

## Rekonstrukce na požadované hodnoty:

### 1) Fasádní stěna:

ISOVER EPS 70 F

Tloušťka: 120 mm

Balení: 2 m<sup>2</sup>

Cena za balení (2 m<sup>2</sup>): 346 Kč (cena 2. 04. 2023)



Odkáz:

<https://www.dek.cz/produkty/detail/1460403180-eps-70f-120mm-500x1000-dek-isover-2m2-bl>

Plocha fasádních stěn:

203 m<sup>2</sup> (včetně otvorů) – 30,95 m<sup>2</sup> (plocha otvorů)=172 m<sup>2</sup>

Počet balení :  $172/2=86$

Cena celkém:

86 x 346=29 756 Kč

## 2) Plochá střecha:

ISOVER EPS 100

Tloušťka: 120 mm

Balení: 2 m<sup>2</sup>

Cena za 1 balení (2 m<sup>2</sup>): 420 Kč (cena 2. 04. 2023)



Odkáz: <https://www.dek.cz/produkty/detail/1460403600-eps-100-120mm-500x1000-dek-isover-2m2-bal>

Plocha střechy: 153 m<sup>2</sup>

Počet balení :  $153/2=77$

Cena celkem:  $77 \times 420 = 32\,340$  Kč

## 3) Podlaha:

ISOVER EPS 100

Tloušťka: 100 mm

Balení: 2,5 m<sup>2</sup>

Cena za balení (2,5 m<sup>2</sup>): 437 Kč (cena 2. 04. 2023)

Odkáz: <https://www.dek.cz/produkty/detail/1460403520-eps-100-100mm-500x1000-dek-isover-2-5m2-bal>

Plocha podlahy : 134 m<sup>2</sup>

Počet balení :  $134/2,5=54$

Cena celkem:  $54 \times 437 = 23\,598$  Kč

## 4) Plastová okna :

**OKN1** 1600x1400 mm

Cena: 6392 Kč

U<sub>w</sub>=1,2 W/m<sup>2</sup>.K



Odkáz : <https://oknoprofil.cz/produkt/plastova-okna/dvoukridla/plastove-okno-160x140-cm-1600x1400-mm-bile-dvoukridle-bez-sloupku-stulp-prave/>

Počet oken: 5

Cena celkem: 6392x5=31960 Kč

**OKN2** 900x1400 mm

Uw=1,2 W/m<sup>2</sup>.K

Cena: 3576 Kč



Odkáz: <https://oknoprofil.cz/produkt/plastova-okna/jednokridla/plastove-okno-90x140-cm-900x1400-mm-bile-jednokridle-prave/>

Počet oken: 1

Cena celkem: 3576 Kč

**OKN3** 1800x1400 mm

Uw=1,2 W/m<sup>2</sup>.K

Cena: 8250 Kč



Odkáz: <https://oknoprofil.cz/produkt/plastova-okna/trojkridla/plastove-okno-180x140-cm-1800x1400-mm-bile-trojkridle/>

Počet oken: 2

Cena celkem: 2x8250 =16 500 Kč

#### **OKN4 1000x1400 mm**

Uw=1,2 W/m<sup>2</sup>.K

Cena: 3857 Kč



Odkáz: <https://oknoprofil.cz/produkt/plastova-okna/jednokridla/plastove-okno-100x140-cm-1000x1400-mm-bile-jednokridle-leve/>

Počet oken: 2

Cena celkem: 2x3857=7714 Kč

### 5) Vchodové dveře :

DVEX 1000x2100 mm

Počet: 5

Cena: 13 290 Kč

Odkáz: [https://www.oknanebodvere.cz/plastove-dvere-skladem/plastove-vchodove-dvere-soft-linda-bile-100x210-cm-leva?gclid=Cj0KCQjwz6ShBhCMARIsAH9A0qXGLYw93eW6IG3jdIqKzbaRZGxsf0Tjok3fr9fDcZBwI3U07VYyoxYaAvHSEALw\\_wcB](https://www.oknanebodvere.cz/plastove-dvere-skladem/plastove-vchodove-dvere-soft-linda-bile-100x210-cm-leva?gclid=Cj0KCQjwz6ShBhCMARIsAH9A0qXGLYw93eW6IG3jdIqKzbaRZGxsf0Tjok3fr9fDcZBwI3U07VYyoxYaAvHSEALw_wcB)

Cena celkem: 66 450 Kč

### 6) Hydroizolace

Cena: 1525 Kč/balení

Balení: 7,5 m<sup>2</sup>

Plocha: 153 m<sup>2</sup>

Počet balení: 153/7,5=20

Cena celkem: 20x1525=30480 Kč

Odkáz: [https://www.dek.cz/produkty/detail/1010151880-glastek-40-special-mineral-role-7-5m2?gclid=Cj0KCQjwxMmhBhDJARIsANFGOSvMOO2546-ygbGKzj-3rYLq-GEHrFPWugtyyY7mbv\\_kZ7wlzNevCSgaAkNtEALw\\_wcB](https://www.dek.cz/produkty/detail/1010151880-glastek-40-special-mineral-role-7-5m2?gclid=Cj0KCQjwxMmhBhDJARIsANFGOSvMOO2546-ygbGKzj-3rYLq-GEHrFPWugtyyY7mbv_kZ7wlzNevCSgaAkNtEALw_wcB)

---

Celkem: 242 374 Kč

### Cena práce:













#### 1) Zateplení fasádních stěn:

Druh práce: Zateplení fasády polystyrenem včetně točené omítky

Cena za 1 m<sup>2</sup> =520 Kč

Odkáz: <https://www.cenikyremesel.cz/ceniky/fasadnici>

## Zateplené fasády

 Montáž zakládací lišty pro zateplovací systém	55 Kč / mb	0 mb	 	0 Kč
 Zateplení fasády polystyrenem včetně točené omítky	520 Kč / m <sup>2</sup>	172 m <sup>2</sup>	 	89 440 Kč
 Zateplení fasády minerální vatou včetně točené omítky	564 Kč / m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	 	0 Kč
 Zateplení špalety polystyrenem včetně točené omítky	354 Kč / mb	0 mb	 	0 Kč

Cena celkem: 89 440 Kč

### 2) Zateplení ploché střechy:

Druh práce: podkládka tepelné izolace + montáž střešní fólie

Cena za 1 m<sup>2</sup> = 235 Kč/m

Plocha střechy: 153 m<sup>2</sup>

Odkáz: <https://cenazatepleni.cz/zatepleni-ploche-strechy-cena-materialu-a-prace/#:~:text=Zateplen%C3%AD%20ploch%C3%A9%20st%C5%99echy%20%E2%80%93%20cena%20pr%C3%A1ce&text=Cena%20za%20pokl%C3%A1dku%20tepeln%C3%A9%20izolace,do%20160%20K%C4%8D%2Fm2.>

Cena celkem: 153x235=35 955 Kč

### 3) Zateplení podlahy:

Cena za 1 m<sup>2</sup>: cca 300 Kč/m<sup>2</sup>

Plocha podlahy: 134 m<sup>2</sup>

Cena celkem: 134x300=40 200 Kč

### 4) Výměna oken

Cena za okno: 4000 (montáž nového okna) +500 (demontáž starého okna)=4500 Kč

Odkáz: <https://qjob.cz/blog/articles/cena-vymeny-oken>

počet oken: 10

cena celkem: 4500x10=45 000 Kč

**5) Výměna dveří:**

Cena za dveře: 1650 Kč

Počet dveří: 5

Cena celkem: 8 250 Kč

Odkáz:

[https://www.daibau.cz/ceny/montaz\\_dveri#:~:text=Mont%C3%A1%C5%BE%20nov%C3%BDch%20pokojev%C3%BDch%20dve%C5%99%C3%AD%20spolu,od%201.500%20do%202.600%20K%C4%8D.](https://www.daibau.cz/ceny/montaz_dveri#:~:text=Mont%C3%A1%C5%BE%20nov%C3%BDch%20pokojev%C3%BDch%20dve%C5%99%C3%AD%20spolu,od%201.500%20do%202.600%20K%C4%8D.)

---

Celkem: 218 845 Kč

**Celkové náklady na rekonstrukci: 461 219 Kč**

Materiály/produkty: 242 374 Kč

Práce/montáž: 218 845 Kč