

**ČESKÉ VYSOKÉ
UČENÍ TECHNICKÉ
V PRAZE**

FAKULTA STAVEBNÍ

KATEDRA TECHNOLOGIE STAVEB



BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

**STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÝ PROJEKT
NOVOSTAVBA ADMINISTRATIVNÍHO
CENTRA
V UHERSKÉM BRODĚ**

7. DOPROVODNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

2023

VÁCLAV MOSKALJUK

**VEDOUcí BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:
ING. TOMÁŠ VÁCHAL, PH.D.,
ARQUITECTO TÉCNICO**

Obsah

7.1	Komentář jednotlivých řešení	3
7.2	Členění dle vyhlášky 499/2006 Sb., B.8 Zásady organizace výstavby	5
7.2.1	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	5
7.2.2	Odvodnění staveniště	5
7.2.3	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	5
7.2.4	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	5
7.2.5	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	5
7.2.6	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	5
7.2.7	Požadavky na bezbariérové obchodní trasy	6
7.2.8	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	6
7.2.9	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	6
7.2.10	Ochrana životního prostředí při výstavbě	6
7.2.11	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	6
7.2.12	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	6
7.2.13	Zásady pro dopravní inženýrská opatření	7
7.2.14	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	7
7.2.15	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	7
	Seznam zdrojů	8

7.1 Komentář jednotlivých řešení

0. Zadávací dokumentace

V této příloze je celý seznam předané projektové dokumentace zaznamenaný v tabulce.

1. Posouzení předané projektové dokumentace

Tato část řeší úplnost a správnost předané dokumentace dle vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Všechny body podle vyhlášky jsou zkontrolovány a okomentovány, zdali jsou dostatečné, či nikoli.

Dále je provedena kontrola výkresové části, kde jsou okomentovány některá chybná či nevhodná řešení, která jsou opravena s vysvětlením.

2. Řešení prostorové struktury

V této příloze se zabývám dělením stavby na objekty a dělením stavebních prací na etapy. Vše je znázorněné v tabulkách, nebo obrázcích značících schéma postupu výstavby od začátku do konce. Dále je v tabulce stanoven soupis hlavních konstrukcí ve zmíněných etapách a hlavní součinitele pracovní fronty.

Na konci této přílohy je návrh a posouzení zdvihacího prostředku, kterým je navržený jeřáb Cattaneo CM 90S4.

3. Řešení technologické struktury

Účelem tohoto řešení je zatřídění všech prací na staveništi do tabulky a stanovení rozhodujících parametrů např. objemy prací a počet pracovníků. Dále se tento rozborový list vyjádřil v méně obsáhlém normálovém listu, ze kterého vychází další příloha, která se zabývá časovou strukturou.

4. Řešení časové struktury

Jak jsem již zmínil výše, tato část vychází ze soupisu prací, ve kterých je vyjádřena časová náročnost. Díky těmto parametrům byl sestaven časoprostorový graf vyjadřující trvání daného procesu v prostoru. Následně byla vytvořena tabulka nasazení pracovníků a mechanizací v čase. Z těchto podkladů již nebyl problém vytvořit podrobný harmonogram celé výstavby od převzetí stavby do předání.

5. Řešení zařízení staveniště

Jak už z názvu vyplývá, tato příloha se zabývá řešením zařízení staveniště.

Obsahem této práce je technická zpráva popisující důležité faktory ovlivňující chod staveniště a celkový záznam včetně platných předpisů. Dále jsou obsahem výkresy zařízení staveniště pro hrubou stavbu a pro dokončovací práce.

6. Technologické postupy prací

Předposlední příloha se zabývá dvěma technologickými postupy. První o postupu realizace ETICS neboli vnějšímu kontaktnímu zateplovacímu systému. A druhý o realizaci hrubých podlah s podlahovým topením. Struktura těchto dvou předpisů je stejná a vychází z technologických předpisů výrobců a platných předpisů a norem.

7.2 Členění dle vyhlášky 499/2006 Sb., B.8 Zásady organizace výstavby

7.2.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude napojeno na nově zabudovanou přípojku nízkého napětí a dále na vodovodní přípojku. Místo odběru vody a energie je zakresleno ve výkresu zařízení staveniště. Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot jsou specifikovány v příloze č. 5 řešení zařízení staveniště.

7.2.2 Odvodnění staveniště

Viz v příloze č. 5 řešení zařízení staveniště.

7.2.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Na stávající dopravní infrastrukturu bude staveniště napojeno ze dvou stran. Na východní straně z ulice Horní valy bude situován vjezd a výjezd na staveniště z místní komunikace a na západní straně bude výjezd do ulice Pořádí.

Napojení na technickou infrastrukturu je řešeno v příloze č. 5 řešení zařízení staveniště.

7.2.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Viz v příloze č. 5 řešení zařízení staveniště.

7.2.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při výstavbě dojde k sejmutí ornice a k odstranění křovin. Ornice bude odvezena na mezideponii a následně při vnějších terénních úpravách vsazena zpět včetně nového zatravnění. Křoviny budou nahrazeny výsadbou nových stromů. Jiná vegetace na pozemku nepůsobí.

7.2.6 Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

V rámci výstavby nového chodníku v ulici Pořádí bude dočasný zábor o ploše 32 m². Dále bude proveden dočasný zábor vedlejší komunikace mezi ulicemi Pořádí

a Horní valy o ploše 115 m², který bude sloužit k uskladnění materiálu. Poslední zábor bude při výstavbě fasádního lešení, které bude zasahovat do chodníku v ulici Horní valy. Tento dočasný zábor bude zrušen po dokončení fasády a demontáži lešení.

7.2.7 Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není řešeno.

7.2.8 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při zacházení s odpady bude dodržován zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a vyhláška č. 8/2021 katalog odpadů. Podle této vyhlášky budou odpady zatříděny. Dále budou předány odpovědné osobě k dalšímu naložení.

Na staveništi bude umístěn kontejner na suť o objemu 5 m³ a kontejnery na tříděný a směsný odpad, které budou pravidelně odváženy. Při zvýšeném objemu odpadů bude přistavěn další kontejner.

7.2.9 Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Při těžbě zeminy bude část odvezena na trvalou deponii a část na mezideponii a k následnému zasypávání a hutnění. Na stavbě nebude žádná zemina skladována, kvůli šetření prostoru. Z části vytěžené zeminy budou zpevňovány komunikace na stavbě a vnější skládky materiálu.

7.2.10 Ochrana životního prostředí při výstavbě

Viz v příloze č. 5 řešení zařízení staveniště.

7.2.11 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Viz v příloze č. 5 řešení zařízení staveniště.

7.2.12 Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Viz v příloze č. 5 řešení zařízení staveniště.

7.2.13 Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Staveništní i mimostaveništní doprava je řešena v bodu 7.1.3 a také v příloze č. 5 řešení zařízení staveniště.

7.2.14 Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby –

provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Není řešeno.

7.2.15 Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Viz v příloze č. 4 řešení časové struktury.

Seznam zdrojů

- [1] Vyhláška č. 499/2006 Sb. Zákony pro lidi [online]. [cit. 2023-05-03]. Dostupné z:
<https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2006-499#prilohy>