

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Změny během výstavby a rekonstrukce
Jméno autora:	Bc. Roman Pohl
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
Oponent práce:	Ing. Zdeněk Řanda
Pracoviště oponenta práce:	Metrostav a.s., Divize 1

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	průměrně náročné
Student ve své diplomové práci řeší problematiku změn během výstavby, claimovou agendu a analyzuje změny na konkrétním příkladu. Téma práce považuji za zajímavé a v praxi velmi důležité.	

Splnění zadání	splněno
Závěrečná práce je zpracována na skvělé úrovni, splňuje zadání a poskytuje informace o všech klíčových aspektech řešené problematiky.	

Zvolený postup řešení	správný
Student správně začal s teoretickou rešerší, ve které se zabýval claimovou agendou smluvních stran, popsal možnosti dodavatelských systémů a věnoval se náležitostem týkající se předání a převzetí stavby. Zjištěné poznatky následně aplikoval do analýzy konkrétního příkladu. Nejprve správně popsal pro závěrečnou práci důležité body ze smlouvy o dílo a vymezil účastníky podílející se na průběhu řízení. Následně popsal jednotlivé změnové listy a v poslední části uvedl důležité body, jak samotným claimům předejít.	

Odborná úroveň	A - výborně
Závěrečná práce je zpracována na vysoké odborné a technické úrovni. Student ke své práci využil doporučenou literaturu, odborné podklady a zahraniční zdroje.	

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce	B - velmi dobře
Formální stránka závěrečné práce je správná, práce je čtivá a zajímavá. Student často rozvíjí své myšlenky do kulatých závorek. Přestože se nutně nejedná o chybu, opakované použití závorek částečně snižuje celkový odborný dojem. Mimo občasné a drobné interpunkční chyby je práce po jazykové stránce v pořádku.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	A - výborně
Seznam použité literatury odpovídá požadavkům a zadání diplomové práce. Jako zdroje byly použity odborné knihy, články, přednášky, zákony a zahraniční zdroje. V práci nedošlo k porušení citační etiky.	

Další komentáře a hodnocení	
Diplomová práce je správně systematicky členěná, je přehledná a teoreticky pokrývá řešenou problematiku.	

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ, OTÁZKY K OBHAJOBĚ, NÁVRH KLASIFIKACE

Problematika claimů a víceprací je na stavbách řešena po celou dobu realizace. Z tohoto důvodu považuji znalosti, které student ve své práci prokázal, za velmi důležité a pro hospodářský výsledek stavebních firem klíčové.

Doplňující otázky k obhajobě:

- Shrňte, jaká specifika podle Vás přináší památková péče do problematiky změn během výstavby?
- V práci jsou zmiňovány systémy Design-Bid-Build a Design-Build. Který z uvedených systémů je výhodnější pro zhotovitele a který pro objednatele?
- Uveďte na příkladu rozdíl mezi klientskou změnou a změnou vyvolanou dodavatelem?
- Jaké claimy dodavatele jsou nejčastěji spojovány se zemními pracemi?
- Kdo vede claimovou agendu zhotovitele?

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 29.1.2024

Podpis: