*. Online. In: Forplast.SK. 2024. Dostupné z: <https://www.forplast.sk/zahradzovaci-stlpik-simpl/>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *NOVÝ PRAŽSKÝ MOBILIÁŘ: DOLCE VITA*. Online. In: . Dostupné z: <https://www.dolcevita.cz/design/novy-mobiliar-pro-prahu/>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Stojan na kola modulový Trek*. Online. In: . Dostupné z: <https://www.vybaveni-skol.cz/stojan-na-kola-modulovy-trek.html?gad_source=1&gclid=Cj0KCQjw3ZayBhDRARIsAPWzx8pQtt1mWW9cVgUU8viQkQmllhL99The4NlRjtBCjI5IKHZH_b16FcAaAgocEALw_wcB>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Zahradní lavička OLŠE TREND*. Online. In: Forplast CZ. 2024. Dostupné z: <https://www.forplast.cz/zahradni-lavicka-moderni/>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Ochranné mříže kruhové*. Online. In: Greenmax.cz. Dostupné z: <https://www.greenmax.cz/ochranne-mrize-kruhove>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Fontánová tryska: Oase Pěnové vřídlo 35 - 10 E | fontánová tryska*. Online. In: AquaCarpio. Dostupné z: <https://www.ryby-jezirka.cz/cs/p/fontanova-tryska-oase-35-10-e>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Parkové pitko - Fontánka Atlas*. Online. In: Proficity. 2024. Dostupné z: <https://www.proficity.cz/parkove-pitko-fontanka-benito-atlas/?gad_source=1&gclid=Cj0KCQjw3ZayBhDRARIsAPWzx8qTckfJhcqxp_cHLiixWJMawQ10P8FtX9HdwEXy7rfqK5puZXBOEcaAhAsEALw_wcB>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Venkovní odpadkový koš Bigger*. Online. In: ABSTORE. 2024. Dostupné z: <https://www.abstore.cz/venkovni-odpadkovy-kos-bigger-se-striskou-bez-popelniku-a-smrkovymi-latemi?shopping&gad_source=1&gclid=Cj0KCQjw3ZayBhDRARIsAPWzx8pTHMq_O50WaCrOsU0OpevOST9IphjoPyjtADA9eiKr8_ZqxJ1H9E4aAkNsEALw_wcB>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Dlažba betonová: BEST BELEZA standard brilant*. Online. In: DEK. 2024. Dostupné z: <https://www.dek.cz/produkty/detail/4440010004-best-beleza-80-brilant?gad_source=1&gclid=CjwKCAjwupGyBhBBEiwaA0UcqaP7gFkl_zrv7NNs2TIm-dl3wiF5-Vdb88dR92MXB4MjEv_mJZwE3-xoCjcAQAvD_BwE>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Dlažba betonová: BEST BELEZA standard brilant*. Online. In: DEK. 2024. Dostupné z: <https://www.dek.cz/produkty/detail/4440010004-best-beleza-80-brilant?gad_source=1&gclid=CjwKCAjwupGyBhBBEiwaA0UcqaP7gFkl_zrv7NNs2TIm-dl3wiF5-Vdb88dR92MXB4MjEv_mJZwE3-xoCjcAQAvD_BwE>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Dlažba betonová: BEST MOZAIK standard*. Online. In: DEK. Dostupné z: <https://www.dek.cz/produkty/detail/4400840920-best-mozaik-60-prirodni?gad_source=1&gclid=Cj0KCQjw3ZayBhDRARIsAPWzx8rYv5baaiMp-3YhfVGNj5lQkqLurmM65GirwSsWtVgyb8ThjAyW30AaAk4SEALw_wcB>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *SKLADEBNÁ DLAŽBA: PARKETA*. Online. In: DITON. Dostupné z: <https://www.diton.cz/kategorie/dlazby/skladebne-dlazby/parketa>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *DLAŽBY PRO NEVIDOMÉ: BEST - KLASIKO PRO NEVIDOMÉ*. Online. In: BEST. Dostupné z: <https://www.best.cz/best-klasiko-pro-nevidome/antracitova>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Silniční obrubník: Obrubník betonový BEST MONO II standard*. Online. In: DEK. 2024. Dostupné z: <https://www.dek.cz/produkty/detail/4400861040-best-silnicni-obrubnik-mono-ii-1000-150-250-prirodni>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *ZASTÁVKOVÉ OBRUBNÍKY: ZASTÁVKOVÝ OBRUBNÍK BUS PŘÍMÝ 290*. Online. In: DITON. Dostupné z: <https://www.diton.cz/kategorie/obrubniky-a-lemy/zastavkove-obrubniky>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *ZASTÁVKOVÉ OBRUBNÍKY: ZASTÁVKOVÝ OBRUBNÍK BUS NÁBĚHOVÝ PRAVÝ 370-310*. Online. In: DITON. Dostupné z: <https://www.diton.cz/kategorie/obrubniky-a-lemy/zastavkove-obrubniky>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Silniční obrubník: Obrubník betonový BEST MONO II standard*. Online. In: DEK. 2024. Dostupné z: <https://www.dek.cz/produkty/detail/4400861040-best-silnicni-obrubnik-mono-ii-1000-150-250-prirodni>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *CSB - MIKROŠTĚRBINOVÁ TROUBA*. Online. In: CS-BETON. Dostupné z: <https://www.csbeton.cz/cs/csb-mikrosterbinova-trouba-2>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *PLOŠNÉ DLAŽBY: PREMIERE*. Online. In: DITON. Dostupné z: <https://www.diton.cz/kategorie/dlazby/plosne-dlazby/premiere>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *TEXURA ASFALTU*. Online. In: . Dostupné z: <https://pixers.cz/plakaty/asfalt-textura-25844184>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *SAFRO. Gleditsia triacanthos 'SUNBURST'*. Online. Dostupné z: <https://www.havlis.cz/karta.php?kytkaid=20>. [cit. 2024-05-18].
- ↑ *MORAVSKE-SADY.CZ. Gleditsia triacanthos*. Online. Dostupné z: <https://moravske-sady.cz/cs_Cz/p/Drezovec-TROJTRNNY/1403>. [cit. 2024-05-18].
- ↑ *VAN DEN BERK ŠKOLKY. Acer platanoides 'Norwegian Sunset'*. Online. Dostupné z: <https://www.vdberk.cz/stromy/acer-platanoides-norwegian-sunset/>. [cit. 2024-05-18].
- ↑ *COURTNEY, Adam. Acer x Norwegian Sunset: Urban Forest Trees*. Online. In: . [cit. 2024-05-18].
- ↑ *Acer saccharum: JAVOR CUKROVÝ*. Online. In: . Dostupné z: <https://www.vdberk.cz/stromy/acer-saccharum/>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Acer saccharinum: JAVOR CUKROVÝ*. Online. In: KnowYourWeeds. 2024. Dostupné z: https://www.knowyourweeds.com/cs/weeds/Acer_saccharinum?s=MjE2ODc=#&gid=1&pid=11<https://www.knowyourweeds.com/cs/weeds/Acer_saccharinum?s=MjE2ODc=>. [cit. 2024-05-19].
- ↑ *Safro: Acer platanoides*. Online. In: . Dostupné z: <https://www.havlis.cz/karta.php?kytkaid=2350>. [cit. 2024-05-18].
- ↑ *Acer platanoides*. Online. In: . Dostupné z: <https://cs.wikipedia.org/wiki/Soubor:Acer-platanoides-blade.JPG>. [cit. 2024-05-18].
- ↑ *ZAHRADNICTVÍ SPOMÝŠL. Amelanchier arborea 'Robin Hill'*. Online. Dostupné z: <https://www.zahradnictvi-spomysl.cz/muchovník-stromovy-robin-hill/>. [cit. 2024-05-18].
- ↑ *VAN DEN BERK ŠKOLKY. Amelanchier arborea 'Robin Hill'*. Online. Dostupné z: <https://www.vdberk.cz/stromy/amelanchier-arborea-robin-hill/>. [cit. 2024-05-18].
- ↑ *AFI KARLIN BUTTERFLY*. Online. In: ARCHIWEB. Dostupné z: <https://www.archiweb.cz/b/afi-karlin-butterfly>. [cit. 2024-05-19].

[39] *AFI KARLIN BUTTERFLY*. Online. In: ARCHIWEB. Dostupné z: <https://www.archiweb.cz/b/afi-karlin-butterfly>. [cit. 2024-05-19].

[40] *ASB: ARCHITEKTÚRA, STAVEBNÍCTVO, BIZNIS*. Online. In: JAGA GROUP, S.R.O. Htts://www.asb.sk. Dostupné z: <https://www.asb.sk/architektura/administrativna-budova-ktora-setri-energiu>. [cit. 2024-05-19].

[41] *CIGLER, JAKUB. AVIATICA: WALTROVKA AVIATICKA*. Online. In: . Dostupné z: https://www.pentarealestate.com/cs/nase-projekty/waltrovka-aviatica-25/?filters%5Btype%5D=4&filters%5Bregion%5D=1#!<https://www.pentarealestate.com/cs/nase-projekty/waltrovka-aviatica-25/?filters%5Btype%5D=4&filters%5Bregion%5D=1>. [cit. 2024-05-19].

[42] *K11 Musea shopping centre in Hong Kong*. Online. In: DEZEEN. Dostupné z: <https://www.dezeen.com/2019/10/22/k11-musea-hong-kong-kohn-pedersen-fox/>. [cit. 2024-05-19].

[43] *Residenza Living Park Vedano*. Online. In: . Dostupné z: <https://verdeprofilo.com/progettazione-giardini/residenza-living-park-vedano/>. [cit. 2024-05-19].

ZDROJE

IPR PRAHA. *ÚAP Praha*. Online. Htts://uap.iprpraha.cz. 2024. Dostupné z: https://uap.iprpraha.cz/#/atlas<https://uap.iprpraha.cz/>. [cit. 2024-05-17].
ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ, ČÚŽK. *Geoprohlížeč*. Online. ČÚŽK. Htts://ags.cuzk.cz. 2024. Dostupné z: <https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec/>. [cit. 2024-05-17].

INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE HL. M. PRAHY, IPR PRAHA. *Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy*. Online. IPR PRAHA. Dostupné z: <https://iprpraha.cz/>. [cit. 2024-05-17].

Legenda: Územný plán. Online. In: IPR PRAHA. Htts://app.iprpraha.cz. Dostupné z: <https://app.iprpraha.cz/apl/app/_modules_4.x/img/legends/uzemni_plan/2018/legenda_V04_2106.png>. [cit. 2024-05-17].

INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE HL. M. PRAHY, IPR PRAHA. *Změny plánu*. Online. ZHMP- ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY. Dostupné z: <https://app.iprpraha.cz/napp/zmeny/>. [cit. 2024-05-17].

INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE HL. M. PRAHY, IPR PRAHA. *Z3860 Rozvoj lokality Malý Háj a vymezení tramvajové trati v oblasti Štěřboholy - Dolní Měcholupy*. Online. ZHMP- ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY. Změna plánu. Dostupné z: <https://app.iprpraha.cz/napp/zmeny/?id=23&action=view&presenter=Articlezmenyupravy>. [cit. 2024-05-17].

INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE HL. M. PRAHY, IPR PRAHA. *Z3191 Výstavba MŠ a ZŠ*. Online. ZHMP- ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY. Změna plánu. 2020. Dostupné z: <https://app.iprpraha.cz/napp/zmeny/?id=557&action=view&presenter=Articlezmenyupravy>. [cit. 2024-05-17].

INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE HL. M. PRAHY, IPR PRAHA. *Z3457 Stabilizace ploch VRÚ - LP a LSV*. Online. ZHMP- ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY. Změna plánu. Dostupné z: <https://app.iprpraha.cz/napp/zmeny/?id=291&action=view&presenter=Articlezmenyupravy>. [cit. 2024-05-17].
INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE HL. M. PRAHY, IPR PRAHA. *Metropolitní plán*. Online. IPR PRAHA. Dostupné z: <https://praha.eu/web/metropolitniplan>. [cit. 2024-05-17].

LEJČAR, Ing. arch. Ivan. *DOPRAVNĚ-URBANISTICKÁ STUDIE: OSOBNÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA DO LOKALITY MALÝ HÁJ*. Městská část PRAHA- DOLNÍ MĚCHOLUPY, 03/2022n. I.

MATĚJKA, Ing. arch. Václav. *MATEŘSKÁ A ZÁKLADNÍ ŠKOLA Dolní Měcholupy, Malý Háj: architektonická studie*. MČ Dolní Měcholupy, 06/2021n. I.
Obchvat Dolních Měcholup. Online. *Oficiální stránky městské části Dolní Měcholupy*. S. 1. Dostupné z: <https://www.dolnimecholupy.cz/2023/08/21/obchvat-dolnich-mecholup/>. [cit. 2024-05-18].

FINEP CZ A.S. *Byty Malý háj*. Online. Dostupné z: <https://www.finep.cz/cs/byty-maly-haj>. [cit. 2024-05-18].

INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE HL. M. PRAHY, IPR PRAHA. *Malý háj*. Online. AHK ARCHITEKTI, S. R. O. Urbanistická studie. 2022. [cit. 2024-05-18].

ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE HL. M. PRAHY: ÚPLNÉ ZNĚNÍ 2022. In: . 2022.

MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY. *ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE HL. M. PRAHY*. Online. IPR PRAHA. Dostupné z: <https://iprpraha.cz/stranka/28/zasady-uzemniho-rozvoje>. [cit. 2024-05-19].

MĚSTSKÉ STANDARDY VODOVODŮ A KANALIZACÍ NA ÚZEMÍ HL. M. PRAHY: VODÁRENSKÁ ČÁST. 2023.
MĚSTSKÉ STANDARDY VODOVODŮ A KANALIZACÍ NA ÚZEMÍ HL. M. PRAHY: KANALIZAČNÍ ČÁST. 2023.

Vyhláška č. 264/2020 Sb.: Vyhláška o energetické náročnosti budov. In: . 2020.

Vyhláška č. 428/2001 Sb.: Vyhláška Ministerstva zemědělství, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). In: .

Vyhláška č. 268/2009 Sb.: Vyhláška o technických požadavcích na stavby. In: .

ČSN 73 6058: Hromadné garáže. Základní ustanovení. In: .

Zákon č. 13/1997 Sb., zákon o pozemních komunikacích, v platném znění
Pražské stavební předpisy: s aktualizovaným odůvodněním 2022. In: . S. 112.

Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění

Národní geoportál INSPIRE [online]. Dostupné z: https://geoportal.gov.cz/web/guest/map

Mapy.cz [online]. Dostupné z: https://mapy.cz/

MAIER, Karel. (2012). Udržitelný rozvoj území. 1. vyd. Praha: Grada. ISBN 978-80-247-4198-7

TNV 75 9011: ODVĚTOVÁ TECHNICKÁ NORMA VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ. In: . 2013.

LIKO-S. Online. LIKO-S. Dostupné z: <https://www.liko-s.cz/cs/co-delame?gad_source=1&gclid=Cj0KCQjw8pKxBhD_ARIsAPrG45k-ojyGNDDEJ8z04DChXiq-URQgr-1HSax3EzvjxDHJfE3wgsfofAaAvz6EALw_wcB>. [cit. 2024-05-19].

LIKOŠE: EXTERIÉROVÉ ZELENÉ FASÁDY. LIKO-S.

MOŽNOSTI ŘEŠENÍ VSAKU DEŠŤOVÝCH VOD V URBANIZOVANÝCH ÚZEMÍCH V ČR: Ministerstvo životního prostředí. 2015.

TZB INFO. Online. 2021- 2024. Dostupné z: <https://www.tzb-info.cz/>. [cit. 2024-05-19].

Vyhláška č. 428/2001 Sb.: Vyhláška Ministerstva zemědělství, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích). In: .

BATOVEC, VÁCLAV. *ZELENÉ FASÁDY: DIPLOMOVÁ PRÁCE*. 2018.

Zelené fasády. Online. JUNGLE INTERIORS. 2024. Dostupné z: <https://www.jungleinteriors.cz/sluzby-a-produkty/zelene-fasady>. [cit. 2024-05-19].

Městský standard plánování, výsadby a péče o uliční stromořadí jako významného prvku modrozelené infrastruktury pro adaptaci na změnu klimatu. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, 2022.

HŘEBCOVÁ, Simona. *ZAVLAŽOVANÉ ZELENÉ STĚNY A ZELENÉ FASÁDY A JEJICH PŘÍNOS PRO MODRO-ZELENOU INFRASTRUKTURU: BAKALÁŘSKÁ PRÁCE*. 2020.
Studie hospodaření se srážkovými vodami v urbanizovaných územích: Ministerstvo životního prostředí. 2019. ASOCIACE PRO VODU ČR, Z.S. (CZWA).

VEGETAČNÍ SOUVRSTVÍ ZELENÝCH STŘECH: STANDARDY PRO NAVRHOVÁNÍ, PROVÁDĚNÍ A ÚDRŽBU. Ministerstvo životního prostředí, 2019.