




ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE


Příjmení: <u>Tomšíková</u>	Jméno: <u>Marie</u>	Osobní číslo: <u>484540</u>
Zadávající katedra: <u>Katedra urbanismu a územního plánování</u>		
Studijní program: <u>Stavební inženýrství</u>		
Studijní obor/specializace: <u>Inženýrství životního prostředí</u>		

II. ÚDAJE K DIPLOMOVÉ PRÁCI

Název diplomové práce: <u>Studie veřejných prostranství v Klatovech</u>	
Název diplomové práce anglicky: <u>Study of Public Spaces in Klatovy</u>	
Pokyny pro vypracování: V diplomové práci studentka zpracuje základní analýzu veřejných prostranství na základě vlastních průzkumů a rešerše územně plánovacích nástrojů města. V návrhové části studentka vybere nefunkční veřejná prostranství (např. doporučí Křesťanský vršek nebo prostor kolem nádraží) a navrhne jejich možné úpravy, které poslouží jako vzor pro revitalizaci dalších veřejných prostranství ve městě či jako inspirace pro potenciální manuál veřejných prostranství se zaměřením na kvalitu životního prostředí.	
Seznam doporučené literatury: -	
Jméno vedoucího diplomové práce: <u>Ing. Václav Jetel, Ph.D.</u>	
Datum zadání diplomové práce: <u>26.9.2023</u>	Termín odevzdání DP v IS KOS: <u>8. 1. 2024</u> <small>Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku</small>
 Podpis vedoucího katedry	

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat diplomovou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v diplomové práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

<u>26.9.2023</u> Datum převzetí zadání	 Podpis studenta(ky)
---	---

Diplomová práce

Klatovy a veřejná prostranství

Marie Tomšíková

Fakulta stavební

Katedra urbanismu a územního plánování

Vedoucí: Ing. Václav Jetel, Ph.D.

5. 1. 2024

Prohlášení

Prohlašuji, že jsem předloženou práci vypracovala samostatně a že jsem uvedla veškeré použité informační zdroje v souladu s Metodickým pokynem o dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací. Beru na vědomí, že se na moji práci vztahují práva a povinnosti vyplývající ze zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů, zejména skutečnost, že České vysoké učení technické v Praze má právo na uzavření licenční smlouvy o užití této práce jako školního díla podle § 60 odst. 1 citovaného zákona.

V Praze dne 5. 1. 2024

Podpis

Poděkování

Ráda bych touto formou poděkovala vedoucímu mé bakalářské práce panu Ing. Václavu Jetelovi, Ph.D. za odborné vedení práce, za ochotu, vstřícnost, čas a rady, které mi během procesu tvorby poskytl. Dále mnohokrát děkuji své rodině, která mi studium na vysoké škole umožnila a byla mi během celého studia oporou. Rovněž chci poděkovat svým přátelům, kteří se podobnými tématy zabývají a byli ochotni mně s uchopením dané problematiky pomoci.

Abstrakt

Tématem diplomové práce jsou veřejná prostranství města Klatov, které se nachází v Plzeňském kraji. Obsahem teoretické části je základní rešerše obecné problematiky veřejných prostranství a analýza vybraných prostorů ve městě. Bylo sestaveno hodnocení, na základě kterého byly vytipovány nejvíce problémové lokality v určitém území obce. Následuje návrh změn, které jsou znázorněny v grafické části práce. Bylo vybráno nejvýznamnější veřejné prostranství v oblasti, území Křesťanského vršku, kde byla navržena komplexní revitalizace.

Klíčová slova

veřejná prostranství, Klatovy, Křesťanský vršek, vlakové nádraží, Šibeniční vrch

Abstract

The subject of the thesis is the public spaces of the town of Klatovy, located in the Pilsen region. The content of the theoretical part is a basic research of general issues of public spaces and analysis of selected spaces in the city. An assessment was made, based on which the most problematic locations in a certain area of the municipality were identified. This is followed by a proposal for changes, which are illustrated in the graphic part of the thesis. The most important public space in the area, the Křesťanský vršek area, was selected and a comprehensive revitalization was proposed.

Keywords

public spaces, Klatovy, Křesťanský vršek, train station, Šibeniční vrch

Seznam použitých zkratk

ČD – České dráhy

ČVUT – České vysoké učení technické

MHD – městská hromadná doprava

ORP – obec s rozšířenou působností

PASK – pavilon skla

PECU – Pekárny a cukrárny Klatovy

PUPFL – pozemek k určení plnění funkce lesa

PÚR – politika územního rozvoje

SOB – specifická oblast

ÚAP – územně analytické podklady

ÚS – územní studie

ÚSES – územní systém ekologické stability

ZPF – zemědělský půdní fond

ZŠ – základní škola

ZÚR – zásady územního rozvoje

Úvod	7		30
1. Legislativní prostředí	8		
1.1. Zákon č. 128/2000 Sb.	8	7.3. Renesanční dvorek	30
1.2. Zákon č. 183/2006 Sb.	8	7.4. Dopravní hřiště v ulici Podhůrecká	30
1.3. Vyhláška č. 500/2006 Sb.	8	7.5. Připravované projekty	31
1.4. Vyhláška č. 501/2006 Sb.	8	8. Výběr zájmového území	32
2. Typologie veřejných prostranství	9	9. Analýza vybraných ploch	34
2.1. Ulice	9	9.1. Křesťanský vršek – území 1	35
2.2. Náměstí	9	9.1.1. Historie a současný stav území	35
2.3. Nábřeží	9	9.1.2. Popis navrhovaného stavu	40
2.4. Park	10	9.1.2.1. Předpokládané vyčíslení nákladů na revitalizaci	42
3. Analýza územně plánovací dokumentace	11	9.2. Park u nádraží – území 2	43
3.1. Politika územního rozvoje	11	9.2.1. Historie a současný stav území	43
3.2. Zásady územního rozvoje	11	9.2.2. Popis navrhovaného stavu	46
3.3. ÚAP Plzeňského kraje	12	9.3. Šibeniční vrch – území 3	47
3.4. ÚAP ORP Klatovy	12	9.3.1. Historie a současný stav území	47
3.5. Územní plán Klatovy	13	9.3.2. Popis navrhovaného stavu	50
3.6. Územní studie na území Klatov	14	9.4. Parkoviště autobusové nádraží – území 4	51
4. Klatovy – obecné informace	16	9.4.1. Historie a současný stav území	51
4.1. Historie Klatov	18	9.4.2. Popis navrhovaného stavu	54
5. Klatovy – struktura zástavby	19	9.5. Hůrka – území 5	55
5.1. Nejvýznamnější historické památky Klatov	20	9.5.1. Historie a současný stav území	55
5.1.1. Katakomy	20	9.6. Sídliště pod nemocnicí – území 6	57
5.1.2. Černá věž	21	9.7. Královská obora – Stromovka	58
5.1.3. Lékárna U Bílého jednorozce	21	Závěr	60
5.1.4. Kostel Narození Panny Marie	22	Seznam příloh (výkresů)	61
5.1.5. Kostel Neposkvrněného početí Panny Marie a sv. Ignáce	22	Seznam tabulek	61
5.2. Klatovský vycházkový okruh	23	Seznam obrázků	61
5.3. Příklady struktury města Klatovy	24	Seznam použité literatury	63
6. Typy veřejných prostranství v Klatovech	25		
6.1. Ulice	25		
6.2. Náměstí	26		
6.3. Nábřeží	27		
6.4. Park	27		
7. Nové projekty ve veřejném prostoru Klatov	29		
7.1. PASK	29		
7.2. Propojení bývalé jezuitské koleje a gymnázia	29		

Úvod

Veřejná prostranství byla součástí každého sídla již od jejich vzniku, kdy byly vytvářeny plochy pro shromažďování obyvatel. Tyto plochy byly centrem obchodu, byla zde oznamována různá rozhodnutí nebo se zde vykonávala soudní moc. Tímto prostorem bývalo zpravidla náměstí, které patří mezi nejstarší a základní veřejná prostranství. Na náměstí navazovaly ulice, později v některých případech nábřeží a další místa pro setkávání. Dalším impulsem k rozvoji bylo bourání městských hradeb, díky čemuž se uvolnilo značné množství prostorů uprostřed měst. Tyto plochy byly často přetvořeny v městské parky nebo sady. Tyto přírodní prvky dodnes tvoří základ zelené infrastruktury měst.

Hlavním důvodem pro výběr tématu veřejných prostranství byl můj zájem o prostředí, ve kterém žiji, a snaha ho nějakým způsobem zkvalitnit. Vzhledem ke studiu vysoké školy v Praze jsem měla možnost poznat opravdu kvalitní veřejná prostranství a obecně odlišný přístup k jejich existenci. Tento fakt byl pro mě velkou motivací k lepšímu změnit životní prostředí v mém rodném městě, kterým jsou Klatovy.

Práce obsahuje základní rozbor legislativy, teoretickou část o veřejných prostranstvích, shrnutí dostupné územně plánovací dokumentace pro vybrané území. Dále jsem popsala základní veřejné prostory v Klatovech a vybrané nové projekty. Poté jsem se zaměřila na oblast v okolí mého bydliště, kterou dobře znám. Sestavila jsem hodnocení a plochy, které získaly nejhorší hodnocení, jsem podrobila hlubšímu výzkumu. Konkrétně se jedná o návrh revitalizace Křesťanského vršku, Šibeničního vrchu, parkoviště u autobusového nádraží a parku u vlakového nádraží. Následoval návrh konkrétních změn včetně inspirací. Tyto návrhy jsem rovněž zpracovala v grafické části, která byla kompletně vytvořena v programu ArcGIS Pro. Práce je doplněna o řadu historických snímků a soudobých fotografií, které v maximální možné míře pocházejí z mého archivu.

1. Legislativní prostředí

1.1. Zákon č. 128/2000 Sb.¹

Zákon o obcích

Zákon o obcích se o veřejných prostranstvích zmiňuje v paragrafech 2, 10 a 34. Paragraf 2 udává, že obec je veřejnoprávní korporací, která vlastní majetek a při vykonávání svých povinností chrání veřejný zájem. Dále pak pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů. V paragrafu 10 zákon v souvislosti s veřejným prostranstvím zmiňuje povinnosti, které může obec ukládat obecně závaznou vyhláškou. Mimo jiné se jedná o zajišťování čistoty ulic a dalších veřejných prostorů, ochranu životního prostředí a zeleně (v zástavbě i mimo ni). Za zásadní se pak dá považovat paragraf 34, který definuje veřejná prostranství. Jedná se o všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejnou zeleň, parky. Obecně také všechny další prostory, které jsou každému přístupné bez omezení. Slouží tak k obecnému užívání a nezáleží na vlastnictví.

1.2. Zákon č. 183/2006 Sb.²

Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Stavební zákon se o veřejných prostranstvích zmiňuje jen okrajově v paragrafu 19. Jedním z úkolů územního plánování je řešit uspořádání staveb a veřejných prostranství. Dále se zde zmiňuje, že veřejná prostranství jsou jedním z prvků, které určují charakter území. Nový stavební zákon 283/2021 Sb. přináší řadu změn v oblasti územního plánování (ÚPD na všech úrovních bude pořizována v jednotně upraveném procesu, povinné vyhotovování v elektronické verzi a určité části v jednotném standardu³), v oblasti veřejných prostranství se žádné novinky neplánují. Zákon nicméně již obsahuje definici modrozelené infrastruktury, budování systému zeleně a vodních prvků se nově podporuje v územním plánování. Tyto

¹ Zákon č. 128/2000 Sb. [online]. [cited 17 June 2023]. Available from: <https://www.psp.cz/sqw/sbirka.sqw?cz=128&r=2000>.

² Zákon č. 183/2006 Sb. [online]. [cited 14 June 2023]. Available from: <https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/pravo-a-legislativa/novy-stavebni-zakon/stavebni-zakon/zakon-c-283-2021-sb-,-stavebni-zakon>.

³ 10 změn, které přináší nový stavební zákon [online]. [cited 21 June 2023]. Available from: <https://www.fbadvokati.cz/cs/clanky/9110-10-zmen-ktere-prinasi-novy-stavebni-zakon>.

prvky se často stávají veřejným prostranstvím, případně jsou jejich součástí, proto v této oblasti lze očekávat rozvoj.

1.3. Vyhláška č. 500/2006 Sb.⁴

Vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti

Veřejná prostranství jsou podle této vyhlášky součástí prvků udržitelného rozvoje území. Pracuje se s nimi v podkladech pro rozbor udržitelného rozvoje a v rozboru udržitelného rozvoje. Zjišťuje se zde jejich vliv na stav a vývoj v území nebo hodnoty a limity využití. Jsou spojeny s občanskou vybaveností. Vyhláška dále udává, že systém významných veřejných prostranství patří mezi standardizované jevy územního plánu. Konkrétně se jedná o jev 3a. Pojem veřejná prostranství je také povinně zařazen do textové části územního plánu a regulačního plánu.

1.4. Vyhláška č. 501/2006 Sb.⁵

Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území

Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území se o veřejných prostranstvích zmiňuje poměrně obsáhle. V paragrafu 3 uvádí, že jedním z obecných požadavků na vymezení ploch je vytvářet a chránit bezpečně přístupná veřejná prostranství v plochách zastavěných i zastavitelných. V sekci ploch s rozdílným způsobem využití je zásadní paragraf 7 (plochy veřejných prostranství), případně 22 (pozemky veřejných prostranství). Plochy veřejných prostranství jsou vyhláškou popisovány jako samostatně vymezené plochy, které slouží k vytvoření vhodných podmínek pro využívání veřejných prostorů. Zahrnují současné i navrhované pozemky veřejných prostranství (včetně prvků souvisejících s dopravní a technickou infrastrukturou nebo občanským vybavením). Pro projektování je zásadní výrok, že každé dva hektary zastavitelné plochy (bydlení, rekreace nebo občanského vybavení) musí být doplněny o minimálně 1000 m² veřejného prostranství. Do této plochy se nepočítají pozemní komunikace.

⁴ Vyhláška č. 500/2006 Sb. [online]. [cited 21 June 2023]. Available from: https://mmr.gov.cz/getmedia/8fe86e45-0267-46e6-988c-95a8bdc90151/2018_I_31_500-2006-Srovnacni-text-vyhlasky_13-2018.pdf.

⁵ Vyhláška č. 501/2006 Sb. [online]. [cited 21 June 2023]. Available from: http://www.praha.eu/public/1b/d3/e4/2014704_573138__501_2006.pdf.

2. Typologie veřejných prostranství

Pojem „veřejné prostranství“ obecně označuje veřejně přístupný prostor, respektive je podmnožinou veřejného prostoru. Právní oporu pro tyto principy lze nalézt v paragrafu 63 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Ten ve zkratce říká, že každý má právo na průchod přes pozemky ve vlastnictví státu, obce nebo jiné právnické osoby. Musí však být dodržována pravidla, jako například nepůsobit škodu na majetku nebo respektovat práva vlastníka pozemku. Druhým zákonem, který se věnuje veřejně přístupnému prostoru, je lesní zákon (289/1995 Sb.), který určuje volný vstup do lesa bez ohledu na jeho vlastníka. Následující popisy jednotlivých veřejných prostranství jsou inspirovány dokumentem Manuál tvorby veřejných prostranství hlavního města Prahy⁶.

2.1. Ulice

Ulice jsou základním lineárním prvkem veřejných prostranství. Tvoří páteř sídla a významně ovlivňují celkový obraz. Dříve se upřednostňoval dopravní význam, nyní je ale kladen důraz na fakt, že ulice má také společenskou funkci. Ulice především v městském prostoru není silnicí a má sloužit lidem, ne automobilům. Ulice vybízí k procházení, postávání, komunikaci. Zatímco silnice slouží pouze k průjezdu. Síť ulic vytváří *genia loci* sídla, usnadňuje orientaci a vybízí k pěší dopravě. Aby ulice plnily svou funkci, musí být dobře navrženy a nadimenzovány. Neměly by působit příliš prázdné ani přeplněné, důraz musí být kladen na lidské měřítko.

2.2. Náměstí

Náměstí je základním plošným prvkem veřejných prostranství. Jedná se o uzlový bod, ve kterém se střetávají další veřejná prostranství (především ulice). Náměstí je nositelem prostorového uspořádání města a významným orientačním bodem. V praxi se můžeme setkat v místopisu s pojmem náměstí velmi často, nicméně značná část takto pojmenovaných prostorů nesplňuje základní funkce náměstí a tomu odpovídá i odlišný

⁶ Manuál tvorby veřejných prostranství hlavního města Prahy [online]. [cited 10 May 2023]. Available from: <https://ippraha.cz/assets/files/files/b956942f2d4563de94d21c8c97679009.pdf>.

způsob využívání. Jedná se o významný prostor pro reprezentaci obce nebo lokality, plní společenskou funkci. Poloha a tvar jsou většinou určeny historickým vývojem sídla, a může tak mít více podob. Nejčastější je parková, obytná nebo reprezentační, podobu ovlivňuje i okolní zástavba a její otevřenost. Kvalitu prostoru zhoršuje například oddělení frekventovanou komunikací, nežádoucí jsou rovněž vnitřní bariéry pro pěší. Součástí náměstí by měly být následující prvky: volný prostor pro shromažďování, dostatečné množství míst k sezení a další obohacující vizuální dojem (vodní prvek, umělecké dílo).

2.3. Nábřeží

Historicky byl vodní liniový vodní prvek nepostradatelný pro fungování města. Přestože došlo k intenzivnímu technologickému vývoji, kvůli kterému ustoupila hospodářská funkce vodních prvků, jejich význam se tím nijak nesnížil. V současnosti tyto prvky tvoří nedílnou součást městského prostoru a plní funkci především v oblastech, jako jsou rekreace nebo adaptace na změnu klimatu.

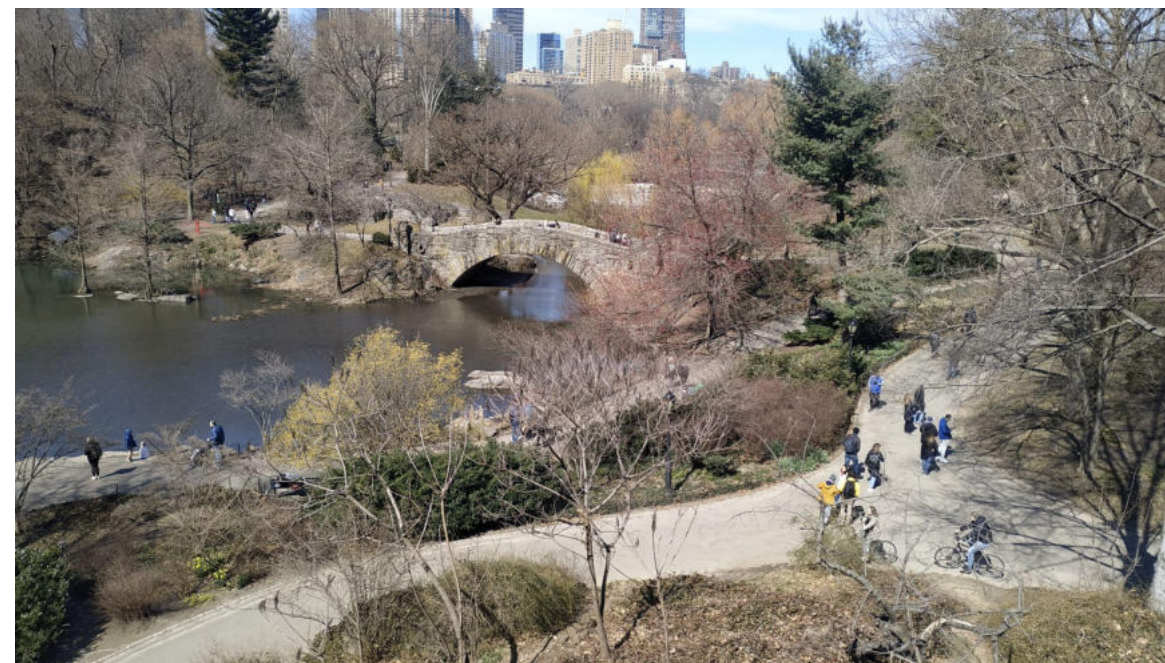


Obrázek číslo 1: Drnový potok v době zvýšené hladiny

Hluboké koryto má své opodstatnění, nicméně v období bez srážek chybí provázanost veřejného prostoru a obyvatel. Nabízí se tedy bezprostřední okolí potoka zatraktivnit a umožnit obyvatelům přímý kontakt s vodou.



Obrázek číslo 2: Práce s vodními prvky v krajině je nepostradatelná, inspirace Roztoky u Prahy



Obrázek číslo 3: Jeden z nejznámějších světových parků, Central Park v New Yorku

2.4. Park

Park lze označit jako nejkomplexnější veřejné prostranství v rámci městského prostoru. Tvoří protipól ke zpevněným kamenným ulicím a náměstím, plní významnou funkci jak v oblasti duševní rekreace obyvatel, tak (podobně jako vodní prvky) v oblasti ekologické stability. Těmto principům by měla být podoba parku přizpůsobena. Z technického hlediska je žádoucí parky zapojit do systému modro-zelené infrastruktury a pracovat s nimi při odvodňování území (hospodaření s dešťovou vodou).

Příkladem propojení veřejného prostoru a technologií pro zasakování vody v zastavěném území Prahy může být plocha na sídlišti v Čakovicích. Z technických důvodů zde nebylo možné dešťovou vodu pouštět do kanalizace, proto musí být v maximální možné míře zasakována. Po technické stránce je projekt funkční, nicméně zapojení do veřejného prostoru je nedostatečné. Přítomnost strmých svahů si vyžádala (částečně na žádost místních obyvatel) oplocení, které vytvořilo dojem nepřístupnosti a odtržení od veřejného prostoru.



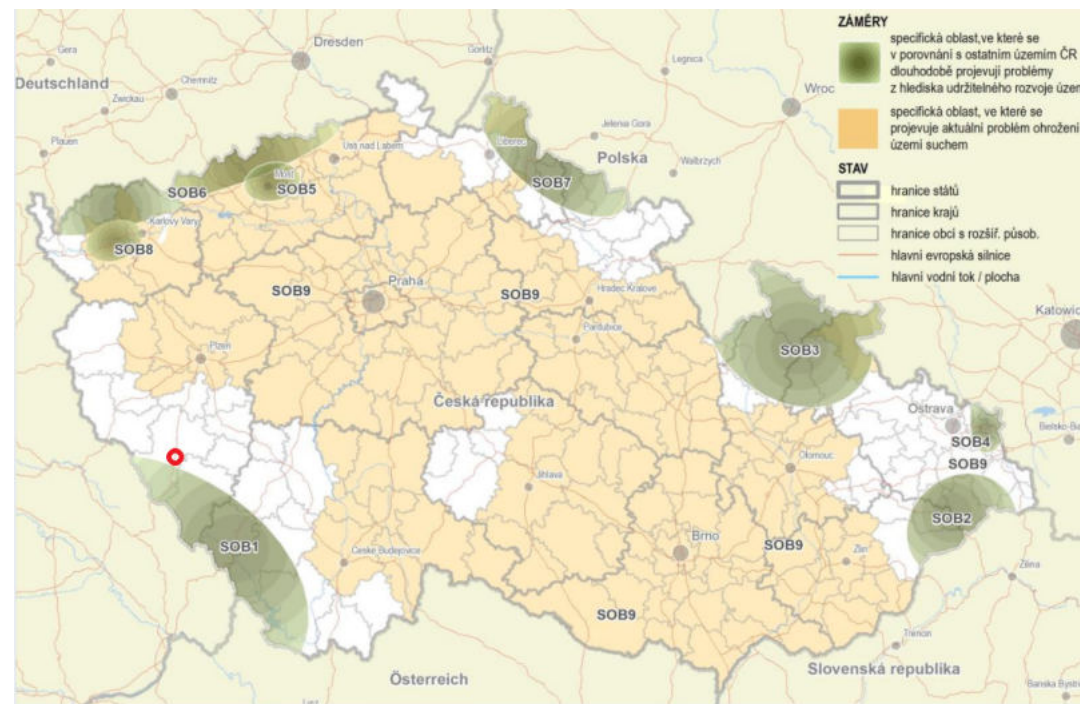
Obrázek číslo 4: Příklad spojení veřejného prostoru a technologie pro zasakování dešťové vody Praha Čakovice

3. Analýza územně plánovací dokumentace

Následující kapitola je věnována analýze dostupných územně plánovacích dokumentů pro území města Klatovy.

3.1. Politika územního rozvoje⁷

Od 1. září 2023 je pro pořizování a vydávání územně plánovacích dokumentací závazná aktualizace č. 6 Politiky územního rozvoje České republiky. Součástí dokumentace je řada schémat, z nichž vyplývá, že do zpracovávaného území zasahují: hlavní evropská silnice (E53 ve směru od Plzně do Mnichova) a celostátní konvenční železniční trať. V blízkosti území se nachází specifická oblast SOB1 Šumava, ORP Klatovy jako jedno z mála nepatří mezi území ohrožená suchem.



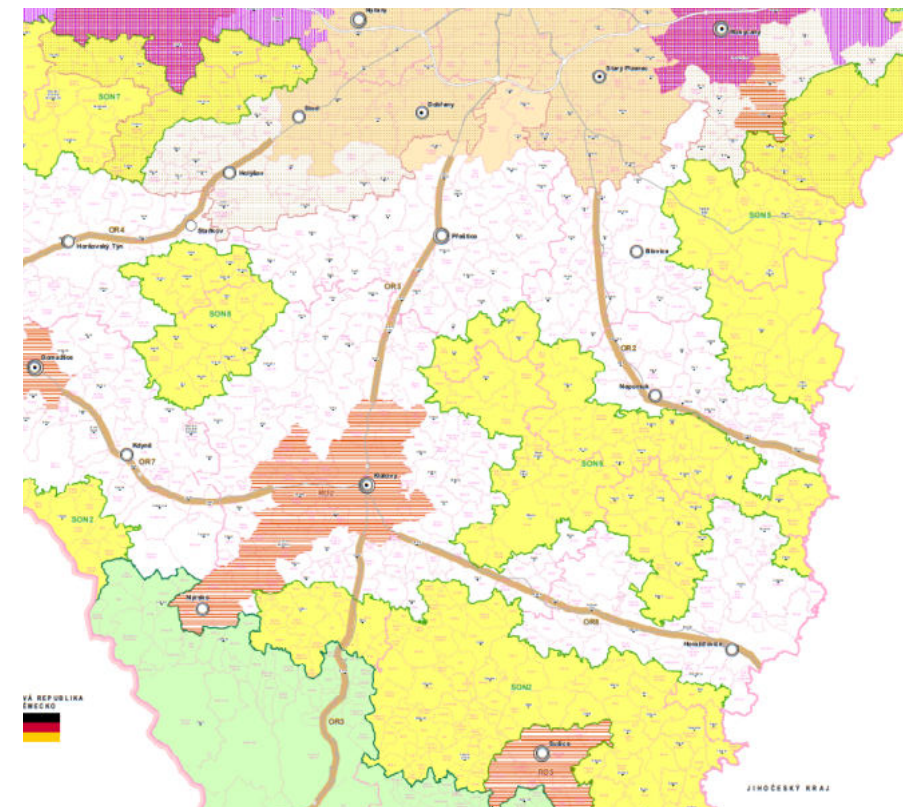
Obrázek číslo 5: Schéma specifických oblastí, Klatovy vyznačeny červeně

⁷ Politika územního rozvoje [online]. [cited 29 April 2023]. Available from: <https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/politika-uzemniho-rozvoje-ceske-republiky/uplne-zneni-politiky-uzemniho-rozvoje-ceske-republ>.

3.2. Zásady územního rozvoje⁸

Od září roku 2023 je k dispozici třetí aktualizace ZÚR Plzeňského kraje. Obsahuje textovou a grafickou část. Výkresy jsou zpracovány v měřítku 1:100 000, případně 1:200 000. Konkrétně se jedná o výkres uspořádání území kraje, ploch a koridorů nadmístního významu, územního systému ekologické stability, typů krajiny, veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací, oblastí, ploch a koridorů nadmístního významu a koordinační výkres.

Textová část obsahuje stanovení priorit územního plánování v souladu s udržitelným rozvojem, zpřesnění rozvojových oblastí, rozvojových os, specifických oblastí a koridorů a ploch nadmístního významu vymezených v PÚR. Vymezují se zde územní rezervy, upřesňuje se ochrana krajiny, hodnot (přírodních, kulturních a civilizačních), vymezují se veřejně prospěšné stavby a opatření nebo asanační území. Klatovy jsou zde vyznačeny jako středně významné centrum a rozvojová oblast. Oblast Hůrky je vyznačena jako krajinné dominanty a veduty.



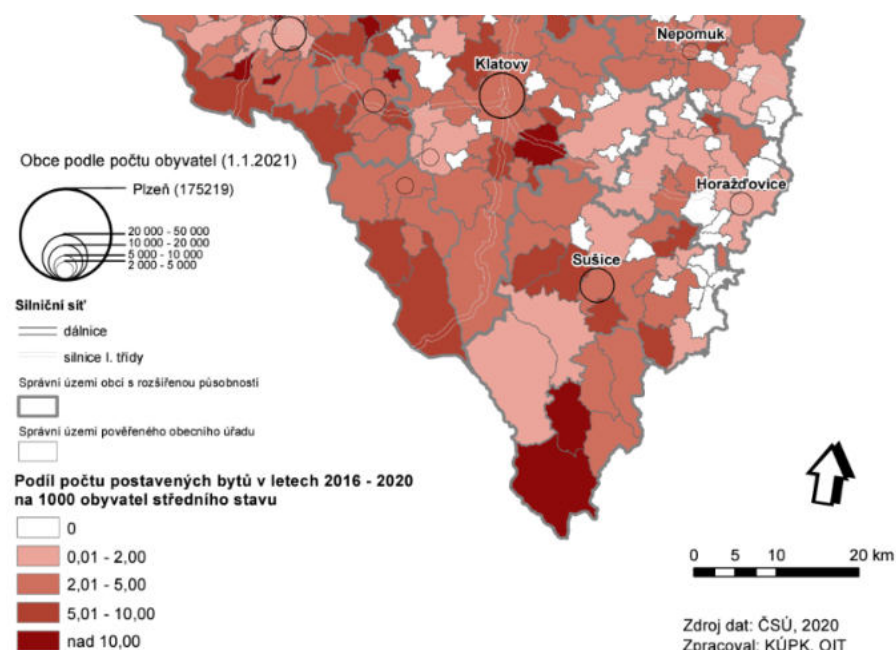
Obrázek číslo 6: Výřez z výkresu ZÚR uspořádání území kraje

⁸ Vydání Aktualizace č. 3 ZÚR PK [online]. [cited 23 Sept 2023]. Available from: <https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/politika-uzemniho-rozvoje-ceske-republiky/uplne-zneni-politiky-uzemniho-rozvoje-ceske-republ>.

3.3. ÚAP Plzeňského kraje⁹

5. úplná aktualizace Územně analytických podkladů Plzeňského kraje byla vydána v roce 2021. ÚAP obsahují podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území, rozbor udržitelného rozvoje území a údaje o území. Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území zahrnují zjištění a vyhodnocení stavu a vývoje území, jeho hodnoty a limity využití území. To vše v následujících oblastech: širší vztahy, prostorové a funkční uspořádání území, struktura osídlení, sociodemografické podmínky a bydlení, příroda a krajina, vodní režim a horninové prostředí, kvalita životního prostředí, ZPF a pozemky určené k plnění funkcí lesa, občanská vybavenost, včetně její dostupnosti, a veřejná prostranství, dopravní a technická infrastruktura, včetně jejich dostupnosti, ekonomické a hospodářské podmínky, rekreace a cestovní ruch a bezpečnost a ochrana obyvatel. Dále obsahují zjištění a vyhodnocení záměrů na provedení změn v území. Rozbor udržitelného rozvoje území zahrnuje pozitiva a negativa území ve stejných oblastech jako v případě podkladů pro rozvoj a určuje problémy.

Grafická část podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území ÚAP obsahuje výkres hodnot území (zahrnuje hodnoty kulturní, přírodní a civilizační), výkres limitů využití území a výkres záměrů na provedení změn v území. Grafická část rozboru udržitelného rozvoje území ÚAP obsahuje výkres problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích.



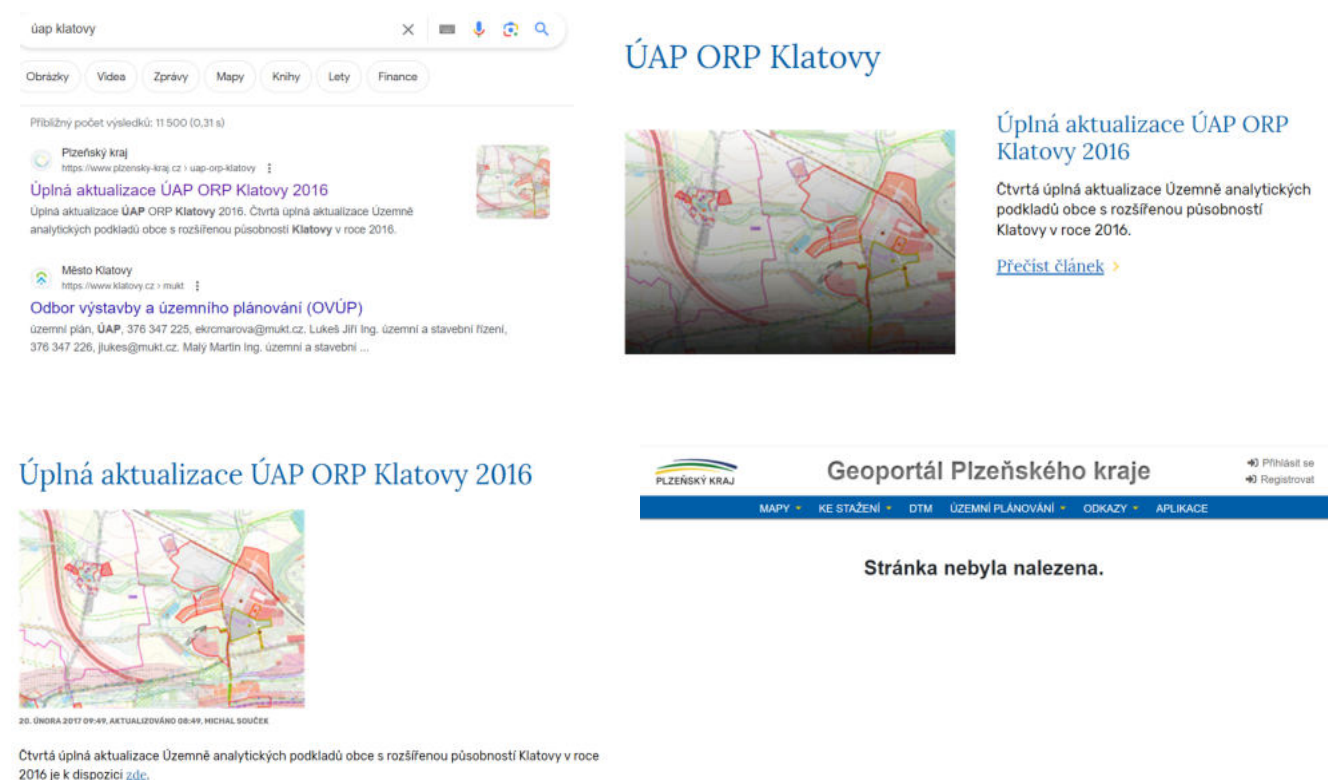
Obrázek číslo 7: Výřez z kartogramu Intenzita bytové výstavby 2016 - 2020

⁹ 5. úplná aktualizace Územně analytických podkladů Plzeňského kraje 2021 [online]. [cited 18 April 2023]. Available from: <https://www.plzensky-kraj.cz/5-uplna-aktualizace-uzemne-analytickych-podkladu>.

3.4. ÚAP ORP Klatovy¹⁰

Poslední aktualizací prošly územně analytické podklady pro obec s rozšířenou působností Klatovy v roce 2016. S těmito podklady autor práce nepracoval z následujících důvodů:

- od poslední aktualizace uplynulo 7 let, nelze ji tedy považovat za relevantní
- grafická část je velmi nepřehledná, orientace ve výkresech nemožná
- podklady z roku 2016 nelze najít běžným vyhledáváním, viz příložený obrázek
- autor práce se snažil kontaktovat příslušné pracovníky odboru výstavby a územního plánování města Klatovy s dotazem, z jakého důvodu nejsou k dispozici podklady z roku 2020 a kdy budou nové podklady zveřejněny. Ani jeden z pracovníků na dotaz nereagoval.



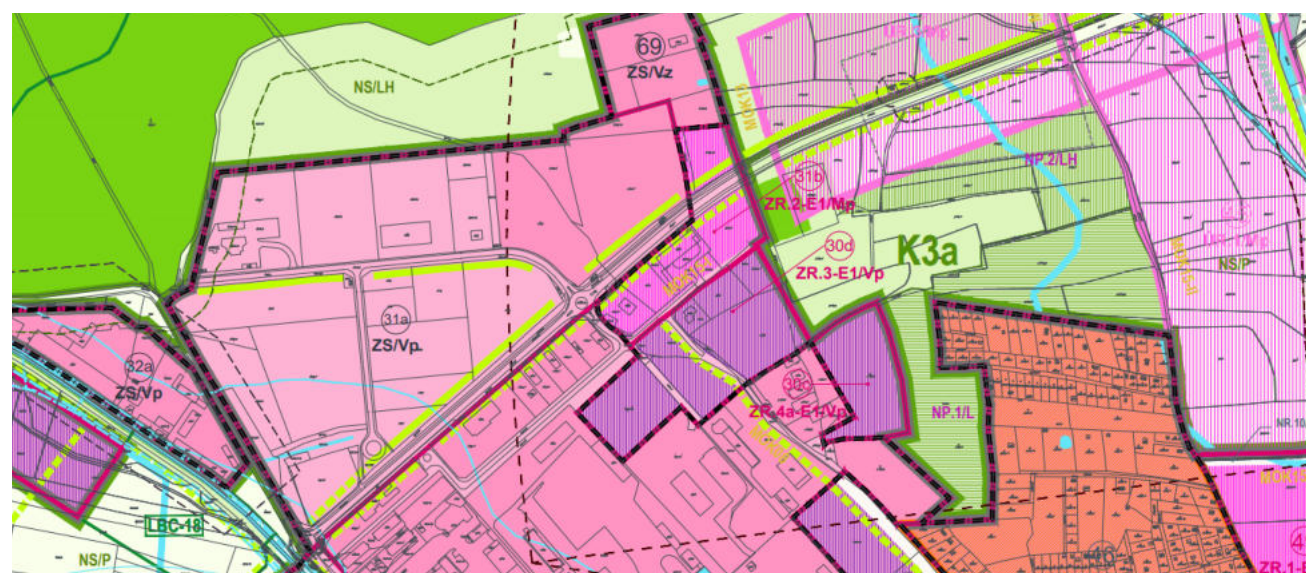
Obrázek číslo 8: Shrnutí postupu pokusu o nahlédnutí do ÚAP ORP Klatovy

¹⁰ 4. Úplná aktualizace ÚAP ORP Klatovy [online]. [cited 09 Oct 2023]. Available from: <https://geoportal.plzensky-kraj.cz/portal/uap-orp>.



Obrázek číslo 11: Územní plán Klatov, ukázka z výkresu veřejně prospěšných staveb

- Výkres širších vztahů byl vytvořen pouze vyznačením Klatov v ZÚR Plzeňského kraje.
- Výkresy obsahují řadu faktických nedostatků, například ve vymezení zastavěného území obce. Jak dokazuje následující obrázek, několik budov (rodinných domů) je mimo zastavěné území obce (vyznačeno černo-červenou čarou).



Obrázek číslo 12: Územní plán Klatov, ukázka hranice zastavěného území obce

3.6. Územní studie na území Klatov¹²

Územní plán Klatov celou řadu nových stavebních projektů podmiňuje vypracováním územní studie. Na webových stránkách města jsou k dispozici dokumenty od roku 2018. První ucelenou územní studií, které dává město k dispozici, jsou územní studie veřejných prostranství z roku 2019. Ty vznikly v pěti lokalitách, konkrétně hradební okruh, Plánické předměstí, jih, sever a údolí Drnového potoka. Další územní studie na území Klatov vznikají, nicméně proces tvorby prozatím skončil u veřejného projednání.

V navazujících částech práce je popsán výběr zájmového území, kterému je nejbližší ÚS 6 Klatovy sever, ve které je zpracována lokalita ulic Nádražní, Domažlická a Čechova. Ta byla vytvořena v prosinci roku 2018 zpracovatelem se sídlem v Belgii. Zkoumaná lokalita zahrnuje dva významné veřejné prostory, a to vlakové nádraží a obchodní zónu v místě bývalé továrny Škoda (prostorům je věnována pozornost dále v práci).

Autor diplomové práce zpracování hodnotí jako profesionální, vytváří zajímavou inspiraci pro další rozvoj města. Na následujícím obrázku je zobrazen výřez hlavního výkresu studie, který je zaměřen na lokalitu vlakového nádraží a přilehlé zeleně. Právě tato lokalita je nejbližší k rekonstrukci, projekt je ve fázi získávání stavebního povolení.



Obrázek číslo 13: Výřez z hlavního výkresu zobrazující vlakové nádraží a okolí

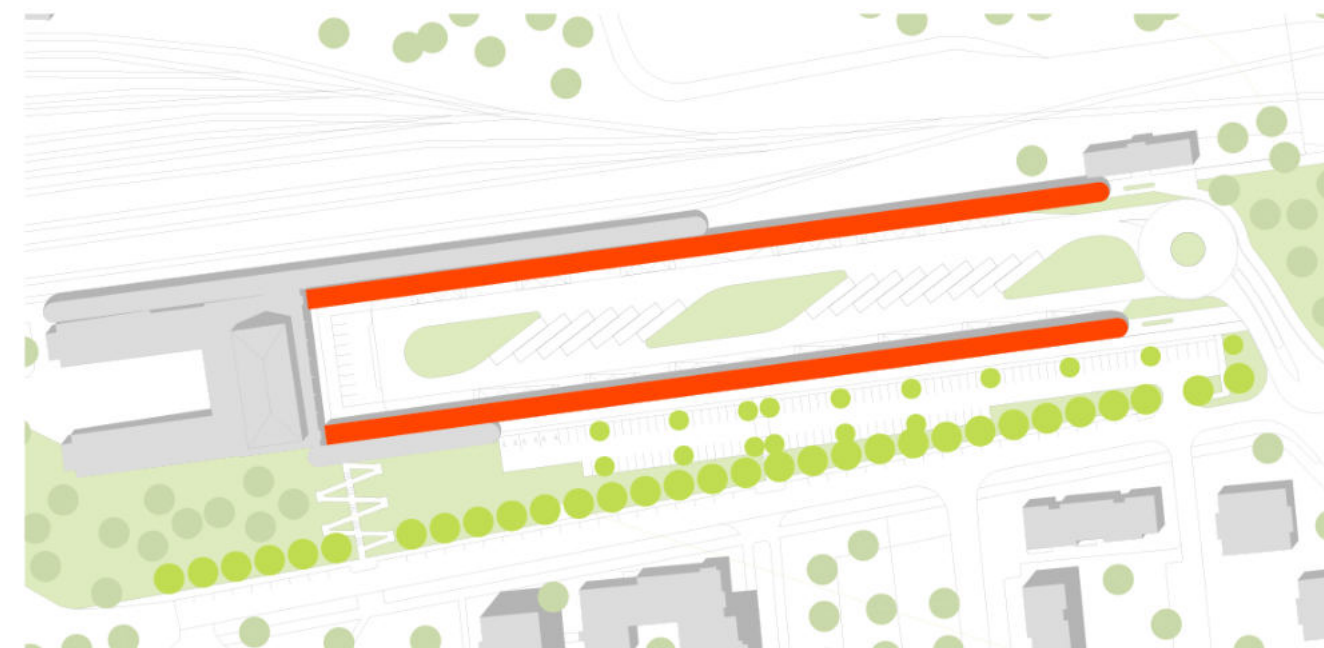
¹² Územní studie veřejného prostranství: ÚS 6 sever Klatovy [online]. Available from: <https://www.klatovy.cz/mukt/user/odborm/uzemnistudie/klatovy/us-6-klatovy-sever.pdf>.

Na následujícím obrázku je pro srovnání předložen snímek z mapy aktuálního stavu v území. Nejvýraznější změnou je ústup stávající zeleně u nádraží ve prospěch parkovišti a vybudování nového průjezdu pod železniční tratí. Z textové části vyplývá snaha zvýšit průjezdný prostor a z části eliminovat bariéru v podobě kolejí. To lze hodnotit velmi pozitivně, klasické autobusy MHD zde v současnosti projíždí na výšku bez problémů (komplikovaný je provoz spíše z pohledu průjezdné šířky). Vyšší dálkový autobus nicméně neprojde, objízdná trasa vede hustě zastavěným územím obce.



Obrázek číslo 14: Mapa aktuálního stavu území, zdroj: mapy.cz

Ve výkresu územní studie není detailněji vyřešený park přiléhající k nádraží, nicméně je mu věnována pozornost dále v práci. Další zajímavé srovnání se nabízí při pohledu do aktuálního projektu terminálu před vlakovým nádražím. Koncepte vítězného projektu je diametrálně odlišná od výkresu v územní studii. Neodpovídá rozložení zeleně, parkovacích míst, ani celková koncepce území, kdy město žádá v prostoru vybudování přestupního autobusového terminálu. Územní studie více respektuje současný stav, kdy zachovává parkoviště osobních automobilů a autobusy zde parkují pouze doplňkově.



Obrázek číslo 15: Výřez z projektu přestupního terminálu, který v současnosti získává stavební povolení, zdroj knesl-kyncl.com

4. Klatovy – obecné informace

Klatovy jsou městem v jihozápadních Čechách v Plzeňském kraji. Nacházejí se přibližně 40 kilometrů jižně od Plzně. Podle sčítání z roku 2021 zde žije 21 579¹³ obyvatel, a jedná se tak o druhé největší město v Plzeňském kraji. Dříve měly Klatovy status okresního města (největšího okresu v České republice), v současnosti jsou obcí s rozšířenou působností a pověřeným obecním úřadem.



Obrázek číslo 16: Poloha Klatov v rámci České republiky

Městem procházejí dvě silnice první třídy, s označením 27 (trasa spojující Dubí v severních Čechách do Železné Rudy¹⁴) a 22 (trasa spojující Domažlice a Vodňany¹⁵). Silnice I/27 je v úseku od Plzně součástí Evropské silnice E53, která spojuje Plzeň s Mnichovem¹⁶. V současnosti je ve výstavbě přeložka této silnice, která po otevření obchvatu nebude

¹³ Vše o území Klatovy (okres Klatovy) [online]. [cited 21 Nov 2023]. Available from: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=34055&u=__VUZEMI__43__555771#.

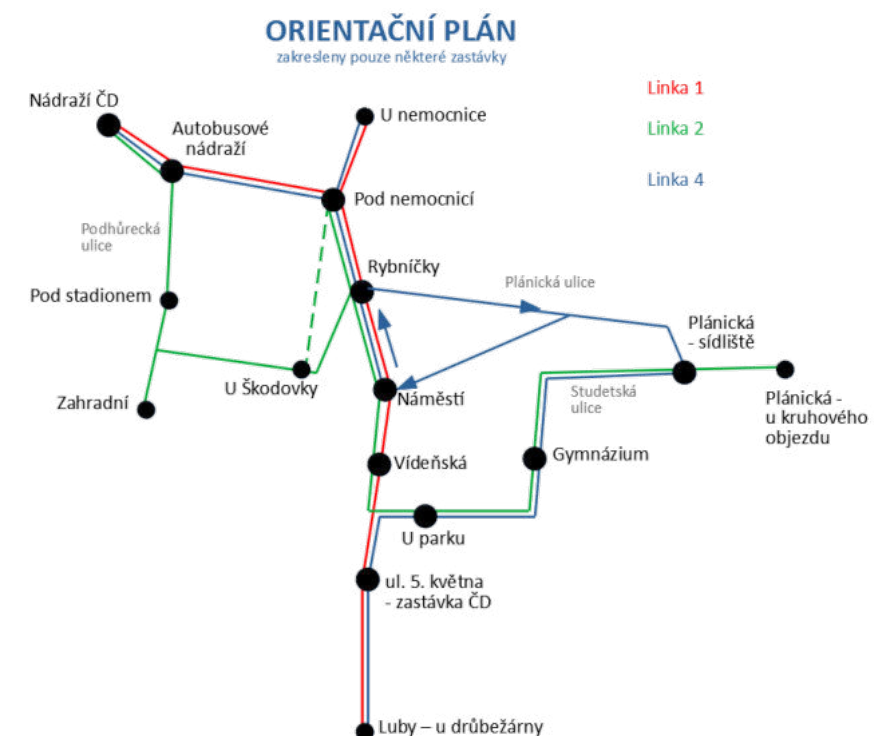
¹⁴ Silnice I/27 [online]. [cited 21 Nov 2023]. Available from: <https://www.silnicei27.cz/>.

¹⁵ Délky a další data komunikací [online]. [cited 21 Nov 2023]. Available from: <https://www.rsd.cz/silnice-a-dalnice/delky-a-dalsi-data-komunikaci>.

¹⁶ Evropská silnice E53 [online]. [cited 21 Nov 2023]. Available from: https://cs.wikipedia.org/wiki/Evropsk%C3%A1_silnice_E53.

procházet centrem města. Dalším významným dopravním uzlem je železnice, konkrétně trať Plzeň – Železná Ruda-Alžbětín. Mezi Plzní a Klatovy je trať jednokolejná, elektrizovaná a nese označení 170. Mimo jiné navazuje na trať 171 Praha – Beroun. Cestující z Klatov mohou využívat přímé vlakové spoje do Prahy, které ve špičkách jezdí každou hodinu. Mezi stanicemi Klatovy a Železná Ruda-Alžbětín (stanice v těsné blízkosti hranic s Německem) trať nese označení 183 a je označována jako regionální. Tento úsek není elektrizovaný.

Ve městě je možné využívat tři linky MHD. Konkrétně se jedná o trasy Nádraží ČD – Náměstí – Luby (linka 1), Nádraží ČD – Náměstí – Plánická sídl. (linka 2) a Nádraží ČD – Plánická – Luby (linka 4). Linka 3 Městské lázně – Náměstí – Luby jezdila podle informací na stránkách města do 31. 8. 2023.



Obrázek číslo 17: Schéma MHD V Klatovech¹⁷

S dopravní infrastrukturou v okolí Klatov se pojí řada technických zajímavostí. Na železniční trati 183 se nachází Špičácký tunel, který byl v době dokončení nejdelším tunelem v Rakousko-Uhersku. Na trati 170 nedaleko Plzně se nachází Ejpovický tunel, který se svojí délkou přes 4 km je nejdelším tunelem v České republice. V oblasti dopravní infrastruktury

¹⁷ Městská hromadná doprava Klatovy – jízdní řády [online]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=2166&burl=&pt=PRsever.pdf>.

za pozornost stojí tunel Valík, který je součástí dálnice D5. Tento tunel byl první v České republice, kde byla rychlost zvýšena na 100 km/h. Silnice mezi Přešticemi a Plzní patřila mezi první úseky v ČR, kde byla zavedena nová kategorie silnice pro motorová vozidla, díky níž došlo k navýšení rychlosti z 90 km/h na 110 km/h. Část dálnice D5 z Plzně by také mohla patřit mezi první úseky, kde se plánuje zvýšení rychlosti na 150 km/h. Všechny tyto zajímavosti svědčí o dlouhodobé technické vyspělosti kraje.

Městem protéká Drnový potok, který de facto rozděluje Klatovy na dvě poloviny. Na severním kraji města se vlévá do řeky Úhlavy. Vzhledem ke geografické poloze se městu přezdívá „brána Šumavy“. Dalším označením je „město karafiátů“.

V oblasti průmyslu dominuje potravinářství. Lidé po celé České republice si mohou koupit potraviny vyrobené v Klatovech, například některé šarže sýrů President, mozzarely Galbani nebo výrobků mlékárny Kunín. Vyloženě klatovskou značkou jsou Pekárny a cukrárny Klatovy vystupující pod zkratkou PECU. Peče se zde několik druhů chlebů, dalším známým produktem jsou linecké rohlíčky s označením Klasa. Nejznámější firmou jsou Drubežářské závody Klatovy, které jsou druhým největším zpracovatelem kuřecího masa v ČR. Dříve se v Klatovech zpracovávalo i vepřové maso, nicméně Masokombinát Klatovy definitivně zkrachoval v roce 2010. Tato značka je jako jediná z vyjmenovaných ve vlastnictví koncernu Agrofert.

V Klatovech se koná řada sportovních událostí. Nejvýznamnější byla spolupráce na organizaci Středoevropské rallye, tento podnik byl v roce 2023 součástí mistrovství světa. V plánu je i pokračování v roce 2024. Přímo na náměstí v Klatovech tak zavítaly největší světové hvězdy motorsportu. Poté závodily na legendárním Čínovském okruhu, včetně divácky atraktivního úseku „na špicí“. Pravidelně je tato trať také součástí Historic Vltava Rallye, což je podnik mistrovství Evropy historických automobilů. V příštím roce se bude jednat o 32. ročník. Ve stejném termínu se závodí také v rámci Rallye Šumava Klatovy, což je podnik mistrovství České republiky soudobých vozů. V roce 2024 se bude konat 58. ročník. Přítomnost obchvatu s vysokou pravděpodobností ale legendární „špicí“ zruší.



Obrázek číslo 18: Fotografie z 31. Historic Vltava Rallye v roce 2023, v levé části je výjezd ze „špice“. Snímek zachycuje předjíždění posádek číslo 15 (Porsche 911 Carrera RS 3.0) a 17 (BMW 2002 Ti), v pozadí pak havarovaný vůz číslo 16 (Ford Escort RS 1800 MKII)

Další sportovní událostí je cyklistický závod Král Šumavy, který se koná dvakrát ročně. V jarním termínu pro horská kola, v podzimním termínu pro silniční kola. Sportovní událostí lokálního významu je dálkový pochod Gymnaziální padesátka, kterou každoročně pořádá místní gymnázium.

V Klatovech se nacházejí mateřské školy, základní školy a střední školy. Ze středních škol je studentům k dispozici zdravotní, zemědělská, průmyslová škola a gymnázium. Ze základních jsou v Klatovech ZŠ Tolstého, Masarykova ZŠ, ZŠ Plánická, ZŠ Čapkova a ZŠ Hálkova.

4.1. Historie Klatov

Poloha Klatov je z geologické stránky poměrně příznivá, zdejší nadmořská výška (okolo 400 m n. m.) a poměrně rovný terén vedly k řídkému osídlení pravděpodobně již v pravěku. Z této doby se dochovaly pouze archeologické nálezy. Před vyhlášením města se v blízkosti nacházela trhová osada (v místě dnešního Pražského předměstí). Název osady pochází pravděpodobně od slova „kláty“, tím se označovaly pařezy nebo špalky, které v místě zůstaly po kácení lesa. Druhou pověstí o názvu města je pojmenování po studánce Klatovce, která se dodnes nachází ve městě. Přibližně v roce 1260 bylo Přemyslem Otakarem II. založeno královské město Klatovy, které leží jižně od původní osady, v místě současného náměstí. Místo bylo obchodně výhodné, nacházela se zde významná cesta z Čech do Bavorska. Klíčová také byla poloha blízko u hranic a přítomnost vodního zdroje (dnešní Drnový potok). Město se postupně začalo opevňovat, značná část hradeb se dochovala dodnes. Opevnění vytvořilo strukturu města, která je na mapě dobře viditelná i v současnosti. Ve stejné době začala stavba kostela Narození Panny Marie, což byla v té době jediná kamenná stavba.



Obrázek číslo 19: Hostašovy sady s kostelem Narození Panny Marie, v pravé části obrázku bývalá čajovna

Město postupně získávalo různá práva a v polovině 16. století je uvedeno jako sedmé nejbohatší v Čechách¹⁸. Z tohoto období také pochází dominanta Klatov Černá věž. Po bitvě na Bílé hoře začalo město pomalu upadat, poškodilo ho i několik požárů. Mimo jiné díky požárům je věž černá. Nový impuls město dostalo o několik desítek let později s příchodem jezuitů. Ti zde vybudovali kolej a barokní kostel na náměstí společně s katakombami. Opětovný rozkvět nastal po roce 1685, kdy se Klatovy staly poutním místem. Odehrál se zde zázrak spojený s obrazem Panny Marie Klatovské. Majitel obrazu byl ve složité životní situaci a začal se modlit k jedné z posledních věcí, co mu zbylo. Obrazu, který začal krváčet v oblasti očí. Legendy tvrdí, že začal uzdravovat.



Obrázek číslo 20: Pohled na Klatovy z počátku 20. století¹⁹

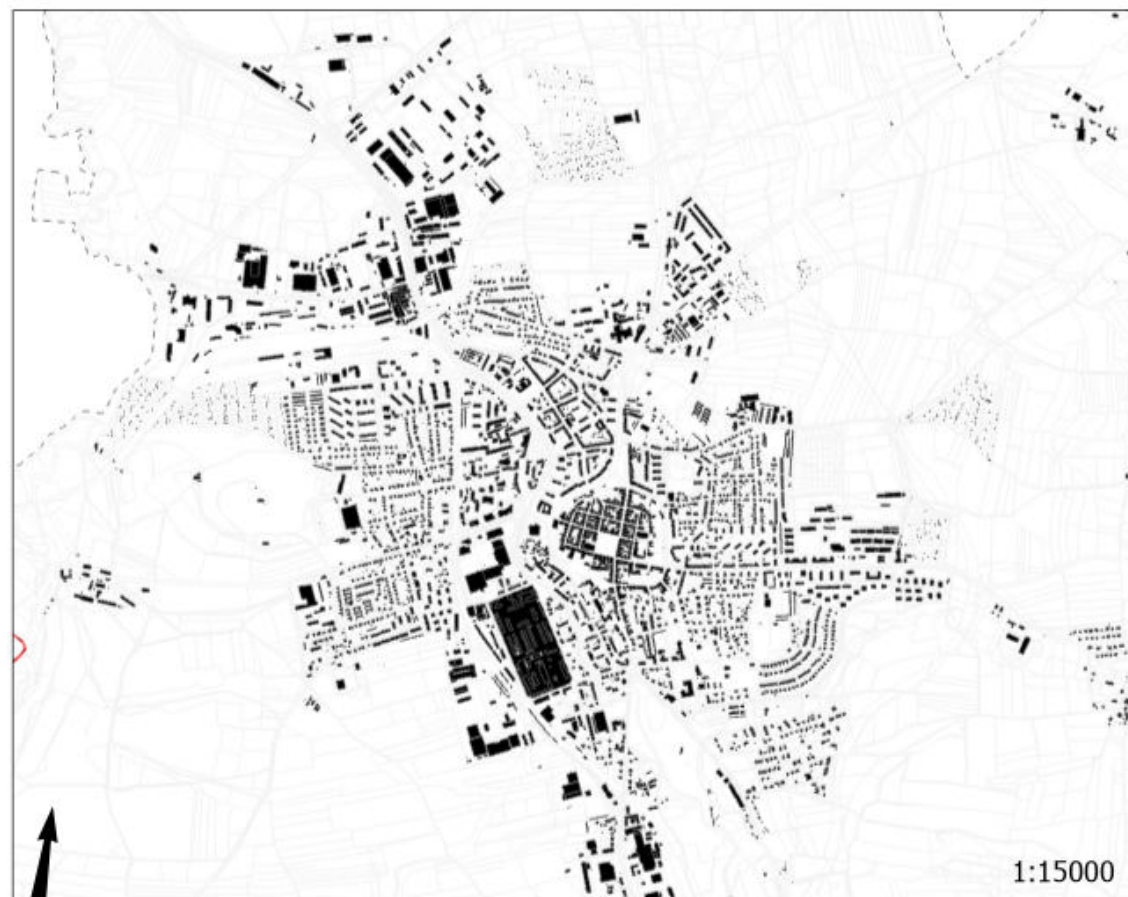
V průběhu druhé poloviny 18. století Klatovy získaly statut krajského města, později okresního města. V 19. století se zde začala rozvíjet průmyslová výroba, hlavně textilní, kožedělný, dřevařský, strojírenský a potravinářský. Tato odvětví se zde udržela i po druhé světové válce. Bohužel nejznámější firmy jako Kozak, Škoda nebo Šumavan postupně ve městě zanikly.

¹⁸ Historie Klatov [online]. [cited 22 Nov 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=2364&url=>

¹⁹ KLATOVY - CELKOVÝ POHLED [online]. [cited 22 Nov 2023]. Available from: <https://aukro.cz/klatovy-celkovy-pohled-29-ay35-6995186064>.

5. Klatovy – struktura zástavby

Historický vývoj zástavby byl dán umístěním hradeb, jejichž obrys je dodnes viditelný přibližně uprostřed města. Z pohledu od severu k jihu se hlavní náměstí (náměstí Míru) nachází na kopci. Ze západní strany ulice směřuje dolů směrem k Drnovému potoku ve východním směru ulice dál stoupá vzhůru až na Plánické předměstí, odkud pochází obrázek číslo 18. Z tohoto důvodu je dominanta města Černá věž dobře viditelná při příjezdu ze všech směrů, kromě východní strany. Náměstí ve tvaru čtverce s délkou strany 100 metrů bylo umístěno přibližně uprostřed zástavby, ale bylo posunuto o něco jižněji.



Obrázek číslo 21: Schwarzplan Klatov

Postupně mimo hradby vznikla různá zemědělská stavení, později malé továrny a nízké domy. Zatímco v centru mezi hradbami se zachovala historická zástavba, domy pocházejí přibližně z 19. století, prostor mimo hradby prošel ve druhé polovině minulého století velkými

změnami. Továrny byly postupně vytlačeny na okraj stávající zástavby. Nízké domy z velké části ustoupily výstavbě panelových domů. Ve zbývajících prostorech (většinou v kopci) pak vznikaly volné pozemky pro stavbu rodinných domů. Velmi malá část nízkých domků se zachovala v sousedství kulturního domu (dodnes lidově zvaný Družba). I tyto stavby měly být původně zbourány, na jejich místě mělo vzniknout parkoviště ke kulturnímu domu. Budování ale bylo zastaveno sametovou revolucí. Novou zástavbou nebyly narušeny ani kasárny na jihozápadě Klatov z konce 19. století²⁰.



Obrázek číslo 22: Pohled na Klatovy z netradičního místa, z průmyslové zóny na severu Klatov

Další změnou prošlo město v roce 2007, kdy došlo k demolici areálu továrny Škoda. Na místě bývalé továrny byla postavena obchodní zóna, která je dobře viditelná i na schwarzplanu (západně od náměstí). Dříve se tato továrna nazývala Schifauerova podle jména majitele, budovy pocházely z přelomu 19. a 20. století. Název Škoda dostala až po znárodnění. Demolici doprovázely protesty místních obyvatel. Na stranu odpůrců se přiklonil i soud, který rok po demolici rozhodl, že byla nezákonná²¹. Po bývalé továrně zbylo tak jen jméno obchodní zóny.

²⁰ Dragounská kasárna, Klatovy [online]. [cited 22 Nov 2023]. Available from:

<https://www.sumava.cz/rozcestnik/vojenske/kasarna/dragounska-kasarna-klatovy/>.

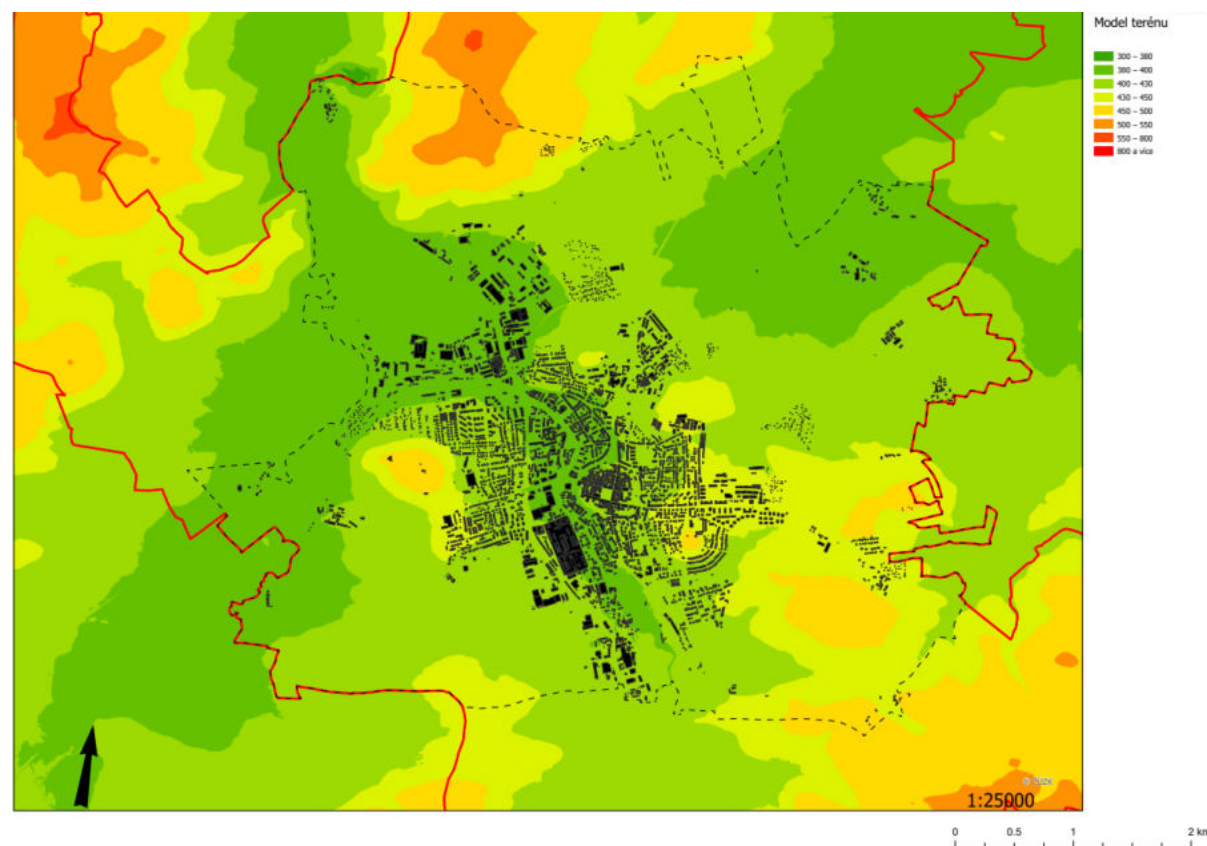
²¹ Demolice Škodovky byla nezákonná [online]. [cited 22 Nov 2023]. Available from:

https://klatovsky.denik.cz/zpravy_region/demolice-skodovky-byla-nezakonna20081023.html.



Obrázek číslo 23: Srovnání leteckých snímků zleva z let 2005, 2008 a 2011. Mimo jiné zde vznikl první kruhový objezd v Klatovech²²

V současnosti se zástavba Klatov příliš nerozšiřuje. Největším stavebním projektem je stavba bytových domů na Plánickém předměstí, které buduje Klatovská stavební společnost. Ve východní části Klatov stejná společnost buduje pozemky pro stavbu rodinných domů.



Obrázek číslo 24: Digitální model terénu pro město Klatovy s vyznačenou zástavbou

²² Archiv Zeměměřický úřad [online]. [cited 29 Nov 2023]. Available from: <https://ags.cuzk.cz/archiv/?start=1ms>.

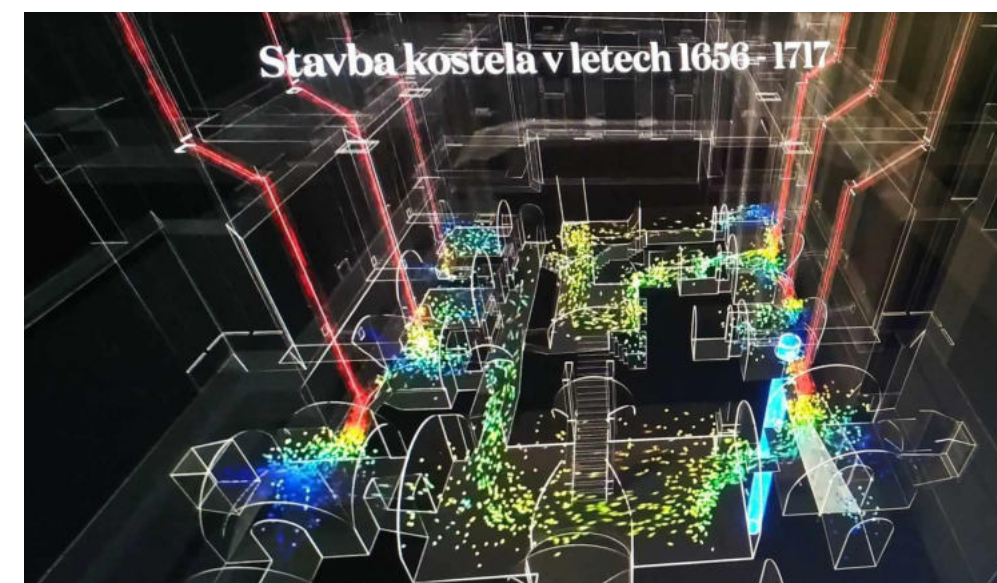
5.1. Nejvýznamnější historické památky Klatov

Klatovy jsou oblíbeným cílem turistů z různých částí České republiky nebo Německa. Město často navštěvují při směřování na Šumavu, zdrží se zde tedy jen pár hodin a vyhledávají nejatraktivnější místa. Ta se soustřeďují výhradně okolo náměstí Míru v centru. I tato místa se tak dají v jistém smyslu nazývat jako (polo)veřejná prostranství.

5.1.1. Katakomy

Klatovské katakomby jsou nejvýznamnější památkou v Klatovech, podobná stavba nemá minimálně v měřítku České republiky konkurenci. Způsob uchování těl je unikátní i v rámci Evropy. Katakomy se nacházejí v prostorách pod kostelem Neposkvrněného početí Panny Marie a sv. Ignáce. Budovány byly ve druhé polovině 17. století. Pohřbeni zde byli významní představitelé místního jezuitského řádu nebo důležití dárci. Pohřbíváno se zde zhruba 100 let až do roku 1784²³, kdy Josef II. pohřbívání do krypt zakázal. V té době zde bylo umístěno přibližně 200 zesnulých.

Podzemí bylo vybaveno propracovaným ventilačním systémem, který umožnil přirozenou mumifikaci těl. Ta byla údajně podpořena i umístěním chmelových šišek do rakví. Systém je znázorněn na následujícím obrázku.



Obrázek číslo 25: Schéma ventilace v podzemním prostoru, fotografie z místní expozice

²³ Katakomy – mumie v klatovských katakombách [online]. [cited 29 Nov 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=96&burl>.

Přívod vzduchu byl zajištěn průduchy podél kostela, které ústily na povrchu. Na obrázku jsou vyznačeny červeně. Obíhající vzduch postupně měnil teplotu, vlhkost se srážela ve studni, která je znázorněna v pravé části obrázku. Tento systém byl bohužel nedopatřením poškozen při rekonstrukci kostela ve 30. letech 20. století, kdy postupné zkáze podlehl 140 těl. Do dnešní doby se tak dochovalo 38 mumií, které jsou pod velkou kontrolou restaurátorů. V roce 2011 prostor prošel rozsáhlou rekonstrukcí a od té doby je zpřístupněna také část podzemních chodeb.

5.1.2. Černá věž

Černá věž byla vystavěna v polovině 16. století v horní části náměstí Míru. Díky svojí výšce 81,6 metrů²⁴ tvoří dodnes nejvyšší stavbu Klatov, a je tak dominantou celého města. Důvod stavby je prostý. Město v té době tvořily převážně dřevěné stavby a riziko požáru bylo velmi vysoké. Z tak vysoké stavby byl dokonalý pohled na celé město, a požáry byly tak mnohem dříve lokalizovány. Plnila i funkci obranou, bylo možné včas zpozorovat nepřátelská vojska. Za dobré viditelnosti jsou z věže vidět i vrcholky Alp. Stavba původně černá nebyla, svoji typickou barvu získala až doslova ožehnutím. V polovině 18. století byl například požár tak silný, že roztavil původní zvon²⁵. Ten byl nahrazen zvonem Vondrou (hmotnost přibližně 4 tuny), který se dochoval dodnes. Střecha také není původní, tu v 19. století shodila vichřice. Místo dopadu je dodnes vyznačeno křížkem v dlažbě ve spodní části náměstí, ve vzdálenosti téměř 100 metrů od věže.

Věž má své využití i v současnosti. Od 21. hodiny večerní technika zajišťuje každou hodinu trubení do všech světových stran. Při významných dnech si lidé mohou poslechnout i zvonění Vondry. Věž je část roku přístupná turistům, s čímž se pojí i několik nešťastných událostí. Vzhledem ke svojí výšce a dobré dostupnosti ochozu bohužel láká sebevrahy, naposledy v roce 2023. Město zvažovalo umístění ochranných sítí, od záměru ale bylo upuštěno. Autor práce by nicméně výrazně doporučil sítě umístit. Náměstí i průchod pod věží jsou velmi frekventovaná místa a při pádu osoby může v krajní situaci dojít i k úmrtí další osoby. A v neposlední řadě je tato událost traumatem pro všechny zúčastněné.

²⁴ Černá věž [online]. [cited 29 Nov 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=2151&burl>.
²⁵ ZVON VONDRA [online]. [cited 29 Nov 2023]. Available from: <https://klatovsti-zvonici.mzf.cz/zvon-VONDRA.php>.



Obrázek číslo 26: Náměstí Míru v Klatovech. Na snímku lze vidět Černou věž, přiléhající radnici, kostel Neposkvrněného početí Panny Marie a sv. Ignáce nebo kašnu

5.1.3. Lékárna U Bílého jednorozce

Turisty často vyhledávaná je i barokní lékárna U Bílého jednorozce umístěná rovněž na náměstí Míru. Zařízení lékárny pochází ze druhé poloviny 18. století, v provozu byla až do 60. let 20. století. Jednorozec byl v té době považován za mystické léčivé zvíře. Jeho údajný roh je umístěn v prostorách lékárny, prášek z něj byl využíván k výrobě léků. Ve skutečnosti roh pochází z narvala. Návštěvníci si mohou prohlédnout prostor lékárny a také zadní místnost, která sloužila k výrobě různých medikamentů. Prohlídka je doplněna o propracovaný komentář průvodců. Vstup do lékárny nelze přehlédnout, tvoří jej historický dřevěný portál s hlavou jednorozce nad dveřmi.

5.1.4. Kostel Narození Panny Marie

Další významnou stavbou je kostel Narození panny Marie pár metrů od náměstí Míru. Místní ale používají název „arciděkanský kostel“, což je v jednoduchosti označení pro významnou farnost. Turisté kostel pro změnu s oblibou označují jako katedrálu. Byl postaven krátce po založení města ve 13. století. Jak již bylo zmiňováno, v té době šlo o jedinou místní kamennou stavbu. Byl několikrát přestavován, aktuální podoba pochází z 16. století. Společně s přilehlým parkem návštěvníky láká magická atmosféra místa. Vedle kostela je umístěna tehdejší zvonice, která je nazývána Bílá věž. Za kostelem je možné vidět největší část dochovaného kamenného opevnění města, které rovněž vzniklo v době jeho založení. Dochovalo se i několik obranných budov, jedna z nich (původně bašta) sloužila i ke komerčním účelům. V 90. letech minulého století byla bašta zanedbaná, město zde údajně mělo sklad košťat. V té době zaujala místní rodinu, která interiér opravila a začala zde provozovat unikátní čajovnu. Bohužel v roce 2022 byl podnik uzavřen.



Obrázek číslo 27: Fotografie z Černé věže, v pravé části je viditelný kostel Narození Panny Marie a Bílá věž. Uprostřed fotografie se nachází menší budova opevnění. Ve spodní části je k vidění roh náměstí Míru a z něho vycházející Pražská ulice. Ve spodní části ulice se nacházela jedna z bran do města, která se nicméně nedochovala

5.1.5. Kostel Neposkvrněného početí Panny Marie a sv. Ignáce

Výčet historicky významných staveb zakončí několikrát zmiňovaný kostel Neposkvrněného početí Panny Marie a svatého Ignáce na náměstí Míru v sousedství Černé věže. Pravděpodobně jen málokdo z místních obyvatel zná kompletní oficiální název, v Klatovech se mu neřekne jinak než „jezuitský kostel“. Je spojený s příchodem řádu jezuitů do Klatov a následným rozkvětem. Pod tímto kostelem jsou také umístěny zmiňované katakomby. Jedná se o typický barokní kostel s charakteristickou výškou. Člověk stojící před kostelem nebo uvnitř si připadá neskutečně malý. Vedle kostela byla postavena také jezuitská kolej, která společně s dalšími stavbami po zrušení řádu připadla městu. Kolej byla využívána jako kasárny, dnes se v prostorách nachází městská knihovna. Jezuité zde založili také první místní gymnázium, které navštěvoval i Josef Dobrovský. Později na gymnáziu studovala řada známých osobností, například František Křížík, Josef Thomayer, Josef Kvapil nebo Jaroslav Vrchlický²⁶.

²⁶ HISTORIE ŠKOLY [online]. [cited 29 Nov 2023]. Available from: <https://www.klatovynet.cz/gymkt/historie.asp>.

5.2. Klatovský vycházkový okruh

Pro zájemce, kteří chtějí poznat širší okolí města (tedy ne jen turisty vyhledávané centrum), je k dispozici vycházková trasa s názvem Klatovský vycházkový okruh. Impulsem pro jeho vznik byla iniciativa klatovského odboru Klubu českých turistů. Jeho celková délka je 12 km a byl slavnostně otevřen v roce 2012²⁷. Trasa vede po lokálních vrcholech, a návštěvníci se tak po velkou část vycházky mohou kochat různými pohledy na město.



Obrázek číslo 28: Jeden z nejkrásnějších pohledů na centrum města, který nabízí klatovský vycházkový okruh

Doporučovaným výchozím bodem je náměstí Klatov, kde si návštěvník může prohlédnout výše zmíněné památky. Poté je ideální vyrazit na jih Vídeňskou ulicí do Mercandinových sadů, kde je u mola vodní plochy umístěna první informační zastávka. Zde je rovněž konec celé vycházky. Zde se doporučuje napojení na žlutou turistickou trasu (v mapách znázorněna přerušovaně). Dále se pokračuje do Husových sadů, na sídliště Rozvoj, židovský hřbitov, Křesťanský vršek, Šibeniční vrch, vlakové nádraží, Hůrku a přes průmyslovou zónu se vrací zpět do velkého parku.



Obrázek číslo 29: Trasa vycházkového okruhu Klatov

Pro zefektivnění trasy autor z vlastní zkušenosti doporučuje začít v Mercandinových sadech, pokračovat po zmíněné trase na Hůrku a vynechat úsek v průmyslové zóně na jihu města. Ten se dá ideálně nahradit napojením na Domažlickou ulici, okolo domu kultury, u sokolovny se napojit na ulici Kapitána Jaroše a dojít na náměstí Míru.

²⁷ Klatovský vycházkový okruh [online]. [cited 30 Nov 2023]. Available from: <http://kct-klatovy.cz/klatovsky-vychazkovy-okruh.php>.

5.3. Příklady struktury města Klatovy

V Klatovech se vyskytuje řada typů zástavby. Nejčastěji zastoupeným je kompaktní struktura, které zde vznikala od doby založení města. V úplném centru se nachází dobře rozpoznatelná kompaktní historická zástavba, ta je uvedena na následujícím obrázku.



Obrázek číslo 30: Kompaktní historické centrum Klatov, vlevo současná podoba, vpravo model centra vystavený v katakombách v Klatovech, zdroj: mapy.cz

V devadesátých letech se v jihovýchodní části města rozvinul další druh zástavby, a to zahradní město. Tento typ je zachycený na následujícím obrázku.



Obrázek číslo 31: Zahradní město, ulice Akátová, Lipová, zdroj: mapy.cz

Klatovy historicky byly průmyslovým městem, tato tradice se do jisté míry zachovala dodnes. Budovy jsou shromažďovány do průmyslových zón, které se nacházejí na okraji města a vytvářejí další z typů zástavby.



Obrázek číslo 32: Průmyslové město, ve spodní části vlakové nádraží

Součástí města je i příměstská krajina, která často slouží k rekreaci místních obyvatel. V případě Klatov jsou k tomuto účelu často využívány lesoparky. Největším z nich je Hůrka, která je znázorněna na následujícím obrázku.



Obrázek číslo 33: Příměstská krajina, les Hůrka na západním okraji Klatov, zdroj: mapy.cz

6. Typy veřejných prostranství v Klatovech

6.1. Ulice

Ulice vytvářejí ve městech obecně komplexní systém, který lze přirovnat k cévní soustavě v lidském těle. Autorem této myšlenky je Jan Gehl, který ji popisuje ve své publikaci *Města pro lidi*. Klatovy samozřejmě nejsou výjimkou. Za hlavní tepnu města lze považovat silnici první třídy číslo 22. V nejširších místech se její šířka pohybuje okolo 30 m. Skládá se z chodníku, zeleného pásu, dvou pruhů v jednom směru, stejné složení je ve druhém směru. V místech křižovatek jsou pak jízdní pruhy doplněny o různé odbočovací pruhy. V takto širokých místech řidiči mohou jezdit maximální povolenou rychlostí 60 km/h. Křižovatky jsou zde doplněny semaforem, případně je přednost upravena kruhovým objezdem.

Právě kvůli množství okružních křižovatek místní obyvatelé své město posměšně nazývají „město kruháčů“. Mimo dvou již zmíněných na komunikaci I/22 (u parku a u nemocnice) se zde nacházejí další dva u obchodní zóny v ulici Domažlická, v ulici Plánická ve směru na Čínov, na Tylově nábřeží a dva nejnovější v ulici Podhůrecká. Obzvláště okružní křižovatka na křížení ulic Podhůrecká a Voříškova je terčem kritiky a posměchu²⁸. Město argumentuje původními špatnými rozhledovými poměry. Ulice Podhůrecká je nicméně křižována velmi podobným způsobem na čtyřech místech, proč bylo vybráno zrovna křížení s ulicí Voříškova, není jasné. Další šest okružních křižovatek se nachází na okraji města na takzvaném severozápadním obchvatu města (jeden kruhový objezd na 750 metrů). Aktuálně se tedy v Klatovech nachází 14 okružních křižovatek. Celá řada dalších je v plánu. Jedna u nového autobusového terminálu a tři na přeložení silnice I/27. Do několika málo let se tak Klatovy budou pyšnit 18-ti. Nedaleko hranice obce před Soběticemi, nicméně stále v katastrálním území Klatov, se nachází další okružní křižovatka. Tu lze vyhodnotit jako nejzbytečnější. Byla postavena zhruba před deseti lety a mimo hlavního směru rovně má další dva výjezdy. Na nich lze odbočit na pole a do obce Lažánky, kde podle údajů z roku 2011 žilo 10 obyvatel²⁹.

²⁸ Nový kruhový objezd v Podhůrcích budí rozruch mezi řidiči, jedni chválí, jiní haní [online]. [cited 06 Dec 2023]. Available from: https://klatovsky.denik.cz/zpravy_region/objezd-podhurci-klatovy-rozruch-2.html.

²⁹ Lažánky (Klatovy) [online]. [cited 06 Dec 2023]. Available from: [https://cs.wikipedia.org/wiki/La%C5%BE%C3%A1nky_\(Klatovy\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/La%C5%BE%C3%A1nky_(Klatovy)).



Obrázek číslo 34: Momentálně nejnovější okružní křižovatka v Klatovech

Na hlavní silnici I/27 se připojují další dvě významné komunikace, a to I/22 a II/186. Na ty je napojena celá řada místních komunikací, mezi nimi převažují obslužné, případně sběrné. Jejich typický profil vypadá následovně: chodník, silnice s provozem v obou směrech a chodník. Pás zeleně je umístěn výjimečně. Obslužné komunikace velmi často slouží také k parkování v obou směrech, jak je vidět na následujícím obrázku. Zaparkovaná auta brání v provozu v obou směrech, mezery mezi auty tvoří přirozené výhybny. Z tohoto uspořádání plyne výhoda zklidnění provozu a výrazného snížení rychlosti.



Obrázek číslo 35: Fotografie ulic v Klatovech. Na levém snímku typická místní komunikace, kde je díky sněhu dobře viditelná jízdní stopa. Na pravém snímku silnice I/27 v nejširším místě na křížení s ulicí Maxima Gorkého.

6.2. Náměstí

Jak již bylo několikrát zmíněno, hlavním náměstím v Klatovech je náměstí Míru. Nachází se v historickém centru Klatov a je dobře viditelné na schwarzplanu města. Vzniklo pravděpodobně současně se vznikem samotného města. Jedná se o čtvercovou plochu s rozměrem strany přesně 100 metrů. Je umístěno ve svahu, nadmořská výška stoupá ve směru od severu k jihu. Pokud místní obyvatelé řeknou například „dům nahoře na náměstí“, myslí tím jižní stranu a naopak. Po obvodu se nachází řada významných staveb. Památky byly popsány v kapitole Nejvýznamnější historické památky Klatov. V podstatě každý dům zde má svoji dohledatelnou historii. Nejnovější domy pocházejí ze 30. let 20. století a jde o rohový dům postavený pro potřeby spořitelny³⁰ (dnes sídlo Komerční banky) a dům postavený společností Baťa, kde dodnes sídlí jedna z prodejen Baťa. Pro zajímavost, dříve spořitelna sídlila v budově dnešního muzea Dr. Hostaše, proto je fasáda zdobena plastickými včelami. Jedna z nich je často hlazena studenty nedalekého gymnázia pro štěstí.

Na budovy navazuje chodník, na kterém jsou v některých místech umístěny zahrádky místních podniků. Chodník je přerušen mezi Černou věží a kostelem. Materiálově je sjednocený, skládá se z obdélníkové dlažby. Dále ve směru ke středu navazuje komunikace s povrchem ze žulových kostek. Vozovka je téměř po celém obvodu doplněna o kolmá parkovací stání. Tato stání jsou i na vnitřním okraji vozovky. Náměstí lze projet v jednom směru kolem dokola. Na jedné straně se nachází zastávka MHD. Středovou část náměstí lze pomyslně rozdělit na severní a jižní část. Jak je vidět na následujícím obrázku, severní část slouží převážně k parkování. Jižní je pak vyhrazená pro pohyb lidí (nicméně do této části nevede žádný přechod pro chodce). Jsou zde umístěny lavičky a konají se zde různé akce (trhy nebo koncerty). Z náměstí několikrát v roce auta zmizí, například při startovních a cílových akcích sportovních událostí. Při rallye se zde pravidelně nachází rampa (prostor pro představení vozidla a posádky, místo oslav). Na Nový rok se zde pravidelně odpaluje ohňostroj. Přímo uprostřed náměstí se nachází dodnes funkční kašna, která historicky zásobovala centrum vodou.



Obrázek číslo 36: Náměstí Míru v Klatovech, letecký snímek, zdroj: mapy.cz

Ve městě se nacházejí další plochy, které se v mapách nazývají náměstí. Jsou ale výrazně menší, méně frekventované a nikdy nedosáhnou srovnatelného významu jako náměstí Míru. Jedná se například o Erbenovo náměstí, které navazuje na ZŠ Čapkova. Dříve byla plocha využívána pro vojenské účely, poté jako parkoviště a dopravní hřiště a dnes jen jako parkoviště. Je využíváno také autoškolami jako cvičná plocha a začínají zde závěrečné zkoušky. Okolo druhé červencové neděle se zde koná pouť. Dalším příkladem je náměstí Přemysla Otakara II., které navazuje na historické centrum. Jedná se o menší zelenou plochu se stromy a lavičkami. V podobném duchu je vyvedeno také Husovo náměstí (takzvaný „Husák“).

³⁰ Muzeum [online]. [cited 06 Dec 2023]. Available from: <https://www.pamatkovykatalog.cz/muzeum-19132173>.

6.3. Nábřeží

Navzdory faktu, že celým městem protéká vodní tok, nábřeží v Klatovech není vnímáno jako významný veřejný prostor. Důvod může být v historickém vnímání této plochy. Trasa koryta Drnového potoka se výrazně neměnila, což dokazuje následující obrázek. Ten zachycuje stav města pravděpodobně během první republiky. Nedošlo k výraznému narovnávání nebo zatrubnění.



Obrázek číslo 37: Plán města Klatovy, pravděpodobně stav města během první republiky³¹

Největší změnou je prohloubení koryta z protipovodňových důvodů. Opatření má své odůvodnění. Takto výrazná úprava je viditelná ve směru od parku do města. Ve směru na Luby má koryto přirozenější charakter. Pokud dojde ke zvýšení hladiny toku, právě v Lubech a parku se potok vylíje z koryta a působí škody. Na upravené části toku voda v korytě zůstává. Z urbanistického hlediska nicméně má toto opatření negativní dopady. Koryto je úzké a hluboké, tedy svahy jsou poměrně příkré a špatně přístupné. Další výraznou fyzickou i vizuální bariérou je vedení parovodu u horní hrany koryta. Potrubí je kvůli únikům celoročně příjemně teplé a i přes zákaz často slouží lidem jako příjemné posezení (například

³¹ Plán královského města Klatov [online]. [cited 02 April 2023]. Available from: <http://chartae-antiquae.cz/cs/maps/18122/?view=-124.28108375205555,87.25,2>.

u autobusové zastávky na nábřeží Kapitána Nálepky). Lidé ale mají snahu koryto využívat. V některých místech je tok lemován stromořadím kaštanů. Plody padají k potoku a lidé je pravidelně chodí sbírat. Mírná aktivita je viditelná i v letních měsících, kdy za teplého počasí lidé se psy sejdou do koryta. Pes se u vody napije a odvážná plemena se s oblibou brodí. Řešením by mohla být instalace schodů a pochopitelně také přesunutí parovodu pod povrch.



Obrázek číslo 38: Fotografie koryta Drnového potoka. Na snímku je dobře viditelný parovod a lávka pro pěší. V místě, kde se parovod setkává s lávkou, je často k vidění přespávající bezdomovec.

6.4. Park

Podle označení z map se v Klatovech prostor s názvem park nenachází, nicméně jsou zde časté sady a lesoparky. Největší sady ve městě se nazývají Mercandinovy, místní obyvatelé je ale nazývají jednoduše jako park. Byly založeny v polovině 19. století na základě rozhodnutí hraběte Mercandina³² v místě, kde se původně nacházely obecní pastviny. Byla vyhlášena sbírka, díky které zde vznikl anglický park s kolonádou. Přírodní dominantou prostoru je rybník v severní části. Ten společně s celým parkem procházel od roku 2014 rozsáhlou revitalizací, díky které je park plnohodnotným veřejným prostorem. Je často

³² Mercandinovy sady [online]. [cited 06 Dec 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=20844>.

využívaný k procházkám nebo sportovním aktivitám, děti mohou využívat celou řadu herních prvků.



Obrázek číslo 39: Letecký pohled na Mercandinovy sady. V severní části lze vidět rybník s ostrůvkem uprostřed a pod ním travnatý prostor s kolonádou

Další prostorově významné sady jsou zelené prostory kolem bývalých hradeb. Zde postupně vznikly sady Pod Valy, Vrchlického sady a Hostašovy sady. Jedná se o travnaté plochy v centru města, které jsou doplněné o řídce osázené dřeviny. Nabízejí mnoho způsobů pro posezení a především v letních měsících se zde pohybuje velké množství lidí. Nejvíce navštěvované jsou Hostašovy sady, které nabízejí zajímavý pohled na zbytky městského opevnění. Vrchlického sady jsou často využívány dětmi z přilehlé základní školy. Také zde jsou k vidění stavby opevnění, konkrétně bašta a okrouhlice. Sady Pod Valy jsou umístěny v kopci a přiléhají k rušné komunikaci a slouží tedy hlavně k průchodu. Dominantou prostoru je pomník obětem světových válek.

Dalším veřejným prostorem, který je podobný parkům, je lesopark. Jedná se o veřejný prostor, který kombinuje prvky lesa a parku. Nejčastěji se nachází na okraji měst. V Klatovech se nacházejí dva významné lesoparky, a to Hůrka a Křesťanský vršek, které jsou detailněji popsány dále v práci.

7. Nové projekty ve veřejném prostoru Klatov

Prostory byly vybrány na základě inspirace z knihy Veřejný prostor CZ (galerie Jaroslava Fragnera), která následující tři projekty zmiňuje jako příklady kvalitních realizací. Autor dále přidal projekt dopravního hřiště.

7.1. PASK

Jedná se o zkratku názvu Pavilon skla Klatovy. Budova je součástí komplexu muzea Dr. Karla Hostaše, nachází se na zahradě u muzea. Budova byla postavena v 60. letech 20. století³³ během „akce Z“ a měla sloužit k výstavě karafiátů (aktuálně výstava probíhá každý červenec v prostorách naproti pavilonu). Poté byl pavilon využíván k amatérským výstavám, později sloužil jako depozitář muzea. V roce 2014 pavilon prošel rozsáhlou rekonstrukcí a vznikla zde stálá výstava skla značky Lötzt, což je bývalá šumavská sklárna.

Budova je vyvedena v jednoduchém stylu. Jedná se o jednopodlažní objekt ve tvaru půlkruhu s bílou fasádou, která je doplněna o velká okna. Ta zajišťují dostatečný zdroj světla pro doplnění atmosféry výstavy. Velmi zajímavý veřejný prostor v podobě zahrady vznikl před touto budovou. Během otevírací doby pavilonu je zahrada volně přístupná a slouží tak nejen návštěvníkům. Nachází se zde travnatá plocha, která je doplněna o rostliny, keře, vzrostlé stromy a posezení.



Obrázek číslo 40: Pavilon skla Klatovy se zahradou, zdroj: <https://www.pask-klatovy.cz/lotz/>

³³ O Pavilonu skla [online]. [cited 08 Dec 2023]. Available from: <https://www.pask-klatovy.cz/lotz/>.

7.2. Propojení bývalé jezuitské koleje a gymnázia

V roce 2012³⁴ byl otevřen prampouch mezi bývalou jezuitskou kolejí a jezuitským gymnáziem za kostelem Neposkvrněného početí Panny Marie a sv. Ignáce. Podle dochovaných informací se zde historicky propojení nacházelo na začátku 18. století. Sloužilo k rychlejšímu přesunu jezuitů mezi jejich budovami. Vzhledem k častým přestavbám není jasné, kdy propojení zaniklo. Nový projekt tak obnovuje historickou chodbu, nicméně v moderní podobě.

Autorem návrhu se stala Eva Jiříčková, která se zúčastnila i slavnostního otevření. Byly využity dva současné materiály, a to sklo a ocel. Ocelové profily se statickou funkcí jsou umístěny v horní a dolní části lávky a jsou stabilizovány táhly. Ta jsou zakotvena ve fasádách přilehlých budov. Díky použití skla mají návštěvníci možnost pohledu do všech stran, především na Černou věž.

Tak jako většina moderních projektů, se i tento dočkal negativních komentářů. Výstavba propojení měla obecnou podporu, kritika ale směřovala k designu. Propojení se nachází v nejužším historickém centru Klatov, naopak vybrané materiály se historicky nevyužívaly. Zůstalo ale jen u slovní kritiky, prampouch není terčem vandalů a postupně se stalo zajímavým oživením historického centra.



Obrázek číslo 41: Propojovací prampouch v ulici Balbínova

³⁴ Architektka Eva Jiříčková otevřela prampouch [online]. [cited 11 Dec 2023]. Available from: https://klatovsky.denik.cz/zpravy_region/foto-architektka-eva-jiricka-otevrela-prampouch-20120429.html.

7.3. Renesanční dvorek

Renesanční dvorek se nachází ve vnitrobloku budovy s číslem popisným 66 ve Vídeňské ulici jen pár metrů od náměstí Míru. Byl otevřen v roce 2010³⁵ a dodnes se jedná o jeden z mála veřejně přístupných vnitrobloků ve městě. Od volného prostoru ho oddělují skleněná vrata, díky kterým je možné kdykoliv nahlédnout dovnitř. Pro kolemjdoucí tedy nejsou ani vizuální bariérou. Je přístupný v období od dubna do října v denních hodinách.

Vnitroblok je především prostorem pro umění. Nachází se zde umělecká fontána nebo socha Ilionea. Dominantou jsou dvě řady arkád na jedné z budov. Konají se zde různé výstavy nebo koncerty.



Obrázek číslo 42: Podoba renesančního dvorku při jedné z kulturních událostí³⁶

7.4. Dopravní hřiště v ulici Podhůrecká

Dopravní hřiště v blízkosti ulice Podhůrecká bylo vybráno jako protipól k výše zmíněným úspěšným projektům veřejných prostranství v Klatovech. Dříve se v tomto místě nacházel volný prostor, který obklopovala panelová výstavba. V severní části byla umístěna nízká

budova technického charakteru. Po ukončení využívání k původním účelům byla část prostor využita jako papírnickví. Většinu plochy vyplňoval otevřený trávník, který sloužil jako fotbalové hřiště, místo pro odpočinek a významný bod pro zkracování cesty. Autor práce tuto plochu několik let využíval právě pro účely zkracování cesty a volnočasovým aktivitám. Tehdejší využití sice vzniklo do značné míry spontánně, nicméně vzhledem k všudypřítomné zástavbě se jednalo o příjemnou zelenou plochu. Později bylo v západní části vybudováno oblíbené rákosníčkovo hřiště.

V roce 2022 na základě rozhodnutí města plocha prošla výraznou změnou. Nevyužívaná budova ustoupila výstavbě obytného domu a ve volném prostoru bylo vybudováno dopravní hřiště. Úmysl lze hodnotit pozitivně, žádné stávající hřiště v Klatovech nemělo moderní parametry pro výuku. Jako kontroverzní lze ale označit lokalitu i samotné provedení. Co se týče výběru lokality bylo projektu vyčítáno umístění v docházkové vzdálenosti pouze jedné základní školy a dvou mateřských škol. Místní obyvatelé také kritizovali zrušení volně přístupné zelené plochy, s čímž se autor práce ztotožňuje.

Otevření proběhlo 1. 4. 2023. Umožňuje organizovanou odpolední výuku, v odpoledních hodinách je hřiště otevřeno pro veřejnost. V letních měsících je využití možné do 19:30, v jarních a podzimních do 17:30. Z neznámého důvodu v intervalu od prosince do konce března je celý areál nekompromisně uzavřen. Jak je možné pozorovat na následujícím obrázku, hřiště je obehnané 2 metry vysokým plotem a je hlídáno kamerovým systémem. V případě otevření by plocha mohla sloužit jako multifunkční veřejný prostor, jsou zde umístěny odpočinkové zóny s lavičkami. Zároveň i v zimních měsících se zpravidla objevují teplotně přívětivé dny, kdy by tento veřejný prostor mohl žít. Vzhledem k oplocení rovněž není možné využít plochu k volnému průchodu, do prostoru vede pouze jeden vchod. Samotné provedení lze hodnotit vesměs pozitivně, jen zmenšené dopravní značky jsou umístěny příliš vysoko. Autor práce by tedy navrhoval minimálně rozšíření provozní doby, případně omezit vstup pouze v časech výuky. V místě se nenacházejí žádné nebezpečné prvky, ani prvky které by mohly sloužit k přespávání nežádoucích osob. Autor práce tedy nevidí žádný důvod pro tak důsledné omezení vstupu.

³⁵ Renesanční dvorek [online]. [cited 11 Dec 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/mukt/fr.asp?tab=mukt&id=4489&burl=>

³⁶ Renesanční dvorek [online]. [cited 11 Dec 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=klatovy&id=97&burl=&pt=UV>.



Obrázek číslo 43: Dopravní hřiště s vysokým oplocením, v pozadí nová bytová zástavba

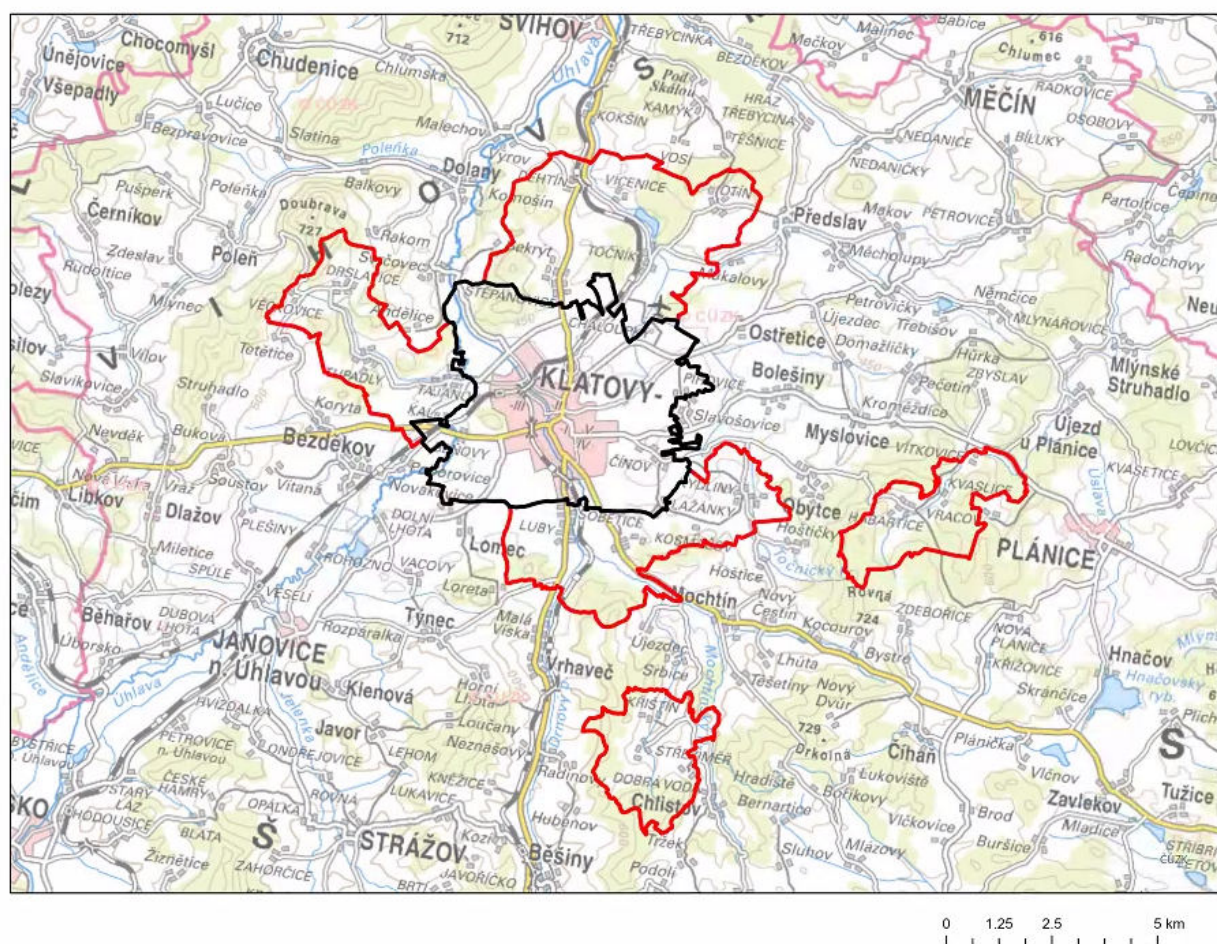
7.5. Připravované projekty

Klatovy pravidelně vydávají dokument s programem městské památkové zóny, aktuální je platný pro období 2021 až 2025. Dokument se zabývá obnovou budov v centru města. Dlouhodobou prioritou je kompletní rekonstrukce další části jezuitského semináře, který byl přestavěn na pivovar a dnes je známý pod pojmem „sodovkárna“. Objekt je dlouhodobě bez využití, dvůr slouží jako parkoviště. Dokument dále zmiňuje celou řadu domů a památek, ve kterých je cílem provést rekonstrukci. V některých případech je vyžadována celková rekonstrukce, v jiných drobnější úpravy.

Událostí následujícího roku by mělo být plánované otevření obchvatu Klatov. Poté by měla následovat revitalizace současné trasy silnice I/27 v centru města. Pozemky převezme město a kraj. V přípravné fázi je projekt rekonstrukce plochy před vlakovým nádražím, tomuto projektu se autor věnuje v dalších částech práce.

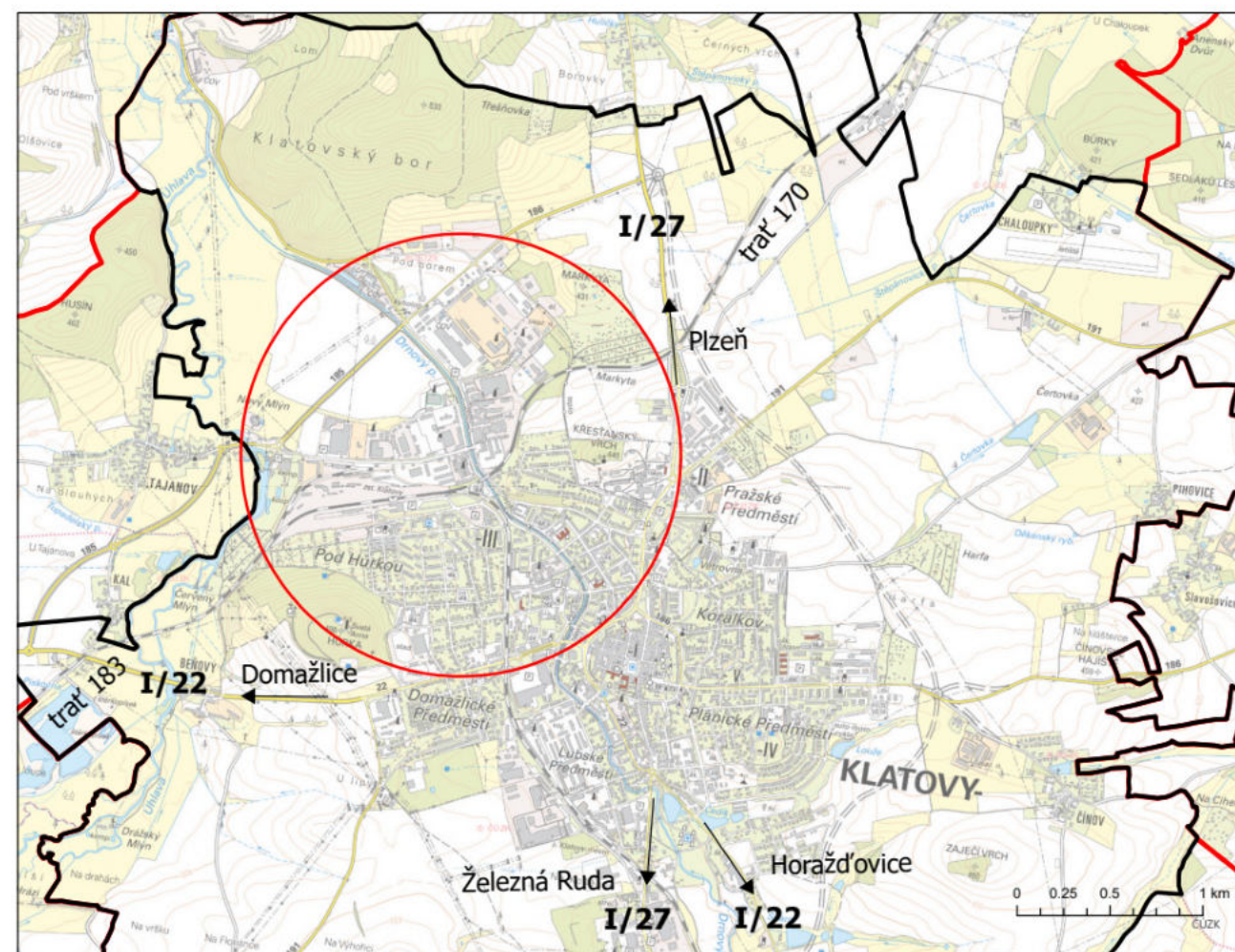
8. Výběr zájmového území

Území Klatov se skládá kromě samotného města z několika dalších územních celků, včetně dvou enkláv. Jak je vidět na následujícím obrázku, území města není kompaktní. Severně od Klatov leží skupina celků Štěpánovice, Dehtín, Vícenice, Točnick a Otín. Jižně Luby, Soběstice, Kosmáčov a Kydliny. Západně Kal, Tajanov, Tupadly, Věckovice a Drslavice. Jedno z území, které není pevně spojeno s městem, tvoří vesnice Habartice a Kvaselice. Tato enkláva byla původně spojena přes území Obytce, která byla do roku 1990 součástí Klatov³⁷. Druhé oddělené území je složeno z vesnic Křištín a Střeziměř. Pro základní analýzu byla tedy oblast omezena jen na samotné katastrální území Klatovy, bez okolních vesnic.



Obrázek číslo 44: Katastrální území Klatov (vyznačeno černě) a území obce Klatovy (vyznačeno červeně)

Pro detailnější analýzu veřejných prostranství byla vybrána oblast v okolí bydliště autora práce. Ta se nachází v severozápadní části města, je vymezena komunikacemi I/27 a I/22.



Obrázek číslo 45: Klatovy s červeně vyznačenou oblastí zájmu

V červeně vyznačené oblasti byly vybrány nejzajímavější veřejné prostranství, ty pak byly zhodnoceny v tabulkách. Jedná se o Křesťanský vršek, park u vlakového nádraží, Šibeniční vrch, parkoviště autobusové nádraží, Hůrka a sídliště pod nemocnicí. Na základě hodnocení byly vybrány nejvíce zanedbané lokality, které navíc leží na trase klatovského vycházkového okruhu.

³⁷Obytce [online]. [cited 30 Nov 2023]. Available from: <https://cs.wikipedia.org/wiki/Obytce>.

9. Analýza vybraných ploch

V následující kapitole byla provedena analýza vybraných území. K prostoru je zpracován popis se současným stavem a s historií. Následuje hodnocení území ve vybraných kritériích. Kritéria byla z velké části vybrána na základě publikace Vývoj a potenciál veřejných prostranství, kterou vydalo ČVUT. Kvalita kritérií byla bodována na škále od 1 do 10 a každé mělo stejnou váhu. V případě území se špatným hodnocením (horší než 6) byla provedena podrobnější analýza a byl vytvořen návrh změn. V souvislosti s návrhem změn byl proveden stručný průzkum pomocí dotazníku, do které autor práce zapojil občany ze svého okolí. Dotazník se skládal z následujících otázek:

- 1, Navštěvujete Křesťanský vršek?
- 2, Co by vás motivovalo navštěvovat Křesťanský vršek častěji?
- 3, Cítíte se v prostoru Křesťanského vršku bezpečně (pokud ho navštěvujete)?
- 4, Jaké aktivity byste zde rádi prováděli?
- 5, Jaké byste navrhovali využití pro budovy bývalé nemocnice?
- 6, Jaký máte názor na záměr zde znovu vybudovat kapli?
- 7, Navštěvujete lesní prostor pod bývalou šibenicí?
- 8, Cítíte se v prostoru bezpečně (pokud ho navštěvujete)?
- 9, Co by vás motivovalo navštěvovat ho častěji?
- 10, Jaké aktivity byste zde rádi prováděli?
- 11, Využíváte cestu vedoucí směrem k vlakovému nádraží?
- 12, Cítíte se po této cestě bezpečně (například po setmění)?
- 13, Co by vás motivovalo tuto cestu využívat častěji?

Byli osloveni obyvatelé rodinné zástavby, která přímo navazuje na vybrané prostory. Byla tak zaručena znalost prostředí. Zároveň tyto respondenti pocházejí z různých sociálních vrstev a jsou jiného stáří (od mladých rodin s dětmi po seniory). Dotazníky byly distribuovány v papírové podobě, celkem bylo získáno 11 vyplněných.

Odpověď na otázku číslo 1

Všichni respondenti odpověděli ano

Odpověď na otázku číslo 2

Udržovanost, místo pro všechny, lepší vzhled, čistota, upravenost, lavičky, udržované cesty, dětské hřiště, kaplička

Odpověď na otázku číslo 3

Jen přes den – 3 respondenti (zmíněno, že chybí osvětlení)

Ano – 3 respondenti (takto odpověděli výhradně muži)

Ne – 4 respondenti

Odpověď na otázku číslo 4

Houpačky, prolézačky, aktivity pro děti, místo pro odpočinek, sport, místo pro seniory, inspirace Malešickým parkem v Praze, prostor pro procházku s výhledy, bobování, venčení psů, naučná procházka s informacemi o bývalé kapli, sjezdové lyžování

Odpověď na otázku číslo 5

Zde se respondenti rozdělili v podstatě do dvou skupin. Mladí lidé s dětmi by si zde přáli zařízení pro děti (školu, školku, skautskou klubovnu, místo pro kroužky). Naopak starší lidé vyjádřili přání zde vybudovat jednu z forem domova pro seniory. Mezi další nápady se dají zařadit byty a kanceláře.

Odpověď na otázku číslo 6

Ano – 8 respondentů

Ne – 1 respondent, který vyjádřil nesouhlas s navrhovanou „skleněnou“ kaplí, jinou podobu by ale uvítal

Bez názoru – 2 respondenti (výhradně muži)

Odpověď na otázku číslo 7

Ano – 6 respondentů

Ne – 5 respondentů

Odpověď na otázku číslo 8

Ano – 4 respondenti

Ne – 2 respondenti

Odpověď na otázku číslo 9

Zlepšení celkové atmosféry, osvětlení, rovinný povrch, kvalitnější cesty

Odpověď na otázku číslo 10

Žádné aktivity zde nechce provádět 5 respondentů. Další 4 by rádi do prostoru chodili na procházky, zmíněna byla i příjemná zkratka do města. Jeden z respondentů by zde rád hrál kuličky (stejný respondent, který by na Křesťanském vršku rád prováděl sjezdové lyžování).

Odpověď na otázku číslo 11

Ano – 8 respondentů

Občas – 3 respondenti

Odpověď na otázku číslo 12

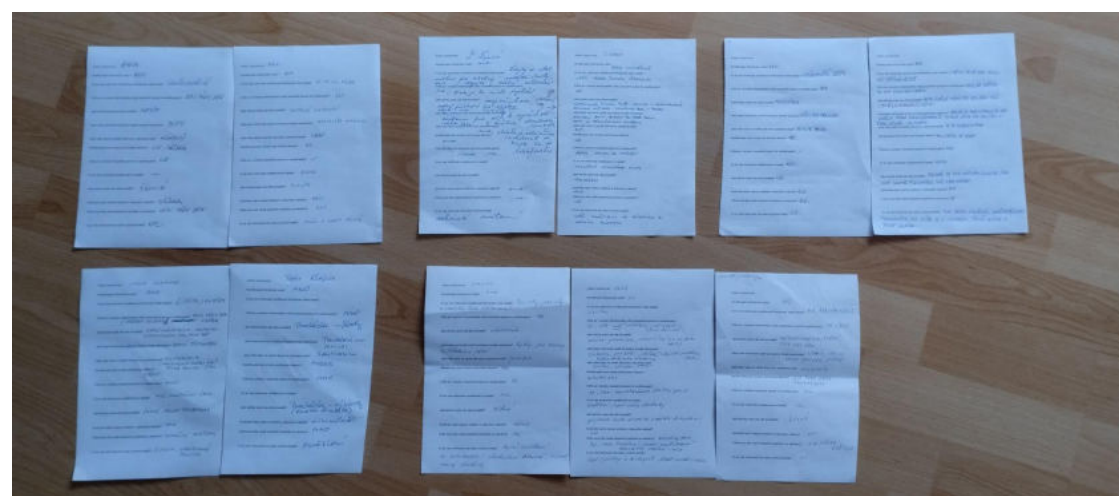
Ano – 3 respondenti (výhradně muži)

Ne – 5 respondentů

Jen přes den – 3 respondenti

Odpověď na otázku číslo 13

Tři respondenti vyjádřili přání umístit osvětlení. Dále se objevily odpovědi: udržovanost chodníků a jiný povrch, úklid chodníků v zimě, zlepšit bezpečnost, čistota a lepší přístup k nástupišti.



Obrázek číslo 48: Fotografie vyplněných dotazníků

V jednom z dotazníků se objevilo i následující shrnutí ke Křesťanskému vršku: „Křesťanský vrch by se mohl stát místem pro všechny a všech (vždyt' zde chybí i lavičky). Ať už jako komunitní centrum, veřejná zahrádka, lesopark, vhodný pro sportování a rekreaci, část i pro pohyb se psy, ale hlavně místo pro setkávání, odpočinek i zábavu. Nové krásné místo v Klatovech.“

9.1. Křesťanský vršek – území 1

9.1.1. Historie a současný stav území

Podle pověsti se na Křesťanském vrchu sdružovali lidé křesťanského vyznání, naopak na nedalekém vrchu Hůrka se shromažďovali pohané. To nicméně není příliš pravděpodobné, protože své jméno získal po majitelích pozemků, klatovské rodině Křesťanů (Kristianů) z Koldína³⁸. První oficiální zmínky pocházejí ze 16. století. Historicky byl vrchol nezalesněný. V 17. století polnosti koupilo město Klatovy, v té době zde již stála kaplička. Ta ale byla zrušena během vlády Josefa II. V roce 1859 byla na původním místě postavena kaple nová, hojně navštěvovaná především v období církevních svátků. Kaple stála tehdy v polích a po kamenném schodišti k ní vedla cesta od studánky Klatovky lemovaná stromořadím lip. Právě podle této studánky mají Klatovy údajně své jméno, ale pověstí existuje více. Na začátku 19. století na návrší vznikla křížová cesta.



Obrázek číslo 49: Křesťanský vršek s kapličkou a alejí, před zalesněním, zdroj: kniha *Klatovy - město v proměnách času*

³⁸ Kaple v Klatovech [online]. [cited 15 Oct 2023]. Available from: <https://www.kaplevklatovech.cz/>.

Pozemky byly na začátku 20. století v majetku okresu, naopak přilehlá zalesněná část směrem k ulici Plzeňská byla v majetku města. Před stavbou nové okresní nemocnice v Klatovech byla dohodnuta majetková výměna. Původní les ustoupil nové stavbě, naopak vršek byl zalesněn. Nově vzniklý lesopark byl určen pro odpočinek a procházky pacientů nemocnice založené v roce 1914. V roce 1986, po více než sto letech, byla kaple z neznámého důvodu zbourána. Obecně v dobách komunismu byl prostor zanedbávaný a necitelně oddělený betonovou zdí. Po revoluci je snaha navázat na prestiž Křesťanského vršku a vytvořit zde atraktivní veřejný prostor. Prvním významným krokem je rekonstrukce křížové cesty dokončené v roce 2020. Dále byla zbourána bývalá budova skautské klubovny, která po odchodu skautů byla terčem lidí bez domova. V malém rozsahu bylo provedeno prořezání dřevin.



Obrázek číslo 50: Klatovská nemocnice v roce 1928, v pozadí Křesťanský vršek, zdroj: kniha *Klatovy - město v proměnách času*



Obrázek číslo 51: Kaple Umučení Páně na Křesťanském vršku před zbouráním, foceno v červnu 1984, zdroj: kniha *Klatovy - město v proměnách času*

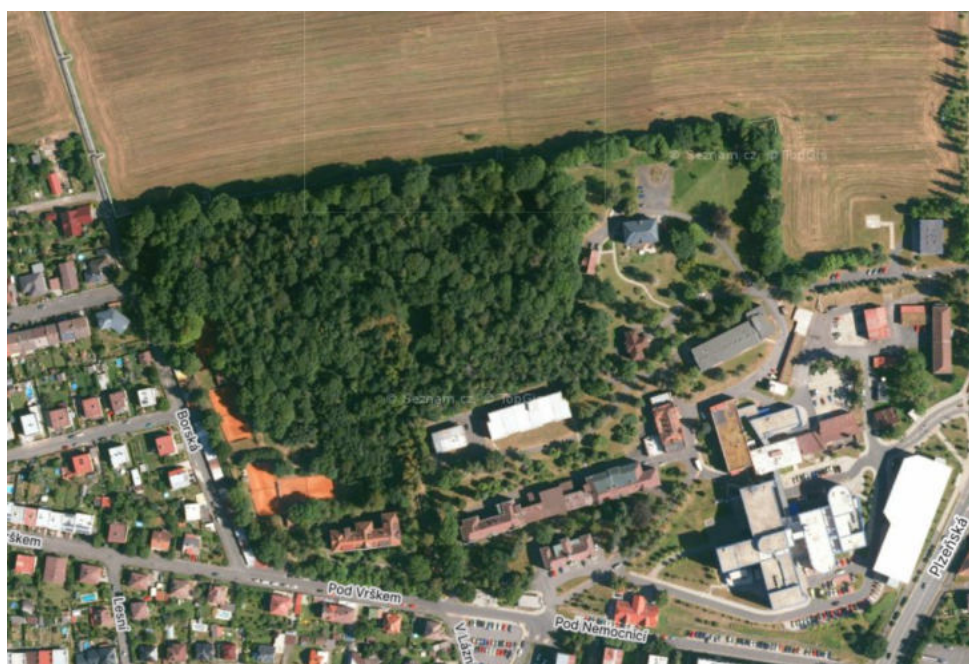
Na následujících historických ortofotkách lze pozorovat změny, které v území proběhly. Je viditelné, že samotný Křesťanský vršek se od roku 1951 v podstatě nezměnil. Změnilo se jen okolí, především rozšiřování zástavby.



Obrázek číslo 52: Historické ortofoto z roku 1951, zdroj: Archiv zeměměřický úřad



Obrázek číslo 53: Historické ortofoto z roku 1971, zdroj: Archiv zeměměřický úřad



Obrázek číslo 54: Letecká mapa z roku 2022, zdroj mapy.cz

V roce 2015 byla zveřejněna anketa na téma revitalizace Křesťanského vršku. Anketa byla doručována lidem prostřednictvím pošty, mohli jí vyplnit také na internetu a byla zveřejněna i

v místním zpravodaji. V návrhové fázi se autor práce inspiroval výsledky dotazníku, proto je níže uvedeno zkrácené znění dotazníku³⁹.

Téma: KŘESŤANSKÝ VRCH „PROSTOR PRO LIDI - ZELENÝ ELEMENT MĚSTA“

Záměr: Vzkříšení městského lesoparku Křesťanského vrchu za účelem vytvoření živé městské krajiny užitelné a obyvatelné lidmi, jakožto nedílné součásti společenského života ve městě, obnova tradičního výletního místa.

Stávající stav: Lesopark se nachází na severním okraji města Klatovy, cca 2 km od náměstí směrem na Plzeň. Lesopark byl v dobách minulých ponechán živelnému vývoji a pacienty nebyl přímo využíván. V současné době je lesopark tvořen vzrostlými stromy, z velké části náletovými, a náletovými keři. Město Klatovy již započalo s prvními kroky k oživení místa. Minulý rok byl odstraněn objekt skautské klubovny, jenž byl v havarijním stavu. Následně bylo provedeno pročištění lesa. Město Klatovy získalo zpět do svého majetku pozemek křížové cesty, která byla nosným pilířem celého Křesťanského vrchu. Současný stav vyžaduje kompletní rekonstrukci daného místa. Vaše představy a názory o budoucím využití, charakteru území a jeho vybavenosti budou zohledněny při zpracování krajinářské studie obnovy Křesťanského vrchu. Snahou města Klatovy je vytvoření tradičního vycházkového a výletního místa pro obyvatele Klatov, s ambicí turistického cíle i pro návštěvníky širšího okolí.

VEŘEJNÁ ANKETA:

Navštěvujete Křesťanský vrch? ano zřídka ne

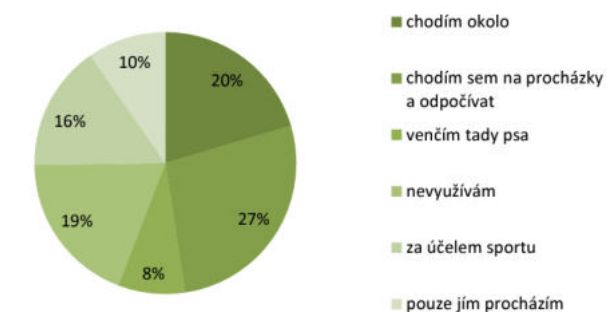
Jak Křesťanský vrch v současné době využíváte?
chodím okolo

chodím sem na procházky a odpočívat
venčím tady psa

pouze jím procházím za účelem sportu (uvedte jaký).....

nevyužívám

jiné (vypište):.....



³⁹ KŘESŤANSKÝ VRCH „prostor pro lidi“ [online]. [cited 02 Oct 2023]. Available from: <https://ma21.cenia.cz/LinkClick.aspx?fileticket=n7LGbprBtRQ%3D&tabid=1035&mid=523&language=en-US>.

Co by měl Křesťanský vrch v budoucnu nabízet svým návštěvníkům?

místo k setkávání

místo k relaxaci a odpočinku

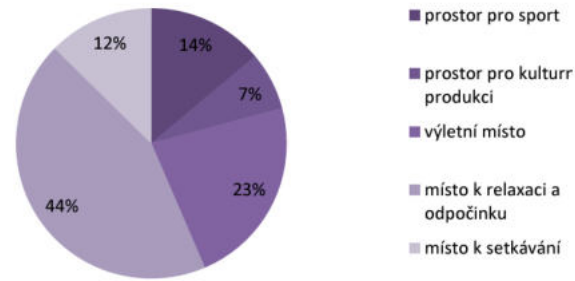
výletní místo

prostor pro kulturní produkci

prostor pro sport (uved'te jaký).....

něco jiného (vypíšte co)

nevím



Jakou vybavenost Křesťanského vrchu byste zde uvítali?

letní kavárna

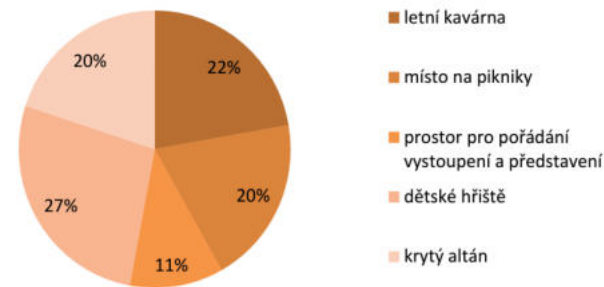
místo na pikniky

prostor pro pořádání vystoupení a představení

krytý altán

dětské hřiště

jiné (vypíšte):.....



Jaké opatření pokládáte za vhodné:

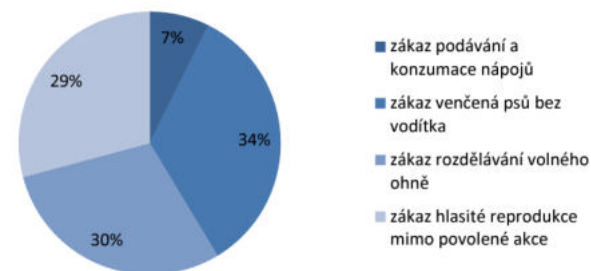
zákaz podávání a konzumace alkoholických nápojů

zákaz venčení psů bez vodítka

zákaz rozdělávání volného ohně

zákaz hlasité reprodukce mimo povolené akce

jiné (vypíšte):.....



Jaké prvky mobiliáře Vám na Křesťanském vrchu chybí?

lavičky

jiné prvky a plochy pro sezení (než pouze lavičky)

odpadkové koše

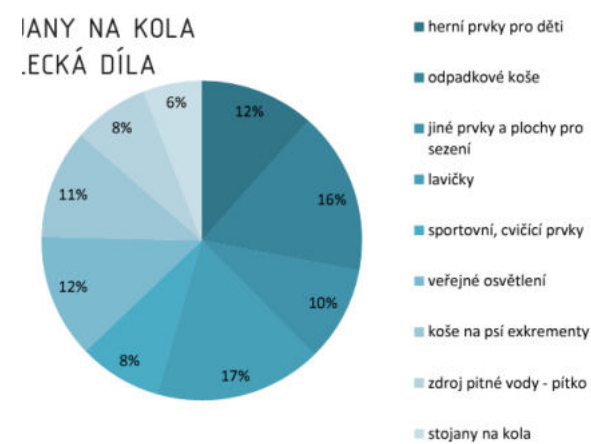
herní prvky pro děti

sportovní, cvičicí prvky

koše na psí exkrementy

umělecká díla

stojany na kola



zdroj pitné vody – pítka

veřejné osvětlení

jiné (vypíšte):.....

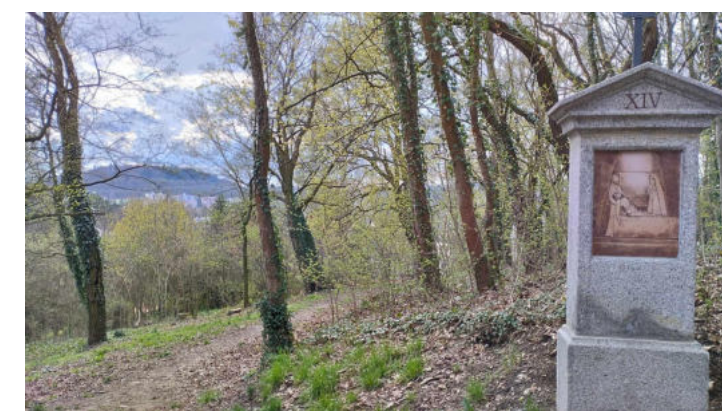
Co vám v prostoru Křesťanského vrchu nejvíce chybí?

Vypíšte:

zde se nejčastěji vyskytuje odpověď obnovení křížové cesty a kaple, zpřístupnění, rozhledna, lepší bezpečnost, péče o cesty a zeleň

Křesťanský vršek	vlastnické právo: město Klatovy	ID 1
<i>kritérium</i>	<i>popis hodnocení</i>	<i>hodnocení (1 až 10)</i>
lokace	severní okraj Klatov, na hranici zástavby	9
vznik	počátek 20. století, společně se stavbou nemocnice	10
rozloha	6,8 ha	7
úpravy	2020 rekonstrukce křížové cesty	8
atmosféra prostoru	ve dne příjemná, tajemná, po setmění velmi nekomfortní	4
bezbariérovost	teoreticky ano, nicméně vzhledem ke špatnému stavu přístupové cesty nekomfortní	5
orientace	díky nadmořské výšce 435 m n. m. jeden z nejvyšších vrcholů v Klatovech, dobrý výhled na sever, jih a západ	9
stav zeleně	absence obnovy, údržba jen kácením, nepůvodní druhy, nejednotná skladba	4
vhodně zvolený povrch cest	povrch vyhovuje (přírodní), náchylný k erozi	8
možnost úkrytu před deštěm	není k dispozici	1
dostatek městského mobiliáře	nedostatek, jen několik laviček ve špatném stavu	2
živý parter ve dne	za dobrého počasí ano, oblíbená lokalita pro venčení	9
živý parter večer	nikoliv	1
dominanta	dříve přítomna kaplička, dnes bez dominanty	2
možnost vyhlídky	přirozený výhled na sever, jih a západ	10
bezpečnost	nejsou zde vyloženě nebezpečné prvky, nicméně pocit bezpečí po setmění nulový	5
udržovanost	nedostatečná, jen kácení dřevin	3
osvětlení	není k dispozici	1
vodní prvky	nejsou k dispozici	1
přístup veřejnosti	přístup téměř neomezený, ve směru od nemocnice sice volný, ale nepřívětivý (přístup vysazenými vrátky)	8
aktivity	žádné řízené aktivity nejsou k dispozici	1
	součet	108
	průměr	5,1

Tabulka číslo 1: Hodnocení Křesťanského vršku



Obrázek číslo 55: Fotodokumentace současného stavu Křesťanského vršku

9.1.2. Popis navrhovaného stavu

Nejvýraznější změnou je navrhované rozšíření lesoparku do severní části, což je v souladu s územním plánem Klatov. Rozšíření je navrhováno na dvou velkých parcelách, které jsou v soukromém vlastnictví. Obecně by stávající část lesního porostu měla sloužit jako klidová zóna a část s rozšířením jako aktivní zóna s prvky pro volnočasové aktivity. Na severní hranici je naznačena další parcelace území, kde se předpokládá rozšíření zástavby. To postupně naváže na nedalekou zahrádkářskou kolonii. V samotném lesoparku nejdříve byla navržena cestní síť. Základ tvoří dvě cesty, horizontální propojení respektuje současné vedení hlavní cesty. Vertikální propojení navazuje na stávající křížovou cestu v jižní části území, protíná horizontální propojení a pokračuje směrem k nové zástavbě. Zde je naznačený vynechaný prostor, aby byla zachována průchozí osa. Tyto dvě hlavní cesty jsou doplněné o aleje a osvětlení. Prvky pomůžou návštěvníkům rozpoznat, že procházejí hlavní cestou.

Území lze projít i po navrhovaných vedlejších cestách. Jedna z nich je navržena jako okružní po celém obvodu parku. Další je umístěna přibližně v polovině území. Zde je navržena rovněž navazující cesta, která by měla procházet areálem nemocnice. Poslední cesta se nachází v části s rozšířením a v místě křížení s hlavní cestou je umístěn centrální prostor. V jeho blízkosti je pak navrženo umístění dětského hřiště (v pravé části) a místo pro volnočasové aktivity, například grilování, ping pong nebo šachy (v levé části). Druhý centrální prostor je zachován v jižní části, kde je navrženo obnovení kaple. Níže jsou uvedeny ukázky drobných sakrálních staveb, které by mohly sloužit jako inspirace pro výstavbu nové kaple. Následují ukázky moderních sakrálních staveb ze zahraničí.



Obrázek číslo 56: Vlevo moderní kostel ve Švýcarsku, město Davos, vpravo kostel v Itálii ve městě Lavagna



Obrázek číslo 57: Inspirace moderního provedení kaplí ze zahraničí, vlevo betonová stavba⁴⁰, vpravo dřevěná konstrukce⁴¹



Obrázek číslo 58: Inspirace moderního provedení kaplí, vlevo kaple připomínající historické centrum⁴², vpravo ukázka kaple v Senohrabech⁴³

⁴⁰ Minimal Chapel, Austria [online]. [cited 05 Nov 2023]. Available from: <https://cz.pinterest.com/pin/3307399717629993/>.

⁴¹ Funeral Chapel and Memorial Place / Modum [online]. [cited 05 Nov 2023]. Available from: https://www.archdaily.com/797592/funeral-chapel-and-memorial-place-modum?ad_medium=gallery.

⁴² Little Chapel [online]. [cited 05 Nov 2023]. Available from: <https://cz.pinterest.com/pin/4222193393518037/>.

⁴³ Novostavba Kaple Senohraby [online]. [cited 05 Nov 2023]. Available from: https://bdsbenesov.cz/ri_gallery/kaple-senohraby/.

V nové části je navržena výsadba nových dřevin, ve stávající doplnění a úprava s cílem odstranit nevhodné druhy dřevin (například smrkový porost). Hustota vysazení dřevin by se z pohledu od severu k jihu měla ke středu zvětšovat. Vzhledem k velkému sklonu svahu ve stávající části jsou navrženy odvodňovací příkopy podél cest. Ty směřují k navrženým suchým poldrům v západní části. Je navrženo odstranění nadzemních vedení (elektrické vedení a parovod) a jednoho tenisového kurtu, který zasahuje do přírodní plochy.

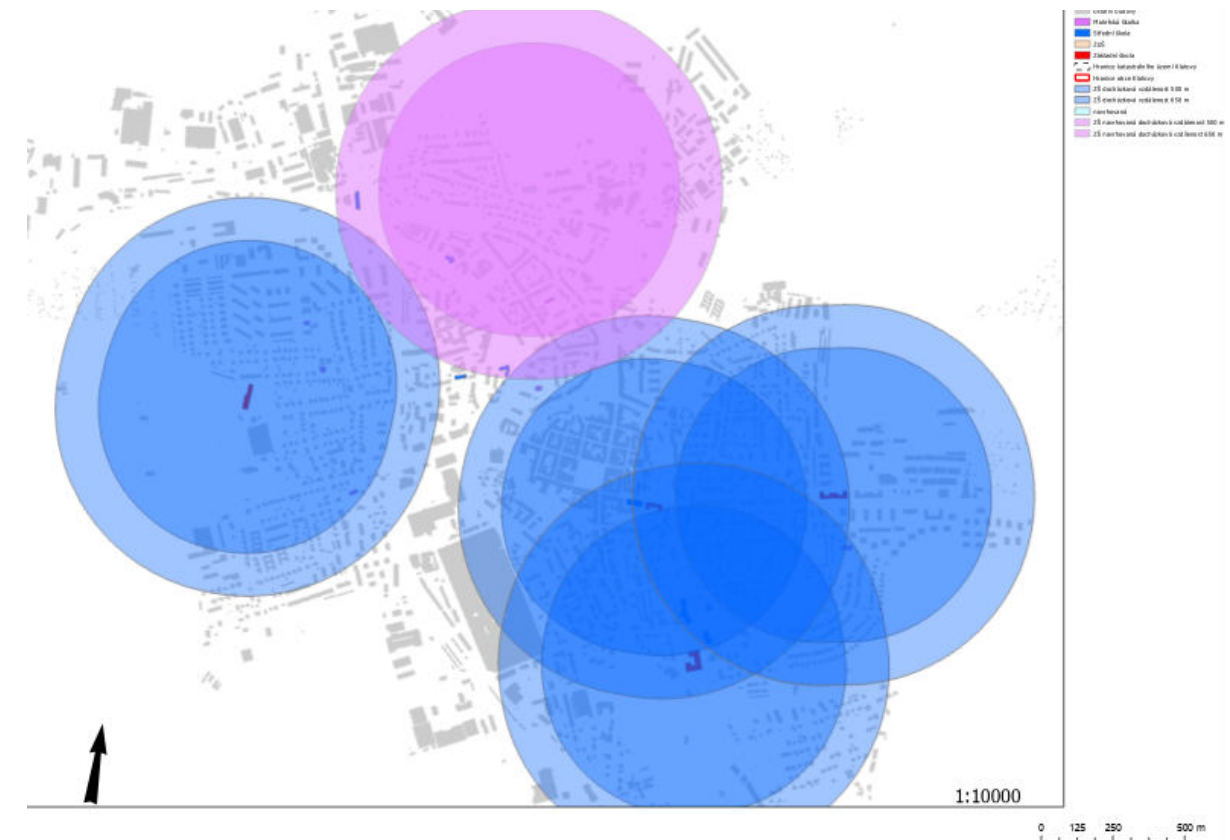
Jižní výběžek navrhovaného území se již nachází mimo lesopark. Zde se nachází stávající budova, která byla vystavěna na začátku 20. století pro účely dětského domova⁴⁴. V letech 1939 až 1950⁴⁵ zde byla umístěna část obchodní akademie. Poté byla škola přesunuta a budova byla přidružena k nemocnici jako dětské oddělení, později psychiatrie. Od otevření nové nemocnice v roce 2012 se budova vrátila do vlastnictví Klatov a chátrá. Město vyjádřilo myšlenku vytvořit zde domov pro lidi vyššího věku. Autor práce se s touto myšlenkou neztotožňuje, pro zařízení by mohla být vybrána jedna z prázdných budov blíže k nemocnici. Autor zde navrhuje obnovit školu, nicméně základní školu. Byla provedena analýza stávajících škol. Docházková vzdálenost byla převzata z publikace Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury⁴⁶, podle které je docházková vzdálenost u školy s prvním stupněm 600 m a u školy základní úplné (první a druhý stupeň) 800 m. Tyto vzdálenosti jsou považovány za vzdušné, z toho důvodu byla vzdálenost v obou případech snížena o pětinu. Okruhy jsou tedy 500 m a 650 m.

Obdobně byl zvolený postup u mateřských škol, kde podle standardů byla vzdálenost 600 m, v mapovém podkladu byla snížena na 500 m. Z rozboru docházkové vzdálenosti vyplynulo, že v okolí Křesťanského vršku by bylo vhodné umístit základní školu. Pokud by nevystačila kapacita této budovy, v areálu bývalé nemocnice je řada dalších nevyužitých nemovitostí, které se dají využít pro účely školy. Za navrhovanou školou jsou vymezeny pomocí opěrných zdí rovné plochy, které lze využít pro výstavbu hřiště. Obdobná analýza byla provedena také v případě mateřských škol, zde se nedostatek neprojevil.

⁴⁴ 100 let klatovské nemocnice [online]. [cited 11 Dec 2023]. Available from: <https://prateleceskehistorie.estranky.cz/clanky/historie---clanky/100-let-klatovske-nemocnice.html>.

⁴⁵ VOŠ A SZŠ Klatovy, historie [online]. [cited 11 Dec 2023]. Available from: https://www.oakt.cz/o_skole_historie.php.

⁴⁶ Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury [online]. [cited 16 Oct 2023]. Available from: <https://www.uur.cz/media/bdsip33u/35-standardy-dostupnosti-verejne-infrastruktury-aktualizace-2020-03.pdf>.



Obrázek číslo 59: Analýza stávajících škol (vyznačeno modře) a navrhované školy



Obrázek číslo 60: Analýza stávajících mateřských škol

9.1.2.1. Předpokládané vyčíslení nákladů na revitalizaci

Následující shrnutí obsahuje přibližné vyčíslení nákladů na revitalizaci Křesťanského vršku. Zdrojem cen je publikace Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury obcí, která byla aktualizována v roce 2023. Tabulka obsahuje položky, které lze vyčíslit. Ceny výstavby kaple, úpravy stávající zalesněné plochy, výstavby hřišť u školy nebo rekonstrukce budovy záleží na mnoha faktorech, proto v tabulce nejsou zahrnuty.

Název činnosti	cena za jednotku v Kč	počet jednotek	výsledná cena v Kč
suchý poldr – úprava plochy	400	700	280000
suchý poldr – zemní hráz	2600	35	91000
kabelové vedení VN 22 kV	4558	120	546960
parovod (pro účely cena plynovodu, ocel s průměrem 200 mm)	7818	400	3127200
veřejné osvětlení – parkové osvětlení	48000	23	1104000
úprava cest	428	1650	706200
výsadba stromů	1608	150	241200
příprava půdy pro výsadbu	96	30000	2880000
lavička	8000	15	120000
odpadkový koš	6500	6	39000
informační stojan	8000	4	32000
dětské hřiště: skluzavka, 2 ks houpačky, průlez 2 ks	80000	2	160000
veřejná toaleta (cena viz webové stránky výrobce kompotoi.ch)	74000	1	74000
		celkem	9 401 560

Tabulka číslo 2: Vyčíslení nákladů na revitalizaci Křesťanského vršku

9.2. Park u nádraží – území 2

9.2.1. Historie a současný stav území

První významnou úpravou tento prostor prošel ve druhé polovině 19. století, kdy byla do města zavedena železnice. Stavba začala v roce 1876 a první vlak zde projel 21. července 1876⁴⁷. V této době také vznikla nádražní budova, ta se však stala obětí bombardování na konci 2. světové války. Trať byla významným spojením Čech a Bavorska. Na konci dubna 1945 proběhl nálet americké armády na vlak s municí, výbuch vlaku a dalších bomb srovnal nádraží se zemí. Dodnes se dochovala střepina z bomby, která byla tlakovou vlnou zaražena do nedalekého domu. Při náletu zahynula řada pracovníků nádraží, jejichž jména jsou k vidění na pamětní desce.



Obrázek číslo 61: Fotografie nádraží po bombardování v roce 1945, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času

V 50. letech byla vystavěna současná nádražní budova, která byla posunuta o několik set metrů ve směru Železná Ruda. V této době rovněž vzniká aktuální podoba parku. Původní budova nádraží se tedy nacházela přibližně v místech dnešního parku. Od této doby se podoba parku nijak nezměnila, to dokládají i následující fotografie.

⁴⁷ Klatovské nádraží [online]. [cited 25 Oct 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=229&burl=>



Obrázek číslo 62: Letecký snímek z 50. let, na kterém je vidět přestavba nádraží do současné podoby, zdroj: Archiv zeměměřický úřad

Park je ohraničen kolejemi, které jsou vedeny na násypu, a komunikací ulice Nádražní. Prostor se skládá z rozsáhlého trávníku, ve kterém rostou vzrostlé stromy. Pro pěší průchod slouží původní (pravděpodobně) chodník. Místy lze rozpoznat kusy starého asfaltu, v ostatních úsecích lze hovořit o vyšlapané pěšině. Údržba parku probíhá s nízkou intenzitou. Jsou káceny rizikové stromy, nová výsadba chybí. Trávník je po většinu roku nižšího vzrůstu, přes léto nicméně dorůstá výšky klidně i přes metr. Prostor se tak stává neprůchozím což vzhledem k faktu, že se jedná o oblíbené místo pro venčení psů, nelze hodnotit pozitivně. Park je zhruba v polovině oddělen vjezdem na parkoviště před nádražní budovou. Ve druhé části jsou dva pěší průchody ve směru k nádraží. Oba chodníky jsou ve velmi špatném stavu, v zimě se navíc ani jeden z nich neudrzuje.

Aktuálně je v prostoru dnešního parkoviště plánovaný přestupní terminál, který má nahradit stávající autobusové nádraží, vzdálené přibližně 400 metrů. Jde o významnou investici do lokality, nicméně mezi místními obyvateli není vítaná. S těmito názory se z velké části shoduje i autor práce, a to z následujících důvodů:

- současné nádraží má soukromého majitele, město tedy nijak nehodlá zasahovat do jeho dalšího osudu
- dojde ke zmenšení prostoru zeleně
- v návrhu není nijak řešený přilehlý park
- v místě vjezdu bude vybudována okružní křižovatka (točna autobusu)
- město argumentuje snadným přestupem z autobusu na vlak a naopak. Argument má ale hned několik trhlín. V současnosti velká část linek zajíždí na vlakové nádraží, bez nutnosti budovat terminál. Přestup 400 metrů může být komplikovaný pro osoby se sníženou pohyblivostí, s velkými zavazadly nebo maminky s kočárky. Dlouhodobě se projekt jeví v

tomto směru pozitivně. Nicméně pro tyto osoby je mnohem komplikovanější než přestup, přístup na jednotlivá nástupiště. Tito cestující musí zvládnout schodiště. Druhou možností je vyhledat personál nádraží, který zajistí převedení těchto osob přes koleje mimo nástupiště.

- parkoviště před nádražní budovou je nahrazeno podzemním parkováním naproti nádraží. Aktuální podoba je betonová kostka, která výrazně snížila kvalitu výhledu z pokojů přilehlého domova pro seniory.



Obrázek číslo 63: Výhled z domova pro seniory⁴⁸

Na následujících historických ortofotkách lze detailněji pozorovat změny, které v území proběhly. V roce 1951 je zachycen zčásti provizorní provoz na nádraží, k úpravám došlo později v 50. letech. Na druhém historickém snímku je zachycen stav v roce 1971, který z velké části odpovídá současnému stavu území. Později došlo v okolí k další výstavbě, například autobusového nádraží a panelových domů.



Obrázek číslo 64: Historické ortofoto z roku 1951, zdroj: Archiv zeměměřický úřad



Obrázek číslo 65: Historické ortofoto z roku 1971, zdroj: Archiv zeměměřický úřad

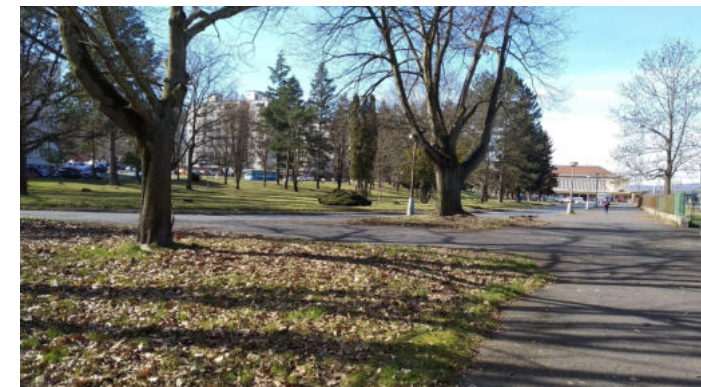
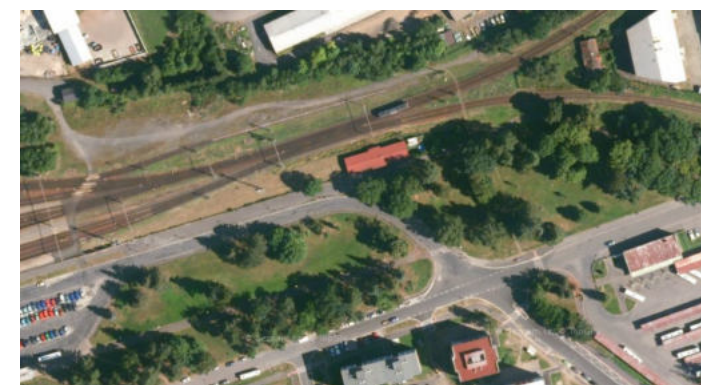


Obrázek číslo 66: Letecká mapa z roku 2022, zdroj: mapy.cz

⁴⁸ Parkovací dům | Cibulkova | Podhůrcí [online]. [cited 20 Oct 2023]. Available from: <https://www.facebook.com/groups/naseklatovy/permalink/939979970382234/>.

Park u nádraží	vlastnické právo: státní majetek (Správa železnic), malá část město Klatovy, parkoviště Plzeňský kraj	ID 2
<i>kritérium</i>	<i>popis hodnocení</i>	<i>hodnocení (1 až 10)</i>
lokace	severozápad Klatov, na rozhraní zástavby a průmyslové zóny	8
vznik	zelená plocha vzniká společně s novým nádražím na přelomu 40. a 50. let	9
rozloha	2,9 ha zelené plochy, plánovaná rekonstrukce zelenou plochu zmenší	7
úpravy	prozatím původní stav, kácení rizikových dřevin, chystaná rekonstrukce	5
atmosféra prostoru	ve dne příjemná, po setmění především část dále od nádražní budovy nekomfortní	5
bezbariérovost	z větší části ano	8
orientace	-	-
stav zeleně	staré dřeviny, postupné kácení a absence obnovy, během letních měsíců úplná absence sečení – zamezení přístupu	5
vhodně zvolený povrch cest	nevyhovující, většinou jen pěšinky (za deště nedostupné), přístup k nádraží po chodnicích, jižní ve velmi špatném stavu, v zimě se neudržují	1
možnost úkrytu před deštěm	k dispozici pouze v rámci budovy nádraží	3
dostatek městského mobiliáře	nedostatek, absence košů i laviček	3
živý parter ve dne	vzhledem k přítomnosti nádraží přes den živo, jinak využíváno pejskaři	9
živý parter večer	omezeně	2
dominanta	památkově chráněná budova nádraží	10
možnost vyhlídky	nikoliv	1
bezpečnost	nedostatečné osvětlení (pocit nebezpečí po setmění), absence údržby chodníků v zimě (nebezpečí úrazu), absence sečení (nebezpečí ztráty zvířete)	2
udržovanost	z části udržováno	5
osvětlení	menší část osvětlená, zastaralé lampy	3
vodní prvky	nejsou k dispozici	1
přístup veřejnosti	neomezený	10
aktivity	žádné řízené aktivity nejsou k dispozici	1
	součet	98
	průměr	4,9

Tabulka číslo 3: Hodnocení parku u nádraží



Obrázek číslo 67: Fotodokumentace současného stavu parku u nádraží

9.2.2. Popis navrhovaného stavu

Hlavními problémy této plochy je nevhodný průchod, absence osvětlení a špatný stav zeleně. V návrhu je téměř zachováno prostorové rozložení prvků, jsou ale navrženy úpravy. Trasa hlavní cesty je mírně pozměněna, aby byl zjednodušený průchod. Nová trasa vytváří pohledovou osu, která by měla napomoci bezpečnosti. Uprostřed jsou pak navrženy zálivy, které mohou sloužit k posezení. Cesta je lemována osvětlením a stromořadím listnatých stromů. Pro její stavbu je doporučeno využít přírodního materiálu, aby nebyla narušena povaha parku. Další část zeleně je navržena ve směru k železniční trati. Zde se doporučuje hustější výsadba a mohou být využity i menší kultivary dřevin.

V jižní části by se pak měla nacházet řídko osázená plocha, která může sloužit pro různé volnočasové aktivity. Inspirací je dětské hřiště vytvořené ve Stromovce (viz fotografie). Tyto prostory si jsou vzhledem k přítomnosti kolejí a vegetaci v jiném měřítku podobné. Replika tramvaje (na navrhovaném hřišti by se mělo jednat spíše o vlak) je pro děti velmi atraktivní. Návštěvníci parku by také mohli být informováni o historii prostoru (v souvislosti s výše zmiňovaným bombardováním nádraží) prostřednictvím informačních tabulí.

V souvislosti s cestní sítí se nabízí vybudování lávky pro pěší. Z leteckých snímků a fotografií současného stavu jasně vyplývá, že lidé si cestu přes koleje zkracují poměrně často. Jako inspirace byla v tomto případě vybrána lávka na nádraží ve Strančicích.

Na navrhované úpravy parku by měla navázat rekonstrukce dalších prostorů. Ve fázi příprav se nachází projekt na vybudování autobusového terminálu před budovou současného nádraží. Dle názoru autora práce by mu měla předcházet rekonstrukce nádraží s cílem bezbariérovosti. Teprve poté bude projekt autobusového terminálu koncepčně zapadat do území. Poté by se město mělo zajímat také o osud stávajícího autobusového nádraží, aby zde nevznikla další z nevyužitých ploch.



Obrázek číslo 68: Ukázka z připravovaného projektu stavby autobusového terminálu⁴⁹



Obrázek číslo 69: Inspirace pro lávku nádraží Strančice, zdroj: mapy.cz

⁴⁹ 00745 dopravní terminál, Klatovy [online]. [cited 20 Oct 2023]. Available from: <https://knesl-kyncl.com/projekty/dopravni-terminal-klatovy>.

9.3. Šibeniční vrch – území 3

9.3.1. Historie a současný stav území

Jak napovídá název veřejného prostranství, historie je v tomto případě velmi bohatá. Kdysi se tento prostor nacházel daleko od města, nic proto nebránilo vzniku šibenice. Klatovy získaly právo k popravám již ve 14. století. V 17. století zde stála kamenná budova, která sloužila k popravám oběšením (případně zastřelením). Těla byla pohřbena v okolí šibenice. Poslední poprava se zde uskutečnila v roce 1842⁵⁰.

Zástavba se postupně rozšiřovala ve směru od centra. Z ortofotomapy z 50. let je viditelné, že v blízkosti stojí několik vil (pravděpodobně z období první republiky). Postavena byla také současná budova soudu, věznice a bytového komplexu. Samotný prostor byl zalesněný přibližně ve stejném rozsahu jako v současnosti. Severní hranici lesa obklopovala zahrádkářská kolonie a zemědělská půda.

Velký stavební rozmach v oblasti odstartoval v 90. letech 20. století. Postupně zde byla vytvořena čtvrť s rodinnými domy. Prostor šibenice byl až na několik přímo navazujících metrů rovněž obestaven. Nyní se na místě nachází travnatý pozemek s výrazným solitérním stromem, památným křížem a informační tabulí. Jak již bylo zmíněno, přilehlý lesopark zůstal bez větších změn ve stejné podobě. Z územního plánu vyplývá, že se jedná o nezastavitelné území.

Z prvotní analýzy z mapových podkladů lze soudit, že by se mělo jednat o atraktivní prostor. Ze severu je obklopen rodinnými domy, z jihu není daleko od sídliště. Opak je však pravdou, lidé se prostoru vyloženě vyhýbají. Veřejným tajemstvím je častá přítomnost drogově závislých lidí, což dokazují i následující fotografie. Během terénního průzkumu byly nalezeny obaly od injekčních stříkaček nebo nově zabalené vybavení sloužící k aplikaci tvrdých drog (pravděpodobně pervitinu). Aby autor práce omezil riziko zranění, pohyboval se pouze po vyšlapané cestě. Je pravděpodobné, že se v místě nacházely i použité jehly. Tento stav je dlouhodobý a není vidět žádná snaha situaci změnit. V místě nikdy nebyla vidět ani hlídka

⁵⁰ Šibeniční vrch v Klatovech [online]. [cited 27 Oct 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=20803>.

strážníků. Chybí zde mimo jiné osvětlení nebo odpadkové koše. Lavičky jsou sice přítomné, nicméně v tomto případě je jejich umístění nežádoucí.



Obrázek číslo 70: V těsné blízkosti Šibeničního vrchu se nacházel Podšibeniční mlýn (nebo jinak Špirkův), pravděpodobně se jednalo o nejstarší mlýn v Klatovech. Před mlýnem se nacházel rozlehlý rybník, místo kterého v současnosti stojí budova soudu. Fotografie pochází z roku 1912., zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času

Na následujících historických ortofotkách lze detailněji pozorovat změny, které v území proběhly. Na první pohled je jasné, že samotný lesní porost se v průběhu desetiletí nezměnil. To se ovšem nedá říct o jeho okolí. V roce 1951 okolí dominuje budova bytového komplexu u okresního soudu z roku 1922⁵¹. V roce 1973 je dobře viditelný masivní rozvoj zástavby, v té době se jednalo o pozemky využívané jako zahrádky. Na současném snímku lze pozorovat proměnu ze zahrádek na pozemky s rodinnými domy.

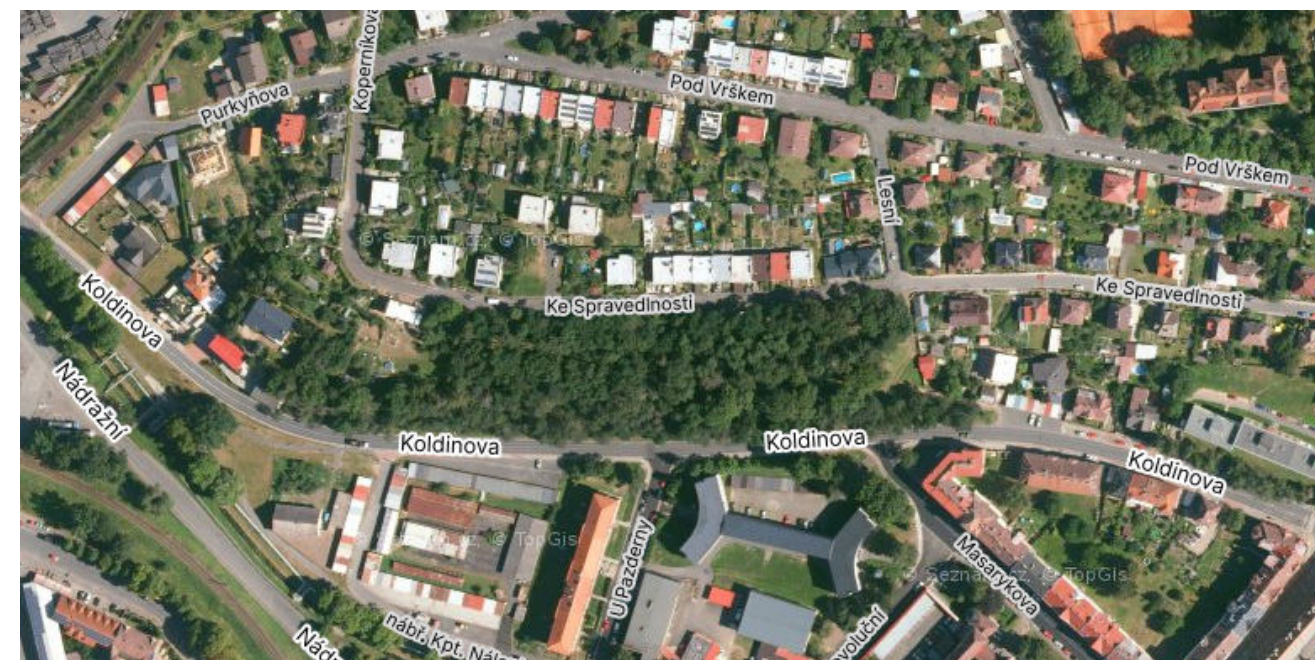
⁵¹ Klatovský okresní soud skrývá unikátní jednací síň a vězeňské cely [online]. [cited 12 Dec 2023]. Available from: https://klatovsky.denik.cz/zpravy_region/klatovsky-okresni-soud-skriva-unikatni-jednaci-sin-a-vezenske-cely-20120919.html.



Obrázek číslo 71: Historické ortofoto z roku 1951, zdroj: Archiv zeměměřický úřad



Obrázek číslo 72: Historické ortofoto z roku 1973, zdroj: Archiv zeměměřický úřad



Obrázek číslo 73: Letecká mapa z roku 2022, zdroj: mapy.cz

Šibeniční vrch	vlastnické právo: město Klatovy	ID 3
kritérium	popis hodnocení	hodnocení (1 až 10)
lokace	severní část Klatov, v zastavěné oblasti	7
vznik	zalesněná oblast Pod Spravedlností lze najít již na Císařských otiscích stabilního katastru z roku 1837	10
rozloha	1,4 ha zalesněné plochy, samotná bývalá šibenice obestavěná rodinnými domy	5
úpravy	bez úprav	1
atmosféra prostoru	nekomfortní atmosféra, vyšší koncentrace nebezpečných jevů	1
bezbariérovost	přístup obtížný, samotné cesty hodně úzké	2
orientace	vzhledem k faktu, že je prostor malý, orientace poměrně dobrá, nejsou zde ale žádné prvky, co by ji ulehčovaly, některé cesty vedou „do nikam“	5
stav zeleně	minimální údržba, stav špatný	2
vhodně zvolený povrch cest	přírodní povrch vyhovuje, nicméně náchylný k erozi a za mokra povrch klouže	5
možnost úkrytu před deštěm	není k dispozici	1
dostatek městského mobiliáře	oblast bez funkčního mobiliáře	1
živý parter ve dne	nikoliv	1
živý parter ve večer	nikoliv	1
dominanta	kříž na místě bývalé šibenice	8
možnost vyhlídky	pokud jsou stromy bez listů, částečný výhled na jižní stranu	7
bezpečnost	nevyhovující, silný pocit nebezpečí	1
udržovanost	zalesněná část téměř neudržovaná, pozemky přilehlé komunikaci udržovány vlastníky protějších domů, prostor šibenice udržován	5
osvětlení	pouze v uličním prostoru	2
vodní prvky	nejsou k dispozici	1
přístup veřejnosti	neomezený, ztížený terénem, veřejnost odrazuje pocit nebezpečí	5
aktivity	žádné řízené aktivity nejsou k dispozici	1
	součet	70
	průměr	3,3

Tabulka číslo 4: Hodnocení Šibeničního vrchu

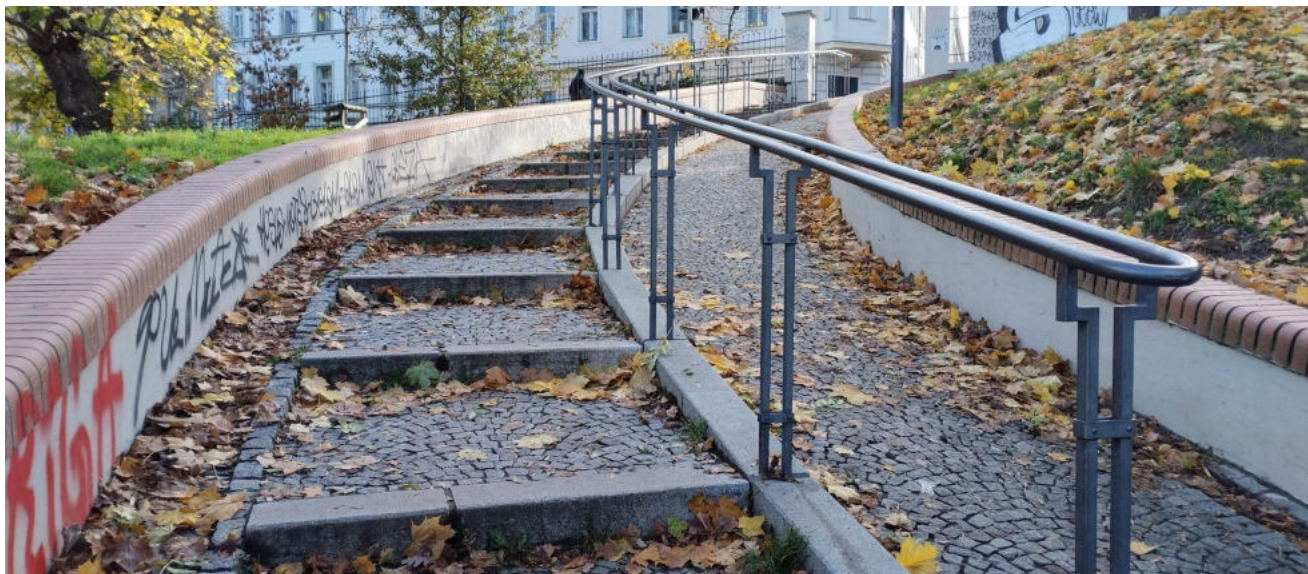


Obrázek číslo 74: Fotodokumentace současného stavu Šibeničního vrchu

9.3.2. Popis navrhovaného stavu

Lesní plocha pod Šibeničním vrchem je v územním plánu města označena jako nezastavitelné území. Tento požadavek je v návrhu respektován. Přítomnost problémových občanů je dána pravděpodobně nedalekým azylovým domem. Autor práce umístění respektuje, přesunutí by pouze přesunulo problém do jiné části města. Zásadním prvkem pro zlepšení bezpečnosti je výrazné prořezání dřevin. Je žádoucí prostor prosvětlit. Naproti se nachází bytový dům, po prosvětlení by mohla fungovat kontrola od všímavých občanů. Lesopark by se tedy změnil v zahradu se stromy. Návrh obsahuje osazení stromořadí podél hlavní průchozí cesty, v horní části přiléhající k zástavbě rodinných domů je navržena řada méně vzrostlých stromů sloužící naopak k vizuálnímu oddělení prostoru. Hustější osazení stromů je navrženo v úzké části pozemku v západní části. Prostor vyplňuje několik solitérních stromů.

Z cestní sítě jsou respektována současná propojení. Hlavní cesta prochází napříč parkem. Její začátek u zástavby rodinných domů je strmý, proto autor práce doporučuje podobné řešení, jako je uvedené na následujícím obrázku. Inspirací je jeden z vchodů do Stromovky, který je umístěn v podobném svahu. Vyhovující je rovněž materiálové provedení.



Obrázek číslo 75: Fotografie vstupu do Stromovky, který překonává výškový rozdíl

Dalším bezpečnostním prvkem je umístění osvětlení. Návrh také počítá s odstraněním laviček. Na mokřím trávníku se drogy aplikují podstatně hůře než na lavičkách. Žádoucí je

také umístění odpadkových košů a sáčků na psí exkrementy, které pomohou udržet čistotu prostoru. Pro zatraktivnění je navržena instalace informačních tabulí, které by měly připomenout historii Šibeničního vrchu. Ve vyznačené části je prostor pro venkovní aktivity. Doporučením je umístění prvků venkovní posilovny, inspirací mohou být prvky z parku Stromovka v Praze (viz fotografie).



Obrázek číslo 76: Fotografie venkovní posilovny, která v maximální možné míře využívá přírodní prvky

9.4. Parkoviště autobusové nádraží – území 4

9.4.1. Historie a současný stav území

Na první pohled jde o nevýznamné veřejné prostranství Klatov, nicméně podle autora je opak pravdou. Po desetiletí tato lokalita byla přehlížena. Historicky sloužila jako parkoviště, tento záměr je patrný již na ortofotomapách z 50. let (viz následující obrázek). Zároveň ale soužl jako průchod pro pěší, kteří míří například na autobusové nádraží, vlakové nádraží, do školy a tak dále. Navazuje na ni lávka pro pěší, díky které lze překonat koryto Drnového potoka. Je ohraničená místní komunikací (ulice Nádražní) a jednou z budov průmyslové střední školy.

Chodník přiléhající k násypu železniční trati lze v současnosti hodnotit jako absolutně nevyhovující, podobně jako již zmiňovanou cestu přes park u vlakového nádraží. Asfaltový povrch je rozdrobený, jsou zde přítomné louže a bahno. Je tedy podstatně příjemnější se chodníku vyhnout a obejít ho po parkovišti (přestože i zde je povrch značně poškozený). Na tento chodník navazuje zmiňovaná lávka. Nicméně mezi chodníkem a lávkou chybí přechod pro chodce. Ten zde historicky byl přítomný, ale z neznámých důvodů byl zrušen. Vzhledem k nedaleké průmyslové zóně je zde provoz poměrně hustý (především v určitých časech), chodec ale nemá šanci dostat přednost.

Atmosféru narušuje také chybějící osvětlení. Po setmění se tedy už tak nízký komfort dále snižuje. Velmi nepříjemná je také evidentní přítomnost lidí bez domova. Vyskytují se hlavně na druhé straně lávky v turistickém přístřešku a přilehlých lavičkách. Atmosféra zde není příliš odlišná od parku u hlavního nádraží v Praze. Jeden z bezdomovců přespává pod lávkou (opřený o parovod). Přespává zde přibližně od jara roku 2023, v té době zde autor práce poprvé začal pozorovat krysy. Autor práce se zde pohybuje velmi často, 4 roky každý den po cestě do školy, nyní dvakrát v týdnu cestou na vlakové nádraží.

Koryto Drnového potoka zde imituje přírodní vzhled, což lze hodnotit pozitivně. Je ale velmi obtížně přístupné. Vysoký svah má své opodstatnění, během silných dešťů či tání sněhu je kapacita nutná. Například při povodních v roce 2002 nápor vody nevydržela lávka 250 metrů vzdálená proti proudu. Charakter koryta je v tomto místě stejný. Lidé ale vodní tok

vyhledávají, často zde malé děti sbírají kaštiny nebo v letních dnech je voda příjemným osvěžením pro psy. Zmiňovaný parovod významně narušuje celkový pohled na vodní tok.



Obrázek číslo 77: Dragouni při plavení koní v Drnovém potoce v roce 1935 v místě, kterému se říká Plivátka. Tehdy byl vodní tok mnohem lépe přístupný, dostupnost byla zhoršená úpravou koryta (pravděpodobně z důvodu protipovodňových opatření). Fotografie může sloužit jako inspirace zpřístupnění, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času

Na následujících historických ortofotkách lze detailněji pozorovat změny, které v území proběhly. V roce 1951 plocha není jasně definována. V jejím sousedství již stojí současná nízká budova a pozemek za ní slouží k parkování. Na ploše dnešního parkoviště jsou vidět vysázené vzrostlé stromy. V okolí je možné si všimnout přechodu přes vodní tok a stromořadí stromů podél něj. V roce 1973 již stromy z plochy zmizely a ta začala sloužit jako parkoviště, pravděpodobně autobusů. Prostorové rozložení je tak víceméně stejné jako v současnosti.



Obrázek číslo 78: Historické ortofoto z roku 1951, zdroj: Archiv zeměměřický úřad



Obrázek číslo 80: Letecká mapa z roku 2022, zdroj: mapy.cz



Obrázek číslo 79: Historické ortofoto z roku 1971, zdroj: Archiv zeměměřický úřad

Parkoviště autobusové nádraží	vlastnické právo: město Klatovy	ID 4
<i>kritérium</i>	<i>popis hodnocení</i>	<i>hodnocení (1 až 10)</i>
lokace	severní část Klatov, na rozhraní obytné části a průmyslové zóny, přiléhá ke trati a Drnovému potoku	7
vznik	již z ortofotomapy z 50. let jsou zde vidět náznaky parkoviště, tvar pozemku stejný, v současnosti méně zeleně	7
rozloha	0,3 ha	8
úpravy	bez úprav	1
atmosféra prostoru	nepříjemná atmosféra přes den, po setmění je situace ještě horší	1
bezbariérovost	ano	10
orientace	-	-
stav zeleně	malá zelená plocha přilehlá k trati, neudržované stromy, občas sečená tráva, shromažďování nepořádku	4
vhodně zvolený povrch cest	povrch chodníku nevyhovující, původně nejspíše asfalt, dnes asfaltová drť s blátem	1
možnost úkrytu před deštěm	teoreticky pod viaduktem	3
dostatek městského mobiliáře	prostor bez mobiliáře	1
živý parter ve dne	častý průchod osob, bez zastavení	6
živý parter večer	občasný průchod osob	2
dominanta	bez dominanty	1
možnost vyhlídky	bez možnosti	1
bezpečnost	oblast působí nebezpečně, viditelná přítomnost lidí bez domova v okolí	1
udržovanost	nezbytně nutná udržovanost ano	3
osvětlení	není přítomné	1
vodní prvky	přítomnost vodního toku, koryto obtížně dostupné	3
přístup veřejnosti	neomezený	9
aktivity	velká část plochy využívána jako parkoviště pro kamiony, během června konání pivních slavností	3
	součet	73
	průměr	3,7

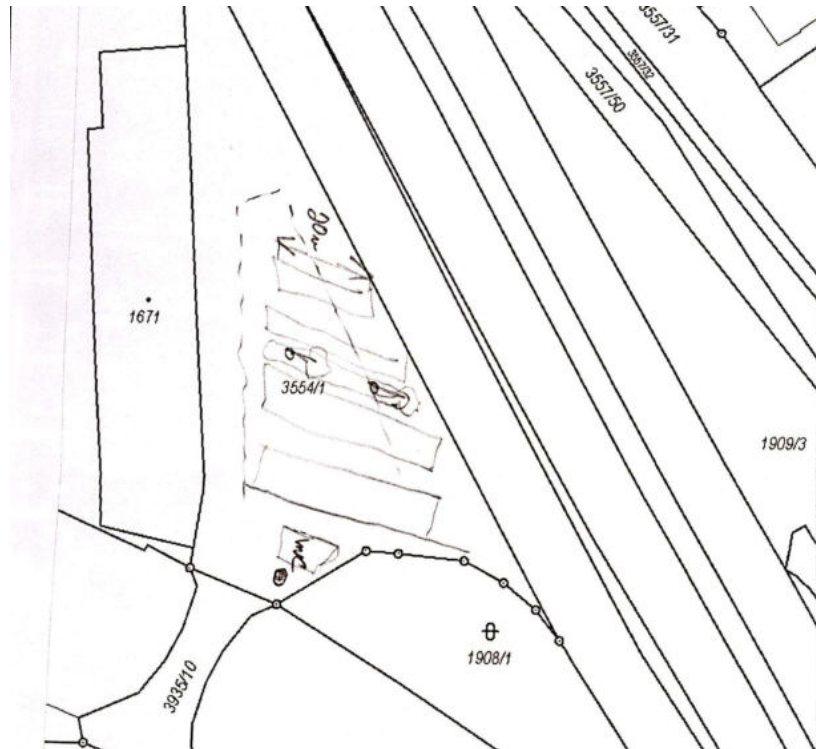
Tabulka číslo 5: Hodnocení parkoviště u autobusového nádraží



Obrázek číslo 81: Fotodokumentace současného stavu parkoviště u autobusového nádraží

9.4.2. Popis navrhovaného stavu

Plocha je v současnosti využívána jako parkoviště pro kamiony, návrh tento návyk respektuje a jeho hlavní myšlenkou je parkování zorganizovat. Jak vyplývá z fotografií, v současnosti je zde pouze asfaltová plocha. Pro návrh byl autorem práce osloven profesionální řidič kamionů, aby byly co nejlépe respektovány potřeby řidičů. Z konzultace vznikl následující návrh, jehož autorem je přímo řidič.



Obrázek číslo 82: Návrh parkoviště vytvořený profesionálním řidičem kamionu

Z konzultace vznikly následující požadavky, které návrh respektuje:

- dostatečná šířka parkovacího stání
- délka vyhovující nejdelší možné soupravě
- umístění stromů, kvůli snížení teploty v letních dnech. Tyto stromy musí mít vysoko nasazenou korunu, aby pod ním mohl kamion bezpečně projet.
- stromy umístěny na zeleném ostrůvku. Ohraničení ostrůvku je nutné udělat z plochých obrubníků, aby při nechtěném najetí na něj nedošlo k poškození pneumatik.
- přítomnost toalet a prostorného odpadkového koše

Skica z návrhu byla mírně upravena. Vzhledem k přítomnosti a nutnosti zachovat chodník v jižní části, byl prostor pro toalety přesunut k ostrůvku. Součástí by mělo být vybudování nových povrchů chodníku i parkoviště. Pro zlepšení komfortu chodců je žádoucí v dostatečné míře chodníky a z části i parkoviště osvětlit. Na chodník by měl navazovat přechod pro chodce, který by se napojil na lávku přes Drnový potok. Přechod zde byl v minulosti umístěn, z neznámých důvodů byl ale zrušen. V blízkosti se žádný přechod pro chodce nenachází (nejbližší ve vzdálenosti 250 metrů) a vzhledem k umístění lávky se přechod vyloženě nabízí. V návrhu je umístěno pět parkovacích míst v maximální délce 20 metrů, které vyhovují nejdelším možným soupravám. Na okraji jsou z prostorových důvodů dvě kratší parkovací stání. Část přiléhající k budově musí zůstat volná pro nájezd kamionu. Pro zachování pořádku je nutné také umístění toalet. Vzhledem k přítomnosti bezdomovců se WC musí zabezpečit proti náhodnému vniknutí. Autor práce tedy navrhuje bezkontaktní platbu za WC pomocí kreditní karty (podobné terminály jsou využívány například v pražské MHD). Okolí stavby by také mělo být ze zpevněných materiálů, aby bylo dobře pochozí.

Napojení WC na kanalizaci a vodovodní potrubí se může řešit prodloužením přípojek, které jsou vedeny k přiléhající budově střední školy. Povrch parkoviště by z důvodu ochrany vodního toku měl být vyspádován ve směru k dolní části parkoviště. Bylo by vhodné na odtok umístit odlučovač ropných látek.

9.5. Hůrka – území 5

9.5.1. Historie a současný stav území

Lesopark Hůrka se nachází na západním okraji Klatov na Domažlickém předměstí. Lesní porost nedaleko města lze najít (včetně pojmenování Hůrka) již na mapách z 19. století. První dochované informace se o vrcholu zmiňují v době pobělohorské. Nazýval se Mikýskova hůrka, Mikýska nebo Žaludová hůrka⁵². Dnes má také přívlastek „Říp všech Klatováků“. Kolem roku 1900 byla část lesa směřující k centru Klatov vykácena, ve 30. letech je z historických fotografií zřejmé, že opět došlo k zalesnění. Dříve bylo Domažlické předměstí tvořeno jen budovami ve vesnickém stylu podél Domažlické ulice. Jak se město postupně rozrůstalo, zástavba dosáhla až k tomuto vrcholu. V 80. letech během stavby základní školy Tolstého část lesního porostu musela ustoupit. Další nová zástavba se tímto směrem nerozvíjela.

Na vrcholu kopce stával ve středověku gotický kostel Proměnění Krista Pána, který zanikl pravděpodobně v 15. století⁵³. Na začátku 18. století bylo na tradici navázáno výstavbou barokního kostela sv. Anny. Ten zde nestál ani sto let, ke konci 18. století byl reformou císaře Josefa II. zrušen a začal chátrat. Ke konci 19. století byla stropní část kostela zakryta cihlovou klenbou s vyhlídkovou plošinou. Postupně byla věž navyšována pomocí nejdříve dřevěné, poté cihlové konstrukce. Rozhledna byla v provozu do konce 60. let, kdy byla uzavřena a opět chátrala. Od roku 2016 je během letních měsíců opět otevřená.

Lesopark je oblíbeným místem pro volnočasové aktivity. Je cílem sportovců, žáků ZŠ Tolstého a všech lidí, kteří na Hůrku chodí na procházky. Jsou zde umístěna workoutová posilovací a balanční zařízení. V zimě je Hůrka obzvláště oblíbená u dětí, kteří na všech stranách bobují. Po obvodu návštěvníky upoutají různé pohledy na Klatovy a okolí. Lesem vedou cesty několika úrovní. Na vrchol vede zpevněná asfaltová cesta a modrá turistická cesta. Po obvodu vede žlutá turistická trasa, která je součástí klatovského vycházkového okruhu. Další průchody umožňuje síť lesních cest. Pod vrcholem se nachází také kostel sv. Martina se hřbitovem a přilehlou mini zoo. Kostel je dominantou vrcholu při příjezdu od Domažlic.

⁵² Kříž, M. Klatovy v proměnách času; Arkáda, 2001.

⁵³ Rozhledna na klatovské Hůrce [online]. [cited 15 Nov 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=13023>.



Obrázek číslo 83: Fotografie Hůrky přibližně z roku 1900 se zástavbou podél Domažlické ulice, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času



Obrázek číslo 84: Pohlednice Klubu československých turistů, kde je vidět dřevěná nástavba rozhledny, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času



Obrázek číslo 85: Letecký snímek Hůrky na pohlednici z roku 1925, kterou vydal Klub československých turistů, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času

Hůrka	vlastnické právo: převážně město Klatovy, menší vedlejší část soukromý vlastník	ID 5
<i>kritérium</i>	<i>popis hodnocení</i>	<i>hodnocení (1 až 10)</i>
lokace	západní okraj Klatov, navazuje na zástavbu a odděluje ji od pozemků ZPF	9
vznik	Císařské otisky stabilního katastru prostor ukazují jako jehličnatý les	10
rozloha	30 ha, největší zelená plocha navazující na zástavbu Klatov	10
úpravy	na začátku 80. let 20. století část ustoupila stavbě ZŠ Tolstého, pravidelná údržba	8
atmosféra prostoru	vesměs příjemná	7
bezbariérovost	obtížně dostupné, vysoký přirozený sklon svahů	5
orientace	prochází zde turistická stezka, orientace po značkách	8
stav zeleně	stav stávající zeleně dobrý, občasné kácení rizikových stromů (klády položené přes značené cesty)	7
vhodně zvolený povrch cest	přírodní povrch, zhoršený přístup za deště	6
možnost úkrytu před deštěm	není k dispozici	1
dostatek městského mobiliáře	mobiliář přítomný, ale možnosti pro doplnění	8
živý parter ve dne	ano, oblíbená oblast pro procházky, využívána i základní školou	10
živý parter večer	mimo akce nikoliv	4
dominanta	ano, zřícenina kostela sv. Anny	10
možnost vyhlídky	v letním období ano, na základech kostela rozhledna	8
bezpečnost	za světla bezproblémová, v určitých úsecích příjemná i po setmění	8
udržovanost	poměrně dobrá	8
osvětlení	z menší části přítomné	5
vodní prvky	nejsou k dispozici	1
přístup veřejnosti	neomezený	10
aktivity	aktivity pro žáky ZŠ, občasné i pro veřejnost, prvky umožňující pohybové aktivity	7
	součet	150
	průměr	7,1

Tabulka číslo 6: Hodnocení Hůrky



Obrázek číslo 86: Fotodokumentace současného stavu vrcholu Hůrka

9.6. Sídliště pod nemocnicí – území 6

Sídliště pod nemocnicí		ID 6
<i>kritérium</i>	<i>popis hodnocení</i>	<i>hodnocení (1 až 10)</i>
lokace	severní část Klatov, nedaleko nemocnice	7
vznik	společně se vznikem panelové výstavby v cca 70. letech	7
rozloha	0,3 ha	8
úpravy	úprava hřišť, oprava okolí studánky Klatovka, úpravy neudržované	6
atmosféra prostoru	většinou příjemná	9
bezbariérovost	ano	10
orientace	vzhledem k malému prostoru orientace dobrá	8
stav zeleně	vzrostlé stromy zatím v poměrně dobrém stavu	8
vhodně zvolený povrch cest	ano	10
možnost úkrytu před deštěm	bez možnosti	1
dostatek městského mobiliáře	ano	10
živý parter ve dne	ano, přítomnost dětí	9
živý parter večer	nikoliv (vzhledem k zástavbě není příliš žádoucí)	6
dominanta	studánka Klatovka	10
možnost vyhlídky	nikoliv	1
bezpečnost	poměrně dobrá, občasná přítomnost sociálně slabých obyvatel	5
udržovanost	poměrně dobrá udržovanost zeleně, nicméně v případě hřišť a studánky nikoliv	5
osvětlení	podél cest se zpevněným povrchem ano	8
vodní prvky	studánka (nicméně není možný kontakt s vodou)	7
přístup veřejnosti	neomezený do zeleně, hřiště večer uzavřená	9
aktivity	aktivity spojené s hřišti, žádné řízené aktivity nejsou k dispozici	6
	součet	150
	průměr	7,1

Tabulka číslo 7: Hodnocení sídliště pod nemocnicí



Obrázek číslo 87: Fotodokumentace současného stavu sídliště pod nemocnicí

9.7. Královská obora – Stromovka

Park Královská obora, jinak nazývaný Stromovka, se nachází v severní části Prahy mezi Holešovicemi a Trojou. Byl zařazen do hodnocení díky svým kvalitám, aby autor práce mohl dokázat, že v bodování lze dosáhnout vysokého hodnocení. Zároveň z velké části slouží jako inspirace pro tvorbu veřejného prostoru v Klatovech. Typologicky z velké míry odpovídá řešeným prostorům v Klatovech, ačkoliv v jiném měřítku.

Rok založení obory není přesně známý, pravděpodobně vznikla během vlády Přemysla Otakara II. ve 13. století. Stejný panovník shodou okolností také založil město Klatovy. Od začátku 19. století je obora přístupná veřejnosti a je využívána jako park. Podobu parku poté ovlivnilo několik událostí, nejvýznamnějšími byla výstavba železniční trati, tramvajové linky a především pořádání Jubilejní zemské výstavy v roce 1891⁵⁴. Pro účely výstavy byla vybudována řada významných staveb, v jejichž čele stojí dodnes Průmyslový palác. Největší technickou senzací je Křížíkova fontána. Zajímavostí je, že František Křížík pocházel z Plánice nedaleko Klatov.

Je zde vysázeno velké množství stromů různých druhů a kultivarů, a vzniklo tak zajímavé arboretum. Park neslouží pouze jako prostor pro lidi, ale také pro živočichy. Díky rozsáhlým plochám rybníků, které byly v nedávné době revitalizovány, zde mají dobré podmínky také vodní druhy. Tyto rybníky mají původ v době vlády Rudolfa II., kdy byla vyražena Rudolfova štola. Ta napájela nově vzniklá vodní díla vodou z Vltavy⁵⁵.

⁵⁴ Jubilejní výstava dala Praze rozhlednu i Křížíkovu fontánu [online]. [cited 21 Nov 2023]. Available from: <https://ct24.ceskatelevize.cz/regiony/1266295-jubilejni-vystava-dala-praze-rozhlednu-i-krizikovu-fontanu>.

⁵⁵ Kdepak Blanka, tajemný tunel začal pod Letnou budovat už Rudolf II. Štola je 430 let [online]. [cited 21 Nov 2023]. Available from: <https://magazin.aktualne.cz/foto-pred-430-lety-byla-dokoncena-stavby-rudolfovy-stoly/r~b373d626249511eea9eeac1f6b220ee8/>.



Obrázek číslo 88: Fotografie jedné z vodních ploch z roku 1913 zdroj: <https://www.historicka-praha.cz/stromovka/>



Obrázek číslo 89: Jedna z mnoha přístupových cest do parku v roce 1934 zdroj: <https://www.historicka-praha.cz/stromovka/>

příklad hodnocení kvalitního a vzorového veřejného prostoru: Stromovka v Praze		
Stromovka		
<i>kritérium</i>	<i>popis hodnocení</i>	<i>hodnocení (1 až 10)</i>
lokace	severní část Prahy, mezi městskými částmi Holešovice, Troja a Bubeneč	10
vznik	bohatá historie, předpokládaný vznik už ve 13. století	10
rozloha	91 ha	10
úpravy	pravidelná údržba, podpora původních dřevin, podpora hmyzu	10
atmosféra prostoru	velmi příjemná	10
bezbariérovost	ano	10
orientace	poměrně dobrá	8
stav zeleně	velmi dobrý	10
vhodně zvolený povrch cest	ano	10
možnost úkrytu před deštěm	v některých částech parku ano	7
dostatek městského mobiliáře	ano	10
živý parter ve dne	ano, oblíbený park na procházky nebo sportovní aktivity	10
živý parter večer	za dobrého počasí ano	9
dominanta	několik dílčích dominant	9
možnost vyhlídky	ano, při vstupu do parku z jižní strany (od Holešovic) výhled na velkou část parku	9
bezpečnost	ano	10
udržovanost	ano	10
osvětlení	na hlavních cestách ano	8
vodní prvky	ano, v centrální části velké množství rybníků	10
přístup veřejnosti	neomezený	10
aktivity	velké množství aktivit, řízených i neřízených (sportovní události, akce pro děti, cvičení, táboračky a další)	10
	součet	200
	průměr	9,5

Tabulka číslo 8: Hodnocení parku Stromovka



Obrázek číslo 90: Fotodokumentace současného stavu parku Královská obora

Závěr

Hlavním cílem práce byla studie vybraných veřejných prostranství v určité části města Klatovy. Na základě terénního průzkumu shrnutého v tabulkách s hodnocením byly vybrány nejproblémovější lokality, u kterých byl vytvořen návrh změn. Ten je popsán v textové části a je zobrazen i grafickou formou prostřednictvím výkresů. Součástí práce je také teoretická část, ve které jsem vytvořila základní přehled zákonů, které se týkají dané problematiky, a teoretický popis jednotlivých prvků veřejných prostranství.

Z hodnocení jednotlivých veřejných prostranství ve vybrané oblasti vyplynuly čtyři problémové lokality, které byly podrobeny detailnějšímu průzkumu. Na základě toho byly vytvořeny návrhy revitalizace jednotlivých ploch. Prvním je Křesťanský vršek, který byl vzhledem ke své ploše ze všech vybraných území nejvíce komplikovaný. Proto je do grafické části práce zařazen také výkres současného stavu, který lze následovně shrnout. V severní části se nachází zemědělsky využívaná plocha, uprostřed aktuální lesopark a na jihu nevyužívaná budova bývalé porodnice s okolním pozemkem ohraničeným křížovou cestou. Na současný stav navazuje výkres návrhu. V severní části je navrženo rozšíření plochy lesoparku, které je v souladu se záměrem v územním plánu. Tato oblast je navržena jako aktivní zóna pro návštěvníky lesoparku, kteří budou mít k dispozici prostory pro volnočasové aktivity (včetně dětského hřiště). V části stávajícího lesoparku je respektován koncept klidnější zóny, která vznikla v souladu s přítomností poutního místa. Po revitalizaci by se dominantou tohoto prostoru měla stát obnovená kaple, která zakončí již zrekonstruovanou křížovou cestu. V jižní části oblasti je navrženo využití opuštěné budovy bývalé porodnice, která by měla sloužit jako základní škola. Na přilehlém pozemku je tedy naznačen návrh hřiště, které by sloužilo pro školní účely. Díky celkové úpravě, základem jsou nové cesty, údržba dřevin a osvětlení, se Křesťanský vršek stane bezpečným prostorem pro všechny.

Druhou vybranou lokalitou byl park u vlakového nádraží. V současnosti slouží jako nevýrazná zelená plocha bez významného využití, slouží pouze jako zkratka při cestě na nádraží. Návrh navazuje na projekt nového autobusového terminálu, ve kterém ale tento park není zahrnut. Základem návrhu je zkvalitnění cesty pro průchod, která díky příjemné atmosféře a přítomným lavičkám bude vybízet k zastavení. Část zelené plochy je věnována prvkům dětského hřiště.

Na park u vlakového nádraží navazuje další řešená lokalita, a to parkoviště autobusové nádraží. Plocha historicky sloužila pro pěší průchod a parkování vozidel. Tyto dva faktory jsou respektovány v návrhu. Je zde opět vytvořen přívětivější prostor pro chodce a v případě parkování jsou navržena opatření organizačního charakteru. Jsou zde vyznačena přesná parkovací místa, součástí je i zázemí pro řidiče kamionů (především toalety).

Čtvrtou lokalitou je Šibeniční vrch. Při terénním průzkumu se jako největší problém jevila velmi špatná bezpečnost návštěvníků. Je tedy navrženo odlišné uspořádání zeleně a doplnění osvětlení podél upravených cest. V severní části je vybrán prostor pro volnočasové aktivity, mohla by zde být umístěna například venkovní posilovna.

Navrhované změny obecně přispívají ke zlepšení atmosféry, vybízejí k venkovním aktivitám a jsou vhodné pro návštěvníky všech věkových kategorií. Přínosem pro město jsou aktivní veřejná prostranství a zlepšení životní úrovně. Tento faktor také může podpořit novou zástavbu, a zvýšit tak počet obyvatel.

Seznam příloh (výkresů)

Výkres číslo 1: Širší vztahy	
Výkres číslo 2: Křesťanský vršek současný stav	
Výkres číslo 3: Křesťanský vršek návrh	
Výkres číslo 4: Park u nádraží, parkoviště – návrh	
Výkres číslo 5: Šibeniční vrch – návrh	

Seznam tabulek

Tabulka číslo 1: Hodnocení Křesťanského vršku	39
Tabulka číslo 2: Vyčíslení nákladů na revitalizaci Křesťanského vršku	42
Tabulka číslo 3: Hodnocení parku u nádraží	45
Tabulka číslo 4: Hodnocení Šibeničního vrchu	49
Tabulka číslo 5: Hodnocení parkoviště u autobusového nádraží	53
Tabulka číslo 6: Hodnocení Hůrky	56
Tabulka číslo 7: Hodnocení sídliště pod nemocnicí	57
Tabulka číslo 8: Hodnocení parku Stromovka	59

Seznam obrázků

Obrázek číslo 1: Drnový potok v době zvýšené hladiny	9
Obrázek číslo 2: Práce s vodními prvky v krajině je nepostradatelná, inspirace Roztoky u Prahy	10
Obrázek číslo 3: Jeden z nejznámějších světových parků, Central Park v New Yorku	10
Obrázek číslo 4: Příklad spojení veřejného prostoru a technologie pro zasakování dešťové vody Praha Čakovice	10
Obrázek číslo 5: Schéma specifických oblastí, Klatovy vyznačeny červeně	11
Obrázek číslo 6: Výřez z výkresu ZÚR uspořádání území kraje	11
Obrázek číslo 7: Výřez z kartogramu Intenzita bytové výstavby 2016 - 2020	12
Obrázek číslo 8: Shrnutí postupu pokusu o nahlédnutí do ÚAP ORP Klatovy	12
Obrázek číslo 9: Výřez z výkresu záměrů na provedení změn z ÚAP ORP Klatovy	13
Obrázek číslo 10: Územní plán Klatov, ukázka z výkresu technické infrastruktury	13
Obrázek číslo 11: Územní plán Klatov, ukázka z výkresu veřejně prospěšných staveb	14

Obrázek číslo 12: Územní plán Klatov, ukázka hranice zastavěného území obce	14
Obrázek číslo 13: Výřez z hlavního výkresu zobrazující vlakové nádraží a okolí	14
Obrázek číslo 14: Mapa aktuálního stavu území, zdroj: mapy.cz	15
Obrázek číslo 15: Výřez z projektu přestupního terminálu, který v současnosti získává stavební povolení, zdroj knesl-kyncl.com	15
Obrázek číslo 16: Poloha Klatov v rámci České republiky	16
Obrázek číslo 17: Schéma MHD v Klatovech	16
Obrázek číslo 18: Fotografie z 31. Historic Vltava Rallye v roce 2023, v levé části je výjezd ze „špice“...	17
Obrázek číslo 19: Hostašovy sady s kostelem Narození Panny Marie, v pravé části obrázku bývalá čajovna	18
Obrázek číslo 20: Pohled na Klatovy z počátku 20. století	18
Obrázek číslo 21: Schwarzplan Klatov	19
Obrázek číslo 22: Pohled na Klatovy z netradičního místa, z průmyslové zóny na severu Klatov	19
Obrázek číslo 23: Srovnání leteckých snímků zleva z let 2005, 2008 a 2011. Mimo jiné zde vznikl první kruhový objezd v Klatovech	20
Obrázek číslo 24: Digitální model terénu pro město Klatovy s vyznačenou zástavbou	20
Obrázek číslo 25: Schéma ventilace v podzemním prostoru, fotografie z místní expozice	20
Obrázek číslo 26: Náměstí Míru v Klatovech. Na snímku lze vidět Černou věž, přiléhající radnici, kostel Neposkvrněného početí Panny Marie a sv. Ignáce nebo kašnu	21
Obrázek číslo 27: Fotografie z Černé věže, v pravé části je viditelný kostel Narození Panny Marie a Bílá věž...	22
Obrázek číslo 28: Jeden z nejkrásnějších pohledů na centrum města, který nabízí klatovský vycházkový okruh	23
Obrázek číslo 29: Trasa vycházkového okruhu Klatov	23
Obrázek číslo 30: Kompaktní historické centrum Klatov, vlevo současná podoba, vpravo model centra vystavený v katakombách v Klatovech, zdroj: mapy.cz	24
Obrázek číslo 31: Zahradní město, ulice Akátová, Lipová, zdroj: mapy.cz	24
Obrázek číslo 32: Průmyslové město, ve spodní části vlakové nádraží	24
Obrázek číslo 33: Příměstská krajina, les Hůrka na západním okraji Klatov, zdroj: mapy.cz	24
Obrázek číslo 34: Momentálně nejnovější okružní křižovatka v Klatovech	25
Obrázek číslo 35: Fotografie ulic v Klatovech. Na levém snímku typická místní	

komunikace, kde je díky sněhu dobře viditelná jízdní stopa. Na pravém snímku silnice I/27 v nejširším místě na křížení s ulicí Maxima Gorkého.	25	Obrázek číslo 56: Vlevo moderní kostel ve Švýcarsku, město Davos, vpravo kostel v Itálii ve městě Lavagna	40
Obrázek číslo 36: Náměstí Míru v Klatovech, letecký snímek, zdroj: mapy.cz	26	Obrázek číslo 57: Inspirace moderního provedení kaplí ze zahraničí, vlevo betonová stavba, vpravo dřevěná konstrukce	40
Obrázek číslo 37: Plán města Klatovy, pravděpodobně stav města během první republiky	27	Obrázek číslo 58: Inspirace moderního provedení kaplí, vlevo kaple připomínající historické centrum, vpravo ukázka kaple v Senohrabech	40
Obrázek číslo 38: Fotografie koryta Drnového potoka. Na snímku je dobře viditelný parovod a lávka pro pěší. V místě, kde se parovod potkává s lávkou, je často k vidění přespávající bezdomovec.	27	Obrázek číslo 59: Analýza stávajících škol (vyznačeno modře) a navrhované školy	41
Obrázek číslo 39: Letecký pohled na Mercandinovy sady. V severní části lze vidět rybník s ostrůvkem uprostřed a pod ním travnatý prostor s kolonádou	28	Obrázek číslo 60: Analýza stávajících mateřských škol	41
Obrázek číslo 40: Pavilon skla Klatovy se zahradou, zdroj: https://www.pask-klatovy.cz/lotz/	29	Obrázek číslo 61: Fotografie nádraží po bombardování v roce 1945, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času	43
Obrázek číslo 41: Propojovací prampouch v ulici Balbínova	29	Obrázek číslo 62: Letecký snímek z 50. let, na kterém je vidět přestavba nádraží do současné podoby, zdroj: Archiv zeměměřický úřad	43
Obrázek číslo 42: Podoba renesančního dvorku při jedné z kulturních událostí	30	Obrázek číslo 63: Výhled z domova pro seniory	44
Obrázek číslo 43: Dopravní hřiště s vysokým oplocením, v pozadí nová bytová zástavba	31	Obrázek číslo 64: Historické ortofoto z roku 1951, zdroj: Archiv zeměměřický úřad	44
Obrázek číslo 44: Katastrální území Klatov (vyznačeno černě) a území obce Klatovy (vyznačeno červeně)	32	Obrázek číslo 65: Historické ortofoto z roku 1971, zdroj: Archiv zeměměřický úřad	44
Obrázek číslo 45: Klatovy s červeně vyznačenou oblastí zájmu	32	Obrázek číslo 66: Letecká mapa z roku 2022, zdroj: mapy.cz	44
Obrázek číslo 46: Vybraná řešená území (vyznačená červeně) na trase vycházkového okruhu (oranžově)	33	Obrázek číslo 67: Fotodokumentace současného stavu parku u nádraží	45
Obrázek číslo 47: Výřez z hlavního výkresu územního plánu Klatov se zobrazením zájmových ploch	33	Obrázek číslo 68: Ukázka z připravovaného projektu stavby autobusového terminálu	46
Obrázek číslo 48: Fotografie vyplněných dotazníků	35	Obrázek číslo 69: Inspirace pro lávku nádraží Strančice, zdroj: mapy.cz	46
Obrázek číslo 49: Křesťanský vršek s kapličkou a alejí, před zalesněním, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času	35	Obrázek číslo 70: V těsné blízkosti Šibeničního vrchu se nacházel Podšibeniční mlýn (nebo jinak Špirkův), pravděpodobně se jednalo o nejstarší mlýn v Klatovech...	47
Obrázek číslo 50: Klatovská nemocnice v roce 1928, v pozadí Křesťanský vršek, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času	36	Obrázek číslo 71: Historické ortofoto z roku 1951, zdroj: Archiv zeměměřický úřad	48
Obrázek číslo 51: Kaple Umučení Páně na Křesťanském vršku před zbouráním, foceno v červnu 1984, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času	36	Obrázek číslo 72: Historické ortofoto z roku 1973, zdroj: Archiv zeměměřický úřad	48
Obrázek číslo 52: Historické ortofoto z roku 1951, zdroj: Archiv zeměměřický úřad	36	Obrázek číslo 73: Letecká mapa z roku 2022, zdroj: mapy.cz	48
Obrázek číslo 53: Historické ortofoto z roku 1971, zdroj: Archiv zeměměřický úřad	37	Obrázek číslo 74: Fotodokumentace současného stavu Šibeničního vrchu	49
Obrázek číslo 54: Letecká mapa z roku 2022, zdroj: mapy.cz	37	Obrázek číslo 75: Fotografie vstupu do Stromovky, který překonává výškový rozdíl	50
Obrázek číslo 55: Fotodokumentace současného stavu Křesťanského vršku	39	Obrázek číslo 76: Fotografie venkovní posilovny, která v maximální možné míře využívá přírodní prvky	50
		Obrázek číslo 77: Dragouni při plavení koní v Drnovém potoce v roce 1935 v místě, kterému se říkalo v Plivátku...	51
		Obrázek číslo 78: Historické ortofoto z roku 1951, zdroj: Archiv zeměměřický úřad	52
		Obrázek číslo 79: Historické ortofoto z roku 1971, zdroj: Archiv zeměměřický úřad	52
		Obrázek číslo 80: Letecká mapa z roku 2022, zdroj: mapy.cz	52

Obrázek číslo 81: Fotodokumentace současného stavu parkoviště u autobusového nádraží	53	Zákon č. 128/2000 Sb. [online]. [cited 17 June 2023]. Available from: https://www.psp.cz/sqw/sbirka.sqw?cz=128&r=2000 .
Obrázek číslo 82: Návrh parkoviště vytvořený profesionálním řidičem kamionu	54	
Obrázek číslo 83: Fotografie Hůrky přibližně z roku 1900 se zástavbou podél Domažlické ulice, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času	55	Zákon č. 183/2006 Sb. [online]. [cited 14 June 2023]. Available from: https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/pravo-a-legislativa/novy-stavebni-zakon/stavebni-zakon/zakon-c-283-2021-sb-,-stavebni-zakon .
Obrázek číslo 84: Pohlednice Klubu československých turistů, kde je vidět dřevěná nástavba rozhledny, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času	55	
Obrázek číslo 85: Letecký snímek Hůrky na pohlednici z roku 1925, kterou vydal Klub československých turistů, zdroj: kniha Klatovy - město v proměnách času	55	10 změn, které přináší nový stavební zákon [online]. [cited 21 June 2023]. Available from: https://www.fbadvokati.cz/cs/clanky/9110-10-zmen-ktere-prinasi-novy-stavebni-zakon .
Obrázek číslo 86: Fotodokumentace současného stavu vrcholu Hůrka	56	
Obrázek číslo 87: Fotodokumentace současného stavu sídliště pod nemocnicí	57	Vyhláška č. 500/2006 Sb. [online]. [cited 21 June 2023]. Available from: https://mmr.gov.cz/getmedia/8fe86e45-0267-46e6-988c-95a8bdc90151/2018_I_31_500-2006-Srovnacni-text-vyhlasky_13-2018.pdf .
Obrázek číslo 88: Fotografie jedné z vodních ploch z roku 1913 zdroj: https://www.historicka-praha.cz/stromovka/	58	
Obrázek číslo 89: Jedna z mnoha přístupových cest do parku v roce 1934 zdroj: https://www.historicka-praha.cz/stromovka/	58	Vyhláška č. 501/2006 Sb. [online]. [cited 21 June 2023]. Available from: http://www.praha.eu/public/1b/d3/e4/2014704_573138__501_2006.pdf .
Obrázek číslo 90: Fotodokumentace současného stavu parku Královská obora	59	

Seznam použité literatury

České vysoké učení technické v Praze Vývoj a potenciál veřejných prostranství, 1.st ed.; Praha, 2020.

Krbová, J.; Ježek, J.; et al. Revitalizace městských center a veřejných prostranství v ČR. První část, Problémy a výzvy, 1.st ed.; Praha, 2020.

Krbová, J.; Ježek, J.; et al. Revitalizace městských center a veřejných prostranství v ČR. Druhá část, Případové studie, 1.st ed.; Praha, 2020.

Krbová, J.; Revitalizace městských center a veřejných prostranství v ČR. Třetí část, 1.st ed.; Praha, 2020.

Gehl, J.; Města pro lidi; Brno, 2012.

Manuál tvorby veřejných prostranství hlavního města Prahy [online]. [cited 10 May 2023]. Available from: <https://iprpraha.cz/assets/files/files/b956942f2d4563de94d21c8c97679009.pdf>.

Politika územního rozvoje [online]. [cited 29 April 2023]. Available from: <https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/politika-uzemniho-rozvoje-ceske-republiky/uplne-zneni-politiky-uzemniho-rozvoje-ceske-republ>.

Vydání Aktualizace č. 3 ZÚR PK [online]. [cited 23 Sept 2023]. Available from: <https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/koncepce-a-strategie/politika-uzemniho-rozvoje-ceske-republiky/uplne-zneni-politiky-uzemniho-rozvoje-ceske-republ>.

5. úplná aktualizace Územně analytických podkladů Plzeňského kraje 2021 [online]. [cited 18 April 2023]. Available from: <https://www.plzensky-kraj.cz/5-uplna-aktualizace-uzemne-analytickych-podkladu>.

4. Úplná aktualizace ÚAP ORP Klatovy [online]. [cited 09 Oct 2023]. Available from: <https://geoportal.plzensky-kraj.cz/portal/uap-orp>.

Územní plán Klatovy - úplné znění po změně č. 2 [online]. [cited 11 Sept 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/mukt/fr.asp?tab=mukt&id=14109&burl=&pt=URUPU1>.

Územní studie veřejného prostranství: ÚS 6 sever Klatovy [online]. Available from: <https://www.klatovy.cz/mukt/user/odborm/uzemnistudie/klatovy/us-6-klatovy-sever.pdf>.

Vše o území Klatovy (okres Klatovy) [online]. [cited 21 Nov 2023]. Available from: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=34055&u=__VUZEMI__43__555771#.

Silnice I/27 [online]. [cited 21 Nov 2023]. Available from: <https://www.silnicei27.cz/>.

Délky a další data komunikací [online]. [cited 21 Nov 2023]. Available from: <https://www.rsd.cz/silnice-a-dalnice/delky-a-dalsi-data-komunikaci>.

Evropská silnice E53 [online]. [cited 21 Nov 2023]. Available from: https://cs.wikipedia.org/wiki/Evropsk%C3%A1_silnice_E53.

Městská hromadná doprava Klatovy – jízdní řády [online]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=2166&burl=&pt=PRsever.pdf>.

Historie Klatov [online]. [cited 22 Nov 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=2364&burl=>.

KLATOVY - CELKOVÝ POHLED [online]. [cited 22 Nov 2023]. Available from: <https://aukro.cz/klatovy-celkovy-pohled-29-ay35-6995186064>.

Dragounská kasárna, Klatovy [online]. [cited 22 Nov 2023]. Available from: <https://www.sumava.cz/rozcestnik/vojenske/kasarna/dragounska-kasarna-klatovy/>.

Demolice Škodovky byla nezákonná [online]. [cited 22 Nov 2023]. Available from: https://klatovsky.denik.cz/zpravy_region/demolice-skodovky-byla-nezakonna20081023.html.

Archiv Zeměměřický úřad [online]. [cited 29 Nov 2023]. Available from: <https://ags.cuzk.cz/archiv/?start=lms>.

Katakomby – mumie v klatovských katakombách [online]. [cited 29 Nov 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=96&burl>.

Černá věž [online]. [cited 29 Nov 2023]. Available from: <https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=2151&burl>.

ZVON VONDRA [online]. [cited 29 Nov 2023]. Available from: <https://klatovsti-zvonici.mzf.cz/zvon-VONDRA.php>.

HISTORIE ŠKOLY [online]. [cited 29 Nov 2023]. Available from: <https://www.klatovynet.cz/gymkt/historie.asp>.

Klatovský vycházkový okruh [online]. [cited 30 Nov 2023]. Available from: <http://kct-klatovy.cz/klatovsky-vychazkovy-okruh.php>.

Nový kruhový objezd v Podhůřčí budí rozruch mezi řidiči, jedni chválí, jiní haní [online]. [cited 06 Dec 2023]. Available from: https://klatovsky.denik.cz/zpravy_region/objezd-podhurci-klatovy-rozruch-2.html.

Lažánky (Klatovy) [online]. [cited 06 Dec 2023]. Available from: [https://cs.wikipedia.org/wiki/La%C5%BE%C3%A1nky_\(Klatovy\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/La%C5%BE%C3%A1nky_(Klatovy)).

Muzeum [online]. [cited 06 Dec 2023]. Available from: <https://www.pamatkovykatalog.cz/muzeum-19132173>.

Plán královského města Klatov [online]. [cited 02 April 2023]. Available from: <http://chartae-antiquae.cz/cs/maps/18122/?view=-124.28108375205555,87.25,2>.

Mercandinovy sady [online]. [cited 06 Dec 2023]. Available from:
<https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=20844>.

O Pavilonu skla [online]. [cited 08 Dec 2023]. Available from:
<https://www.pask-klatovy.cz/lotz/>.

Architektka Eva Jiříčná otevřela prampouch [online]. [cited 11 Dec 2023]. Available from:
https://klatovsky.denik.cz/zpravy_region/foto-architektka-eva-jiricna-otevrela-prampouch-20120429.html.

Renesanční dvorek [online]. [cited 11 Dec 2023]. Available from:
<https://www.klatovy.cz/mukt/fr.asp?tab=mukt&id=4489&burl=>.

Renesanční dvorek [online]. [cited 11 Dec 2023]. Available from:
<https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=klatovy&id=97&burl=&pt=UV>.

Obytce [online]. [cited 30 Nov 2023]. Available from: <https://cs.wikipedia.org/wiki/Obytce>.

Kaple v Klatovech [online]. [cited 15 Oct 2023]. Available from:
<https://www.kaplevklatovech.cz/>.

KŘEŠŤANSKÝ VRCH „prostor pro lidi“ [online]. [cited 02 Oct 2023]. Available from:
<https://ma21.cenia.cz/LinkClick.aspx?fileticket=n7LGbprBtRQ%3D&tabid=1035&mid=523&language=en-US>.

Minimal Chapel, Austria [online]. [cited 05 Nov 2023]. Available from:
<https://cz.pinterest.com/pin/3307399717629993/>.

Funeral Chapel and Memorial Place / Modum [online]. [cited 05 Nov 2023]. Available from:
https://www.archdaily.com/797592/funeral-chapel-and-memorial-place-modum?ad_medium=gallery.

Little Chapel [online]. [cited 05 Nov 2023]. Available from:
<https://cz.pinterest.com/pin/4222193393518037/>.

Novostavba Kaple Senohraby [online]. [cited 05 Nov 2023]. Available from:
https://bdsbenesov.cz/rl_gallery/kaple-senohraby/.

100 let klatovské nemocnice [online]. [cited 11 Dec 2023]. Available from:
<https://prateleceskehistorie.estranky.cz/clanky/historie---clanky/100-let-klatovske-nemocnice.html>.

VOŠ A SZŠ Klatovy, historie [online]. [cited 11 Dec 2023]. Available from:
https://www.oakt.cz/o_skole_historie.php.

Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury [online]. [cited 16 Oct 2023]. Available from:
<https://www.uur.cz/media/bdsip33u/35-standardy-dostupnosti-verejne-infrastruktury-aktualizace-2020-03.pdf>.

Klatovské nádraží [online]. [cited 25 Oct 2023]. Available from:
<https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=229&burl=>.

Parkovací dům | Cibulkova | Podhůřčí [online]. [cited 20 Oct 2023]. Available from:
<https://www.facebook.com/groups/naseklatovy/permalink/939979970382234/>.

00745 dopravní terminál, Klatovy [online]. [cited 20 Oct 2023]. Available from:
<https://knesl-kyncl.com/projekty/dopravni-terminal-klatovy>.

Šibeniční vrch v Klatovech [online]. [cited 27 Oct 2023]. Available from:
<https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=20803>.

Klatovský okresní soud skrývá unikátní jednací síň a vězeňské cely [online]. [cited 12 Dec 2023]. Available from:
https://klatovsky.denik.cz/zpravy_region/klatovsky-okresni-soud-skryva-unikatni-jednaci-sin-a-vezenske-cely-20120919.html.

Kříž, M. Klatovy v proměnách času; Arkáda, 2001.

Rozhledna na klatovské Hůrce [online]. [cited 15 Nov 2023]. Available from:

<https://www.klatovy.cz/klatovy/fr.asp?tab=snet&id=13023>.

Jubilejní výstava dala Praze rozhlednu i Křížickou fontánu [online]. [cited 21 Nov 2023].

Available from:

<https://ct24.ceskatelevize.cz/regiony/1266295-jubilejni-vystava-dala-praze-rozhlednu-i-krizikovu-fontanu>.

Kdepak Blanka, tajemný tunel začal pod Letnou budovat už Rudolf II. Štola je 430 let

[online]. [cited 21 Nov 2023]. Available from:

<https://magazin.aktualne.cz/foto-pred-430-lety-byla-dokoncena-stavby-rudolfovy-stoly/r~b373d626249511eea9eeac1f6b220ee8/>.

MMR; Průměrné ceny dopravní a technické infrastruktury; 2023.