

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Vyhodnocení efektivnosti developerského projektu
Jméno autora:	Eliška Hamáčková
Typ práce:	bakalářská
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Ekonomiky a řízení ve stavebnictví
Vedoucí práce:	doc. Ing. Zita Prostějovská, Ph.D.
Pracoviště vedoucího práce:	K126, FSv, ČVUT v Praze

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	průměrně náročné
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Téma zpracovávané v bakalářské práci patří mezi průměrně náročná témata zpracovávaná v rámci studijního zaměření.	

Splnění zadání	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Zadání práce je splněno ve všech bodech.	

Aktivita a samostatnost při zpracování práce	A - výborně
<i>Posuďte, zda byl student během řešení aktivní, zda dodržoval dohodnuté termíny, jestli své řešení průběžně konzultoval a zda byl na konzultace dostatečně připraven. Posuďte schopnost studenta samostatně tvůrčí práce.</i>	
Studentka pracovala systematicky, pravidelně konzultovala. Ke zpracování bakalářské práce přistupovala aktivně a zodpovědně. Při zpracování vhodným způsobem využívala znalosti získané studiem a data získaná z praxe.	

Odborná úroveň	A - výborně
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Bakalářská práce má velmi dobrou odbornou úroveň. Teoretická část tvoří vhodný podklad pro část praktickou. Metodika práce je dostatečně podrobně představena. Zvolený postup je standardní a správný. Studentka se v rámci praktické části snažila veškeré kroky vysvětlit a vhodně komentovat. Závěry práce odpovídají zjištěním a výpočtům provedeným v práci.	

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce	A - výborně
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	
Práce je po formální stránce pečlivě zpracovaná. Typografická stránka je v pořádku. Jazyková a stylistická úroveň odpovídá stupni vzdělání a požadavkům na závěrečné práce.	

Výběr zdrojů, korektnost citací

A - výborně

Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Charakterizujte výběr pramenů. Posuďte, zda student využil všechny relevantní zdroje. Ověřte, zda jsou všechny převzaté prvky řádně odlišeny od vlastních výsledků a úvah, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi a normami.

V práci jsou využité vhodné odborné zdroje a velké množství sekundárních dat. Zdroje jsou v textu práce odkazovány jednotným citačním stylem v souladu s ČSN ISO 690. V práci jsou využity všechny zdroje uvedené v zadání BP.

Další komentáře a hodnocení

Vyjádřete se k úrovni dosažených hlavních výsledků závěrečné práce, např. k úrovni teoretických výsledků, nebo k úrovni a funkčnosti technického nebo programového vytvořeného řešení, publikačním výstupům, experimentální zručnosti apod.

Vložte komentář (nepovinné hodnocení).

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE

Shrňte aspekty závěrečné práce, které nejvíce ovlivnily Vaše celkové hodnocení.

Bakalářská práce je pečlivě zpracovaná. Práce má logickou strukturu odpovídající zadání a formulovanému cíli. Aplikovaný postup zpracování je správný. Studentka prokázala schopnost samostatné práce a orientace v řešené problematice. Bakalářská práce splnila zadání a doporučuji ji k obhajobě.

Otázka k obhajobě:

Zhodnoťte, jaký má, dle vašeho názoru, vliv na trh s novými byty současná výše úrokových sazeb hypotečních úvěrů.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 15.6.2023

Podpis: