

ní nemáme
vý podklad.
é přiblížení
vý podklad.

MAPY.CZ

© Seznam.cz, a.s., 2023 a dalsi



Zobrazit 13 fotografií

Pronájem bytu 3+kk 72 m²

Chudenická, Praha 10 - Hostivař

Lokalita je pouze orientační, nemovitost se nachází ve vyznačené oblasti na mapě

20 000 Kč za měsíc

ÚSPORNÁ



Zprostředkujeme Vám pronájem velmi hezké a prostorné bytové jednotky, dispozičně řešené jako 3+kk/L, o celkové obytné ploše 71,7 m², plus plocha lodžie 6 m². Bytová jednotka se nachází ve čtvrtém patře šestipatrového panelového domu, situovaného ve vyhledávané lokalitě Prahy 10 - Hostivař, sídliště Na Košíku, v ulici Chudenická.

Bytová jednotka prošla v roce 2014 kompletní rekonstrukcí a k pronájmu se nabízí částečně zařízená. Po vstupu do bytu se ocitnete v předsíni (7 m²) s vestavěnou skříni a dvěma

J. Po levé straně je ještě vstup do komory (2 m²). Naproti vstupním dveřím bytu se nachází koupelna (3,7 m²) s toaletou, sprchovým koutem, umývadlem se zrcadlem a prostorem na pračku.

Dominantním prostorem bytové jednotky je obývací pokoj (33,5 m²), do kterého se vstupuje po levé straně od vstupu do bytu. Obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem s vkusně a prakticky řešenou kuchyňskou linkou, vyrobenou na míru do tvaru „U“. V prostorné kuchyňské lince jsou umístěny vestavné spotřebiče značky Bosch (elektrická teplovzdušná trouba, indukční varná deska, digestoř, myčka nádobí, kombinovaná lednice a mikrovlnná trouba).

Z obývacího pokoje je vstup na lodžii (6 m²) s výhledem do okolí. V obytné části obývacího pokoje je ještě k dispozici rozkládací sedací souprava. Orientace ložnice a dětského pokoje je na severozápad, obývacího pokoje na jihovýchod. Na podlaze všech pokojů a částečně i předsíně, je položena kvalitní plovoucí dřevěná podlaha, u dveří bytu a v koupelně s toaletou je položena keramická dlažba. V bytě je zaveden internet a kabelová televize. K bytové jednotce přináleží i sklep v suterénu domu.

Dopravní dostupnost a občanská vybavenost je v této lokalitě na velmi dobré úrovni, v docházkové vzdálenosti se nachází mateřská školka, základní škola, dětské hřiště, nákupní centrum, lékárna, středisko ekologické výchovy Toulcův dvůr, nebo lesopark Hostivař s největším přírodním koupalištěm v Praze. Jenom 6 min. pěšky je vzdálená zastávka autobusu Na Košíku (Bus č. 177, 254, 901 a 906), nebo 8 min vzdálená zastávka Přeštická s dostupností na metro Opatov, nebo Skalka. Do 5 min. autem se dostanete do zábavního a nákupního centra VIVO!Hostivař, nebo do

v případě, že hledáte k pronájmu prostornou bytovou jednotku po kompletní rekonstrukci, ve vyhledávané lokalitě Prahy 10 - Hostivař, s vynikající občanskou vybaveností a dopravní dostupností, s dostatkem zeleně s možností oddechu a sportovního vyžití, tak Vám mohu pronájem této bytové jednotky vřele a upřímně doporučit. Nájem činí 20.000,- Kč/měsíc + poplatky ve výši 6.800,- Kč/měsíc, včetně zálohových plateb na internet ve výši 198,- Kč a elektřiny ve výši 2.500,- Kč.

Celková cena:	20 000 Kč za měsíc
Poznámka k ceně:	poplatky činí 6.800,- Kč, včetně internetu 198,- Kč a elektřiny ve výši 2.500,- Kč
ID zakázky:	N01449
Aktualizace:	01.02.2023
Stav:	Rezervováno
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění objektu:	Sídlišťe
Podlaží:	5. podlaží z celkem 8 včetně 1 podzemního
Užitná plocha:	72 m ²
Plocha podlahová:	72 m ²
Lodžie:	6 m ²
Sklep:	✓
Datum nastěhování:	Ihned
Rok rekonstrukce:	2014
Voda:	Dálkový vodovod
Topení:	Ústřední dálkové
Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet, Kabelová televize

MHD

Komunikace:	Asfaltová
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Vybavení:	✗
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Občanská vybavenost Nové

ižší	Doprava	Restaurace	Potr
Hřiště:	D... (57 m)		
Hospoda:	H (1117 m)		
Večerka:	N. (143 m)		
Cukrárna:	C. (975 m)		
Veterinář:	C. (991 m)		
Divadlo:	S.. (160 m)		
Kino:	M. (761 m)		
Přírodní zajímavost:	M (1708 m)		
Školka:	M... (94 m)		
Tram:	N. (839 m)		
Restaurace:	T.. (176 m)		
Metro:	H (1828 m)		
Bus MHD:	N. (128 m)		
Lékař:	P (1495 m)		
Vlak:	P (1723 m)		
Obchod:	N. (143 m)		
Sportoviště:	V.. (217 m)		
Bankomat:	B. (791 m)		
Lékárna:	M. (315 m)		
Pošta:	P.. (797 m)		
Škola:	Z.. (375 m)		

Vladimir Ullmann

 [Zobrazit telefon](#)

 [Zobrazit email](#)

[Co říkáte na Sreality.cz?](#) — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) —

[Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) —

[Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) —

[Pro novináře](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)

né přiblížení
výv podklad.

MAPY.CZ
© Seznam.cz, a.s., 2023 a další



Pronájem bytu 3+1 77 m²

Jasmínová, Praha 10 -
Záběhllice [Panorama](#)

19 000 Kč za měsíc

ÚSPORNÁ



Nabízíme k pronájmu velmi světlý a prostorný byt 3+1 v pražských Záběhllicích vhodný až pro 4 člennou rodinu.

Byt disponuje velkou lodžii s krásným výhledem na Prahu, má komoru a sklep v suterénu domu.

Dům je po rekonstrukci, pečlivě udržován, pod správou družstva. Má dva výtahy, je zateplený, čistý a starousedlíci, kteří zde vesměs bydlí, si zakládají na klidném soužití s ostatními nájemníky.

Byt má zasklenou lodžii s úchvatným výhledem na Prahu a vzhledem k jihovýchodní orientaci je velmi slunný. Pokoje jsou prostorné, kuchyň má jídelnu, je zde velká chodba s možností úložných prostor, komora, koupelna a WC zvlášť. V bytě není umakartové jádro, stěny koupelny jsou ze sádkartonu.

Byt je udržovaný, v původním stavu, vystěhovaný, bez nábytku.

Před nastěhováním je potřeba byt doladit dle představ, například vymalovat, do koupelny umístit zrcadlo. V kuchyňské lince není instalována myčka nádobí, ale je zde prostor i možnost připojení pro myčku.

V bytě je dálkové topení, teplá a studená voda, vaření na plynovém sporáku.

Nájemní smlouva je klasicky na rok s možností prodloužení při bezproblémovém užívání. Preferujeme dlouhodobého kvalitního nájemce.

Konkrétního nájemce.

Bydlení v Záběhlicích je velmi příjemné a lokalita je komfortní i co do nákupních možností, sportu a kultury. Nedaleké OC Hostivař nabízí vše, obchody, fitness, kino. Je zde hodně zeleně, školky, škola, Hostivařský lesopark.

Provozní režie-měsíční záloha 4.500,- Kč /3 osoby/+ 600,- Kč další osoba, elektřina a plyn převodem elektroměru a plynoměru na nájemce.

Jistina při podpisu nájemní smlouvy: 25.000,- Kč.

Neváhejte mne kontaktovat, ráda se na váš email, sms ozvu zpět, o možnostech pronájmu si s vámi pohovořím.

Celková cena:	19 000 Kč za měsíc
Poznámka k ceně:	provize RK 15.000,- Kč + DPH
ID zakázky:	0205-NP08851
Aktualizace:	21.02.2023
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Převod do OV:	Ne
Umístění objektu:	Klidná část obce
Podlaží:	13. podlaží z celkem 14
Užitná plocha:	77 m ²
Plocha podlahová:	76 m ²
Lodžie:	4 m ²
Sklep:	1 m ²
Datum nastěhování:	Ihned
Voda:	Dálkový vodovod
Topení:	Ústřední dálkové
Plyn:	Plynovod
Odpad:	Veřejná kanalizace
Elektřina:	230V
Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Komunikace:	Asfaltová
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná č. 264/2020 Sb. podle vyhlášky
Vybavení:	✘
Výtah:	✔

Dojezdová vzdálenost

Přihlaste se a zkontrolujte svůj
dojezdový čas

Občanská vybavenost Nové

ižší	Doprava	Restaurace	Potr
Hospoda:	P.. (573 m)		
Večerka:	B. (269 m)		
Veterinář:	V (1166 m)		
Hřiště:	D. (118 m)		
Cukrárna:	K... (73 m)		
Přírodní zajímavost:	M. (889 m)		
Divadlo:	S (1218 m)		
Kino:	M. (421 m)		
Metro:	S (1470 m)		
Obchod:	O. (410 m)		
Lékárna:	D. (402 m)		
Lékař:	P (1104 m)		
Školka:	H... (74 m)		
Pošta:	P.. (422 m)		
Škola:	J.. (267 m)		
Tram:	S.. (235 m)		
Restaurace:	P.. (253 m)		
Vlak:	P.. (997 m)		
Bankomat:	R. (397 m)		
Bus MHD:	P.. (158 m)		
Sportoviště:	V.. (297 m)		

Kontaktovat:



Jitka Šalounová

Zobrazit telefon

Zobrazit email

Co říkáte na Sreality.cz? — Výzkumník — Pro spotřebitele —

Ochrana údajů — Smluvní podmínky — Reklama —

Kontakty — Stížnosti — Nastavení personalizace —

Pro novináře

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)



Pronájem bytu 3+1 74 m²

Láskova, Praha 4 - Chodov

[Panorama](#)

21 500 Kč za měsíc

MIMOPŘÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ

Soccer Reality Vám exkluzivně nabízí k pronájmu byt ve druhém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Situovaný nedaleko metra Chodov a OC Chodov.

Dispozice - dvě samostatné ložnice, obývací pokoj, kuchyně, koupelna, WC, lodžie a sklepní kóje. Nově jsou v celém bytě položeny vinylové podlahy včetně zasklené lodžie. Kuchyňská linka je vybavena sporákem s troubou, pračkou, mikrovlnnou troubou, myčkou, lednicí s mrazákem. Koupelna s vanou a umyvadlem stojí samostatně.

Dům se nachází v klidné ulici nedaleko metra Chodov a OC Chodov. Tato lokalita vám zaručí pohodovou dostupnost po celé Praze a veškeré obchody a služby po ruce. U domu se nachází také základní škola. Byt je vhodný pro rodinu s dětmi.

Celková cena:	21 500 Kč za měsíc
Poznámka k ceně:	+ služby, elektřina a plyn, vratná jistota + provize 21.500,-Kč
ID zakázky:	N64075
Aktualizace:	16.03.2023
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění objektu:	Sídlště
Podlaží:	2. podlaží z celkem 12
Užitná plocha:	74 m ²

Sklep:	✓
Datum nastěhování:	Ihned
Voda:	Dálkový vodovod
Topení:	Ústřední dálkové
Plyn:	Plynovod
Elektřina:	230V
Doprava:	Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně ne hospodárná
Vybavení:	Částečně
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Občanská vybavenost Nové

ižší	Doprava	Restaurace	Potr
Hřiště:	D. (100 m)		
Přírodní zajímavost:	M (4597 m)		
Večerka:	P... (91 m)		
Hospoda:	H (1026 m)		
Cukrárna:	C. (293 m)		
Veterinář:	M (1507 m)		
Kino:	C. (782 m)		
Divadlo:	S (3031 m)		
Bus MHD:	V.. (220 m)		
Sportoviště:	S.. (311 m)		
Lékárna:	L.. (453 m)		
Pošta:	P.. (800 m)		
Školka:	M. (106 m)		
Lékař:	A.. (522 m)		
Vlak:	P (3016 m)		
Škola:	Z.. (106 m)		
Restaurace:	R. (205 m)		
Tram:	S (3095 m)		
Bankomat:	B. (371 m)		
Metro:	C. (830 m)		
Obchod:	O. (220 m)		

Kontaktovat:



Vladimír Pokorný



Zobrazit telefon



Zobrazit email

Co říkáte na Sreality.cz? — Výzkumník — Pro spotřebitele —

Ochrana údajů — Smluvní podmínky — Reklama —

Kontakty — Stížnosti — Nastavení personalizace —

Pro novináře

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

Nahlásit chybu

[Zobrazit 12 fotografií](#)

Pronájem bytu 3+kk 103 m²

Milánská, Praha 10 - Horní
Měcholupy [Panorama](#)

20 000 Kč za měsíc

MIMORÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ

Dovolujeme si vám nabídnout k pronájmu
velkorysý a světlý byt o velikosti 3+kk v
osobním vlastnictví.

nájem 20.000,- Kč/měs.

poplatky za služby 4.000,- Kč/měs.

zálohy na elektřinu 1.700,- Kč/měs.

zálohy na plyn 700,- Kč/měs.

vratná jistota 25.000,- Kč

Odměna RK ve výši jednoho nájmu + DPH

užitná plocha: 103 m²

sklep: 2,5 m²

Jedná se o velmi prostorný a vzdušný byt,
který se nachází ve 3. nadzemním podlaží.
Okna obytné části jsou orientovaná na jih a
naopak okna ložnice a pokoje jsou orientovaná
na sever a všechna jsou vybavena venkovními
roletami. Dispozici bytu tvoří předsíň, ze které
je přístup do komory, dále do ložnice, dětského
pokoje a koupelny s vanou a toaletou.
Následně vstup do chodby s přístupem na
samostatnou toaletu, do místnosti pro pračku
a do obývacího pokoje s kuchyňským koutem.
Byt zůstává částečně vybaven nábytkem i
spotřebiči, včetně pračky.

Hned u bytového bytu se nachází autobusová
zastávka Nové Petrovice, odkud přímé
autobusy jezdí ke stanicím metra „C“ Háje, „B“
Smíchovské nádraží, „A“ Skalka a „B“ Černý
Most. Do centra Prahy se však nejrychleji
dostanete vlakem. Cesta netrvá ani 20 minut.

V lokalitě Horních Měcholup je veškerá
občanská vybavenost na vysoké úrovni. Chybět

Barý a veřejné instituce. v blízkosti se také nachází vodní nádrž Hostivař.

Byt je k nastěhování ihned a vřele doporučuji prohlídku.

Celková cena:	20 000 Kč za měsíc
ID zakázky:	0273-NP02205
Aktualizace:	15.03.2023
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění objektu:	Sídlště
Podlaží:	3. podlaží z celkem 8
Užitná plocha:	103 m ²
Plocha podlahová:	103 m ²
Sklep:	✓
Datum nastěhování:	Ihned
Rok kolaudace:	1989
Topení:	Ústřední dálkové
Plyn:	Plynovod
Odpad:	Veřejná kanalizace
Elektřina:	230V
Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Komunikace:	Asfaltová
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nevhodná č. 264/2020 Sb. podle vyhlášky
Vybavení:	✓
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Občanská vybavenost Nové

	ižší	Doprava	Restaurace	Potr
Večerka:	A..	(171 m)		
Hospoda:	S..	(261 m)		
Hřiště:	D...	(88 m)		
Veterinář:	H.	(508 m)		
Cukrárna:	Z..	(171 m)		
Divadlo:	L	(2277 m)		
Kino:	M	(3124 m)		
Přírodní zajímavost:	M	(3563 m)		
Škola:	Z..	(438 m)		
Lékař:	P..	(309 m)		
Sportoviště:	V..	(235 m)		
Vlak:	P	(1056 m)		

Školka: **M.** (176 m)
Bus MHD: **V.** (125 m)
Restaurace: **Z.** (171 m)
Metro: **H** (2283 m)
Pošta: **P.** (171 m)
Obchod: **K.** (960 m)

Kontaktovat:

**Michal Kolařík**[Zobrazit telefon](#)[Zobrazit email](#)[Co říkají na Sreality.cz?](#) — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) —[Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) —[Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) —[Pro novináře](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)

Pro toto p
MAPY.CZ
© Seznam.cz, a.s., 2023 a dalsi



Pronájem bytu 3+1 72 m²

Parmská, Praha - Horní
Měcholupy

Lokalita je pouze orientační, nemovitost se nachází ve vyznačené oblasti na mapě

23 900 Kč za měsíc

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný a plně vybavený byt 3+1 s lodžii o celkové rozloze 72m² v lokalitě Praha 15 – Horní Měcholupy, ulice Parmská. Byt se nachází ve 2. patře domu s výtahem. Byt prošel před 2,5 lety rekonstrukcí. Sestává ze dvou samostatných ložnic orientovaných na východ s výhledem na park a sportoviště, samostatného obývacího pokoje s přístupem na 7m² lodžii, samostatné kuchyně s jídelním prostorem, která je vybavena prostornou kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, lednicí, troubou, myčkou a mikrovlnkou. Koupelna chytře kombinuje

Dále je v bytě prostorná vstupní předsíň, bezpečnostní dveře a klimatizační jednotka v obývacím pokoji.

K bytu náleží sklepní kóje.

Nachází se v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností, v blízkosti jsou jesle, škola, školka, nákupní blok s Kauflandem, Okay Elektro, Bageterie Boulevard, Žabka a mnohé další.

Veřejné sportoviště a posilovna jsou mezi zelení po stranách budovy.

Dobré dopravní spojení nabízí autobusy 154, 157 a 183 150m od domu – na Háje a na Skalku, vlak vzdálený 7min chůzí jezdí pravidelně na Hlavní nádraží. Bydlení je vhodné pro rodinu, mladý pár i jedince s požadavkem místnosti navíc (kancelář/posilovna). Volné k nastěhování od 1. března. Lokalita je velmi klidná.

Celková cena:	23 900 Kč za měsíc
Poznámka k ceně:	poplatky 5.501,- Kč + zálohy elektro + plyn 250,-
ID zakázky:	2023101
Aktualizace:	28.02.2023
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Podlaží:	2. podlaží z celkem 8
Užitná plocha:	72 m ²
Balkón:	7 m ²
Sklep:	2 m ²
Datum nastěhování:	Ihned
Vybavení:	✓
Výtah:	✓



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Občanská vybavenost Nové

ižší	Doprava	Restaurace	Potr
Hřiště:	D... (98 m)		
Večerka:	V.. (134 m)		
Hospoda:	R. (466 m)		
Divadlo:	L (2608 m)		
Cukrárna:	Z.. (414 m)		
Veterinář:	H. (609 m)		
Kino:	Ú (3293 m)		
Přírodní zajímavost:	M (3934 m)		
Lékárna:	L.. (180 m)		
Škola:	Z.. (178 m)		
Restaurace:	R... (73 m)		
Bankomat:	B. (285 m)		
Sportoviště:	V.. (454 m)		
Obchod:	K.. (410 m)		
Tram:	N (2304 m)		
Lékař:	P.. (462 m)		
Pošta:	P.. (414 m)		
Vlak:	P.. (695 m)		
Bus MHD:	J.. (196 m)		
Metro:	H (2850 m)		
Školka:	M... (59 m)		

Kontaktovat:



Radmila Datlová



Zobrazit telefon



Zobrazit email

Co říkáte na Sreality.cz? — Výzkumník — Pro spotřebitele —

Ochrana údajů — Smluvní podmínky — Reklama —

Datel reality — Kontakty — Stížnosti — Nastavení personalizace —

Pro novináře

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

Nahlásit chybu

to přiblížení nemáme
vzít mapový podklad.

zvolit jiné přiblížení
iný mapový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2023 a dalsi



Zobrazit 16 fotografií

Pronájem bytu 3+1 69 m²

Štichova, Praha 4 - Háje

Lokalita je pouze orientační, nemovitost se nachází ve vyznačené oblasti na mapě

19 000 Kč za měsíc

ÚSPORNÁ



Byt se nachází ve druhém patře panelového domu v blízkosti Milíčovského lesa. Byt se skládá ze zádveří, dvou samostatných ložnic, obývacího pokoje, kuchyně, koupelny a toalety. Z kuchyně je vstup na lodžii. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, plynový sporák, trouba, myčka nádobí, digestoř). V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Pohodlné parkování před domem.

Celková cena: 19 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně: + poplatky 5000,- Kč

Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění objektu:	Centrum obce
Podlaží:	2. podlaží z celkem 7
Užitná plocha:	69 m ²
Lodžie:	✓
Sklep:	✓
Parkování:	✓
Datum nastěhování:	Ihned
Odpad:	Veřejná kanalizace
Elektřina:	230V, 400V
Doprava:	Vlak, Dálnice, MHD, Autobus
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Občanská vybavenost Nové

	ížší	Doprava	Restaurace	Potr
Veterinář:	G. (648 m)			
Večerka:	M. (115 m)			
Cukrárna:	C. (538 m)			
Hospoda:	H (1162 m)			
Hřiště:	D. (109 m)			

zajímavost:

Lékárna:	L.. (536 m)
Pošta:	P.. (295 m)
Lékař:	P.. (469 m)
Školka:	M. (151 m)
Škola:	Z.. (228 m)
Bus MHD:	H. (199 m)
Restaurace:	B. (115 m)
Tram:	H (2495 m)
Metro:	H. (575 m)
Vlak:	P (2726 m)
Sportoviště:	H. (239 m)
Bankomat:	B. (302 m)
Obchod:	O. (525 m)

Kontaktovat:

**Ing. Marek Tesařík**

Zobrazit telefon



Zobrazit email

Co říkáte na Sreality.cz? — Výzkumník — Pro spotřebitele —

Ochrana údajů — Smluvní podmínky — Reklama —

Kontakty — Stížnosti — Nastavení personalizace —

Pro novináře

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

Nahlásit chybu

nebo ji

MAPY.CZ
© Seznam.cz, a.s., 2023 či dříve

Pronájem bytu 3+kk 82 m²

Tatarkova, Praha 4 - Háje

[👁️ Panorama](#)**20 000 Kč za měsíc**

ÚSPORNÁ



Tento byt je ideální pro sportovní rodiny a všechny, kdo potřebují uskladnit větší množství věcí. K bytu náleží prostorný sklep, je to místnost v přízemí domu o velikosti 4,9 m² s oknem. Je proto vhodná k uložení i většího sportovního vybavení nebo může sloužit jako menší dílna.

Velmi prostorný byt s velkými zabudovaným skříněmi v jednotném designu prošel před několika lety celkovou rekonstrukcí. V bytě je zděná koupelna a WC, nová plastová okna a zasklená lodžie. Na podlaže v ložnici a obývacím pokoji je plovoucí podlaha, ve druhé ložnici koberec a v zádveři, chodbě, kuchyni, koupelně a na WC je dlažba. Okna z obývacího pokoje jsou na jiho-jihovýchod, z obou ložnic pak na chladnější severo-severozápad. Byt se pronajímá bez nábytku, jen v obývacím pokoji je jídelní stůl, dva konferenční stolky a gauč, které je na přání nájemce možné vystěhovat. V kuchyni je vestavěný sporák, kombinovaná lednice s mrazákem, varná konvice a pračka.

Byt se skládá ze:

- zádveří (7 m²) s vestavěnými skříněmi a botníky se zrcadlovými dveřmi
- chodby (7 m²) s vestavěnými nižšími skříněmi
- ložnice (12,5 m²) s vestavěnou skříní
- druhé ložnice (9,9 m²) s vestavěnou skříní
- koupelny s vanou (3,2 m²) v koupelně je i přípojka na pračku
- samostatného WC (1,1 m²)
- obývacího pokoje s kuchyňským koutem (32,6 m²)
- zasklené lodžie (2,7 m²)

Dům je velmi dobře udržovaný, je zateplený, má nová plastová okna, nový výtah, zasklené lodžie. Energetická náročnost budovy je C, což znamená úsporná.

Měsíční poplatky za vodu topení a služby jsou:
 při dvou osobách2.992,- Kč
 při třech osobách 4.117,- Kč
 při čtyřech osobách 5.242,- Kč
 Měsíční zálohy na elektrickou energii: 600,- Kč
 Vratná kauce: 35.000 Kč

Dům se nachází na ideálním místě s výbornou dopravní dostupností, kompletní infrastrukturou, přitom kousek od přírody. V blízkosti je několik dětských hřišť a parků, ZŠ i MŠ, poliklinika, množství obchodů i restaurací, sportoviště i kroužků pro děti, najdete tu i multikino a knihovnu.

V okolí se nachází množství zeleně a vzrostlých stromů, k Milíčovskému lesu, rybníkům a mini Zoo dojdete procházkou za 12 minut a kousek odtud je i kozí farma. K Hostivařské přehradě dojdete za 30 minut.

Nejbližší samoobsluha, Norma, je přímo vedle domu, další možností je Lidl, Peny nebo Billa, vše v dochozí vzdálenosti do 10 minut od domu. Na stanici metra C Háje i na autobusovou zastávku dojdete za 5 minut. Autem se dostanete na dálnici D1 za 4 minuty, parkování je před domem, bez placených zón.

Celková cena:	20 000 Kč za měsíc
Poznámka k ceně:	+ poplatky za služby dle počtu oso viz text + energie + vratná kauce
ID zakázky:	0201-NP02401
Aktualizace:	06.03.2023
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění objektu:	Centrum obce
Podlaží:	5. podlaží z celkem 12
Užitná plocha:	82 m ²
Plocha podlahová:	79 m ²
Lodžie:	2 m ²
Sklep:	6 m ²
Datum nastěhování:	Ihned
Voda:	Dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod
Odpad:	Veřejná kanalizace
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná č. 148/2007 Sb. podle vyhlášky
Průkaz energetické náročnosti budovy:	Zobrazit průkaz energetické náročnosti budovy
Vybavení:	×

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Občanská vybavenost Nové

ižší	Doprava	Restaurace	Potr
Večerka:	N... (69 m)		
Cukrárna:	C. (289 m)		
Hospoda:	H. (624 m)		
Hřiště:	D. (187 m)		
Veterinář:	R.. (749 m)		
Divadlo:	S (1871 m)		
Kino:	C (2744 m)		
Přírodní zajímavost:	M (3664 m)		
Školka:	M. (157 m)		
Bankomat:	B. (209 m)		
Lékárna:	L.. (204 m)		
Bus MHD:	H. (160 m)		
Sportoviště:	H. (154 m)		
Pošta:	P.. (337 m)		
Tram:	H (2609 m)		
Metro:	H. (201 m)		
Škola:	E.. (330 m)		
Restaurace:	M. (258 m)		
Vlak:	P (2944 m)		
Lékař:	P.. (373 m)		
Obchod:	O. (259 m)		

Kontaktovat:



Monika Dráždilová

Zobrazit telefon

Zobrazit email

[Ochrana údajů](#) — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) —

[RE/MAX Atrium](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) —

[Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) —

[Pro novináře](#)

Copyright © 1998–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)



Pronájem bytu 3+1 76 m²

Vajdova, Praha 10 - Hostivař

[Panorama](#)

21 900 Kč za měsíc

!!! RK či zprostředkovatelé jako Ideální nájemce apod. nepsat, děkuji !!!

Přímý majitel nabízí k podnájmu krásný slunný a prostorný byt 3+1 o velikosti 76 metrů čtverečních se zasklenou lodžii po právě dokončené rekonstrukci.

K nastěhování ihned, případně od 1.4.2023.

Nemovitost s krásným výhledem se nachází v 8. patře zrekonstruovaného a zatepleného panelového domu s výtahem v lukrativní pražské části Hostivař.

Dům se nachází přímo u autobusové zastávky. Na metro C (Opatov) trvá cesta 7 minut, na metro A (Skalka) se jede 10 minut. V blízkém okolí se nachází lesopark Hostivař a Hostivařská přehrada – největší přírodní koupaliště v Praze. Nechybí zde pláž, dětská hřiště, mini zoo, tenisové kurty, golfové hřiště, v zimě možnost bruslení a mnoho dalšího.

Z obou neprůchozích ložnic je výhled na Prahu a ekologické centrum Toulcův dvůr s koňmi včetně prostranství pro psí agility.

V lokalitě je veškerá občanská vybavenost včetně školy, školky, lékárny, obchodů (přímo u domu je Norma, nedaleko je rovněž obchodní centrum Vivo).

Samotná bytová jednotka právě prošla kompletní rekonstrukcí a je nově vybavená. Skládá se z obývacího pokoje s lodžii, kuchyně, dvou neprůchozích ložnic, koupelny, wc, chodby a předsíně.

příjemnou možnost posezení.

Kuchyň disponuje velkou kombinovanou lednicí, troubou, digestoří, indukční varnou deskou, mikrovlnkou či granitovým dřezem. U okna se pak nachází jídelní část.

V obou samostatných ložnicích se nacházejí prostorné skříně se zrcadly a vnitřním vybavením, postel s možností rozkladu na dvojlůžko a místo pro práci na počítači.

Dále se v bytě nachází koupelna s pračkou a sprchovým koutem, samostatné wc, chodba s dalšími skříněmi a předsíň.

Poznámka k ceně: Poplatky za služby vč. elektřiny, internetu, internetové televize apod. činí 2900 Kč/měsíc za osobu. Při podpisu smlouvy se hradí první nájemné a vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu.

Prosíme zájemce o kontakt prostřednictvím emailu s krátkým představením. Děkujeme.

Celková cena:	21 900 Kč za měsíc
Poznámka k ceně:	Poplatky činí 2900,- na osobu
Náklady na bydlení:	2900
Aktualizace:	16.03.2023
ID:	2130519116
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění objektu:	Klidná část obce
Podlaží:	8. podlaží z celkem 12
Užitná plocha:	76 m ²
Plocha podlahová:	70 m ²
Lodžie:	6 m ²
Sklep:	✓
Datum nastěhování:	01.04.2023
Rok rekonstrukce:	2023
Voda:	Dálkový vodovod
Topení:	Ústřední dálkové
Telekomunikace:	Internet, Kabelová televize, Ostatní
Doprava:	MHD
Vybavení:	✓
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost

Přihlaste se a zkontrolujte svůj
dojezdový čas

Občanská vybavenost Nové

ižší	Doprava	Restaurace	Potr
Hřiště:	D... (35 m)		
Hospoda:	H (1122 m)		
Večerka:	N... (55 m)		
Cukrárna:	C. (917 m)		
Veterinář:	C. (931 m)		
Divadlo:	S. (268 m)		
Kino:	M. (648 m)		
Přírodní zajímavost:	M (1596 m)		
Pošta:	P.. (684 m)		
Lékař:	P (1605 m)		
Školka:	M. (125 m)		
Obchod:	N... (55 m)		
Metro:	H (1939 m)		
Bus MHD:	T... (99 m)		
Sportoviště:	V.. (239 m)		
Lékárna:	M. (313 m)		
Bankomat:	B. (678 m)		
Škola:	Z.. (295 m)		
Restaurace:	B. (271 m)		
Tram:	O. (730 m)		
Vlak:	P (1677 m)		

Kontaktovat:

Dagmar Chaloupková

 [Zobrazit email](#)

Co říkáte na Sreality.cz? — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) —
[Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) —
[Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) —
[Pro novináře](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)

Pro toto přiblížení nemáme k dispozici mapový podklad

Zkuste zvolit jiné přiblížení nebo jiný mapový podklad.

MAPY.CZ
© Seznam.cz, a.s., 2023 a dříve



Zobrazit 12 fotografií

Pronájem bytu 3+1 57 m²

Hlavní, Praha 4 - Záběhlice

[Panorama](#)

15 000 Kč za měsíc

MIMOPRÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ

Nabízíme k pronájmu pěkný, nezařízený byt situovaný v 1. patře domu s výtahem, o velikosti 3+1 a výměře 56,70 m². Dům i byt jsou po částečné rekonstrukci – zděné jádro, výměna oken, stoupaček a rozvodů TUV a SV, rekonstrukce suterénu, bude provedena tepelná izolace fasády. Dispozice bytu – obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyň, předsíň, koupelna a samostatné WC. K bytu náleží sklepní kóje. Kuchyň vybavena linkou s plynovou varnou deskou a el. troubou, odsavačem par, provedena příprava na připojení automatické pračky, ev. myčky nádobí. Vytápění a ohřev TUV centrální. V koupelně vana, v předsini vestavěná skříň. Domácí telefon, přípojka internetu (v domě UPC). Veškerá média v bytě jsou měřena. Zálohová platba služeb ve výši 5.500,- Kč za dvě osoby a měsíc - zahrnuje zejména zálohy na vodné a stočné, vytápění, ohřev TUV, úklid a osvětlení spol. prostor, odvoz TKO apod. Platby za elektřinu a plyn (pouze provoz varné desky) hrazeny přímo nájemcem podle skutečné spotřeby – předpoklad výše záloh celkem cca 1.250,- Kč měsíčně. V okolí veškerá infrastruktura – v docházkové vzdálenosti markety Penny a Albert, školka, zastávka bus MHD atd. Nedaleko veřejné sportoviště a Hamerský rybník. Neplatíte provizi!

Celková cena: 15 000 Kč za měsíc

Aktualizace: 15.03.2023

ID: 239936588

Stavba: Panelová

Stav objektu: Velmi dobrý

Užitná plocha:	57 m ²
Sklep:	✓
Datum nastěhování:	lhned
Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně ne hospodárná
Vybavení:	✗
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

[Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas](#)

Občanská vybavenost Nové

ižší	Doprava	Restaurace	Potr
Hospoda:	P.. (851 m)		
Cukrárna:	C. (961 m)		
Večerka:	P.. (189 m)		
Hřiště:	D. (130 m)		
Kino:	M (1980 m)		
Veterinář:	V.. (362 m)		
Divadlo:	S (2105 m)		
Přírodní zajímavost:	M (2506 m)		
Školka:	M. (228 m)		
Tram:	S.. (658 m)		
Sportoviště:	T.. (370 m)		
Pošta:	P.. (295 m)		
Lékárna:	B (1008 m)		
Bus MHD:	S... (22 m)		
Škola:	Z.. (182 m)		
Obchod:	O. (290 m)		
Metro:	R (1493 m)		
Bankomat:	B. (290 m)		
Vlak:	P (1828 m)		
Restaurace:	R... (98 m)		
Lékař:	P.. (431 m)		

Kontaktovat:



Petra Najbrtová

[Zobrazit telefon](#)

[Zobrazit email](#)

[Co říkáte na Sreality.cz?](#) — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) —

[FORTE](#) [Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) —

[Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) —

[Pro novináře](#)

Copyright © 1998–2023 Sreality.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)

Pro toto přiblížení nemáme k dispozici mapový podklad.

Zkuste zvo **MAPY.CZ**
© Seznam.cz, a.s., 2023 a další



Pronájem bytu 3+1 76 m²

Hvozdíková, Praha 10 -
Záběhlice

19 900 Kč za měsíc

ÚSPORNÁ



Naše společnost Vám nabízí k pronájmu částečně zařízený, prostorný a slunný byt 3+1, 76 m² v osmém patře panelového domu se dvěma výtahy v ulici Hvozdíková, Praha 10 - Záběhlice (Zahradní město). Byt se nachází v klidné lokalitě v blízkosti Přírodního parku Hostivař - Záběhlice a 150 m od autobusové zastávky.

Dispozice a vybavení bytu: předsiň s vestavnými skříněmi, obývací pokoj (sedačka, TV, komoda, konferenční stůl), kuchyň s kuchyňskou linkou (plyno-elektrický sporák s troubou, digestoř, lednice s mrazákem,

komora a skřepní kůže v suterénu domu. Byt je orientován na jihozápad a nabízí nádherný výhled ze všech oken.

V domě proběhla celková rekonstrukce, je skvěle udržovaný a disponuje kamerovým zabezpečovacím systémem.

V okolí domu naleznete veškerou občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, poliklinika, pošta, OD Cíl, OD Vivo Hostivař se všemi obchody a multikinem). Vynikající dopravní dostupnost do centra Prahy - autobusová zastávka vzdálená 3 minuty chůze "Záběhlická škola" směr metro "A" Skalka a nově vybudovaná zastávka "Zahradní město" - odtud směr Hlavní nádraží, nebo 10 minut chůze na tramvajové linky 22, 26 a 13, zastávka tramvaje "Sídliště Zahradní Město".

Pro sportovní vyžití je možné využít "Sportovní areál Hamr" nebo pro běh a procházky přilehlé parky kolem potoka Botiče včetně Přírodního parku Hostivař - Záběhlice a Hostivařské přehrady.

Byt je vhodný maximálně pro 4 osoby. Provize pro realitní kancelář je 20.000 Kč. Vratná kauce pro majitele jsou dva měsíční nájem. Dále je potřeba uhradit jednorázový poplatek 2.000 Kč za žádost u družstva (schválení nájemce). Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře. Večer a o víkendu nebo při aktuální nedostupnosti telefonu pište email nebo sms. Volné ihned.

Celková cena:	19 900 Kč za měsíc
Poznámka k ceně:	+ poplatky 5.500 Kč (domovní služby, teplo, teplá voda) + elektřina a plyn 2000 Kč, + provize RK
ID zakázky:	PP5370223 - Z. Město

Stav objektu:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění objektu:	Klidná část obce
Podlaží:	9. podlaží
Užitná plocha:	76 m ²
Plocha podlahová:	74 m ²
Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²
Datum nastěhování:	Ihned
Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	115,0 kWh/m ² za rok
Vybavení:	Částečně
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Občanská vybavenost Nové

	ižší	Doprava	Restaurace	Potr
Hřiště:	D...	(97 m)		
Večerka:	A..	(391 m)		
Veterinář:	V..	(689 m)		
Hospoda:	P...	(58 m)		
Divadlo:	S	(1551 m)		
Cukrárna:	Z..	(349 m)		
Kino:	M.	(966 m)		

Metro:	S (1484 m)
Pošta:	P.. (340 m)
Školka:	M. (182 m)
Tram:	Z.. (673 m)
Vlak:	P.. (832 m)
Obchod:	O. (374 m)
Bankomat:	V.. (343 m)
Sportoviště:	V.. (298 m)
Lékárna:	B. (524 m)
Restaurace:	R. (150 m)
Škola:	Z.. (275 m)
Lékař:	P.. (543 m)

Kontaktovat:



Petr Procházka

 [Zobrazit telefon](#)

 [Zobrazit email](#)

[Co říkáte na Sreality.cz?](#) — [Výzkumník](#) — [Pro spotřebitele](#) —

[Ochrana údajů](#) — [Smluvní podmínky](#) — [Reklama](#) —
[Kontakty](#) — [Stížnosti](#) — [Nastavení personalizace](#) —

[Pro novináře](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.

[Nahlásit chybu](#)



Pronájem bytu 3+1 69 m²

Choceradská, Praha 4 - Záběhllice [👁️ Panorama](#)

19 990 Kč za měsíc

Pronájem bytu 3+1 o celkové ploše 69,37 m² po komplexní rekonstrukci. Součástí bytu je zasklená lodžie o výměře 6,60 m², sklípek v přízemí. Byt má prostornou vstupní chodbu, kuchyň s novou linkou a s kombinovaným sporákem, obývací pokoj, 2 ložnice, zděnou koupelnu s velkým sprchovým koutem a samostatné WC. Ložnice jsou orientovány na východ, obývací pokoj a kuchyně s lodžii na jih. Pokoje jsou nevybaveny. Byt se nachází v 11. patře s výtahem a nabízí pěkný výhled ze všech oken. Součástí nabídky je garážové stání ve zbrusu novém garážovém domě v bezprostředním sousedství.

Bytový dům prošel kompletní rekonstrukcí a je velmi dobře udržovaný. Zdejší lokalita je známá svou kompletní občanskou vybaveností – obchody, poliklinika, škola, školka či pošta. Jen jednu zastávku jízdy autobusem je vzdálena stanice metra Roztyly, o pár minut jízdy dál se nachází nákupní centrum Westfield. Za domem vede oblíbená cyklostezka. V případě zájmu jednání s přímými majiteli.

Celková cena:	19 990 Kč za měsíc (k jednání)
Poznámka k ceně:	+ cena energií a vody dle skutečné spotřeby
Aktualizace:	Včera
ID:	1075065932
Stavba:	Panelová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění objektu:	Sídlště
Podlaží:	12. podlaží z celkem 12

Sklep:	✓
Garáž:	✓
Datum nastěhování:	03.04.2023
Voda:	Dálkový vodovod
Odpad:	Veřejná kanalizace
Elektřina:	230V
Vybavení:	Částečně
Výtah:	✓

Dojezdová vzdálenost



Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas

Občanská vybavenost Nové

ižší	Doprava	Restaurace	Potr
Večerka:	M. (251 m)		
Hospoda:	H (1112 m)		
Cukrárna:	C. (624 m)		
Hřiště:	D. (133 m)		
Kino:	C (1484 m)		
Veterinář:	V.. (147 m)		
Divadlo:	S (1986 m)		
Přírodní zajímavost:	M (2765 m)		
Restaurace:	R. (198 m)		
Školka:	M. (294 m)		
Vlak:	P (2127 m)		
Bus MHD:	B. (137 m)		
Bankomat:	B. (482 m)		
Tram:	S (1030 m)		
Obchod:	O. (485 m)		
Lékař:	P.. (380 m)		
Škola:	G. (164 m)		
Pošta:	P.. (478 m)		
Lékárna:	L (1166 m)		
Sportoviště:	J.. (338 m)		
Metro:	R (1215 m)		

Kontaktovat:



Ivan Musil

[Zobrazit telefon](#)

[Co říkáte na Sreality.cz? - Zobrazit komentář](#) [Pro spotřebitele](#) [Ochrana údajů](#) [Smluvní podmínky](#) [Reklama](#) [Kontakty](#) [Stížnosti](#) [Nastavení personalizace](#) [Pro novináře](#)

[Nahlásit chybu](#)

Copyright © 1996–2023 Seznam.cz, a.s.