



**FAKULTA
STAVEBNÍ
ČVUT V PRAZE**

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

akad. rok

fakulta

Fakulta stavební

studijní program

Architektura a stavitelství

zadávající katedra

katedra architektury

název bakalářské práce

**Rodinný dům
Lochkov**

autor(ka) práce

**Kristýna
Benáková**

Kristýna Benáková

datum a podpis studenta/studentky

vedoucí bakalářské práce

**doc. Ing. arch.
Luboš Knytl**

datum a podpis vedoucího práce

*nominace na ŽK
(bude vyplněno u obhajoby)*

*výsledná známka z obhajoby
(bude vyplněno u obhajoby)*





JMÉNO A PŘÍJMENÍ STUDENTA:
VEDOUcí BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:
SEMESTR A AKADEMICKÝ ROK:
INSTITUCE:
KATEDRA:
E-MAIL:
TELEFON:

KRISTÝNA BENÁKOVÁ
DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL
LS 2022/2023
ČVUT FAKULTA STAVEBNÍ
KATEDRA ARCHITEKTURY K129
benakova.kristyna@gmail.com
607 615 007

ANOTACE

OBJEKT RODINNÉHO DOMU SE NACHÁZÍ V KLIDNÉ LOKALITĚ, NEDALEKO RADOTÍNSKÉHO TUNELU, V MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA - LOCHKOV.

OBSAHEM BAKALÁŘSKÉ PRÁCE JE VYPRACOVAT ARCHITEKTONICKOU STUDII A VYBRANOU ČÁST PROJEKTU (VE STUPNI PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ) PRO RODINNÝ DŮM. ŘEŠENÝ POZEMEK SE NACHÁZÍ V JIHOZÁPADNÍM SVAHU S MALEBNÝM VÝHLEDEM NA SLAVIČÍ ÚDOLÍ. TATO LOKALITA NABÍZÍ KRÁSNÉ VÝHLEDY DO PŘÍRODY. HLAVNÍ MYŠLENKOU PROJEKTU BYLO HARMONICKÉ ZACHOVÁNÍ VÝHLEDŮ DO SLAVIČÍHO ÚDOLÍ A JEJICH ZDŮRAZNĚNÍ PRO OBYVATELE DOMU A ZAKOMPOOVÁNÍ RODINNÉHO DOMU DO STRMÉHO TERÉNU A PROPOJENÍ TAK INTERIÉRU S EXTERIÉREM. DŮM TAK BUDE NABÍZET UŽIVATELŮM PŘÍJEMNÉ BYDLENÍ V KRÁSNÉ LOKALITĚ V PRAZE.

ANNOTATION

THE OBJECT OF THE FAMILY HOUSE IS LOCATED IN A QUIET LOCATION, NEAR THE RADOTÍN TUNNEL, IN THE CITY DISTRICT PRAGUE - LOCHKOV. THE CONTENTS OF THE BACHELOR'S THESIS ARE TO PRODUCE AN ARCHITECTURAL STUDY AND A SELECTED PART OF THE PROJECT (IN CONSTRUCTION PERMIT STAGE) FOR THE FAMILY HOME. THE PROPERTY IS LOCATED IN THE SOUTHWEST SLOPE WITH A PICTURESQUE VIEW OF THE NIGHTINGALE. THIS LOCATION OFFERS BEAUTIFUL VIEWS OF NATURE. THE MAIN IDEA OF THE PROJECT WAS THE HARMONIOUS PRESERVATION OF THE VIEWS INTO THE NIGHTINGALE AND THEIR EMPHASIS FOR THE RESIDENTS OF THE HOUSE AND THE INCORPORATION OF THE FAMILY HOME INTO THE STEEP TERRAIN, CONNECTING THE INTERIOR WITH THE EXTERIOR. THE HOUSE WILL THUS OFFER USERS PLEASANT LIVING IN A BEAUTIFUL LOCATION IN PRAGUE.

NÁVRH RODINNÉHO DOMU

RODINNÝ DŮM JE NAVRŽEN PŘEDEVŠÍM Z ŽELEZOBETONU. BUDE ULOŽEN NA ZÁKLADOVÉ PASY Z PROSTÉHO BETONU. STROPNÍ KONSTRUKCE JSOU MONOLITICKÉ ŽELEZOBETONOVÉ S KONZOLAMI. STŘECHA JE PLOCHÁ SE TŘEMI STŘEŠNÍMI VPUSTMI. VPUSTMI JE DEŠŤOVÁ VODA ODVEDENA DO AKU-RETENČNÍ NÁDRŽE. Z TĚTO NÁDRŽE JE VODA POUŽÍVÁNA PRO ZALÉVÁNÍ ZAHRADY. PŘI NEDOSTATKU VODY JE SYSTÉM PŘEPNUT NA PITNOU VODU. DŮM BY MĚL SPLŇOVAT ENERGETICKÉ NÁROKY, BLÍŽÍCÍ SE PASIVNÍMU DOMU. TOPENÍ JE NAVRŽENO PŘEDEVŠÍM JAKO PODLAHOVÉ. V HYGIENICKÉM ZÁZEMÍ JE TOPENÍ ŘEŠENO TOPNÝMI ŽEBŘÍKY.

SPECIFIKACE INDIVIDUÁLNÍHO ZADÁNÍ - INVESTOR

RODINNÝ DŮM PRO BĚŽNOU ČTYŘČLENOU RODINU, KTERÁ RÁDA TRÁVÍ ČAS V PŘÍRODĚ A SPORTEM.

OBJEKT RODINNÉHO DOMU BUDE SPLŇOVAT ZVYKLOSTI A ZÁSADY NÍZKOENERGETICKÉHO NEBO PASIVNÍHO DOMU V MOŽNÉM KONTEXTU K DANÉ LOKALITĚ PRO VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU.

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: **Benáková** Jméno: **Kristýna** Osobní číslo: **494973**
Fakulta/ústav: **Fakulta stavební**
Zadávací katedra/ústav: **Katedra architektury**
Studijní program: **Architektura a stavitelství**

II. ÚDAJE K BAKALÁŘSKÉ PRÁCI

Název bakalářské práce:

Rodinný dům

Název bakalářské práce anglicky:

Family House

Pokyny pro vypracování:

Projekt rodinného domu, zahrnující architektonickou studii a vybrané části přibližně na úrovni dokumentace pro stavební povolení / ohlášení stavby. Podrobné zadání bakalářské práce student obdrží v příloze a je povinen vložit jeho kopii spolu s tímto zadáním do obou paré odevzdávané práce.

Seznam doporučené literatury:

Pražské stavební předpisy, Stavební zákon, Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb se změnami 62/2013 Sb., Vyhlášky MMR 268/2009 Sb. (OTP) a MMR 398/2009 Sb. (OTP BBUS)

Jméno a pracoviště vedoucí(ho) bakalářské práce:

doc. Ing. arch. Luboš Knytl katedra architektury FSv

Jméno a pracoviště druhé(ho) vedoucí(ho) nebo konzultanta(ky) bakalářské práce:

Datum zadání bakalářské práce: **24.02.2023** Termín odevzdání bakalářské práce: **22.05.2023**

Platnost zadání bakalářské práce:

doc. Ing. arch. Luboš Knytl
podpis vedoucí(ho) práce

prof. Akad. arch. Mikuláš Hulec
podpis vedoucí(ho) ústavu/katedry

prof. Ing. Jiří Máca, CSc.
podpis děkana(ky)

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Studentka bere na vědomí, že je povinna vypracovat bakalářskou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je třeba uvést v bakalářské práci.

27.2.2023
Datum převzetí zadání

Benáková
Podpis studentky



INVESTOR

- OTEC: VĚK 35 LET, POVOLÁNÍ STAVEBNÍ INŽENÝR, PRO OBČASNOU PRÁCI PRACOVNA V 2. NP
- MATKA: 30 LET, POVOLÁNÍ ZDRAVOTNÍ SESTRA, MEZI JEJÍ KONÍČKY PATŘÍ ČTENÍ KNIH A VAŘENÍ
- SYN: 5 LET, HRAJE FOTBAL
- DCERA: 3 ROKY,
- PES: 6 LET, MAĎARSKÝ OHAŘ, KOUPELNA V PŘÍZEMÍ NA OBČASNÉ KOUPÁNÍ
- RODINA MÁ ZÁLIBU V MNOHA SPORTECH
- RÁDI TRÁVÍ ČAS V PŘÍRODĚ A CESTUJÍ
- ČASTO TRÁVÍ ČAS NA ZAHRADĚ A GRILUJÍ S PŘÁTELI

STAVEBNÍ PROGRAM

SPOLEČENSKÁ ČÁST DOMU:

- ZÁDVEŘÍ
- ŠATNA
- VSTUPNÍ HALA
- WC + KOUPELNA 1. NP
- OBÝVACÍ POKOJ + KUCHYŇSKÝ KOUT
- FITKO + WELLNESS
- MASTERBEDROOM --> LOŽNICE + KOUPELNA + ŠATNA HOSTÉ
- TERASA S LETNÍ KUCHYŇÍ
- TERASA 1. NP

SOUKROMÁ ČÁST DOMU:

- CHODBA 2. NP
- DĚTSKÝ POKOJ DÍVKA
- DĚTSKÝ POKOJ CHLAPEC
- WC + KOUPELNA DĚTI
- MASTERBEDROOM --> LOŽNICE + KOUPELNA + ŠATNA RODIČE
- PRACOVNA + KNIHOVNA
- KOMORA
- ÚLOŽNÉ PROSTORY
- TERASA 2. NP
- SPÍŽ
- TECHNICKÁ MÍSTNOST

OBSAH

STUPEŇ	NÁZEV	ZAKÁZKA
STUDIE + DSP	RODINNÝ DŮM LOCHKOV	ČVUT FSV V PRAZE A+S
SO.01	OBJEKT OBYTNÉHO CHARAKTERU A NÁVRH STAVBY (STUDIE)	
01	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	
02	IDEA NÁVRHU (KONCEPT)	
03	IDEA NÁVRHU (DISPOZICE)	
04	ARCHITEKTONICKÁ SITUACE	
05	1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ	
06	2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ	
07	ŘEZ PODÉLNÝ (A-A)	
08	ŘEZ PŘÍČNÝ (B-B)	
09	POHLEDY	
10	POHLEDY	
11	VIZUALIZACE	
12	VIZUALIZACE	
13	VIZUALIZACE	

14	VIZUALIZACE NADHLEDOVÁ	
15	VIZUALIZACE INTERIÉRU	

B TECHNICKÁ ČÁST (DSP)

01	KOORDINAČNÍ SITUACE
02	TECHNICKÁ ZPRÁVA
03	PŮDORYS 1. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ
04	ŘEZ PODÉLNÝ (A-A)
05	STAVEBNĚ-ARCHITEKTONICKÝ DETAIL A
06	STAVEBNĚ-ARCHITEKTONICKÝ DETAIL B
07	ENERGETICKÝ KONCEPT BUDOVY
08	KONSTRUKČNÍ SCHÉMA A ZALOŽENÍ STAVBY
09	VYTÁPĚNÍ 1. NP
10	VYTÁPĚNÍ 2. NP
11	VĚTRÁNÍ 1. NP
12	VĚTRÁNÍ 2. NP
13	ELEKTRO 1. NP
14	ELEKTRO 2. NP
15	KANALIZACE A VODOVOD 1. NP
16	KANALIZACE A VODOVOD 2. NP

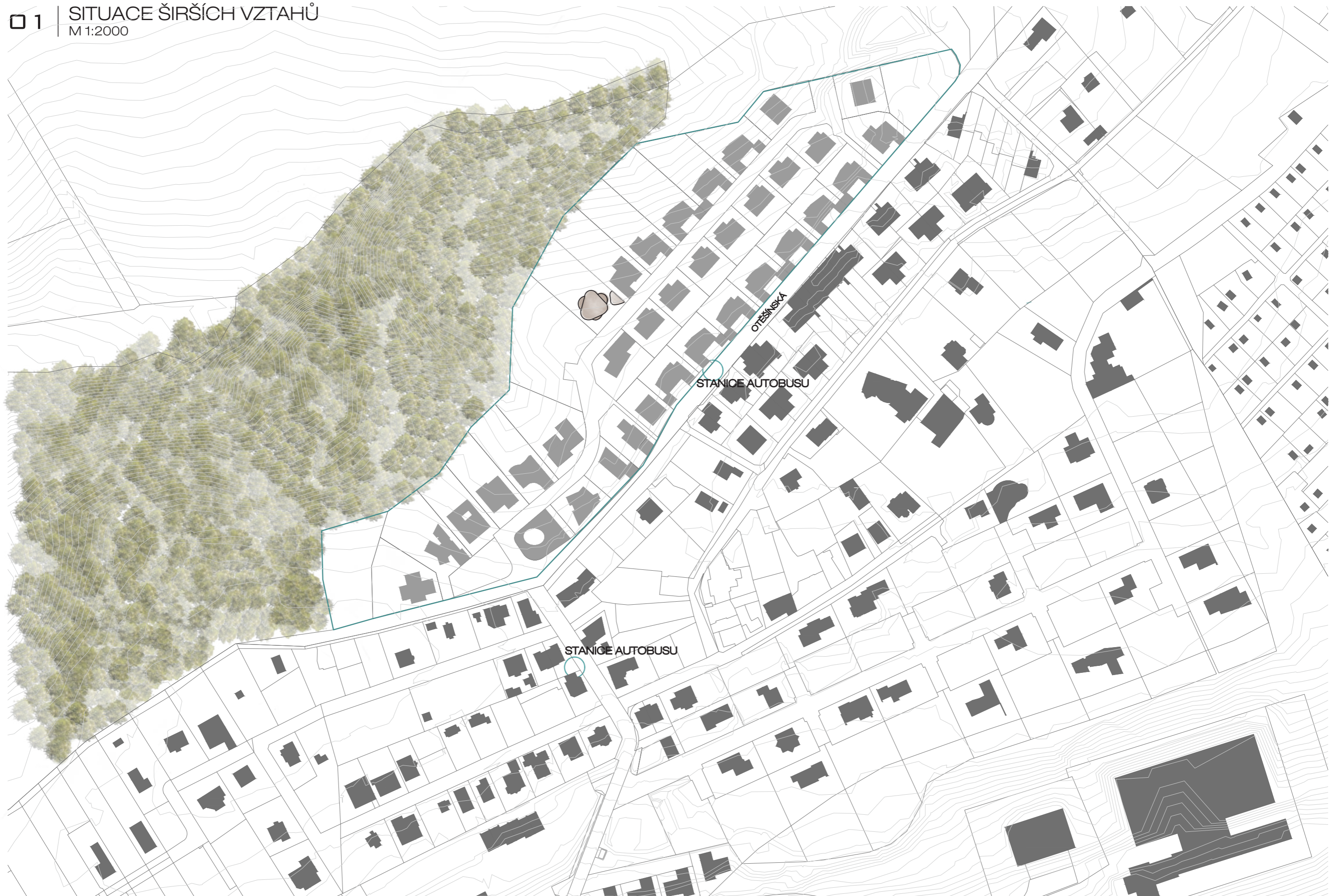




RODINNÝ DŮM LOCHKOV

RODINNÝ DŮM V LOCHKOVĚ SE NACHÁZÍ V KLIDNÉ MĚSTSKÉ ČÁSTI NA JIHOZÁPADĚ PRAHY - PRAHA - LOCHKOV. POZEMEK, NA KTERÉM SE NACHÁZÍ NAVRHOVANÝ DŮM, IMPONUJE KRÁSNÝMI VÝHLEDY NA PŘÍRODNÍ REZERVACI SLAVIČÍ ÚDOLÍ. MEZI HLAVNÍ CÍLE NÁVRHU BYLO ZASADIT OBJEKT DO ČLENITÉHO TERÉNU, VYTVOŘENÍ PŘÍMÉ VAZBY MEZI INTERIÉREM A EXTERIÉREM, VYUŽÍT RŮZNÉ SVĚTOVÉ STRANY A ROZDĚLIT DŮM NA AKTIVNÍ A KLIDOVOU ZÓNU. V 1. NADZEMNÍM PODLAŽÍ RODINNÉHO DOMU, KTERÉ ZE DVOU STRAN NAVAZUJE NA TERASY SE NACHÁZÍ ROZSÁHLÝ OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYŇSKÝM KOUTEM A JÍDELNÍM STOLEM. Z TĚTO MÍSTNOSTI MÁME KRÁSNÝ VÝHLED PŘÍMO NA SLAVIČÍ ÚDOLÍ. NA OBÝVACÍ POKOJ NAVAZUJE VSTUPNÍ HALA, KTERÁ JE OPROTI NĚMU VYVÝŠENÁ O 70 CM. Z HALY SE DOSTANEME DO FITKA S WELLNESS A DO ZÁDVEŘÍ, ZE KTERÉHO JE PŘÍSTUPNÁ VĚTŠINA MÍSTNOSTÍ V 1. NP. Z OBÝVACÍHO POKOJE SE MŮŽEME DOSTAT I DO POKOJE PRO HOSTY, KTERÝ JE PROPOJENÝ S VLASTNÍ KOUPELNOU A ŠATNOU, PŘÍSTUPNOU TĚŽ ZE ZÁDVEŘÍ. V 2. NADZEMNÍM PODLAŽÍ SE NACHÁZEJÍ KLIDOVÉ MÍSTNOSTI, JAKO NAPŘ. 2 DĚTSKÉ POKOJE PRO DÍVKU A CHLAPCE, JEJICH KOUPELNA S WC NEBO PRACOVNA S KNIHOVNOU. NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ JE TAKÉ MASTERBEDROOM KTERÁ OBSAHUJE I KOUPELNU SE ŠATNOU PRO RODIČE. ZBYLÉ MÍSTNOSTI V 2. PODLAŽÍ SLOUŽÍ JAKO KOMORA A ÚLOŽNÉ PROSTORY. POMOCÍ LÁVKY, VEDOUcí NAD OBÝVACÍM POKOJEM, SE DOSTANEME NA TERESU S VÝHLEDEM DO ZAHRADY A TAKÉ NA SLAVIČÍ ÚDOLÍ. CO SE TÝČE POZEMKU, VJEZD I VCHOD NA NĚJ NALEZNEME Z JIHOVÝCHODNÍ STRANY, KDE SE NACHÁZÍ I PŘÍSTŘEŠEK PRO AUTA A PARKOVACÍ STÁNÍ PRO NÁVŠTĚVY. NA PŘEDNÍ ČÁSTI ZAHRADY BYLY NAVRŽENY ZÁHONY PRO OKRASNOU ZELEŇ. PO STRANÁCH POZEMKU JE VYSÁZENA VYSOKÁ ZELEŇ, KTERÁ TVOŘÍ BARIÉRU MEZI RODINNÝM DOMEM A DĚTSKÝM HŘIŠTĚM Z JIHOZÁPADNÍ STRANY A VEDLEJŠÍM RODINNÝM DOMEM ZE SEVEROVÝCHODNÍ STRANY. V ZADNÍ ČÁSTI ZAHRADY NALEZNEME KOU PACÍ JEZÍRKO, ZAHRADNÍ DOMEK NA USKLADNĚNÍ ZAHRADNÍHO NÁČINÍ A TERASU S LETNÍ KUCHYŇÍ A POSEZENÍM. V ZAHRADĚ JSOU UMÍSTĚNY ZELENINOVÉ TRUHLÍKY S KOMPOSTEM.

RODINNÝ DŮM BUDE NAPOJEN PŘÍPOJKAMI K JIŽ NAVRŽENÝM ROZVODŮM SPLAŠKOVÉ KANALIZACE, VEŘEJNÉHO VODOVODU A SILNOPROUDÉ ELEKTŘINY Z URBANISTICKÉ STUDIE. JAKO HLAVNÍ ZDROJ VYTÁPĚNÍ OBJEKTU JE NAVRŽENO TEPELNÉ ČERPADLO SYSTÉMU VZDUCH - VODA, KTERÉ SLOUŽÍ TAKÉ K OHŘEVU TEPLÉ VODY. TČ JE UMÍSTĚNO NA JIHOVÝCHODNÍ STRANĚ DOMU. VZDUCHOVÁ TEPELNÁ ČERPADLA JSOU OPROTI ZEMNÍM ČERPADLŮM DOSTUPNĚJŠÍ A MAJÍ REÁLNOU EKONOMICKOU NÁVRATNOST. V 1. NP A 2. NP BUDOU ROZVODY PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ A CHLAZENÍ. V KOUPELNÁCH BUDOU POUŽITY TOPNÉ ŽEBŘÍKY. VNITŘNÍ JEDNOTKA TČ MÁ VESTAVĚNÝ ZÁLOŽNÍ ELEKTRICKÝ OHŘÍVAČ. NUCENÉ ŘÍZENÉ VĚTRÁNÍ ZAJIŠŤUJE REKUPERAČNÍ JEDNOTKA, ZAJIŠŤUJÍCÍ VÝMĚNU VZDUCHU VE VŠECH POBYTOVÝCH MÍSTNOSTECH A PODTLAKOVÉ VĚTRÁNÍ V HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍCH. JEDNOTKA BUDE UMÍSTĚNA V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI V 1. NP. MEZI PODLAŽÍMI JE UPRAVENÝ VZDUCH DISTRIBUOVÁN SVISLÝM PŘÍVODNÍM POTRUBÍM A VRACEM ODVODNÍM POTRUBÍM, KTERÉ JE UMÍSTĚNO V INSTALAČNÍ ŠACHTĚ. V KAŽDÉM PODLAŽÍ JSOU NAVRŽENY LEŽATÉ ROZVODY VEDOUcí DO JEDNOTLIVÝCH POBYTOVÝCH MÍSTNOSTÍ. ROZVODY JSOU VEDENY V SDK PODHLEDECH. UPRAVENÝ VZDUCH PŘIVÁDĚJÍ STROPNÍ MŘÍŽKY, ZATÍMCO K ODVÁDĚNÍ ZNEHODNOCENÉHO VZDUCHU Z PROSTORU KOUPELEN SLOUŽÍ TALÍŘOVÉ VENTILY. VLASTNÍ TRASOVÁNÍ VZT - VIZ VÝKRESY TZB.



CÍLEM NÁVRHU BYLO:

A) PROPOJENÍ INTERIÉRU S EXTERIÉREM

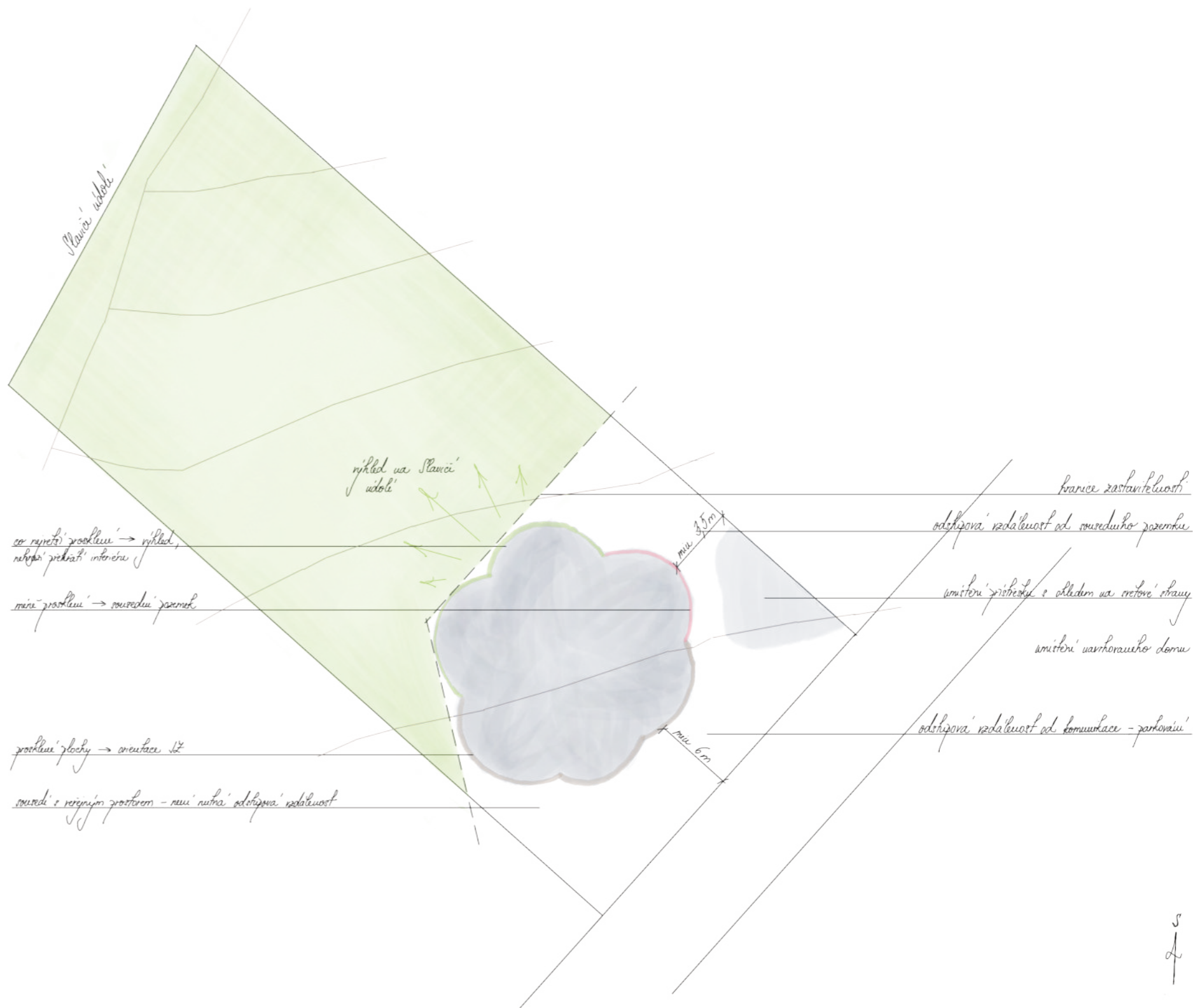
B) ZDŮRAZNĚNÍ VÝHLEDU

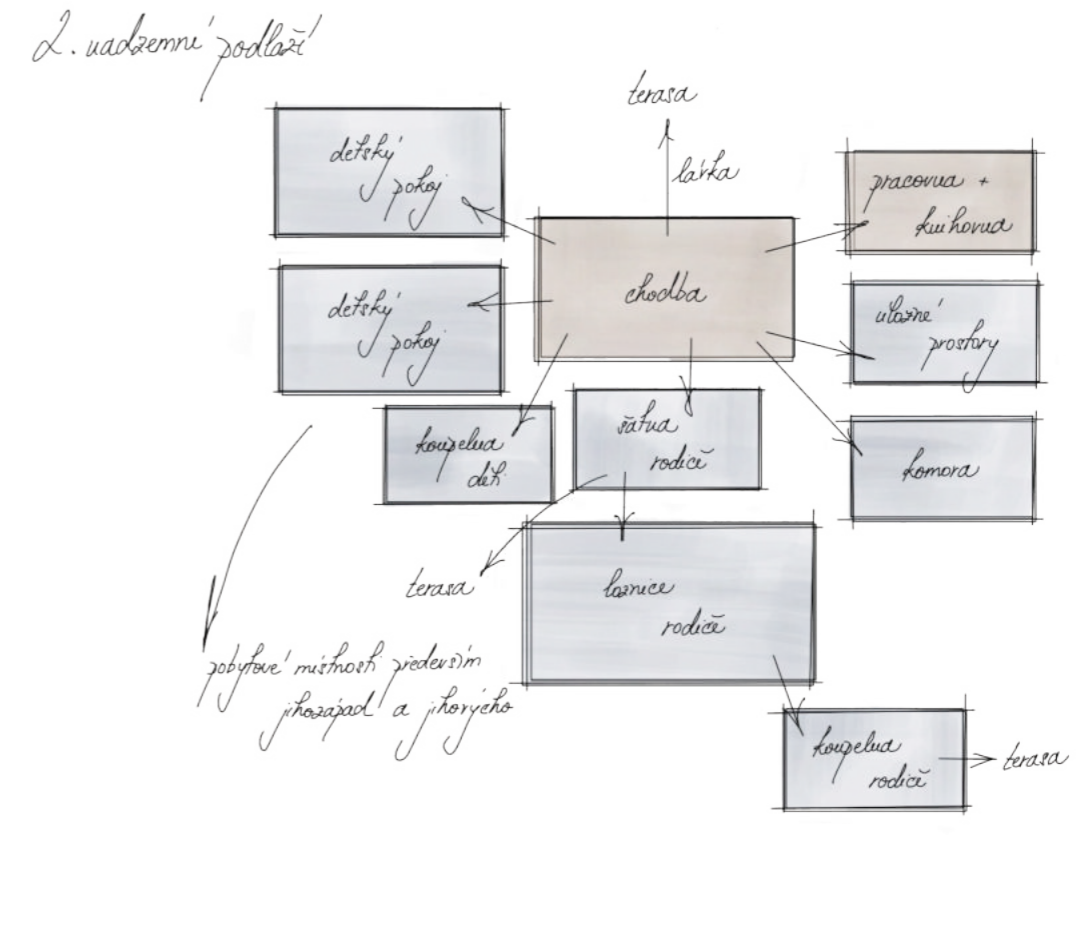
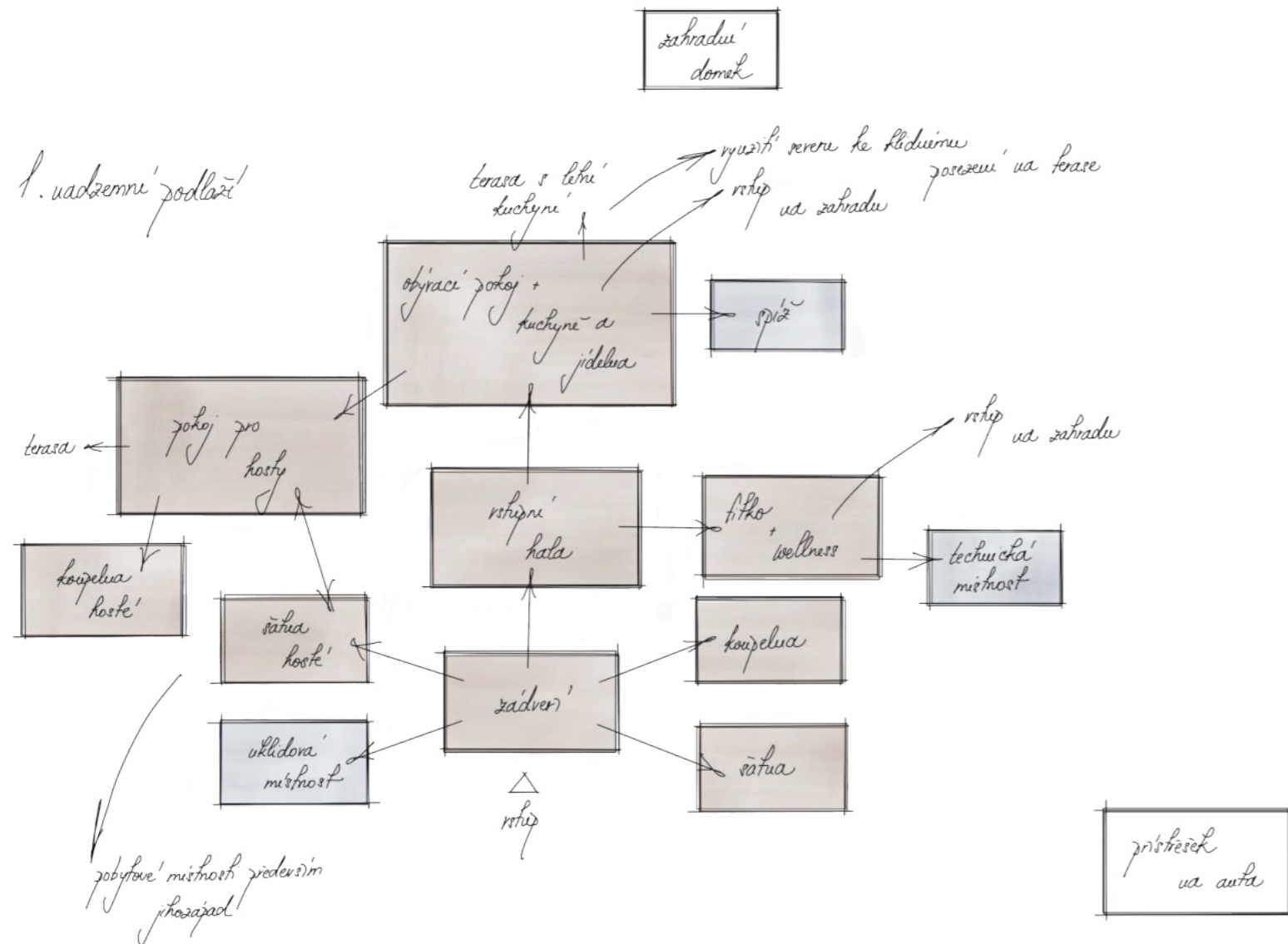
C) ZAČLENĚNÍ DO TERÉNU A PŘÍRODNÍHO PROSTŘEDÍ

D) VYUŽITÍ POZITIV VŠECH SVĚTOVÝCH STRAN

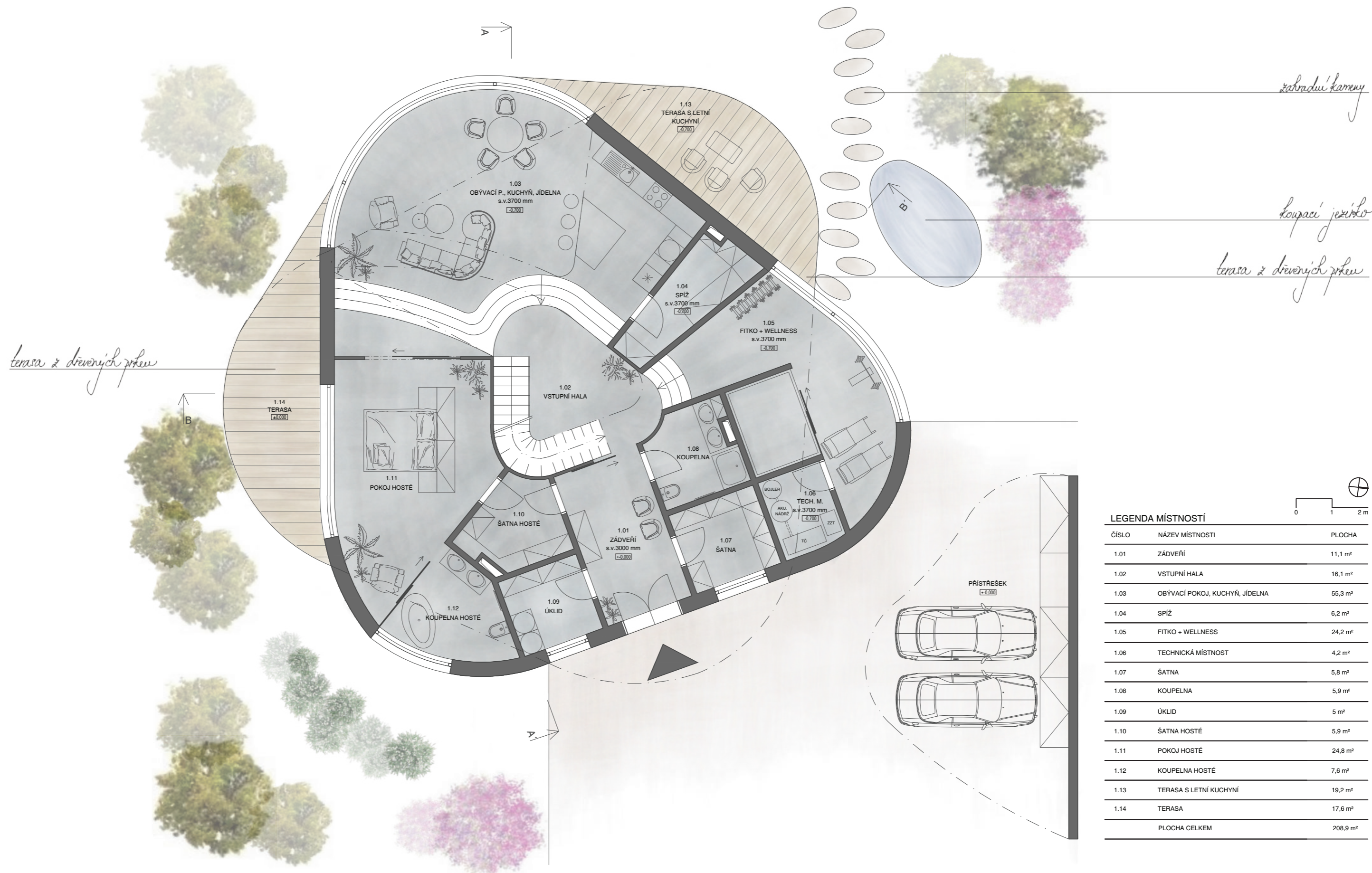
E) ROZDĚLENÍ OBJEKTU DO ZÓN

F) VYTVOŘENÍ SOUKROMÝCH MÍST NA ZAHRADĚ PRO RELAXACI



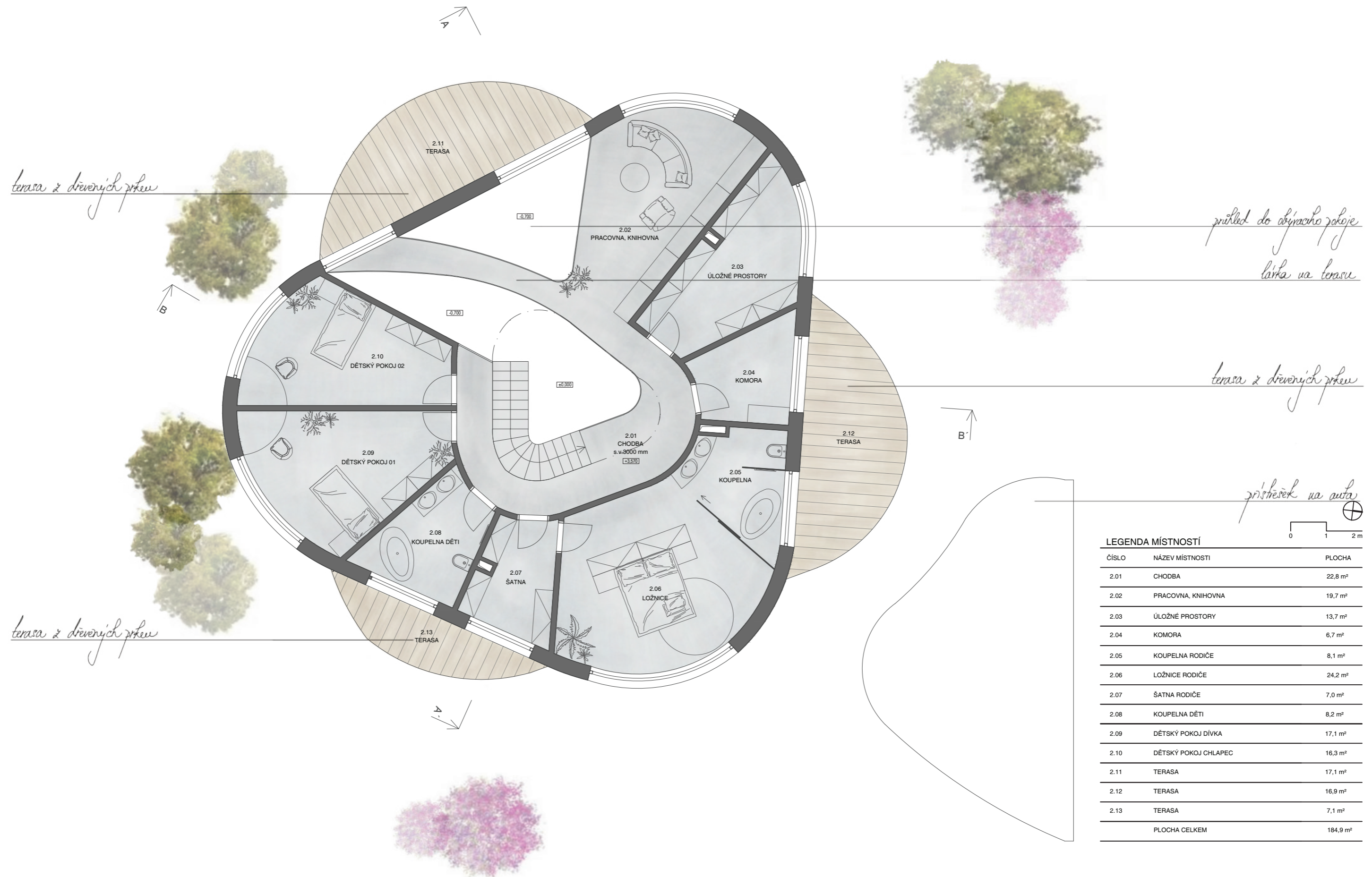


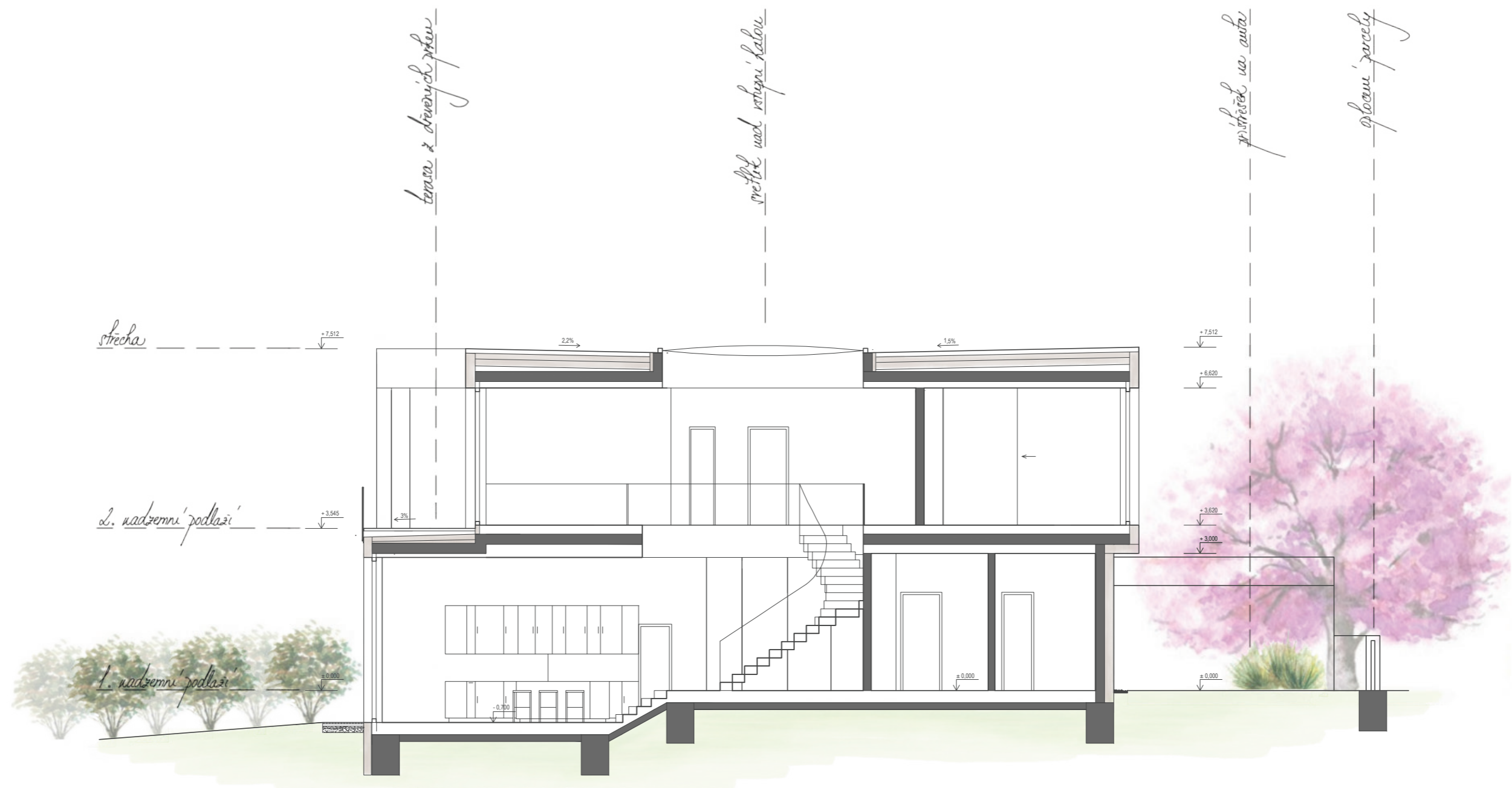


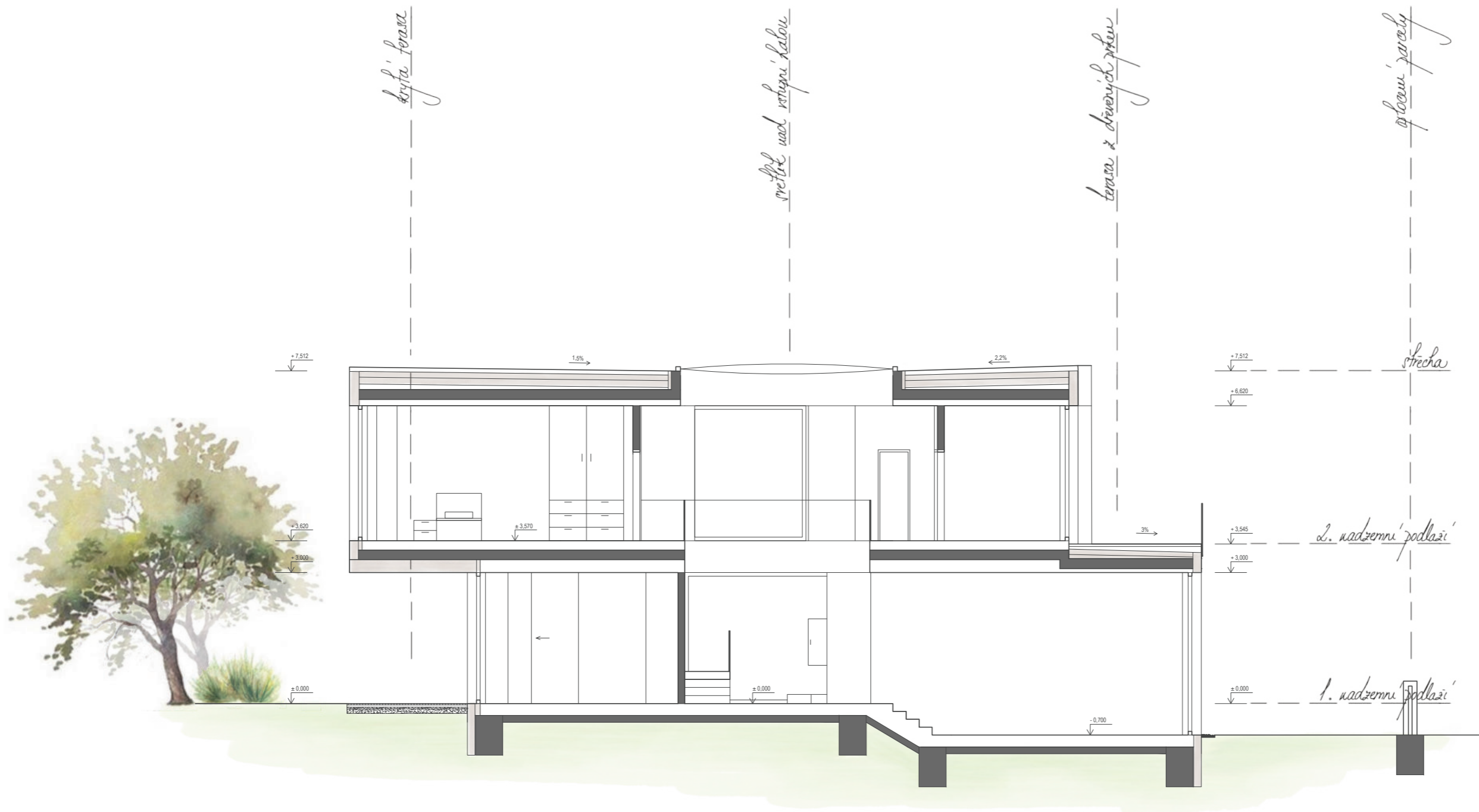


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
1.01	ZÁDVEŘÍ	11,1 m ²
1.02	VSTUPNÍ HALA	16,1 m ²
1.03	OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	55,3 m ²
1.04	SPIŽ	6,2 m ²
1.05	FITKO + WELLNESS	24,2 m ²
1.06	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4,2 m ²
1.07	ŠATNA	5,8 m ²
1.08	KOUPELNA	5,9 m ²
1.09	ÚKLID	5 m ²
1.10	ŠATNA HOSTÉ	5,9 m ²
1.11	POKOJ HOSTÉ	24,8 m ²
1.12	KOUPELNA HOSTÉ	7,6 m ²
1.13	TERASA S LETNÍ KUCHYŇÍ	19,2 m ²
1.14	TERASA	17,6 m ²
	PLOCHA CELKEM	208,9 m ²





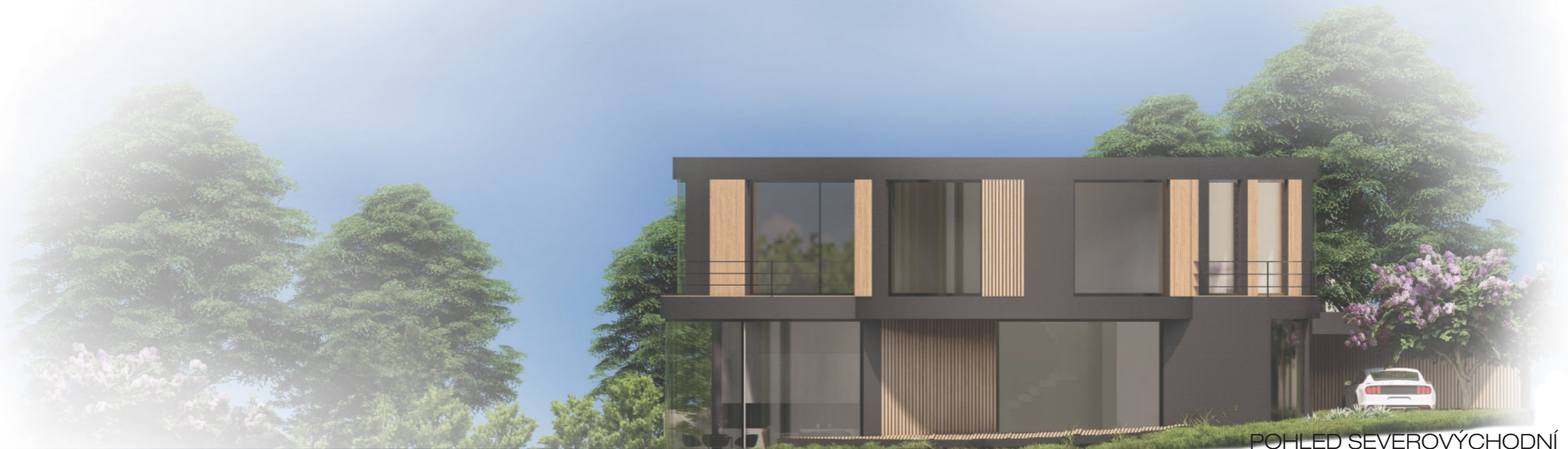




POHLED SEVEROZÁPADNÍ



POHLED JIHOVÝCHODNÍ



POHLED SEVEROVÝCHODNÍ



POHLED JIHOZÁPADNÍ

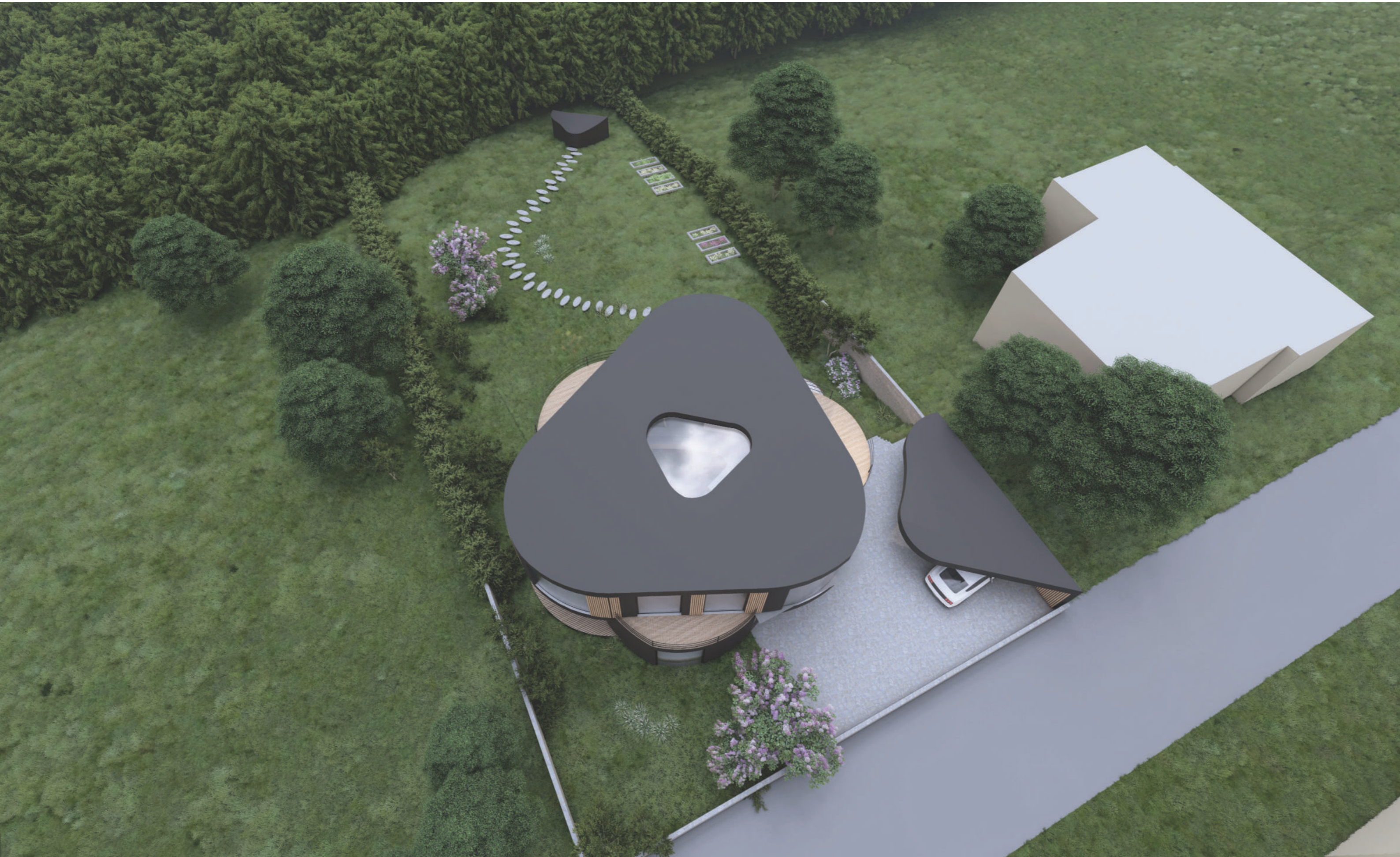


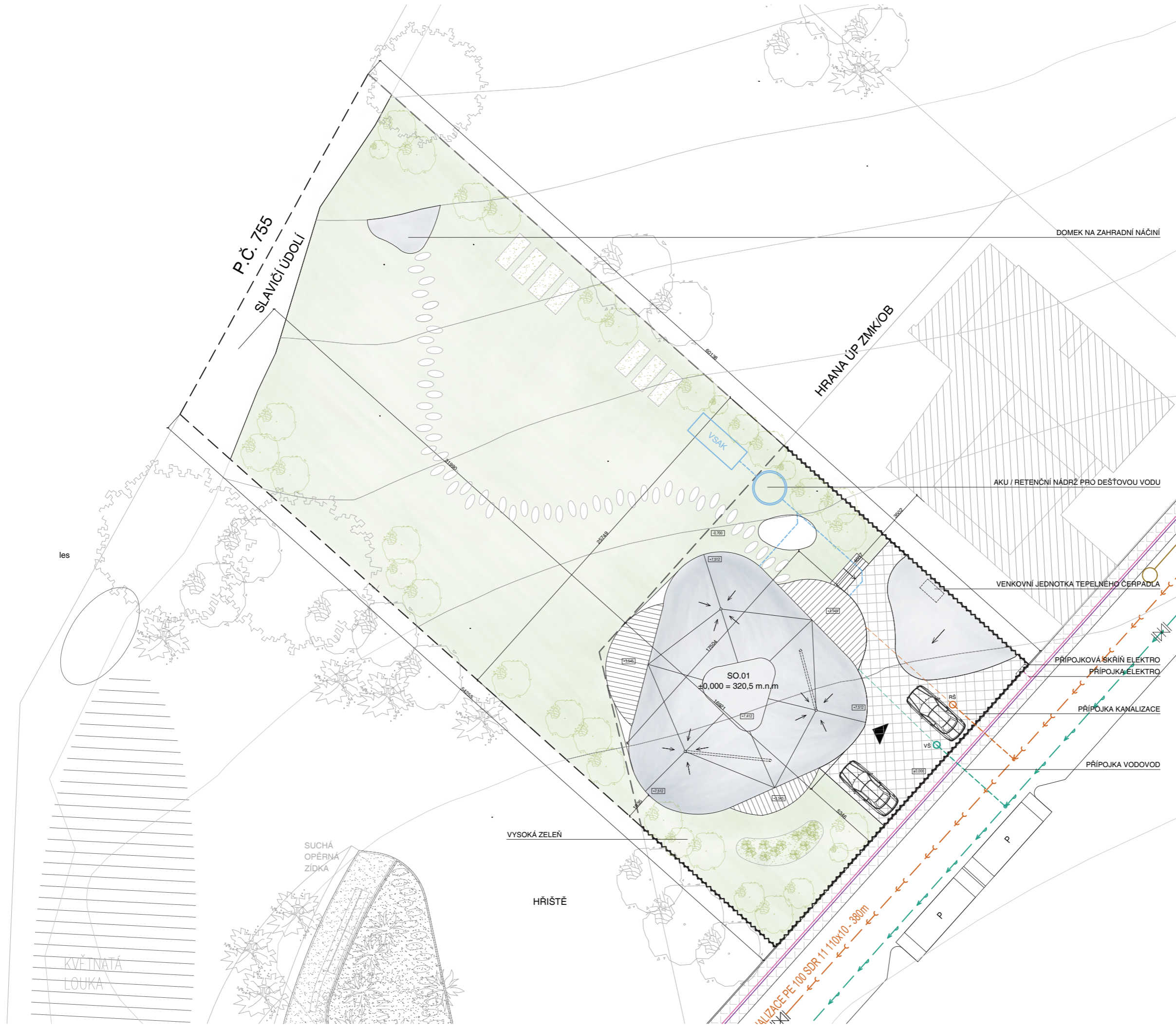












LEGENDA STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

NAVRHOVANÉ OKOLNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY

LEGENDA NOVÝCH A DOTČENÝCH OBJEKTŮ

- NOVÝ NAVRHOVANÝ OBJEKT
- TERASY Z DŘEVĚNÝCH PRKEN
- ZELEŇ - TRÁVNÍK
- OKRASNÁ ZELEŇ - TRVALKY
- VELKOFORMÁTOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA
- HRANICE PARCELY
- OPLOCENÍ PARCELY
- HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
- VÝŠKOVÉ POMĚRY - VRSTEVNICE

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- ŘAD TLAKOVÉ KANALIZACE
- TRASA ELEKTRO NN
- VODOVODNÍ ŘAD
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

LEGENDA NOVÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- PŘÍPOJKA KANALIZACE
- PŘÍPOJKA TRASY ELEKTRO NN
- PŘÍPOJKA VODOVODNÍ ŘAD
- VNITRNÍ ROZVOD KANALIZACE
- VNITRNÍ ROZVOD VODOVOD
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE

LEGENDA

- VSTUP DO OBJEKTU
- P.Č. 755 PARCELNÍ ČÍSLA
- NAVRHOVANÁ VYSOKÁ ZELEŇ

± 0,000 = 320,5 m. n. m.

VYPRACOVALA:	KRISTÝNA BENÁKOVÁ
VYUČUJÍCÍ:	DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL
PROJEKT:	RODINNÝ DŮM LOCHKOV
MÍSTO:	PRAHA - LOCHKOV
PŘEDMĚT:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
DATUM:	05/2023
KOORDINAČNÍ SITUACE	M 1:200 Č.V. 01



RODINNÝ DŮM LOCHKOV

STUPEŇ: DSP DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

INVESTOR: ČVUT FAKULTA STAVEBNÍ V PRAZE
ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

MÍSTO STAVBY: LOCHKOV, PRAHA

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: KRISTÝNA BENÁKOVÁ
ČVUT FAKULTA STAVEBNÍ, PRAHA – DEJVICE

VEDOUcí PROJEKTU: DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: KRISTÝNA BENÁKOVÁ

VYPRACOVAL: KRISTÝNA BENÁKOVÁ

KONTROLOVAL: DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL

DATUM: KVĚTEN 2023

OBSAH:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

A) NÁZEV STAVBY: RODINNÝ DŮM
B) MÍSTO STAVBY: PRAHA – LOCHKOV, PARCELNÍ ČÍSLO 755
C) PŘEDMĚT DOKUMENTACE:

OBSAHEM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNÍ VYBRANÝCH ČÁSTÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE.
PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ROZSAHU:

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ - DSP

A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI

INVESTOR: FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE SE SÍDLEM: THÁKUROVA 7, 166 29
PRAHA 6 – DEJVICE
PROJEKTANT: KRISTÝNA BENÁKOVÁ

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

ZPRACOVATEL: KRISTÝNA BENÁKOVÁ

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE
- URBANISTICKÁ STUDIE
- VIZUÁLNÍ PROHLÍDKA LOKALITY
- FOTODOKUMENTACE LOKALITY
- PLATNÉ VYHLÁŠKY A NORMY PRO STAVEBNÍ A PROJEKTOVOU ČINNOST

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

A) ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ NA POZEMKU 755 KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ LOCHKOV.
K RODINNÉMU DOMU JE Z JIHOZÁPADNÍ STRANY PŘILEHLÁ KOMUNIKACE, KTERÁ JE NAVRHOVANÁ V
RÁMCI URBANISTICKÉ STUDIE.
POZEMEK JE SVAHOVANÝ NA SEVEROVÝCHODNÍ STRANU.

B) DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

V SOUČASNÉ DOBĚ JE POZEMEK NEVYUŽÍVANÝ A SLOUŽÍ JAKO POLE.
NA POZEMKU SE NENACHÁZÍ ŽÁDNÉ OBJEKTY.

C) ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

ČÁST PARCELY ZASAHUJE DO PŘÍRODNÍ REZERVACE SLAVIČÍ ÚDOLÍ. PARCELA JE BEZ PODDOLOVÁNÍ A
NEHROZÍ OHROŽENÍ BUDOVY ZÁPLAVOU ANI SEISMICKOU ČINNOSTÍ.

D) ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH

ODTOKY JSOU ŘEŠENY V RÁMCI PARCELY A NAVRŽENY TAK, ABY DOCHÁZELO K LIKVIDACI DEŠŤOVÉ
VODY VSAKOVÁNÍM NA POZEMKU.

E) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLÍ A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
SOUČASNÝ ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA UMOŽŇUJE ZÁSTAVBU RODINNÝCH DOMŮ. NÁVRH JE V SOULADU
S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ HL. MĚSTA PRAHY.

F) ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

BUDOU DODRŽENY OBECNÉ POŽADAVKY NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ.

G) ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SPLŇUJE POŽADAVKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY A
SPRÁVCŮ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ.

H) SEZNAM VYJÍMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

NA POZEMEK NEBYLY POTŘEBNÉ ŽÁDNÉ DALŠÍ VYJÍMKY ANI ÚLEVOVÁ ŘEŠENÍ.

I) SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC

NENÍ PŘEDMĚTEM TĚTO PRÁCE.

J) SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY

MĚSTO PRAHA (554782), KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ LOCHKOV (686425), PARCELNÍ ČÍSLO 755

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

A) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

JEDNÁ SE O NOVOSTAVBU.

B) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

PO DOKONČENÍ BUDE STAVBA SLOUŽIT PRO TRVALÉ RODINNÉ BYDLENÍ.

C) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

STAVBA BUDE TRVALÁ.

D) ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

STAVBA NEBUDE PODLÉHAT OCHRANĚ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.

E) ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A OBECNĚ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

STAVBA JE NAVRŽENA TAK, ABY VYHOVĚLA OBECNÝM TECHNICKÝM POŽADAVKŮM NA VÝSTAVBU A
PŘÍSLUŠNÝM NORMÁM A PŘEDPISŮM. STAVBA SPLŇUJE TECHNICKÉ POŽADAVKY STANOVENÉ
VYHLÁŠKOU Č. 268/2009 SB. O TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH NA STAVBY.

F) ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

JSOU DODRŽENY POŽADAVKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z JINÝCH
PRÁVNÍCH ÚKONŮ.

G) SEZNAM VYJÍMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

NA STAVBU NEBYLY POTŘEBNÉ ŽÁDNÉ DALŠÍ VYJÍMKY ANI ÚLEVOVÁ ŘEŠENÍ.

H) NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY

CELKOVÁ PLOCHA ŘEŠENÉHO POZEMKU: 1472,8 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA:
OBESTAVĚNÝ PROSTOR:
UŽITNÁ PLOCHA:
ZPEVNĚNÁ PLOCHA:
ZATRAVNĚNÁ PLOCHA:

POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK: 1 BYTOVÁ JEDNOTKA
POČET PODLAŽÍ: 2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ

POČET KRYTÝCH STÁNÍ PRO OSOBNÍ VOZY: 2 MÍSTA
POČET NÁVŠTĚVNICKÝCH STÁNÍ NA POZEMKU: 2 MÍSTA

I) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

BUDOVA BYLA Z HLEDISKA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI ZAŘAZENA DO TŘÍDY **A** - VELMI ÚSPORNÁ.
S PRŮMĚRNÝM SOUČINITELEM PROSTUPU TEPLA W/m²K. JAKO HLAVNÍ ZDROJ TEPLA BYLO
NAVRŽENO TEPelné ČERPADLO VZDUCH-VODA, KTERÉ BUDE TAKÉ SLOUŽIT K OHŘEVU VODY.
VEDLEJŠÍM ZDROJEM TEPLA BUDE ELEKTRICKÁ SPIRÁLA, ZAPOJENÁ DO AKUMULAČNÍHO ZÁSOBNÍKU I
BOJLERU. DEŠŤOVÁ VODA BUDE AKUMULOVÁNA DO AKU-RETENČNÍ NÁDRŽE.
RODINNÝ DŮM BUDE PŘIPOJEN PŘÍPOJKOU NA NAVRHOVANÝ VODOVODNÍ ŘAD, KANALIZACI A ELEKTRINU
V RÁMCI VYPRACOVANÉ URBANISTICKÉ STUDIE. SÍŤ BUDOU VEDENY POD NAVRHOVANOU KOMUNIKACÍ.

J) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY (ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY)
ČASOVÝ HARMONOGRAM BUDE SESTAVEN V DALŠÍ FÁZI TVORBY PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE,
NÁVAZNĚ NA VÝBĚR REALIZAČNÍ FIRMY A DODAVATELE STAVBY.

K) ZÁKLADNÍ ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY
NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO PRÁCE.

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

S01 – RODINNÝ DŮM

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

NAVROVANÁ NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU SE NACHÁZÍ V PRAZE - LOCHKOV NA PARCELE Č. 755 O CELKOVÉ ROZLOZE 1472,8 m². TERÉN MÁ SVAHOVITÝ CHARAKTER. VJEZD NA POZEMEK JE ZŘÍZEN Z JIHOVÝCHODNÍ STRANY Z PŘÍLEHLÉ KOMUNIKACE. NADMOŘSKÁ VÝŠKA SE POHYBUJE CCA V 320,5 m.n.m.

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

V RÁMCI ÚVODNÍ ANALYTICKÉ ČÁSTI BAKALÁŘSKÉ PRÁCE PROBĚHLA NÁVŠTĚVA LOKALITY A POZEMKU. POZEMEK JE NYNÍ VYUŽÍVÁN POUZE JAKO LOUKA. GEOLOGICKÝ PRŮZKUM BYL NAHRAZEN Z GEOLOGICKÝCH MAP. HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM NEBYL PROVEDEN. NA POZEMKU SE NYNÍ NENACHÁZÍ ŽÁDNÉ OBJEKTY.

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

ŘEŠENÝ POZEMEK ČÁSTĚČNĚ ZASAHUJE DO PŘÍRODNÍ REZERVACE SLAVIČÍ ÚDOLÍ.

D) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

POZEMEK NELEŽÍ V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ ŘEKY ANI V PODDOLOVANÉM ÚZEMÍ.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.

NAVŘZENÝ RODINNÝ DŮM RESPEKTUJE KONTEXT OKOLNÍCH BUDOV A JEJICH VÝŠKOVOU HLADINU. ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ NEBUDOU STAVBOU NIJAK NARUŠENY.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

NA ŘEŠENÉ PARCELE SE NENACHÁZÍ NYNÍ ŽÁDNÉ OBJEKTY ČI NÁLETOVÁ ZELEŇ, KTERÉ BY MUSELY BÝT V RÁMCI PŘÍPADNÝCH PRACÍ ODSTRANĚNA. NYNÍ SE NA POZEMKU NACHÁZÍ NEUPRAVENÁ ZELEŇ, KTERÁ BUDE ODSTRANĚNA.

G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ

ŽÁDNÉ POŽADAVKY NA ZÁBORY NEJSOU.

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

VJEZD NA POZEMEK JE UMÍSTĚN NA JIHOVÝCHODNÍ STRANĚ POZEMKU. RODINNÝ DŮM BUDE NAPOJEN PŘÍPOJKAMI K NAVROVANÝM SÍTÍM TLAKOVÉ KANALIZACE, VODOVODU A SILNOPROUDÉ ELEKTŘINY.

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

SOUVISEJÍCÍ ANI PODMIŇUJÍCÍ INVESTICE NEJSOU V SOUČASNÉ FÁZI PROJEKTU VYŽADOVÁNY.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.B.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

ÚČELEM NOVOSTAVBY RODINNÉHO DOMU JE TRVALÉ BYDLENÍ.

ZASTAVĚNÁ PLOCHA:
OBESTAVĚNÝ PROSTOR:
UŽITNÁ PLOCHA:
ZPEVNĚNÁ PLOCHA:
ZATRAVNĚNÁ PLOCHA:

POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK: 1 BYTOVÁ JEDNOTKA
POČET PODLAŽÍ: 2 NADZEMNÍ PODLAŽÍ

POČET UŽIVATELŮ: 4 (RODIČE A DVĚ DĚTI)

B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

A) URBANISMUS - ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ - KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

A) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

B) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

D) POLOHA VZHLEDKEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.B.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

D) POLOHA VZHLEDKEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.B.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

D) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.B.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

D) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.B.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

D) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.B.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

D) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

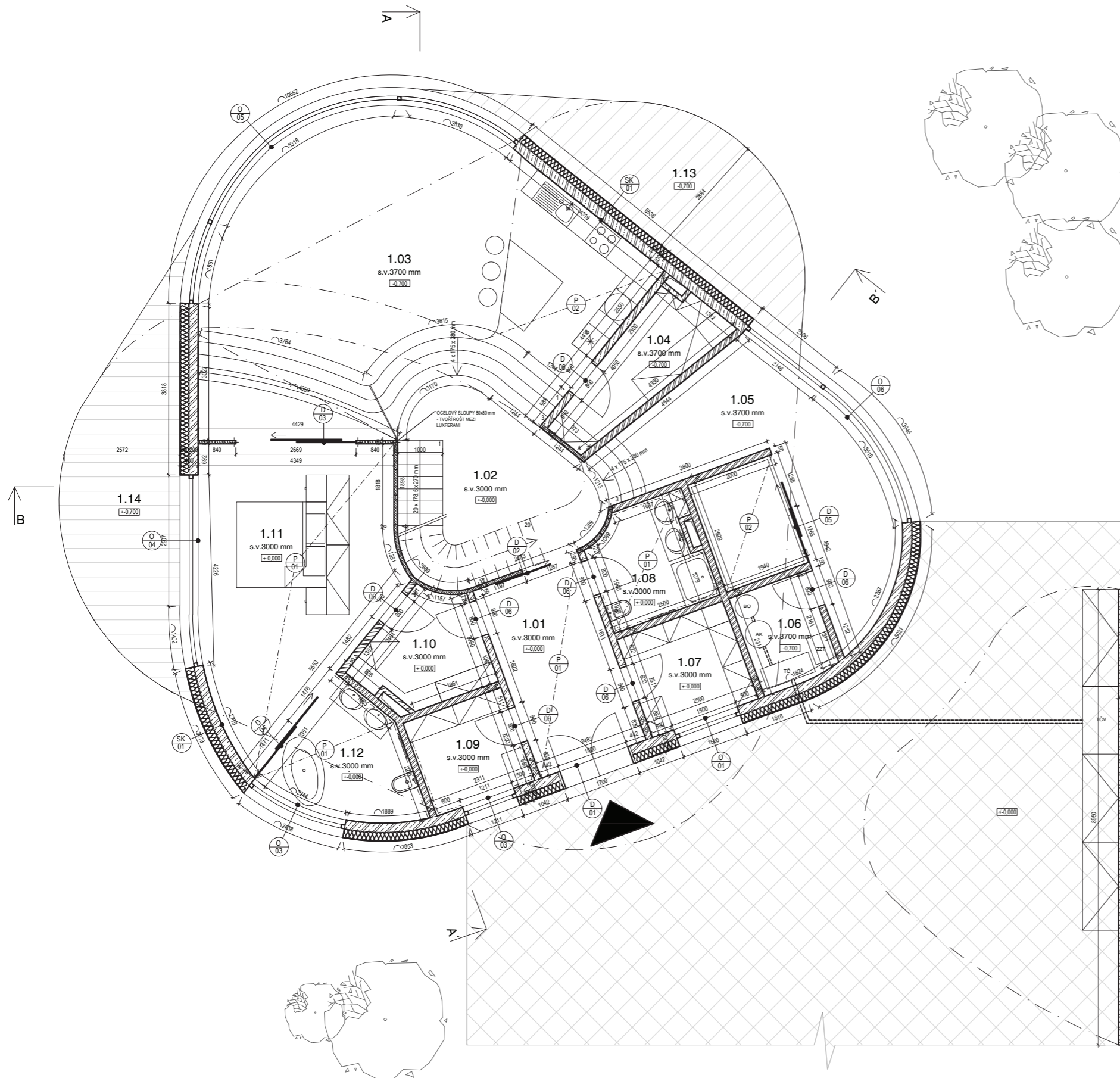
G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY





B.B.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK








LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA	PODLAHA	STROP	POZNÁMKA
1.01	ZÁDVEŘÍ	11,1 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED	
1.02	VSTUPNÍ HALA	16,1 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED	
1.03	OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	55,3 m ²	VINYLOVÁ PODLAHA	SDK PODHLED	
1.04	SPIŽ	6,2 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA		
1.05	FITKO + WELLNESS	24,2 m ²	VINYLOVÁ PODLAHA	SDK PODHLED	
1.06	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4,2 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA		
1.07	ŠATNA	5,8 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA		
1.08	KOUPELNA	5,9 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED	KERAM. OBKLAD DO V. 3 m
1.09	ÚKLID	5 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA		KERAM. OBKLAD DO V. 3 m
1.10	ŠATNA HOSTÉ	5,9 m ²	VINYLOVÁ PODLAHA		
1.11	POKOJ HOSTÉ	24,8 m ²	VINYLOVÁ PODLAHA	SDK PODHLED	
1.12	KOUPELNA HOSTÉ	7,6 m ²	KERAMICKÁ DLAŽBA	SDK PODHLED	KERAM. OBKLAD DO V. 3 m
1.13	TERASA S LETNÍ KUCHYŇÍ	19,2 m ²	TERASOVÁ PRKNA		
1.14	TERASA	17,6 m ²	TERASOVÁ PRKNA		
PLOCHA CELKEM		208,9 m ²			

LEGENDA MATERIÁLŮ

-  ŽELEZOBETON
-  PÓROBETONOVÉ TVÁRNICE YTONG TL. 150 mm
-  LUXFERY
-  TEPELNÁ IZOLACE EPS

LEGENDA ZNAČEK

-  ZT REKUPERAČNÍ JEDNOTKA - ZPĚTNÉ ZÍSKÁVÁNÍ TEPLA
-  AK AKUMULAČNÍ ZÁSOBNÍK NA TOPNOU VODU
-  TC VNITŘNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA VODA+VZDUCH
-  TCV VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA S VENTILÁTOREM VODA+VZDUCH
-  BO BOJLER NA UŽITKOVOU PITNOU VODU

LEGENDA ZNAČEK

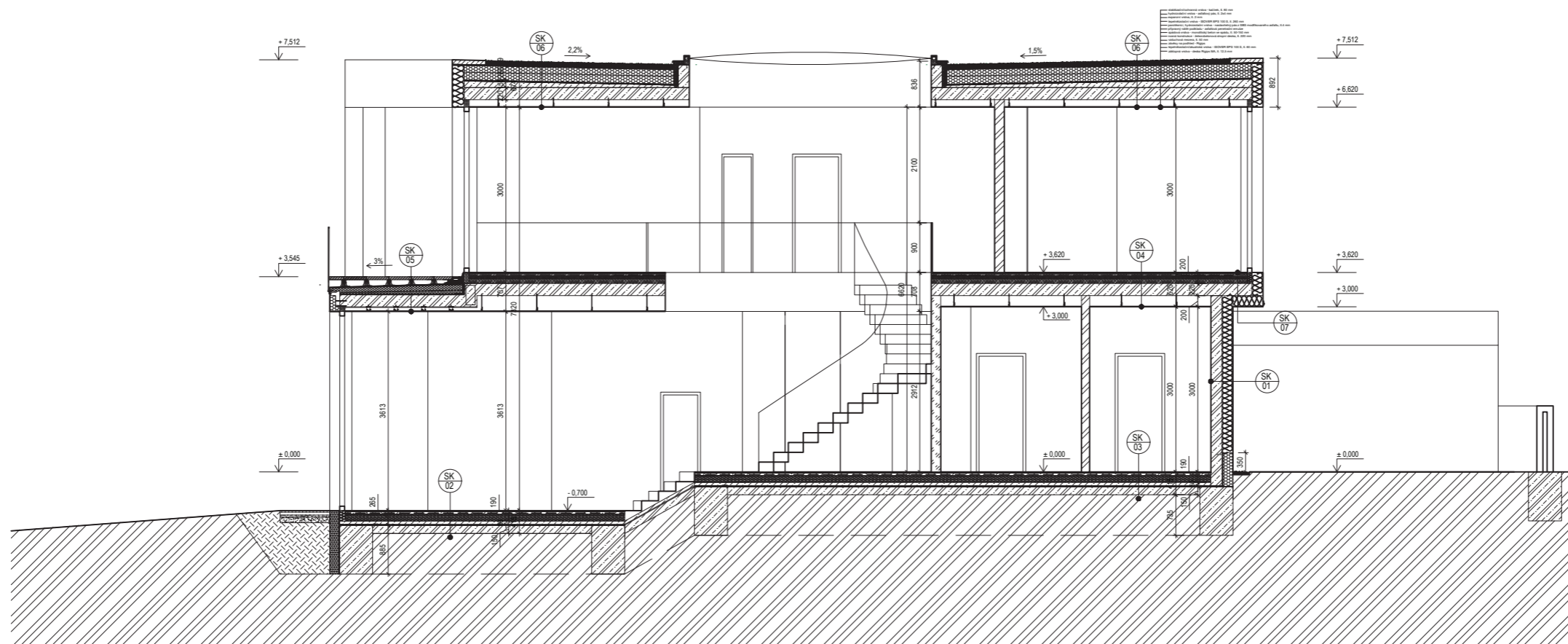
-  D 01 DVEŘNÍ VÝPLŇ
-  O 01 OKENNÍ VÝPLŇ
-  P 01 SDK PODHLED
-  SK 01 SKLADBA OBVODOVÉ STĚNY

± 0,000 = 320, 5 m. n. m.

0 1 2 m

VYPRACOVALA: KRISTÝNA BENÁKOVÁ
 VYUČJÍCÍ: DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL
 FSV ČVUT V PRAZE, OBOR A+S
 PROJEKT: RODINNÝ DŮM LOCHKOV
 MÍSTO: PRAHA - LOCHKOV
 PŘEDMĚT: BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
 DATUM: 05/2023

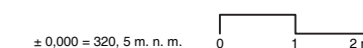
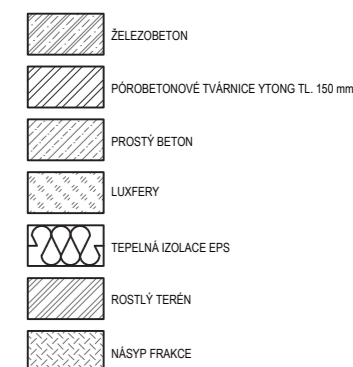
PŮDORYS 1. NADZEMNÍHO PODLAŽÍ M 1:100



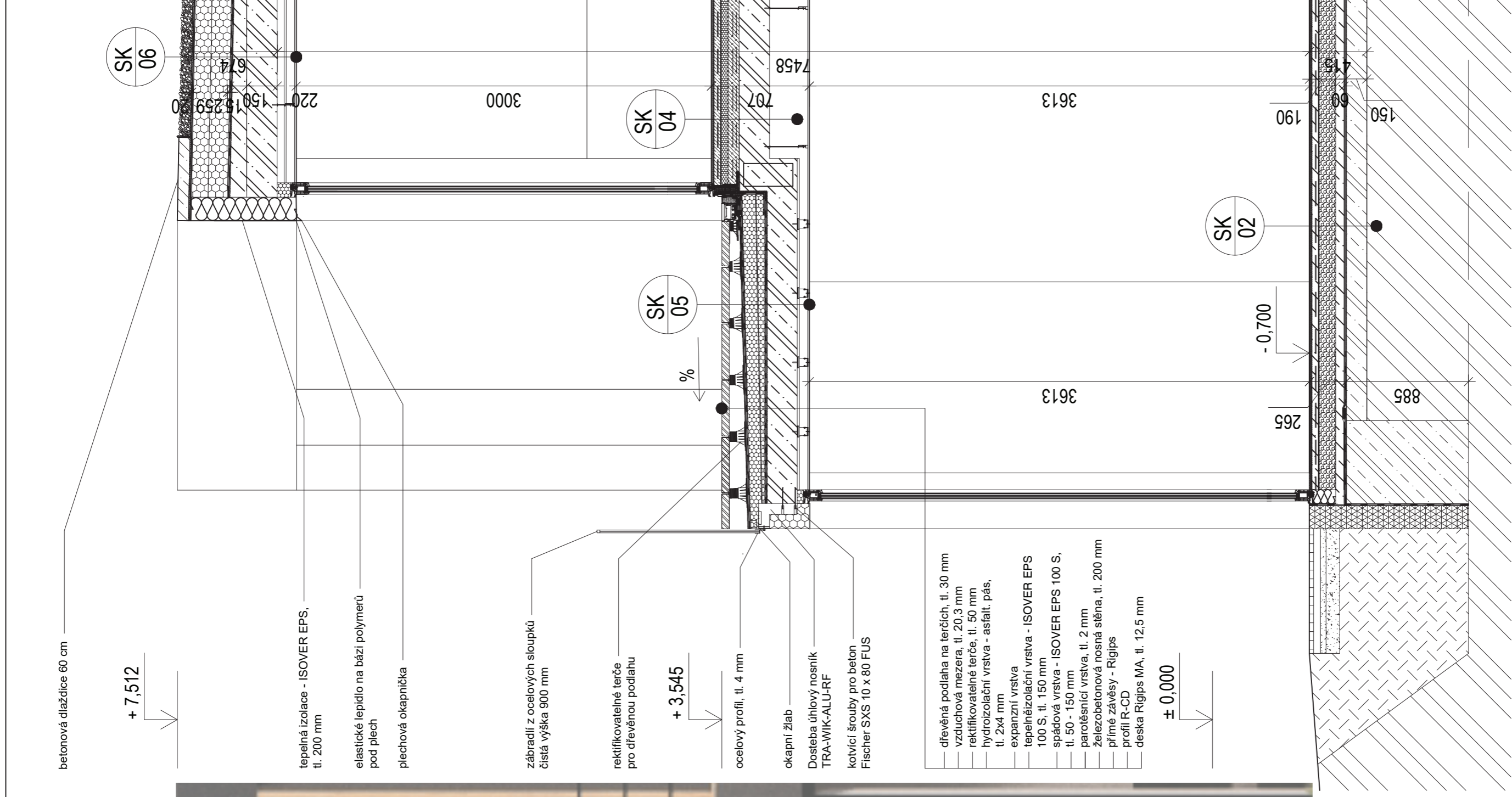
LEGENDA SKLADEB

ČÍSLO	SKLADBA	TLOUŠŤKA VRSTVY	SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA	ČÍSLO	SKLADBA	TLOUŠŤKA VRSTVY	SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA	ČÍSLO	SKLADBA	TLOUŠŤKA VRSTVY	SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA
SK.01	OBVODOVÁ STĚNA			SK.04	PODLAHA MEZI 1.NP A 2.NP			SK.08	PODLAHA MEZI 1.NP A 2.NP - NAD NEVYTÁPĚNÝM PROSTOREM		
	VNĚJŠÍ SILIKÁTOVÁ OMÍTKA	2 mm	0,115 W/m ² K < 0,12 W/m ² K		PODLAHOVÁ KRYTINA NA BÁZI POLYVINYLCHLORIDU	2 mm	VYTÁPĚNÉ / VYTÁPĚNÉ		0,099 W/m ² K < 0,15 W/m ² K	SKLADBA PODLAHY VIZ. SK.04	179,2 mm
PENETRACE		DISPERZNÍ LEPIDLO		1 mm	ŽELEZOBETONOVÁ STROPNÍ DESKA	220 mm					
SKLOTEXILNÍ SÍŤOVINA	2 mm	SAMONIVELAČNÍ HMOTA		4 mm	LEPIDLO NA TEPELNOU IZOLACI	5 mm					
TEPELNÁ IZOLACE - ISOVER TF PROFJ, λ = 0,037 W/m ² K	200 mm	DISPERZNÍ NÁTĚR POD SAMONIVELAČNÍ HMOTY		-	TEPELNÁ IZOLACE - ISOVER EPS 100 S, λ = 0,037 W/m ² K	200 mm					
LEPÍČÍ TMEL	2 mm	PODLAHOVÁ MAZANINA		50 mm	PENETRACE						
ŽELEZOBETONOVÁ NOSNÁ STĚNA	200 mm	DISPERZNÍ NÁTĚR POD SAMONIVELAČNÍ HMOTY		-	VNĚJŠÍ SILIKÁTOVÁ OMÍTKA	2 mm					
SÁDROVÁ OMÍTKA	200 mm	PODLAHOVÁ MAZANINA		50 mm							
OTĚRUVZDORNÁ MALBA	10 mm	SYSTÉMOVÁ DESKA PRO ULOŽENÍ TOP. HADU		50 mm							
SK.02	PODLAHA NA TERÉNU - VR. VINYLÓVÁ PODLAHA		0,271 W/m ² K < 0,3 W/m ² K	SK.05	TERASA NAD 1.NP		0,097 W/m ² K < 0,15 W/m ² K				
	PODLAHOVÁ KRYTINA NA BÁZI POLYVINYLCHLORIDU	2 mm			DŘEVĚNÁ PODLAHA NA TERČÍCH	30 mm					
	DISPERZNÍ LEPIDLO	1 mm		VZDUCHOVÁ MEZERA	20,3 mm						
	SAMONIVELAČNÍ HMOTA	4 mm		REKTIFIKOVATELNÉ TERČE	50 mm						
	DISPERZNÍ NÁTĚR POD SAMONIVELAČNÍ HMOTY	-		HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA - ASFALTOVÝ PÁS	2x4 mm						
	PODLAHOVÁ MAZANINA	50 mm		EXPANZNÍ VRSTVA							
	SYSTÉMOVÁ DESKA PRO ULOŽENÍ TOP. HADU	50 mm		TEPELNÁ IZOLACE - ISOVER EPS 100 S, λ = 0,037 W/m ² K	150 mm						
	TEPELNÁ IZOLACE - EPS 150	120 mm		SPÁDOVÁ VRSTVA - ISOVER EPS 100 S, λ = 0,037 W/m ² K	150 mm						
	MONOLITICKÝ BETON	50 mm		PAROTĚSNÍČÍ VRSTVA	2 mm						
	NASTAVITELNÝ PÁS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU	4 mm		ŽELEZOBETONOVÁ STROPNÍ DESKA	220 mm						
	ASFALTOVÁ PENETRAČNÍ EMULZE	-									
	ŽELEZOBETONOVÁ ZÁKLADOVÁ DESKA	220 mm									
SK.03	PODLAHA NA TERÉNU - VR. KERAMICKÁ DLAŽBA		0,206 W/m ² K < 0,3 W/m ² K	SK.06	PLOCHÁ STŘECHA - JEDNOPLÁŠŤOVÁ		0,148 W/m ² K < 0,15 W/m ² K				
	KERAMICKÁ DLAŽBA	10 mm			STABILIZAČNÍ / OCHRANNÁ VRSTVA	80 mm					
	SPÁROVACÍ HMOTA NA BÁZI CEMENTU	-		ASFALTOVÝ PÁS 2x	8 mm						
	LEPÍČÍ HMOTA NA BÁZI CEMENTU	6 mm		EXPANZNÍ VRSTVA	2 mm						
	HYDROIZOLAČNÍ DISPERZNÍ NÁTĚR	1 mm		TEPELNÁ IZOLACE - ISOVER EPS 100 S, λ = 0,037 W/m ² K	260 mm						
	PENETRAČNÍ NÁTĚR	-		NASTAVITELNÝ PÁS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU	4 mm						
	PODLAHOVÁ MAZANINA	50 mm		ASFALTOVÁ PENETRAČNÍ EMULZE	-						
	SYSTÉMOVÁ DESKA PRO ULOŽENÍ TOP. HADU	50 mm		MONOLITICKÝ BETON VE SPÁDU	50 - 150 mm						
	TEPELNÁ IZOLACE - EPS 150	120 mm		ŽELEZOBETONOVÁ STROPNÍ DESKA	220 mm						
	MONOLITICKÝ BETON	50 mm									
	NASTAVITELNÝ PÁS Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU	4 mm									
	ASFALTOVÁ PENETRAČNÍ EMULZE	-									
	ŽELEZOBETONOVÁ ZÁKLADOVÁ DESKA	220 mm									

LEGENDA MATERIÁLŮ



VYPRACOVALA:	KRISTÝNA BENKOVÁ
VYUČIJÍCÍ:	DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNÝTL
PROJEKT:	RODINNÝ DŮM LOCHKOV
MÍSTO:	PRAHA - LOCHKOV
PŘEDMĚT:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
DATUM:	05/2023
REZ PODELNÝ	M 1:100 Č.V. 04



betonová dlaždice 60 cm

+ 7,512

tepelná izolace - ISOVER EPS,
tl. 200 mm

elastické lepidlo na bázi polymerů
pod plech

plechová okapnička

zábradlí z ocelových sloupků
čistá výška 900 mm

rektifikované terče
pro dřevěnou podlahu

+ 3,545

ocelový profil, tl. 4 mm

okapní žlab

Dostěba úhlový nosník
TRA-WIK-ALU-RF

kotvicí šrouby pro beton
Fischer SXS 10 x 80 FUS

- dřevěná podlaha na terčích, tl. 30 mm
- vzduchová mezera, tl. 20,3 mm
- rektifikované terče, tl. 50 mm
- hydroizolační vrstva - asfalt. pás,
tl. 2x4 mm
- expanzní vrstva
- tepelněizolační vrstva - ISOVER EPS
100 S, tl. 150 mm
- spádová vrstva - ISOVER EPS 100 S,
tl. 50 - 150 mm
- parotěsnicí vrstva, tl. 2 mm
- železobetonová nosná stěna, tl. 200 mm
- příčné závěsy - Rigips
- profil R-CD
- deska Rigips MA, tl. 12,5 mm

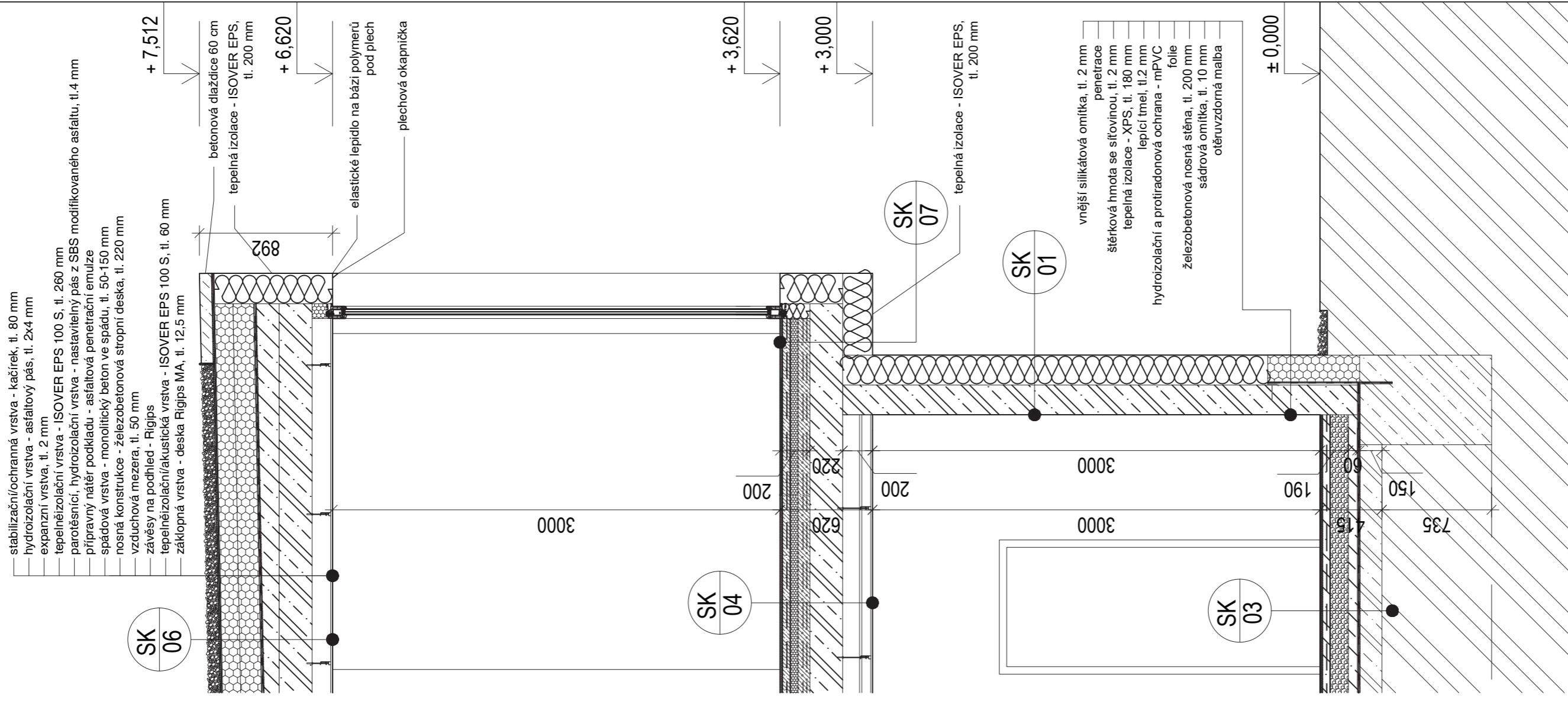
± 0,000

LEGENDA MATERIÁLŮ

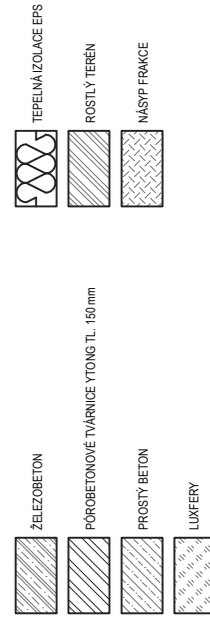
	ZELEZOBETON		TEPELNÁ IZOLACE EPS
	POROBETONOVÉ TVÁRNICE YTONG TL. 150 mm		ROSTLÝ TERÉN
	PROSTÝ BETON		NÁSTYP FRANCE
	LUXFERY		

± 0,000 = 320, 5 m. n. m.

VYPRACOVALA:	KRISTÝNA BERNÁKOVÁ
VYUČILCI:	DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNÍTL
PROJEKT:	RODINNÝ DŮM LOCHOV
MÍSTO:	PRAHA - LOCHOV
PŘEDMĚT:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
datum:	05/2023
STAVĚNĚ-ARCHITECTONICKÝ DETAIL 01	M 1:25
	C.V. 05



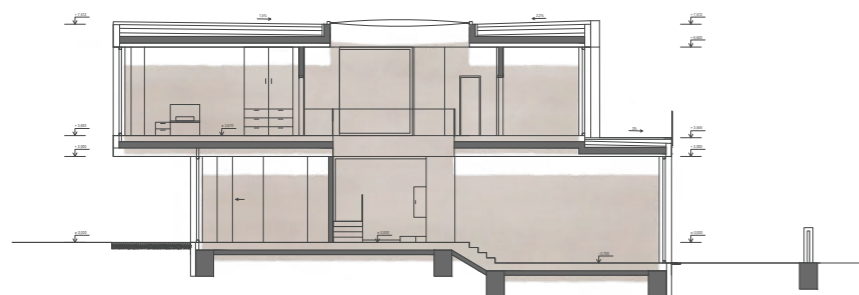
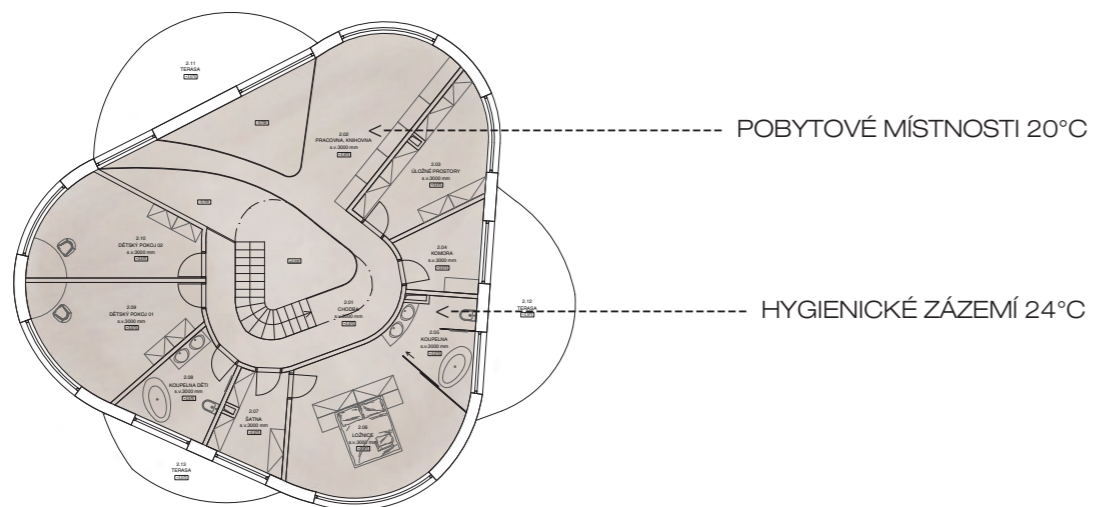
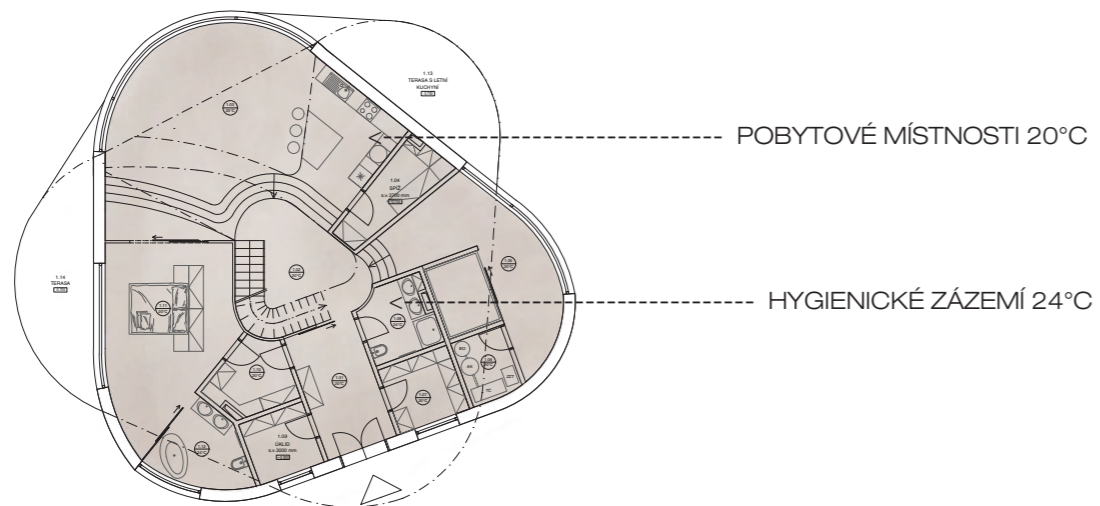
LEGENDA MATERIÁLŮ



± 0,000 = 320, 5 m. n. m.

KRISTÝNA BERNÁKOVÁ
WYPRACOWAŁA:
VYUČUJÍCÍ:
DOC. ING. ARCH. LUBOŠ NYTL
FSV ČVUT V PRAZE, OBOR A-5
PROJEKT:
RODINNÝ DŮM LOCHOV
MÍSTO:
PRAHA - LOCHOV
PŘEDMĚT:
BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
DATA:
05/2023
STAVBĚNĚ-ARCHITECTONICKÝ DETAIL 02
M 1:25
C.V. 08

HRANICE VYTÁPĚNÉHO PROSTORU - SCHÉMA



PRŮMĚRNÝ SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA

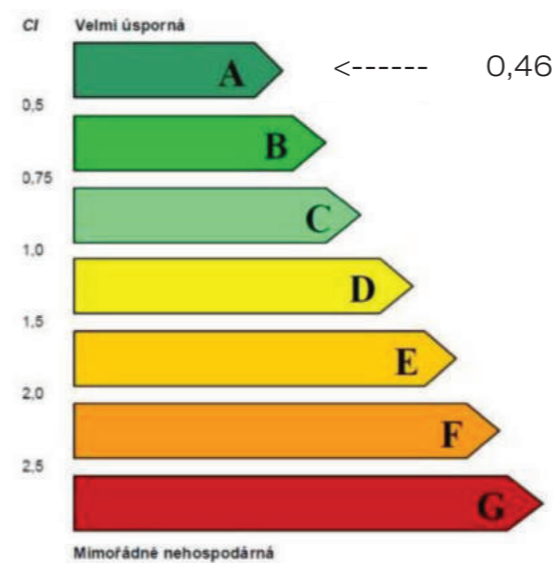
Ozn. <i>j</i>	Konstrukce	Hodnocená budova				Referenční budova	
		A_j [m ²]	b_j [-]	U_j [W/(m ² ·K)]	$H_{T,j}$ [W/K]	U_{Nj} [W/(m ² ·K)]	$H_{T,ref,j}$ [W/K]
1	Obvodová stěna	325,14	1	0,115	37,39	0,3	97,54
2	Okna	54,77	1	0,7	38,34	1,5	82,16
3	Střecha	200,36	1	0,148	29,65	0,24	48,09
4	Podlaha na terénu	179,77	0,8	0,206	29,63	0,45	64,72
5	Podlaha nad nevytápěným prost.	42,71	1	0,099	4,23	0,24	10,25
6	Tepelné vazby		1	0,013	0,00	0,02	0,00
	Celkem	802,75			139,24		302,75

$$U_{em} = \frac{\sum H_{T,j}}{\sum A_j} = \frac{\sum 139,24}{\sum 802,75} = 0,173 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$$

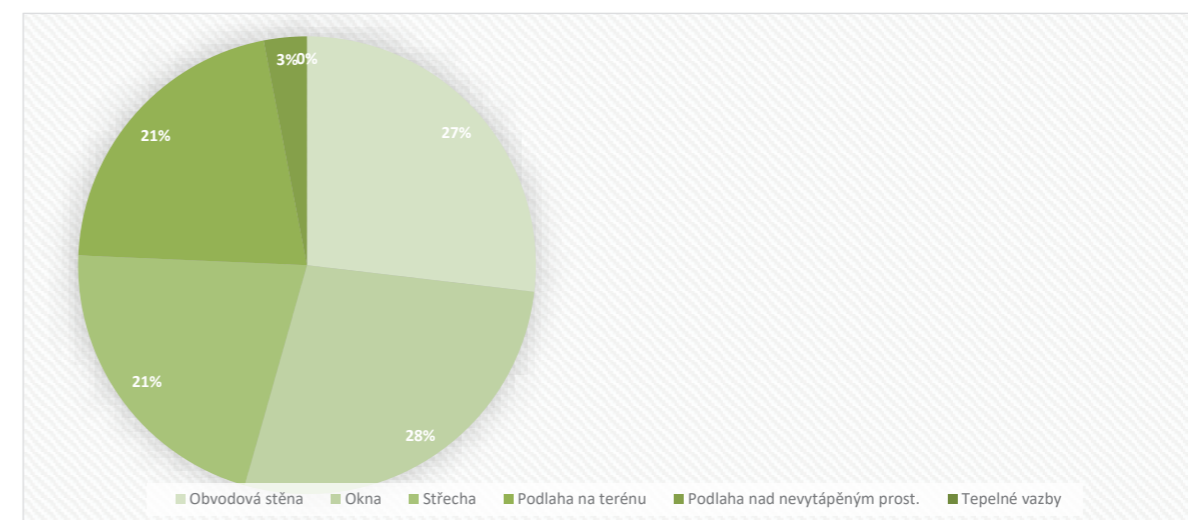
$$U_{em,N} = \frac{\sum H_{T,ref,j}}{\sum A_j} = \frac{\sum 301,81}{\sum 802,75} = 0,376 \text{ W/(m}^2 \text{ K)}$$

$$CI = \frac{U_{em}}{U_{em,N}} = \frac{0,173}{0,376} = 0,46$$

ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY



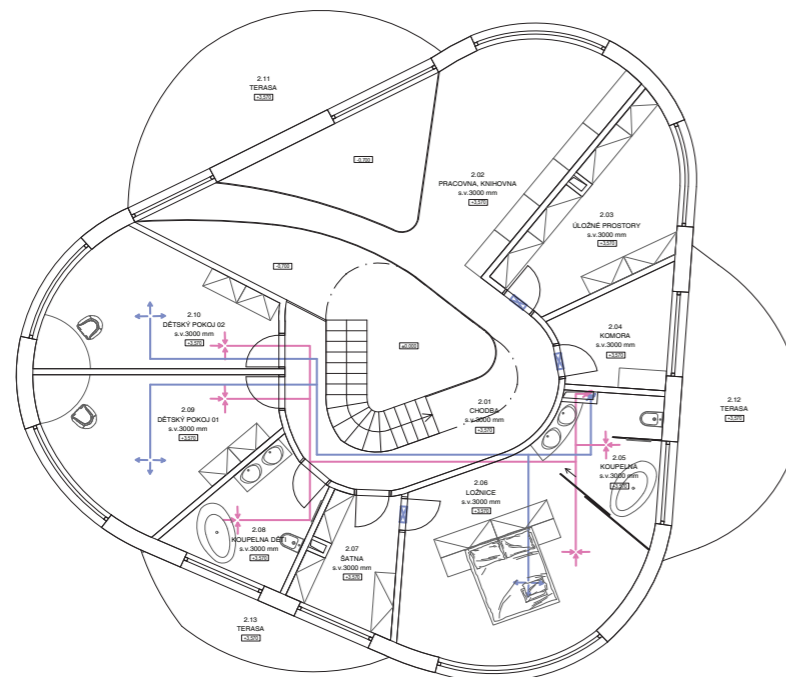
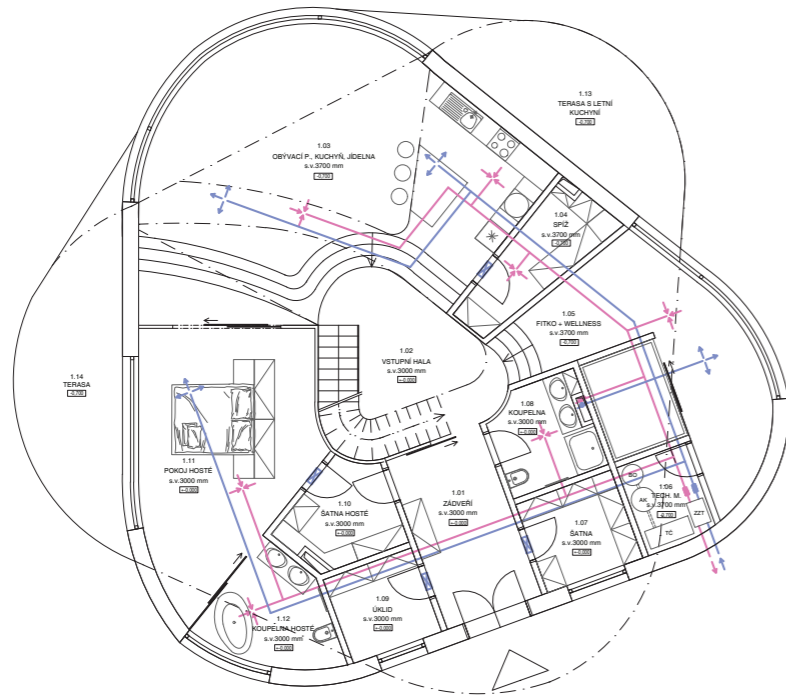
TEPELNÉ ZTRÁTY



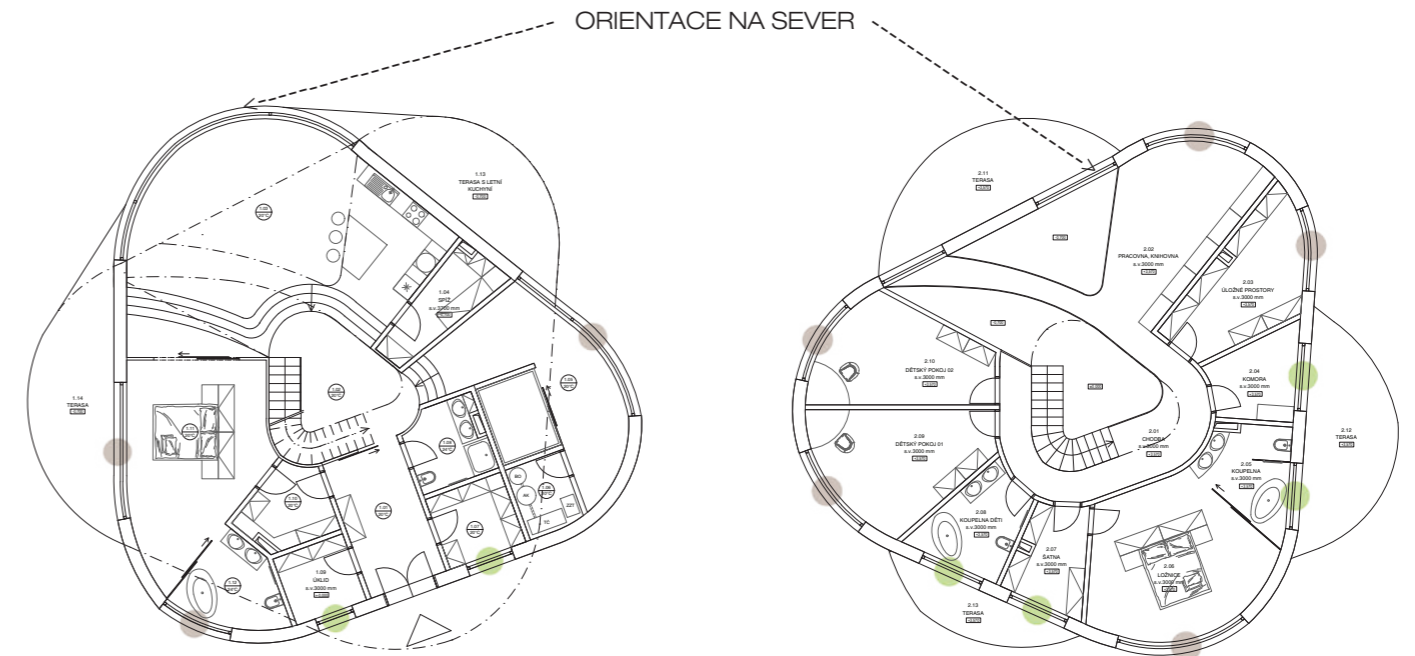
ZPŮSOB VĚTRÁNÍ A ODHAD POTŘEBY TEPLA NA VYTÁPĚNÍ

Způsob větrání	Volba	Předpokládaná potřeba tepla na vytápění E_A [kWh/m ²]
Přirozené větrání otevíráním oken	ANO	
Nucené větrání – mechanický systém se zpětným získáváním tepla (ZZT)	ANO	20
Účinnost zpětného získávání tepla $\eta_{ZZT} = 75\%$		

KONCEPT VĚTRÁNÍ BUDOVY



KONCEPT STÍNĚNÍ BUDOVY



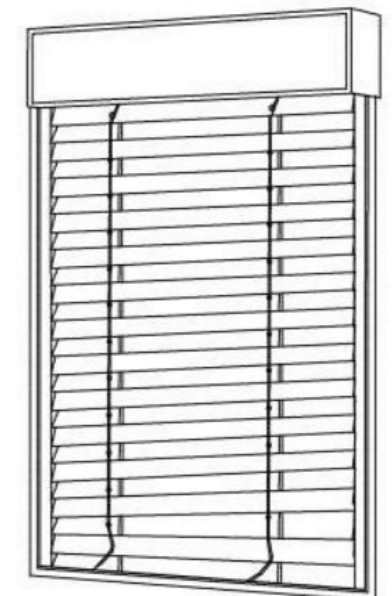
- STÍNĚNÍ POMOCÍ TÓNOVANÉHO SKLA
- STÍNĚNÍ POMOCÍ VENKOVNÍCH ŽALUZII

ZASKLENÍ SAGEGLASS

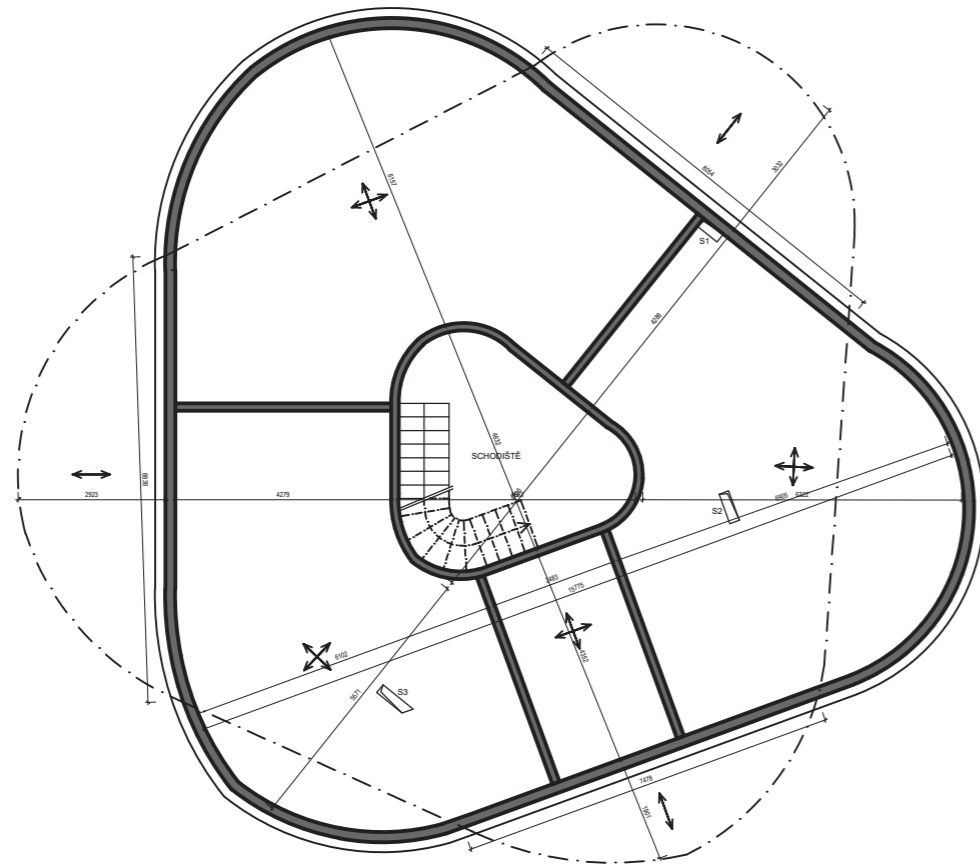
Dynamicky tónované sklo, pomocí kterého je možno dle potřeby elektronicky ztmavit či zesvětlit okna nebo fasády Schuco. Zcela individuálně tak lze regulovat přívod denního světla i slunečního tepla.



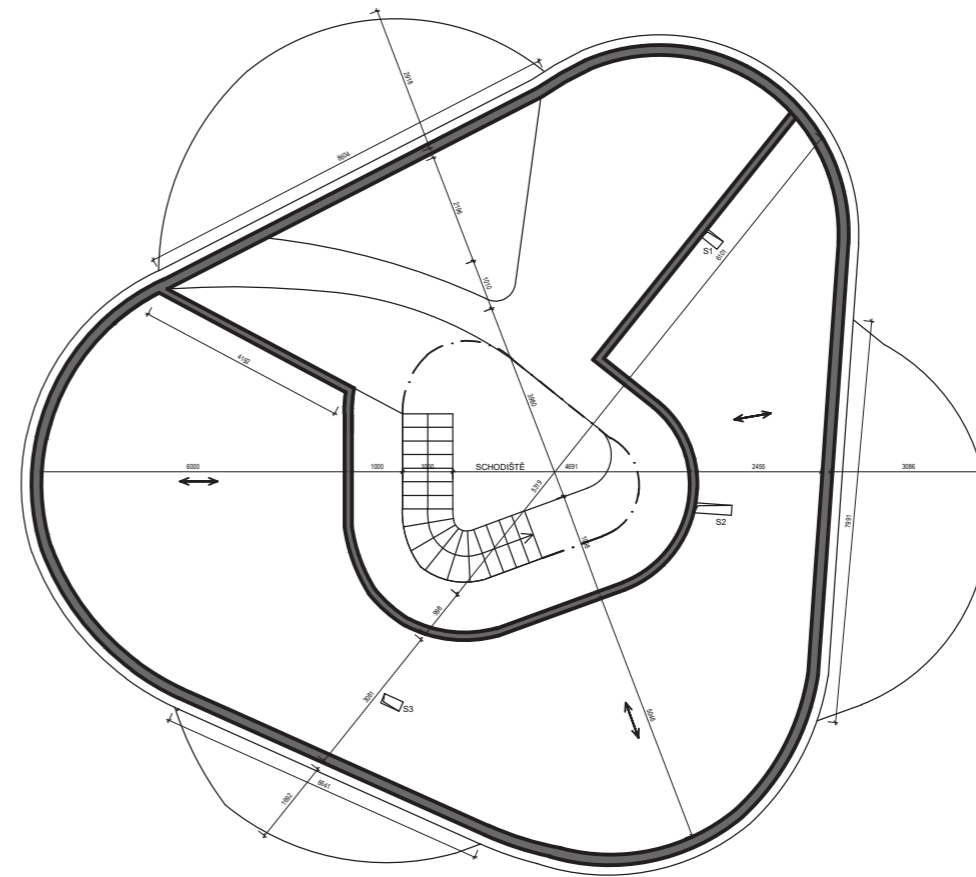
VENKOVNÍ ŽALUZIE

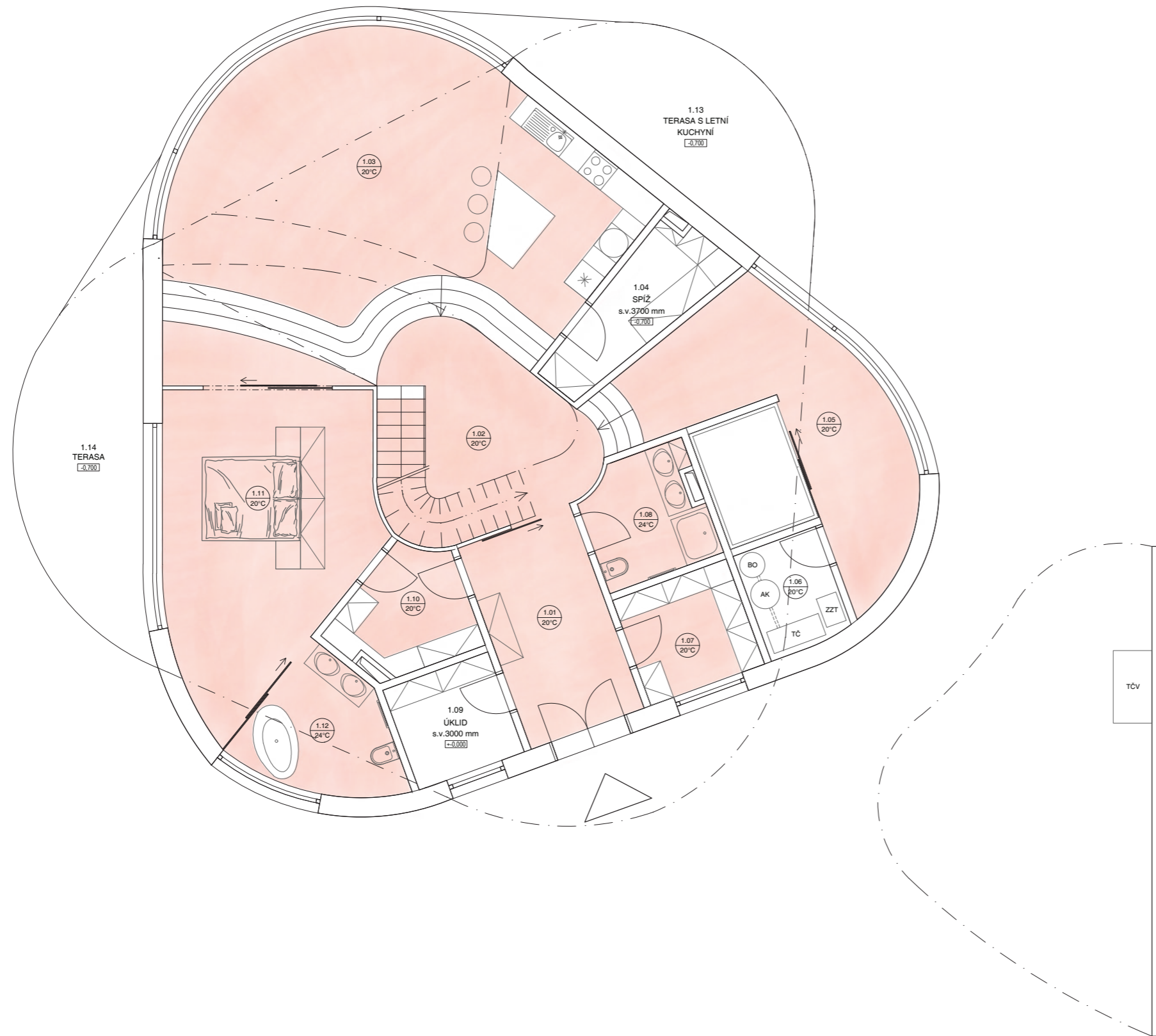


KONSTRUKČNÍ SCHÉMA 1. NP



KONSTRUKČNÍ SCHÉMA 2. NP





LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
1.01	ZÁDVEŘÍ	11,1 m ²
1.02	VSTUPNÍ HALA	16,1 m ²
1.03	OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	55,3 m ²
1.04	SPIŽ	6,2 m ²
1.05	FITKO + WELLNESS	24,2 m ²
1.06	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4,2 m ²
1.07	ŠATNA	5,8 m ²
1.08	KOUPELNA	5,9 m ²
1.09	ÚKLID	5 m ²
1.10	ŠATNA HOSTÉ	5,9 m ²
1.11	POKOJ HOSTÉ	24,8 m ²
1.12	KOUPELNA HOSTÉ	7,6 m ²
1.13	TERASA S LETNÍ KUCHYŇÍ	19,2 m ²
1.14	TERASA	17,6 m ²
PLOCHA CELKEM		208,9 m ²

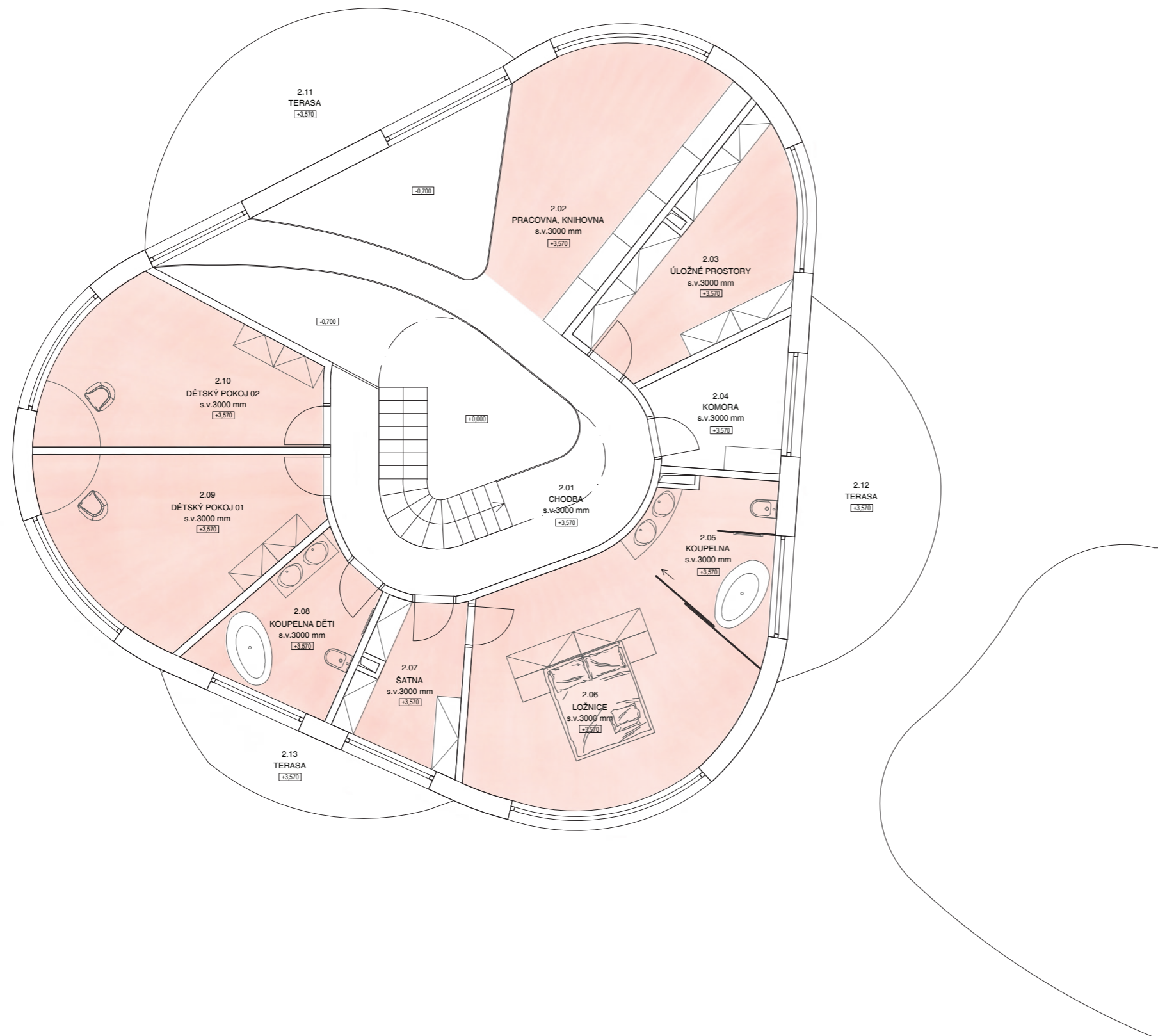
LEGENDA ZNAČEK

- REKUPERAČNÍ JEDNOTKA - ZPĚTNÉ ZÍSKÁVÁNÍ TEPLA
- AKUMULAČNÍ ZÁSOBNÍK NA TOPNOU VODU
- VNITŘNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA VODA+VZDUCH
- VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA S VENTILÁTOREM VODA+VZDUCH
- BOJLER NA UŽITKOVOU PITNOU VODU

LEGENDA MATERIÁLŮ

- PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ A CHLAZENÍ - TOPNÉ HADY
- ČÍSLO MÍSTNOSTI / NÁVRHOVÁ TEPLOTA V DANÉ MÍSTNOSTI



NÁBYTEK JE ULOŽEN NA NOŽÍČKÁCH.





LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
2.01	CHODBA	22,8 m ²
2.02	PRACOVNA, KNIHOVNA	19,7 m ²
2.03	ÚLOŽNÉ PROSTORY	13,7 m ²
2.04	KOMORA	6,7 m ²
2.05	KOUBEKNA RODIČE	8,1 m ²
2.06	LOŽNICE RODIČE	24,2 m ²
2.07	ŠATNA RODIČE	7,0 m ²
2.08	KOUBEKNA DĚTI	8,2 m ²
2.09	DĚTSKÝ POKOJ DÍVKA	17,1 m ²
2.10	DĚTSKÝ POKOJ CHLAPEK	16,3 m ²
2.11	TERASA	17,1 m ²
2.12	TERASA	16,9 m ²
2.13	TERASA	7,1 m ²
PLOCHA CELKEM		184,9 m ²

LEGENDA MATERIÁLŮ

-  PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ A CHLAZENÍ - TOPNÉ HADY
-  ČÍSLO MÍSTNOSTI / NÁVRHOVÁ TEPLOTA V DANÉ MÍSTNOSTI

NÁBYTEK JE ULOŽEN NA NOŽÍČKÁCH.






± 0,000 = 320, 5 m. n. m.		0 1 2 m		
VYPRACOVALA:	KRISTÝNA BENÁKOVÁ			
VYUČUJÍCÍ:	DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL			
PRŮJEKT:	RODINNÝ DŮM LOCHKOV			
MÍSTO:	PRAHA - LOCHKOV			
PŘEDMĚT:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE			
DATUM:	05/2023			
VYTÁPĚNÍ 2. NP	M 1:100	Č. V. 10		








LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
1.01	ZÁDVEŘÍ	11,1 m ²
1.02	VSTUPNÍ HALA	16,1 m ²
1.03	OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	55,3 m ²
1.04	SPIŽ	6,2 m ²
1.05	FITKO + WELLNESS	24,2 m ²
1.06	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4,2 m ²
1.07	ŠATNA	5,8 m ²
1.08	KOUPELNA	5,9 m ²
1.09	ÚKLID	5 m ²
1.10	ŠATNA HOSTÉ	5,9 m ²
1.11	POKOJ HOSTÉ	24,8 m ²
1.12	KOUPELNA HOSTÉ	7,6 m ²
1.13	TERASA S LETNÍ KUCHYŇÍ	19,2 m ²
1.14	TERASA	17,6 m ²
PLOCHA CELKEM		208,9 m ²

LEGENDA ZNAČEK

-  REKUPERAČNÍ JEDNOTKA - ZPĚTNÉ ZÍSKÁVÁNÍ TEPLA
-  AKUMULAČNÍ ZÁSOBNÍK NA TOPNOU VODU
-  VNITŘNÍ JEDNOTKA TEPelnÉHO ČERPADLA VODA+VZDUCH
-  VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPelnÉHO ČERPADLA S VENTILÁTOREM VODA+VZDUCH
-  BOJLER NA UŽITKOVOU PITNOU VODU

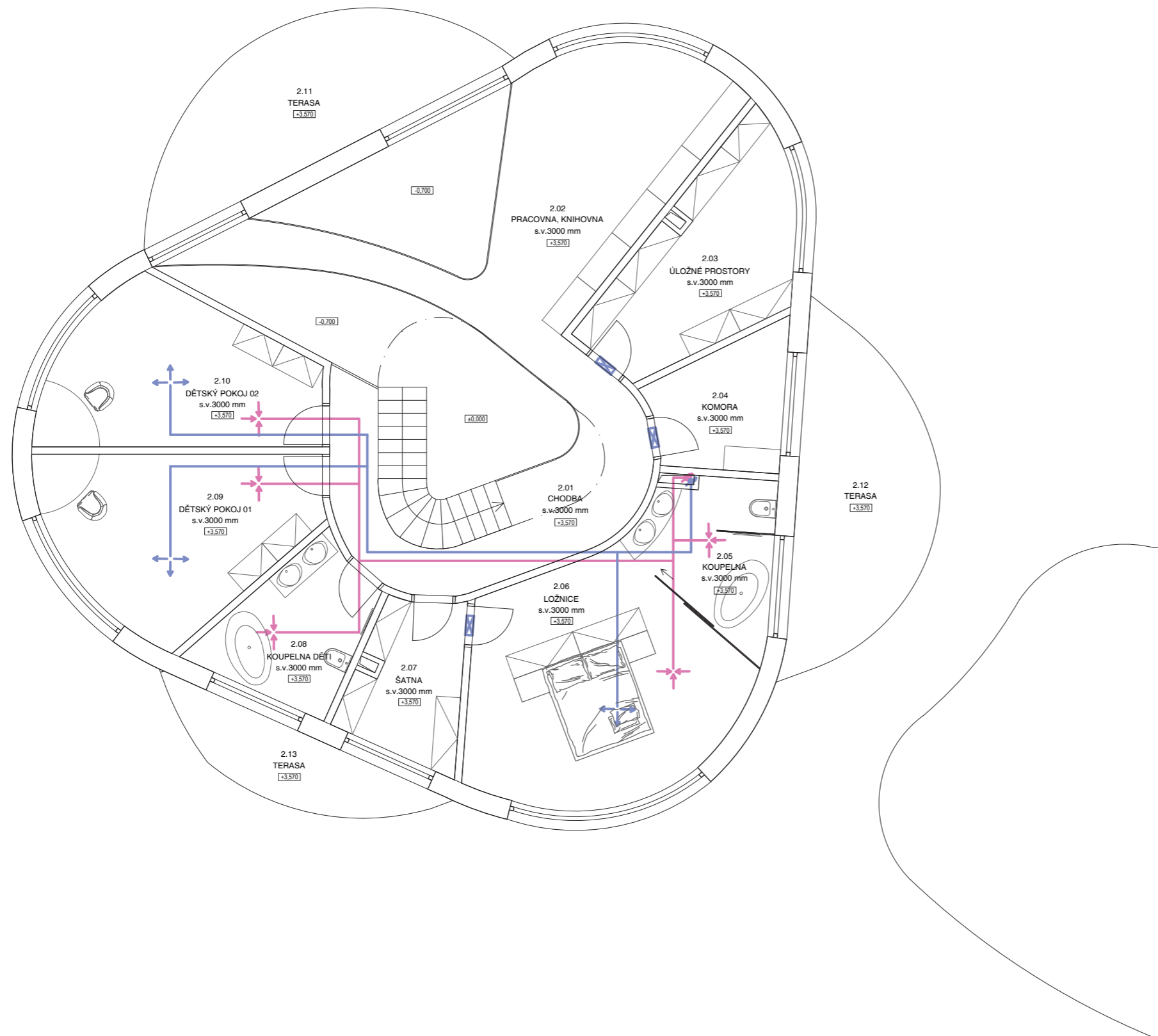
LEGENDA ČAR

-  POTRUBÍ PRO ODVOD ODPADNÍHO VZDUCHU DO REKUPER. JEDNOTKY
-  POTRUBÍ PRO PŘÍVOD ČERSTVÉHO VZDUCHU DO REKUPER. JEDNOTKY
-  STOUPACÍ POTRUBÍ ODVOD
-  STOUPACÍ POTRUBÍ PŘÍVOD
-  VĚTRACÍ MŘÍŽKA

± 0,000 = 320,5 m. n. m.

0 1 2 m

VYPRACOVALA:	KRISTÝNA BENÁKOVÁ
VYUČUJÍCÍ:	DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL
PROJEKT:	RODINNÝ DŮM LOCHKOV
MÍSTO:	PRAHA - LOCHKOV
PŘEDMĚT:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
DATUM:	05/2023
VĚTRÁNÍ 1. NP	M 1:100 Č.V. 11



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
2.01	CHODBA	22,8 m ²
2.02	PRACOVNA, KNIHOVNA	19,7 m ²
2.03	ÚLOŽNÉ PROSTORY	13,7 m ²
2.04	KOMORA	6,7 m ²
2.05	KOUPELNA RODIČE	8,1 m ²
2.06	LOŽNICE RODIČE	24,2 m ²
2.07	ŠATNA RODIČE	7,0 m ²
2.08	KOUPELNA DĚTI	8,2 m ²
2.09	DĚTSKÝ POKOJ DÍVKY	17,1 m ²
2.10	DĚTSKÝ POKOJ CHLAPEC	16,3 m ²
2.11	TERASA	17,1 m ²
2.12	TERASA	16,9 m ²
2.13	TERASA	7,1 m ²
PLOCHA CELKEM		184,9 m ²

LEGENDA ČAR

- POTRUBÍ PRO ODVOD ODPADNÍHO VZDUCHU DO REKUPER. JEDNOTKY
- POTRUBÍ PRO PŘÍVOD ČERSTVÉHO VZDUCHU DO REKUPER. JEDNOTKY
- STOUPAČÍ POTRUBÍ ODVOD
- STOUPAČÍ POTRUBÍ PŘÍVOD
- VĚTRACÍ MŘÍŽKA

± 0,000 = 320, 5 m. n. m.		0 1 2 m	
VYPRACOVALA:	KRISTÝNA BENÁKOVÁ		
VYUČUJÍCÍ:	DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL		
PROJEKT:	RODINNÝ DŮM LOCHKOV		
MÍSTO:	PRAHA - LOCHKOV		
PŘEDMĚT:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE		
DATUM:	05/2023		
VĚTRÁNÍ 2. NP	M 1:100	Č.V. 12	



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
1.01	ZÁDVEŘÍ	11,1 m ²
1.02	VSTUPNÍ HALA	16,1 m ²
1.03	OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	55,3 m ²
1.04	SPIŽ	6,2 m ²
1.05	FITKO + WELLNESS	24,2 m ²
1.06	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4,2 m ²
1.07	ŠATNA	5,8 m ²
1.08	KOUPELNA	5,9 m ²
1.09	ÚKLID	5 m ²
1.10	ŠATNA HOSTÉ	5,9 m ²
1.11	POKOJ HOSTÉ	24,8 m ²
1.12	KOUPELNA HOSTÉ	7,6 m ²
1.13	TERASA S LETNÍ KUCHYŇÍ	19,2 m ²
1.14	TERASA	17,6 m ²
PLOCHA CELKEM		208,9 m ²

LEGENDA ZNAČEK

- REKUPERAČNÍ JEDNOTKA - ZPĚTNÉ ZÍSKÁVÁNÍ TEPLA
- AKUMULAČNÍ ZÁSOBNÍK NA TOPNOU VODU
- VNITŘNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA VODA+VZDUCH
- VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA S VENTILÁTOREM VODA+VZDUCH
- BOJLER NA UŽITKOVOU PITNOU VODU

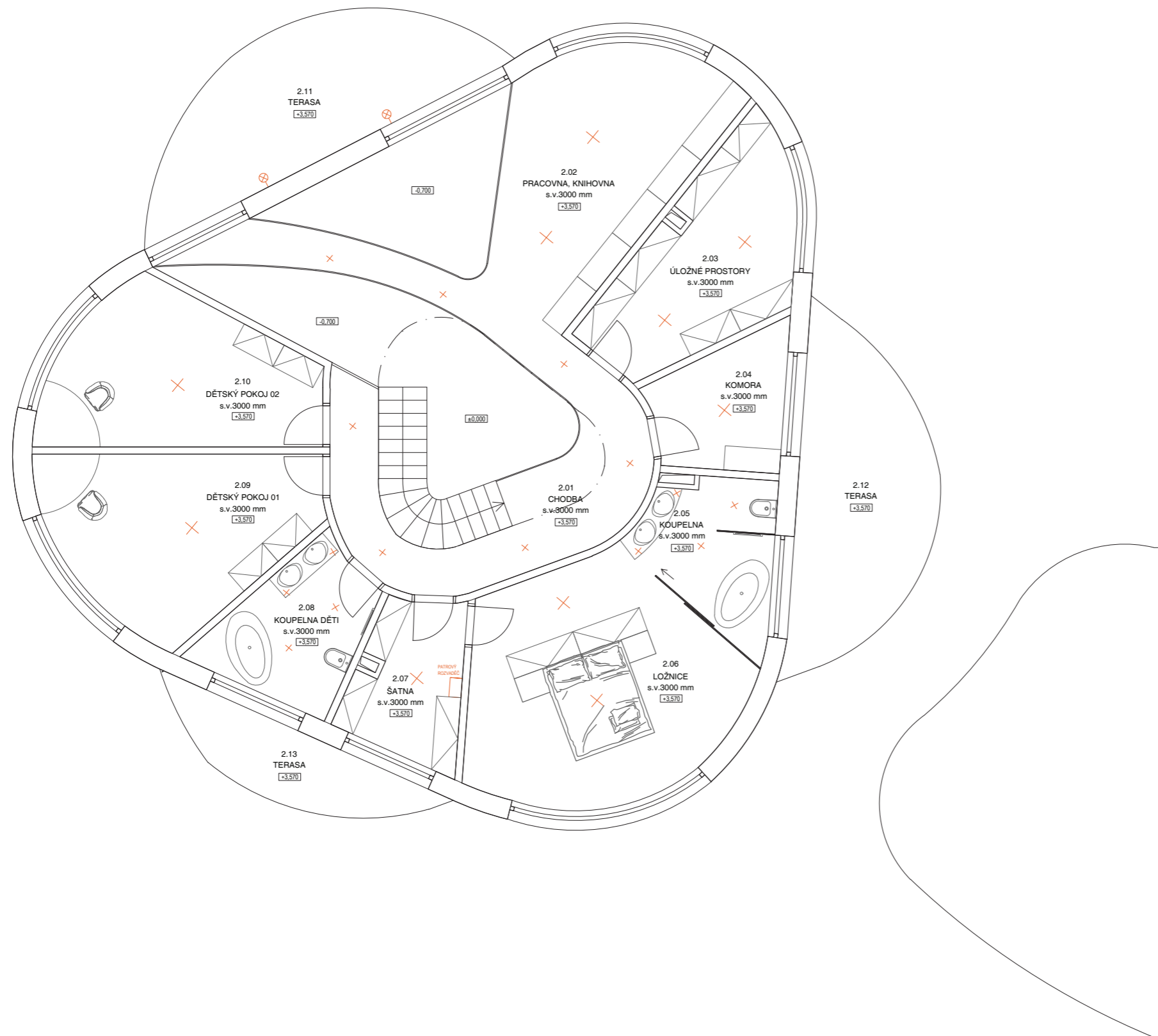
LEGENDA ZNAČEK

- STROPNÍ SVÍTIDLO
- BODOVÉ SVÍTIDLO
- NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO

± 0,000 = 320, 5 m. n. m.

VYPRACOVALA: KRISTÝNA BENÁKOVÁ
 VYUČUJÍCÍ: DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL
 PROJEKT: RODINNÝ DŮM LOCHKOV
 MÍSTO: PRAHA - LOCHKOV
 PŘEDMĚT: BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
 DATUM: 05/2023

ELEKTRO 1. NP M 1:100 Č.V. 13



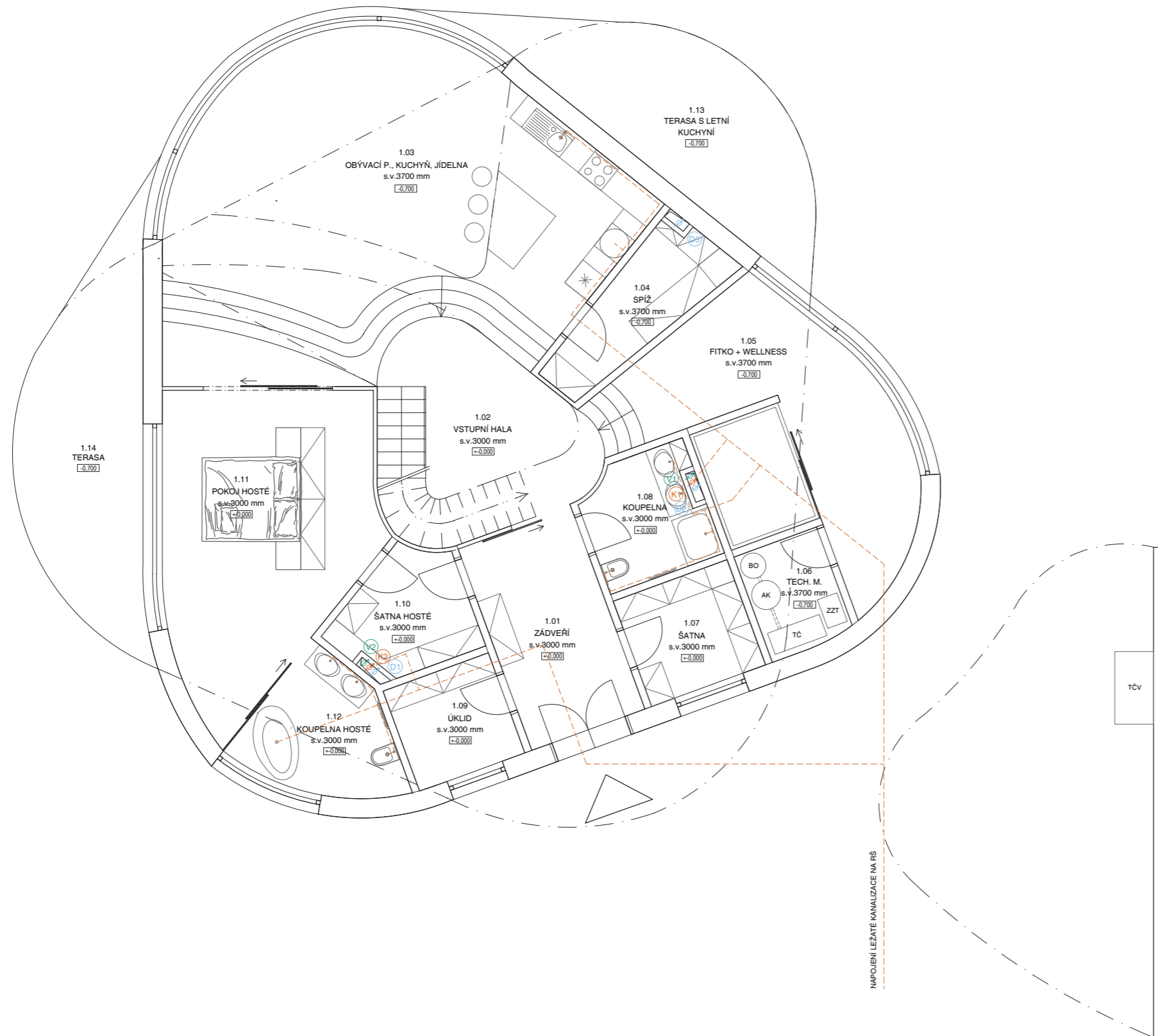
LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
2.01	CHODBA	22,8 m ²
2.02	PRACOVNA, KNIHOVNA	19,7 m ²
2.03	ÚLOŽNÉ PROSTORY	13,7 m ²
2.04	KOMORA	6,7 m ²
2.05	KOUPELNA RODIČE	8,1 m ²
2.06	LOŽNICE RODIČE	24,2 m ²
2.07	ŠATNA RODIČE	7,0 m ²
2.08	KOUPELNA DĚTI	8,2 m ²
2.09	DĚTSKÝ POKOJ DÍVKY	17,1 m ²
2.10	DĚTSKÝ POKOJ CHLAPEC	16,3 m ²
2.11	TERASA	17,1 m ²
2.12	TERASA	16,9 m ²
2.13	TERASA	7,1 m ²
PLOCHA CELKEM		184,9 m ²

LEGENDA ZNAČEK

- ✕ STROPNÍ SVÍTIDLO
- ✕ BODOVÉ SVÍTIDLO
- ✕ NÁSTĚNNÉ SVÍTIDLO

± 0,000 = 320, 5 m. n. m.		0 1 2 m	
VYPRACOVALA:	KRISTÝNA BENÁKOVÁ		
VYUČUJÍCÍ:	DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL		
PROJEKT:	RODINNÝ DŮM LOCHKOV		
MÍSTO:	PRAHA - LOCHKOV		
PŘEDMĚT:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE		
DATUM:	05/2023		
ELEKTRO 2. NP	M 1:100	Č. V. 14	



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
1.01	ZÁDVEŘÍ	11,1 m ²
1.02	VSTUPNÍ HALA	16,1 m ²
1.03	OBÝVACÍ POKOJ, KUCHYŇ, JÍDELNA	55,3 m ²
1.04	SPIŽ	6,2 m ²
1.05	FITKO + WELLNESS	24,2 m ²
1.06	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4,2 m ²
1.07	ŠATNA	5,8 m ²
1.08	KOUPELNA	5,9 m ²
1.09	ÚKLID	5 m ²
1.10	ŠATNA HOSTÉ	5,9 m ²
1.11	POKOJ HOSTÉ	24,8 m ²
1.12	KOUPELNA HOSTÉ	7,6 m ²
1.13	TERASA S LETNÍ KUCHYŇÍ	19,2 m ²
1.14	TERASA	17,6 m ²
PLOCHA CELKEM		208,9 m ²

LEGENDA ZNAČEK

- REKUPERAČNÍ JEDNOTKA - ZPĚTNÉ ZÍSKÁVÁNÍ TEPLA
- AKUMULAČNÍ ZÁSOBNÍK NA TOPNOU VODU
- VNITŘNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA VODA+VZDUCH
- VENKOVNÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO ČERPADLA S VENTILÁTOREM VODA+VZDUCH
- BOJLER NA UŽITKOVOU PITNOU VODU

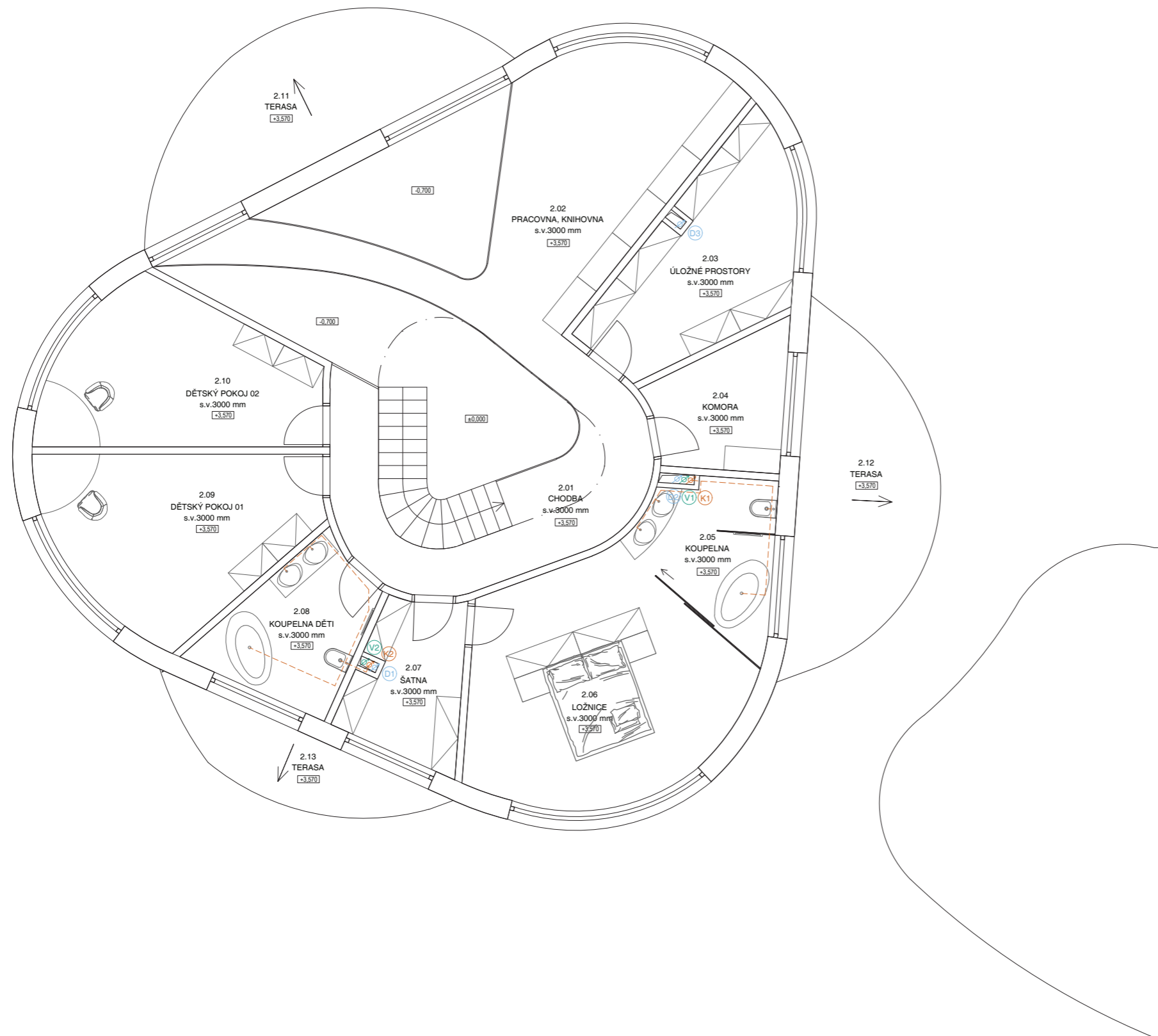
LEGENDA ČAR

- ROZVODY KANALIZACE
- STOUPACÍ POTRUBÍ VODOVOD
- STOUPACÍ POTRUBÍ KANALIZACE
- STOUPACÍ POTRUBÍ DEŠŤOVÉ VODY

± 0,000 = 320, 5 m. n. m.

0 1 2 m

VYPRACOVALA:	KRISTÝNA BENÁKOVÁ
VYUČUJÍCÍ:	DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL
PROJEKT:	RODINNÝ DŮM LOCHKOV
MÍSTO:	PRAHA - LOCHKOV
PŘEDMĚT:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
DATUM:	05/2023
KANALIZACE A VODOVOD 1. NP	M 1:100 Č. V. 15



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

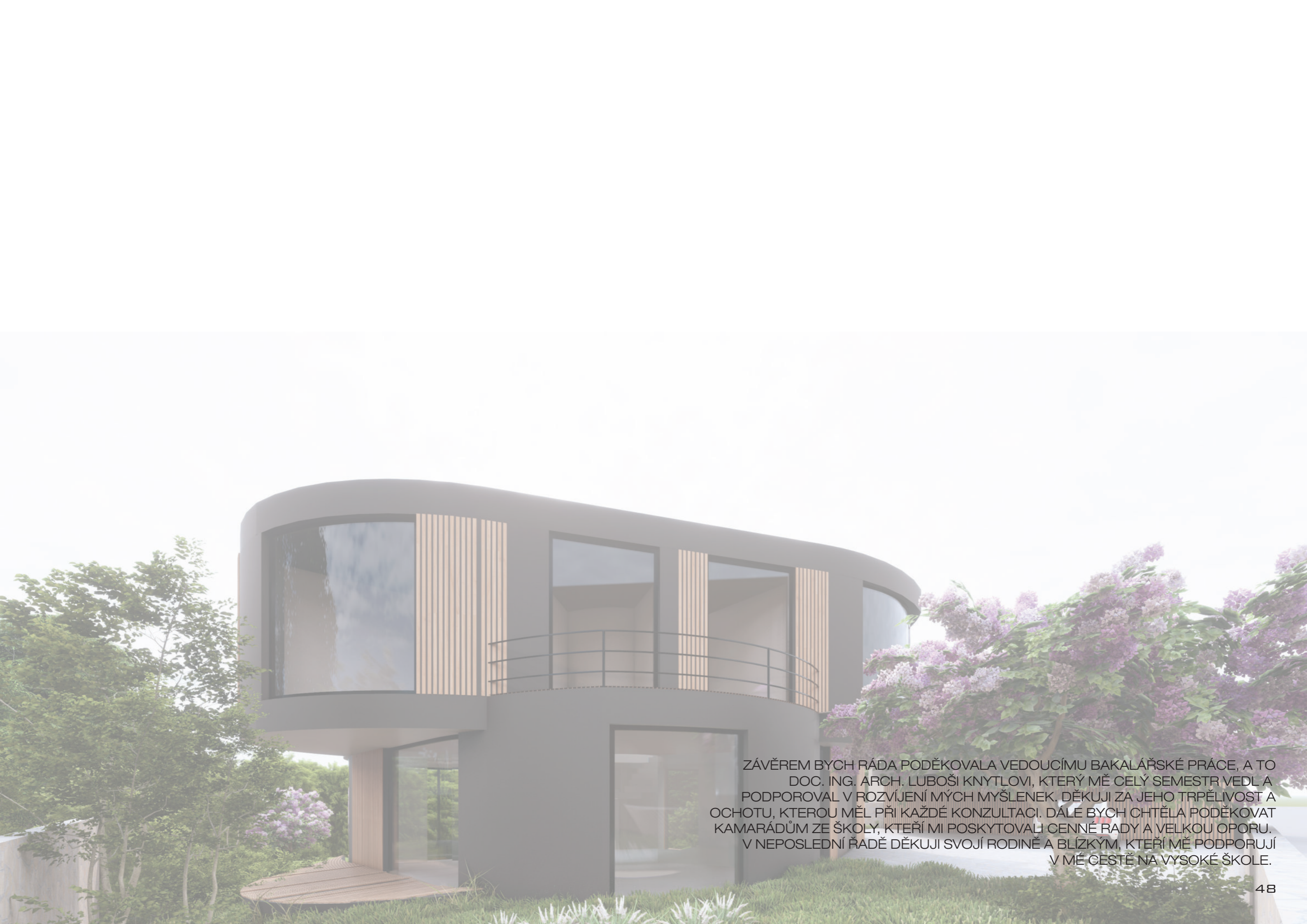
ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
2.01	CHODBA	22,8 m ²
2.02	PRACOVNA, KNIHOVNA	19,7 m ²
2.03	ÚLOŽNÉ PROSTORY	13,7 m ²
2.04	KOMORA	6,7 m ²
2.05	KOUPELNA RODIČE	8,1 m ²
2.06	LOŽNICE RODIČE	24,2 m ²
2.07	ŠATNA RODIČE	7,0 m ²
2.08	KOUPELNA DĚTI	8,2 m ²
2.09	DĚTSKÝ POKOJ DÍVKA	17,1 m ²
2.10	DĚTSKÝ POKOJ CHLAPEC	16,3 m ²
2.11	TERASA	17,1 m ²
2.12	TERASA	16,9 m ²
2.13	TERASA	7,1 m ²
PLOCHA CELKEM		184,9 m ²

LEGENDA ČAR

- ROZVODY KANALIZACE
- V1 SToupací potrubí vodovod
- K1 SToupací potrubí kanalizace
- D1 SToupací potrubí dešťové vody

± 0,000 = 320, 5 m. n. m.

VYPRACOVALA: KRISTÝNA BENÁKOVÁ
 VYUČUJÍCÍ: DOC. ING. ARCH. LUBOŠ KNYTL
 PRŮJEKT: RODINNÝ DŮM LOCHKOV
 MÍSTO: PRAHA - LOCHKOV
 PŘEDMĚT: BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
 DATUM: 05/2023
 KANALIZACE A VODOVOD 2. NP M 1:100 Č.V. 16



ZÁVĚREM BYCH RÁDA PODĚKOVALA VEDOUCÍMU BAKALÁŘSKÉ PRÁCE, A TO
DOC. ING. ARCH. LUBOŠI KNYTLOVI, KTERÝ MĚ CELÝ SEMESTR VEDL A
PODPOROVAL V ROZVÍJENÍ MÝCH MYŠLENEK. DĚKUJI ZA JEHO TRPĚLIVOST A
OCHOTU, KTEROU MĚL PŘI KAŽDÉ KONZULTACI. DÁLE BYCH CHTĚLA PODĚKOVAT
KAMARÁDŮM ZE ŠKOLY, KTEŘÍ MI POSKYTOVALI CENNÉ RADY A VELKOU OPORU.
V NEPOSLEDNÍ ŘADĚ DĚKUJI SVOJÍ RODINĚ A BLÍZKÝM, KTEŘÍ MĚ PODPORUJÍ
V MÉ GESTĚ NA VYSOKÉ ŠKOLE.