

Hodnocení diplomové práce

Bc. Dominika Krejčíková

Revitalizace hospodářských objektů Zbořený Kostelec

Vedoucí práce: Prof. Ing. Arch. Akad. Arch. Václav Girsá

Zadání

Předmětem řešení je velká zemědělská usedlost v nevelké vsi při řece Sázavě, jejíž dům byl nahrazen rušivou novostavbou. Na jeho místě bude navržena novostavba hmotově zapadající do vesnického prostředí. Hospodářské budovy budou citlivě adaptovány pro nové využití. Areál bude zahrnovat restauraci se společenským sálem, ubytování hotelového typu a bydlení správce.

Hodnocení návrhu

Úvodní část tvoří podrobná územně-plánovací dokumentace i další urbanistické rozbory a obsáhlá kartografická část včetně leteckých měřických snímků. Cenný – a neobvyklý – je rozbor majetkoprávních vztahů. Zařazena jsou i starší zaměření staveb. Naopak nedostatečná je aktuální fotodokumentace (chybí i snímek domu určeného k náhradě novostavbou). Půdorysy a řezopohledy jsou přehledné, umožňují dobré rozlišení vkládaných konstrukcí. U pohledů to neplatí. Půdorysy mají chyby v legendě. Společenský sál ve stodole je na výkresu půdorysu 1. NP popsán jako "sklad s příslušenstvím pro obsluhu kuchyně". Nepříliš velká pozornost byla věnována řešení parteru a nejbližšího okolí. Není jasné, jak je organizováno parkoviště pro hosty, jehož kapacita se navíc zdá zcela nedostatečná. Největším zklamáním je řešení novostavby, která sice není hmotově rušivá, ale stěží zde mluvit o architektuře – působí jako zmodernizovaná bytovka z 50. let 20. století. Současně není vůbec jasné, zda autorka nějakým způsobem zasáhla do vnějšího vzhledu rekonstruovaných objektů. Architektonický detail je sice zařazen, ale o konstrukčním řešení nevypovídá skoro nic.

Závěr

Práce je průměrná a lze ji chápat jako nevyužitou příležitost. I s ohledem na poměrně malý rozsah celého areálu a jednoduché stávající dispozice budov, které nepůsobí komplikace pro zvolené využití.

Práci hodnotím stupněm

C – dobře

ing. arch. Karel Kuča
V Praze dne 30. 5. 2023