

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Apartmány MIRIS GARDEN
Jméno autora:	Bc. Jan Vařečka
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra architektury
Vedoucí práce:	Ing.arch.Petr Lédl, Ph.D.
Pracoviště vedoucího práce:	Katedra architektury

## II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Splnění zadání práce	splněno
Aktivita, kreativita a samostatnost při zpracování práce	A - výborně
Kvalita architektonického/urbanistického řešení včetně funkčního a prostorového uspořádání	A - výborně
Kvalita technického řešení	B - velmi dobře
Úplnost, srozumitelnost a grafická úroveň práce	A - výborně

## III. SOUHRNNÉ SLOVNÍ HODNOCENÍ PRÁCE (doporučený min. rozsah 1000 znaků)

Předložená diplomová práce řeší apartmánové bydlení s komerčními prostorami v kontextu urbanistického návrhu zpracovávaném v předdiplomním projektu a oceněném v soutěži Inspirelli Awards. Hlavní myšlenkou urbanistického řešení bylo navození nálady původních chorvatských měst. Jedná se o jakousi srostlici volně stavěných domů vzájemně propojených veřejnými prostory a komunikacemi.

Student zpracovával část resortu v návaznosti na pobřežní promenádu. Z hlediska funkčního využití se jedná o kombinaci ubytovacích a komerčních ploch. V prostorách navazujících na promenádu je situován bar, prodejna pečiva a infocentrum. Součástí dispozičního řešení je také využití vnějších prostor pro posezení, chráněné pergolami a plachtami proti slunci. Dispoziční uspořádání apartmánů je velice rozmanité, což je s ohledem na využití různými druhy návštěvníků vhodné. Apartmány jsou doplněny o vnější terasy a velká okna umožňující výhled na moře. Vstupy do apartmánů jsou v různých výškových úrovních po schodištích, což je dáno velkým převýšením terénu. Z hlediska příjezdu a odjezdu návštěvníků to znamená chození po schodech se zavazadly. *Jak bude řešeno parkování návštěvníků?* V návaznosti na komunikaci je také situován apartmán pro imobilní spoluobčany. Doporučil bych volnější a prostornější řešení dispozice. Architektonický návrh je opět reminiscencí na původní, tradiční architekturu doplněnou o soudobé prvky.

Součástí DP bylo řešení parteru promenády. Z předloženého řešení je zřejmá snaha o vytvoření příjemných prostor, zdlážděním a stromy rozdělených dle jednotlivých funkcí.

Technické řešení odpovídá hmotovému uspořádání jednotlivých objektů. Problematictější bude založení objektu v daném terénu. Myslím, že založení na desce není pro tuto oblast vhodným řešením.

Diplomová práce je zpracována na vysoké úrovni s jasnou myšlenkou, která se prolíná celou prací od urbanistického řešení až po detaily objektů a veřejných prostor. Vše je doplněno o množství vizualizací představujících atmosféru veřejných prostor. Jen bych doporučil vyvarovat se typových osob z počítačového programu.

#### IV. NÁVRH KLASIFIKACE

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 6.6.2023

Podpis:

