



Záměrem práce je analyzovat současný stav v oblasti péče o seniory a reagovat na její nedostatky. Se stáde se zaměřuje zejména na potřeby nové kategorie v péči o seniory, a to v oblasti nedostatečné kapacity v domovech pro seniory a méně často se modely rodiny, kdy je čím dál tím méně obyvatel, kteří by mohli být v péči svých dětí. Cílem je tedy navrhnout alternativu pro seniory, kteří by rádi prožili své stáří v prostředí domova, ale nejsou schopni sami zvládnout některé každodenní úkony, a uvést tak kapacitu stávajících stávajících zařízení pro ty, kteří se nedokáží sami postarat.

Senior Centrum je navrženo jako sociálně adaptivní komplex, který zahrnuje čtyři vzájemně učenlivé, společenské, kulturní a vzdělávací prostory, prostory pro stravování, rekreaci, sport a poskytuje zázemí pro terénní pečovatelskou službu. Komplex tvoří dvě křídla: křídlo č. 1, které slouží jako místo pro sociální interakci a křídlo č. 2, které slouží jako místo pro sociální interakci a křídlo č. 3, které slouží jako místo pro sociální interakci a křídlo č. 4, které slouží jako místo pro sociální interakci.

Hlavní vstup do objektu je jako uzavřený blok v kontrastu s neregulárními zdánlivými okny, které dávají dojem lehkosti a vzdušnosti v prostoru a přání do něj jít. V západní části parky, před objektem souvisejícího bytového domu, je provedena parkovací prostory pro seniory. Hlavní vstupy jsou kromě možností výtahové a společné kabině předvedeny pro zájmové umělecké školy, nacházející se přes ulici. V tomto prostoru je navrženo modulare pro duchovní potřeby. Hlavní objekt je rozdělen na tři zóny: západní zóna, z níž východní křídlo spojuje pro společné zařízení a má celkem čtyři podzemní podlaží, v severo-západní části jsou ubytovací prostory pro denní aktivitu a služby a v jižní části podzemní podlaží jsou prostory pro provozní zázemí a má také tři podzemní podlaží.

Vnitřní je rozdělen na vnitřní - polokryté - a venkovní - související - úhly. Mezi nimi se nachází víceúčelový kof elipsového tvaru přístupný z vnitřního dvora. Ustápením římsy v jednotlivých podlažích vzniká pohyblivě terény pro relaxaci. Ubytovací část a část pro denní aktivitu a služby jsou propojeny v prvním podlaží chodbou a ve třetím podlaží krytou křivkou. To dává umožňuje přístup z ubytovací části na pohybovou zelenou střechu ve čtvrtém podlaží.

Hlavní vstup do dvoutřípatvé části domu je orientován směrem do ulice Kavčevićův a navazuje na onu křivku přes letu Marovu. Z této ulice jsou také přístupné komerční prostory kvůli kofelínu, společné s kavárnou a restaurací. Hlavní vstupy do objektu. V druhém podlaží této části se nachází výtahovny a komunikační místnosti, dále pak posilovna, yoga studio, rehabilitační posilovna a tělocvična. Třetímu podlaží náleží ubytovací a společenské místnosti.

Bytová část je navržena příslužná ulice Kavčevićův. V každém podlaží východního křídla objektu se nachází čtyři 2+kk a tři 1+kk pro dva sourozence.

Vstup pro zaměstnance je z jižní strany domu a vede do provozní části objektu. Zou zde navrženy šatny pro zaměstnance, denní místnosti, kofelína, konferenční místnosti a archivy.

Technické střešní prostory, ústřední a sloužící jsou umístěny do dvou podzemních podlaží, součástí také jako garáže. Vjezd do podzemních garáží je z západní strany.

