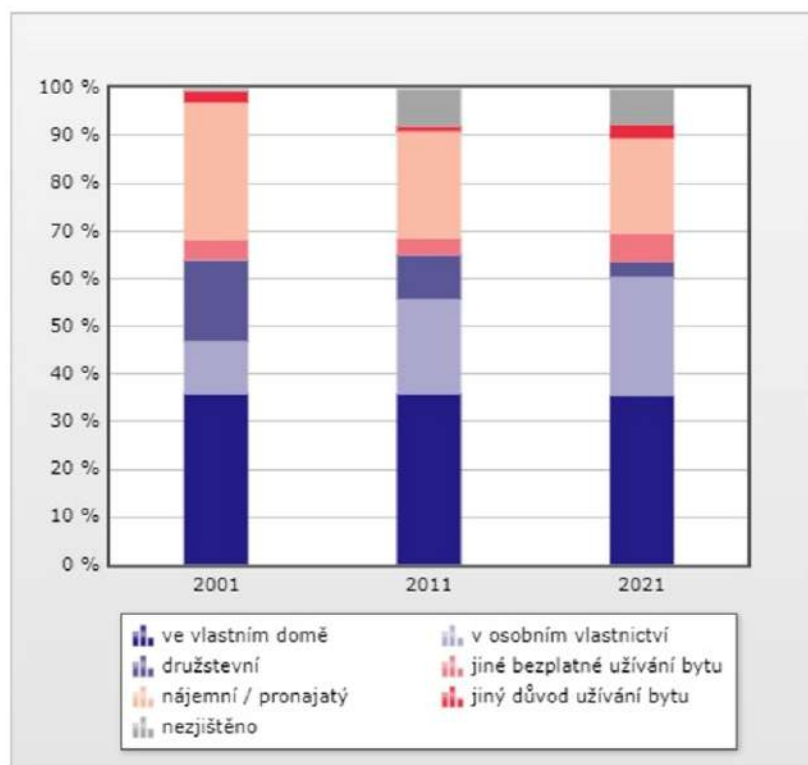


DOSTUPNÉ BYDLENÍ PRO MLADÉ LIDI V PRAZE

Abstrakt

Diplomová práce si klade za cíl zhodnotit bytovou situaci v hlavní městě Praha. K naplnění tohoto cíle si autor nejdříve charakterizoval obecné pojmy, které se týkají bydlení a bytové politiky. Byla vytvořena analýza nabídky a poptávky stavu rezidenčního trhu v Praze. Práce zachycuje tři základní roviny, na kterých tento problém stojí, a to je stát - obec - domácnost. Situace je srovnávána i se zeměmi Evropského unie. Součástí práce je i analýza různých nástrojů bytové politiky. Praktickou část tvoří tři vybrané nástroje bytové politiky. Jedná se o Pražskou developerskou společnost, družstevní bydlení a mezigenerační hypotéky. Na základě zkoumání těchto tří nástrojů autor doporučuje implementaci pouze některých ze tří zkoumaných.

Obrázek: Obydlené byty podle právního důvodu užívání bytu



Zdroj: Sčítání, 2021

Závěr

Pro detailnější rozvinutí praktické části bylo důležité vymezit si hlavní nástroje bytové politiky o kterých chceme hovořit. Je nutné zmínit, že nástrojů bytové politiky je celá řada a vzhledem k omezenému počtu stran bylo vhodné popsat pouze některé z nich.