

POSUDEK VEDOUcí BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

student/ka **Bianca Kovářová**

název práce **Gaudeamus – studentské bydlení, Praha 6**

Podkladem pro bakalářskou práci byla studie objektu bytového domu se studentským bydlením v ulici Šlikova v Břevnově v Praze 6 skládajícího se ze dvou k sobě přiléhajících jednoduchých hmot se sedlovými střechami. Součástí objektu je také herna deskových her a malé bistro v parteru. Cílem zadání bylo hledání nových modelů společného sociálního bydlení, které by nabízelo mladým lidem z řad studentů možnost posílení vzájemných vztahů, porozumění, pomoci a sdílení životních zkušeností nejen se studiem a i s partnerstvím a rodičovstvím.

Zadáním bakalářské práce je šestipodlažní část novostavby bytového domu určeného pro bydlení studentů, studentek a mladých párů doplněná v podkroví o zázemí pro relaxaci. V parteru řešené části objektu se nachází hlavní vstup do budovy a vjezd do garáže.

Architektonická studie byla ve stavebním projektu respektována.

Práce je prezentována v obvyklém rozsahu.

Stavební řešení obsahuje všechny předepsané části a náležitosti. Jako celek je projekt v rozsahu a řazení dle vyhlášky o projektové dokumentaci. Výkresy půdorysů a řezů mají výrazně vyšší kvalitu než zbývající výkresy architektonicko-stavební části.

V projektu lze nalézt některé nedostatky, a to zejména:

- V koordináční situaci chybí kóty projektovaného objektu, a to jak půdorysné, odstupové tak i výškové okolního terénu. Dále zde není legenda inženýrských sítí, označení, popis, dimenze a délka přípojek inženýrských sítí.
- V pohledu západním je navrženo v prostoru schodiště svislé pásové okno, které je v každém poli vyklápěcí. Okno je oproti mezipodestě osazeno půdorysně s mezerou, která je v rozporu s normou. Je zde třeba doplnit schodišťovou zarážku a ochranné zábradlí před oknem tak, aby mezera mezi okrajem podesty a zábradlím byla max. 50 mm. Dále by bylo třeba vyřešit vyklápění těchto oken. Některé jejich části nejsou z úrovně podesty schodiště dosažitelné. I vlastní konstrukce okna bude díky jeho rozměru problematická.
- Ve skladbách podlah je nevhodně umístěna separační textilie. Měla by být umístěna jako ochranná vrstva nad izolací z desek EPS jako ochrana proti zatékání z betonové mazaniny. Vhodnější by bylo ji nahradit folií PE. Vrstva z desek EPS je zde uváděna jako tepelná izolace, měla by to být ale kročejová izolace.

Část technických zařízení budovy je zpracována v požadovaném rozsahu.

Projekt interiéru řeší návrh společné kuchyně. Rozsahem je projekt interiéru dostatečný, architektonický výraz je však podprůměrný.

Návrh klasifikace **D – uspokojivě**

V Praze 15. 6. 2023

prof. Ing. arch. Irena Šestáková