

## Rekonstrukce na doporučené hodnoty:

### 1) Fasádní stěna:

ISOVER EPS 70 F

Tloušťka: 140 mm

Balení: 1,5 m<sup>2</sup>

Cena za balení (1,5 m<sup>2</sup>): 302 Kč (cena 2. 04. 2023)



Odkáz: <https://www.dek.cz/produkty/detail/1460403220-eps-70f-140mm-500x1000-dek-isover-1-5m2-bal>

Plocha fasádních stěn:

203 m<sup>2</sup> (včetně otvorů) – 30,95 m<sup>2</sup> (plocha otvorů)=172 m<sup>2</sup>

Počet balení : 172/1,5=115

Cena celkém:

115 x 302=34 730 Kč

## 2) Plochá střecha:

ISOVER EPS 100

Tloušťka: 200 mm

Balení: 1 m<sup>2</sup>

Cena za 1 balení (1 m<sup>2</sup>): 350 Kč (cena 2. 04. 2023)



Odkáz: <https://www.dek.cz/produkty/detail/1460403600-eps-100-120mm-500x1000-dek-isover-2m2-bal>

Plocha střechy: 153 m<sup>2</sup>

Počet balení : 153/1=153

Cena celkem: 153x 350 =53550kč

## 3) Podlaha:

Beze změn s zateplením na pož. Hodnoty

Cena celkem: 54 x 437=23 598 Kč

## 4) Plastová okna :

Beze změn s zateplením na pož. Hodnoty

Cena celkem: 59 750 Kč

## 5) Vchodové dveře :

AS 68-se sklem

Počet: 5

Cena 25 399 Kč

<https://fm-dvere.cz/product/akce-as68-m05-1000x2000-zlaty-dub-prave-otevirani-dovnitř-set2-zdarma/>

Cena celkem: 126 955 Kč

## 6) Hydroizolace

Beze změn.

Cena celkem: 30 480 Kč

---

Celkem: 329 103 Kč













### Cena práce:

#### 1) Zateplení fasádních stěn:

Druh práce: Zateplení fasády polystyrenem včetně točené omítky

Cena za 1 m<sup>2</sup> = 520 Kč

Odkáz: <https://www.cenikyremesel.cz/ceniky/fasadnici>

| Zateplené fasády  |                         |  |           |
|---|-------------------------|--|-----------|
|  Montáž zakládací lišty pro zateplovací systém         | 55 Kč / mb              | 0 mb                 | 0 Kč      |
|  Zateplení fasády polystyrenem včetně točené omítky    | 520 Kč / m <sup>2</sup> | 172 m <sup>2</sup>   | 89 440 Kč |
|  Zateplení fasády minerální vatou včetně točené omítky | 564 Kč / m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>     | 0 Kč      |
|  Zateplení špalety polystyrenem včetně točené omítky   | 354 Kč / mb             | 0 mb                 | 0 Kč      |

Cena celkem: 89 440 Kč

#### 2) Zateplení ploché střechy:

Druh práce: podkládka tepelné izolace + **montáž střešní fólie**

Cena za 1 m<sup>2</sup> = 235 Kč/m

Plocha střechy: 153 m<sup>2</sup>

Odkáz: <https://cenazatepleni.cz/zatepleni-ploche-strechy-cena-materialu-a-prace/#:~:text=Zateplen%C3%AD%20ploch%C3%A9%20st%C5%99echy%20%E2%80%93%20cena%20pr%C3%A1ce&text=Cena%20za%20pokl%C3%A1dku%20tepeln%C3%A9%20izolace,do%20160%20K%C4%8D%20Fm2.>

Cena celkem: 153x235=35 955 Kč

### 3) Zateplení podlahy:

Cena za 1 m<sup>2</sup>: cca 300 Kč/m<sup>2</sup>

Plocha podlahy: 134 m<sup>2</sup>

Cena celkem: 134x300=40 200 Kč

### 4) Výměna oken

Cena za okno: 4000 (montáž nového okna) +500 (demontáž starého okna)=4500 Kč

Odkáz: <https://qjob.cz/blog/articles/cena-vymeny-oken>

počet oken: 10

cena celkem: 4500x10=45 000 Kč

### 5) Výměna dveří:

Cena za dveře: 1650 Kč

Počet dveří: 5

Cena celkem: 8 250 Kč

Odkáz:

[https://www.daibau.cz/ceny/montaz\\_dveri#:~:text=Mont%C3%A1%C5%BE%20nov%C3%BDch%20pokojov%C3%BDch%20dve%C5%99%C3%AD%20spolu,od%201.500%20do%202.600%20K%C4%8D](https://www.daibau.cz/ceny/montaz_dveri#:~:text=Mont%C3%A1%C5%BE%20nov%C3%BDch%20pokojov%C3%BDch%20dve%C5%99%C3%AD%20spolu,od%201.500%20do%202.600%20K%C4%8D)

---

Celkem: 218 845 Kč

**Celkové náklady na rekonstrukci: 547 948 Kč**

Materiály/produkty: 329 103 Kč

Práce/montáž: 218 845 Kč