

**ČESKÉ VYSOKÉ
UČENÍ TECHNICKÉ
V PRAZE**

FAKULTA STAVEBNÍ

KATEDRA TECHNOLOGIE STAVEB



BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

**STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÝ PROJEKT
NOVOSTAVBA ADMINISTRATIVNÍHO
CENTRA
V UHERSKÉM BRODĚ**

**1. POSOUZENÍ PŘEDANÉ PROJEKTOVÉ
DOKUMENTACE**

2023

VÁCLAV MOSKALJUK

**VEDOUcí BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:
ING. TOMÁŠ VÁCHAL, PH.D.,
ARQUITECTO TÉCNICO**

Obsah

1.1	Posouzení úplnosti a správnosti projektové dokumentace	3
1.1.1	Vyhláška č. 499/2006 Sb. – v souladu s vyhláškou č. 405/2017 Sb.; rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby je uveden v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení.3	
1.2	Chybná či nevhodná řešení	4
1.2.1	Neshoda výškové kóty 1.NP	4
1.2.2	Nevhodné řešení atiky	4
1.2.3	Nevhodný návrh rozměru WC ženy	5
	Seznam obrázků	6
	Výkres půdorysu	
	Výkres řezu	

1.1 Posouzení úplnosti a správnosti projektové dokumentace

1.1.1 Vyhláška č. 499/2006 Sb. – v souladu s vyhláškou č. 405/2017 Sb.;

rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby je uveden v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení.

A Průvodní zpráva – OK

B Souhrnná technická zpráva

Chybí:

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

j) orientační náklady stavby.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

C Situační výkresy

Chybí:

C.3 Koordinační situační výkres

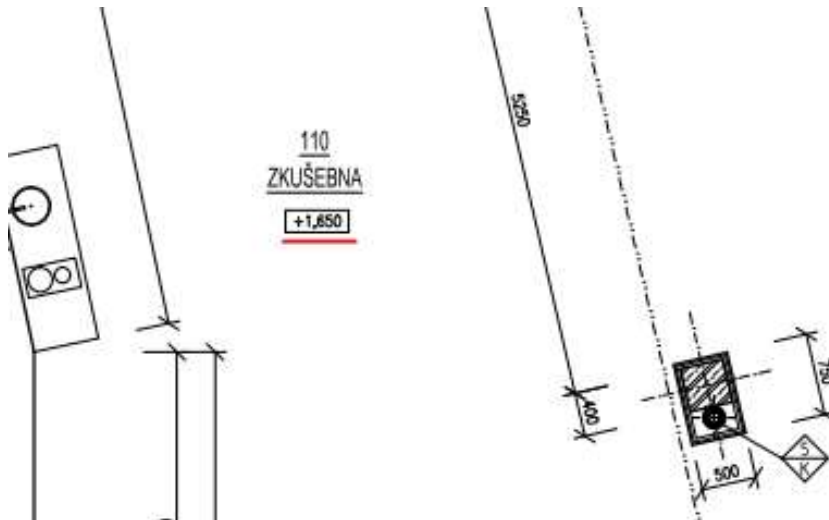
p) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení – OK

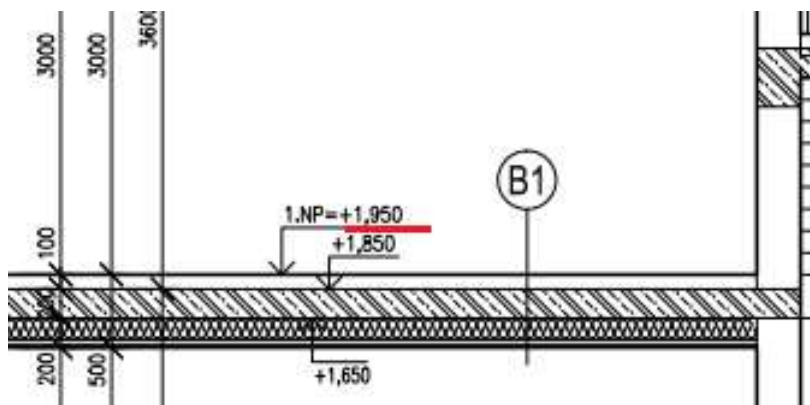
1.2 Chybná či nevhodná řešení

1.2.1 Neshoda výškové kóty 1.NP

Výšková kóta není shodná s půdorysem 1.NP a řezem A.



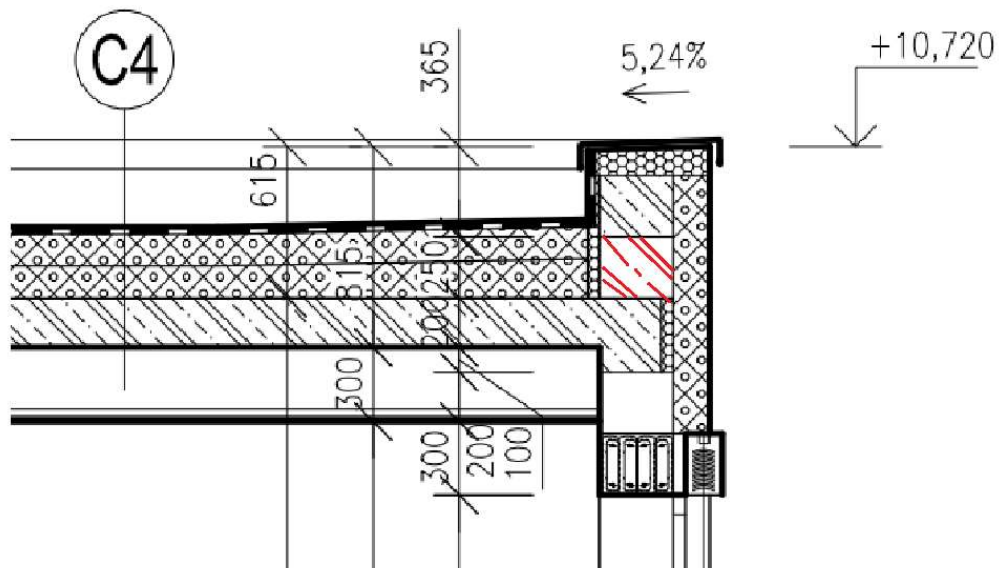
Obrázek 1- Výšková kóta 1.NP



Obrázek 2- Výšková kóta řezu A

1.2.2 Nevhodné řešení atiky

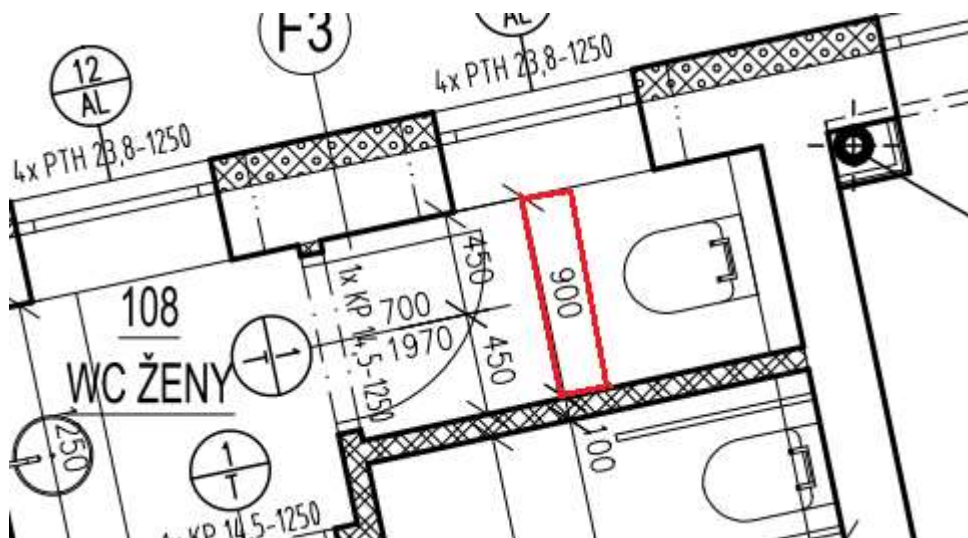
Atika na střeše nad 3.NP je navržena ze zdiva z keramických tvárníc tloušťky 300 mm. Vhodnější řešení je návrh celé atiky ze železobetonu, jelikož je atika tvořena ze ztužujícího železobetonového věnce a je nutno při realizaci této části použít stejné technologie. Při zdění jedné řady cihel by na stavbě musela být navíc četa zedníků, a to je nákladnější než realizovat celou atiku z jednotného materiálového řešení.



Obrázek 3 – výsek atiky

1.2.3 Nevhodný návrh rozměru WC ženy

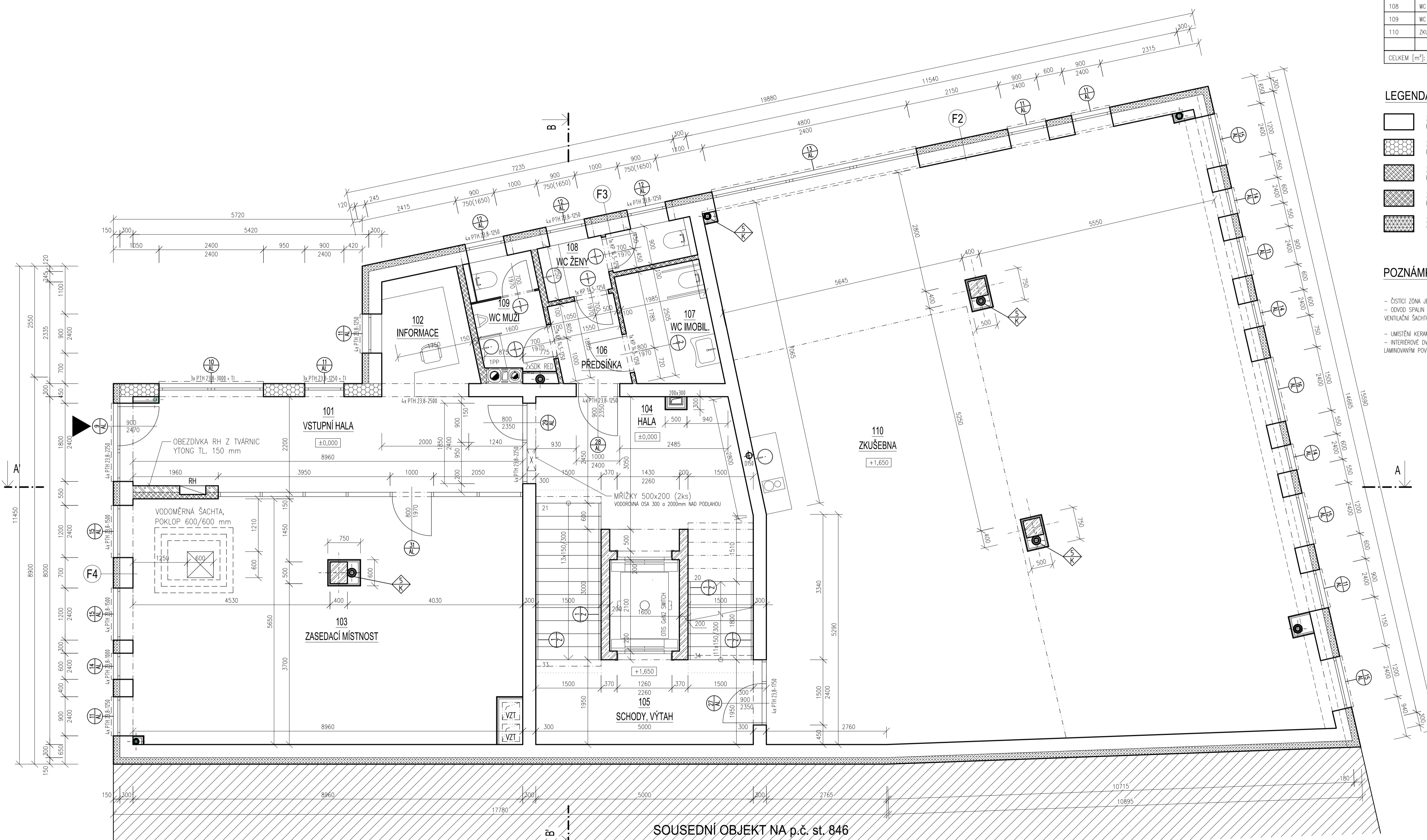
Nejmenší půdorysné rozměry WC se záchodovou mísou při otevírání dveří dovnitř dle normy ČSN 73 4301 jsou 900x1500 mm. Tento rozměr vyhoví pouze za předpokladu, že nedojde k žádné odchylce. Pro zděné konstrukce je dle ČSN EN 1996-2 přípustná tolerance rovinnosti ± 20 mm na 2 m. A pro obklady je dle ČSN 73 3450 přípustná tolerance rovinnosti $\pm 1,5$ mm na 2 m. Proto navrhuji šířku této místnosti alespoň 950 mm.



Obrázek 4- výsek WC ženy

Seznam obrázků

Obrázek 1- Výšková kóta 1.NP	4
Obrázek 2- Výšková kóta řezu A.....	4
Obrázek 3 – výsek atiky	5
Obrázek 4- výsek WC ženy	5



LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.NP

ČÍSLO MÍSTNOSTI	ČEJEL MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	SV. VÝŠKA [m]	PODLAHA	STĚNY	POZNÁMKA
101	VSTUPNÍ HALA	19,8	3,00	KERAMICKÁ DLAŽBA	MVC OMÍTKA + MALBA	KERAMICKÝ SOKLIK h=100mm
102	INFORMACE	5,7	3,00	KERAMICKÁ DLAŽBA	MVC OMÍTKA + MALBA	KERAMICKÝ SOKLIK h=100mm
103	ZASEDACÍ MÍSTNOST	52,4	3,00	KERAMICKÁ DLAŽBA	ZATĚŽOVÝ KOBEREC	MDF PODLAHOVÁ LÁŠTA
104	HALA	14,8	3,30	KERAMICKÁ DLAŽBA	MVC OMÍTKA + MALBA	KERAMICKÝ SOKLIK h=100mm
105	SCHODY, VÝTAH	25,0	-	KERAMICKÁ DLAŽBA	MVC OMÍTKA + MALBA	KERAMICKÝ SOKLIK h=100mm
106	PŘEDSÍŇKA	3,0	2,70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD h= 2700mm	-
107	WC IMOBILNÍ	5,4	2,70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD h= 2700mm	-
108	WC ŽENY	3,7	2,70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD h= 2700mm	-
109	WC MUŽI	4,5	2,70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD h= 2700mm	-
110	ZKUŠEBNA	161,9	2,80-3,00	KERAMICKÁ DLAŽBA	MVC OMÍTKA + MALBA	KERAMICKÝ SOKLIK h=100mm
CELKEM [m²]:		296,2				

LEGENDA MATERIÁLŮ

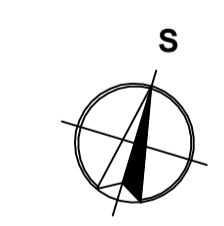
	ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC TL. 300 mm, PEVNOST 15MPa NA TENKOVĚSTVOU ZDICI MALTU		PROSTÝ BETON C20/25, XC2
	ZDIVO Z KERAM. TVÁRNIC TL. 300 mm S INTEGR. MINERÁL. IZOLACÍ, PEVNOST 15MPa NA TENKOVĚSTVOU ZDICI MALTU		ZELEZOBETON – BETON C20/25, XC2; OCEĽ B 500B
	ZDIVO Z KERAMICKÝCH PŘÍČKOVEK TL. 140 mm, PEVNOST 8MPa NA TENKOVĚSTVOU ZDICI MALTU		PŮVODNÍ ZEMINA
	ZDIVO Z KERAMICKÝCH PŘÍČKOVEK TL. 115 mm, PEVNOST 8MPa NA TENKOVĚSTVOU ZDICI MALTU		– TEPELNÁ IZOLACE Z EPS / XPS A PF – TEPELNÁ IZOLACE Z MINERÁLNÍ VLNY (SPECIFIKACE VIZ VÝPIS SKLADEB)
	ZDIVO BEDNICÍCH TVÁRNIC TL. 300 mm A 150 mm, VYPLNĚNÝ BETONEM C16/20, VÝZTUŽ B 500B		

POZNÁMKY

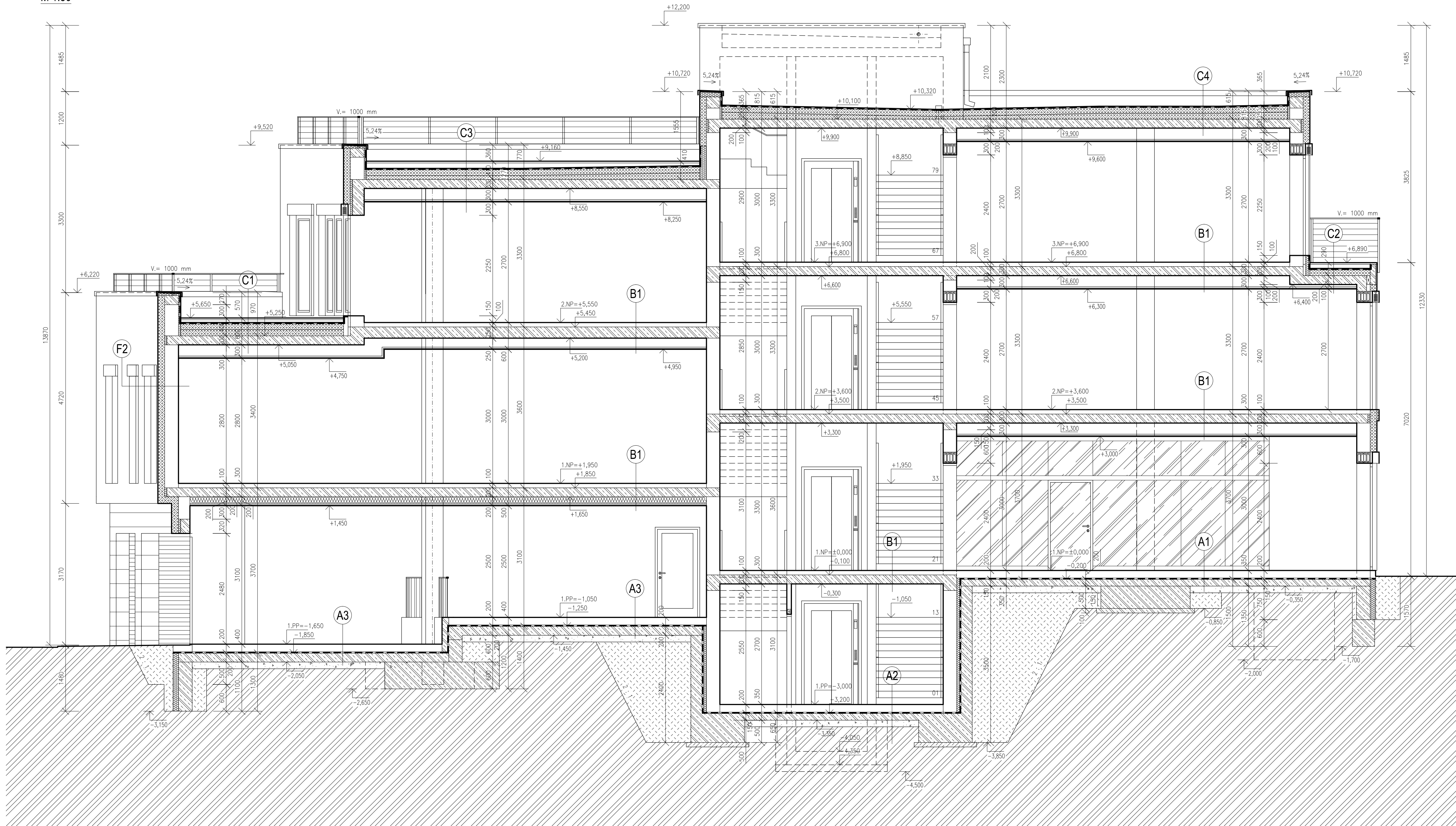
- ČISTÍ ZÓNA JE TVOŘENA PŘI VSTUPU DO OBJEKTU, ZAPUŠTĚNOU EXTERIÉROVOU ROHOŽÍ DLE VÝBĚRU INVESTORA – SPECIFIKACE V REALIZAČNÍ DOKUMENTACI.
- ODVOD SPALIN Z PRIMÁRNÍHO ZDROJE TEPLA (KONDENZAČNÍ KOTEL SE ZÁSOBNÝM OHŘÍVAČEM) JE KÖNNEM DVOU AŽ TŘÍPLÁŠŤOVÝM SE DVĚMA PRŮDUCHY A VENTILAČNÍ ŠAČTOU – TYP SCHEDEL.
- UMÍSTĚNÍ KERAMICKÝCH A JINÝCH OBKLADŮ STĚN A JEJICH ROZSAH (VÝŠKY) DLE POŽADÁVKŮ INVESTORA.
- INTERIÉROVÉ DVEŘE NA WC BUDOU MTI OSÁZENY HLINÍKOVOU VĚTRACÍ MRŽKOU, PROSTORY WC PRO MŮŽI BUDOU DĚLENY PŘÍMOCÍ LEHKÝCH SANITÁRNÍCH PŘÍČEK S LAMINOVANÝM PŮVRCHEM.

±0,000 = 238,600 m n.m.

Investor: Slovácké strojírný, a.s. Nivnická 1763, Uherský Brod 688 28		Generální dodavatel:	
Místo stavby: Horní Valy č.p. 614, 688 01 Uherský Brod, parcela č. 11065 k.ú. Uh. Brod		Číslo zakázky:	
Generální projektant: Ing.Arch. Ing. Koudelka	Autor návrhy: Ing.Arch. Kateřina Koudelková	Kreslí: Ing.Arch. Kateřina Koudelková	Kontroluje: ING.ARCH. K. KOUBEKOVÁ ING.ARCH. IVO KOUBEK
Společnost dle:	Odpovědný projektant: Ing.Arch. Ing. Koudelka	Projektant: Ing. Filip Duhák	Kreslí: Ing. Filip Duhák
Objekt, provozní označení: SO 01 - AC Horní Valy	Datum: 12 / 2016	Číslo zakázky:	Supernote: DOKUMENTACE PRO PS
Dle: D.1.1 Architektonicko - stavební řešení	Číslo architektonického návrhu:	Číslo výkresu:	Formát: 8 x A4
Název výkresu: PŮDORYS 1.NP	Číslo výkresu:	Číslo výkresu:	Stavba: D.1.1.04



ŘEZ A - A'
M 1:50



LEGENDA MATERIÁLŮ

- ZDIVO Z KERAMICKÝCH TVÁRNIC TL. 300 mm, PEVNOST 15MPa NA TENKOVRSŤVOU ZDÍČÍ MALTU
- ZDIVO Z KERAMICKÝCH PŘÍČKOVEK TL. 140 mm, PEVNOST 8MPa NA TENKOVRSŤVOU ZDÍČÍ MALTU
- ZDIVO Z KERAMICKÝCH PŘÍČKOVEK TL. 115 mm, PEVNOST 8MPa NA TENKOVRSŤVOU ZDÍČÍ MALTU
- ZDIVO BEDNÍCH TVÁRNIC TL. 300 mm A 150 mm, VYPLNĚNÝ BETONEM C16/20, VÝZTUŽ B 500B
- PROSTÝ BETON C20/25, XC2
- ŽELEZOBETON - BETON C20/25, XC2; OCEL B 500B
- PŮVODNÍ ZEMINA
- TEPELNÁ IZOLACE Z EPS / XPS A PF
- TEPELNÁ IZOLACE Z MINERÁLNÍ VLNY (SPECIFIKACE VIZ VÝPIS SKLADEB)

POZNÁMKY

- VÝŠKOVÁ GROVĚNÍ ZALOŽENÍ SOUSEDNÍCH OBJEKTŮ NENÍ OVĚŘENA - PŘED REALIZACÍ, IDEÁLNĚ V RAMCI REALIZAČNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, MUSÍ BÝT PROVEDENY SONDY A ZJIŠTĚNA PŘESNÁ HLoubKA GROVĚNÍ ZAKLADOVÉ SPÁRY PŘILÉHAJÍCÍCH SOUSEDNÍCH OBJEKTŮ. DLE ZJIŠTĚNÍ PAK BUDE STATIKEM SPECIFIKOVÁN ZPŮSOB ZALOŽENÍ PŘEDMĚTNÉHO OBJEKTU (PROHLoubENÍ ZAKLADŮ, PODBETONOVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH APOD.)!

±0,000 = 238,600 m n.m.

Investor: Slovácké strojírný, a.s. Nivnická 1763, Uherský Brod 688 28		Generální dodavatel:	
Místo stavby: Horní Valy č.p. 614, 688 01 Uherský Brod, parcela č. 11085 k.ú. Uh. Brod			
Generální projektant: Hlavní inženýr projektu: Ing. Arch. Ivo Koudełka		Autor stavby: Ing. Arch. Kateřina Koudełková	Kreslil: Ing. Arch. Kateřina Koudełková
Kontroloval: Ing. Arch. Ivo Koudełka		K2 architekti ING. ARCH. K. KOUDEŁKOVÁ ING. ARCH. IVO KOUDEŁKA 688 01 Uherský Brod, Hradská 35 tel. 572 637 451, e-mail: k2@k2arch.cz mobil: 603 206 279	
Číslo zakázky: K2_011_2002016			
Zpracoval dle:	Projektant: Ing. Arch. Ivo Koudełka	Kreslil: Ing. Filip Dušek	Kontroloval: Ing. Filip Dušek
Číslo zakázky:			
Stavba: AC Horní Valy	Stupeň PD: DOKUMENTACE PRO PS	Formát: 8 x A4	Mřížko: 1:50
Objekt provozní celků: SO 01 - AC Horní Valy	Datum: 12 / 2016	Číslo zakázky:	Číslo projektu:
Díl: D.1.1 Architektonicko - stavební řešení	Číslo výpisu: ŘEZ A - A'	Číslo výpisu:	D.1.1.08