

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Dům s pečovatelskou službou Braník
Jméno autora:	Tomáš Gaál
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra architektury
Oponent práce:	Ing. arch. Pavel Dydovič
Pracoviště oponenta práce:	OSVČ – autorizovaný architekt

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Splnění zadání	splněno
Kvalita konceptu, kvalita výsledné formy	A - výborně
Provozní řešení, kvalita prostorových vazeb	A - výborně
Kvalita technického řešení	A - výborně
Úplnost, srozumitelnost a grafická úroveň práce	A - výborně

III. SOUHRNNÉ SLOVNÍ HODNOCENÍ PRÁCE

Areál domova pro seniory autor situoval v jihozápadním cípu území řešeném v předdiplomním projektu. Poloha je vhodná – okrajová klidová část nové obytné zástavby poblíž pobřežní cyklostezky s bohatou zelení a rekreačními plochami u Vltavy na západní straně a dobrým dopravním napojením z nové městské třídy s tramvajovou tratí na východní straně. Akustický vliv od automobilové dopravy zde není významný, ale hlukové zatížení od železnice na Branickém mostě by asi musela prověřit podrobnější hluková studie.

Z analytické části je vidět, že diplomant vnímá problematiku úkolu komplexně, ať už jde o celkové limitující podmínky v území tak i o problematiku péče o seniory v rámci Prahy.

Z toho vychází i vlastní náplň a stavební program domova pro seniory – jsou navrženy bytové jednotky i lůžkové pokoje s plnou péčí, stravovací zařízení, administrativní a společenské prostory. Forma pavilonové zástavby ve dvou a třípodlažních objektech příjemně působí jako „lázeňské“ prostředí, rozložení pavilonů a jejich provázání je přehledné a srozumitelné. Příznivá je též otevřenost areálu a jeho prostupnost.

Dispoziční řešení objektů : V hlavním objektu A jsou provozy přehledně rozmístěny kolem centrálního atria. Správné je funkční rozložení - vstupní prostory, stravovací, administrativních a společenská zařízení v přízemí - zdravotní a společenské zařízení a místnosti pro personál v 2.NP - lůžková část pro seniory vyžadující odbornou péči ve 3.NP.

V pavilonech B, C a D jsou byty vhodně orientovány převážně na klidovou západní stranu směrem k zeleni a rekreačním plochám u Vltavy. Vstupy jsou z pavlačových koridorů na východní straně.

Návrh bytové jednotky 2+kk s lodžii : Prostorové a dispoziční uspořádání je bez závad, umožňuje také pohyb osob na vozíku. Řešení interiéru, volba materiálů a barev je vkusné.

Vzhled a design orientačního systému v šedé a zelené barvě je srozumitelný, přehledný a působí uklidňujícím dojmem.

V parteru je navržen přehledný systém pravouhlých tras, chodníků a lávek, které propojují venkovní aktivity pro klienty. V návrhu zpevněných ploch, mobiliáře, vodní plochy a zeleně je patrná snaha o kvalitní, pestré a zajímavé řešení, jak je vidět na vzorových předlohách a kvalitně zpracovaných vizualizacích.

Stavebně – technická část : Základní údaje a jednotky jsou uvedeny v technických zprávách, návrh nosných konstrukcí je doložen statickými propočty. Výkresová dokumentace stavební části věcně správně popisuje konstrukční a materiálové řešení , jsou doloženy požadované půdorysy, řezy a detaily. Zajímavá je konstrukční kombinace zděné části obytných jednotek a ocelových konstrukcí chodeb pavlačí.

Návrh TZB a požárně bezpečnostního řešení je dostatečně popsán v technické zprávě a doložen systémovými schématy.

Diplomová práce je celkově velmi konzistentní, přehledná a srozumitelná, navržené prostory působí příjemně. Grafické podání má vysokou estetickou a výtvarnou úroveň, průvodní vizualizace jsou působivé.

IV. NÁVRH KLASIFIKACE

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 30.5.2023

Podpis:



Ing. arch. Pavel Dydovič