

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Bytový dům Zálesí
Jméno autora:	Bc. Martin Hybášek
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra architektury
Vedoucí práce:	Ing.arch.Petr Lédl, Ph.D.
Pracoviště vedoucího práce:	Katedra architektury

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Splnění zadání práce	splněno
Aktivita, kreativita a samostatnost při zpracování práce	A - výborně
Kvalita architektonického/urbanistického řešení včetně funkčního a prostorového uspořádání	B - velmi dobře
Kvalita technického řešení	C - dobře
Úplnost, srozumitelnost a grafická úroveň práce	A - výborně

III. SOUHRNNÉ SLOVNÍ HODNOCENÍ PRÁCE (doporučený min. rozsah 1000 znaků)

Student Martin Hybášek zpracovával úlohu výškového bytového domu s komerčními prostory v parteru. Svým návrhem navazuje na kvalitní předdiplomní projekt. Výšková budova vytváří přechod mezi nízkopodlažní zástavbou Thomayerovy nemocnice a stávajícím bytovým objektem u ulice Zálesí. Student také musel vyřešit problém velkého převýšení terénu.

Poměrně jednoduché hmotové řešení je doplněno o předsazenou konstrukci, která vnáší do návrhu dynamiku. Zároveň tato konstrukce vytváří pobytové terasy u bytových jednotek. První nadzemní podlaží jsou určena pro komerci. Hlavní vstup do objektu je v 1.np. S ohledem na vysoký standard řešení je zde také umístěna recepce. Doporučil bych do tohoto podlaží také umístit úklid, který je ostatně povinou součástí bytového domu. 3.nadzemní podlaží je určeno pro kavárnu. Ostatní patra jsou výhradně bytové. Bytové jednotky jsou rozmanité. V nejvyšších podlažích jsou situovány mezonetové byty. Z tohoto důvodu je nesmyslné vyústění schodiště a výtahů v tomto podlaží do prostoru bez dveří. V podzemí objektu jsou situované hromadné garáže. Bohužel z dokumentace není zřejmé propojení s objektem. Toto by bylo dobré zobrazit v architektonické situaci s vyznačeným vjezdem.

Oceňuji architektonické řešení parteru s výškovým převýšením.

Technické řešení budovy je vcelku standardní. Největším problémem je dořešení konstrukční části balkonů s předsazenou konstrukcí. Bylo by dobré v DP předložit řešení této konstrukce, aby byl zřejmý architektonický záměr.

V DP je množství kvalitních vizualizací, které jasně deklarují studentův záměr.

IV. NÁVRH KLASIFIKACE

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **B - velmi dobře**.

Datum: 6.6.2023

Podpis:

