



# TÁBOR

URBANISTICKÝ ROZVOJ

DIPLOMOVÁ PRÁCE  
Bc. Laura Luisa Palevičová

ateliér Kohout – Tichý  
FA ČVUT  
2023





# URBANISTICKÝ ROZVOJ MĚSTA TÁBOR

---

## DIPLOMOVÁ PRÁCE

autor:

Bc. Laura Luisa Palevičová

vedoucí práce:

prof. Ing. arch. Michal Kohout

doc. Ing. arch. David Tichý, Phd.

zpracováno:

15118 Ústav nauky o budovách

Fakulta architektury ČVUT v Praze

akademický rok 2022/2023

## Poděkování

Ráda bych poděkovala prof. Ing. arch. Michalu Kohoutovi a doc. Ing. arch. Davidu Tichému, PhD. za jejich cenné rady, inspiraci a vedení při zpracování této práce.

Dále bych ráda poděkovala svým rodičům a blízkým za podporu popří studiu.

Děkuji i Palovi za jeho cenné rady ke studiu i do života, Márovi a Sandrovi za jejich přátelství a psychickou podporu od počátku naší společné cesty Fakultou architektury a všem kolegům, spolužákům a kamarádům za motivující slova během celého studia.



# OBSAH

---

## 1. ÚVOD

Poloha a význam města pro region

Širší vztahy

## 2. ANALÝZY NA ÚROVNI MĚSTA

Historie a symboly města

Památková zóna

Památky a identita města

Typologie zástavby

Obyvatelstvo a demografie

Městská vybavenost

Domovní a bytový fond

Kultura a sport

Morfologie

Krajina

Veřejná prostranství

Doprava

SWOT

## 3. ANALÝZY NA ÚROVNI LOKALITY

Bloková struktura a typologie zástavby

Hodnoty a demolice v území

Majetkoprávní vztahy

Územní plán

Morfologie

## 4. KONCEPT

## 5. NÁVRH

Masterplan

Typologie

Výšky budov

Hierarchie míry soukromí

Parkování

Lokality

Uliční profily



# ÚVOD

---

## POLOHA A VÝZNAM MĚSTA PRO REGION

Okres Tábor se rozkládá v severní části Jihočeského kraje. Vedle okresů vlastního kraje (Písek, České Budějovice a Jindřichův Hradec) sousedí na západě s krajem Vysočina (okres Pelhřimov) a na severu se Středočeským krajem (okresy Benešov a Příbram). Svou rozlohou 1 326 km<sup>2</sup> se okres řadí na páté místo v kraji.

Nadmořská výška se v okrese pohybuje od 354 m v jižní části, kam ještě zasahuje Třeboňská pánev, do 724 m na severu v oblasti Mladovožicka a Jistebnicka. Osou regionu je řeka Lužnice, která si zachovává svůj původní ráz. Protéká od jihu k severu, v Táboře mění směr na jihozápad.



### MĚSTO TÁBOR V KOSTCE

Kraj: Jihočeský  
Okres: Tábor  
ORP: Tábor

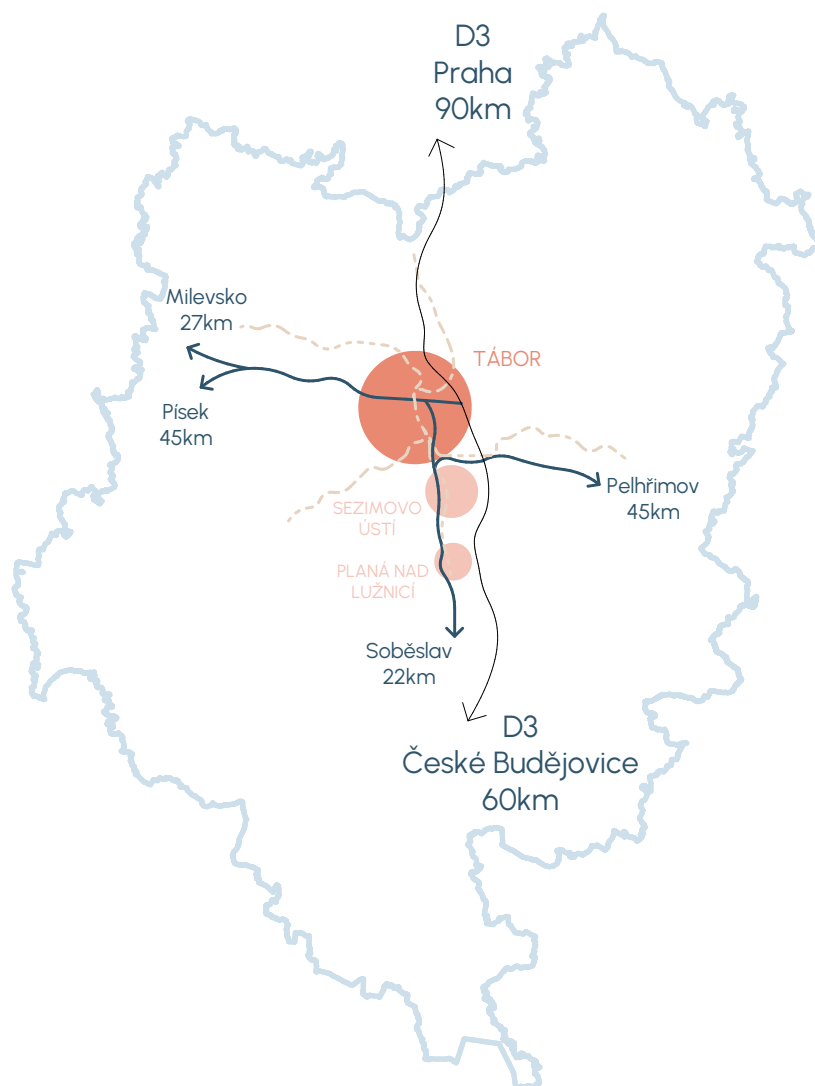
Počet obyvatel: 33 410  
Rozloha: 62,21 km<sup>2</sup>  
Hustota obyv.: 553,8 ob./km<sup>2</sup>  
Nadmořská výška: 437 m n. m.  
Počet domů: 5 146

Počet městských částí: 15  
Počet katastrálních území: 10  
Počet zákl. sídelních jednotek: 37

## ŠIRŠÍ VZTAHY NA ÚROVNI OKRESU

Město Tábor v současnosti představuje přirozené středisko okresu a dle velikosti populace spadá na druhé největší město Jihočeského kraje. Má výhodnou geografickou polohu, prochází ním dálnice D3 ve směru Praha - Tábor - Č. Budějovice - Linec, která se u Tábora kříží se silnicí I/19 ve směru Pelhřimov - Milevsko - Plzeň. Táborem prochází i několik důležitých železničních uzlů.

Město je funkčně a urbanisticky provázáno s blízkými městy Sezimovým Ústím a Planou nad Lužnicí, se kterými vytváří táborskou aglomeraci. Aglomerace se utvářela postupně rozšiřováním a srůstáním uvedených tří měst po jejich severojižní ose.

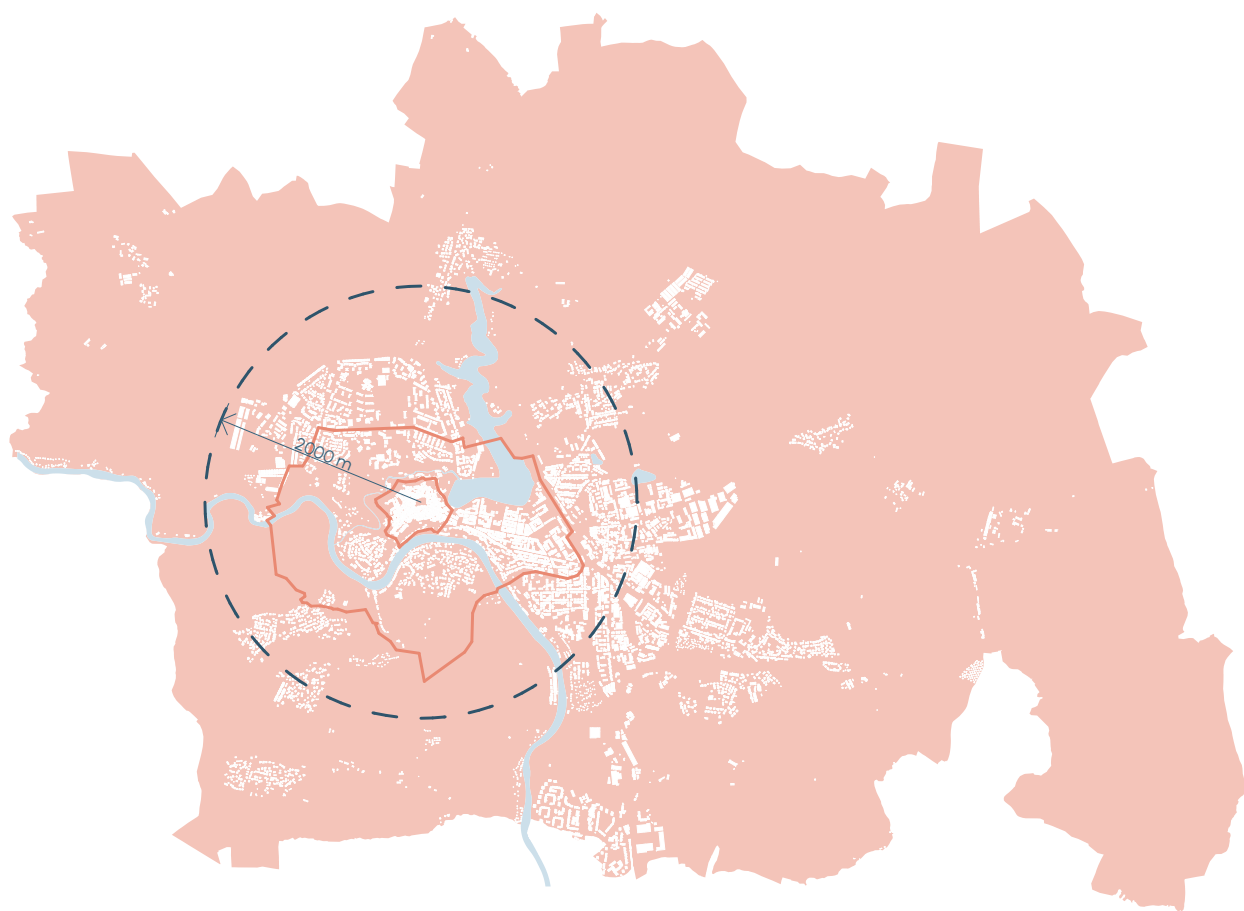


Území okresu nabízí řadu přírodních zajímavostí. V úseku mezi Táborem a Bechyní je to lužnické údolí zařiznuté do zalesněné krajiny. Zajímavým úkazem jsou zde ojedinělé, dosud zachované písečné přesypy podél Lužnice a Nežárky, které jsou projevem fosilní činnosti větru.

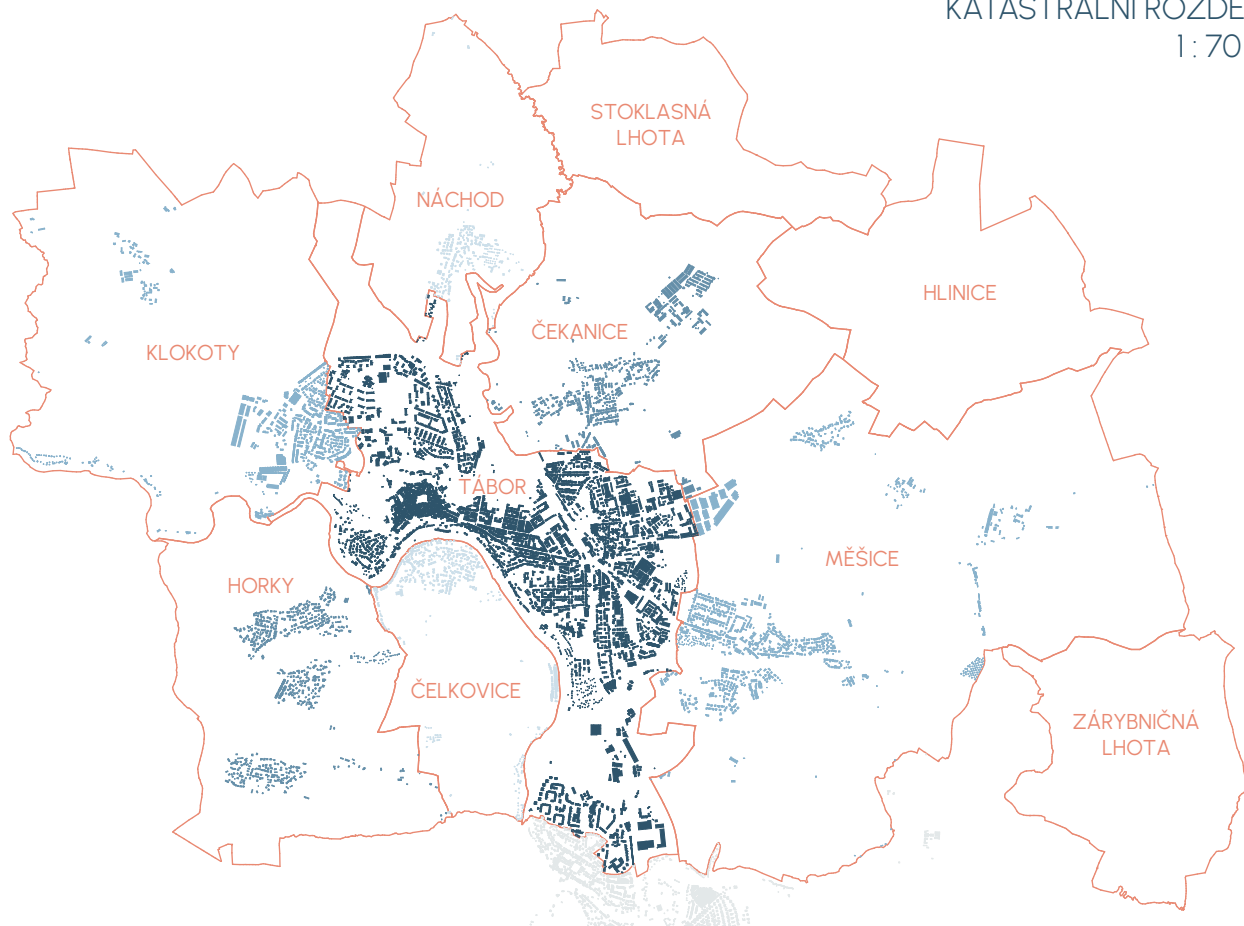
Okres láká nejen svými přírodními krásami, ale i starými městy a historickými památkami. Nejvýznamnějším historickým obdobím je však pro region husitství. Na Kozím Hrádku v blízkosti Sezimova Ústí pobýval a kázal roku 1412 Mistr Jan Hus.



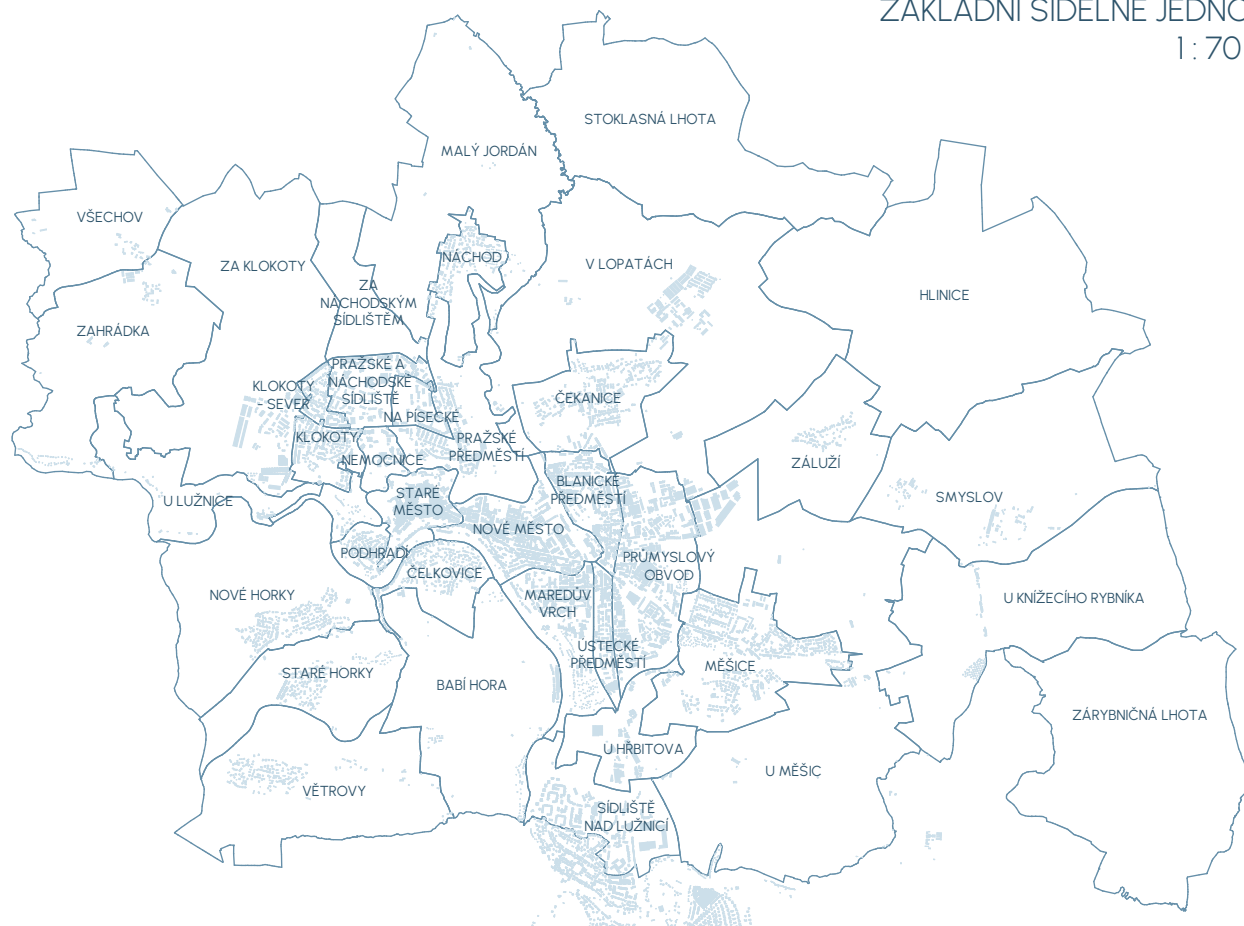
OBEC TÁBOR  
1: 70 000



KATASTRÁLNÍ ROZDĚLENÍ  
1:70 000



ZÁKLADNÍ SÍDELNÉ JEDNOTKY  
1:70 000





# ANALÝZY

---

## NA ÚROVNI MĚSTA

## HISTORIE

V roce 1420 zde husité z nedalekého města Ústí vybudovali město s biblickým názvem Tábor (dle hory Thabor u Nazaretu v dnešním Izraeli.). Odtud pod vedením hejtmanů Jana Žižky a Prokopa Holého vedli své vítězné výpravy. Po porážce husitů v bitvě u Lipan došlo ke smíru táborských s římským císařem a českým králem Zikmundem. V roce 1437 dostala obec od Zikmunda privilegium, jež jí udělovalo statut královského města.

V roce 1452 kapituloval Tábor před vojskem zemského správce Jiřího z Poděbrad a hrdá pevnost uznala českého krále za svého pána. Klidnější léta na sklonku 15. století umožnila nebývalý rozvoj Tábora, který začal nabývat rysů opravdového města a formoval se do podoby, jakou známe dnes. Na počátku 15. století vznikala po etapách městská radnice (dokončena 1521). Následovala přestavba kostela Proměnění Páně na hoře Tábor. V r. 1492 byla vybudována první vodní nádrž ve střední Evropě zvaná Jordán (50 ha). Přestavby v historickém jádru pokračovaly i v 16. století. Velké požáry, které zejména v letech 1532 a 1559 zničily většinu měšťanských domů (často ještě dřevěných), přinesly další podněty ke stavitelskému úsilí. Tehdy se Tábor definitivně změnil v kamenné město a fasády měšťanských domů pokryly četné variace sgrafitové výzdoby. V této době také vznikala dnes hojně vyhledávaná památka – podzemní chodby.

V r. 1547 odmítlo město vojenskou pomoc českému králi Ferdinandovi I. v tažení proti německým luteránům. Habsburský panovník měšťany potrestal konfiskací rozsáhlého pozemkového majetku města. Tábor se v r. 1618 přidal k povstání vedenému nekatolickou šlechtou. V roce 1648 vyplenila Tábor švédská armáda. Po porážce vzpoury českých protestantských stavů na Bílé hoře museli i táborští měšťané přistoupit ke katolictví (r. 1621). Do Tábora byli k šíření nové víry pozváni mniši z řádu bosých augustiánů. Roku 1666 byl dokončen pod vedením architekta Antonia de Alfieriho Klášterní kostel Narození Panny Marie.

Na počátku 18. století vyrostla v sousedních Klokotech významná památka tehdy vrcholícího baroka - poutní kostel Nanebevzetí Panny Marie. V 19. století došlo k rozvoji a probuzení národního života (1862 zřízeno reálné gymnázium s výlučně českým vyučovacím jazykem, 1877 na dnešním Žižkově náměstí odhalen pomník Jana Žižky z Trocnova od J. V. Myslbeka, 1878 zřízeno městské muzeum (Husitské muzeum), 1887 bylo vystavěno nové divadlo (Divadlo Oskara Nedbala).

Těžká léta okupace (1939–1945) se na tváři města podepsala nejen zničením židovského hřbitova a perzekucí židovských občanů. Odkaz 156 nevinných obětí Heydrichiády připomíná památník zbudovaný na Pražském předměstí v místě někdejšího nacistického popraviště.



## ZNAK MĚSTA

Štít je dole zakulacený se zlatým polem. Dvě bílé věže v nárožní perspektivě, v horní zúžené části jsou dvě dvojice střílnových oken, červené valbové střechy s dvojicí zlatých makovic. Obě věže spojuje zeď s ozuby a gotickou bránou s visutou stříbrnou mříží. Ve zdi po stranách brány jsou umístěny okenní střílny. Nad věžemi je dvouhlavý, černý orel s uvnitř žlutými diadémy, který svými křídly zaujímá celé horní pole štítu. Jeho pařáty jsou žluté, drápy zlaté. První štítek dole zakulacený, s červeným polem a stříbrným českým dvouocasým lvem se zlatou zbrojí a korunou.

## VLAJKA MĚSTA

Grafický návrh vlajky zpracoval Mgr. Petr Brátka, významný tábořský grafik a malíř. List tvoří 2 vodorovné pruhy – horní červený a dolní pruh černý. Na středu listu bílý český lev se žlutou korunou a zbrojí třímající v předních tlapkách žlutý kalich, s bílou hostií a černým řeckým křížem.







6. - 5. st. př. n. l.  
první důkazy osídlení z konce starší  
doby železné

1267  
založena osada Hradiště  
postaven hrad  
těžba stříbra

1420  
založení husitské obce Tábor Ja-  
nem Žižkou  
výstavba města

1437  
statut královského města

1492  
výstavba první vodní nádrže ve  
střední Evropě - Jordán

1512  
dokončení kostela Proměnění Páně

1516  
dokončení gotické radnice

1532  
velký požár, poškozen hrad  
budování podzemí

1648  
třicetiletá válka, úpadek města

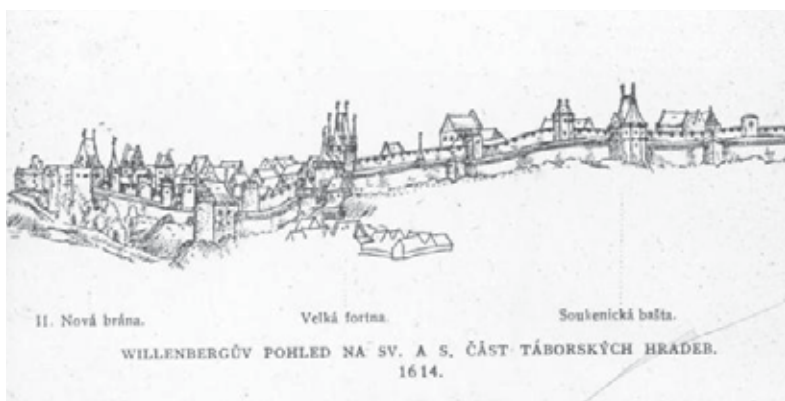
1666  
dostavba Klášteřního kostela Naro-  
zení Panny Marie

1700  
přestavba středověkého kostela  
na významné barokní poutní místo  
Klokoty

1751  
Tábor povýšen na město krajské

1755  
vybudování císařské silnice Praha -  
České Budějovice

1871  
otevřena železniční trať Praha -  
Gmund





1872  
výstavba Nového města  
od hradeb a bran Starého města  
směrem k železnici.

1805 - 1884  
postupná demolice městského  
opevnění, nahrazení hradu  
pivovarskými budovami

1887  
postaveno divadlo

1895  
renesanční přestavba Střelnice

1902  
dokončení Hospodářské akademie  
vznik botanické zahrady  
výstavba kovového železničního  
mostu přes Lužnici

1903  
vznik první elektrizované železniční  
trati Tábor - Bechyně

20. - 30. léta 20. století  
dostavba Vilové čtvrti a Nového  
města, růst průmyslové čtvrti

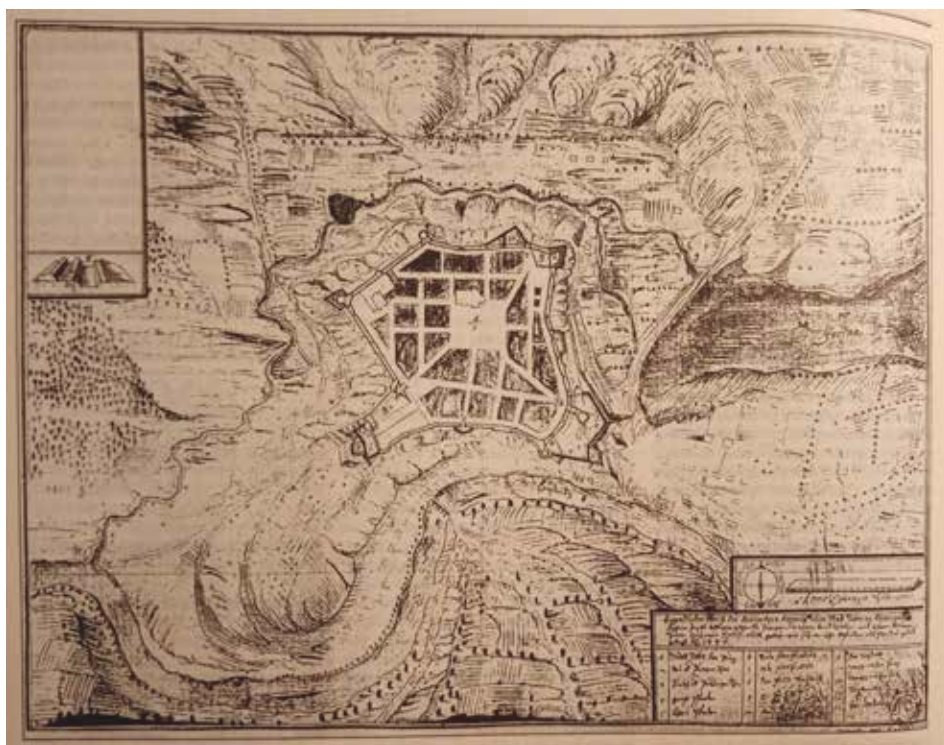
1938  
dokončen komplex nemocnice

1950  
první opatření městské  
památkové rezervace

60. - 80. léta 20. století  
výstavba panelových sídlišť  
(Ústecké, Blanické, Pražské,  
Sídliště nad Lužnicí)  
urbanistické propojení s městem  
Sezimovo Ústí

80. léta 20. století - 21. století  
výstavba obchvatů sever - jih a  
východ - západ  
stavba přemostění severní části  
Jordánu





HISTORICKÁ MAPA  
1646



II. VOJENSKÉHO  
(FRANTIŠKOVA)  
MAPOVÁNÍ  
1836 - 1852



STABILNÍ KATASTR  
1830



III. VOJENSKÉ  
MAPOVÁNÍ  
1930





ORTOFOTOMAPA  
1950



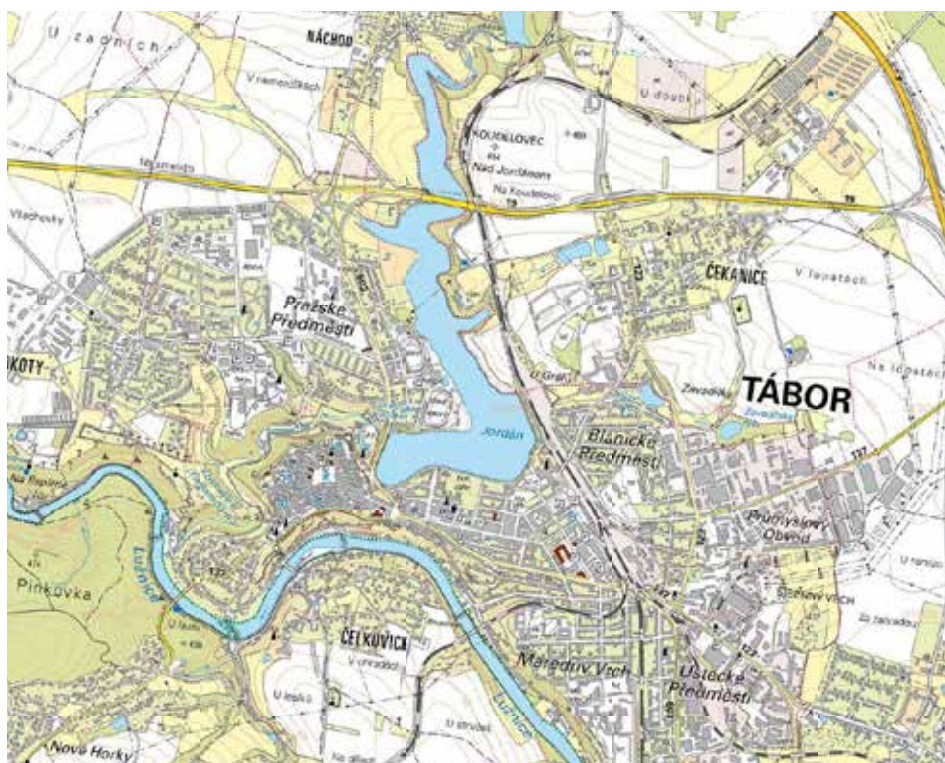
HISTORICKÉ MĚSTO  
1920



ORTOFOTO  
SOUČASNOST



TOPOGRAFICKÁ  
MAPA ČÚZK  
SOUČASNOST





Budova vlakového nádraží



Přednádraží, most a sladovna



Husův park



Na parkánech



Staré město



Náměstí F. Křížka



Žižkovo náměstí



výhledy do krajiny





## PAMÁTKOVÁ ZÓNA

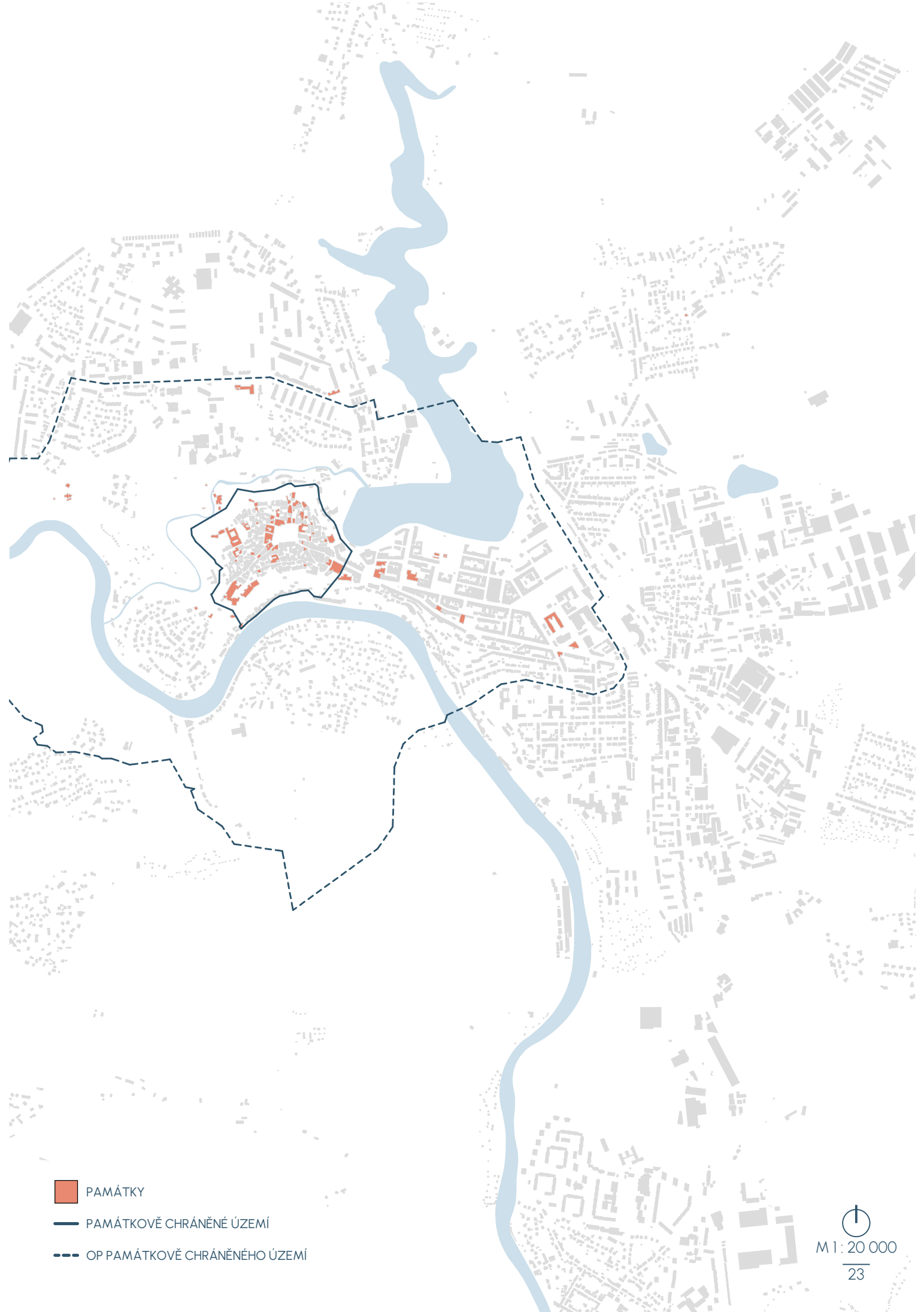
V centru města byla v roce 1961 vyhlášena Městská památková rezervace Tábor. Její součástí jsou také lokality prohlášené za památky – Holečkovy sady, park Pod Kotnovem a údolní nádrž Jordán. Důležitým faktem je, že mnoho obytných domů v MPR je obydleno, a je tak zachován živý ráz lokality.

Město Tábor je již od středověku trvale osídleno a průběžně zde probíhají stavební úpravy a nejrůznější terénní zásahy. Ty s sebou přinášejí na jedné straně výrazné zlepšování životních podmínek moderního města, ale na druhé straně způsobují i zánik mnoha historických informací, především těch, které jsou dosud ukryty pod povrchem země. Údolní nádrž Jordán leží mimo městskou památkovou rezervaci, má však neoddelitelnou historickou a funkční vazbu na historické jádro. Její ochrana byla vyhlášena v roce 1992.

### IDENTITA MĚSTA

V souvislosti s Táborem lze jistě hovořit o *geniu loci*. *Genius loci* je v současnosti velmi diskutovaným jevem. Někdy je označován, vedle klasických tří, jako tzv. čtvrtá struktura krajiny. Tábor se svými křivolakými uličkami připomíná husitskou minulost a pověst nedobytné pevnosti. Atraktivní jsou také parky, odpočinková zóna kolem nádrže Jordán či Botanická zahrada. V okolí města jsou zajímavými prvky např. stará kupecká cesta do Klokoť přes Tismenický potok a důlní cesta z Větrov na Horky.





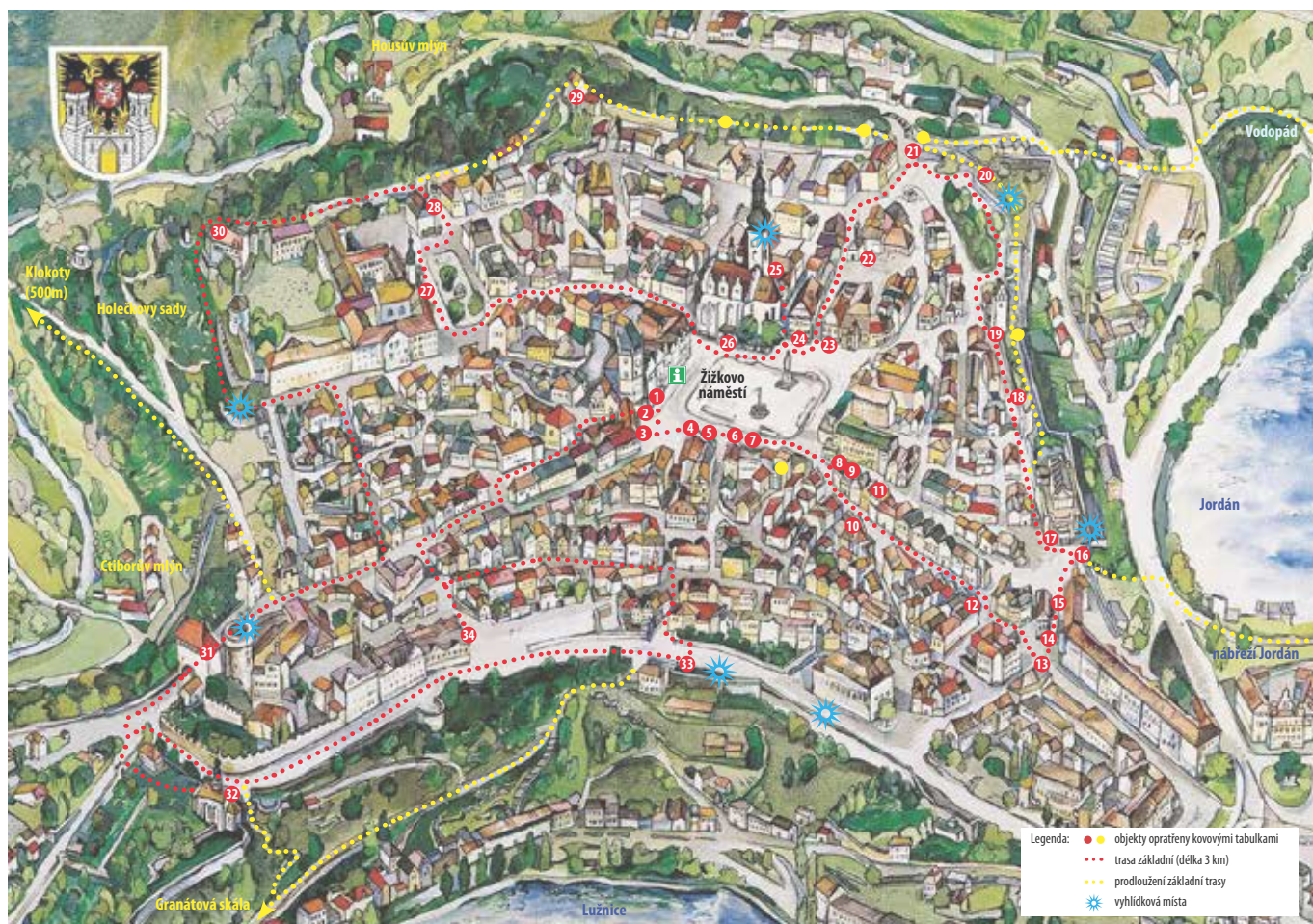
 PAMÁTKY

 PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ

 OP PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ

  
M 1 : 20 000  
23

# PROHLÍDKOVÝ OKRUH HISTORICKÝM CENTREM







**1 Radnice**  
 Jedna z nejvýznamnějších památek pozdní gotiky v českých městech. Radnice byla postavena na místě tří měšťanských domů kolem roku 1521 podle projektu architekta Wendela Roskopfa. V době baroka byla budova upravena podle plánu Antonia D'Alferiho. Novogotickou podobu získala radnice v roce 1878 po přestavbě na základě návrhu architekta Josefa Niklase. V sálech radnice je dnes umístěna stálá expozice Husitského muzea a Galerie Stará radnice. V přízemí budovy se nachází vstup do podzemních chodeb, které vznikly propojením sklepů měšťanských domů v 16. století. 650 m středověkého podzemí je od roku 1947 přístupno veřejnosti.



**2 Škochův dům**  
 Jedna z nejlepších ukávek goticko–renesanční měšťanské architektury v Čechách. Průčelí domu zdobí pozdně gotický štít s panelem oblouků „osliho hrbetu“ z doby po roce 1532.

**3 Podzemní chodby – mozaika**  
 Mozaika před Škochovým domem znázorňuje půdorys Žižkova náměstí a přilehlých budov. Červenými kostkami je vyznačena prohlídková trasa taborskými středověkými podzemními chodbami. 650 m dlouhá trasa byla zpřístupněna veřejnosti v roce 1947 a představuje jen malou část taborského podzemí, jehož vznik se datuje do 15. století. Chodby vznikaly hloubením a spojováním vicepatrových sklepů pod domy na starém městě; sloužily především k uskladnění potraviny a piva. V případě ohrožení města nebo při velkých požárech sloužily též dobrý úkryt. Vchod do podzemních chodeb najdete v Husitském muzeu.



**4 Dům čp. 19**  
 Z bohatě sgrafitové výzdoby jeho fasády, typické pro dobu renesance, nejvíce upoutá sloup vpravo od podloubí. Renesanční obloukový štít domu se podobal štítu, který zdobil jednu z taborských měšťanských bran, zvanou „Pražská brána“.



**5 Dům čp. 18**  
 Do dnešní podoby přestáven na přelomu 18. a 19. století. Průčelí zdobené štukami ve stylu Ludvíka XVI. je zdářílou ukázkou rokokové měšťanské architektury.



**17 Střelnice**  
 Novorenesanční budova z let 1894 – 95, která nahradila původní střelnici z roku 1811. Střelnice byla téměř od počátku důležitým místem společenského života v Táboře. Byla pro tyto příležitosti dobře vybavena – nacházela se zde restaurace a v poschodí rozlehlý sál využívající ke společenským akcím a koncertům. Koncem 80. let byla Střelnice uzavřena a začaly rekonstrukční práce, které bohužel utlumily výledek restituční spory. V r. 2003 byla Střelnice prohlášena za kulturní památku. Její rekonstrukce byla dokončena až v r. 2006.

**18 Velká bašta – Kožešnická**  
 Taborské městské hrady zesilovaly na strategických místech dělové bašty. Těto části hradeb vévodila Velká bašta vpravo zvané Kožešnická. Velikostí i protáhlym, úzkým tvarem se podobala Soukenické a Žižkové baště, lišila se však polokruhovitým zakončením. Ostatní dochované bašty se vyznačovaly zakončením s ostrými hranami. Jednalo se o nový prvek opevnění, v Českých zemích poprvé použity právě husity. Protáhle dělové bašty polygonálního půdorysu se po taborském vzoru budovaly po celé století i v dalších evropských městech. Při dobytí Tábora císařským vojskem v roce 1621 bašta i okolní části hradeb zničila dělostřelba obléhatelů.



**19 Vodárenská věž**  
 Vzácná renesanční stavba technického charakteru zdobená obloučkovými štíty. Unikátní čerpací zařízení vytlačovalo vodu z městské vodní nádrže do výšky 32 m. Z věže byla voda dřevěným potrubím rozváděna do městských kašen. Voda se čerpala z údolní přehrady, hlavního zdroje pitné vody, kterou tabořští vystavěli v roce 1492. Dostala jméno podle biblické řeky Jordán. U výtoku z nádrže vznikl přepažením Tisemnického potoka 18 m vysoký vodopád.

**20 Velký šanc & Parkán**  
 Na konci třicetileté války nechal tehdejší velitel města pobožený úsek hradeb vyspravit typicky barokním opevňovacím prvkem – šancem. Tento tzv. Velký šanc jako severovýchodní výspa opevnění města se podařilo dokončit v letech 1646–1647. Mohutný bastion byl nasypán z hlíny a rumu pobožených hradeb i domů. Kryla jej nová kamenná zeď, která navazovala na původní paliz z dř. V odstupech 250–300 m vybulily z parkánové zdi kamenné dělové bašty. Dochovala se Soukenická a Žižkova, archeologové odkryli ještě pozůstatky Kožešnické bašty. Vedle ní představoval nejdůležitější místo obrany parkán. Tvořil ho 6–10 m široký prostor před hlavní hradbou, chráněný zdi s krytým hrázděným chozem, určeným pro střelbu z ruční. Prostor kolem parkánů vyplňovaly zahrady a dílny řemeslníků.



**6 Dům čp. 17**  
 Bohatě členěný pozdně renesanční štít a podloubí, jež zasahovalo do prostoru náměstí, jsou výsledkem přestavěb z přelomu 16. a 17. století. Typo prvky spolu s vlnovité tvarovanými nádoženými římsami svědčí o předstávách reprezentace tehdejší městecké elity.



**7 Dům čp. 16**  
 Historický jeden z nejvýznamnějších městských objektů. Stavební počátek domu je položen do let 1430 – 40, nejstarší dochovaný záznam o domě pochází z roku 1521. Po r. 1610 zde byl založen hostinec a v této době zároveň probíhala jeho přestavba. Okolo r. 1680 je v domě zmiňována „hospoda U červeného lva“. V rámci poslední rekonstrukce objektu v roce 2004 byla na průčelí domu provedena kopie původních pozdně gotických maleb s husitskými motivy, které připomínají ojedinělou minulost města Tábora.



**8 Dům čp. 12**  
 Původní středověký dům opatřili jeho majitelé kolem roku 1801 průčelím ve stylu, který napodobuje unikátní sloh lidového „venkovského“ baroka.



**9 Kostnický dům**  
 Renesanční dům s gotickými základy, předsazené první patro na krakorcích je ukázkou využití prostoru. Původním majitelem byl pasíř Prokop, podle něhož byl dům pojmenován. Roku 1994 byl nazván „Kostnický dům“ jako symbol partnerství měst Kostnice a Tábora.



**10 Stárkův dům**  
 Roku 1526 jej vlastnil bohatý měšťan Mikuláš Slanář. Kolem roku 1570 nechali noví majitelé, Hroškové z Trkova, vyzdobit fasády figurálními a ornamentálními sgrafity. Při výzdobě se uplatnily přírodní náměty i témata z antické mytologie. Výsledkem je skvostná ukáзка renesanční měšťanské architektury.



**11 Dům čp. 223**  
 Byl vybudován po velkém požáru města v roce 1559. Ukazuje převládání nového typu obloučkového štítu v měšťanské architektuře své doby. Zajímavostí je zazděná dělová koule – památka na dobytí města Švédy v roce 1648.



**21 Velká fortina - Klokotská**  
 Přístupové cesty do města chránily v minulosti opevněné vstupní brány. V těchto místech stávala kdysi jedna z nich, mohutná věžovitá stavba zvaná Klokotská nebo také Velká fortina. První zmínky o ní pocházejí z roku 1436. Ale před husitským opevněním se zde podle archeologického výzkumu nacházely ještě starší mohutné hradyb přemyslovského města Hradčité. Odtud vedla cesta na Klokoty, kde se později rozkládaly statky a pole taborských měšťanů. K Velké fortině patřila i strážnice se závorou, kde vrátilý hlídá vstup do taborské pevnosti. Fortina zanikla až v 19. století. Uvolněné prostranství později zabraly Holečkovy sady.



**22 Špitálská kaple Svatého kříže**  
 Původně zasvěcená sv. Alžbětě. Tvoří s přilehlým domem čp. 285 – bývalým špitálem – jeden stavební celek, jenž se rozkládá na místě středověkého, ještě předhusitského pohřbiště. Nejstarší písemná zmínka o špitálu pochází z let 1443 – 1444. Kaple samotná byla postavena na počátku 18. století. Roku 1946 byla kaple opravena a předána do užívání pravoslavné církvi.



**23 Ctiborův dům**  
 Pozdně gotická stavba patří k nejzajímavějším ve městě. Pochází z doby po roce 1532. Štít domu s kružbovou výzdobou představuje vzácný příklad hodnotné měšťanské architektury pozdní gotiky.



**24 Lichvicovský dům**  
 Poprvé v pramenech zmiňovaný kolem roku 1440. Po velkém požáru v roce 1532 byl přestáven v renesančním slohu. Na vysokém bílém štítu lze spatřit znak rytířského rodu Myslíků z Hříšova, jednoho z řady majitelů. V přízemí domu bývala místnost pro hosty, jejíž gotický interiér zůstal dodnes zachován.



**25 Taborská škola**  
 V této budově působila od roku 1522. Největšího rozkvětu dosáhla na přelomu 16. a 17. století. Tehdy zde vyučovali vzdělání absolventi Karlovy univerzity, mezi nimi pozdější tabořský přimas, mistr Jan Chvatilus. Škola se proto těšila podpore pražské univerzity i města Tábora.



**26 Děkanský kostel Proměnění Páně na hoře Tábore**  
 Postavený na místě staršího dřevěného kostela. Poprvé je připomínán v roce 1451. Jde o stavbu v pozdně gotickém stylu, avšak díky pozdějším stavebním úpravám nese stopy dalších historických slůhů, renesance a baroka. Interiér kostela je tvořen síňovým trojlohem se síňovou klenbou nesoucí osmibokými sloupy. Presbytář zaklenutý vzácná hvězdicová a sklípková klenba.



**12 Dům čp. 210**  
 Příklad ojedinělé vlámské renesance. Výchova domu se datuje do roku 1603. Dům nese zajímavý plastový štít se třemi patry, oddělenými římsami a zdobnými květinovými a figurálními sgrafity.



**13 Divadlo**  
 Novorenesanční budova z roku 1887 napodobuje ideovou koncepci Národního divadla v Praze. Od roku 1965 je divadlo středoevropskou zvláštností díky kombinaci jediného jeviště s dvěma pravouhlole připojenými hledišti. Menší z nich je určeno pro komorní představení. Na domě proti divadlu je umístěna pamětní deska skladatele Oskara Nedbala, taborského rodáka, a také deska „Budovatelům nových bran“, tedy starobylé městecké brány nalézající se v těchto místech ještě v 19. století.



**14 Pražská brána**  
 Obrázec v dlažbě znázorňuje půdorys bývalé Pražské brány. Pražská brána byla postavena v 15. století jako součást komplexu Nových bran s barbakanem, nejmenšího pevnostního objektu taborských hradeb, který chrání město z nejrantelnější východní strany. V průběhu 1. poloviny 19. století dochází k zániku převážně většiny taborského opevnění. Demolice tak v roce 1884 postihla, přes protesty historiků, i zachovalou Pražskou bránu. Na jejím místě byla v roce 1887 dokončena budova divadla.



**15 Gausovy domy**  
 V prostoru před domy čp. 235 a 236 vznikla v období renesanční výstavby města tzv. Pražská brána, která byla zbourána v květnu roku 1884. Přilehlé objekty, známé jako Gausovy domy, prodlévaly v roce 1939 radikální přestavbu, která jim dala dnešní podobu. Během ni byla do stavebního bloku citlivě zakomponována i jedna z mála dochovaných měšťanských bašt.



**16 Jordán**  
 Nejstarší údolní nádrž ve střední Evropě, založená jako zásobárna pitné vody v roce 1492, vznikla přehrazením Tisemnického potoka. Vodní plocha zaujímá rozlohu 50 ha a místy dosahuje hloubky až 18 metrů. Od roku 1830 byl Jordán poprvé vypuštěn až v r. 2011, kdy došlo především k jeho odhahnění a vybudování spádových vypustů. Jordán je nadále především místem k odpočinku a rekreaci a vodním zdrojem.



**27 Klášterní kostel Narození Panny Marie**  
 Raně barokní stavba z let 1642 – 1666 postavena pro oporu protireformace, řád bosých Augustiniánů. Bohatě členěné průčelí ve stylu klasického baroka je osazeno sochami sv. Augustina a jeho matky sv. Moniky. Cenné barokní zařízení interiéru, vyrobené v místní řezbářské dílně, se však až na výjimky nedochovalo. Samotný klášter na počátku 19. století postupně ukončil svou činnost a jeho budova byla přeměněna na věznici. Dnes zde sídlí pracoviště taborského muzea.



**28 Holečkovy sady**  
 Vznikly roku 1832 jako soukromá zahrada krajského hejtmána Lukáše Píllera na místě bývalých valů u severním úseku městských hradeb. V horní části sady vede cesta kolem dělostřelecké bašty zvané Žižkova. Zde se nachází pomník spisovatele Josefa Holečky, který v sedesátých letech 19. století na taborském gymnáziu studoval. Poslední rekonstrukce Holečkových sad včetně navazujícího Tisemnického údolí proběhla v r. 2015.



**29 Soukenická bašta**  
 Zvaná také Převrátilská je vzácnou památkou husitského pevnostního stavitelství kolem poloviny 15. století. Úžití pětiúhelníkové základny je typické pro tehdejší dobu, která spojovala stavitelské zkušenosti domácího měšťanstva se vzory z evropské západní Evropy.



**30 Žižkova bašta**  
 Zvaná také Velká. Kdysi tato dělová bašta jako součást městského opevnění spolu s věžním hrádkem „Hradčité“ ovládala přístup do Klokot. Později byla přestavěna k obytným účelům. Podle barokního dějeписce byla na stěně bašty umístěna freska představující Jana Žižku z Trocnova.

## PAMÁTKY

### ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ

Žižkovo náměstí je centrálně situováno na nejvyšším místě Táborského návrší obklopeného hradbami. Současně je přirozeným centrem Starého Města. V panorámě města vyniká již z dálky viditelný gotický děkanský chrám, který je situovaný v nejvyšším bodě návrší (na severní straně náměstí), a honosná pozdně gotická budova radnice, v jejichž prostorách je umístěna expozice Husitského muzea a vstup do táborského podzemí. Žižkovo náměstí obklopují architektonicky cenné měšťanské domy. Uprostřed náměstí se vyjímá renesanční kašna a pomník Jana Žižky z Trocnova.



### DĚKANSKÝ KOSTEL PROMĚNĚNÍ PÁNĚ NA HOŘE TÁBOR

Postavený na místě staršího dřevěného kostela. Poprvé je připomínán v roce 1451. Jde o stavbu v pozdně gotickém stylu, avšak díky pozdějším stavebním úpravám nese stopy dalších historických slohů, renesance a baroka. Interiér kostela je tvořen síňovým trojlodím se síťovou klenbou nesenou osmibokými sloupy. Presbytář zaklenuje vzácná hvězdicová a sklípková klenba.



### STARÁ RADNICE

Jedna z nejvýznamnějších památek pozdní gotiky v českých městech. Radnice byla postavena na místě tří měšťanských domů kolem roku 1521 podle projektu architekta Wendela Roskopfa. V době baroka byla budova upravena podle plánu Antonia D'Alfieriho. Novogotickou podobu získala radnice v roce 1878 po přestavbě na základě návrhu architekta Josefa Niklase. V sálech radnice je dnes umístěna stálá expozice Husitského muzea a Galerie Stará radnice. V přízemí budovy se nachází vstup do podzemních chodeb, které vznikly propojením sklepů měšťanských domů v 16. století. 650 m středověkého podzemí je od roku 1947 přístupno veřejnosti.



### MĚŠŤANSKÉ DOMY

Stávající měšťanské domy dostaly svou podobu převážně až po velkých požárech v letech 1532 a 1559. Jejich jádra i exteriéry jsou u mnohých pozdně gotické, především však renesanční. V malé míře je zastoupeno baroko, rokoko či empir. Charakteristická je bohatá výzdoba domů freskami, sgrafity a zdobenými štíty. Z domů obklopujících Žižkovo náměstí jmenujme např. Škochův, Lichvicovský a Ctiborův dům a domy čp. 17, 18 a 19. Krásně zdobené domy freskami či sgrafity, jako je Stárkův dům, můžeme vidět v Pražské ulici.



### HRADBY

Opevnění města budované od založení husitské pevnosti a zdokonalované i dalšími generacemi se právem stalo chloubou Tábora. V době svého vzniku, tj. kolem poloviny 15. století, představovaly táborské hradby značně komplikovaný opevňovací systém, který ve střední a západní Evropě jen stěží nalézal konkurenci. Význam táborského opevnění zdůraznilo jeho prohlášení za národní kulturní památku se zvláštním režimem památkové péče a ochrany.



### HRAD KOTNOV, BECHYŇSKÁ BRÁNA A MĚŠŤANSKÝ PIVOVAR

Nejstarší památka v Táboře pochází nejspíše z druhé poloviny 13. století, z období vlády českého krále Přemysla Otakara II. Čas a požáry způsobily pokles obranného významu hradu natolik, že byl v letech 1612 – 1613 přeměněn na pivovar. Z předpokládaných čtyř věží hradu se zachovala jediná, nazývaná Kotnov. Z jejího ochozu může návštěvník obdivovat krásu města i okolí. K hradní věži přiléhá jediná dosud stojící městská brána, zvaná Bechyňská. Na rozdíl od věže se brána dochovala v téměř původním stavu z doby vrcholné gotiky.



## STŘELNICE

Novorenesanční budova z let 1894 – 95, která nahradila původní střelnici z roku 1811. Střelnice byla téměř od počátku důležitým místem společenského života v Táboře. Byla pro tyto příležitosti dobře vybavena – nacházela se zde restaurace a v poschodí rozlehlý sál využívaný ke společenským akcím a koncertům. Koncem 80. let byla Střelnice uzavřena a začaly rekonstrukční práce, které bohužel utlumily vleklé restituční spory. V r. 2003 byla Střelnice prohlášena za kulturní památku. Její rekonstrukce byla dokončena až v r. 2006.



## VODÁRENSKÁ VĚŽ

Vzácná renesanční stavba technického charakteru zdobená obloučkovými štíty. Unikátní čerpací zařízení vytlačovalo vodu z městské vodní nádrže do výšky 32 m. Z věže byla voda dřevěným potrubím rozváděna do městských kašen. Voda se čerpala z údolní přehrady, hlavního zdroje pitné vody, kterou táborští vystavěli v roce 1492. Dostala jméno podle biblické řeky Jordán. U výtoku z nádrže vznikl přepažením Tismenického potoka 18 m vysoký vodopád.



## AUGUSTINIÁNSKÝ KLÁŠTER A KOSTEL NAROZENÍ PANNY MARIE

Barokní kostel Narození Panny Marie a původně augustiniánský kostel vybudovaný v 17. století byl postaven pro oporu protireformace. Do Tábora byli k šíření nové víry pozváni mniši řádu bosých augustiniánů. Na místě řady zpustlých a válkou poničených domů začala vyrůstat raně barokní stavba nového kláštera. Chloubou areálu se stal klášterní kostel zasvěcený Panně Marii. Cenné barokní zařízení interiérů se až na výjimky nedochovalo. Samotný klášter na počátku 19. století postupně ukončil svou činnost a jeho budova byla využívána jako věznice. Dnes zde sídlí pracoviště tábořského muzea s bohatými depozitáři.



## DIVADLO

Novorenesanční budova z roku 1887 napodobuje ideovou koncepci Národního divadla v Praze. Od roku 1965 je divadlo středoevropskou zvláštností díky kombinaci jediného jeviště s dvěma pravoúhle připojenými hledišti. Menší z nich je určeno pro komorní představení. Na domě proti divadlu je umístěna pamětní deska skladatele Oskara Nedbala, tábořského rodáka, a také deska „Budovatelům nových bran“, tedy starobylé městské brány nalézající se v těchto místech ještě v 19. století.





## PAMÁTKY

### POUTNÍ KOSTEL V KLOKOTECH

Stavba byla založena kolem roku 1700 v místě bývalého gotického kostelíka. Postupně ke kostelu přibýly ještě ambity a kaple, až vznikl neobyčejně působivý stavební soubor s půdorysem přibližně ve tvaru dvojitého kříže. Krásu umělecky vysoce hodnotné barokní stavby podtrhuje její sepětí s okolní přírodou, proto se řadí mezi jeden z nejcennějších kulturních památek v regionu. Z Kotnova přes Holečkovy sady sem vede křížová cesta. Poutní kostel stále slouží i původnímu účelu, neboť vždy na konci léta se zde konají bohoslužby za účasti velkého počtu návštěvníků z blízkého i vzdáleného okolí.



### HŘBITOVNÍ KAPLE SV. FILIPA A JAKUBA

Poprvé se připomíná v roce 1388 v souvislosti s Ondřejem z Ústí, který v kapli nechal zřídit dva oltáře. Nynější podoba kaple pochází přibližně z 16. století. Kolem budovy kaple se rozkládal starý táborský hřbitov, kde našly odpočinek mnohé významné osobnosti Tábora. V letech 1969 – 1973 byl hřbitov přeměněn na městský Park Pod Kotnovem.



### BÍLKOVA VILA

byla vystavěna roku 1901. Budovu projektoval táborský stavitel T. Brdlík, který roku 1900 přizval ke spolupráci výtvarníka Františka Bílka, jenž je autorem zdobených fasád a dalších výtvarných prvků v interiéru budovy. Patrová a terasovitá budova na pomezí secese a symbolismu je ukázkou raného vlivu bruselsko-pařížského secesního stylu Art Nouveau v Česku.



### GRANÁTOVÁ SKÁLA

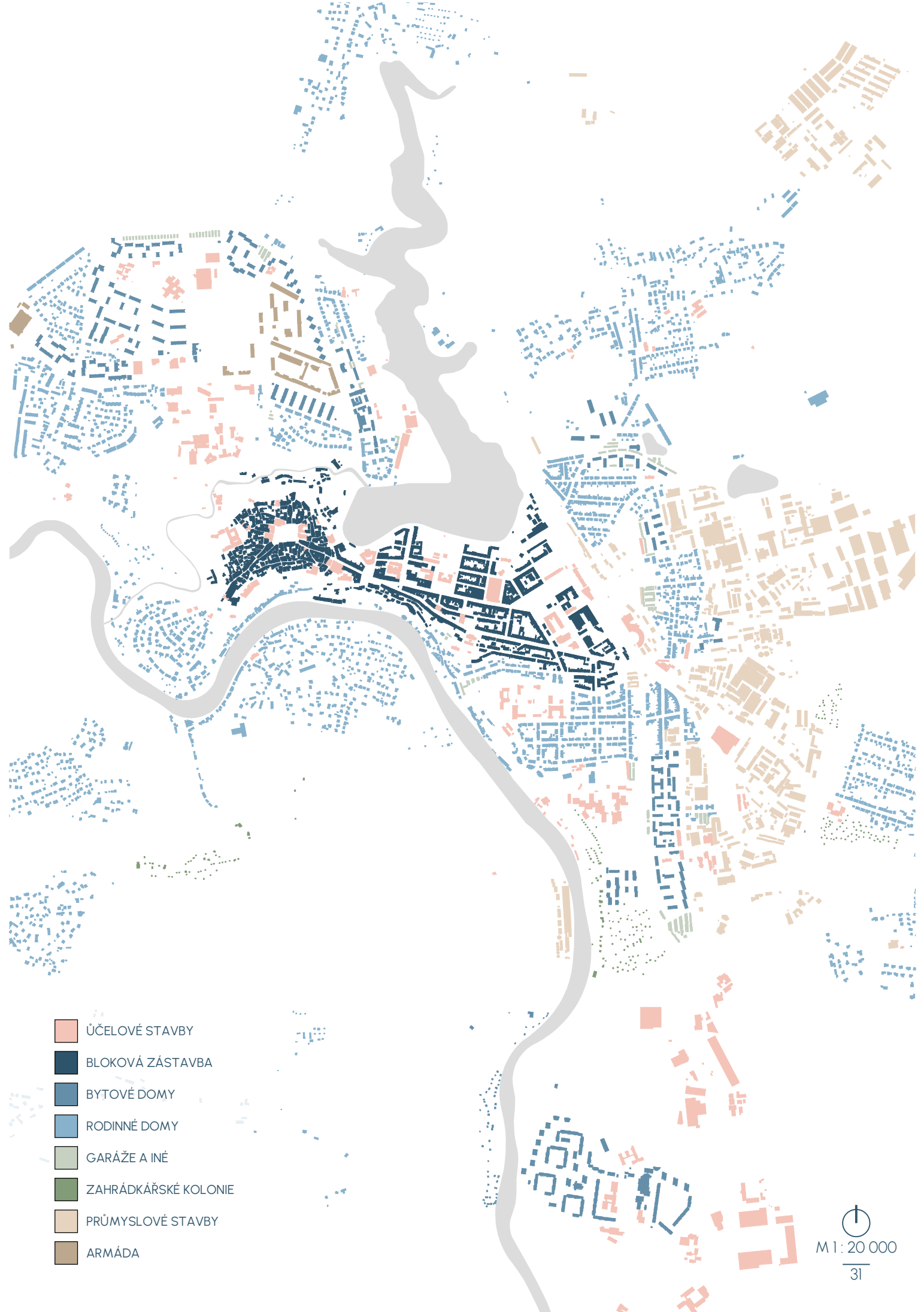
Na pravém břehu řeky Lužnice, naproti čelkovickému mostu, se nachází geologicky zajímavý přírodní útvar "Granátová skála". V hojném počtu se zde nalézají rudé granáty typu almandinu až do velikosti lískového oříšku. Větší část skály byla v minulosti odtěžena a použita k výstavbě okolních domů, cest a např. i patníků. Skála se nachází na prvním odpočívadle schodů směrem od řeky, jsou na ní znatelné výbrusy.











- ÚČELOVÉ STAVBY
- BLOKOVÁ ZÁSTAVBA
- BYTOVÉ DOMY
- RODINNÉ DOMY
- GARÁŽE A INÉ
- ZAHRÁDKÁŘSKÉ KOLONIE
- PRŮMYSLOVÉ STAVBY
- ARMÁDA

  
M 1 : 20 000  

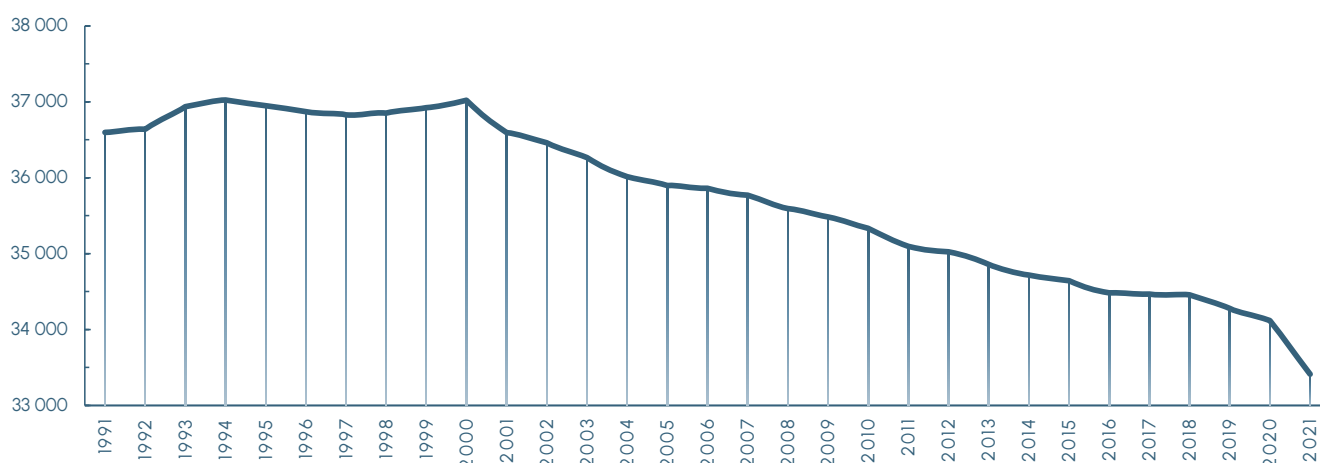
---

  
31

## VÝVOJ OBYVATELSTVA

V době historicky prvního sčítání lidu v roce 1869 měl Tábor s přilehlými osadami celkem něco málo přes 10 000 obyvatel. Již v této době se jednalo o jedno z největších měst jižních Čech. Město se nadále vyvíjelo a rozrůstalo hlavně díky přílivu lidí z venkova, kteří směřovali do měst za prací. Nejdynamičtěji rostl počet obyvatel města v 70. a 80. letech 20. století, v období vysoké porodnosti nastolené propopulační politikou státu. V 90. letech počet obyvatel Tábora stagnoval. Proměna demografického chování v České republice v té době byla výsledkem politických a ekonomických změn po roce 1989.

VÝVOJ POČTU OBYVATEL MĚSTA MEZI LETY 1991–2021  
OBEC TÁBOR

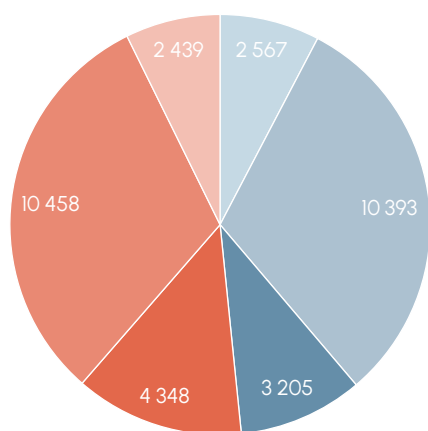


Nejvyššího počtu obyvatel dosáhl Tábor na přelomu století, kdy hodnota přesáhla 36,5 tisíce. Po roce 2000 započal vytrvalý pokles počtu obyvatel Tábora, jehož příčinou byla nepříznivá bilance stěhování. Za uplynulých deset let ztratilo město více než 1 600 obyvatel stěhování. Přirozený přírůstek obyvatel se sice stále pohybuje v kladných hodnotách, jeho výše je ale tak malá, že nemůže kompenzovat ztráty stěhování, což je důsledek procesu suburbanizace.

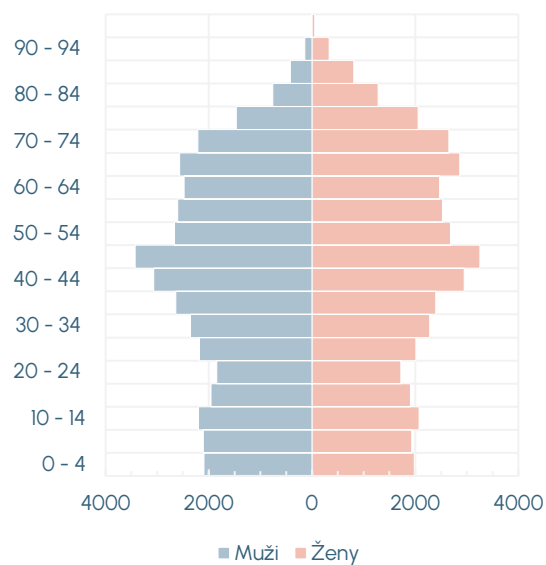
Pokles počtu městského obyvatelstva je celorepublikovým trendem. Jedná se o projev tzv. procesu uburbanizace, což znamená růst oblastí na okraji měst a obcí. Majetnější obyvatelé měst se tak stěhují do blízkých obcí, kde hledají vyšší kvalitu bydlení. Do města nadále dojíždějí za prací a do škol a využívají služby koncentrované ve městě. Z tohoto důvodu lze očekávat pokračování uvedeného trendu úbytku obyvatel stěhování a mírný pokles obyvatelstva středně velkých a velkých českých měst, tedy i Tábora. Tento problém se stěhování má hlavně vnitřní město Tábor a část Klokoty, kde je úbytek obyvatel největší.

POHYB OBYVATEL  
 OBEC TÁBOR

	Narození	Zemřeli	Přírůstek/ úbytek přirozený	Přistěhovali	Vystěhovali	Přírůstek/ úbytek stěhováním	Přírůstek/ úbytek celkový	Stav
2017	358	339	19	812	846	-34	-15	34 467
2018	344	347	-3	821	829	-8	-11	34 456
2019	333	391	-58	735	856	-121	-179	34 277
2020	327	436	-109	794	843	-49	-158	34 119
2021	350	418	-68	735	884	-149	-217	33 410

 STAV OBYVATEL  
 OBEC TÁBOR, 2021


■ 0-14  
 ■ 15-64  
 ■ 65+  
 ■ 0-14  
 ■ 15-64  
 ■ 65+

 VĚKOVÁ STRUKTURA POPULACE  
 OBEC TÁBOR, 2021


■ Muži  
 ■ Ženy

## MĚSTSKÁ VYBAVENOST

---

Město Tábor disponuje širokou občanskou vybaveností od základní po vybavenost nadmístního významu (střední, vyšší a vysoké školství, nemocnice, nákupní centra, specializované služby, vyšší kultura – divadlo), která je cílem dojížděky z širšího okolí (min. území okresu Tábor).

### VZDĚLÁVÁNÍ

Infrastruktura v oblasti vzdělávání je ve městě dostačující, odpovídá velikosti města i jeho spádovému území. Do Tábora dojíždí do škol přes 2 000 žáků a studentů. Nejvyšší dojížděkové vztahy existují v rámci táborské aglomerace. Ve městě je celkem 19 mateřských škol, z toho 12 školek je zřizováno městem a ostatní jsou soukromé: 2 školky specializované pro žáky se zdravotním postižením, 4 školky s individuálním přístupem a 1 církevní mateřská škola. Dále je ve městě 10 základních škol: 6 zřizovaných městem a 4 soukromé. V Táboře se mimo to nachází základní škola pro děti se zdravotním postižením, základní umělecká škola a dům dětí a mládeže.

Město nabízí nadprůměrně široké spektrum středoškolského studia. Studenti mohou studovat na dvou gymnáziích (Gymnázium Pierra de Coubertina a Táborské soukromé gymnázium) a na středních školách a odborných učilištích. V Táboře se nacházejí dvě vyšší odborné školy a působí zde pobočky třech vysokých škol. Vyšší odborná škola ekonomická v Táboře nabízí možnost studia ve dvou vzdělávacích programech – Bankovníctví, Účetnictví. Na Vyšší odborné škole zemědělské lze studovat v tříletém programu Péče o krajinu v denní i dálkové formě studia.

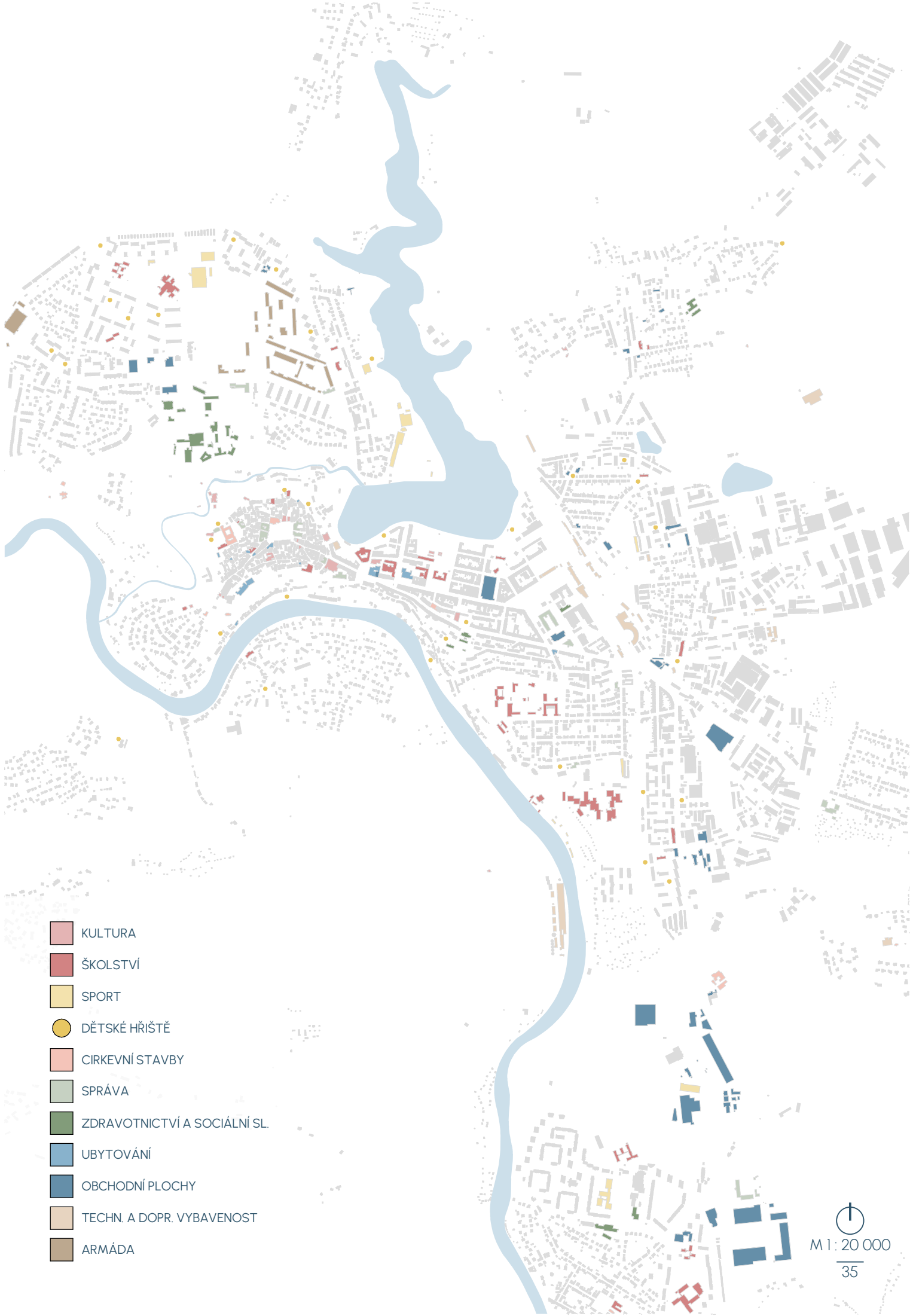
### ZDRAVOTNÍ SLUŽBY A VYBAVENOST

Zdravotnická péče je ve městě Tábor koncentrována především v Nemocnici Tábor, která je svým rozsahem okresní nemocnicí a disponuje 466 lůžky. Ve městě je zastoupena základní lékařská odbornost i specializovaní lékaři prostřednictvím polikliniky v centru města a na Sídlišti nad Lužnicí v jižní části města a samostatných ordinací lékařů. V okrese Tábor je mimo to umístěna Dětská psychiatrická nemocnice Opařany, která je s 90 lůžky největší dětskou psychiatrickou nemocnicí v České republice.

### SOCIÁLNÍ SLUŽBY

Sociální služby jsou služby určené osobám v nepříznivé sociální situaci (např. seniorům, zdravotně postiženým, osobám v nepříznivé životní situaci, příslušníkům minorit, uprchlíkům, cizincům, dětem, mládeži a rodinám). Tábor má kvalitní a poměrně širokou síť sociálních služeb doplněnou navazujícími službami. Nachází se zde 1 azylový dům, 1 denní stacionář, 1 domov pro seniory, 1 pečovatelská služba a 7 odborných sociálních poradenství.



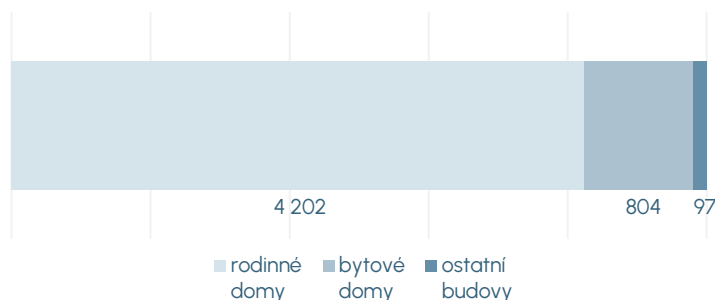


- KULTURA
- ŠKOLSTVÍ
- SPORT
- DĚTSKÉ HŘIŠTĚ
- CÍRKEVNÍ STAVBY
- SPRÁVA
- ZDRAVOTNICTVÍ A SOCIÁLNÍ SL.
- UBYTOVÁNÍ
- OBCHODNÍ PLOCHY
- TECHN. A DOPR. VYBAVENOST
- ARMÁDA

## DOMOVNÍ A BYTOVÝ FOND

Na území města Tábor stojí v současnosti necelých 5 000 domů, ze kterých je 89 % obydleno. Převážně se jedná o rodinné domy (3 399 rodinných domů). Bytových domů je ve městě 810. Celkový bytový fond čítá na 14,5 tisíce bytů. Přestože rodinné domy převládají nad bytovými domy co do počtu, v rámci bytových domů se nachází větší počet bytových jednotek a bydlí zde větší počet obyvatel Tábora (v rodinných domech se nachází 4 232 bytů, v bytových domech pak 10 150 bytů).

POČET DOMŮ  
OBEC TÁBOR, 2021

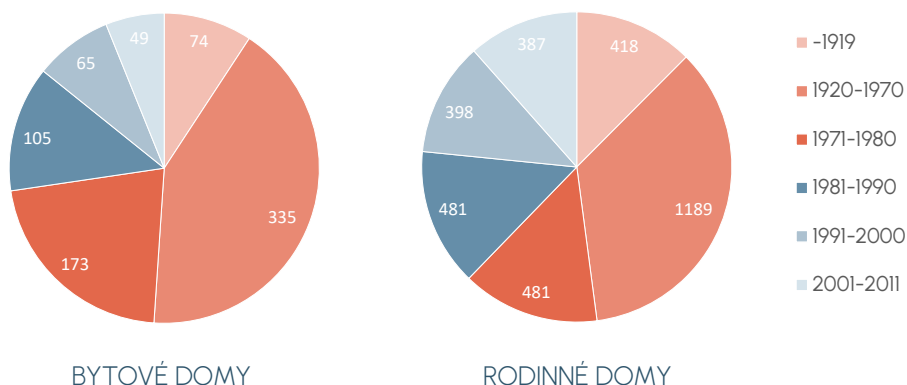


Domovní fond města se rozrůstal postupně. Za uplynulých cca 150 let se počet domů ve městě zpětinásobil. Naproti tomu počet obyvatel se v tomto období zvýšil „pouze“ 3,5krát, což ukazuje na rostoucí úroveň kvality bydlení (klesal počet členů domácností) a celkově rostoucí kvalitu života obyvatel Tábora.

Zajímavý je vývoj počtu bytů od 90. let do současnosti. Přestože v 90. letech počet obyvatel stagnoval a po roce 2000 dokonce klesal, počet domů v obou těchto dekádách rostl (zejména v uplynulých 10 letech). Tyto výsledky ukazují na dále se zvyšující úroveň bydlení ve městě. V Táboře je každoročně dokončeno okolo 100 nových bytů.

Přibližně polovina domů byla postavena před rokem 1971 a polovina později. Bytové domy jsou v průměru starší než rodinné. Vysoký podíl bytových domů (35 %) pochází ze 70. a méně také 80. let, kdy probíhala výstavba panelových sídlišť. Výstavba rodinných domů probíhala výrazněji také od 70. let, ale je rozprostřena do jednotlivých dekád rovnoměrněji.

DOMOVNÍ FOND  
PODLE OBDOBÍ VÝSTAVBY NEBO REKONSTRUKCE DOMU  
OBEC TÁBOR, 2011





Divadlo	1
Kino	1
Muzeum a expozice	13
Galerie	10
Knihovna	1
Botanická zahrada	1
Hvězdárna	1
Sakrální stavba	5
Hřbitov	5
Krematorium	1
Smuteční síň	1

## KULTURA

Táborská aglomerace je územím s druhou největší koncentrací obyvatel a hospodářských aktivit v jižních Čechách, díky čemuž se zde vytvořila bohatá nabídka také služeb v oblasti kultury a trávení volného času. Služby jsou využívány jednak místními obyvateli a jednak obyvateli z okolí a zároveň ztraktivňují město jako destinaci cestovního ruchu.

Divadlo Oskara Nedbala je divadlem bez vlastního souboru, hostují zde na tři desítky pražských divadelních souborů i soubory oblastních divadel. Koncept divadla je přibližovat divácké obci města Tábora a jeho okolí co nejúplnější a nejkvalitnější obraz českého divadelního dění. Budova divadla je vybavena dvěma hledišti pro 350 a 650 diváků, která jsou postavena v pravém úhlu proti společnému jevišti. Oba divadelní sály jsou zároveň využívány jako koncertní síně pro vážnou hudbu a v neposlední řadě dávají prostor pořadům hudebně zábavných skupin všech druhů.

Z pohledu cestovního ruchu jsou atraktivní zejména muzea a galerie. Husitské muzeum patří mezi nejnavštěvovanější muzea v České republice. V rámci muzea lze navštívit podzemní chodby, gotický sál a nově zrekonstruovanou expozici Husité. Unikátní komplex podzemních prostor a chodeb vznikl od 15. století hloubením sklepů, nazývaných „lochy“, pod jednotlivými domy v historické části Tábora na Starém městě. V rámci muzea lze také navštívit Bechyňskou bránu a vyhlídkovou věž Kotnov. Dalšími muzei v Táboře jsou například Muzeum čokolády a marcipánu, Muzeum fotografie Šechtl & Voseček a Muzeum pivovarnictví.

Botanická zahrada v Táboře je jedna z nejstarších botanických zahrad v České republice. V roce 2000 byla spolu s budovou školy vyhlášena kulturní památkou. Od roku 2002 prochází botanická zahrada postupně obnovou a rekonstrukcí a postupným dalším rozvojem.

Koupaliště	1
Krytý bazén	2
Atletický stadion	1
Zimní stadion	1
Sportovní haly a hřiště	10
Volně přístupné hřiště	19
Dětské hřiště	54

## SPORT

Ve městě se rovněž nachází celá řada sportovních zařízení. Sportovní možnosti nabízí také areál Komora na Sídlišti nad Lužnicí. Jedná se o sportovní i odpočinkový areál pro veřejnost. Pro sportovní vyžití je určen ovál pro cyklistiku, běh, bruslení, dále pak travnaté plochy pro míčové hry, hřiště na plážový volejbal, hřiště na pétanque a v neposlední řadě přírodní posilovna. Areál také nabízí plochy písečných pláží, které jsou určeny nejen ke sportovním aktivitám, ale i k odpočinku. V areálu se nachází relaxační centrum s vířivkou, saunou, parní komorou a terasou s výhledem na Tábor.

Ve městě Táboře a jeho příměstských částech je celkem 54 dětských hřišť, které jsou umístěné především v prostorách parků a sídlišť. V rámci základních škol zřizovaných městem jsou také veřejně přístupná hřiště. Některá sportoviště jsou vybavena sportovním zařízením na míčové hry, jako je volejbal či basketbal (koše, volejbalové sítě), na některých jsou fotbalové branky, na jiných například horolezecká stěna. Některé sportovní plochy jsou určeny nejen pro mladé generace, ale i pro ostatní, jako jsou hřiště pro hraní pétanque.

Tábor leží v Táborské pahorkatině, která se nachází na rozhraní Třeboňské pánve a Vlašimské vrchoviny. Táborská pahorkatina je geomorfologický celek v jižní a jihovýchodní části Středočeské pahorkatiny. Oblast se nachází v povodí Vltavy a Lužnice a charakterizují ji hluboká údolí těchto řek a jejich přítoků. Krajinný ráz oblasti je harmonický, střídají se tu středně velké lesní komplexy s pestrou druhovou skladbou, s menšími vodními plochami. Tábor leží na řece Lužnici v nadmořské výšce 450 m n. m. (Žižkovo náměstí). Nejvýše položeným bodem je kopec Hýlačka se stejnojmennou rozhlednou v městské části Větrovy (525 m n. m.), nejnižší naopak leží řeka Lužnice (384 m n. m.).

### PODNEBÍ

Podnebí Jihočeského kraje je přechodného středoevropského typu, kde se střídavě uplatňují vlivy oceánu na západě a vlivy kontinentálního podnebí z východu, takže počasí má značně proměnlivý charakter. Táborsko obecně patří k chladnějším oblastem Jihočeského kraje. Podle klimatické klasifikace ČR patří Táborsko do mírně teplé klimatické oblasti.

### PŮDY

Na Táborsku převládají hnědé půdy, jedná se především o hnědé půdy kyselé. V nadmořských výškách 450–600 m n. m. v místech s plochým reliéfem nacházejí ilimerizované půdy oglejené. Pod Táborem, kde se řeka začíná zařezávat do svého hlubokého údolí, se k podzolům přidávají vedle hnědých půd i půdy surové, které vynikají silnou skeletovostí a mimořádnou vodopropustností.

### VEGETACE

Z hlediska přirozené vegetace jsou v území nejrozšířenější acidofilní doubravy, ve kterých se setkáme s duby, břízami či jeřáby. V současnosti jsou často osazovány borovicí lesní. Podél toku řeky Lužnice jsou zastoupeny luhy a olšiny (jasan ztepilý, olše lepkavá a krušina olšová). Na orné půdách jsou převážně pěstovány obiloviny, okopaniny, vikvovitě rostliny, olejninu a luštěniny. Rozsáhlé pěstování monokultur a širokořádkových plodin má za důsledek zhoršení kvality půd a ohrožení erozí.

### VODOPIS

Sledované území spadá do povodí řeky Lužnice, která do města vtéká z jihu, vytváří zde velký oblouk a odtéká směrem na jihozápad k městu Bechyně. Její dolní tok (Tábor – Bechyně) je ukryt v romantickém kaňonu. Lužnice je pravostranným přítokem Vltavy, prostřednictvím které je voda dále odváděna do Labe a území tedy spadá do úmoří Severního moře. Vodní toky na Táborsku spadají do správy Povodí Vltavy, s. p. se sídlem v Praze. Řeka napájí řadu rybníků, které se ve městě vyskytují, a přijímá i jejich odtoky. Vodní plocha, která je neodmyslitelně spjata s Táborem, je vodní nádrž Jordán. Jordán je nejstarší umělou vodní nádrží ve střední Evropě. Byla vybudována v roce 1492 a zaujímá plochu cca 50 ha. Od roku 2010 do roku 2016 proběhla obnova nádrže, při které byl odstraněn nahromaděný sediment. V dnešní době slouží Jordán převážně jen sportovním rybářům a rekreaci.

- 1NP - 3NP
- 4NP - 5NP
- 6NP - 8NP
- 9NP - 15NP
- 16NP - 21NP

VRSTEVNICE 5m

▲ VÝZNAMNÉ VÝŠKOVÉ BODY

Zižkovo  
náměstí

Babí hora

Hýlačka

M 1 : 20 000  
39

Struktura využití území Tábora byla formována dlouhodobým historickým vývojem. Vzhledem k tomu, že do administrativního území města spadají také venkovská sídla, tvoří téměř polovinu rozlohy Tábora zemědělská půda. Nejčastěji se jedná o ornou půdu. Také lesy tvoří významnou část území města. V současné době dochází k poškozování lesních porostů z důvodu přetrvávajícího sucha a celorepublikové kůrovcové kalamity. Typické pro městský prostor je výrazné zastoupení kategorie „ostatní plochy“, kterou tvoří plochy dopravy.

Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Na administrativním území města Tábor převládá lesozemědělská krajina (bloky polí jsou omezeny komunikacemi a úzkými travnatými pásy). Další typickou krajinou je městská zástavba vč. ploch průmyslu přerůstající do podoby aglomerace s dalšími městy. Intenzivní proměna krajiny v současnosti probíhá v okolí Tábora díky výstavbě rodinných domů, případně komerčních objektů. Přírodní ekosystémy se v území vyskytují jen sporadicky, především v okolí vodních nádrží. Přírodní prvky doprovází liniové objekty v krajině, především stromořadí podél komunikací s ovocnými stromy. Mezi významné přírodní fenomény krajiny patří kaňonovitě údolí Lužnice a její meandr. Významnou dominantou kulturní krajiny je historické jádro Tábora, které se zachovalo v podstatě v intaktní podobě s dominantou věže chrámu Proměnění Páně na Hoře Tábor.

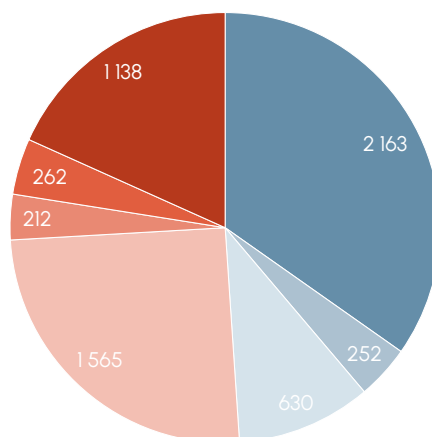
### DRUHY POZEMKŮ OBEC TÁBOR, 2022

Nezemědělská půda: 3 177 ha

- Lesní pozemek
- Vodní plocha
- Zastavěná plocha a nádvoří
- Ostatní plocha

Zemědělská půda: 3 044 ha

- Orná půda
- Zahrada
- Trvalý travní porost







- BUDOVI
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- VODNÍ PLOCHY
- LESY
- NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZELEŇ SOUKROMÁ
- REKREACE
- ORNÁ PŮDA

1:20 000

### ŘEKA LUŽNICE

Řeka Lužnice představuje bezmála synonymum Táborska. Jméno řeky, které se poprvé objevilo v pramenech roku 1179, se vyvinulo ze staročeského názvu pro "lužní řeku, vodu protékající luhy". Lužnice pramení v Rakousku na úbočí Reichelbergu v nadmořské výšce 980 m. Na našem území měří její tok 153 km a má spád 117 m.

Lužnice tvoří pomyslnou osu Táborska. Ráží si cestu plochou krajinou Třeboňské pánve a od Veselí nad Lužnicí přes Soběslav a Planou nad Lužnicí směřuje k Táboru. Mohutným obloukem se městu téměř vyhýbá a pokračuje na jihozápad do Bechyně. Zejména v úsecích od Veselí do Tábora a z Tábora k Bechyni poskytuje řeka ideální podmínky vodní turistice. Není divu, že na jejích březích vyrostly vodácké základny, a také četné chatové osady. Nejzajímavější úsek řeky začíná pod Tábořem, kde vytváří úzký kaňon, jehož srázné břehy zarůstá bujná lesní vegetace. Romantický ráz údolí dokreslují zříceniny středověkých hradů Příběnice a Dobronice u Bechyně.

### VODNÍ NÁDRŽ JORDÁN

Ke koloritu Tábora neodmyslitelně patří nejstarší údolní nádrž ve střední Evropě zvaná Jordán. Byla vybudována v roce 1492 jako zásobárna pitné vody pro město. Vodní nádrž má plochu asi 50 ha a maximální hloubka činí 14 metrů.

Původně chtěli Táborští v Jordánu chovat také ryby, ale nadměrné rozměry nádrže neposkytovaly k tomuto účelu dobré podmínky. Přesto je Jordán známý jako rybářský revír s kapitálními úlovky. Pod hrází se nacházejí rybí sádky a velká štíčí líheň. Od roku 1830 do roku 2011 proto už Jordán nebyl vypuštěn a nadále zůstal užitečný především jako vodní zdroj. Od konce roku 2011 do roku 2014 procházel rybník velkou obnovou, při které byla vybudována spodní výpusť a také proveden archeologický průzkum, odhaleno bylo mimo jiné sídliště ze starší doby bronzové a středověká cihelna. Jordán je dnes hojně využíván k rekreaci. Volný čas můžete strávit na Sluneční pláži či si dopřát oddech na protějším klidném břehu, volně přístupném. K Jordánu patří také další přírodní zajímavost, 18 m vysoký Jordánský vodopád, kterým při vysokém stavu přepadá voda z nádrže do Tismenického potoka. Po opravě vodní nádrže je ke snižování hladiny využívána především spodní výpusť, proto lze vodopád spatřit už pouze výjimečně.

### LESOPARK PINTOVKA

V zátočině nad řekou Lužnicí ve výšce kolem 490 m se rozprostírá rozsáhlý lesní komplex Pintovka, ve kterém je zřízena naučná lesnická přírodovědná stezka s výchozím bodem nedaleko nad Švehlovým mostem. Stezka seznamuje své návštěvníky na 30 zastaveních s dřevinami a rostlinami tvořícími lesní společenstva a s problematikou lesního hospodářství a myslivosti. Trasa vede po stezce značené bílým čtvercem se šikmým zeleným pruhem.



- VODNÍ PLOCHY
- MĚSTSKÁ ZELEŇ A PARKY
- NÁMĚSTÍ
- ZÁSTAVBA

Z hlediska ekonomické prosperity je důležitá poloha Tábora na křižovatce významných dopravních tahů Praha – České Budějovice – Linec a Písek – Pelhřimov – Brno. Severojižní dopravní osa je přitom osou mezinárodního významu. Jedná se o tzv. multimodální koridor M1, který vedle dálničního a silničního koridoru D3 a R3 (s napojením na rakouskou silniční síť) zahrnuje zejména IV. tranzitní železniční koridor.

### AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA

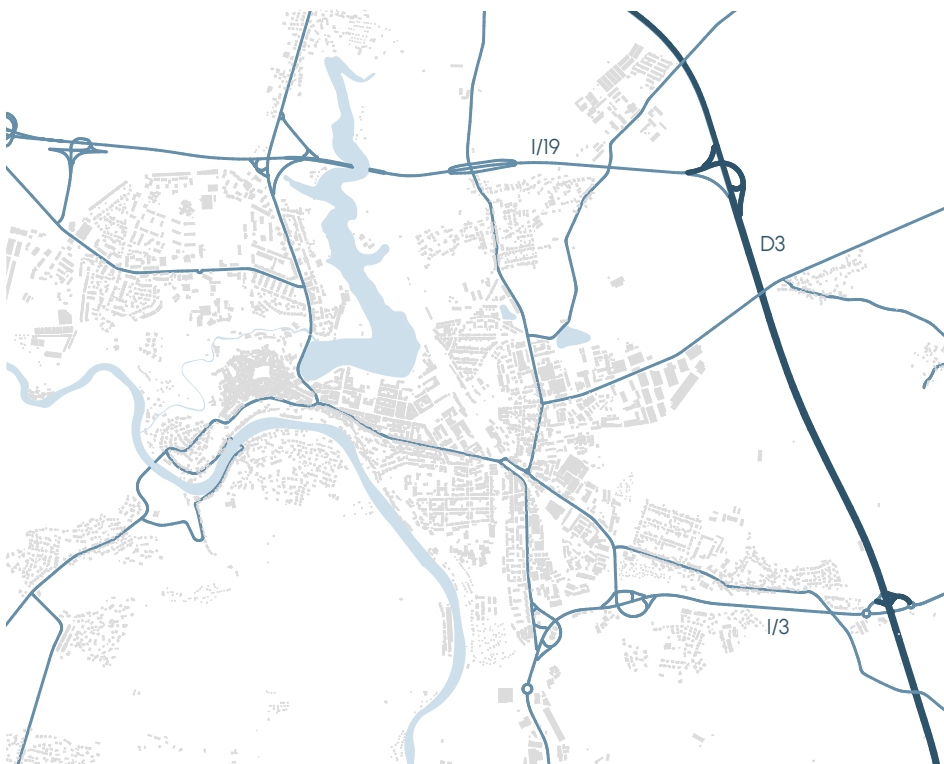
Pro město Tábor je nejdůležitější silniční napojení – dálnice D3, jejímž úkolem je ulevit původní silnici I. třídy, která patřila mezi nejvytíženější a nejproblematičtější silniční úseky v ČR. Silniční síť Tábora dále obsahuje silnice I. a II. třídy, silnice III. třídy a síť místních komunikací. Dálnice D3 společně se silnicemi I/19 a I/3 tvoří velmi dobře fungující obchvat centra města.

### ŽELEZNIČNÍ SÍŤ

Město Tábor je významným uzlem železniční dopravy. Tato trať je elektrifikovaná a je součástí přepravního koridoru procházejícího rozvojovým koridorem Praha – Tábor – Sezimovo Ústí – Soběslav – Veselí nad Lužnicí – České Budějovice. Trať je klasifikována jako IV. tranzitní železniční koridor a je součástí evropské železniční magistrály Berlín – Praha – Horní Dvořiště – Linz.

### INTEGROVANÝ DOPRAVNÍ SYSTÉM

V tábořské aglomeraci (tj. na území měst Tábor – Sezimovo Ústí – Planá nad Lužnicí) zajišťuje dopravní obslužnost Integrovaný dopravní systém. Systém umožňuje cestujícím využívat kombinaci služeb MHD, linkové autobusové dopravy a železniční dopravy. Do IDS jsou začleněny všechny linky MHD, 22 autobusových linek a čtyři železniční tratě Českých drah. Tábořská MHD má velmi dobré pokrytí pro obyvatele města i přilehlé aglomerace. Četnost spojů je dostačující především v centru města.







Harfový most

Most nad železnici

Čelkovický most

Svehlův most

Železničný most

- ULIČNÍ SÍŤ
- SILNICE III. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE I. TŘÍDY
- DÁLNIČE
- MOSTY
- ŽELEZNICE
- HLAVNÍ VLAKOVÉ NÁDRAŽÍ
- AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ

↑  
M 1 : 20 000  
45



- strategická poloha na ose Praha – České Budějovice a Plzeň D Písek – Brno
- vyvážená struktura školství a vyhovující kapacity vzdělávacích zařízení
- široká síť sociálních služeb
- pestrá nabídka sportovního vyžití a aktivit pro kulturní a společenský život
- výrazné zastoupení zeleně v urbanizované struktuře města
- rekreační a turistický potenciál krajiny
- genius loci městské krajiny
- historické dědictví města a tradice husitství
- historický potenciál města pro cestovní ruch
- fungující integrovaný systém veřejné dopravy
- napojení velké části města na centrální zdroj tepla
- stabilní a systémové zacházení s odpady
- relativně velký bytový fond ve vlastnictví města

## STRENGTHS

## OPPORTUNITIES

- poptávka po vzniku nových služeb pro zvyšující se podíl seniorů v populaci
- využití potenciálu řeky Lužnice jako spojnice mezi městy Tábořské aglomerace
- využití přírodního potenciálu města pro aktivní volněčasové využití obyvatel města a jeho návštěvníků
- zvyšující se atraktivita cyklistické dopravy pro denní dojížděku v rámci města
- trendy směřující k eliminaci individuální automobilové dopravy
- potenciál železniční dopravy pro rychlou přepravu v rámci aglomerace
- podpora uplatňování principů udržitelného rozvoje
- kvalitně fungující a komunikující úřad

- trvalý pokles počtu obyvatel
- nepříznivá věková struktura obyvatelstva
- neprovázanost vzdělávání a trhu práce
- nedostatečná kapacita stávajících sociálních služeb (např. pečovatelská služba, rozšíření/výstavba domova pro senior apod.)
- velká prašnost a hlučnost podél hlavních dopravních tras, znečištěné ovzduší
- lokální nedostatky silniční sítě (obchvaty místních částí, problémové křižovatky, silnice a místní komunikace neodpovídající svojí kapacitou a kvalitou intenzitě dopravy)
- krátká průměrná doba pobytu turistů ve městě
- nedobudovaná síť cyklostezek
- projevy kúrovcové kalamity

S W  
O T

## WEAKNESSES

## THREATS

- nepříznivý demografický vývoj s důsledky v ekonomické a sociální oblasti
- růst míry nezaměstnanosti
- odchod mladých, vysokoškolsky vzdělaných, lidí do Prahy či jiných měst v rámci regionu
- pokračující trend v suburbanizaci města
- zvyšující se dopravní nároky obyvatel na dojížděku do Tábora
- zvyšující se životní náklady včetně bydlení
- změna struktury obyvatel v různých lokalitách
- vysoká náročnost přípravy dopravních investic včetně jejich financování
- častější nebezpečné přírodní jevy – povodně, přívalové srážky apod.
- snižování retenční schopnosti městské krajiny





# ANALÝZY

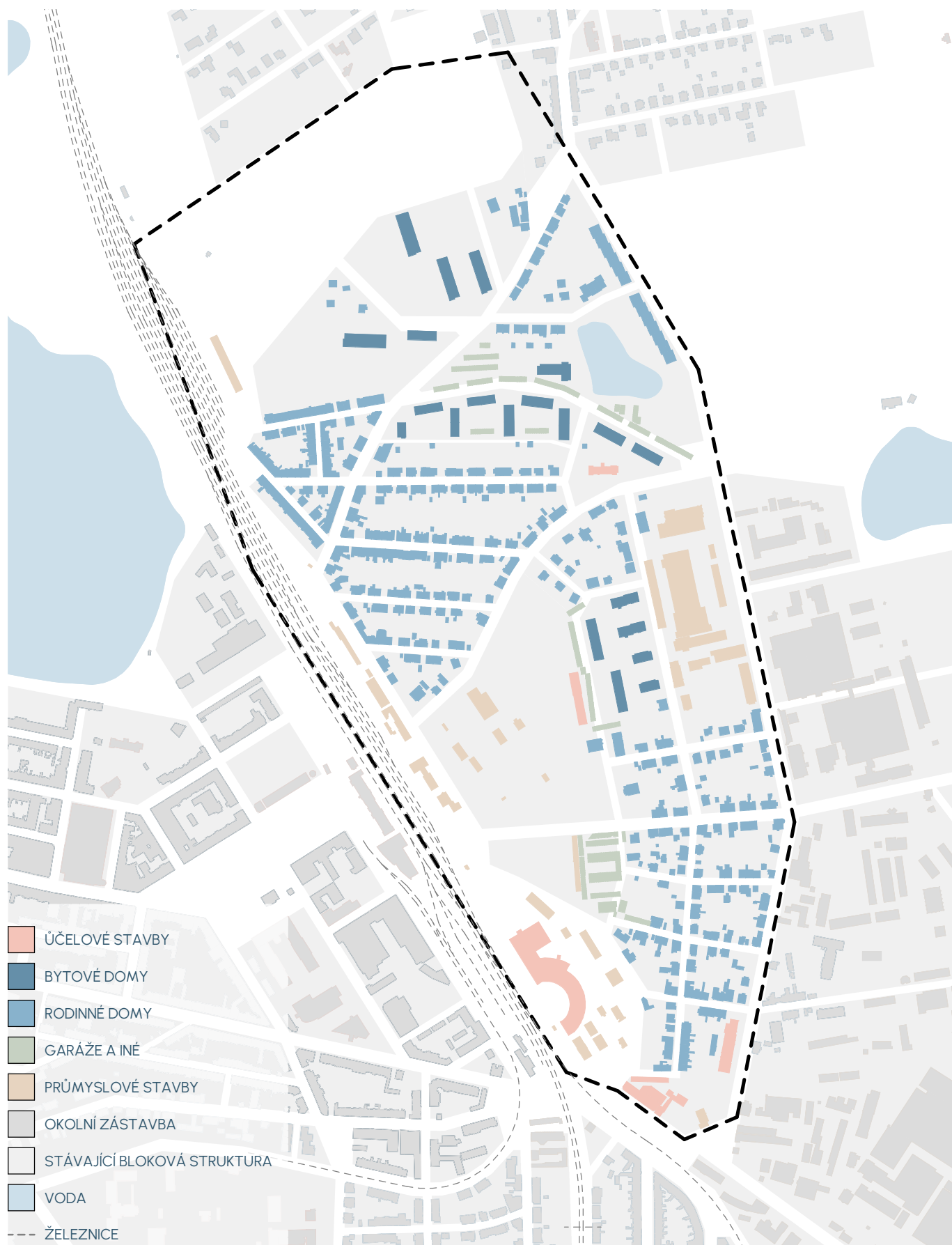
---

NA ÚROVNI LOKALITY



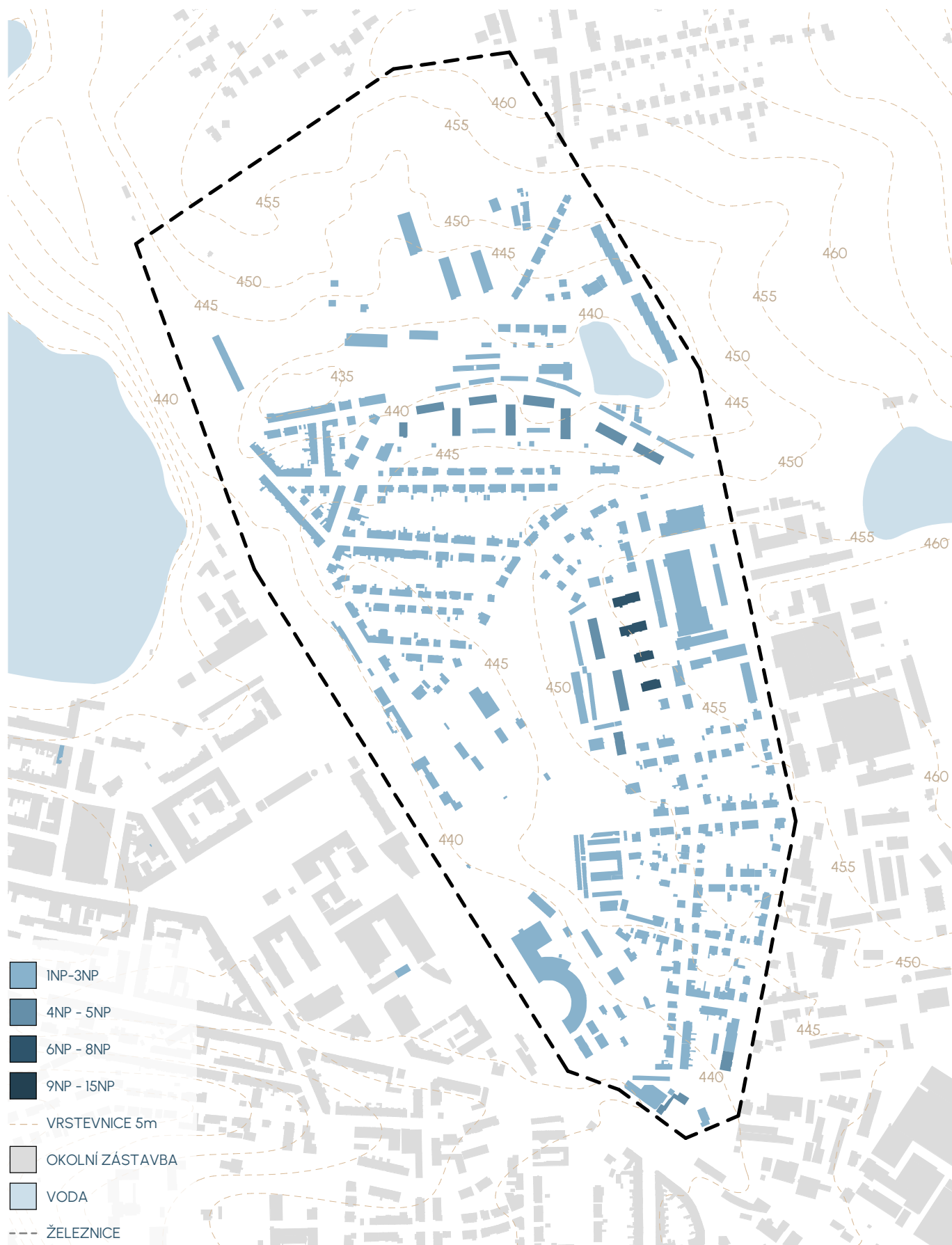


# BLOKOVÁ STRUKTURA A TYPOLOGIE ZÁSTAVBY



M 1 : 7 000





# HODNOTY A DEMOLICE V ÚZEMÍ

## HODNOTY

### ① Vlaková točna



## DEMOLICE

### ② Garáže

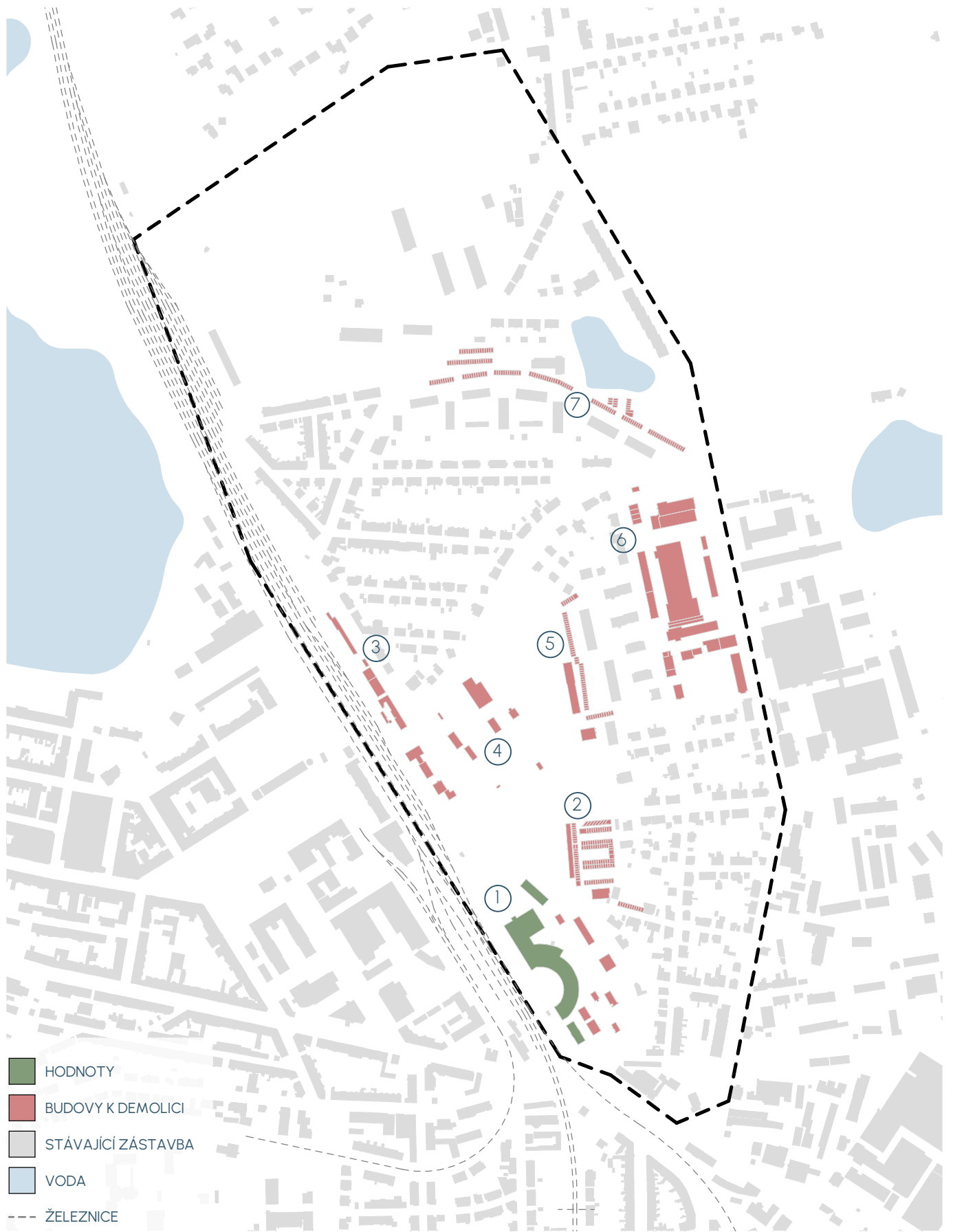
### ③ Drobné administrativní budovy železnic a sklady

### ④ Parkoviště a autoservis

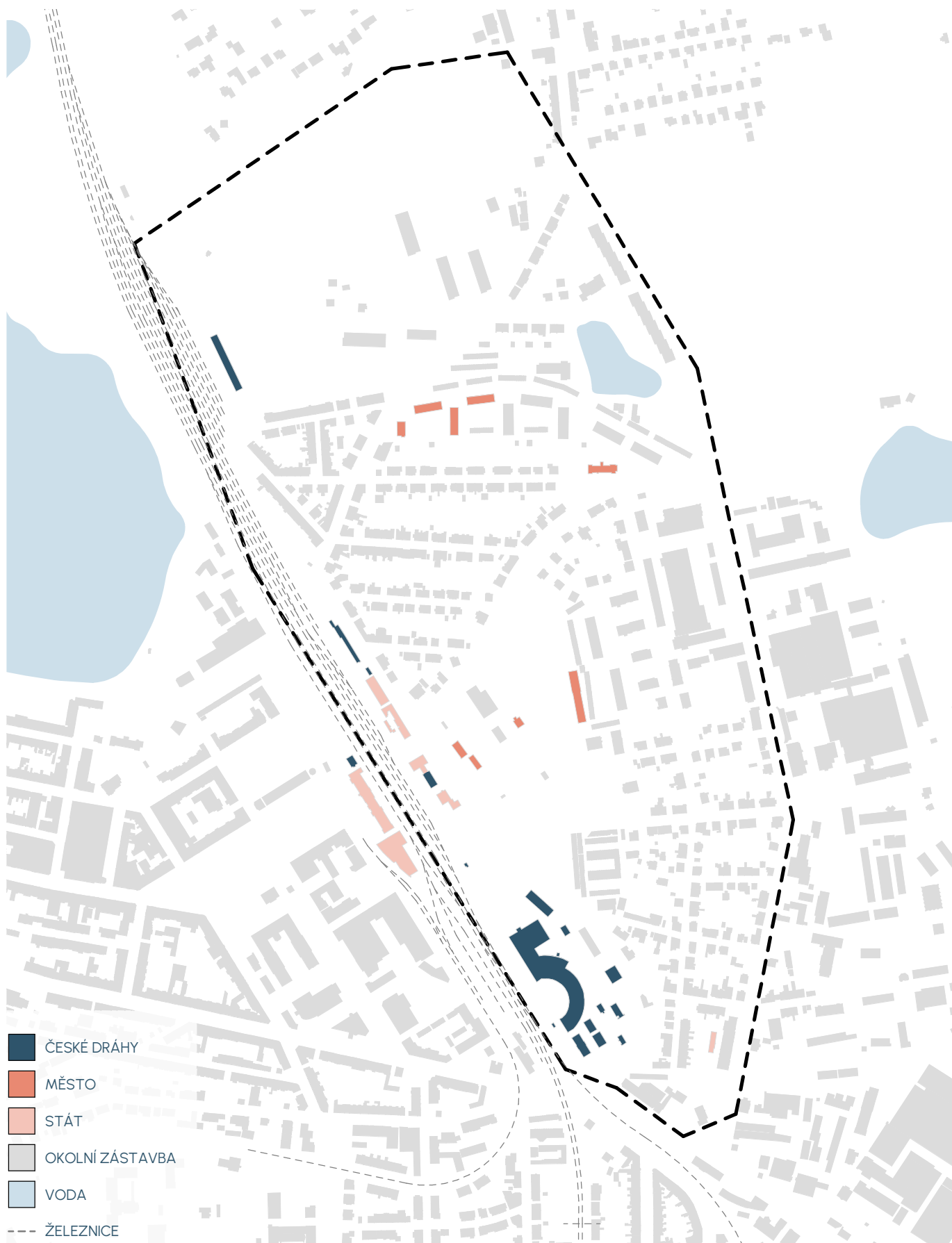
### ⑤ Garáže a šatny fotbalového stadionu

### ⑥ Pekařství a kavárna Dékáčko

### ⑦ Garáže



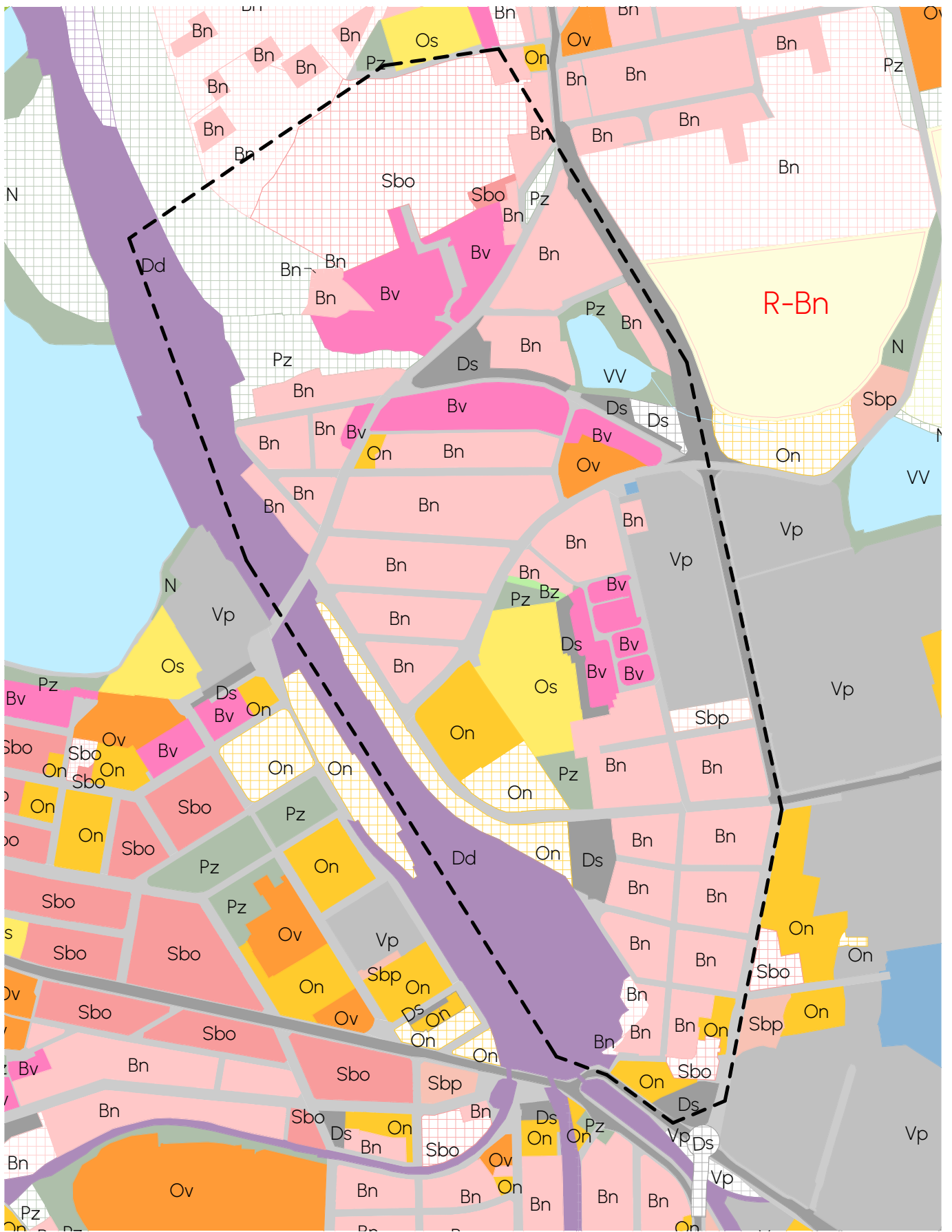




- ČESKÉ DRÁHY
- MĚSTO
- STÁT
- OKOLNÍ ZÁSTAVBA
- VODA
- ŽELEZNICE



Bn	Bn	PLOCHY BYDLENÍ	nizkopodlažní
Bni	Bni		nizkopodlažní izolované
Bv	Bv		vicepodlažní
Bz	Bz	PLOCHY SOUKROMÉ ZELENĚ	
Ri	Ri	PLOCHY REKREACE	plochy staveb pro rodinnou rekreaci
Rv	Rv		plochy rekreace veřejné
Ov	Ov		veřejný zájem
On	On	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	neveřejný zájem
	On-z		neveřejný zájem - zoologická zahrada sport a tělovýchova
Os	Os		
Pv	Pv	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	obecné
Pz	Pz		veřejná zeleň
	Pzi		
Sbp	Sbp	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	bydlení a podnikání
Sbo	Sbo		bydlení a občanské vybavení
Ds	Ds		silniční doprava
Dd	Dd	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	drážní doprava
DI			letecká doprava
TI	TI		
Vp	Vp	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	lehký průmysl
	Vfe		fotovoltaická elektrárna
Vz	Vz		pozemky zemědělských staveb
Vzr		pozemky zemědělských staveb - rostlinná výroba	
VV	VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	
Zt	Zt	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	orná půda
L	L	PLOCHY LESNÍ	trvalý travní porost
Lr			rekreační
N	N		zeleň
Sp		PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	obecné
Sp		PLOCHY SPECIFICKÉ	plochy tankodromu





KONCEPT

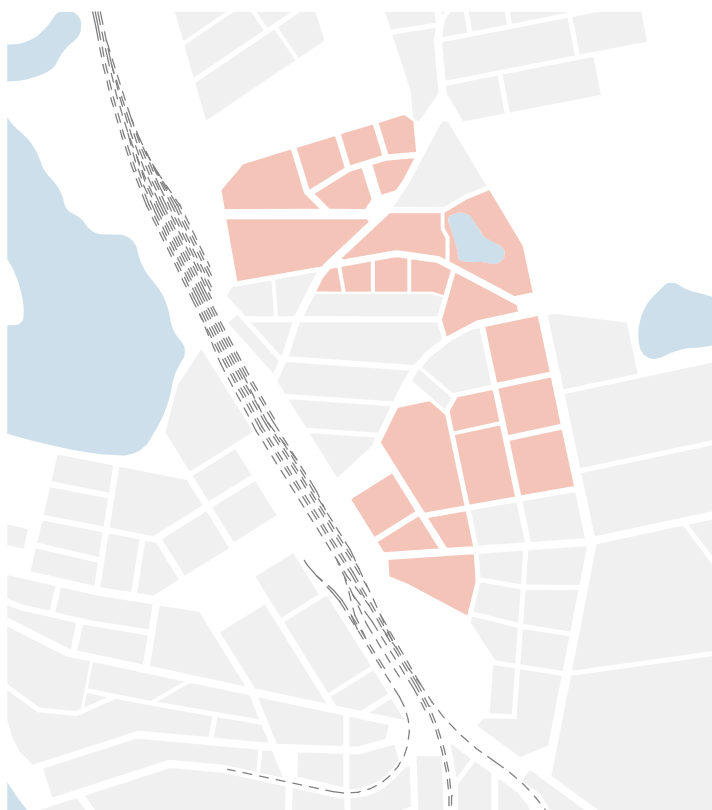
---



### STÁVAJÍCÍ BLOKOVÁ STRUKTURA

V oblasti za nadržím jsou urbánní bloky nepřiměřeně velké tradiční městské struktury před nadržím. Nachází se zde oplocené sportoviště bez definované uliční čáry navazující na sídliště s velkými plochami veřejné zeleně.

Řešené území zanádraží se dá schematicky rozdělit na tři trojúhelníky, kterých cípy se setkávají právě v přirozené ose Husovho náměstí. Zde je předpoklad vzniku nového centra obchodů a služeb těchto čtvrtí.



### NAVRŽENÁ BLOKOVÁ STRUKTURA

Původní zástavba v oblasti zanádraží se rozdělila na menší urbánní bloky měřítkově navazující na oblast přednádraží. Sídliště projde revitalizací a společně s novými obytnými bloky vytvoří příjemné městské prostředí s tendencí budoucího rozvoje i do průmyslových oblastí.

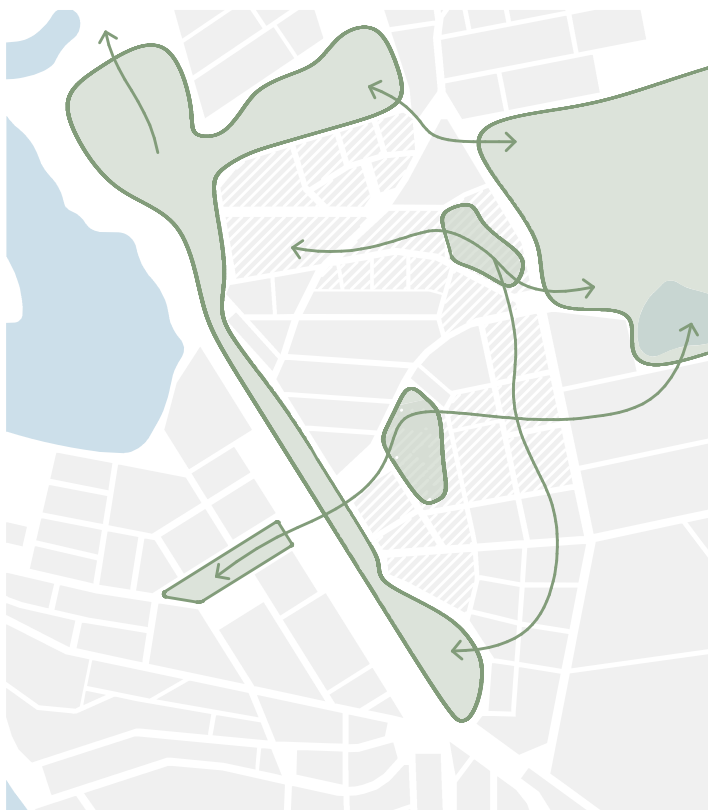
V severní části území se návrh opírá o propojenost s přírodou a se zelení parku Cihlárna. Nově navržené bloky mají buď polosoukromé nebo poloveřejné vnitrobloky se zelení. Stávajícímu sídlišti přibude polozapuštěné parkování a předzahrádky. Ulice jsou také doplněna o stromořadí.



## ZELÉNÉ LINIE

Území je ohraničeno dvěma silnými prvky – železničnou tratí a vytěženou dopravní spojkou Stránského, která rozděluje městskou strukturu od průmyslové zóny.

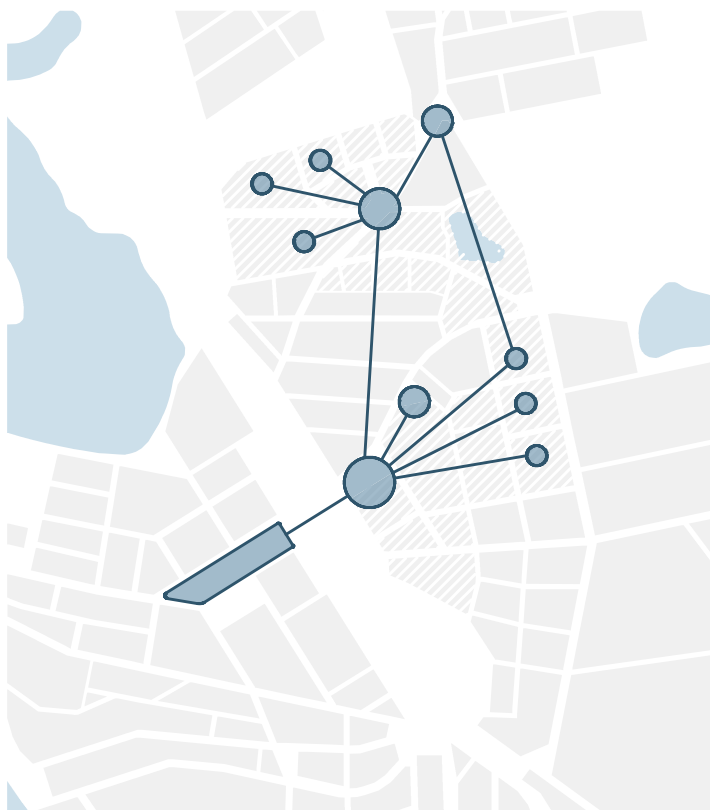
Navržený liniový zelený prvek oddělující hlučnou železnici a obytné části města slouží jako odpočinková zóna s vzrostlými stromy, cyklostezkou a dětskými hřišti. Stávající zelené plochy jako areál cihlářny nebo Soví rybník jsou propojeny zelenými poloveřejnými vnitrobloky nebo zelenými koridory podél ulic se stromořadím.



## PROPOJENÍ

Železnice je v mnoha případech brána jako bariéra rozdělující město na dvě separátní zóny. Vybudováním podchodů, přechodů a mostů s přidanou hodnotou (cyklostezka, stromy) se ale tato dopravní stavba může nerušeně začlenit do městské struktury. Její potenciál pro dopravní spojení s odlehlějšími lokalitami a pěší dostupnost na nádraží může přinést pro obyvatelé mnoho přínosů.

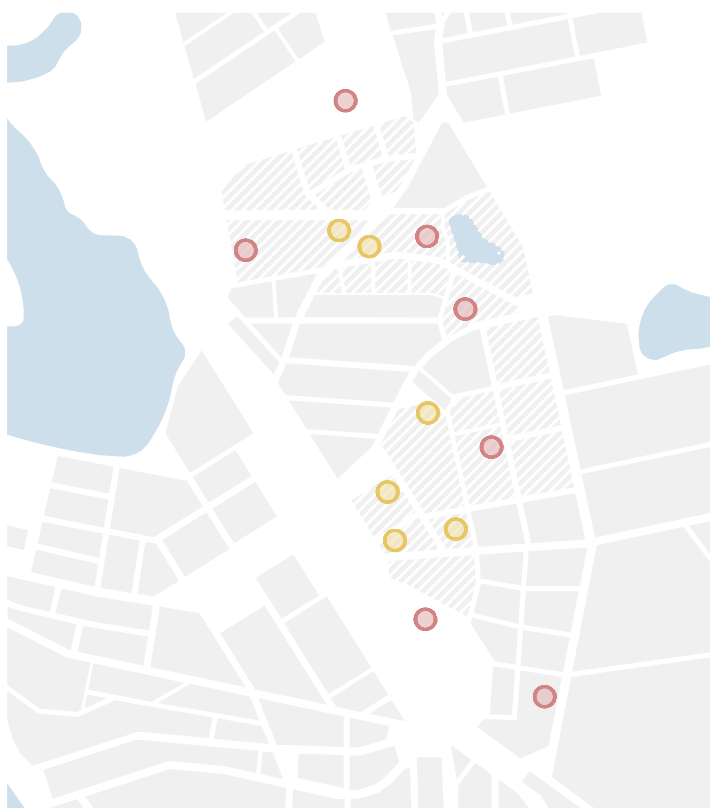




### VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Na osu Husova parku přímo navazuje nově vzniklé náměstí s lavičkami a zelení. Budovy s aktivním parterem přinesou do lokality atraktivitu pro občany. Vznikne zde přirozené živé centrum obchodů a služeb.

Náměstí u nově navržené čtvrti bude mít zpevněné plochy se stromama, lavičkami a zastávkou MHD.



### OBČANSKÁ VYBAVENOST

Městskou oblastí je podpořena množstvím přidanych nebo existujících služeb a obchodních ploch, včetně občanské vybavenosti, školky a dětských hřišť.

## DOPRAVNÍ SPOJENÍ

Revitalizací uličních profilů dojde k definování hlavních dopravních ulic v území. Důležitou přídavnou komunikací je cesta spojující kolonii rodinných domků v severo-západní části.



## LOKALITY

Řešené území se dá rozdělit do několika lokalit dle charakteru zástavby. V jižní části území se nachází starší zástavba rodinných domků s poměrně úzkým uličním profilem. V lokalitě zanádraží je navržena polo-otevřená souvislá městská zástavba s velkým náměstím a sportovištěm. Lokalita vpravo je definována charakterem sídliště a nově navržených poloveřejných urbánních bloků. Za tímto perimetrem se nachází průmyslové lokality. Trojúhelník který se svým cípem dotýká krčku zanádraží opět patří k lokalitě rodinných domů. Severní lokality tvoří nesouvislá městská zástavba s řadovými domky a nízkopodlažními bytovými domy.





NÁVRH

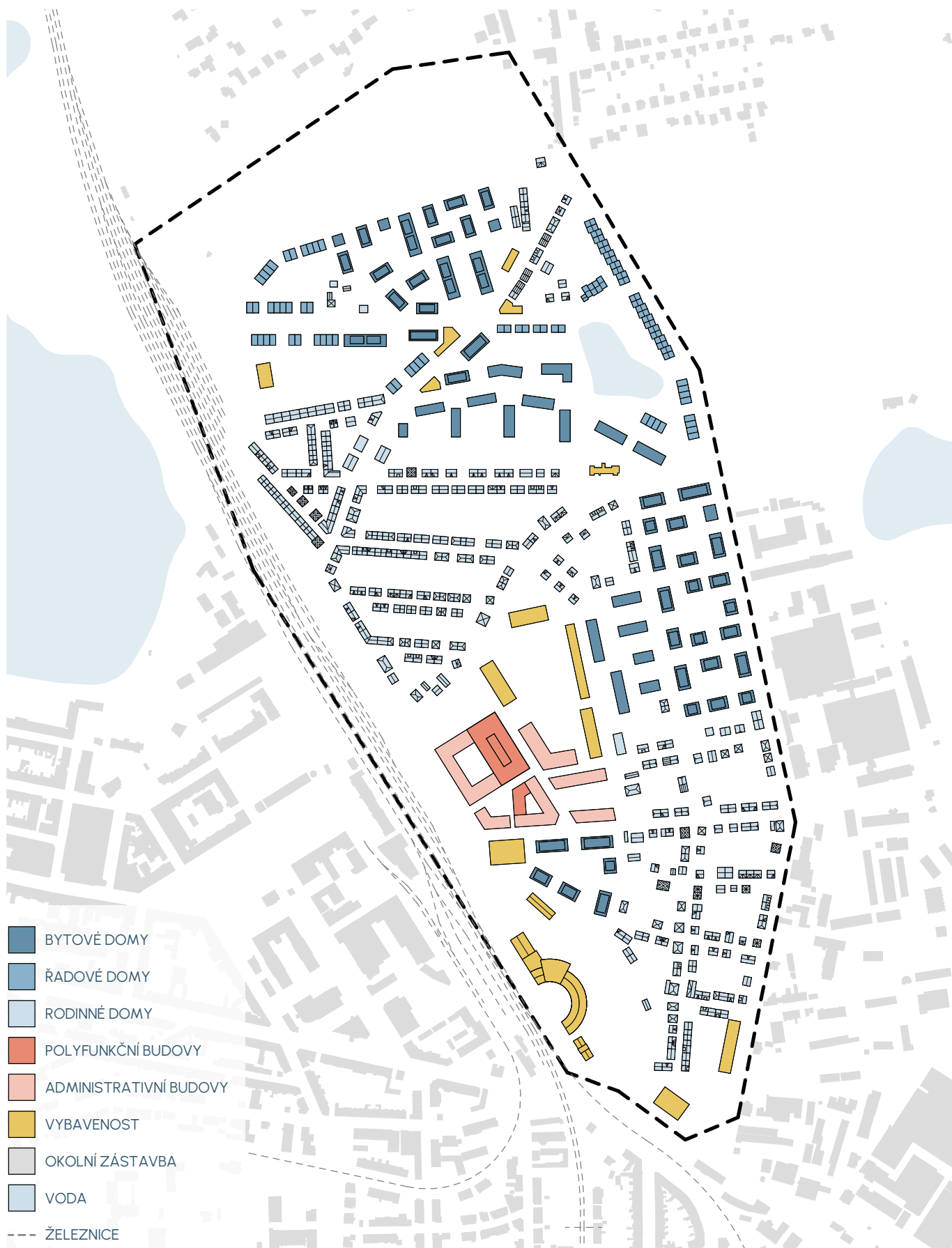
---





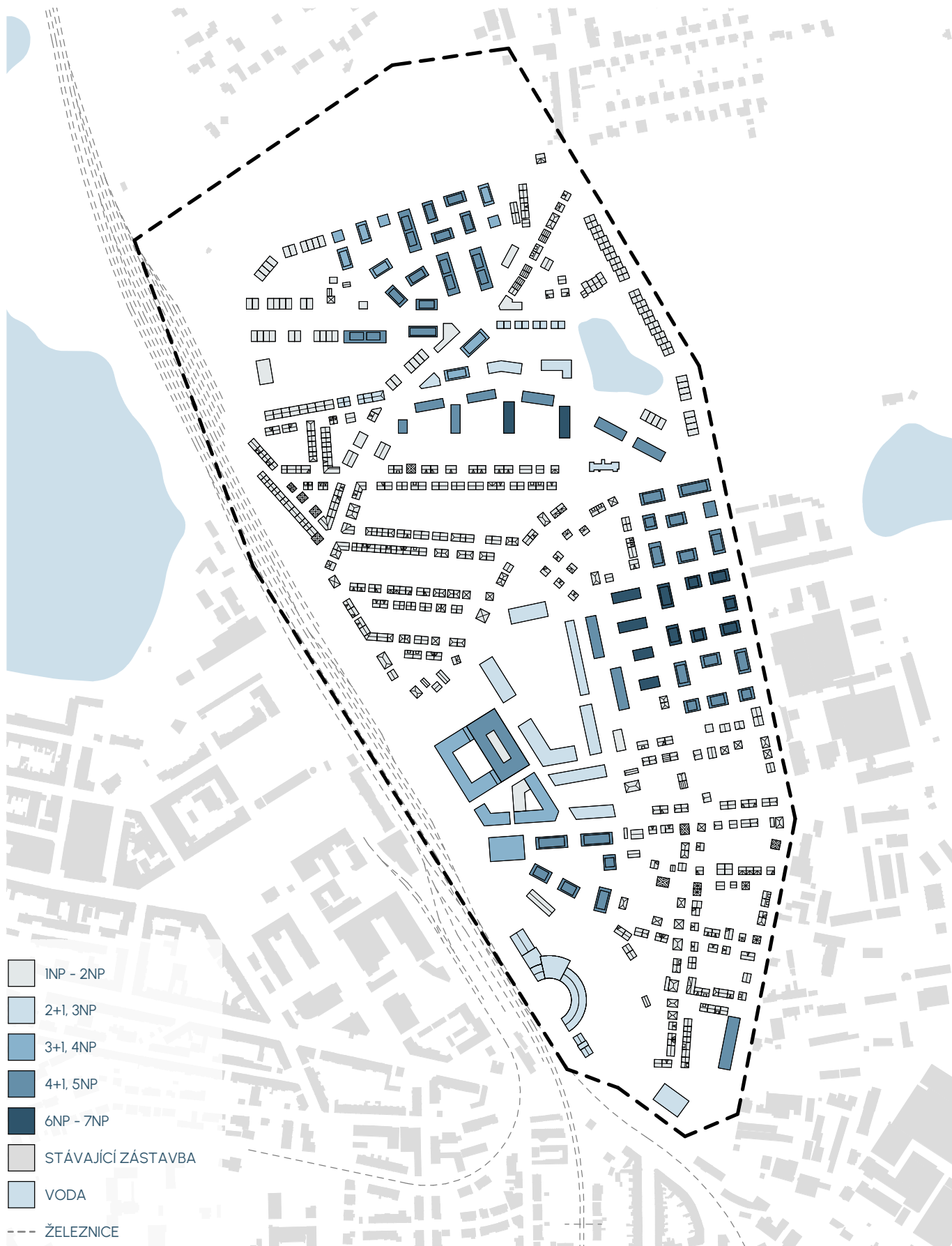


# TYOLOGIE



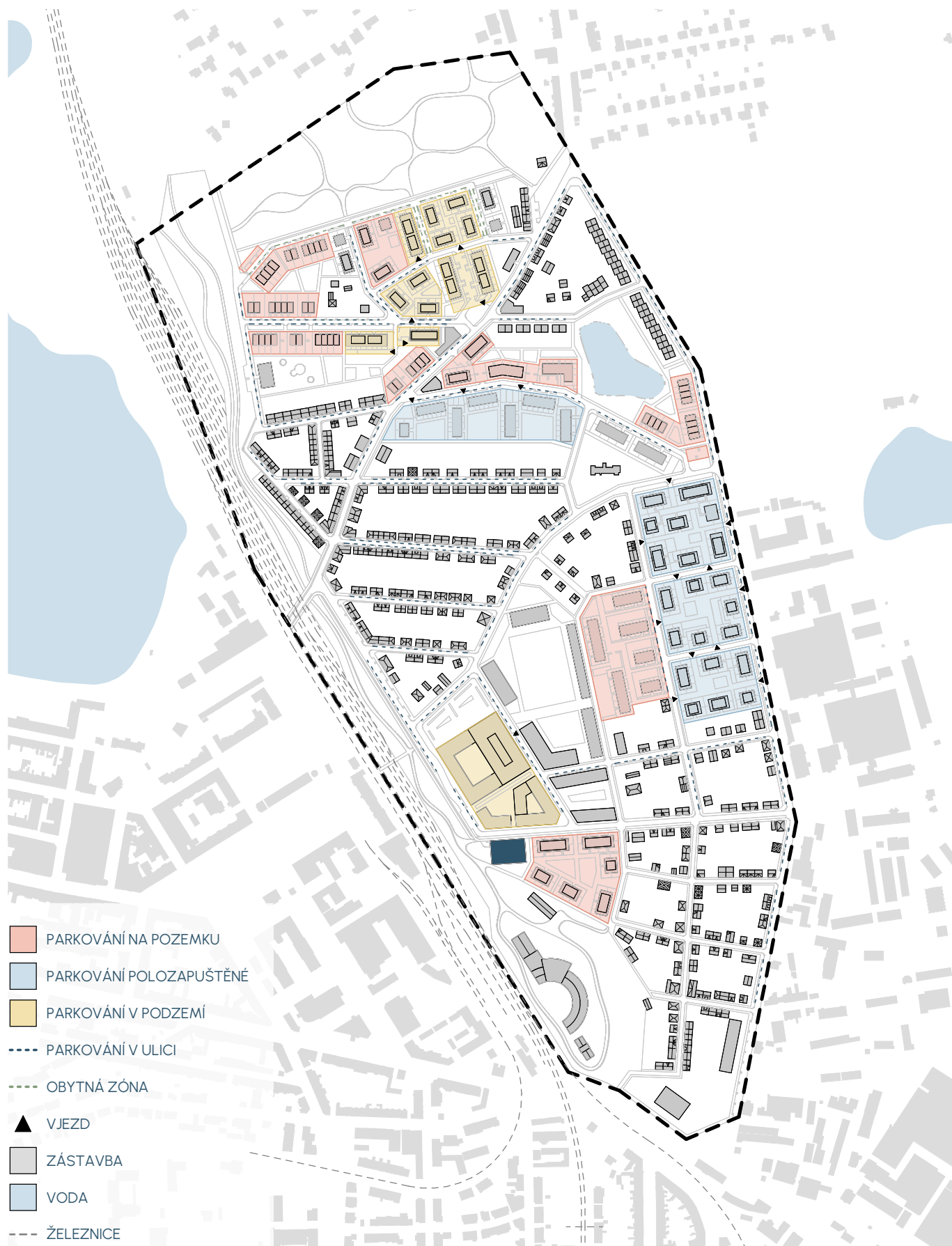
M 1 : 7 0 0 0

70

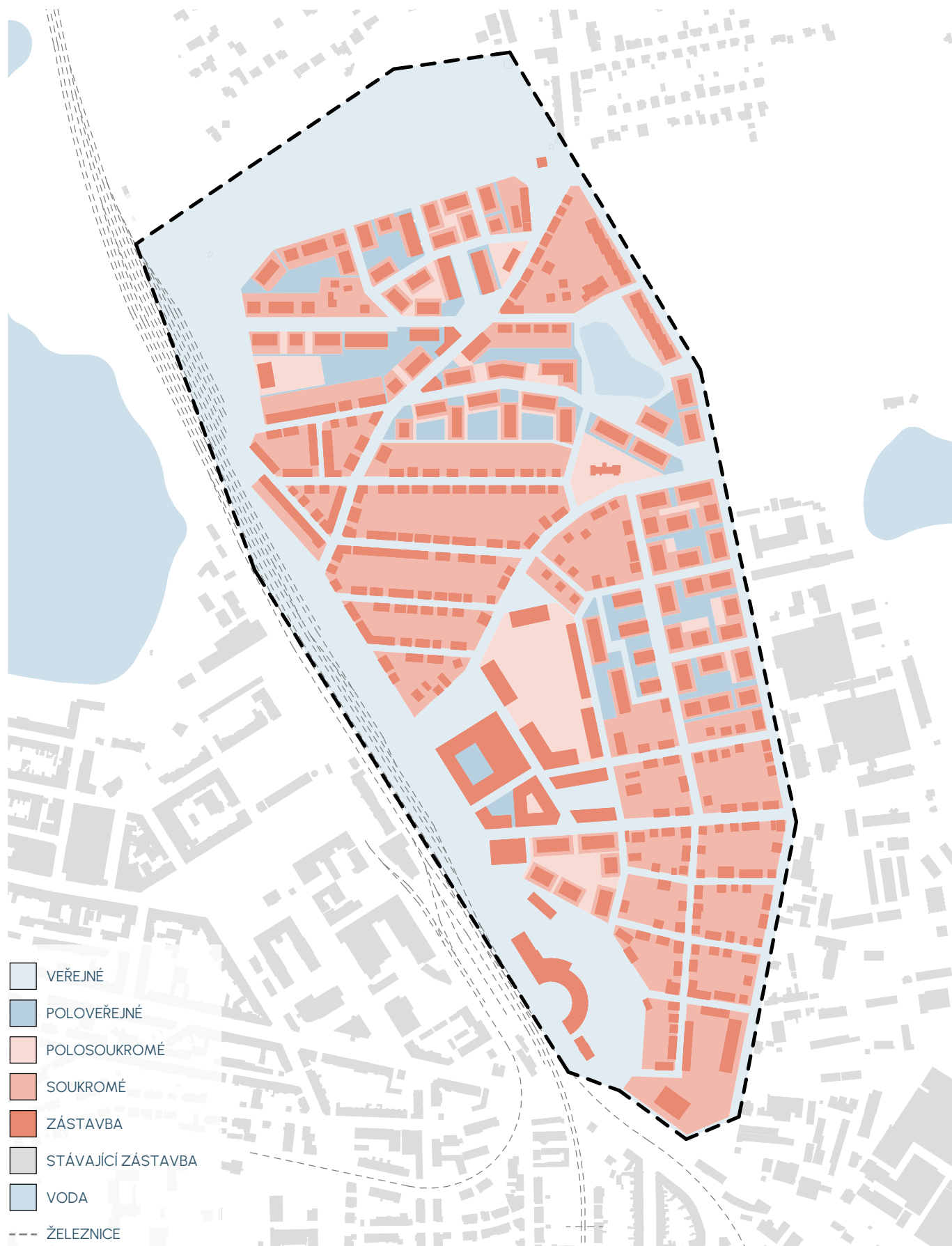




# PARKOVÁNÍ







M 1:7 000





PARK ROKYTKA  
Praha  
Ateliér Daďa architekti

REZIDENCE FRANTIŠKOV  
Slezská Ostrava  
UYO architekti

obytná ulice Bezručova  
Děčín  
re:architekti









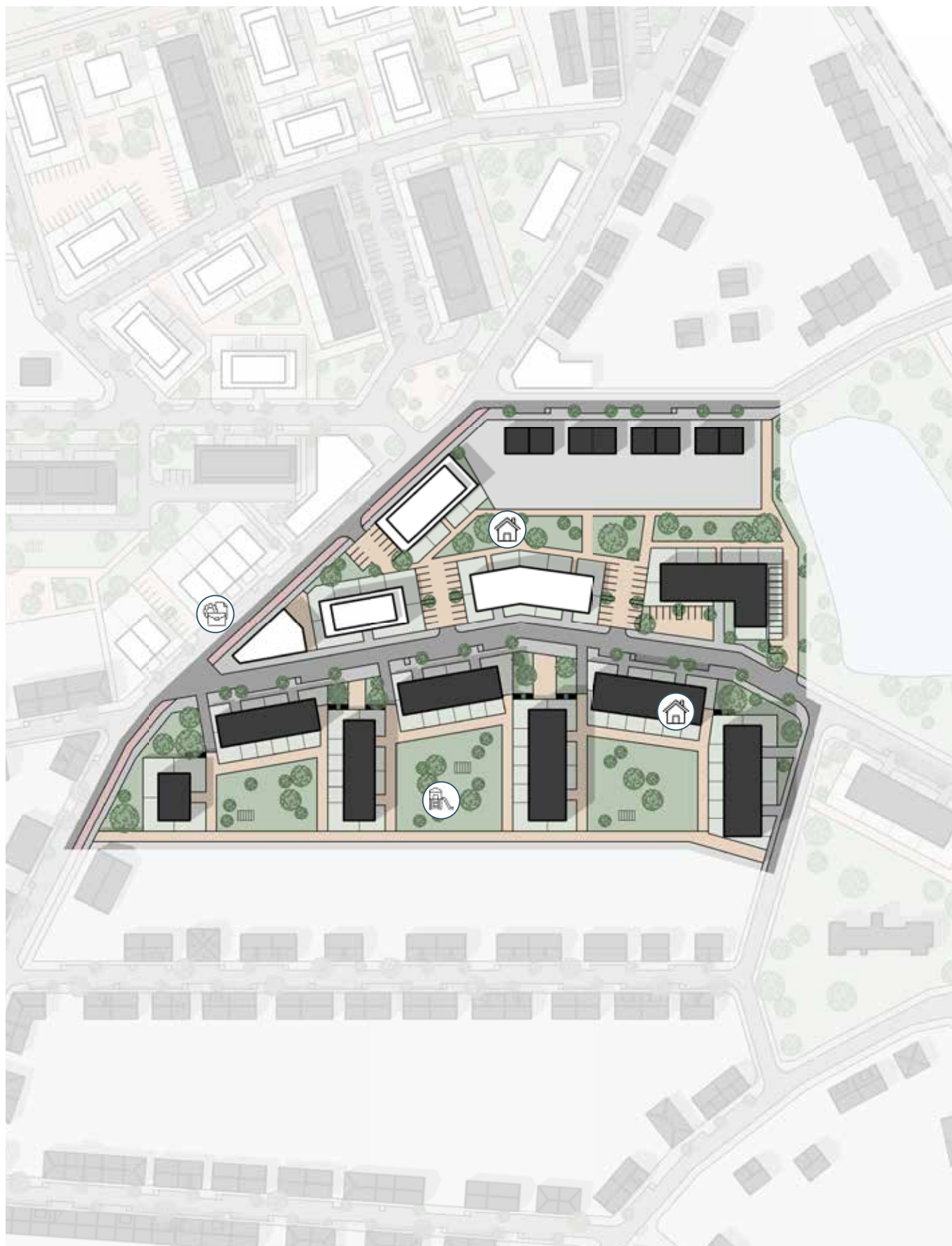
ŠKOLKA ČERVENÝ VRCH  
Praha  
re:architekti, M. Kuzemský

ŘADOVÉ DOMY NOVÁ SIBIŘ  
Rychnov nad Kněžnou

VILAPARK TABULOVÝ VRCH  
Olomouc  
Chybik+Křištof architekti









REZIDENCE MICHELANGELOVA  
Praha  
PSarchitekti

transformace sídliště Spořilov  
Jilemnice  
UNIT architekti

REZIDENCE FRANTIŠKOV  
Slezská Ostrava  
UYO architekti









ŘADOVÉ DOMY KLIMKOVICE  
Ostrava

Řadové domy  
Wrocław  
IN/OUT Pracownia Projektowa

REZIDENCE U LESA  
Odolena Voda  
Grulich architekti









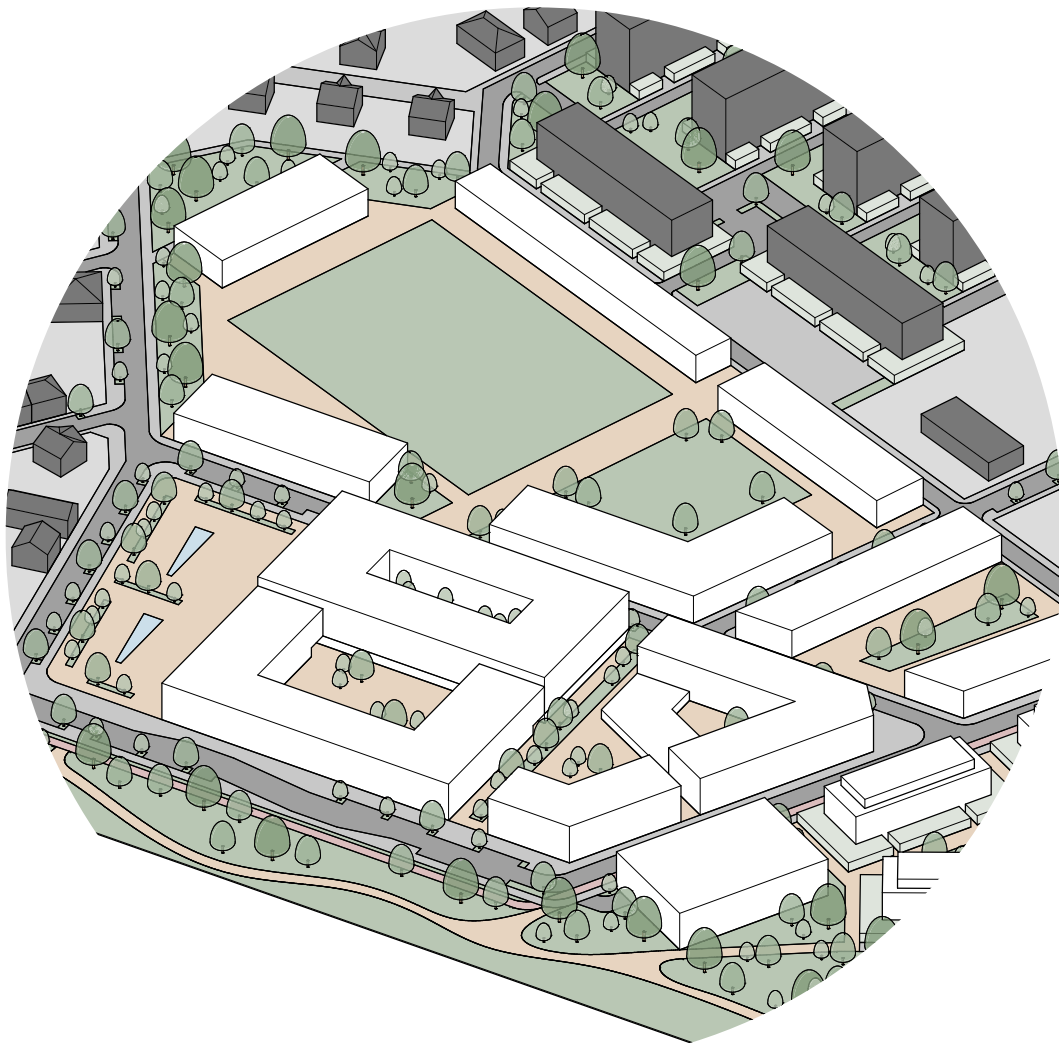
BYTOVÝ SOUBOR TRIANGLE  
Praha  
Schindler Seko architekti

REZIDENCE U LESA  
Odolena Voda  
Gulich architekti

transformace sídliště Spořilov  
Jilemnice  
UNIT architekti







REVITALIZACE OKOLÍ NÁDRAŽÍ  
 Uhřetěves  
 Pavel Hnilička Architects + Planners

NOVÉ CENTRUM JESENICE  
 Pavel Hnilička Architects + Planners









PARKOVACÍ DŮM  
Kolbermoor, Německo  
Behnisch architekten

Drážní promenáda & liniový park  
Vršovice - Strašnice, Praha  
Tomáš Cach, Petr Tej

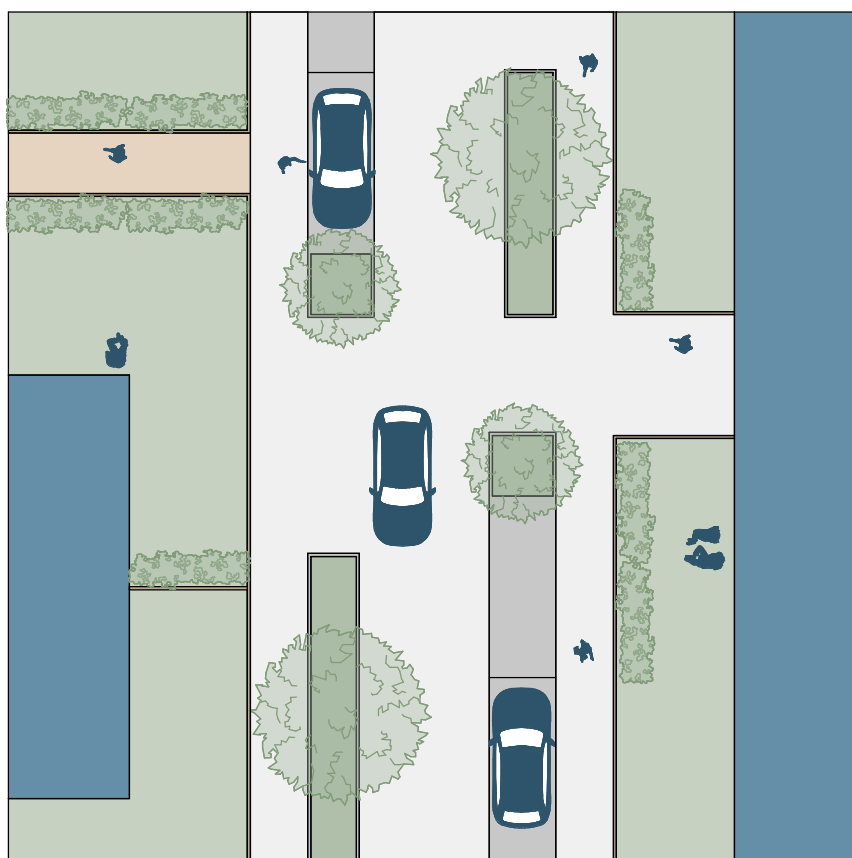
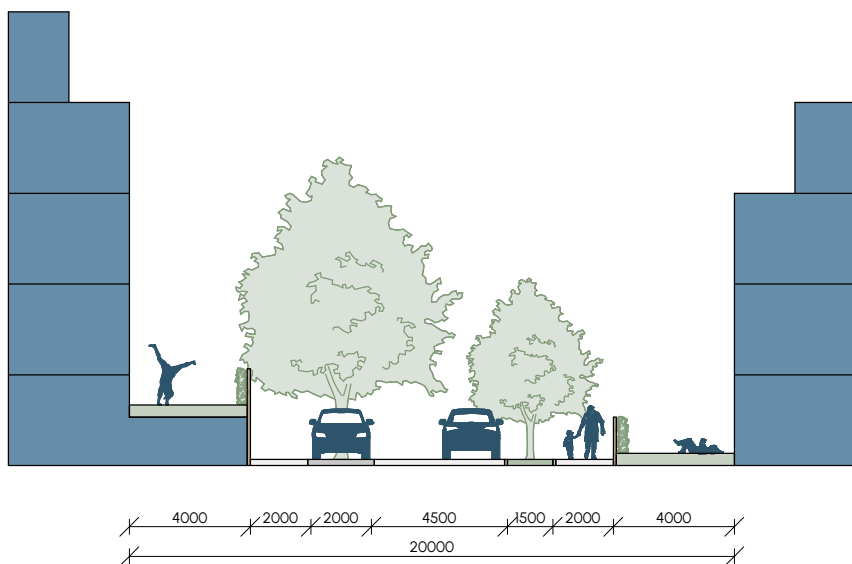


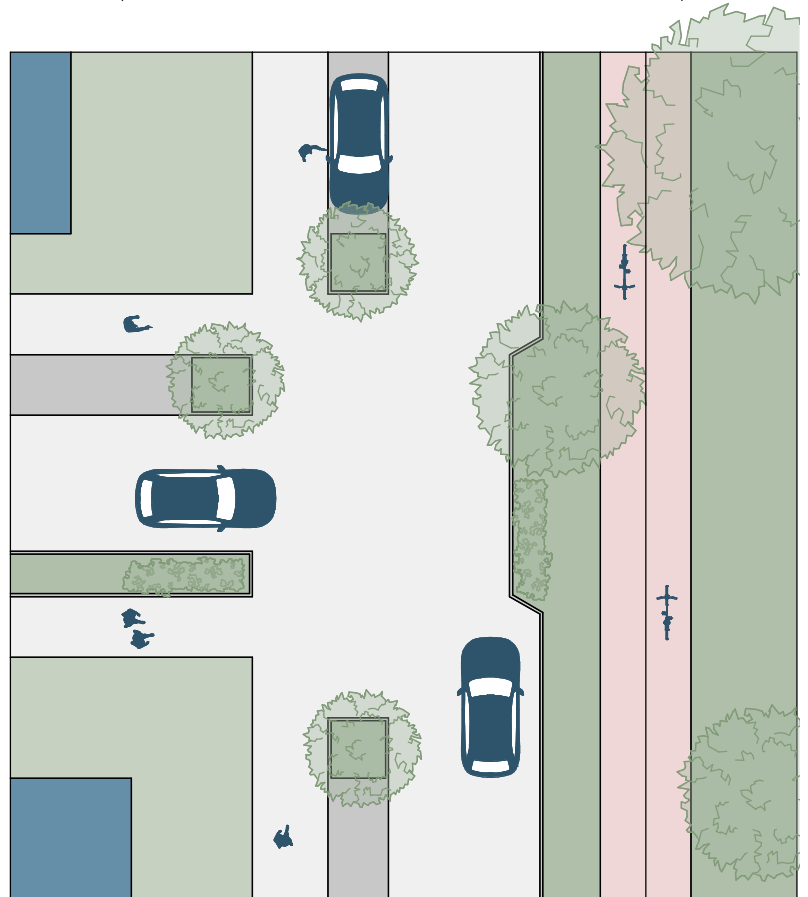
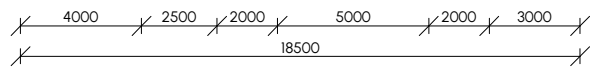
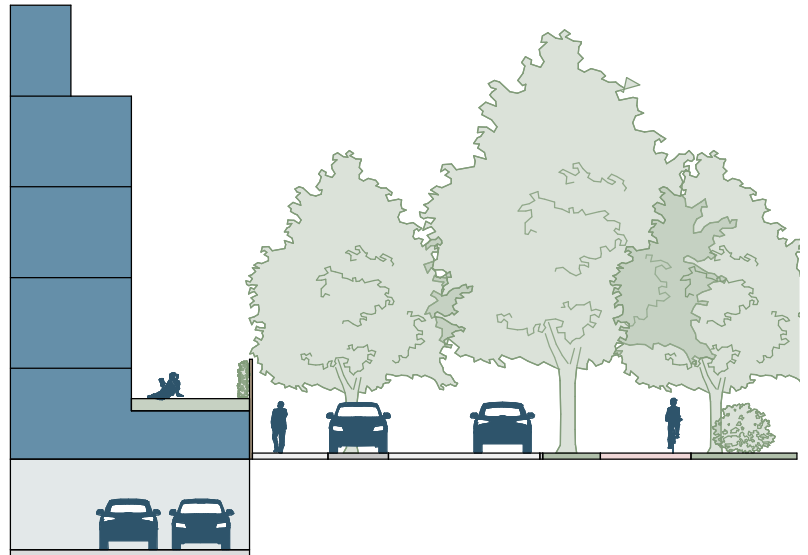




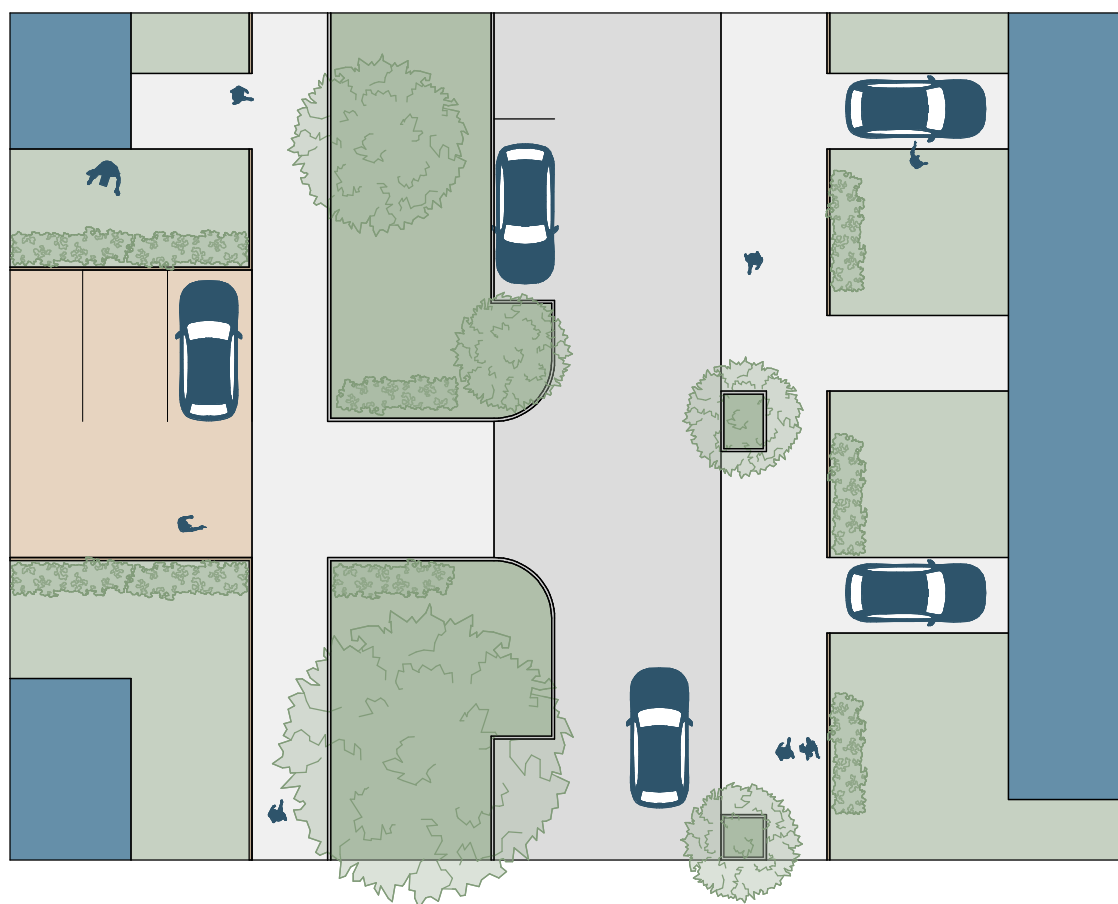
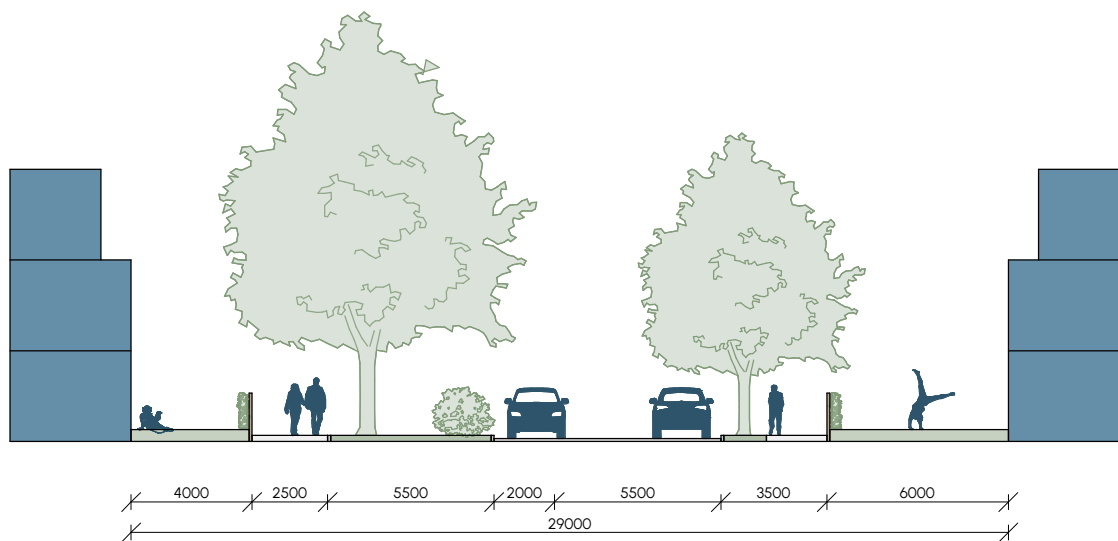


# ULIČNÍ PROFIL Č. 1 - FIBICHOVA - OBYTNÁ ULICE

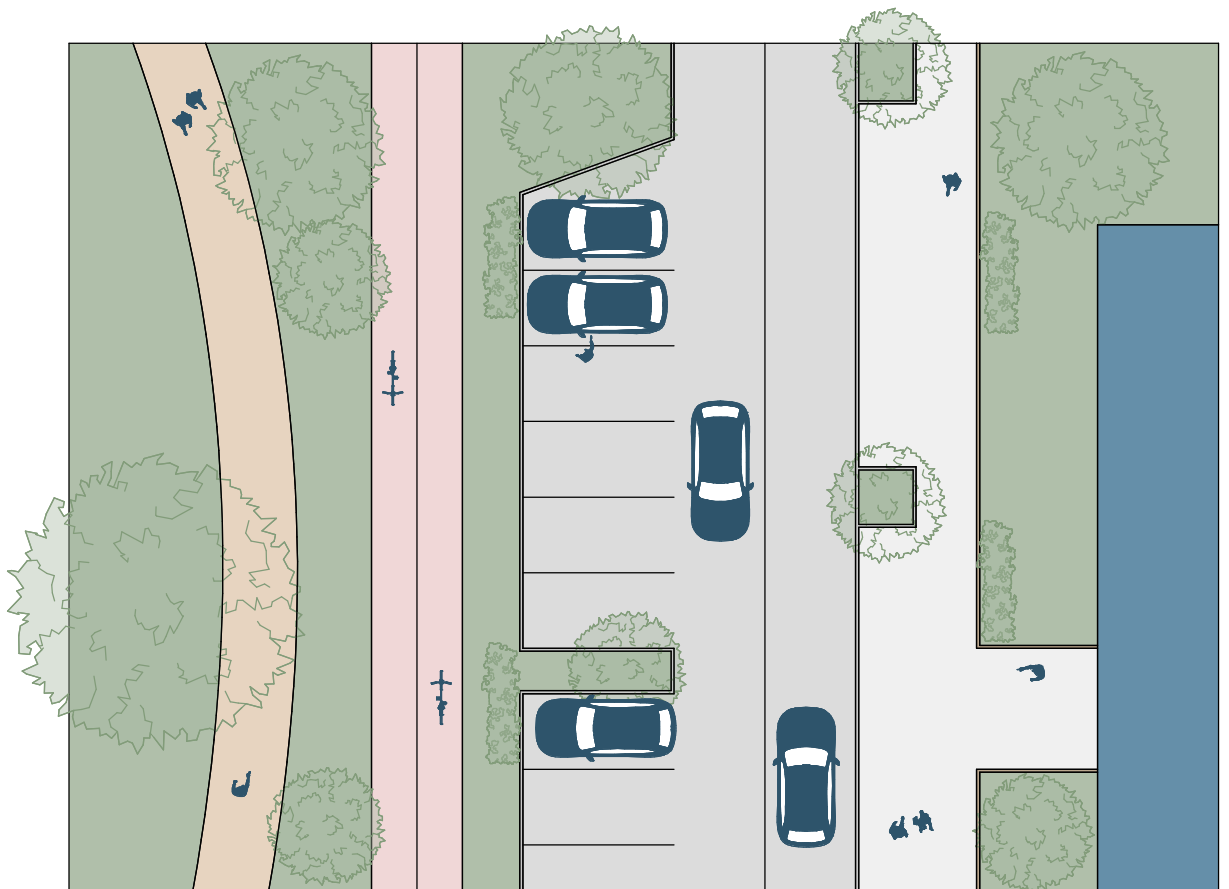




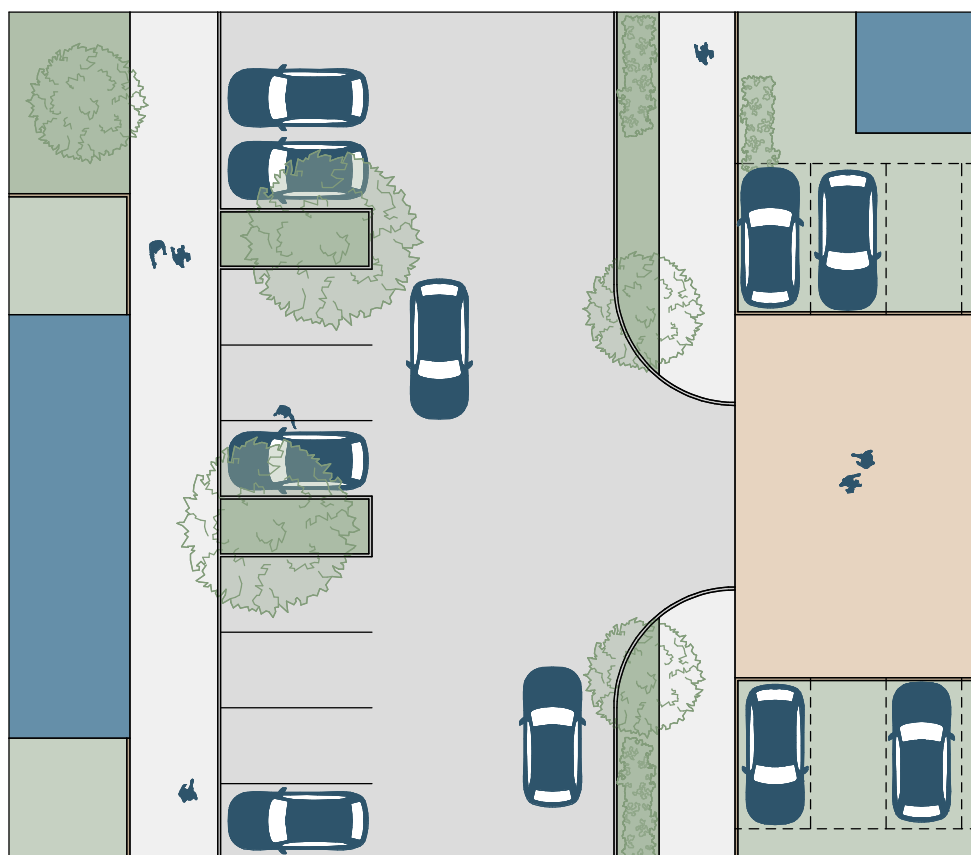
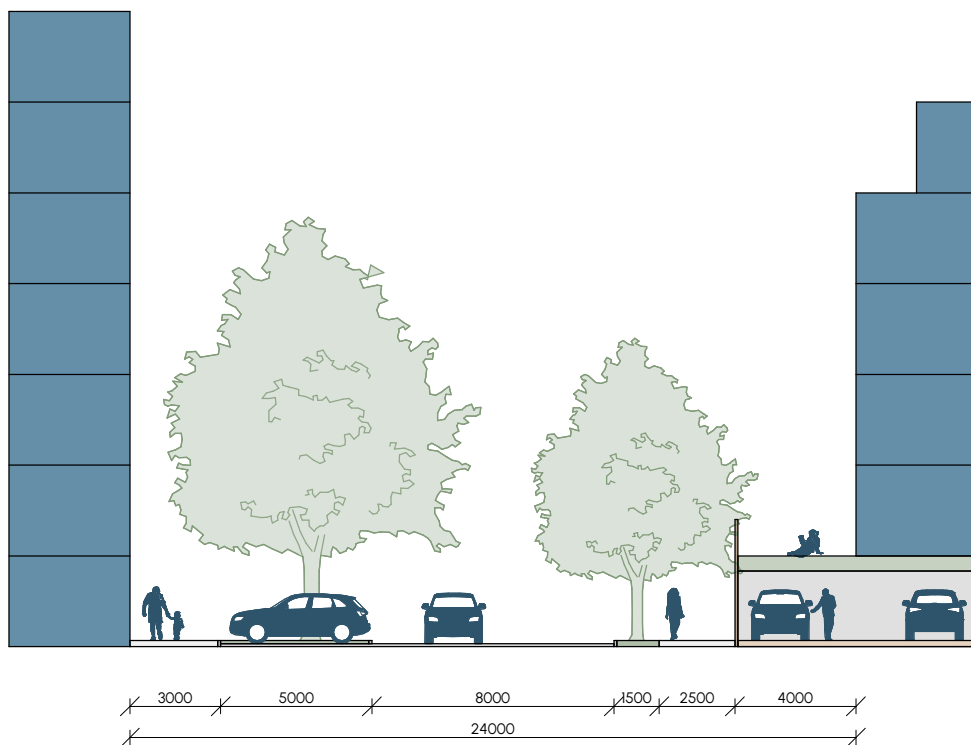
# ULIČNÍ PROFIL Č. 3 - JANÁČKOVA - ŘADOVÁ ZÁSTAVBA



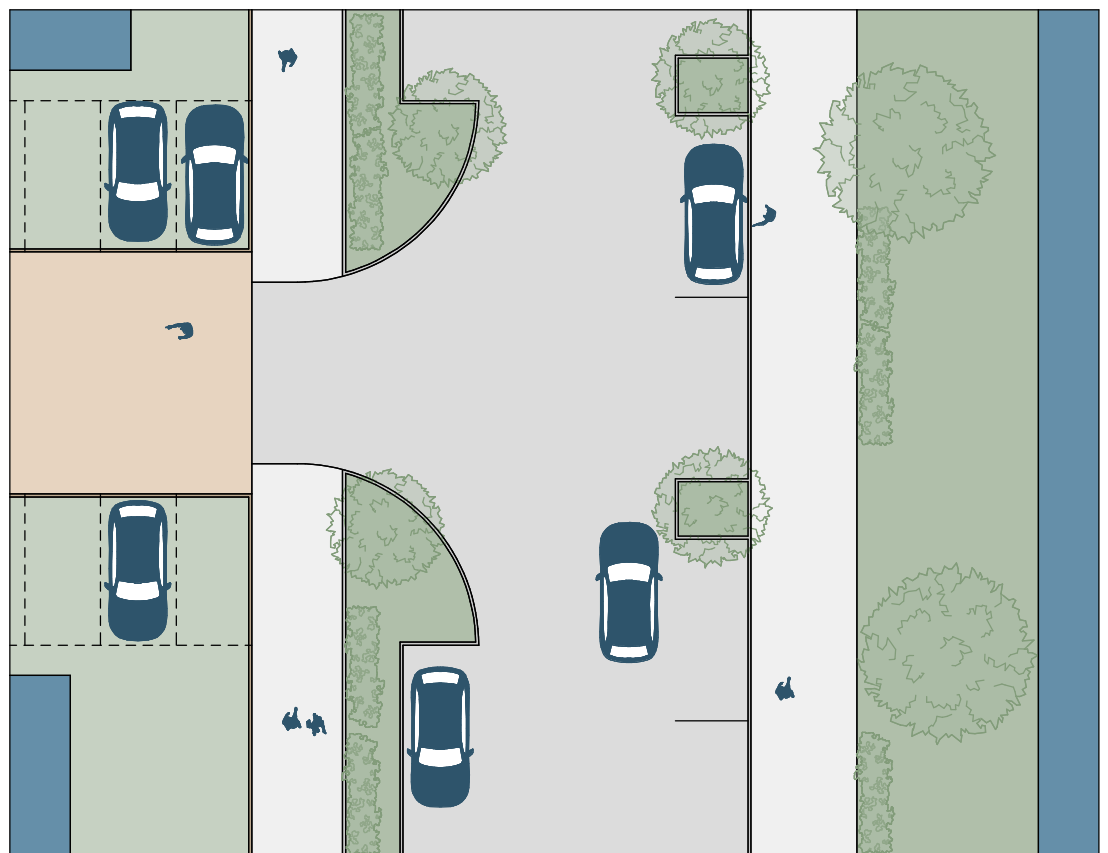
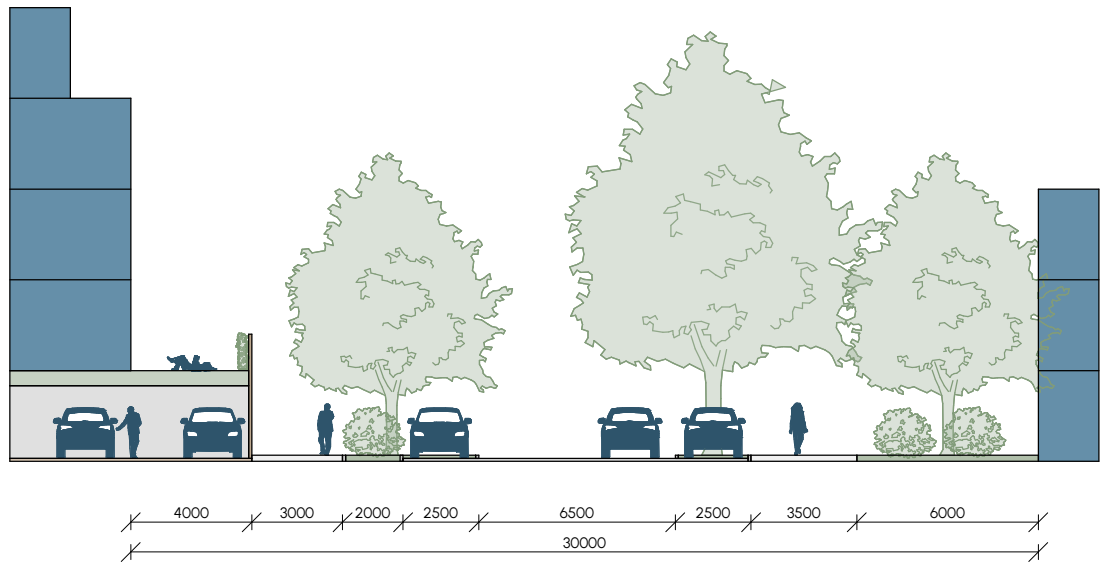




# ULIČNÍ PROFIL Č. 5 - JESENSKÉHO - SÍDLIŠTĚ

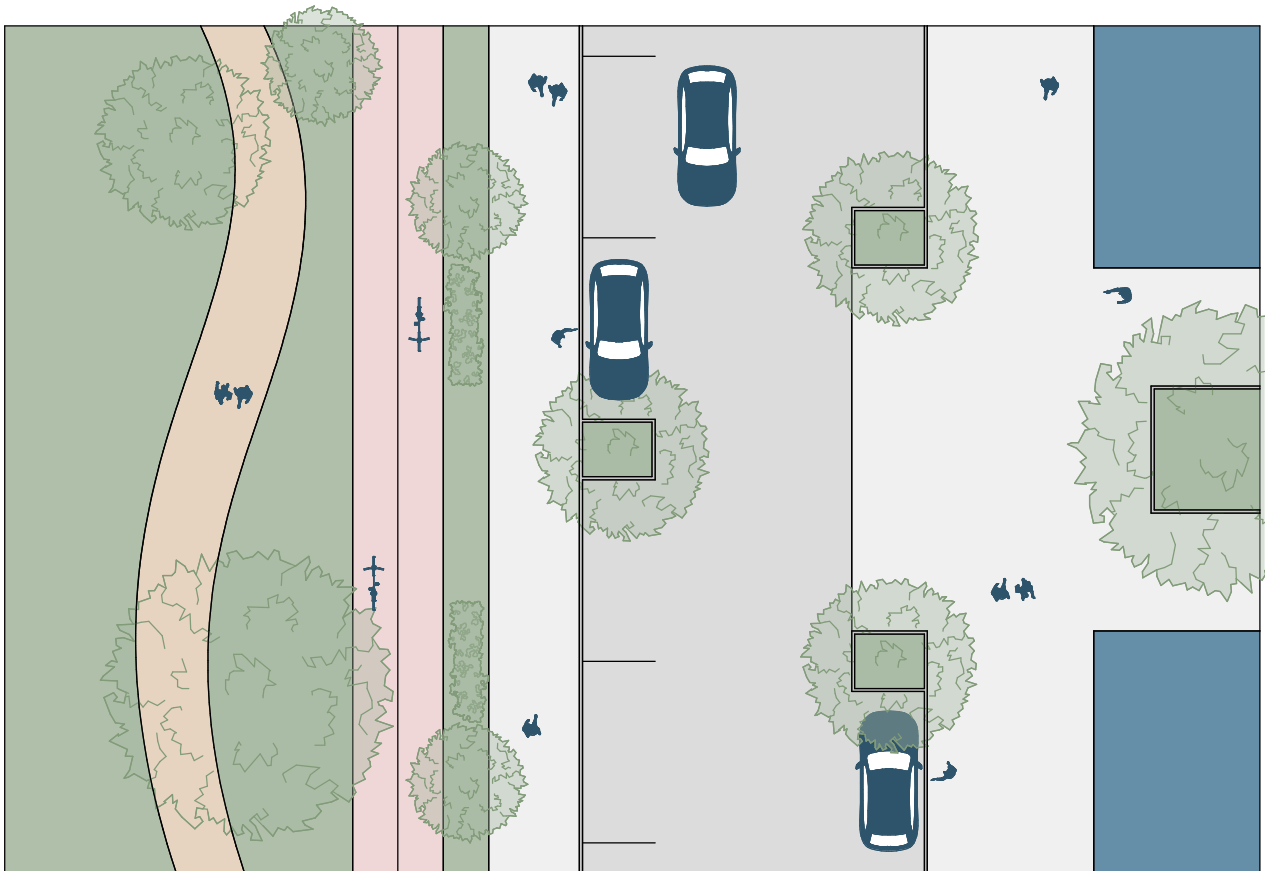
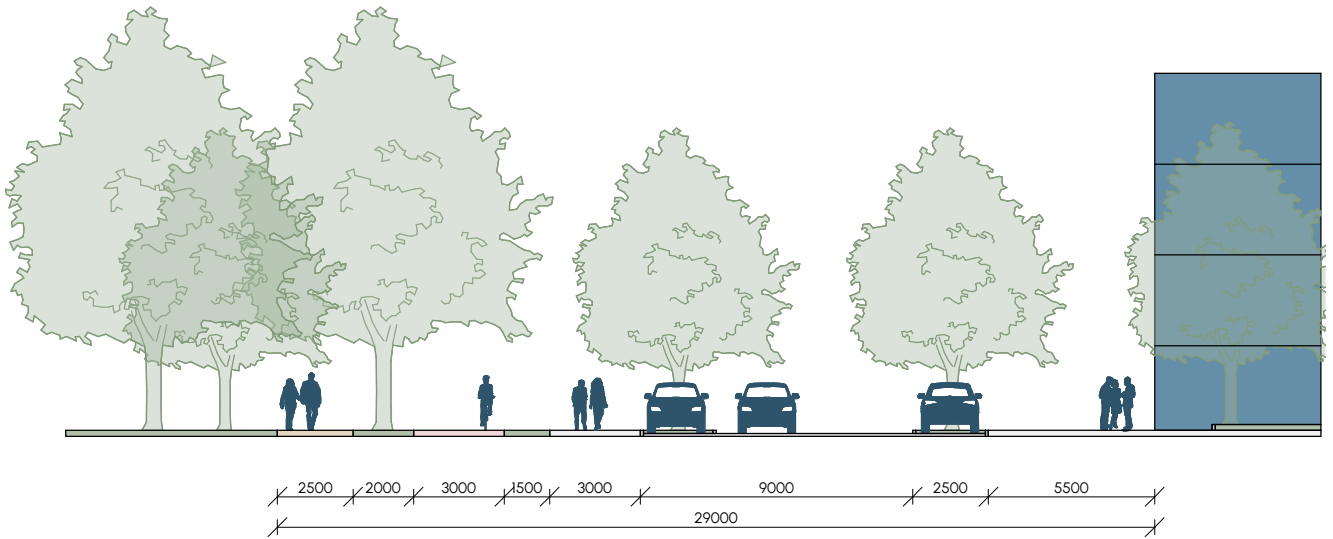


# ULIČNÍ PROFIL Č. 6 - STRÁNSKÉHO - HLAVNÍ ULICE





# ULIČNÍ PROFIL Č. 7 - ULICE ZANÁDRAŽÍ - VODŇANSKÉHO





České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

## 2/ ZADÁNÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

Jméno a příjmení:	Bc. Laura Luisa Palevičová
Datum narození:	4. 6. 1998
Akademický rok / semestr:	10. semestr 2022/2023
Obor:	Architektura a urbanismus
Ústav:	15118 Ústav nauky o budovách
Vedoucí diplomové práce:	prof. Ing. arch. Michal Kohout doc. Ing. arch. David Tichý, Ph.D

Téma diplomové práce: Urbanistický rozvoj města TÁBOR  
viz přihláška na DP

### zadání diplomové práce:

#### 1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

Tématem diplomové práce je urbanistický rozvoj města Tábor, zpracování analytické části města a návrhové části v oblasti za hlavním nádražím. Cílem práce je návrh urbanistické koncepce dané lokality podle principů udržitelného rozvoje, prověření této plochy z hlediska funkční a prostorové náplně a vytvoření fungující městské struktury.

#### 2/ jasně a konkrétně specifikovaný stavební program

Urbanistická koncepce území: vytvoření základní urbanistické struktury, prostorové řešení, hmotové řešení zástavby a její charakter a funkční využití.

Koncepce veřejných prostranství: charakter veřejných prostranství, hierarchie veřejných prostranství, specifikace uličních profilů, prostupnost.

Koncepce mobility a prostupnosti: dopravní řešení, napojení na stávající železniční stanici, řešení automobilové, cyklistické a pěší dopravy.

#### 3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítko zpracování

Analytická část

Urbanistická koncepce řešeného území (M 1 : 10 000)

Dílčí situace (M 1 : 500)

Uliční řezy, řezy územím (M 1 : 500, M 1 : 200)

Detaily vybraných ploch (M 1 : 200)

Vizualizace, 3D zobrazení

#### 4/ seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)

Model řešeného území

Rozsah a měřítko výkresů a modelu mohou být vedoucím projektu upřesněna.  
Měřítko výstupů mohou být přizpůsobena požadovaným formátům odevzdání.

Datum a podpis studenta:

1.3.2023



Datum a podpis vedoucího DP:

13.2.23



Datum a podpis děkana FA ČVUT:



Registrováno studijním oddělením dne:

2/3/23



ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE  
FAKULTA ARCHITEKTURY

**Autor, diplomant:** Bc. Laura Luisa Palevičová  
akademický rok 2022/2023, letní semestr

**Název diplomové práce:** (ČJ) Urbanistický rozvoj města TÁBOR  
(AJ) Urbanism in tábor

**Jazyk práce:** český

**Vedoucí práce:** Prof. Ing. arch. Michal Kohout  
Doc. Ing. arch. David Tichý, Ph.D.  
15118 Ústav: Ústav nauky o budovách

**Oponent práce:** MSc. Arch. Kateřina Čechová

**Klíčová slova**  
(česká): Tábor, Blanické předměstí, urbanismus, urbanistický rozvoj, přestavba, zanádraží, obytná čtvrť, sídliště

**Anotace**  
(česká): Tématem diplomního projektu je urbanistická koncepce čtvrti Blanické předměstí v městě Tábor. Přestavba nevyužitých ploch za vlakovým nádražím na nové lokální centrum. Vytvoření zástavby s jasně definovanou městskou strukturou, kvalitními veřejnými prostranstvími a občanskou vybaveností. Revitalizace existujících ploch sídlišť a doplnění chybějící zástavby.

**Anotace**  
(anglická): The topic of the diploma project is urbanism of the quarter Blanické předměstí of city Tábor. Redevelopment of the unused areas behind the main train station into the new local center. To create a development with defined urban structure, high quality public space and public amenities. Revitalization of existing areas of former housing estate and completion of missing spots.

#### Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne

podpis autora-diplomanta

### Strategický plán rozvoje města Tábor 2021-2032

<https://www.visittabor.eu/o-meste>  
<https://www.taborcz.eu/symboly-mesta/d-49398>  
<https://www.mistopisy.cz/pruvodce/obec/7785/tabor/historie/>  
<https://www.visittabor.eu/pamatky>  
<https://www.jiznicechy.cz/turisticke-cile/573-divadlo-oskara-nedbala-tabor>  
<https://turistickamapa.cz/vodarenska-vez-tabor/>  
<https://www.mistopisy.cz/pruvodce/obec/7785/tabor/pamatky-turistika/>  
<https://cs.wikipedia.org/wiki/T%C3%A1bor>  
<https://sechtl-vosecek.ucw.cz/en/cml/dir/Tabor.html>

[https://www.czso.cz/csu/xc/charakteristika\\_okresu\\_ta](https://www.czso.cz/csu/xc/charakteristika_okresu_ta)  
[https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31588&u=\\_\\_VUZE-MI\\_\\_43\\_\\_552046#w=](https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31588&u=__VUZE-MI__43__552046#w=)  
<https://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/552046-tabor/1647210-podhradi>

### REFERENCE:

<https://www.archiweb.cz/b/vila-park-tabulovy-vrch-1-etapa-rezidencniho-projektu>  
<https://www.archiweb.cz/b/bytovy-soubor-triangle>  
<https://www.crescon.cz/cs/projekty/park-rokytka>  
[https://www.grulich-architekti.cz/projekty/94\\_obytny-soubor-odolena-voda](https://www.grulich-architekti.cz/projekty/94_obytny-soubor-odolena-voda)  
<https://www.archiweb.cz/b/bytovy-dum-rezidence-michelangelova>  
<https://rearchitekti.cz/projects/obnova-historicke-mestske-casti-decin-podmokly?parent=7>  
<https://www.msstavby.cz/radove-domy-klimkovic-19-11-2019/>  
<https://www.ziprealty.cz/property/radove-domy-nova-sibir/>  
<https://phap.cz/projekty/uhrineves-revitalizace-okoli-nadrazi/>  
<https://behnisch.com/work/projects/1015>  
<https://www.pavlamelkova.com/expertni-a-pedagogicka-cinnost/strategie-a-koncepcie/vybiralka-25/>  
<https://www.estav.cz/cz/5463.bezpecnost-na-sidlistich-jak-vytvorit-lepsi-a-bezpecnejsi-prostor-mez-i-budovami>  
<https://www.archiweb.cz/b/nove-centrum-jesenice-soutezni-navrh>  
<https://www.archiweb.cz/b/rezidence-frantiskov-slezska-ostava>

