

ad. k dispozici mapový podklad.

:ní Zkuste zvolit jiné přiblížení
ad. nebo jiný mapový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2023 a další

MAPY.CZ



Zobrazit 27 fotografií

Prodej bytu 3+kk 76 m²

Boloňská, Praha 10 - Horní Měcholupy

6 130 000 Kč



MÉNĚ ÚSPORNÁ

Ve výhradním zastoupení nabízím byt 3+kk/L v osobním vlastnictví po rekonstrukci, který je situován v 11.NP kompletně zrevitalizovaného domu se zcela novým zateplením. Byt nabízí kvalitní, zcela bezpečné a bezbarierové bydlení v příjemné lokalitě v Praze – Horních Měcholupech, ulice Boloňská. Jedná se o klidný a tichý byt v samostatné uzavřené části posledního podlaží, s kamerovým systémem v celém domě (včetně 2 výtahů). Dům je skvěle udržovaný výborně fungujícím SVJ.

Byt po provedené kvalitní rekonstrukci je vybavený komfortní kompletně vybavenou kuchyní se značkovými spotřebiči zn. Bosch. Dále nabízí kvalitní podlahy, sádkartonové podhledy, novou koupelnu a WC.

Byt o celkové ploše 76 m² tvoří 3 pokoje (1. pokoj s kuchyňským koutem celkem 31 m², pokoje dále 12,7 m² a 12,3 m², prostorná chodba se zádveřím 7,9 m², lodžie po celé šířce bytu 7 m², komora 1,3 m², koupelna 2,90 m² a samostatné WC 1,0 m². K jednotce náleží sklep (2,5 m²).

V místě kompletní vybavenost a spousta příležitostí ke sportu a aktivní relaxaci (škola, školka, nákupy – Lidl, Albert, Kaufland, dále tenis, Golf club Hostivař, Hostivařský lesopark, aj.). Dobrá dostupnost z centra Prahy - 20 minut autem, MHD - 13 minut BUS z Metro Skalka, v sousedství 6 minut pěšky vlaková stanice Hostivař - 17 minut Hlavní nádraží. Dobrá možnost parkování.

Hypotéka lze, rádi Vám zařídíme nejoptimálnější financování. PENB: D

Zavolat

Aktualizace:	03.04.2023
ID:	2119685196
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění objektu:	Klidná část obce
Podlaží:	11. podlaží z celkem 12 včetně 1 podzemního
Užitná plocha:	76 m ²
Lodžie:	7 m ²
Sklep:	2 m ²
Voda:	Dálkový vodovod

Napsat zprávu

Odpad:	Veřejná kanalizace
Telekomunikace:	Internet, Kabelová televize
Elektřina:	230V
Doprava:	Vlak, Silnice, MHD
Energetická náročnost budovy:	Třída D - Méně úsporná č. 264/2020 Sb. podle vyhlášky
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	73,0 kWh/m ² za rok
Průkaz energetické náročnosti budovy:	Zobrazit průkaz energetické náročnosti budovy
Bezbariérový:	✓
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Služby:

Reklama

Hypotéka
Česká spořitelna

29 213,5 Kč / měsíčně

Spočítat

Občanská vybavenost Nové

Nejbližší

Doprava

Restaurace

Potraviny

Školy a školky

Lékaři

Volný čas

Hřiště:	Dětské hřiště U ptáčka (33 m)
Cukrárna:	Cukrárna – zmrzlinárna (683 m)
Večerka:	Penny Market (254 m)
Veterinář:	H-VET spol. s r.o. (429 m)
Hospoda:	Restaurace U Čouků (465 m)
Divadlo:	Loutkové divadlo Frydolín (2036 m)
Kino:	Multikino - Premiere Cinemas Praha ... (3180 m)
Přírodní zajímavost:	Mokřad Triangl (3371 m)
Bus MHD:	Nádraží Horní Měcholupy (267 m)
Lékárna:	BENU Lékárna, OC Kaufland (707 m)
Školka:	MŠ Boloňská, Praha 10 (202 m)
Metro:	Háje (3034 m)
Škola:	ZŠ, Praha 10, Křimická (134 m)
Tram:	Nádraží Hostivař (1774 m)
Pošta:	Pošta Praha 111 (853 m)
Restaurace:	Klub Varta (115 m)
Bankomat:	Bankomat ČSOB (344 m)
Sportoviště:	Víceúčelové sportovní hřiště (141 m)
Obchod:	Kaufland (692 m)
Vlak:	Praha-Horní Měcholupy (336 m)
Lékař:	Poliklinika Petrovice (1048 m)

Kontaktovat:

Zavolat

Napsat zprávu



 Zobrazit email



Ing. Martina Vrbková
Husitská 143/40, 46007 Liberec IX-Janův Důl
[Více o společnosti »](#)

[Co říkáte na Sreality.cz?](#) — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) — [Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) — [Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) — [Pro novináře](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)

přiblížení nemáme
či mapový podklad.

volit jiné přiblížení
či mapový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2023 a další

toto přiblížení nemáme
k dispozici mapový podklad.

Zkuste zvolit jiné přiblížení
nebo jiný mapový podklad.

MAPY.CZ



Zobrazit 28 fotografií

Prodej bytu 3+1 79 m²

Hornoměřcholupská, Praha 10 - Hostivař

Lokalita je pouze orientační, nemovitost se nachází ve vyznačené oblasti na mapě

6 425 000 Kč



MIMOPRÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ

Ve výhradním zastoupení si vám dovoluujeme nabídnout světlý, slunný byt s výhledem do tří světových stran a s možností změny dispozice na 4+kk, nyní užíván jako 3+1 s lodží o velikost 79 m², v osobním vlastnictví, s krásným výhledem na Prahu a do zeleně přírodního parku - Lesopark Hostivař, v ul. Hornoměřcholupská, Praha 10 Hostivař. Nemovitost se nachází ve 2. patře nízkého jen 4 patrového malého panelového domu s výtahem. Dispozice bytu umožňuje novému majiteli provést malou stavební úpravu a byt užívat jako 4+kk (viz návrh úpravy), dispozice nyní: obývací pokoj s vchodem na zasklenou lodžii s orientací jihozápadní a s výhledem do zeleně parku, kuchyně s oknem, starší kuch. linka, plynový sporák, elektrická trouba, 2x pokoj se severovýchodní orientací, koupelna zděná s vanou, prostor pro pračku a toaleta zvlášť. Okna plastová se žaluziemi, na podlaze lino, koberec a dlažba. K bytu náleží komora na patře a v suterénu sklení kóje., (byt 68,84m², lodžie 6,96m² a sklení kóje 2,95m²). Dům po kompletní rekonstrukci, zateplení, nová fasáda, výtah a interiéry chodeb. V okolí kompletní občanská vybavenost. Bydlení nejen v dobré dopravní dostupnosti, před domem stanice BUS, ale i v zeleni, hned za domem začíná Lesopark Hostivař a vodní nádrž Hostivař s možností relaxace, procházek a sportovního vyžití (dětská hřiště, minigolf, tenisové kurty, altány, lavičky. S vyřízením úvěru vám rádi pomůžeme.

Zavolat

Poznámka k ceně:	kupní cena včetně provize a kompletního právního servisu
ID zakázky:	FFN16090
Aktualizace:	26.10.2022
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Podlaží:	3. podlaží z celkem 6 včetně 1 podzemního
Užitná plocha:	79 m ²

Napsat zprávu

Sklep:	3 m ²
Voda:	Dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod
Doprava:	MHD
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nevhodná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Vybavení:	Částečně
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?
Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Služby:

Reklama

Hypotéka
Česká spořitelna

30 618,90 Kč / měsíčně

[Spočítat](#)Občanská vybavenost Nové

Nejbližší

Doprava

Restaurace

Potraviny

Školy a školky

Lékaři

Volný čas

Hřiště:	Dětské hřiště u OC Taškent (179 m)
Večerka:	Albert Supermarket (224 m)
Hospoda:	Hospoda Na Pahorku (248 m)
Veterinář:	H-VET spol. s r.o. (1071 m)
Divadlo:	Loutkové divadlo Frydolín (1027 m)
Kino:	Multikino - Premiere Cinemas Praha ... (1947 m)
Cukrárna:	InKafe (267 m)
Přírodní zajímavost:	Mokřad Triangl (2301 m)
Restaurace:	Restaurace Harmony (251 m)
Metro:	Háje (2212 m)
Škola:	ZŠ, Praha 10, Hornoměřolupská (426 m)
Lékárna:	Hostivařská lékárna s.r.o. (191 m)
Bus MHD:	Řepčická (110 m)
Školka:	Lesní mateřská škola DO LESAI z.s (394 m)
Tram:	Nádraží Hostivař (696 m)
Sportoviště:	Tenisové kurty Horní Měcholupy (377 m)
Obchod:	Nákupní centrum Košík (1764 m)
Bankomat:	Bankomat České spořitelny (218 m)
Lékař:	Poliklinika Petrovice (1571 m)
Pošta:	Pošta Praha 102 - Česká pošta, s.p. (224 m)
Vlak:	Praha-Hostivař (841 m)

Kontaktovat:

Hana Trnková Certifikovaný makléř

Zobrazit telefon

Zobrazit email

Zavolat

Napsat zprávu

REALITY

Na Futurum.cz / 11 / 1 1000 Praha - Hostivař

★★★★★ (2)

<http://www.futurum-reality.cz>

[Více o společnosti »](#)

[Co říkáte na Sreality.cz?](#) — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) — [Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) — [Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) — [Pro novináře](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)

Pro tuto lokalitu nemáme
výhledový podklad.

Pro tuto lokalitu nemáme
přiblížení výhledového
podkladu.

Pro tuto lokalitu nemáme
k dispozici mapový podklad.

Zkuste zvolit jiné přiblížení
nebo jiný mapový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2023 a další

MAPY.CZ



Prodej bytu 3+kk 67 m² Janovská, Praha 10 - Horní Měcholupy

Lokalita je pouze orientační, nemovitost se nachází ve vyznačené oblasti na mapě

5 290 000 Kč



MIMOPRÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ

Nabízíme k prodeji byt 3+kk/L, 67m², OV, lokalita Praha 10 - Horní Měcholupy, ul. Janovská. Byt je umístěn ve třetím nadzemním podlaží sedmipatrové panelové budovy, která prošla rekonstrukcí vnitřních prostor, fasády, střechy i výtahu. Byt je po zdařilé rekonstrukci, k dispozici je obývací pokoj s klimatizací, dětský pokoj, ložnice, samostatná komora a koupelna (uspořádána tak, že vznikl prostor pro pračku i sušičku). Z dětského pokoje vede vstup na zasklenou lodžii o výměře cca 3 m². K bytu náleží sklepní kóje a dále je možné užívat i dvě sušárny. Velkou výhodou je potravinový obchod, který je přímo v domě a zároveň slouží i jako zásilkovna. Byt má prakticky řešenou dispozici pro příjemné bydlení. V okolí se nachází velké množství dětských hřišť, parků a cyklostezek, což ocení zejména rodiny s dětmi. Bezproblémové parkování před domem. Velmi dobrá dostupnost - zastávka MHD v blízkosti domu. Možno financovat hypotékou, výhodně vyřídíme. Bližší info telefonicky nebo emailem. Pěkné bydlení bez nutnosti dalších investic. K dispozici ihned.

Celková cena: 5 290 000 Kč za
nemovitost

Užitná plocha: 67 m²

Plocha podlahová: 67 m²

Lodžie: 3 m²

Zavolat

Napsat zprávu

ID zakázky:	N2315249
Aktualizace:	28.03.2023
Stav:	Rezervováno
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Podlaží:	3. podlaží

Topení:	Ústřední dálkové
Elektrína:	230V
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně ne hospodárná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Služby:

Reklama



Hypotéka
Česká spořitelna

25 209,96 Kč / měsíčně

[Spočítat](#)

Občanská vybavenost Nové

Nejblíže

Doprava

Restaurace

Potravin

Školy a školky

Lékaři

Volný čas

Cukrárna:	Zelenkova cukrárna (557 m)
Večerka:	Potravin Janovská (0 m)
Hřiště:	Dětské hřiště Rezlerova (135 m)
Divadlo:	Loutkové divadlo Frydolín (2934 m)
Hospoda:	Restaurace U Čouků (831 m)
Veterinář:	MVDr. Roman Hanke (780 m)
Kino:	ÚČKO Kino (3068 m)
Přírodní zajímavost:	Mokřad Triangl (4241 m)
Bankomat:	Bankomat Komerční banky (501 m)
Pošta:	Pošta Praha 111 (557 m)
Obchod:	Kaufland (744 m)
Lékař:	Poliklinika Petrovice (408 m)
Restaurace:	Restaurace Dobrá společnost (461 m)
Lékárna:	Lékárna Janovská s.r.o. (255 m)
Tram:	Nádraží Hostivař (2618 m)
Bus MHD:	Wattova (245 m)
Školka:	MŠ Praha 10, Parnská (421 m)
Škola:	ZŠ Praha 10, Veronské náměstí (363 m)
Vlak:	Praha-Horní Měcholupy (1116 m)
Metro:	Háje (2763 m)
Sportoviště:	Víceúčelové sportovní hřiště Lessnerova (469 m)

Kontaktovat:



Pavel Zvoníček

Zobrazit telefon

Zobrazit email

HVB Real Estate

Zavolat

Napsat zprávu

Real Estate <https://nvdreal.cz>

[Více o společnosti »](#)

[Co říkáte na Sreality.cz?](#) — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) — [Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) — [Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) — [Pro novináře](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)

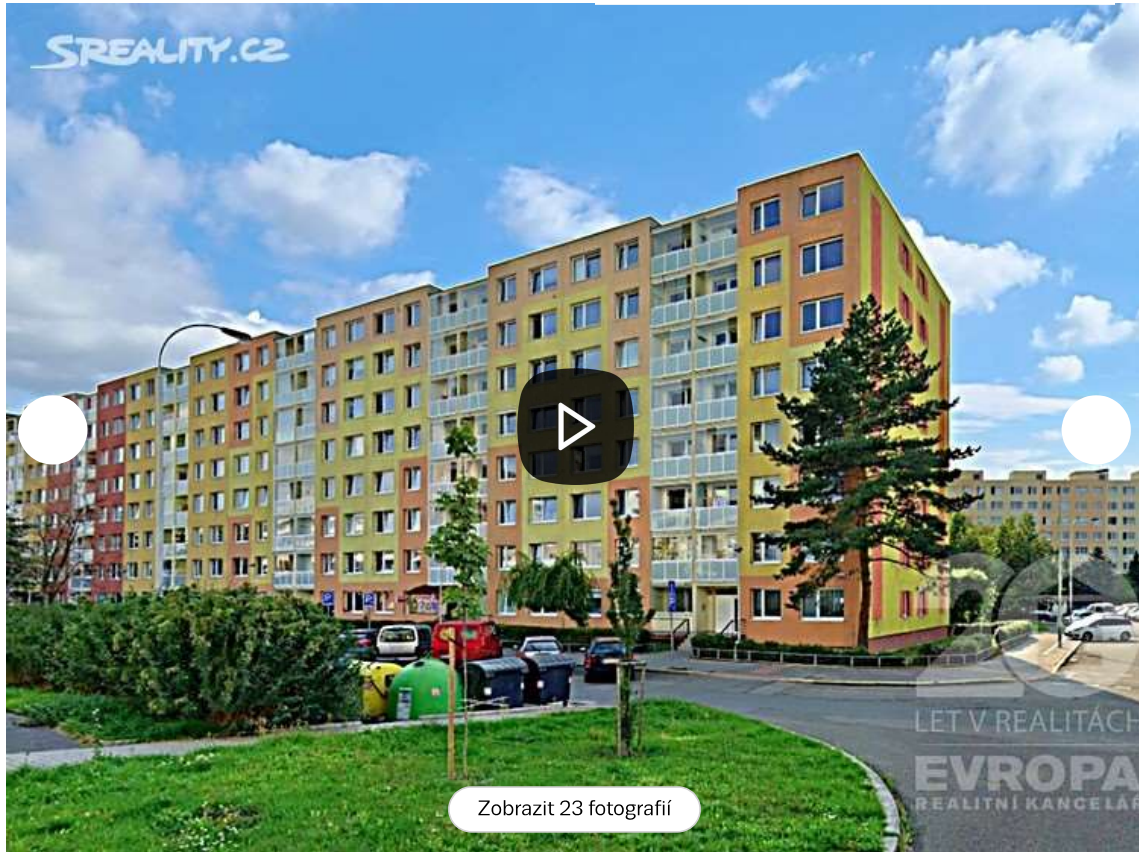
do jiný mapový podklad.

nebo jiný mapový podkl



© Seznam.cz, a.s., 2023 a další

MAPY.CZ



Zobrazit 23 fotografií

Prodej bytu 3+1 66 m²

Janovská, Praha 10 - Horní Měcholupy

5 200 000 Kč

MIMOŘÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ

Prodej dobře řešeného bytu 3+1 s lodžíí ve třetím patře udržovaného panelového domu v ulici Janovská.

- Dvě samostatné ložnice, obývací pokoj, kuchyně s oknem, koupelna s vanou, wc samostatné wc
- Udržovaný, zateplený dům, sklepní koje v domě patří k bytu
- Byt před rekonstrukcí!
- Hned za domem škola i školka, blízko obchodní centrum
- Nedaleko lesopark a Hostivařská přehrada!
- Byt v osobním vlastnictví s možností hypotéky!

Zavolat

Napsat zprávu

Poznámka k ceně:	včetně provize, včetně právního servisu
ID zakázky:	56783
Aktualizace:	22.03.2023
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Převod do OV:	Ano
Umístění objektu:	Sídlště
Podlaží:	4. podlaží
Užitná plocha:	66 m ²
Plocha podlahová:	66 m ²

Voda:	Dálkový vodovod
Topení:	Ústřední dálkové
Odpad:	Veřejná kanalizace
Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelová televize
Elektrřina:	230V
Doprava:	MHD
Komunikace:	Asfaltová
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně neehospodárná
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

[Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas](#)

Služby:

Reklama



Hypotéka
Česká spořitelna

24 781,6 Kč / měsíčně

[Spočítat](#)

Občanská vybavenost Nové

Nejbližší

Doprava

Restaurace

Potraviny

Školy a školky

Lékaři

Volný čas

Hřiště:	Dětské hřiště Parmská (150 m)
Večerka:	Večerka Janovská (18 m)
Hospoda:	Restaurace U Čouků (507 m)
Veterinář:	H-VET spol. s r.o. (643 m)
Divadlo:	Loutkové divadlo Frydolín (2631 m)
Cukrárna:	Zelenkova cukrárna (545 m)
Kino:	ÚČKO Kino (3249 m)
Přírodní zajímavost:	Mokřad Triangl (3963 m)
Obchod:	Kaufland (266 m)
Škola:	ZŠ Praha 10, Veronské náměstí (323 m)
Sportoviště:	Víceúčelové sportovní hřiště Lessnerova (597 m)
Školka:	MŠ Praha 10, Parmská (201 m)
Bus MHD:	Janovská (158 m)
Lékař:	Poliklinika Petrovice (606 m)
Vlak:	Praha-Horní Měcholupy (585 m)
Restaurace:	Restaurace Dobrá společnost (197 m)
Lékárna:	BENU Lékárna, OC Kaufland (278 m)
Pošta:	Pošta Praha 111 (545 m)
Tram:	Nádraží Hostivař (2336 m)
Bankomat:	Bankomat Air Bank (267 m)
Metro:	Háje (2985 m)

Kontaktovat:

[Zavolat](#)[Napsat zprávu](#)[Zobrazit telefon](#)[Zobrazit email](#)

EVROPA realitní kancelář PRAHA
U Zvonařky 358/10, 12000 Praha - Vinohrady

★★★★★ (4)

<https://www.rkevropa.cz/praha>

[Více o společnosti »](#)

[Co říkáte na Sreality.cz?](#) — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) — [Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) — [Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) — [Pro novináře](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)



© Seznam.cz, a.s., 2023 a další

MAPY.CZ



Zobrazit 17 fotografií

Prodej bytu 3+kk 80 m²

Na křečku, Praha 10 - Horní Měcholupy Panorama

6 790 000 Kč



ÚSPORNÁ

Prodej bytu 3+kk, 80 m², lodžie, sklep, Praha 10, Horní Měcholupy Nabízíme k prodeji hezký, slunný byt v klidné lokalitě s výhledem do parku. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a vchodem do lodžie. V bytě je dřevěná kuchyňská linka, hodně úložných prostorů na chodbě, zasklená lodžie 6m², dvě ložnice a prostorná koupelna s menší vanou, sprchovým koutem, toaletou, bidetem a pračkou. Byt se nachází v 3NP a na patře jsou jenom 2 byty. V domě je nový výťah, nová elektřina, plastová okna, zateplená fasáda a lodžie, výhodou velké parkoviště přímo před domem. K bytu přísluší sklep v suterénu domu. V místě veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost, cca 10 min na metro Háje, cca 5 min. chůze na vlakové nádraží, v blízkosti Hostivařský lesopark a přehrada. Vyměňte váš malý byt za větší a v případě potřeby zařídíme výhodné financování. K nastěhování po dohodě. Doporučuji prohlídku.

Celková cena:	6 790 000 Kč za nemovitost	Užitná plocha:	80 m ²
Poznámka k ceně:	vč.provize a právního servisu	Lodžie:	6 m ²
ID zakázky:	7147	Sklep:	4 m ²
Aktualizace:	04.04.2023	Parkování:	
Stavba:	Panelová	Telekomunikace:	Internet, Kabelové rozvody
Stav objektu:	Velmi dobrý	Doprava:	Vlak, Dálnice, MHD, Autobus
Vlastnictví:	Osobní		

Zavolat

Napsat zprávu

Výtah: 

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Služby:

Reklama



Hypotéka
Česká spořitelna

32 358,34 Kč / měsíčně

Spočítat

Občanská vybavenost Nové

Nejbližší

Doprava

Restaurace

Potraviny

Školy a školky

Lékaři

Volný čas

Hřiště:	Dětské hřiště Parnská (87 m)
Divadlo:	Loutkové divadlo Frydolín (2407 m)
Cukrárna:	Zelenkova cukrárna (403 m)
Večerka:	Žabka (209 m)
Veterinář:	H-VET spol. s r.o. (412 m)
Hospoda:	Restaurace U Čouků (274 m)
Kino:	Multikino - Premiere Cinemas Praha ... (3421 m)
Přírodní zajímavost:	Mokřad Triangl (3737 m)
Lékař:	Poliklinika Petrovice (542 m)
Restaurace:	Restaurace Dobrá společnost (171 m)
Lékárna:	Lékárna Janovská s.r.o. (387 m)
Bus MHD:	Hořoubkovská (107 m)
Metro:	Háje (2821 m)
Tram:	Nádraží Hostivař (2108 m)
Obchod:	Kaufland (435 m)
Vlak:	Praha-Horní Měcholupy (559 m)
Pošta:	Pošta Praha 111 (403 m)
Škola:	ZŠ Praha 10, Veronské náměstí (298 m)
Školka:	MŠ Praha, Parnská (201 m)
Sportoviště:	Tenisové kurty (482 m)
Bankomat:	Bankomat Komerční banky (286 m)

Kontaktovat:



Renáta Potanková

 Zobrazit telefon

 Zobrazit email



RK Group - realitní kancelář
Štefánikova 16/29, 15000 Praha - Smíchov
<https://www.rkgroup.cz>
Více o společnosti »

Co říkáte na Sreality.cz? — Výzkumník — Pro spotřebitele — Ochrana údajů — Smluvní podmínky — Reklama — Kontakty — Stížnosti — Nastavení personalizace — Pro novináře

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

Nahlásit chybu



ani nemáme
ový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2023 a další
na rozlišení

Pro toto přiblížení nemáme
k dispozici mapový

MAPY.CZ

Žlutá zvolit jiné přiblížení



Zobrazit 26 fotografií

Prodej bytu 3+1 76 m²

U dvojdomů, Praha 10 - Hostivař Panorama

5 990 000 Kč

Exkluzivně nabízíme k prodeji dispozičně pěkný byt v osobním vlastnictví, o dispozici 3+1 se dvěma balkóny a sklepem, celkovou výměrou 76m², který je situován v 6. nadzemním podlaží v rekonstruovaném panelovém domě, v ulici U Dvojdomů, v Praze 10 - Hostivaři. Dispozice bytu - vstupní chodba, hala s vestavnou skříň, obývací pokoj se vstupem na balkon, ložnice, dětský pokoj, kuchyně s jídelní částí a vstupem na druhý balkon, koupelna, samostatné wc. K bytu patří sklep. Byt je v původním stavu, vhodný na renovaci nebo rekonstrukci. Dům ve kterém je byt situován je po kompletní rekonstrukci - byla provedena rekonstrukce fasády vč. zateplení, kompletní rekonstrukce interiéru domu, dva nové výtahy (jeden nákladní), plastová okna ve všech bytech v domě, nové stoupačky v plastu, atd. Vedle domu se nachází supermarket Norma a další obchodní středisko. V blízkém okolí se nachází lesopark Hostivař, dále pak škola, školka, obchody, restaurace, pošta, stanice vlaku, autobusu i tram, golfové hřiště a další sportoviště. Parkování automobilu je bezproblémové před domem. Byt lze financovat hypotékou.

Celková cena:	5 990 000 Kč za nemovitost	Datum nastěhování:	Ihned
Aktualizace:	05.04.2023	Voda:	Dálkový vodovod
ID:	3393828684	Topení:	Ústřední dálkové
Stavba:	Panelová	Plyn:	Plynovod
Stav objektu:	Dobry	Odpad:	Veřejná kanalizace
Vlastnictví:	Osobní	Elektrina:	230V

Zavolat

Napsat zprávu

Užitná plocha:	76 m ²
Balkón:	✓
Sklep:	2 m ²
Parkování:	✓

Bezbariérový:	✓
Vybavení:	✗
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

[Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas](#)

Služby:

Reklama

Hypotéka Česká spořitelna	28 545,87 Kč / měsíčně	Spočítat
-------------------------------------	------------------------	--------------------------

Občanská vybavenost Nové

Nejbližší Doprava Restaurace Potraviny Školy a školky Lékaři Volný čas

Hřiště:	Dětské hřiště u OC Taškent (239 m)
Večerka:	Můj obchod - Potraviny U Dvojdomů (52 m)
Hospoda:	Občerstvení Horolezecká 867/1 (88 m)
Veterinář:	MVDr. Lukáš Naxera - veterinární klinika (908 m)
Přírodní zajímavost:	Mokřad Triangl (2026 m)
Divadlo:	Loutkové divadlo Frydolín (720 m)
Cukrárna:	InKafe (179 m)
Kino:	Multikino - Premiere Cinemas Praha ... (1772 m)
Bus MHD:	Gercenova (135 m)
Školka:	MŠ Praha 10, Horolezecká (210 m)
Sportoviště:	Sportovní centrum - Univerzita Karlova... (370 m)
Metro:	Háje (2425 m)
Škola:	Střední škola automobilní a informatiky (194 m)
Restaurace:	Restaurace Harmony (157 m)
Lékárna:	Hostivařská lékárna s.r.o. (296 m)
Lékař:	Poliklinika Petrovice (1863 m)
Bankomat:	Bankomat České spořitelny (168 m)
Pošta:	Pošta Praha 102 - Česká pošta, s.p. (174 m)
Tram:	Nádraží Hostivař (398 m)
Vlak:	Praha-Hostivař (524 m)
Obchod:	Nákupní centrum Košík (1689 m)

Kontaktovat:



Martin Kopl

[Zobrazit telefon](#)

[Zobrazit email](#)



Grygar reality

Krkonošská 1607/10, 12000 Praha - Vinohrady

<https://www.grygarreality.cz>

[Více o společnosti »](#)

Co říkáte na Sreality.cz? — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) — [Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) — [Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) — [Pro novináře](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)

© Seznam.cz, a.s., 2023 a další

MAPY.CZ



Zobrazit 25 fotografií

Prodej bytu 3+kk 73 m²

U dvojdomů, Praha 10 - Hostivař

Lokalita je pouze orientační, nemovitost se nachází ve vyznačené oblasti na mapě

6 290 000 Kč

Nabízíme vám ve výhradním zastoupení majitele pěkný byt po kompletní rekonstrukci o velikosti 3+kk a celkové výměře 73 m², který se nachází v revitalizovaném panelovém domě v Praze 10 - Hostivaři. Byt disponuje novou kuchyňskou linkou se spotřebiči, novou prostornou koupelnou s vanou a toaletou, obývacím pokojem a dvěma ložnicemi. Z kuchyně a z obývacího pokoje je výstup na dva balkony. Dále k bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Podlahy jsou dlažba a vinyl. Nové rozvody elektřiny, nová okna. Dům je také již po rekonstrukci, je provedeno zateplení, fasáda, stoupačky, střecha, nový výtah. Jedná se o pěknou lokalitu se spoustou zeleně, v okolí je kompletní občanská vybavenost, Výborná dopravní dostupnost, tramvaj a vlaková zastávka Nádraží Hostivař 5 minut od domu. Park Hostivař s vodní nádrží 10 minut pěšky. Vhodné na rodinné bydlení. Pro více informací, či zájem o prohlídku nás kontaktujte.

Celková cena:	6 290 000 Kč za nemovitost
ID zakázky:	211549
Aktualizace:	27.02.2023

Plocha podlahová:	73 m ²
Balkón:	✓
Sklep:	✓
Parkování:	✓

Zavolat

Napsat zprávu

Vlastnictví:	Osobní
Podlaží:	11. podlaží
Užitná plocha:	73 m ²

Vybavení:	✓
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Služby:

Reklama



Hypotéka
Česká spořitelna

29 975,55 Kč / měsíčně

[Spočítat](#)

Občanská vybavenost Nové

Nejbližší

Doprava

Restaurace

Potraviny

Školy a školky

Lékaři

Volný čas

Hřiště:	Dětské hřiště u OC Taškent (239 m)
Večerka:	Můjochod - Potraviny U Dvojdomů (52 m)
Hospoda:	Občerstvení Horolezecká 867/1 (88 m)
Veterinář:	MVDr. Lukáš Naxera - veterinární klinika (908 m)
Přírodní zajímavost:	Mokřad Triangl (2026 m)
Divadlo:	Loutkové divadlo Frydolín (720 m)
Cukrárna:	InKafe (179 m)
Kino:	Multikino - Premiere Cinemas Praha ... (1772 m)
Lékárna:	Hostivařská lékárna s.r.o. (296 m)
Restaurace:	Restaurace Harmony (157 m)
Obchod:	Nákupní centrum Košík (1689 m)
Tram:	Nádraží Hostivař (398 m)
Pošta:	Pošta Praha 102 - Česká pošta, s.p. (174 m)
Lékař:	Poliklinika Petrovice (1863 m)
Bankomat:	Bankomat České spořitelny (168 m)
Škola:	Střední škola automobilní a informatiky (194 m)
Bus MHD:	Gercenova (135 m)
Školka:	MŠ Praha 10, Horolezecká (210 m)
Metro:	Háje (2425 m)
Sportoviště:	Sportovní centrum - Univerzita Karlova... (370 m)
Vlak:	Praha-Hostivař (524 m)

Kontaktovat:



Radvan Zvolánek

Zobrazit telefon

Zobrazit telefon

Zobrazit email



Bidli

Jindřišská 889/17, 11000 Praha - Nové Město

<https://www.bidli.cz>

[Více o společnosti »](#)

Zavolat

Napsat zprávu

Pro toto přiblížení nemáme k dispozici mapový podklad.

Pro toto přiblížení nemáme k dispozici mapový podklad.

Zkuste zvolit jiné přiblížení nebo jiný mapový podklad.

Zkuste zvolit jiné přiblížení nebo jiný mapový podklad.



© Seznam.cz, a.s., 2023 a další

MAPY.CZ



Zobrazit 10 fotografií

Prodej bytu 3+kk 75 m²

Zápasnická, Praha 10 - Hostivař [👁 Panorama](#)

5 700 000 Kč

Ve výhradním zastoupení nabízíme slunný byt 3+kk - 68 m², v 5. patře domu v ulici Zápasnická. Byt se sestává ze vstupní chodby, dvou pokojů, samostatné toalety, koupelny s vanou a prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje je vstup na zasklenou lodžii - 7 m². Byt má zděné jádro a je vhodný k rekonstrukci dle vašich představ. K bytu náleží komora na patře, přímo proti bytu a sklepní kóje v suterénu.

Dům je po revitalizaci s novými okny, dokončeným zateplením, novou fasádou a novým výtahem.

Jedná se také o zajímavou investiční nabídku. Rádi Vám zajistíme garantovaný výnos přes 3% ročně.

V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360° prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).

Celková cena:	5 700 000 Kč za nemovitost	Plocha podlahová:	68 m ²
ID zakázky:	N06459	Lodžie:	✓
Aktualizace:	12.12.2022	Sklep:	✓
Stavba:	Panelová	Voda:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Velmi dobrý	Plyn:	Plynovod
Vlastnictví:	Osobní	Vybavení:	Částečně

Zavolat

Napsat zprávu

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Občanská vybavenost Nové

Nejbližší Doprava Restaurace Potravinry Školy a školky Lékaři Volný čas

Hřiště:	Dětské hřiště u OC Taškent (107 m)
Večerka:	Albert Supermarket (160 m)
Hospoda:	Hospoda Na Pahorku (198 m)
Veterinář:	MVDr. Lukáš Naxera - veterinární klinika (1028 m)
Přírodní zajímavost:	Mokřad Triangl (2296 m)
Divadlo:	Loutkové divadlo Frydolín (1004 m)
Cukrárna:	InKafe (201 m)
Kino:	Multikino - Premiere Cinemas Praha ... (1972 m)
Pošta:	Pošta Praha 102 - Česká pošta, s.p. (160 m)
Obchod:	Nákupní centrum Košík (1810 m)
Restaurace:	Restaurace Harmony (188 m)
Sportoviště:	Tenisové kurty Horní Měcholupy (364 m)
Bankomat:	Bankomat České spořitelny (155 m)
Lékárna:	Hostivařská lékárna s.r.o. (118 m)
Škola:	ZŠ, Praha 10, Hornoměcholupská (454 m)
Školka:	MŠ Praha 10, Horolezecká (341 m)
Bus MHD:	Řepčická (107 m)
Tram:	Nádraží Hostivař (677 m)
Metro:	Háje (2286 m)
Lékař:	Poliklinika Petrovice (1582 m)
Vlak:	Praha-Hostivař (808 m)

Kontaktovat:



Lukáš Pohořský

[Zobrazit telefon](#)

[Zobrazit email](#)



Bohemian Estates

V Háji 1092/15, 17000 Praha - Holešovice

★★★★★ (31)

<http://www.bohemianestates.com>

[Více o společnosti »](#)

Co říkáte na Sreality.cz? — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) — [Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) — [Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) — [Pro novináře](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)



Pro toto přiblížení nemáme k dispozici mapový podklad.

Prosíme zvolit jiné přiblížení © Seznam.cz, a.s., 2023 a další nebo jiný mapový podklad.

Pro toto přiblížení k dispozici mapov

MAPY.CZ nebo jiný mapov



ustrativní vizualizace

Zobrazit 19 fotografií

Prodej bytu 3+1 73 m²

Boloňská, Praha 10 - Horní Měcholupy Panorama

6 290 000 Kč



MIMOŘÁDNĚ NEHOSPODÁRNÁ

Ve výhradním zastoupení nabízíme byt 3+1/L s otevřenými výhledy, který je situován v 10.NP kompletně zrekonstruovaného domu a po rekonstrukci poskytne komfortní bydlení (vizualice v inzerci). Můžeme Vám zajistit rekonstrukci za příznivou cenu, provedenou seriózní firmou v garantovaném limitu 3 měsíců. Byt o celkové ploše 77 m² tvoří 3 pokoje (18,53 m², 12,80 m² a 12,17 m²), ložnice (6,96 m²) po celé šířce bytu, kuchyň (12,82 m²), komora (šatna=1,33 m²), koupelna (2,93 m²) a samostatné WC (0,89 m²). K jednotce náleží sklep (1 m²). V místě kompletní vybavenost a celé spektrum příležitostí ke sportu a aktivní relaxaci (tenis, golf, Hostivařský lesopark, aj.). Hypotéka lze, rádi Vám zařídíme neoptimálnější financování. PENB: G (údaj není k dispozici, bude aktualizován) Při kontaktu s RK prosím uvádějte evidenční číslo 50079322.

Celková cena:	6 290 000 Kč za nemovitost	Užitná plocha:	73 m ²
ID zakázky:	B50079322	Plocha podlahová:	73 m ²
Aktualizace:	03.04.2023	Lodžie:	✓
Stavba:	Panelová	Sklep:	✓
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví:	Osobní	Výtah:	✓
Podlaží:	9. podlaží z celkem 12		

Zavolat

Napsat zprávu



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Služby:

Reklama

Hypotéka
Česká spořitelna

29 975,55 Kč / měsíčně

Spočítat

Občanská vybavenost Nové

Nejbližší

Doprava

Restaurace

Potraviny

Školy a školky

Lékaři

Volný čas

Hřiště:	Dětské hřiště U ptáčka (62 m)
Večerka:	Penny Market (164 m)
Veterinář:	H-VET spol. s r.o. (353 m)
Cukrárna:	Cukrárna – zmrzlinárna (596 m)
Hospoda:	Restaurace U Čouků (412 m)
Divadlo:	Loutkové divadlo Frydolin (1973 m)
Přírodní zajímavost:	Mokřad Triangl (3309 m)
Kino:	Multikino - Premiere Cinemas Praha ... (3101 m)
Bus MHD:	Boloňská (232 m)
Sportoviště:	Víceúčelové sportovní hřiště (50 m)
Lékárna:	BENU Lékárna, OC Kaufland (757 m)
Školka:	MŠ Boloňská, Praha 10 (143 m)
Vlak:	Praha-Horní Měcholupy (421 m)
Pošta:	Pošta Praha 111 (806 m)
Tram:	Nádraží Hostivař (1704 m)
Metro:	Háje (2944 m)
Škola:	ZŠ, Praha 10, Křimická (151 m)
Lékař:	Poliklinika Petrovice (1009 m)
Bankomat:	Bankomat ČSOB (251 m)
Obchod:	Kaufland (742 m)
Restaurace:	Klub Varta (71 m)

Kontaktovat:

**Monika Christová**

Zobrazit telefon

Zobrazit email

MAXIMA

MAXIMA REALITY

Revoluční 655/1, 11000 Praha - Staré Město

★★★★★ (88)

<https://www.maxima.cz/>[Více o společnosti »](#)[Co říkáte na Sreality.cz?](#) — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) — [Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) — [Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) —

Pro novináře

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

Nahlásit chybu

k dispozici mapový podklad.

Zkuste zvolit jiné přiblížení
nebo jiný mapový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2023 a další

MAPY.CZ



Zobrazit 16 fotografií

Prodej bytu 3+1 72 m²

Vajdova, Praha 10 - Hostivař

Lokalita je pouze orientační, nemovitost se nachází ve vyznačené oblasti na mapě

6 110 000 Kč

**MIMORÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ**

Pokud hledáte dostatečně velký byt, který je v klidné části Prahy 4, kousek od Hostivařské přehrady s lesoparkem a Botičem, který má v okolí kompletní občanskou vybavenost a je tedy vhodný pro všechny bez ohledu na věk, tak čtěte dál.

Byt je celkově vhodně řešený, protože ze vstupní chodby je přístup do všech místností. Nicméně případná rekonstrukce je pouze na Vaší představivosti.

Váš nový domov je vybavený, neobývaný a tedy je možné rychlé a bezproblémové nastěhování.

K bytu náleží lodžie i sklepní kóje.

Lodžie s obývacím pokojem a kuchyní jsou situovány na jih, další dva pokoje na sever.

Jádro je původní a udržované.

Zavolat

Napsat zprávu

Dům je celkově velmi udržovaný, klidný a bezpečný.

Nebojte se financování.

Navrheme Vám zdarma to nejlepší možné řešení a celkově Vás nákupem nemovitosti provedeme bezpečně od začátku až do konce.

Přijďte se osobně podívat - rád Vás zde provedu.

Celková cena:	6 110 000 Kč za nemovitost (k jednání)
ID zakázky:	19877
Aktualizace:	Včera
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Podlaží:	3. podlaží z celkem 6
Užitná plocha:	72 m ²
Plocha podlahová:	65 m ²
Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²

Voda:	Dálkový vodovod
Topení:	Ústřední dálkové
Plyn:	Plynovod
Odpad:	Veřejná kanalizace
Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelové rozvody
Elektrina:	230V
Komunikace:	Asfaltová
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nevhodná
Vybavení:	✓
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

[Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas](#)

Služby:

Reklama

	Hypotéka Česká spořitelna	29 117,74 Kč / měsíčně	Spočítat
---	-------------------------------------	------------------------	--------------------------

Kontaktovat:



Martin Vojta

 [Zobrazit telefon](#)

 [Zobrazit email](#)

Fincentrum Reality
 Pobřežní 620/3, 18600 Praha - Karlín

Zavolat

Napsat zprávu

[více o společnosti »](#)

[Co říkáte na Sreality.cz?](#) — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) — [Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) — [Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) — [Pro novináře](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)