

Oponentský posudek diplomové práce

Fakulta architektury
České vysoké učení technické
LS 2022/2023

Diplomant: **Ing. Dita Šulcová**

Téma: **Bydlení pro seniory Březina**
Vedoucí práce: **prof. Ing. arch. Ján Stempel**

Cílem práce bylo navrhnout bydlení pro seniory v obci Březina u Křtin, podle Zadání diplomové práce ze dne 28.02.2023.

Autorka velmi vhodně zvolila možnost zpracovat realistické zadání pro situaci v konkrétní obci a tím připravit jeden z možných podkladů pro případnou realizaci domu Bydlení pro seniory.

Základní východiska práce

Práce má nadstandardně kvalitně zpracované analytické podklady. Navazuje na diplomní seminář, který obsahuje vyčerpávající soubor informací použitých pro návrh, a to od demografických údajů a úvah, přes sociální aspekty stárnutí, historii péče o seniory, typologie bydlení pro seniory až po přesvědčivě formulované zásady a doporučení pro návrh.

Vlastní návrh je také podložen vhodně vybraným souborem příkladů realizovaných staveb tohoto typologického druhu.

Urbanismus

Pečlivá analýza zastavění, historie, jednotlivých funkčních částí struktury obce, a územního plánu vyústila v přehledné hodnocení sedmi pozemků, které připadaly v úvahu pro umístění stavby.

Se závěrem hodnocení a výběrem pozemku je možno souhlasit. Stejně tak výběr tvaru domu a umístění vstupu je přesvědčivě vysvětleno. Také místo a prostor pro zásobování se jeví vhodné. Pouze počet navržených parkovacích míst pro osobní automobily nemusí být při skutečném provozu dostatečný.

Architektura

Jednoduchý, tvar domu, který vhodně využívá sklonu pozemku, je v souladu s úsporným výtvarným řešením. Jeho elegantní, ale pokorný výraz odpovídá typu stavby. Dispoziční řešení poučeně vychází z provozních potřeb domů pro seniory a úspěšných vzorů.

Konstrukční řešení

Stavební materiály jsou použity ve shodě s principy navrhování udržitelných domů. Dílčí řez fasádou a dimenze jejích konstrukcí vypovídají o znalosti základů navrhování energeticky úsporných budov.

Grafické podání

Návrh je představen kultivovaně, grafické vyjádření je přehledné a srozumitelné.

Otázka

V projektu mi chybí náznak řešení technických zařízení, které zajistí požadované vnitřní klima budovy. U domů pro seniory je zvláště důležité účinné řízení větrání. Stroje a zvláště rozvody vzduchu jsou rozměrné a mohou výrazně ovlivnit architekturu stavby. Jsem přesvědčen, že při obhajobě projektu by mělo být vysvětleno, jakým způsobem autorka projektu o technickém řešení domu uvažovala.

Závěr

Práce je kvalitní, celkově bych ji hodnotil výrokem: výborně - A

V Brně, dne 5. června 2023, oponent: Ing. arch. Dalibor Borák