

Hodnocení diplomové práce

Bc. Lucie Fousová

## Panský dvůr v Kostelci nad Černými lesy

Vedoucí práce: Prof. Ing. Arch. Akad. Arch. Václav Girsá

### Zadání

Předmětem práce je rehabilitace zdevastovaného panského dvora naproti kosteleckému zámku. Hlavní, správní budova na severu je ve špatném stavu, východní ovčírna je zříceninou, střední a jižní budova zanikly. Cílem je obnovení hmotové struktury areálu a jeho nové využití pro bydlení, volnočasové aktivity, gastronomii a výstavní prostory.

### Hodnocení návrhu

První část práce tvoří doplnění a prohloubení existujícího SHP Jana Anderleho z roku 2011 pro severní a východní budovu. Jeho součástí je velmi obsáhlá inventarizace všech hodnotných prvků, která je o to cennější, že destrukce staveb stále pokračuje. Návrhové části předcházejí tematické urbanistické rozborů mapující například rozložení občanské vybavenosti ve městě. Severní správní budova je navržena k citlivé rehabilitaci s plným respektem k její architektonické a urbanistické hodnotě. Má sloužit jako infocentrum, byt správce, obchod a kanceláře. Zásahy do historických konstrukcí jsou omezeny na minimum, stavba je citlivě rehabilitována. Východní ovčírna, v níž je zamýšlena galerie, je rekonstruována do podoby před zřícením krovů a části kleneb (v jižní části klenby obnoveny nebudou a prostory budou využity pro sociální zařízení). Dvě novostavby jsou navrženy v historické půdorysné stopě. Přízemní budova restaurace v ploše nádvoří rozdělí prostor na dvě části a bude sloužit jako restaurace. Jižní patrová budova má sloužit jako hotel. Hmotové řešení je tradiční a kontextuální, architektura soudobá, reagující na charakter prostřední. Ztvárnění fasád hotelu je velmi střídme, možná až moc schematické, na druhou stranu je dobře, že na sebe nestrhává pozornost. Všechny budovy jsou detailně dokumentovány půdorysy, řezy a pohledy, jasnou představu poskytují i vizualizace. Pozornost je věnována i detailnímu řešení parteru nádvoří.

Mimo protokol: autorka někdy nazývá areál dvora "panstvím", což je chyba. Panství (dominium) je celé území vlastněné a spravované kdysi z Kostelce jeho vrchností.

### Závěr

Práce splnila zadání a je velmi kvalitní. Může sloužit jako cenný výchozí materiál pro realizaci.

Práci hodnotím stupněm

**B – velmi dobře**



ing. arch. Karel Kuča

V Praze dne 30. 5. 2023