

REGENERACE CENTRA OBCE TRNOVANY
VSTUPNÍ BRÁNA ŽATECKÉ CHMELAŘSKÉ KRAJINY

REGENERATION OF THE CENTER OF TRNOVANY
GATEWAY TO THE SAAZ HOP LANDSCAPE





diplomní projekt
Fakulta architektury
České vysoké učení technické v Praze
Ateliér Efler
Ústav památkové péče
ZS 2022/2023
vypracoval: Bc. Petr Churáček
vedoucí práce: Ing. arch. Tomáš Efler

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

2/ ZADÁNÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: Petr Churáček

datum narození: 20.10.1993

akademický rok / semestr: 2022/23 – Zimní semestr

obor: Architektura a urbanismus

ústav: 15114 – Ústav památkové péče

vedoucí diplomové práce: Ing. arch. Tomáš Efler

téma diplomové práce:

Regenerace centra obce Trnovany – Vstupní brána Žatecké chmelařské krajiny

viz přihláška na DP

zadání diplomové práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

Samotné diplomní práci předcházely diplomní semináře s úkolem sběru, analýzy a utřídění všech dostupných dat o oblasti chmelařské krajiny Žatecko, která se aktuálně uchází o zapsání na seznam světového dědictví UNESCO. Výsledkem semináře bylo upřesnění náplně navazující diplomní práce. Ta se bude detailně zabývat regenerací centra obce Trnovany u Žatce s pohledem na území jako na Vstupní bránu do Žatecké chmelařské krajiny. Cílem je návrh doplnění urbánní struktury a revitalizace veřejných prostor a objektů v centru obce Trnovany.

2/ stavební program

Jako vstupní podklad řešení širšího území bude použita diplomová práce Ing. arch. Kláry Bohuslavové, která ze již Žateckou chmelařskou krajinou zabývala dříve na úrovni krajinářské studie, bude však podrobena kritickému rozboru. Tato diplomní práce se bude detailně zabývat centrem obce Trnovany u Žatce a její regenerací.

Dále budou zpracovány průkazné hodnotové analýzy, identifikace mimořádných hodnot území nominovaného do seznamu UNESCO. Vyhodnocení analýz a vypracování návrhu ve všech měřítkových situacích: krajina, sídlo, intravilán, objekt. Formulace cílů, interpretace nástrojů.

Na základě zpracovaných podkladů bude zpracován návrh: v rovině urbanistické studie s přesahem příkladu situací veřejných prostranství a v přechodech KRAJINA-SÍDLO-OBJEKT. Očekávaným řešením je návrh návsi, k němu přilehlých prostranství, doplnění historických proluk a jejich vhodně zvolené funkční náplně spolu s novým využitím dochovaných stávajících chmelařských a drážních objektů a doplnění občanského vybavení obce.

3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítko zpracování

Orientační rozsah diplomové práce:

- Situace širších vztahů (1:1000 – 1:2000)
- Situační výkresy v podrobnosti urbanistické studie (1:200 -1:500)
- Půdorysy vybraných řešených objektů a areálů (1:200)
- Pohledy, řezy, případně řezopohledy územím a vybranými objekty (1:200-1:500)
- Vizualizace a jiné grafické výstupy (grafy, schémata, ...)
- Autorský text se zdůvodněním architektonicko-urbanistického a konstrukčně technického řešení

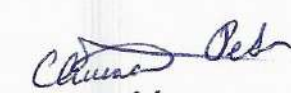
4/ seznam dalších dohodnutých částí projektu

- Poster dle vzoru FA ČVUT
- Fyzický model včetně okolí
- 2x portfolio A3 včetně výstupu z diplomového semináře

Měřítka výkresů a modelu budou přizpůsobena formátu prostoru, resp. portfolio a budou blíže specifikována v průběhu semestru.

Datum a podpis studenta

22.9.2022



Datum a podpis vedoucího DP

22.9.2022



Datum a podpis děkana FA ČVUT

10.10.2022



registrováno studijním oddělením dne

11.9.2022



ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
FAKULTA ARCHITEKTURY

AUTOR, DIPLOMANT: Bc. Petr Churáček
AR 2021/2022, LS

NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE:

(ČJ) REGENERACE CENTRA OBCE TRNOVANY – VSTUPNÍ BRÁNA ŽATECKÉ CHMELAŘSKÉ KRAJINY

(AJ) REGENERATION OF THE CENTER OF TRNOVANY – GATEWAY TO THE SAAZ HOP LANDSCAPE

JAZYK PRÁCE: ČESKÝ JAZYK

Vedoucí práce:	Ing. arch. Tomáš Efler	Ústav: Ústav památkové péče
Oponent práce:	Ing. arch. Jiří Vaníček	
Klíčová slova (česká):	Žatecko, Trnovany, krajina, chmel, sušárna, turismus, řeka Ohře, centrum	
Anotace (česká):	Diplomová práce se zabývá návrhem regenerace centra obce Trnovany jako vstupní brány do žatecké chmelařské krajiny. Hlavním motivem návrhu je přivést do obce Trnovany opět sociální život a dostatečné kapacity turistického zázemí pro uspokojení potřeb návštěvníků chmelařské krajiny, jako je ubytování, občerstvení, prostor a pomůcky pro rekreaci. Tuto náplň zastávají revitalizované původní objekty nádraží, statku, původních hostinců a několik novostaveb v prostoru kolem návsi. Na obec navazuje objekt bývalé sušárny chmele Schöffl, která je řešena v samostatném projektu.	
Anotace (anglická):	The diploma thesis deals with the design of the regeneration of the center of Trnovany as an gateway to the Saaz hop landscape . The main motive of the design is to bring social life again and sufficient capacity of the tourist background to the village of Trnovany to satisfy the needs of visitors to the Saaz hop landscape, such as accommodation, refreshments, space and aids for recreation. This content is occupied by the revitalized original buildings of the station, the farm, the original guesthouses and several new buildings in the area around the village square. The village is followed by the building of the former Schöffl hop dryer, which is being solved in a separate project.	

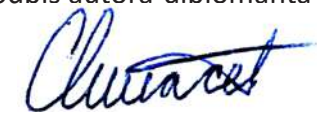
Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou prací vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne

13.1.2023

podpis autora-diplomanta



Tento dokument je nedílnou a povinnou součástí diplomové práce / portfolia a CD.

PODĚKOVÁNÍ

V první řadě velmi děkuji mému vedoucímu práce Ing. arch. Tomáši Eflerovi za všechny konzultace, ve kterých vhodně podpořil i poradil, jak uchopit všechny mé nápady a především vždy nasměroval celý proces do správných kolejí a dodal patřičný nadhled.

Dále pak děkuji Ing. arch. Tomáši Tomsovi, Ing. arch. Martinu Stočesovi, Ing. arch. Veronice Výborné a všem dalším, kdo mi ochotně poskytli konzultace, rady a podklady.

V neposlední řadě děkuji rodině a všem, kdo mi v průběhu práce dotvářel zázemí klidu a psychické pohody.

Speciální poděkování patří znovu mému vedoucímu Ing. arch. Tomáši Eflerovi a jeho ateliéru za příjemný poslední rok studia doprovázený skvělými exkurzemi a doplňujícími přednáškami, které mi napomáhaly utvářet další názor na památkovou péči a provázání nabytých vědomostí se závěrečnou diplomovou prací.

OBSAH

1.	ÚVOD	13
	předmluva.....	15
	metodika.....	19
	řešené území.....	21
2.	ANALÝZA A INTERPRETACE	23
	historie.....	26
	vodstvo.....	45
	fotografie stávajícího stavu.....	46
	vojenské bunkry.....	50
	dopravní dostupnost.....	52
	limity území.....	54
	swot analýza.....	56
	vyhodnocení.....	69
3.	REFERENCE	71
4.	PROCES	77
5.	VIZE	81
6.	NÁVRH	85
7.	REFLEXE	205
	použité zdroje.....	209

1. ÚVOD

PŘEDMLUVA

Předkládaná práce se zabývá tématem regenerace centra obce Trnovany - vstupní brány do Žatecké chmelařské krajiny a náhledem na budoucí možné využití území po předpokládaném zvýšení zájmu o chmelařskou krajinu jako významného turistického cíle.

Žatecká krajina je dodnes v povědomí především v souvislosti s pěstováním chmele, produkcí piva a proslavenými chmelovými brigádami. Pozvánka turistů do nezáživné zemědělské krajiny se někomu může zdát zvláštní.

Tato studie však navazuje na předešlou práci zahrnující průzkum území chmelařské krajiny z hlediska vývoje v čase a nastiňuje situaci, kdy se do chmelařské krajiny rozhodnou vydat turisté zkoumat její vývoj, historii pěstování a zpracování chmele. Poskytuje zázemí návštěvníkům, na které čekají sítě naučných stezek, muzeí, historických prvků sídel i krajiny, výstav a expozičních i v přírodním přirozeném prostředí.

Analytická část práce ukazuje vývoj území z hlediska využití obce vzniklé kolem sušáren chmele. Trnovany bývaly dopravním uzlem na cestě chmele do Žatce a tedy i logickým místem na rozvoj. Bohužel byla cesta příliš strmá, a tak se postavil most, díky kterému Trnovany ztratily na důležitosti.

Návrhová část představuje možný budoucí rozvoj území a navrácení důležitosti Trnovan vzhledem k bohaté minulosti pěstování chmele.

Dnes již s novou funkcí, a to kulturně-vzdělávací. K tomu využívá nástroje obnovy historických objektů a doplňuje o nezbytné funkce pro uspokojení potřeb návštěvníků z různých směrů a možností dopravního spojení.

PREFACE

The presented work deals with the topic of regeneration of the center of Trnovany as an Gateway to the Saaz Hop Landscape and a preview for possible future land use after the expected increase in interest in hop growing landscape as an important tourist destination.

The Saaz Landscape is still known mainly in connection with hop growing, beer production and famous hop brigades. Inviting tourists to a lifeless agricultural landscape may seem strange.

But this study builds on previous work involving survey of the territory of the hop landscape in terms of development over time and outlines the situation when they decide to go to the hopland tourists examine its development, the history of cultivation and processing of hops and provides facilities for visitors, who are waiting for networks of nature trails, museums, historical elements of settlements and landscapes, exhibitions and exposures even in the natural environment.

The analytical part of the work shows the development of the area in terms of the use of the village created around hop dryers. However, the transport hub on the road to hops has lost its use over time due to the facilitation of transport options and in the case of the bridge over Trnovany, the ascent of the road leading to Saaz.

The design part points to possible future developments territory for putting the visitor in agricultural cultivated area with a rich history leading to cultivation monoculture.

To do this, it uses tools for the restoration of historic buildings and complements the necessary functions to meet the needs of visitors from different directions and transport connections.

METODIKA

Zpracování diplomové práce se bude skládat z následujících kroků:

1. Analýzy:

Sběr a prostudování relevantních dostupných informací, dat a materiálů o území a jejich interpretace. *

2. Terénní průzkumy:

Aktualizace a prověření informací, fotodokumentace.

3. Komunikace:

Konzultace s dotčenými subjekty v rámci řešeného území, doplnění informací.

4. Návrhový proces:

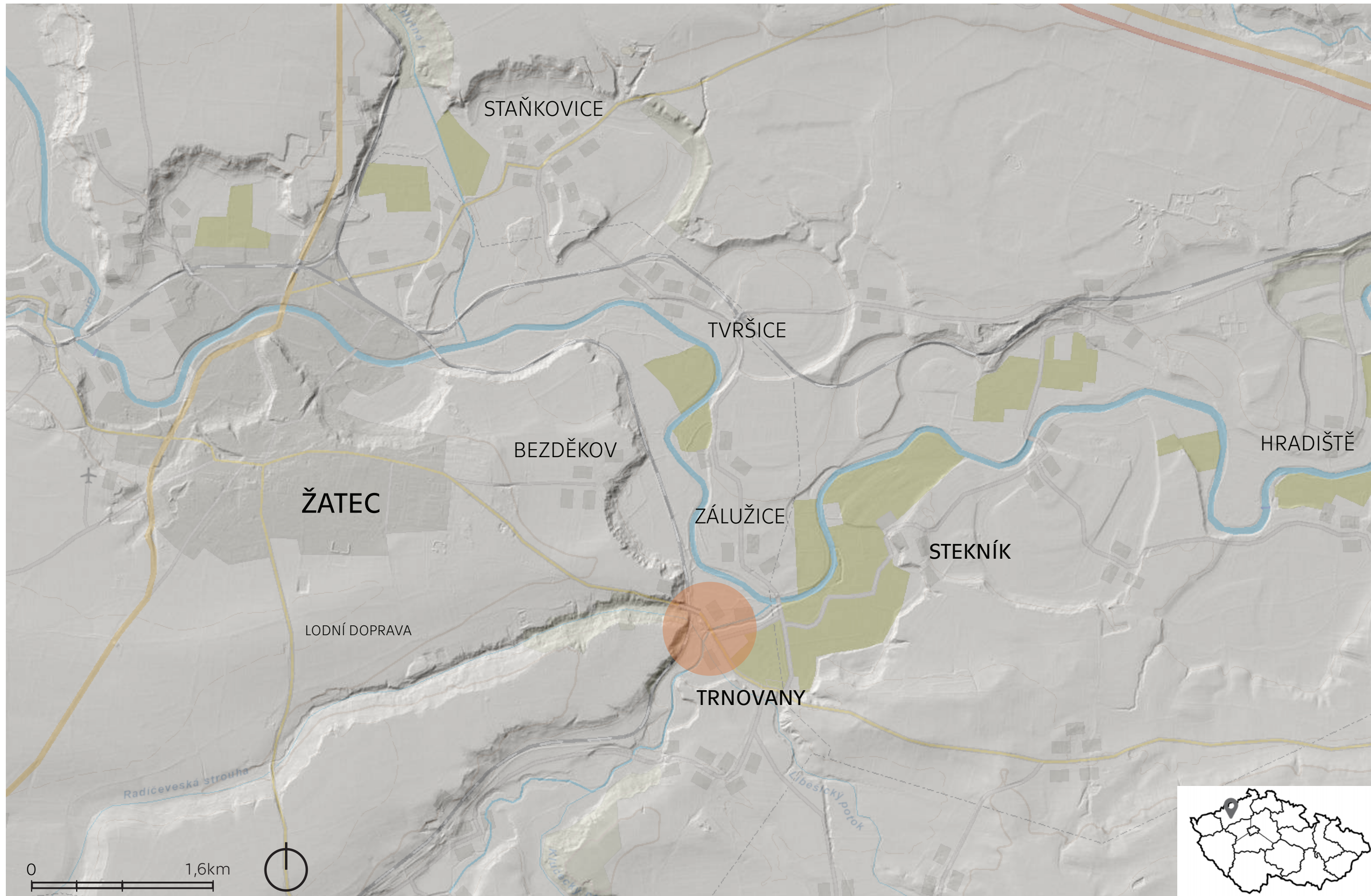
Prověření a porovnání možností řešení, tvorba finálního návrhu.

5. Prezentace:

Tvorba výsledné grafické podoby zpracovaného díla

*zpracováno převážně v rámci předdiplomní seminární práce v předešlém semestru

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ



[1] Zdroj: Výškopisná mapa, Mapa území © ČUZK

Regenerace centra obce Trnovany – Vstupní brána Žatecké chmelařské krajiny

2. ANALÝZY A INTERPRETACE

Trnovany

jinak též...

Trinouaz (1088)

Tirnowaz (1222)

de Tirnonan (1238)

de Trinouan (1268)

in Trnowan (1377)

in Trnowanech (1448)

w Trnowanech (1543)

Trnowany (1629)

Tyrnowan

Trnowany

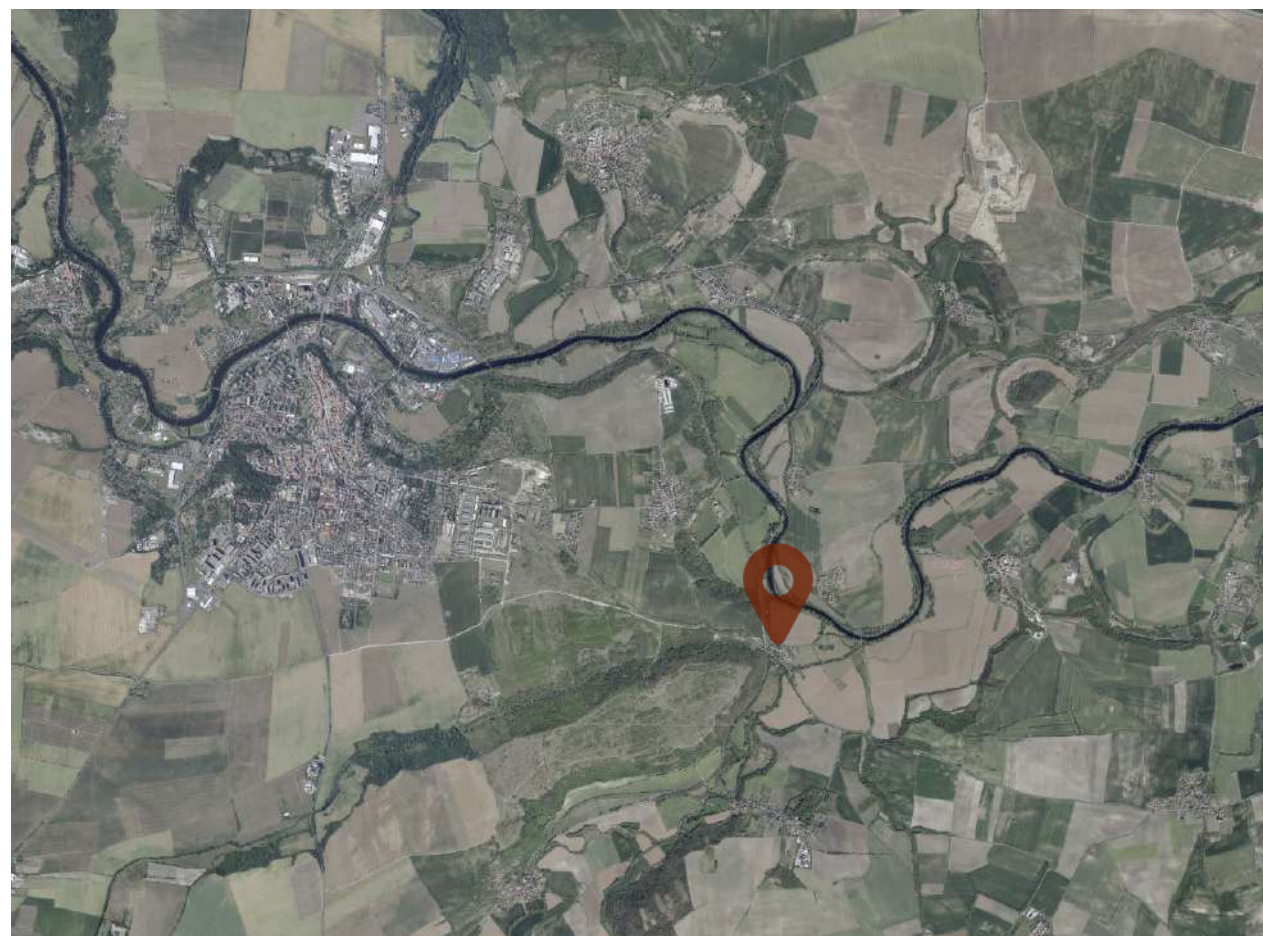
nebo Tūrnowan (1846)

[2]

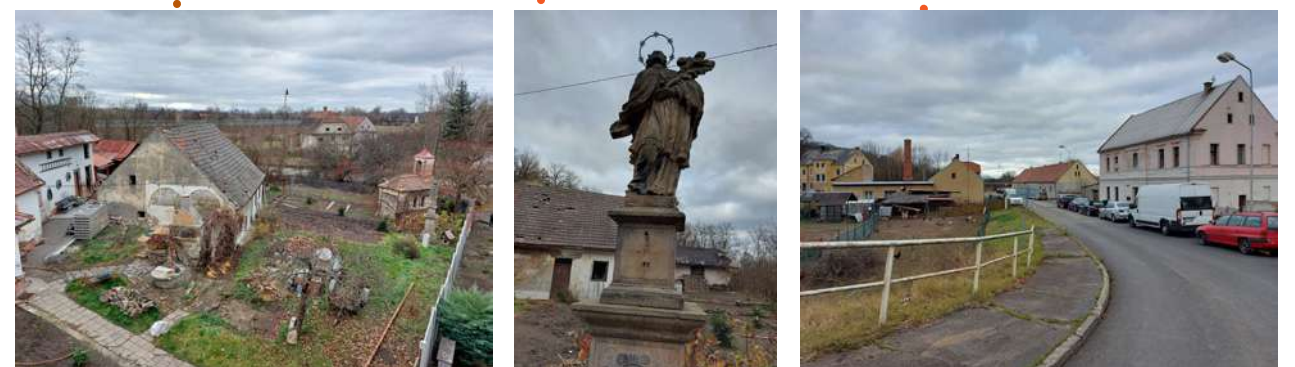
- malá vesnice, část města Žatec v okrese Louny. Nachází se asi 4,5 km na východ od Žatce. Prochází tudy železniční trať Lužná u Rakovníka – Chomutov a silnice II/225. V roce 2011 zde trvale žilo 31 obyvatel.



Trnovany leží v katastrálním území Trnovany u Žatce [627798] o rozloze 0,92 km². Název vesnice je odvozen ze spojení ves trnovanů, tj. lidí, kteří žijí na trnové hoře nebo stráni. [2]



[3] Zdroj: Letecký snímek, © Český úřad zeměměřický a katastrální



[3] Zdroj: Letecký snímek, © Český úřad zeměměřický a katastrální

HISTORIE ^[4]

PRVNÍ OSÍDLENÍ ÚZEMÍ

Žatec a jeho okolí bylo osidlováno již v dobách paleolitu.

V neolitu bylo území intenzivně odlesňovaná zemědělská oblast se stabilizovanými sídlišti.

Slovanská expanze probíhala ve dvou vlnách v 6. a 7. století a v 8. století se stalo Slovanským hradištěm. (Kuča, 2011)

MĚSTO ŽATEC

Původní hradiště opevněné příkopem a hradbou, vzniklo na strategickém místě, výrazný krajinný reliéf ostrožiny převyšuje dvě okolí do všech světových stran a nad řekou Ohří se tyčí od přelomu 9. a 10. století. Díky této výhodě vznikl na kopci kastelánský hrad a do konce 13. stol. významné středověké město. Klíčovou roli začal hrát Žatec již na počátku 10. století. Systém hradišť kolem řeky Ohře, zahrnující dnešní Žatec, Drahůš, Lvousy nebo Litoměřice, nechal vybudovat kníže Václav v obraně proti Jindřichu I. a bavorskému Arnulfovi. Hradby lemovali vlnitou hranu ostrožiny napříkrýchvalech v terénních zářezech, kde byli umístěny 4 brány. Hlavní brána-Pražská (z jihu), ze severozápadu byla důležitým propojením přes řeku Kněžská brána. Pro pěší pak sloužili západní Libočanská a východní Mlynářská. Hlavní hradební zed' byla silná cca 160-180cm, zakončena otevřeným ochozem s cimbuřím.

Po uzavření míru tato obranná linie ztratila význam, nicméně Žatec se nadále vyvíjel jako správní centrum celé oblasti.

(Kuča, 2011)

Žatec přerůstá v aglomeraci zahrnující osady v podhradí.

První písemná zmínka o Žatci pochází z roku 1004 a to jako o hradu Satzi, v kronice Thietmara Merseburského.

Původně přemyslovské hradiště se postupně stává střediskem středního Poohří. (Regionální muzeum K.A. Polánka, 2012)

Město samotné vzniklo pravděpodobně jednorázovým umístěním do hradeb a patří mezi nejstarší města v Čechách. Žatec se nachází na klínovité ostrožně mezi řekami Ohří a Blšankou, která je nad řekou a okolním terénem převýšena 25-30m na vysokých strmých svazích. Ostrožina je od dávných dob zakončena brodem, další brod je doložen u Staňkovic. Prostor ostrožny, na které se Žatec nachází, byl brzy takto významnému městu malý a počátkem 13. století bylo město doplněno tehdejší předměstím. Tak vznikla dnešní soustava navazujících náměstí. (Kuča, 2011)

Roku 1265 získává Přemyslem Otakarem II. Žatec městská privilegia a s ním související právo várečné.

Prosperitu Žatce zajišťovalo především zemědělství, řemeslo a obchod, město těžilo ze své strategické pozice na obchodní cestě mezi Prahou a Norimberkem. Základem slávy Žatce se brzy stalo chmelařství.

(Regionální muzeum K.A. Polánka, 2012)

V 15. století se stal Žatec jedním z center husitství. Roku 1421 útočila na město vojska II. křížové výpravy, vojska však byla odražena.

Husitské války nakonec město politicky posílilo, a to výrazně prosperovalo až do třicetileté války.

V 16. století byla populace Žatce mezi ostatními jedna z největších. Pokles populace později způsobili následky třicetileté války a hromadná emigrace. (Regionální muzeum K.A. Polánka, 2012)

Jako reakce na povodně došlo v letech 1688-90 k regulaci řeky Ohře. Tehdy pravděpodobně zaniklo rameno Žateč a byly narušeny meandry mezi Staňkovicemi a Tvršicemi narovnáním koryta, které bylo proraženo přes návrší Drahoš. V letech 1871-73 byla do Žatce zavedena železnice a vznikla zde dvě nádraží. (Kuča, 2011)

Roku 1788 se Žatec stal sídlem kraje, 1850 sídlem okresu. V 19. století v souvislosti s rozvojem chmelařství dochází k modernizaci města. (Regionální muzeum K.A. Polánka, 2012)

Období druhé světové války přineslo rapidní změnu složení obyvatelstva. Již za druhé světové války odešlo z Žatce, který se stal součástí Říše, 93% Čechů. Po odsunu německého obyvatelstva po druhé sv. válce proběhlo dosídlování Volyňskými Čechy. Za komunismu vznikla v Žatci řada panelových sídlišť a mnohé necitlivé

novostavby. Také byl vybudován severojižní obchvat - ulice Plzeňská. Po roce 1989 začala postupná obnova městské památkové rezervace, v letech 2008-2010 dochází k rozšíření Chmelařského muzea o moderní přístavbu s vyhlídkovou věží jako součást projektu Chrámů chmele a piva.

(Kuča, 2011)

VAZBA NA OKOLÍ

Vazba mezi královským městem Žatec a okolními obcemi byla určena především podmínkami vycházejícími z pěstování, sušení, skladování a prodeje chmele. Zatímco vně Žatce byl chmel pěstován a z velké části sušen, proces čištění, balení konzervování a skladování chmele se centralizoval do města.

Zde také probíhalo plombování a známkování vypěstovaného chmele. Roku 1837 se začal dělit chmel na Žatecku na městskou, okresní a krajskou produkci.

(Chmelařské muzeum, 2015)

[4] Zdroj: ŽATEC A ŽATECKÁ CHMELAŘSKÁ OBLAST - PŘEDDIPLOMNÍ SEMINÁRNÍ PRÁCE
Ing. K. Bohuslavová

PĚSTOVÁNÍ CHMELE NA ŽATECKU

První zmínky o pěstování chmele na Žatecku jsou v písemných pramenech zmiňovány již v roce 1030. Nepřímým dokladem o pěstování chmele v Žatci a jeho okolí je právo várečné v souvislosti se získáním městských práv v roce 1265. (Radová, 2019)

Společnost žateckých právovárečníků se soustředila kolem hlavního náměstí. Chmelnice patřila téměř ke každému měšťanskému domu, sušení chmele probíhalo na půdách s typickými větracími otvory a vikýři. Od dob vlády Karla IV. byl regulován vývoz chmele do ciziny, chmel se dovážel původně po Labi, později suchozemskou cestou. Úpadek chmelařství byl zaznamenán po třicetileté válce. V 19. století naopak došlo k rozvoji, v Žatci byl vybudován měšťanský pivovar. Chmel se začal vyvážet do Ameriky a od roku 1901 také do Japonska.

Zavedení železnice výrazně zrychlilo a zlevnilo export chmele.

V roce 1900 mělo město Žatec 15 900 obyvatel, 1034 domů, 161 firem s prodejem chmele, 53 balíren a skladů a 2 pivovary. (Chmelařské muzeum, 2015)

ŽATEC - SKLADY A BALÍRNY CHMELE

Do Žatce se dovážel chmel ze všech okolních pěstitelských obcí a vesnic. Mezi obchodníky s chmelem, kteří sklady a balírny provozovali, patřili především židovské rodiny. Zpočátku se jednalo o jednoduché prostorné stavby s dřevěnými podlahami. Většina skladů a balíren chmele byla situována na tzv. Pražském předměstí. Pomocí rumpálů se žoky zvedaly do vyšších pater.

Zde se usušený chmel balil do silných jutových pytlů šlapáním a později lisováním do žoků, balotů, kostek a hranolů. Poté se žoky odvážely ke známkování. Do 80. let 20. století se chmel před skladováním sířil v sirných komorách s vysokými komíny. Od 20. let 20. století se objevují v sušárnách elektrické výtahy a hydraulické lisy. Dnes se chmel skladuje ve formě granulí a pelet. První linky na granulování byly postaveny v 70. letech 20. století. (Chmelařské muzeum, 2015)

ŽATEC - ZNÁMKOVÁNÍ A PLOMBOVÁNÍ CHMELE

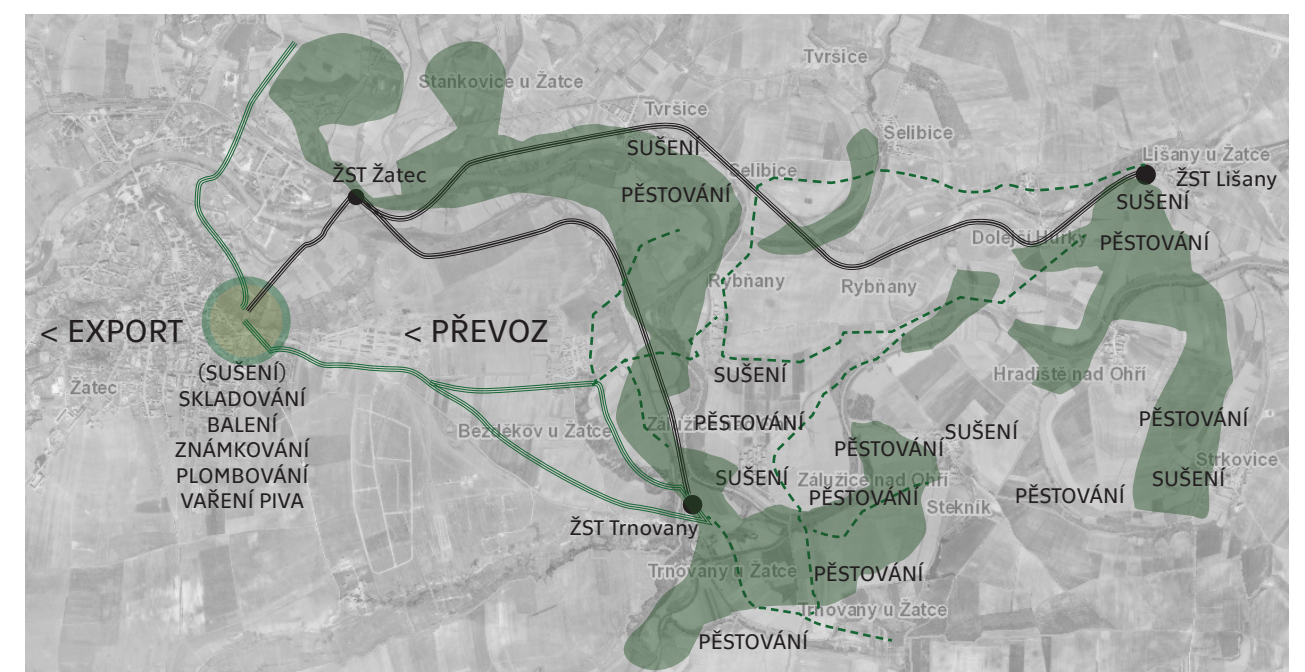
Původně bývaly žoky opatřovány městskou pečeti, roku 1833 byl založen chmelařský spolek, který chránil žatecký chmel plombováním.

Od roku 1921 bylo zavedeno povinné známkování chmele v tzv. "známkovně", které mělo zajistit kvalitu a původ chmele, bez ohledu na to, zda bude určen k vývozu. První známkování probíhalo přímo v chmelařských obcích, druhé ve známkovnách.

Dnes roli kontroly převzal Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský. (Chmelařské muzeum, 2015)

DOVOZ CHMELE DO ŽATCE

Převoz chmele se pravděpodobně odehrával především přes Bezděkov a to po hlavní silnici nebo cestou nad hostincem. Prudké stoupání hlavní silnice bylo později vyřešeno pomocí vybudování mostu v Trnovanech v 90. letech 20. století. Po vybudování železnice v letech 1871-1873 vznikla možnost převozu chmele vagony, nicméně nádraží v Žatci bylo situováno poměrně daleko od centra a navíc pod prudkým kopcem. Mezi lety 1898 a 1900 se uvažovalo o protažení železnice až k radnici na hlavním náměstí pomocí lanové tramvaje kombinující nákladní a osobní přepravu. Kvůli své nákladnosti tento projekt nakonec nebyl realizován. (Chmelařské muzeum, 2015)



[5] Zdroj: Letecký snímek, © Český úřad zeměměřický a katastrální

[6] Zdroj: ŽATEC A ŽATECKÁ CHMELAŘSKÁ OBLAST - PŘEDDIPLOMNÍ SEMINÁRNÍ PRÁCE
Ing. K. Bohuslavová



Müllerovo mapování - Čechy 1720,



II. vojenské mapování - Františkovo 1836-1852



I. vojenské mapování – Josefské 1764 -1768 a 1780-1783



III. vojenské mapování - Františko-Josefské 1877-1880

[7] Zdroj: Archivní mapy, ČUZK Geoportál, <https://zdroj:oldmaps.geolab.cz>, 2022



Indikační skici



Originální mapy stabilního katastru - Trnovan



Letecký snímek 1938



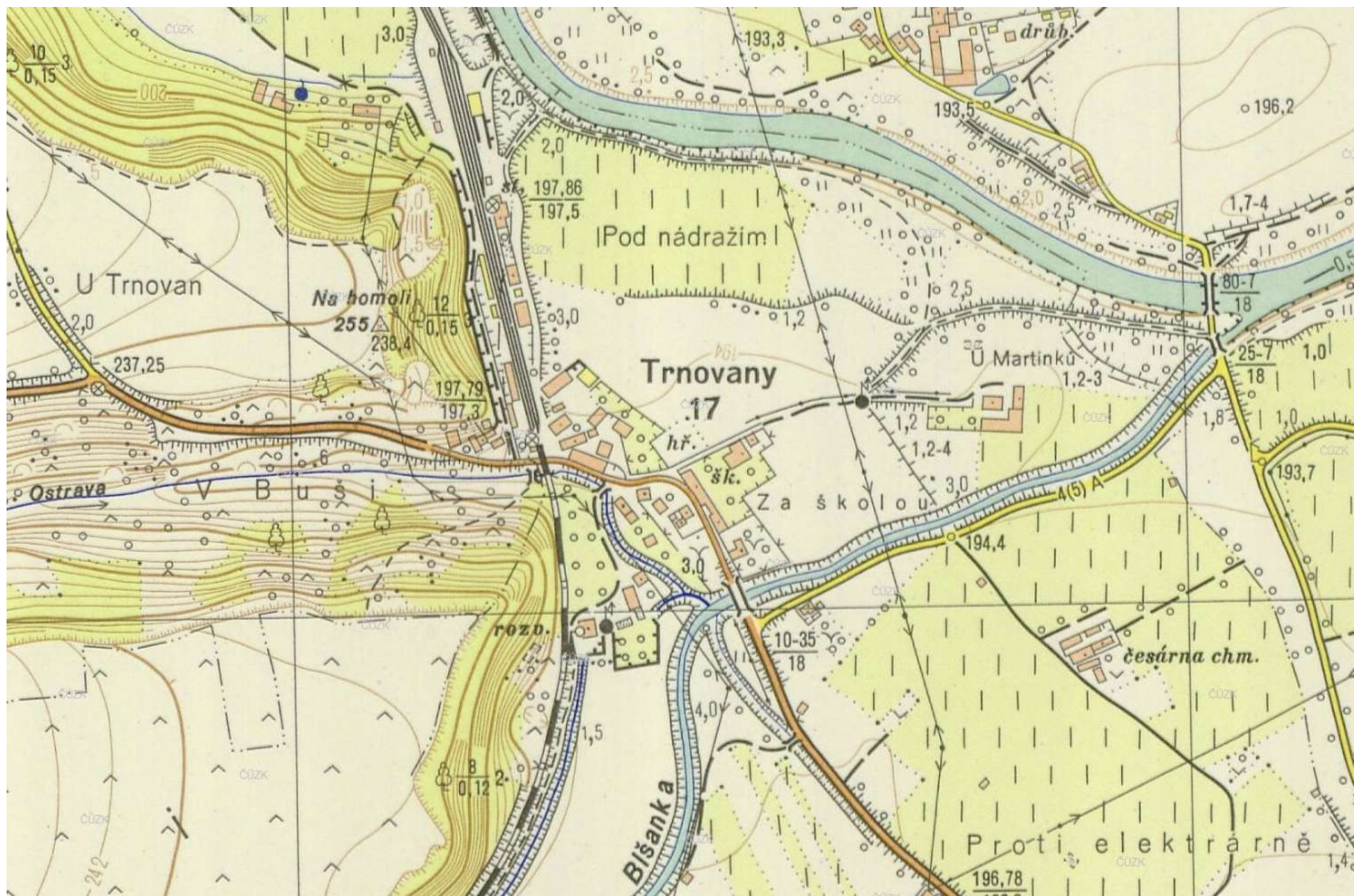
Letecký snímek 1952

[8] Zdroj: Archivní mapy, ČUZK Geoportál, <https://zdroj: oldmaps.geolab.cz>, 2022



[9] Zdroj: Archivní mapy, ČUZK Geoportál, <https://zdroj:oldmaps.geolab.cz>, 2022

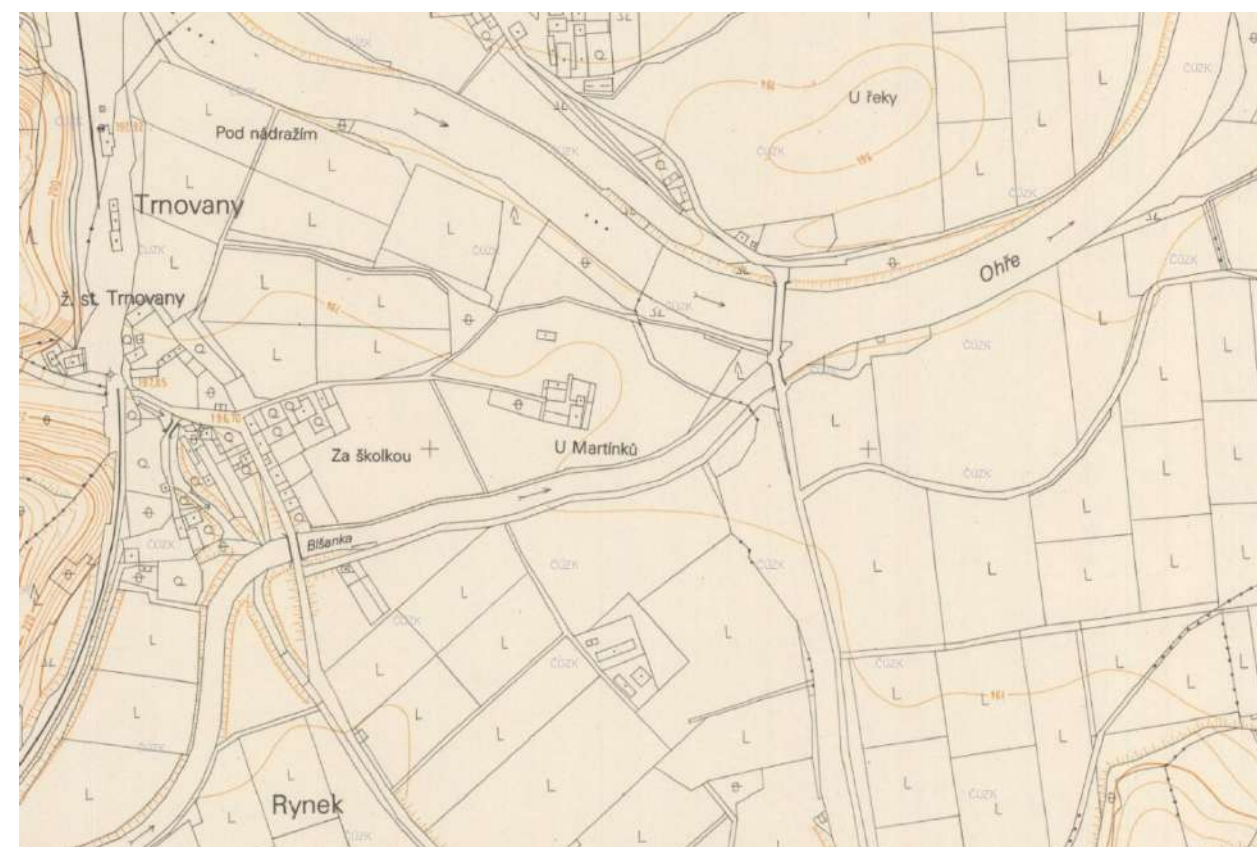
1952- 1967



[10] Zdroj: Archivní mapy, ČUZK Geoportál, <https://zdroj: oldmaps.geolab.cz>, 2022



Státní mapa odvozená 1954



Státní mapa odvozená 1987



Letecký snímek 1962



Letecký snímek 1998

[11] Zdroj: Archivní mapy, ČUZK Geoportál, <https://zdroj: oldmaps.geolab.cz>, 2022



Letecký snímek 2005



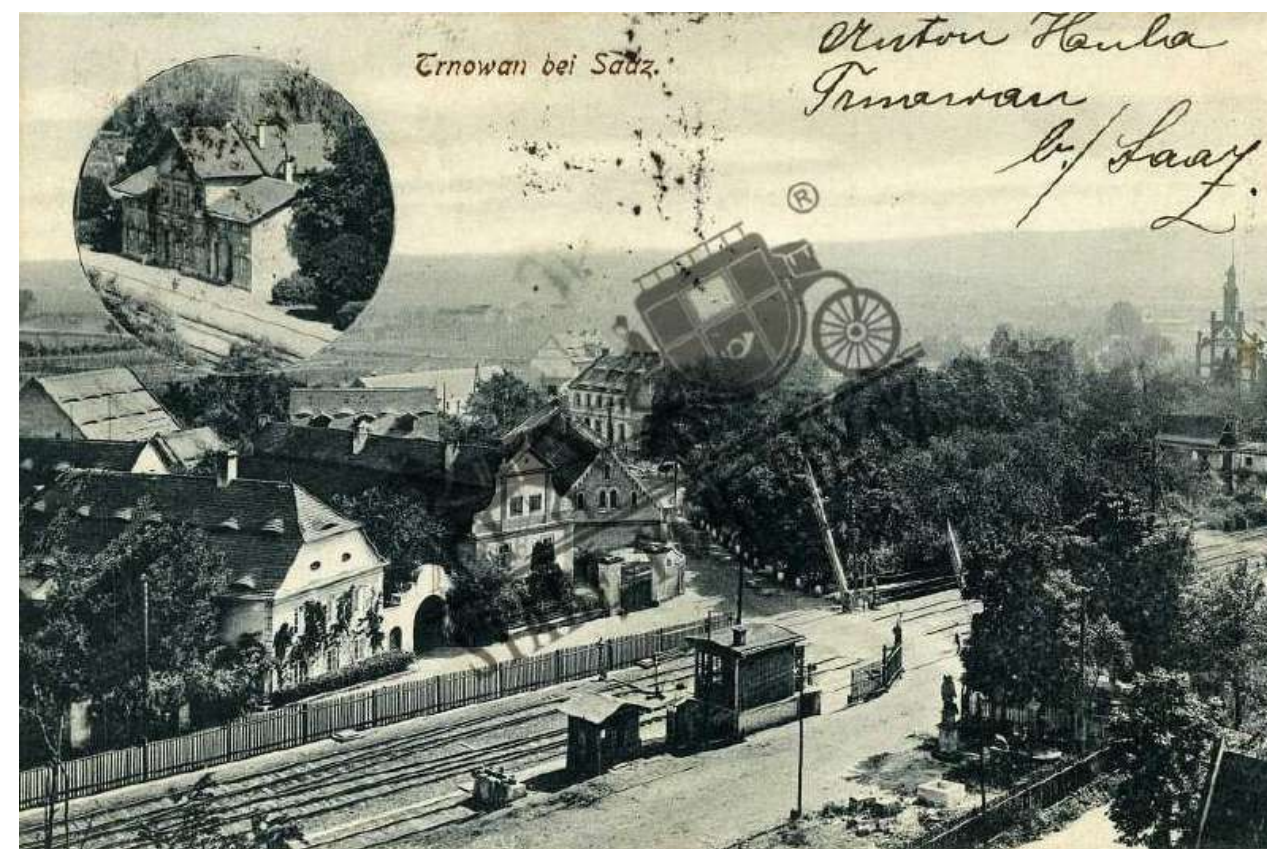
Letecký snímek 2011

[12] Zdroj: Letecké snímky, ČUZK Geoportál, <https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec/>, 2022



Letecký snímek 2021

[13] Zdroj: Letecké snímky, ČÚZK Geoportál, <https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec/>, 2022



[14] Zdroj: Geocaching [online]. Groundspeak, 2022



[15] Zdroj: pohlednice 1920, www.fotohistorie.cz, 2022

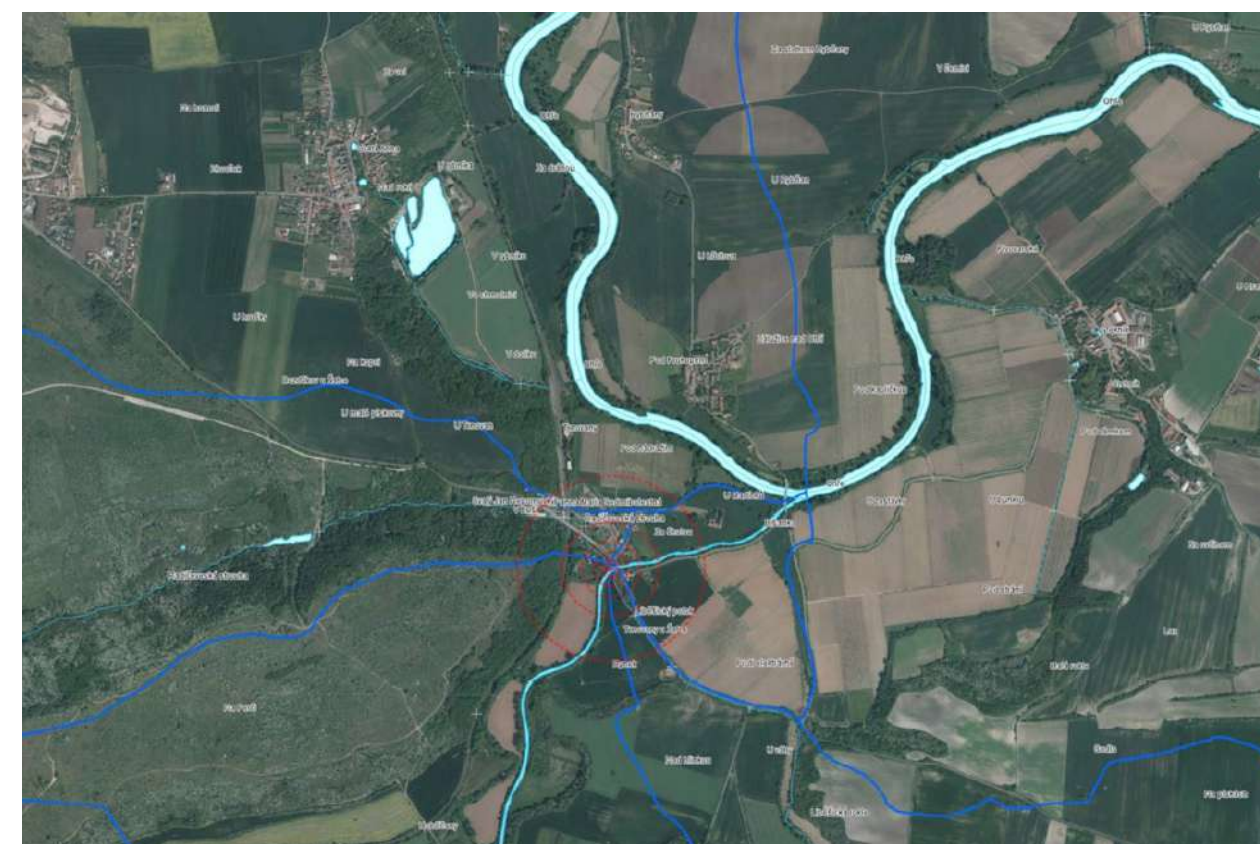


[16] Zdroj: Aukce pohlednic Profila. PROFILA 2022, Trnovany u Žatce 192-1026

	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011
POPULACE	177	195	220	192	161	233	230	80	104	110	66	28	32	31
DOMY	23	23	23	28	27	27	29	19	18	18	17	10	11	15

[17] Zdroj: Historický lexikon obcí České republiky 1869–2005,
 [18] Zdroj: Statistický lexikon obcí České republiky 2013.

VODSTVO V ÚZEMÍ



[19] Zdroj: © Český úřad zeměměřický a katastrální, 18.05.2022, voda v území

Možnost využití vodních ploch k rekreaci a lodní dopravě

BÝVALÉ NÁDRAŽÍ TRNOVANY



BÝVALÁ ŠKOLA



BÝVALÁ UBYTOVNA



STATEK čp. 2



BÝVALÝ DRÁŽNÍ SKLAD



OBJEKT BÝVALÉ SUŠÁRNY



NÁVES A OKOLNÍ OBJEKTY



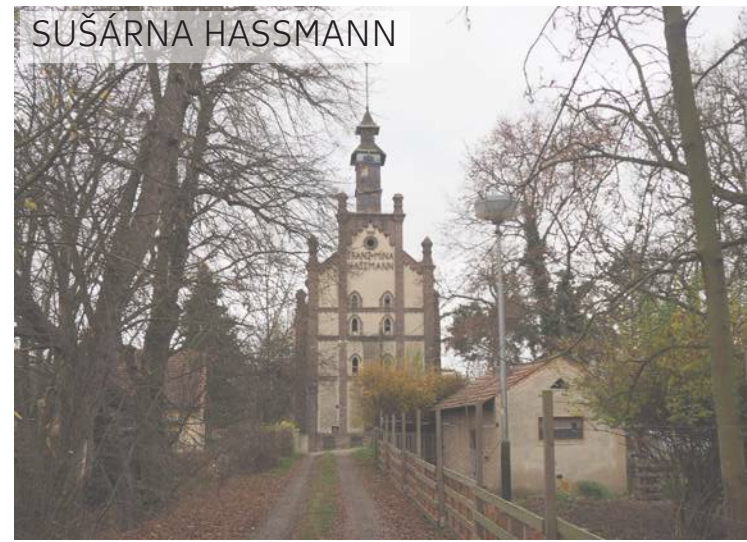
BÝVALÁ PEKÁRNA



BÝVALÝ MLÝN



SUŠÁRNA HASSMANN



BÝVALÝ HOSTINEC



SUŠÁRNA SCHÖFFL



BÝVALÝ HOSTINEC



ZÁMEK STEKNÍK



MOST PŘES OHŘI



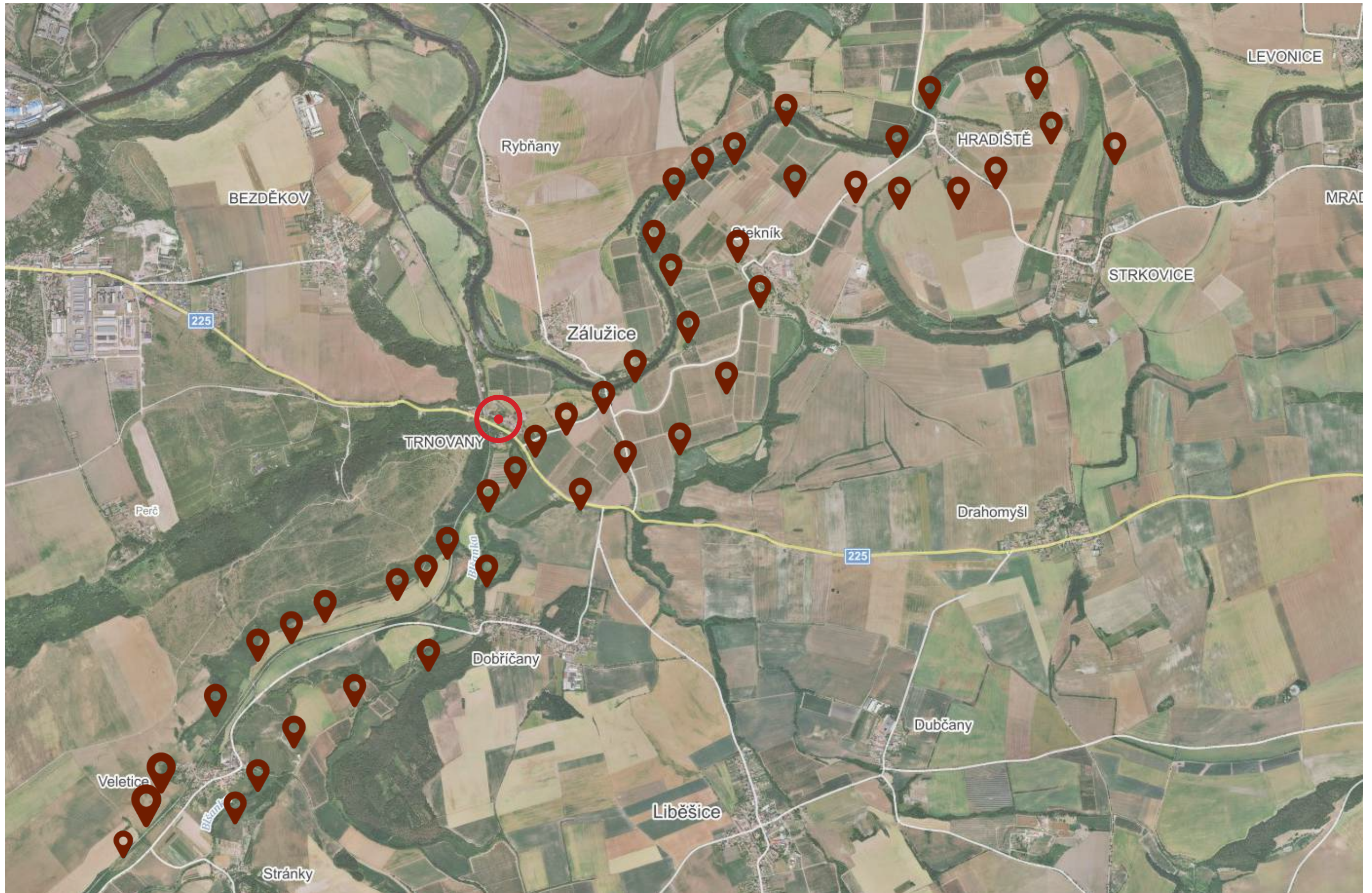
NÁVES A OKOLNÍ OBJEKTY



STEKNÍK



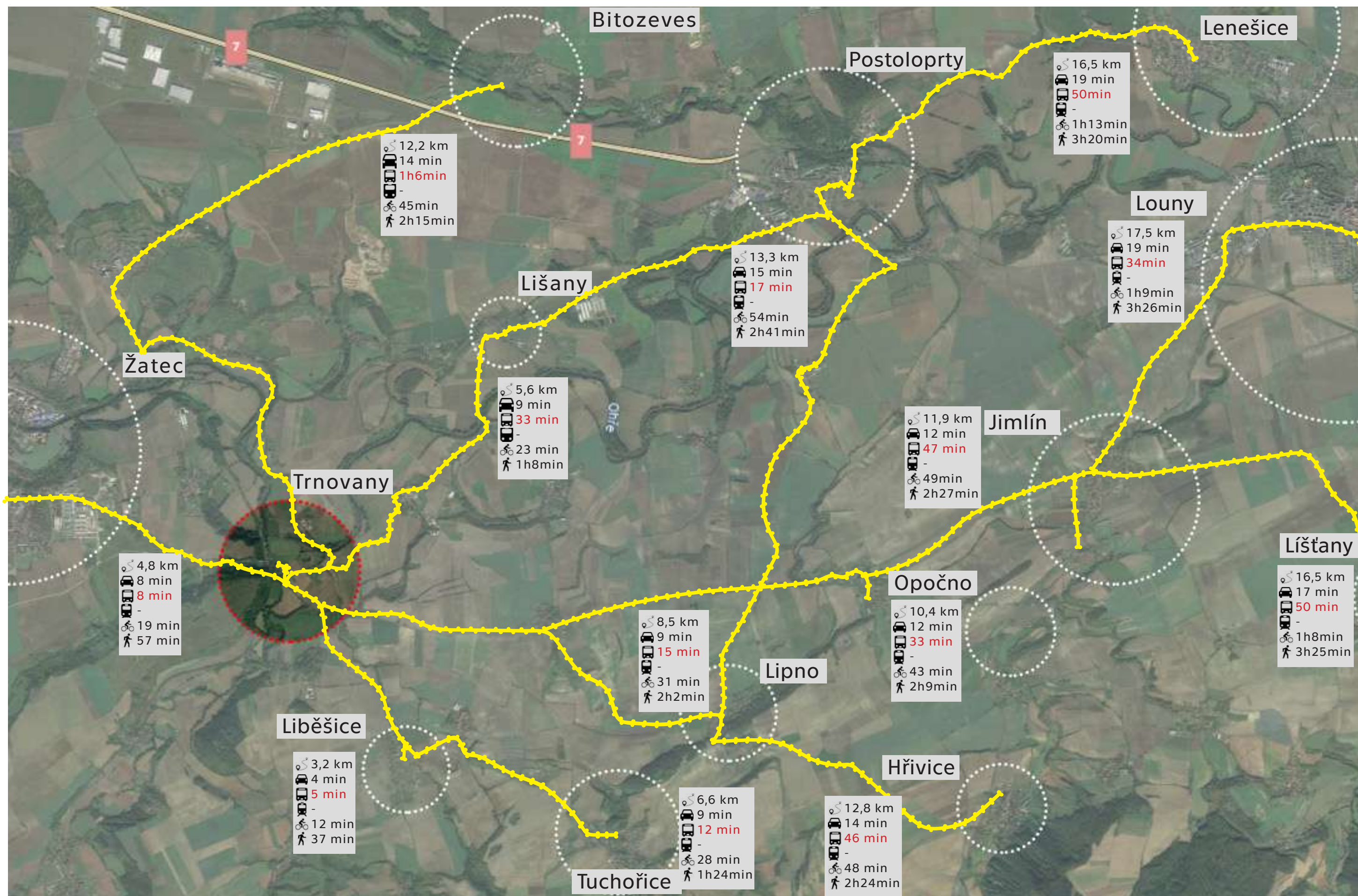
VOJENSKÉ BUNKRY



[21] Zdroj: Pokladová mapa, www.mapy.cz, letecký snímek, 01/2022

[22] Zdroj: Pozice opevněných bunkrů: www.ropiky.net, Informace o lehkém opevnění z let 1936-38
Regenerace centra obce Trnovany – Vstupní brána Žatecké chmelářské krajiny

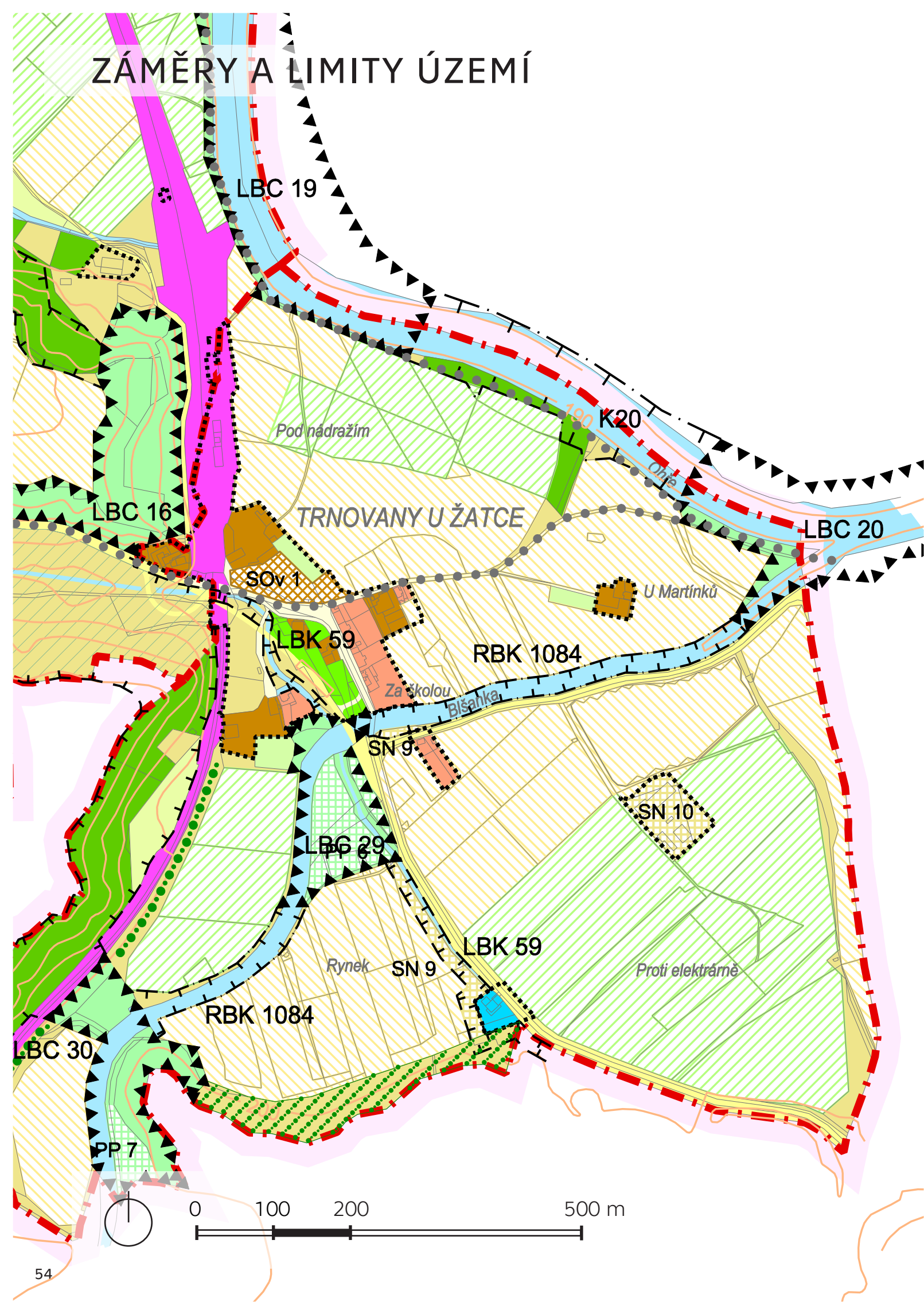
DOPRAVNÍ DOSTUPNOST OKOLÍ



[21] Zdroj: Pokladová mapa, www.mapy.cz, letecký snímek, 01/2022

[23] Zdroj: Trasy, dopravní dostupnost, navigace Mapy.cz, 2022

ZÁMĚRY A LIMITY ÚZEMÍ



Hranice

	hranice řešeného území
	katastrální hranice
	hranice zastavěného území k 9. 8. 2007

Plochy s rozdílným způsobem využití
I. II. III. IV.

	bydlení vesnické (BV)
	bydlení rekreační (BR)
	veřejná prostranství - zeleň (VZ)
	smíšené obytné plochy - vesnické (SOv)
	dopravní infrastruktura - pozemní komunikace (DK)
	dopravní infrastruktura - dráhy (DD)
	technická infrastruktura (TI)
	zemědělské plochy - zahrady (ZZ)
	zemědělské plochy - orná půda (ZO)
	zemědělské plochy - trvalé travní porosty (ZT)
	zemědělské plochy - chmelnice (ZC)
	vodní a vodohospodářské plochy (VH)
	lesní plochy (LE)
	přírodní plochy (PP)
	přírodní plochy v zájmovém území Armády ČR (PPa)
	smíšené nezastavěné plochy (SN)
	smíšené nezastavěné plochy v zájmovém území Armády ČR (SNa)

Plochy dle významu: I. Stabilizované plochy
II. Zastavitelné plochy
III. Plochy přestavby
IV. Plochy v krajině s navrženou změnou využití

Veřejná infrastruktura
stav návrh

	cyklistické stezky a trasy
--	----------------------------

Veřejnou infrastrukturou jsou dále plochy pod označením VP, VZ, DK, DP, DG, DV, TI.

Ochrana přírodních hodnot
stav návrh

	významná zeleň liniová a plošná - navržená k ochraně
--	--

Územní systém ekologické stability
stav návrh

	nadregionální biokoridor funkční (NRBK)
	regionální biokoridor funkční (RBK)
	lokální biocentrum funkční (LBC)
	lokální biokoridor funkční (LBK)

Protierozní opatření
stav návrh

	protierozní prvky liniového charakteru proti vodní erozi (EI)
--	---

- Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření**
- Veřejně prospěšné stavby jsou reprezentovány výše uvedenými:
- návrhovými plochami veřejných prostranství a dopravní infrastruktury (VP, DK, DP, DG, DV)
 - návrhovými plochami občanského vybavení charakteru veřejné infrastruktury (OV, OS)
 - návrhovými protihlukovými opatřeními
 - návrhovými liniovými prvky dopravní infrastruktury (cyklistické stezky a trasy)
 - návrhovými liniovými prvky technické infrastruktury
- Veřejně prospěšná opatření jsou reprezentována výše uvedenými:
- vymezeními prvky ÚSES (nadregionální, regionální a lokální biocentra a biokoridory)
 - návrhovými plochami veřejného prostranství - zeleň (VZ)
 - návrhovými plochami protierozních opatření (Ep, SN13, SN14, SN16, SN17, SN18)
 - návrhovými liniovými prvky protierozních opatření (EI, Ev)

[24] Zdroj: Územní plán Žatce, 6/2008, hlavní výkres, 2022

POZITIVA

- VÝZNAMNÁ TRADICE V PĚSTOVÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ CHMELE
- ROZSÁHLÉ HODNOTNÉ PLOCHY PRO ZEMĚDĚLSKÉ VYUŽITÍ
- DLOUHODOBÁ TRADICE V PIVOVARNICTVÍ
- ŽATEC SE VELICE ZAJÍMÁ O REGIONÁLNÍ ROZVOJ
- REGIONÁLNÍ SPOLUPRÁCE
- ZACHOVANÁ URBÁNNÍ STRUKTURA
- FILMOVÁ TRADICE
- BLÍZKOST TOKU ŘEKY OHŘE
- ZALESNĚNÉ ÚZEMÍ V OKOLÍ
- BÝVALÁ NÁDRAŽNÍ BUDOVA
(ZÁZEMÍ PRO OBNOVU DOPRAVNÍHO SPOJENÍ POMOCÍ ŽELEZNICE)
- SOUČÁSTÍ STRATEGICKÉ PRŮMYSLOVÉ ZÓNY TRIANGLE
- DOBRÉ DOPRAVNÍ SPOJENÍ ŽATCE S VELKÝMI MĚSTY (PRAHA, KARLOVY VARY, PLZEŇ) - V RÁMCI SILNIČNÍ DOPRAVY I TRNOVANY

PŘÍLEŽITOSTI

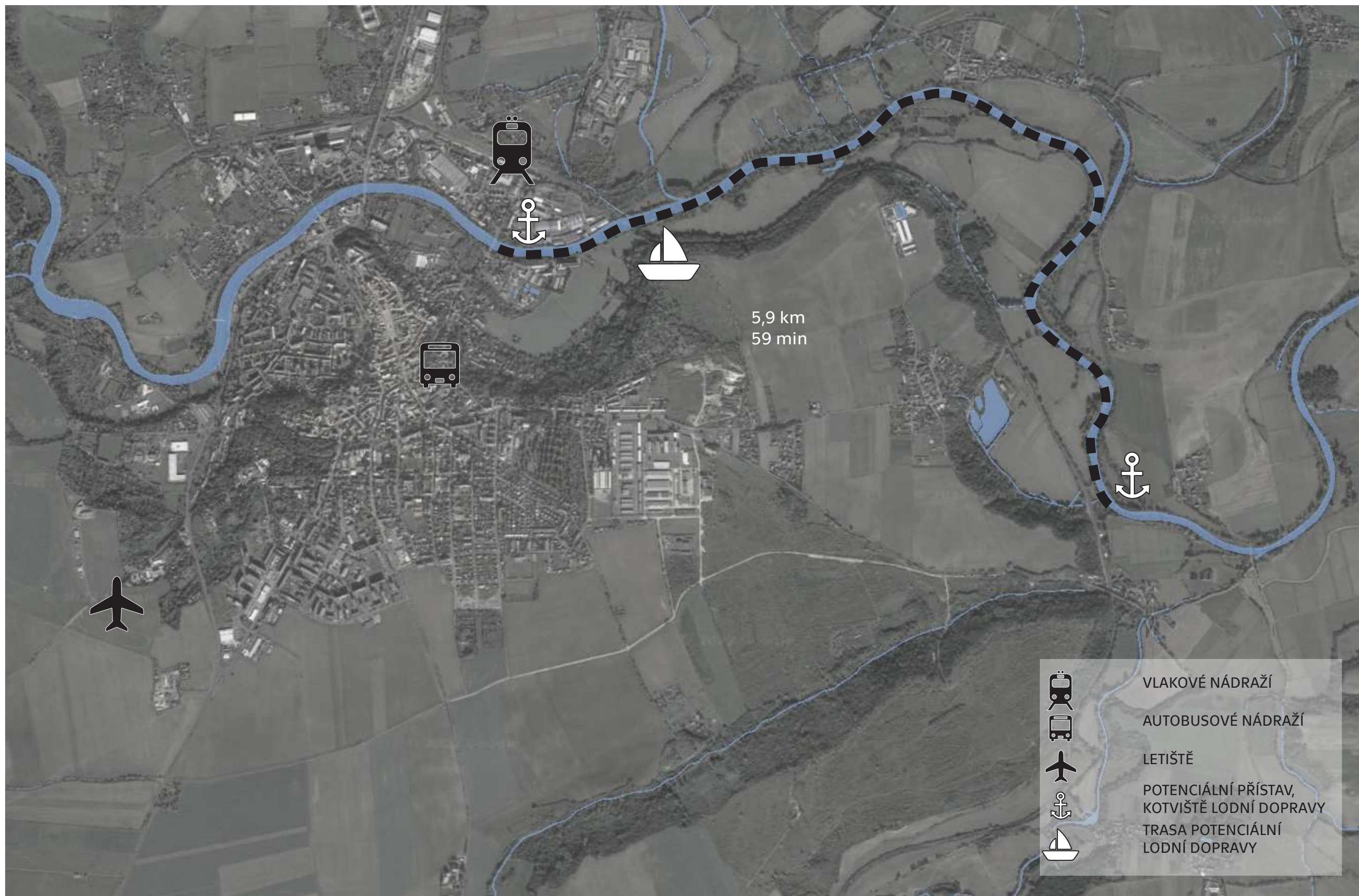
- MEZINÁRODNÍ SPOLUPRÁCE
- REKONSTRUKCE STEKNÍKU A DALŠÍCH OKOLNÍCH OBCÍ VČETNĚ LEPŠÍHO VZÁJEMNÉHO PROPOJENÍ
- JEDNOTNÝ SYSTÉM SPOLUPRÁCE
- SPOLUPRÁCE EURO-CHMEL S OSTATNÍMI MĚSTY
- PIVNÍ, CHMELOVÉ A RŮZNÉ DALŠÍ FESTIVALY A KULTURNÍ AKCE
- NABÍDKA MÍSTNÍCH PRODUKTŮ
- OBNOVA PŮVODNÍCH MÍSTNÍCH ŘEMESEL A PRODUKTŮ
- MOŽNOST UBYTOVÁNÍ
- NAPOJENÍ NA ŘÍČNÍ DOPRAVU NA MENŠÍ VZDÁLENOSTI
(např. Žatec-Trnovany)
- PROPOJENÍ OKOLNÍCH CYKLOSTEZEK
- MENŠÍ UKÁZKY Z HISTORIE A LÁKADLA NA ŽATECKÉ MUZEUM
- LEPŠÍ USPOŘÁDÁNÍ NÁMĚSTÍ JAKO SHROMAŽĎOVACÍHO PROSTORU

NEGATIVA

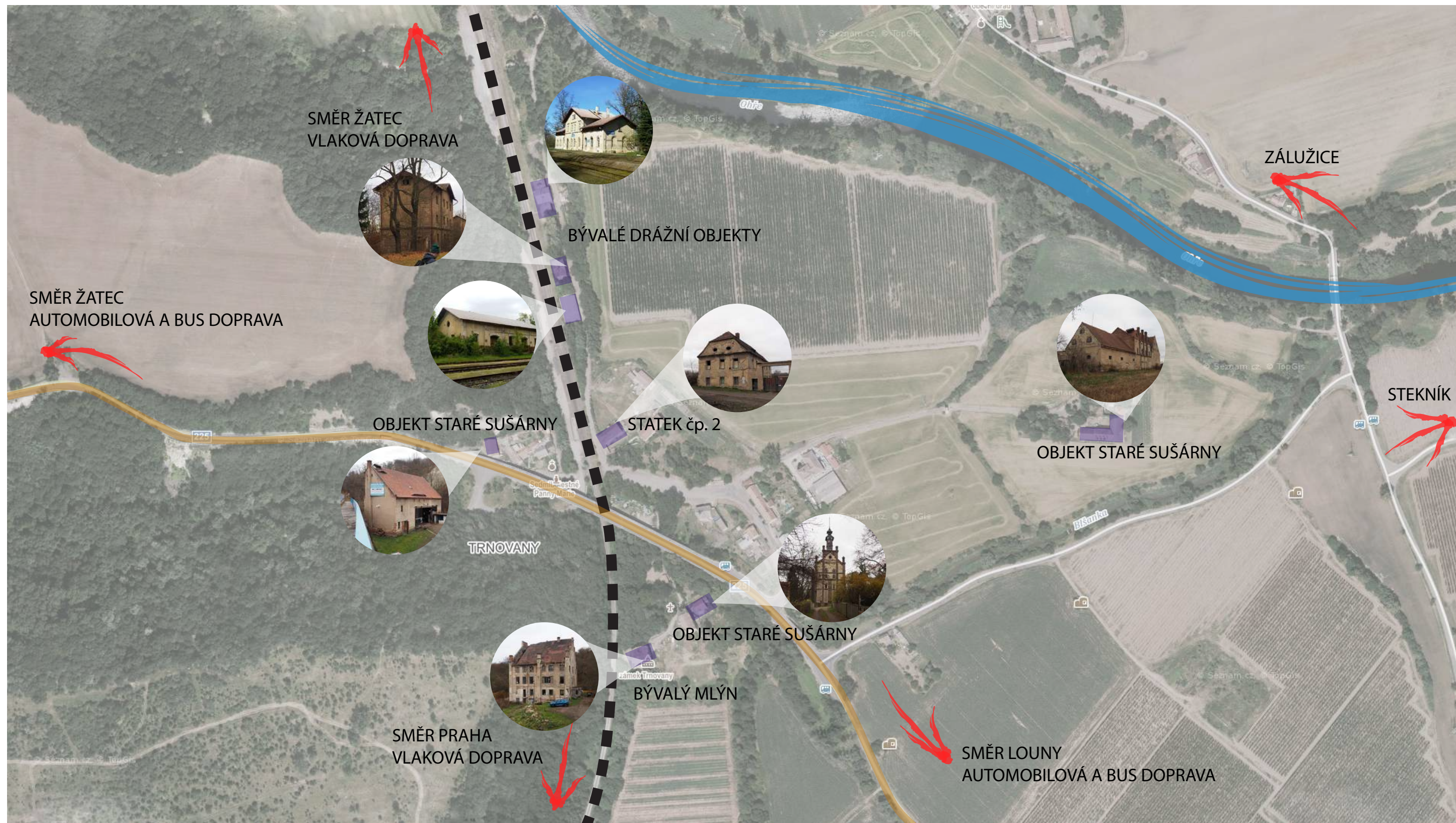
- PAMÁTKOVÁ OCHRANA U MÉNĚ OBJEKTŮ NEŽ BY SI ZASLOUŽILO
- NĚKTERÉ NEVHODNÉ ZÁSAHY
- CHYBĚJÍCÍ VZDĚLÁVACÍ ZAŘÍZENÍ PRO MÍSTNÍ DĚTI/ DOSPĚLÉ
- NÍZKÁ INFORMOVANOST MAJITELŮ OBJEKTŮ
- NEDOSTATEK PŘEDEM ZPRACOVANÝCH PŘÍPADOVÝCH STUDIÍ
- NEDOSTATEČNÁ PREZENTACE STRATEGICKÝCH PLÁNŮ V REGIONU ZE STRANY ŽATCE
- CHYBĚJÍCÍ SPOLUPRÁCE V JEDNOTNÉM SYSTÉMU
- NESHODY MEZI RŮZNÝMI ETNICKÝMI SKUPINAMI
- NÍZKÁ ÚROVEŇ VOLNOČASOVÝCH A KULTURNÍCH AKTIVIT A JEJICH PROPAGACE
- NEDOSTATEK SLUŽEB A INFORMAČNÍCH SYSTÉMŮ
- SCHÁZÍ NABÍDKA MÍSTNÍCH ZEMĚDĚLSKÝCH PRODUKTŮ

HROZBY

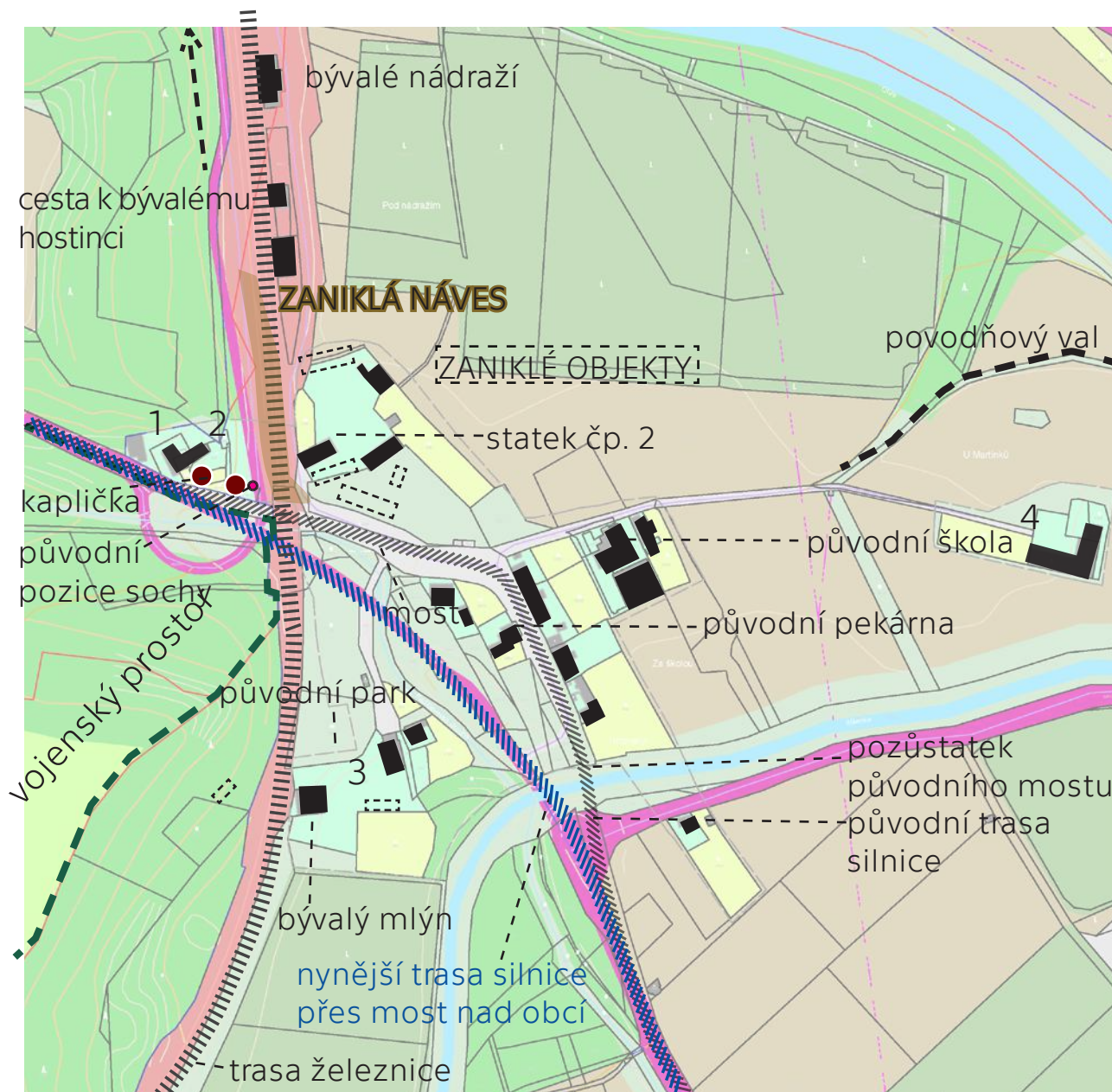
- NEVHODNÉ VYUŽÍVÁNÍ OBJEKTŮ/ POZEMKŮ
- OPUŠTĚNÉ OBJEKTY
- NEVHODNÉ POUŽITÍ MATERIÁLŮ, DETAILŮ, OKEN,...
- OSAZENÍ FOTOVOLTAICKÝCH PANELŮ NA STŘECHÁCH I NA POLÍCH A LOUKÁCH
- POŠKOZENÉ AUTENTICKÉ TECHNOLOGIE A ZAŘÍZENÍ
- GLOBÁLNÍ RIZIKA
- POKLES OBRAZU OBCE A JEJÍ SOCIÁLNÍ STABILITY, ZPŮSOBENÉ NEDOSTATEČNÝM ZAPOJENÍM DO SPOLUPRÁCE NĚKTERÝCH SKUPIN OBYVATEL
- ODLIV OBYVATEL S/ZA LEPŠÍM VZDĚLÁNÍM



[21] Zdroj: Pokladová mapa, www.mapy.cz, letecký snímek, 01/2022



[21] Zdroj: Pokladová mapa, www.mapy.cz, letecký snímek, 01/2022



STAV DLE STABILNÍHO KATASTRU

- Významnými milníky přeměny obce:
- vybudování železnice
 - výstavba mostu dnešní silnice 225

Centrum obce tvořil prostor u čelní fasády dnešního statku čp.2 a po pravé straně návsi, plochu uzavíraly další dvě průčelí větších statků.

Po levé straně se nacházela drobnější domkářská zástavba. Jižně od obce byl situován mlýn s náhony. Současná podoba sušárny chmele je z roku 1908. Východně u soutoku Ohře a Blšanky se nacházel dodnes stojící statek se sušárnou chmele Schöffel chráněný protipovodňovým valem.

Val je dnes nebezpečně využíván jako cyklostezka. Pro bezpečné využívání tímto způsobem je třeba navrhnout zpevnění, nebo cyklostezku vést jinudy.

SOUČASNÝ STAV

Mezi lety 1871-73 byla vybudována železnice do Žatce. Na místě původního návěsního prostoru bylo umístěno nádraží, střed obce byl přetnut závorami. Je pravděpodobné, že se jednalo o významné překladiště chmele, který se mohl z Trnovan dovážet po železnici až do Žatce. Severně nad obcí byly umístěny nádražní budovy. Obec se začala rozvíjet jižně podél silnice Žatec- Louny, která původně procházela krajem obce.

Byla zde vybudována například škola a pekárna. Mezi lety 1992 a 1999 byla silnice napříměna a nově vedena po mostu. Obec tak přetla další bariéru, tentokrát východo-západním směrem.

Trnovany se ocitly odříznuty od hlavní silnice, původní oblouk silnice byl na nový most napojen nájezdy. Obec postupně upadala, mnohé statky již zanikly, železnice je využívána pouze občasně.

[25] Zdroj: ŽATEC A ŽATECKÁ CHMELAŘSKÁ OBLAST - PŘEDDIPLOMNÍ SEMINÁRNÍ PRÁCE
Ing. K. Bohuslavová, 4.SÍDLO, Trnovany

HODNOTNÉ OBJEKTY

- evidované stavby na zpracování chmele 4 ks
- evidované kulturní památky 1 ks
- statek čp.2
- povodňový val
- budova bývalého nádraží
- most přes Radíčevskou strouhu
- bývalý mlýn a náhony
- kaple na návsi

památkově chráněné objekty:

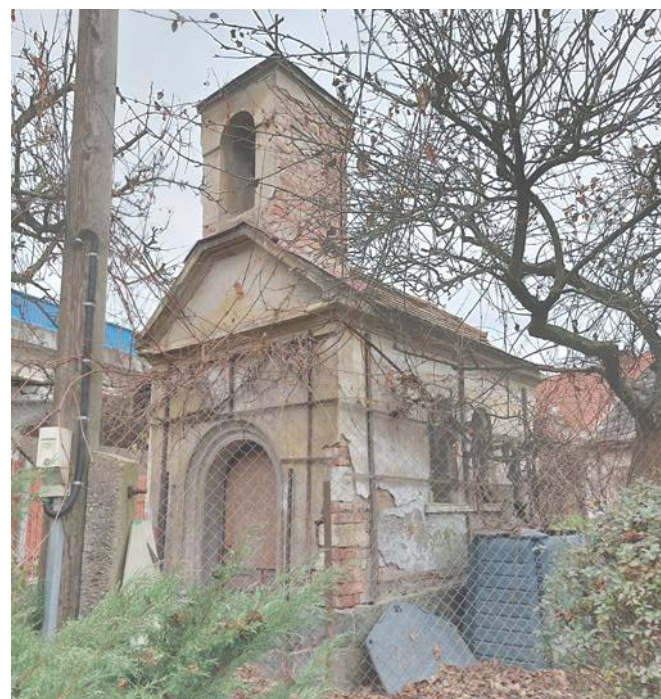
p.č.	Památky	ev. č.	typ	sluh	vznik	kategorie	č. k.ú.	k.ú.
6	socha sv. Jana Nepomuckého	1000155999	socha	baroko	1722	objekt	627798	Trnovany u Žatce

Sochařské dílo z roku 1722 tvoří dvojité hranolovité sokl a stojící figura. Postava znázorňuje sochu sv. Jana Nepomuckého v kontrapostu, v kněžském rouchu. Pravou paží přidržuje krucifix s palmovou ratolestí. Okolo hlavy má železný kruh s hvězdami.

[26] Zdroj: tabulka, Památkový katalog ČR, www.npu.cz, Trnovany, 2021

PROBLÉMY

- přesun sochy sv. Jana Nepomuckého, umístění kaple na soukromém pozemku
- silniční most a rozdělení obce
- chybějící náves, mrtvý střed obce
- zaniklé a zanikající objekty
- nevzhledné křížení 3 mostů



KŘÍŽENÍ 3 MOSTŮ



NEVYUŽÍVANÉ NÁDRAŽÍ

[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021



cesta k bývalému hostinci

most přes Radíčevskou strouhu

[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021



protipovodňový val



chmelnice

[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021

VYHODNOCENÍ

- nejčastějším využívaným materiálem je opuka a cihla plná pálená
- využití příležitostí a potlačení hrozeb v území

MOŽNOSTI ŘEŠENÍ:

- obnova krásných štítových objektů kolem bývalého náměstí ze strany statku čp. 2
- zpevnění ochranného valu podél řeky Ohře pro využití vedení cyklostezky
- návrat lokálních řemesel do obce
- zlepšení dopravní dostupnosti do obce:
 - obnova vlakového nádraží
 - výstavba tras pro cyklostezky, využitelné i pro koně a kočáry
 - vybudování lodní dopravy po řece Ohři
 - častější autobusové spojení
- zvýraznění počátku obce u silnice Žatec - Louny
- ubytování pro turisty
- ubytování pro brigádníky na sběr a zpracování chmele
- obnova opuštěných drážních objektů a jejich nové využití
- navrácení pekárny
- příležitosti k poznávání kultury chmele, spolupráce s Žateckým muzeem chmele
- obnova kameno-cihlového mostu k bývalému mlýnu a sušárně chmele
- komunitní kuchyně, přírodně laděný altán pro společenské akce
- autodílna
- stanoviště pro informovanost o památkově chráněných objektech, území
- využití vysoké zeleně na vhodných místech k postupnému odhlučnění od mostu
- restaurace, pivnice, pivní someliérství
- pivní stanoviště (ochutnávky různých minipivovarů i pivovarů velkých)
- možnost prohlídky válečných bunkrů

3. REFERENCE

PŘÍKLADY KULTURNÍCH KRAJIN ZAPSANÝCH V SEZNAMU SVĚTOVÉHO DĚDICTVÍ UNESCO

Lednicko-Valtická kulturní krajina

- Česká republika,
- rok vyhlášení: 1996
- popis:

Mezi 17. a 20. stoletím, vládnoucí rod Lichtensteinů transformoval své panství na Jižní Moravě do pozoruhodné podoby. Zahrnuje barokní architekturu (především dílo Johanna Bernharda Fishera z Eralachu), klasicistní a neo-gotický sloh zámků Lednice a Valtice s venkovskou krajinou přetvořenou dle principů romantické anglické krajinářské zahrady. Ve své rozloze 200 km² se jedná o největší umělou krajinu v Evropě.



[28] Zdroj: LEDNICKO-VALTICKÁ KULTURNÍ KRAJINA (1996), Památkový katalog, www.npu.cz, 2021

Krajina pro chov a výcvik ceremoniálních kočárových koní v Kladrubech nad Labem

- Česká republika,
- rok vyhlášení: 2019
- zkrácený popis:

Oblast je situována v rozlivovém území řeky Labe na písčinných půdách s mrtvými rameny a relikty lužního lesa. Struktura a funkční využití pozemků (pastviny, louky, lesy, pole, parky), cestní síť, aleje a stromy v přísně řazených liniích a organizovaných shlucích, stejně tak solitérní stromy, síť vodních kanálů, soubor staveb statku a celková kompozice zahrnuje funkční vztahy a vazby těmito komponentami - a plně slouží potřebě chovu a trénování barokních kočárových koní kladrubského plemene.



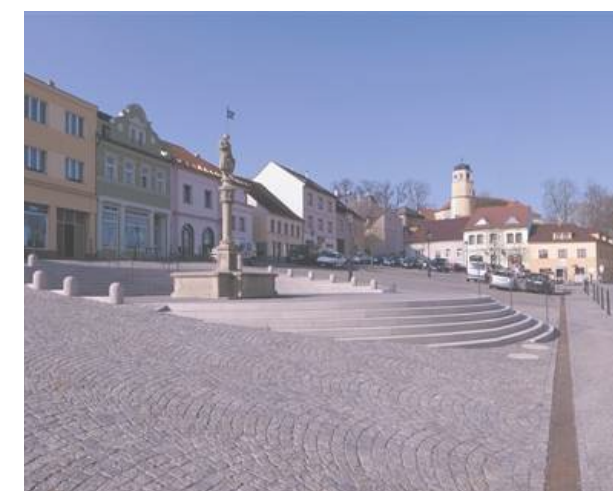
[29] Zdroj: Krajina pro chov koní v Kladrubech je památkou světového dědictví UNESCO, Památkový katalog, www.npu.cz, 2021

PŘÍKLADY OBNOVY KULTURNÍCH OBCÍ

Obnova historického centra města Vlašim

- Česká republika,
- dokončení: 2010
- popis:

Projekt zahrnuje hlavní veřejné prostory v historickém centru města - především tři náměstí (Palackého, Žižkovo a Husovo) a další navazující prostory (nábřeží Blanice, přilehlé ulice a park). Cílem bylo upravit jejich neutěšený stav a obnovit kvality, které byly zdeformovány socialistickým plánováním. Stav před rekonstrukcí byl v mnoha ohledech zoufalý. Na jednotlivých prostranstvích převažovaly rozlehlé asfaltové plochy komunikací a parkovišť. Žalostný stav dokreslovalo nevhodné osvětlení či zdevastovaný mobiliář.



[30] Zdroj: Obnova historického centra města Vlašim, <http://atelier2h.cz/projekt/obnova-historickeho-centra-mesta-vlasim/>

PŘÍKLADY VSTUPŮ DO KRAJINY



ADRŠPÁŠSKÉ SKLÁY VSTUP



NÁVŠTĚVNICKÉ CENTRUM
KVILDA

[31] Zdroj: fotografie příkladů realizací

PŘÍKLADY REVITALIZACE INDUSTRIÁLNÍCH OBJEKTŮ

Revitalizace budovy vlakového nádraží z roku 1902, Bristol

- objekt revitalizován na univerzální sály využitelné k různým událostem jako např. svatby, výročí, večírky, politická setkání, apod.



[32] Zdroj: Revitalizace budovy vlakového nádraží z roku 1902, Bristol, www.bristoltrainstation.org, 2021

Revitalizace vlakového nádraží Wales, North Wales, Betws-y-Coed

- objekty revitalizovány na funkci Boutique hotel



[33] Zdroj: Revitalizace vlakového nádraží Wales, North Wales, Betws-y-Coed, www.alpine-apartments-snowdonia-betws-y-coed.hotelmix.co.uk/, 2021

Revitalizace vlakového nádraží Cultra, Severní Irsko

- objekty revitalizovány na funkci bydelní a dočasné ubytování



[34] Zdroj: Revitalizace vlakového nádraží Cultra, www.lbsproducts.com/natural-roofing-slate/brazilian-slate/brazilian-rio-graphite, 2021

Regenerace centra obce Trnovany – Vstupní brána Žatecké chmelařské krajiny

4. PROCES

PRVOTNÍ SKICY



OD ANALÝZY K NÁVRHU

PO POČÁTEČNÍM ZKOUMÁNÍ A ANALYZOVÁNÍ MOŽNÝCH BUDOUCÍCH VYUŽITÍ ÚZEMÍ, TRASOVÁNÍ DOPRAVNÍCH MOŽNOSTÍ, KONZULTACÍCH S MÍSTNÍMI OBYVATELI, TERÉNNÍMI PRŮZKUMY A V NÁVAZNOSTI PROPOJENÍ ŽATCE SPOLU S CHMELAŘSKOU KRAJINOU PRO OBNOVENÍ PŮVODNÍCH HODNOT, BYLA HLEDÁNA NEJVHODNĚJŠÍ ŘEŠENÍ PRO JAKÝSI DOPRAVNÍ UZEL A STANOVIŠTĚ NÁVŠTĚVNÍKŮ CHMELAŘSKÉ KRAJINY, KTERÁ BUDE SCHOPNA POJMOUT JEJICH VELKÉ MNOŽSTVÍ.

VÝSLEDKEM ZKOUMÁNÍ BYLY MNOHÉ PROBLÉMY V ÚZEMÍ, ZANIKLÉ HODNOTY A POLITOVÁNÍHODNÉ, ČASTO SE VYSKYTUJÍCÍ ZANEDBÁNÍ ÚDRŽBY.

VYHODNOCOVACÍ PROCES, KTERÝ ZAHRNOVAL VŠECHNY ASPEKTY ANALYZOVANÉHO ÚZEMÍ GENEROVAL SCHÁZEJÍCÍ A POTŘEBNÉ FUNKCE, KTERÉ BYLO DÍKY PŮVODNÍMU VYUŽITÍ STÁVAJÍCÍCH CHÁTRAJÍCÍCH OBJEKTŮ PŘIROZENĚJŠÍ ZASADIT DO JIŽ PRAKTICKY TĚMĚŘ OPUŠTĚNÝCH MÍST.

POSTUPNÝM KŘÍŽENÍM DOPRAVNÍCH OS PLÁNOVANÝCH BUDOUCÍCH SPOJENÍ, AŽ UŽ ŠLO O ŽELEZNIČNÍ, CYKLISTICKÉ, ŘIČNÍ TRASY, ČI TRASY PRO CHMELOVÝ POVOZ, VYVOZOVALA KRAJINA POTŘEBU DOBRÉ PRŮCHODNOSTI S PRVKY ZÁJMU NÁVŠTĚVNÍKŮ, JIŽ V POČÁTKU.

PŘEDLOŽENÝ NÁVRH VZNIKAL POSTUPNÝM NAVAŽOVÁNÍM NA TYTO ORIENTOvané TRASY A OBNOVOU VHODNĚ VOLENÝCH JIŽ NEDOCHOVANÝCH OBJEKTŮ, ČI JEJICH ČÁSTÍ.

5. VIZE

TURISMUS JAKO VIZE

V NÁVAZNOSTI NA VIZI ŽATECKA NACHMELAŘSKOU KRAJINU JAKO TURISTICKÝ CÍL, JE POTŘEBA BRÁT V POTAZ ZÁSAHY DO PŘÍRODY, KTERÉ JSOU SPOJENÉ S PĚSTOVÁNÍM CHMELE SAMOTNÉHO, TENDENCÍ V HOSPODAŘENÍ MONOKULTURNÍCH ZEMĚDĚLSKÝCH CELKŮ NA VELKÝCH PLOCHÁCH PŮDY, KTERÉ MOHOU BÝT OHROŽENÍM PRO BIODIVERZITU ÚZEMÍ.

NÁVRH SE PROTO NECHÁVÁ INSPIROVAT POHNUTOU HISTORIÍ SUDETSKÝCH OBLASTÍ SE STÁLE DOCHOVANÝMI HRANICEMI VÁLEČNÝCH BUNKERŮ A ZDEVASTOVANOU PŮDOU, KTERÁ KDYSI OPLÝVALA VĚTŠÍ ČLENITOSTÍ ROZMANITOSTÍ, JEŽ DO TÉTO OBLASTI ZAJISTĚ PATŘÍ.

V OBLASTI BÝVALÝCH SUDET STÁLE NACHÁZÍME ROZPADLÉ KOSTELY, OPUŠTĚNÉ SADY, ZBOURANÉ VESNICE. ŽATECKÁ KRAJINA NABÍZÍ CHMELOVOU KULTURU PĚSTOVÁNÍ, ARCHITEKTURU STARÝCH SUŠÁREN A MALEBNÉ VÝHLEDY DO KRAJINY, LÁKAVÉ K OBJEVOVÁNÍ A PROZKOUMÁNÍ.

NÁRŮST TURISTICKÉHO RUCHU MŮŽE MÍT JAK POZITIVNÍ, TAK I NEGATIVNÍ ÚČINKY NA ŽATECKOU CHMELAŘSKOU KRAJINU, A PROTO JE POTŘEBA SPRÁVNĚ UCHOPIT POTENCIÁL ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ A VYUŽÍT ZVÝŠENÍ TURISTICKÉHO ZÁJMU TĚŽ TAKÉ KE KULTIVACI KULTURNĚ- PŘÍRODNÍ KRAJINY.

6. NÁVRH

NÁVRHOVÝ KONCEPT

PŘEDMĚTEM NÁVRHU JE REGENERACE CENTRA OBCE TRNOVANY JAKO VSTUPNÍ BRÁNY DO ŽATECKÉ CHMELAŘSKÉ KRAJINY. TRNOVANY BUDOU SLOUŽIT JAKO PRVNÍ ORIENTAČNÍ BOD NÁVŠTĚVY CHMELAŘSKÉ KRAJINY, UVEDENÍ DO TURISTICKÝCH TRAS A DALŠÍCH CÍLŮ. NÁVRH BY MĚL ZAJISTIT DOSTATEČNÉ KAPACITY UBYTOVÁNÍ, OBČERSTVENÍ A REKREACE PRO NÁVŠTĚVNÍKY.

TRNOVANY BYLY HISTORICKY JEDEN Z HLAVNÍCH SPOJOVACÍCH BODŮ PRO TRANSPORT CHMELE DO ŽATCE, MIMO JINÉ POMOCÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY. REGENERACE ÚZEMÍ ZAHRNUJE ZMĚNU VYUŽITÍ STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ V CHÁTRAJÍCÍM STAVU, OBNOVA NEDOCHOVANÉHO OBJEKTU BÝVALÉHO STATKU A NOVOSTAVBY KOLEM NÁVSI SPOLU S KRAJINNÝMI ÚPRAVAMI.

PRO LEPŠÍ DOPRAVNÍ SPOJENÍ JE OBNOVEN OBJEKT VLAKOVÉHO NÁDRAŽÍ A JEHO FUNKCE, ZASTÁVKA CHMELOVÉHO POVOZU, NOVOSTAVBA ZASTÁVKY LODNÍ DOPRAVY V SEVERNÍ ČÁSTI ÚZEMÍ NA BŘEHU ŘEKY OHŘE A PARKOVACÍ STÁNÍ PRO AUTOMOBILY NÁVŠTĚVNÍKŮ NAPROTI NÁDRAŽÍ, NA PLOŠE POD MOSTEM NA ŽATEC A PODÉL LEVÉHO BŘEHU ŘIČKY BLŠANKA. PODÉL KOLEJÍ SE NACHÁZÍ VEDLE NÁDRAŽÍ TAKÉ UBYTOVNA A VÍCEÚČELOVÝ SÁL PRO KULTURNÍ A SPOLEČENSKÉ AKCE. DÁLE JE BÝVALÝ STATEK PŘESTAVĚN NA RESTAURACI S MINIPIVOVAREM, UBYTOVÁNÍM A CHMELOVÉ LÁZNĚ S VENKOVNÍMI SAUNAMI.

NÁVES TVOŘÍ OSA MEZI HLAVNÍMI KOMUNIKAČNÍMI UZLY OBCE. CENTRÁLNÍ ČÁST S MALÝM PARKEM TVOŘÍ MALÝ OSTRŮVEK MEZI HLAVNÍMI KOMUNIKACEMI A POSKYTUJE ZASTÍNĚNÉ ODPOČINKOVÉ PLOCHY V HORKÝCH DNECH.

PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ TRASY TVOŘÍCÍ NOVOU PROPUSTNOST ÚZEMÍ V MÍSTĚ ZA OBJEKTY STATKU, NOVÝMI OBJEKTY NÁVŠTĚVNICKÉHO CENTRA, DALŠÍ OBČANSKOU VYBAVENOSTÍ A SLUŽBAMI PRO NÁVŠTĚVNÍKY. LEMOVÁNÍ TĚTO TRASY NOVÝMI OBJEKTY POSKYTUJE JEDINEČNÉ VÝHLEDY DO CHMELAŘSKÉ KRAJINY A PŘÍJEMNÁ MÍSTA PRO REKREACI.

NAPROTI NÁVŠTĚVNICKÉMU CENTRU PŘES CENTRÁLNÍ PARČÍK, JE REVITALIZOVÁN HOSTINEC NA RESTAURACI A JE SPOJEN VENKOVNÍM PODEZENÍM S VEDLEJŠÍ OBNOVENOU PEKÁRNOU DOPLŇENOU O KAVÁRNU. DRUHÝ BÝVALÝ HOSTINEC BLÍŽE KE SJEZDU DO OBCE SMĚREM OD LOUN, JE OBNOVEN S FUNKCÍ UBYTOVÁNÍ.

DESIGN CONCEPT

THE SUBJECT OF THE DESIGN IS THE REGENERATION OF THE CENTER OF TRNOVANY AS GATEWAY TO THE SAAZ HOP LANDSCAPE. TRNOVANY WILL BE SERVED AS THE FIRST INDICATIVE POINT OF VISIT TO THE HOPS LANDSCAPE, INTRODUCTION TO TOURIST ROUTES AND OTHER GOALS. THE DESIGN SHOULD ENSURE SUFFICIENT ACCOMMODATION, REFRESHMENT AND RECREATION CAPACITIES FOR VISITORS.

THERE WERE HISTORICALLY ONE OF THE MAIN CONNECTION POINTS FOR THE TRANSPORT OF HOPS TO THE SAAZ, THROUGH OTHER USES BY RAIL TRANSPORT. TERRITORIAL REGENERATION INCLUDES A CHANGE IN THE USE OF EXISTING BUILDINGS IN A DETERMINING STATE, RENEWAL NON-PRESERVED PROPERTY FARM AND NEW BUILDINGS AROUND THE TRAILER TOGETHER WITH LANDSCAPES ADJUSTMENTS.

FOR BETTER TRANSPORT CONNECTIONS, THE TRAIN STATION BUILDING AND ITS FUNCTIONS IS RENEWED, USED ALSO FOR HOP CARRIAGE, NEW BUILDING OF THE SHIPPING STOP IN THE NORTHERN PART OF THE TERRITORY OF THE OHŘE RIVER AND PARKING STATION FOR CARS OF VISITORS AGAINST THE RAILWAY STATION, ON THE AREA UNDER THE BRIDGE TO THE SAAZ

AND ALONG THE LEFT BANK OF THE BLŠANKA RIVER. ALONG THE RAILWAYS ARE LOCATED NEAR THE RAILWAY STATION ALSO A HOSTEL AND A MULTIPURPOSE HALL FOR CULTURAL AND SOCIAL EVENTS. THE FORMER FARM IS ALSO REBUILT FOR A RESTAURANT WITH A MINIBREWERY, ACCOMMODATION AND HOP SPA WITH OUTDOOR SAUNAS.




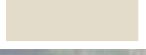







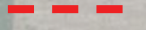
THE VILLAGE GREEN FORMS THE AXIS BETWEEN THE MAIN COMMUNICATION NODES OF THE VILLAGE. THE CENTRAL PART WITH A SMALL PARK FORMS A SMALL ISLAND BETWEEN THE MAIN ROADS AND PROVIDES A SHADED RELAXATION AREAS ON HOT DAYS. PEDESTRIAN AND CYCLING ROUTES FORMING A NEW PERMEABILITY THE AREA BEHIND THE FARM BUILDINGS, THE NEW BUILDINGS VISITOR CENTRE, OTHER CIVIC AMENITIES AND VISITOR SERVICES.

LINING THIS ROUTE WITH NEW FACILITIES PROVIDES UNIQUE VIEWS OF THE HOP COUNTRY AND PLEASANT PLACES FOR RECREATION. OPPOSITE THE VISITOR CENTRE THROUGH THE CENTRAL PARK, THE INN IS BEING REVITALIZED INTO A RESTAURANT AND IS CONNECTED BY AN OUTDOOR ARCADE TO THE ADJACENT A RESTORED BAKERY, COMPLETE WITH CAFÉ. THE SECOND FORMER INN, CLOSER TO THE EXIT TO THE VILLAGE FROM LOUNY, IS BEING RESTORED WITH AN ACCOMMODATION FUNCTION.

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ




LEGENDA:

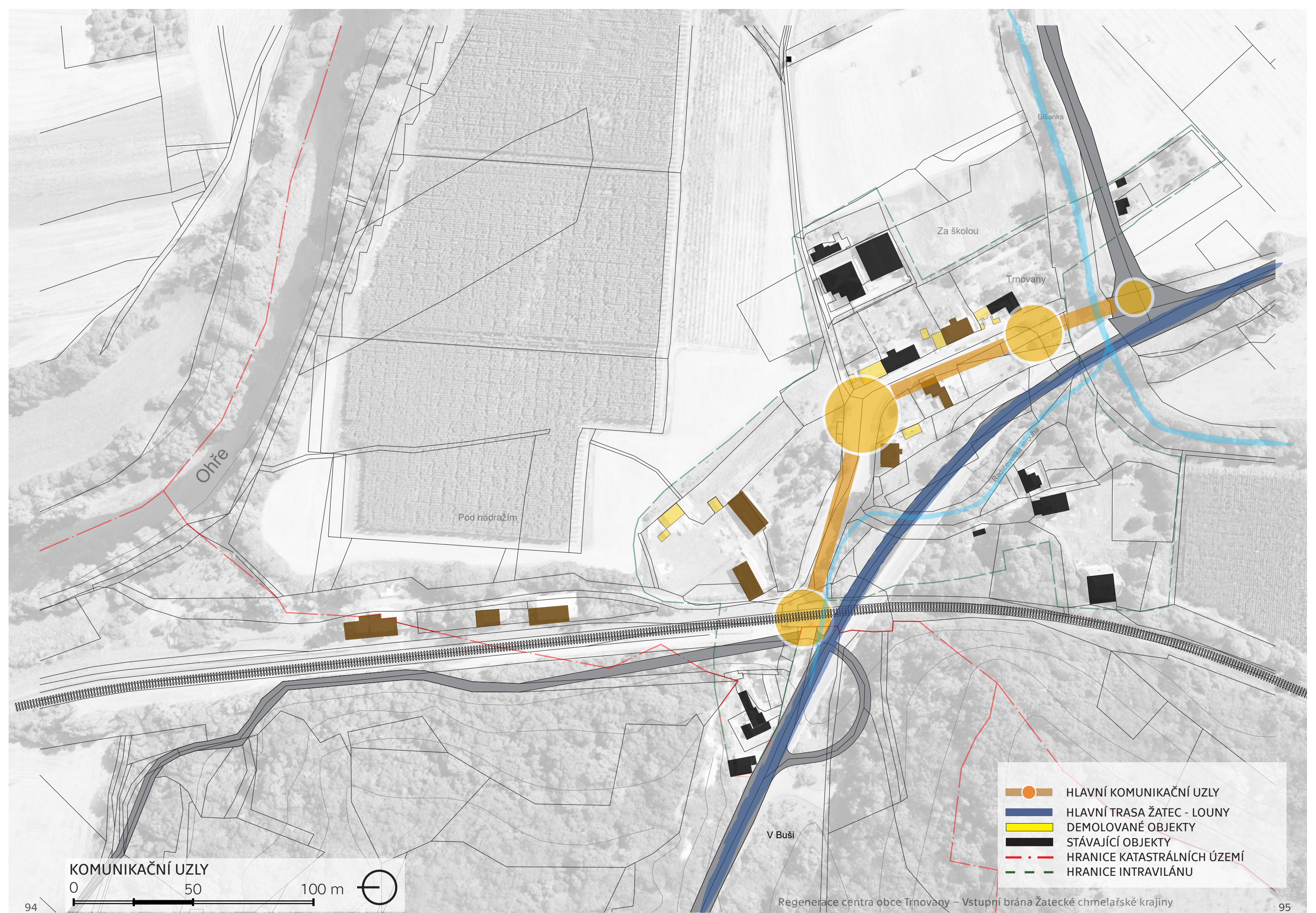
-  PŮVODNÍ OBJEKTY NYNÍ VYUŽÍVANÉ REZIDENČNĚ
-  OBJEKT NÁDRAŽÍ VYUŽÍVANÝ JAKO REZIDENCE A KONTROLNÍ STANOVIŠTĚ SŽDC
-  DRÁŽNÍ OBJEKTY OPUŠTĚNÉ A CHÁTRAJÍCÍ
-  OBJEKTY NEUDRŽOVANÉ A ČÁSTEČNĚ VYUŽÍVANÉ KE SKLADOVÁNÍ
-  REZIDENČNÍ SOUČASNÉ OBJEKTY
-  REZIDENČNÍ OBJEKTY K PONECHÁNÍ
-  SUŠÁRNA HASSMANN A STARÝ MLÝN SE SAMOSTATNOU STUDIÍ NOVÉHO VYUŽITÍ
-  DOČASNÉ STAVBY
-  OBJEKTY VÝROBY
-  SCHÁZEJÍCÍ ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZD
-  KAPLE A SOCHA JANA NEPOMUCKÉHO OPLOCENÁ V RÁMCI SOUKR. POZEMKU
-  NEVZHLEDNÉ KŘÍŽENÍ MOSTŮ



ROZTŘÍDĚNÍ STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ A PROBLÉMŮ

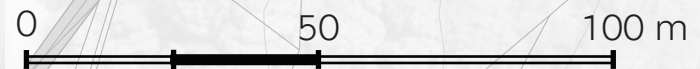


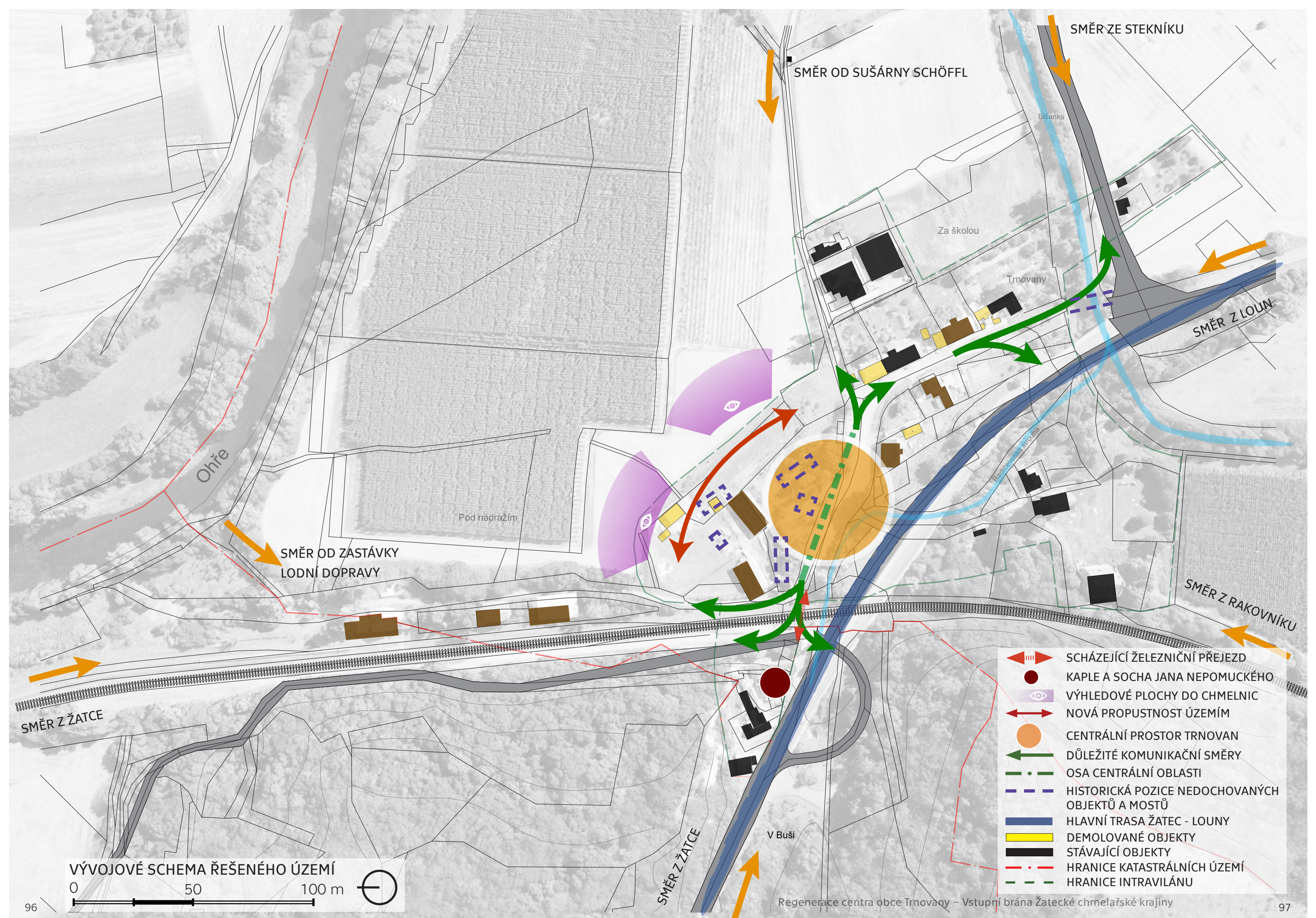
0 50 100 m



- Hlavní komunikační uzly
- Hlavní trasa Žatec - Louny
- Demolované objekty
- Stávající objekty
- Hranice katastrálních území
- Hranice intravilánu

KOMUNIKAČNÍ UZLY





SMĚR ZE STEKNÍKU

SMĚR OD SUŠÁRNY SCHÖFFL

SMĚR Z LOUN

SMĚR OD ZASTÁVKY
LODNÍ DOPRAVY

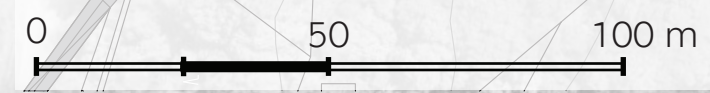
SMĚR Z RAKOVNÍKU













SMĚR Z ŽATCE

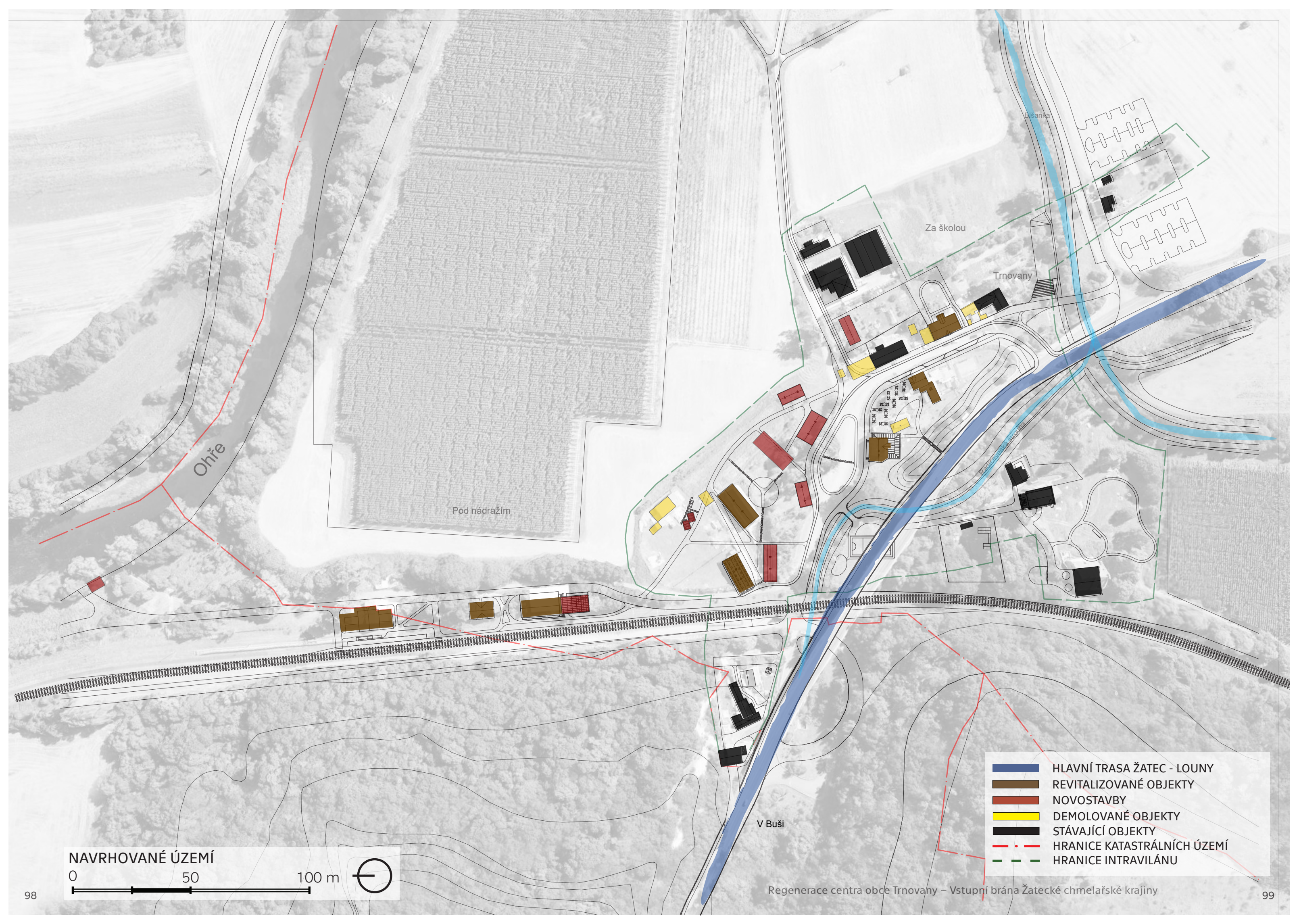
SMĚR Z ŽATCE

V Buši

VÝVOJOVÉ SCHEMA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



-  SCHÁZEJÍCÍ ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZD
-  KAPLE A SOCHA JANA NEPOMUCKÉHO
-  VÝHLEDOVÉ PLOCHY DO CHMELNIC
-  NOVÁ PROPUSTNOST ÚZEMÍM
-  CENTRÁLNÍ PROSTOR TRNOVAN
-  DŮLEŽITÉ KOMUNIKAČNÍ SMĚRY
-  OSA CENTRÁLNÍ OBLASTI
-  HISTORICKÁ POZICE NEDOCHOVANÝCH OBJEKTŮ A MOSTŮ
-  HLAVNÍ TRASA ŽATEC - LOUNY
-  DEMOLOVANÉ OBJEKTY
-  STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
-  HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
-  HRANICE INTRAVILÁNU



Ohře

Pod nádražím

Za školou

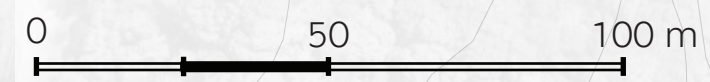
Trnovany

Bíšanka

V Buši

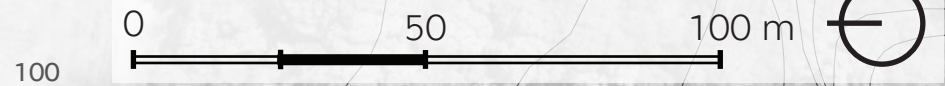
- HLAVNÍ TRASA ŽATEC - LOUNY
- REVITALIZOVANÉ OBJEKTY
- NOVOSTAVBY
- DEMOLOVANÉ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE INTRAVILÁNU

NAVRHOVANÉ ÚZEMÍ

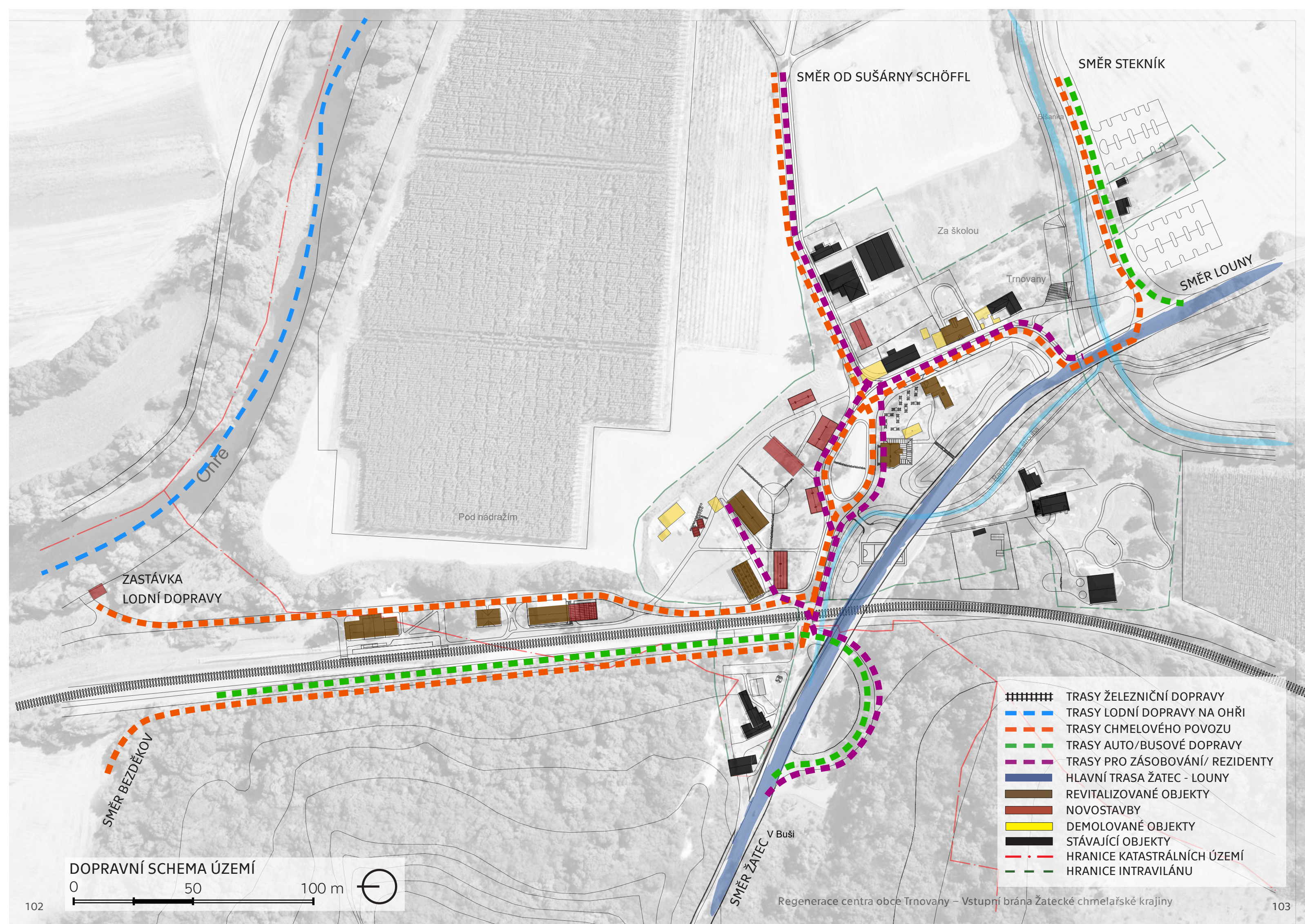




ZÓNY V ÚZEMÍ



- ZÓNA UBYTOVÁNÍ, OBČERSTVENÍ A RELAXACE S WELLNESS
- ZÓNA OBCHODU A SLUŽEB
- ZÓNA REZIDENČNÍCH OBJEKTŮ
- ZÓNA VÝROBY A SKLADŮ
- ZÓNA KULTURY A UBYTOVÁNÍ
- ZÓNA ŽELEZNIČNÍ A LODNÍ DOPRAVY
- HLAVNÍ TRASA ŽATEC - LOUNY
- REVITALIZOVANÉ OBJEKTY
- NOVOSTAVBY
- DEMOLOVANÉ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE INTRAVILÁNU



SMĚR OD SUŠÁRNY SCHÖFFL

SMĚR STEKNÍK

Za školou

Trnovany

SMĚR LOUNY

Pod nádražím

ZASTÁVKA
LODNÍ DOPRAVY

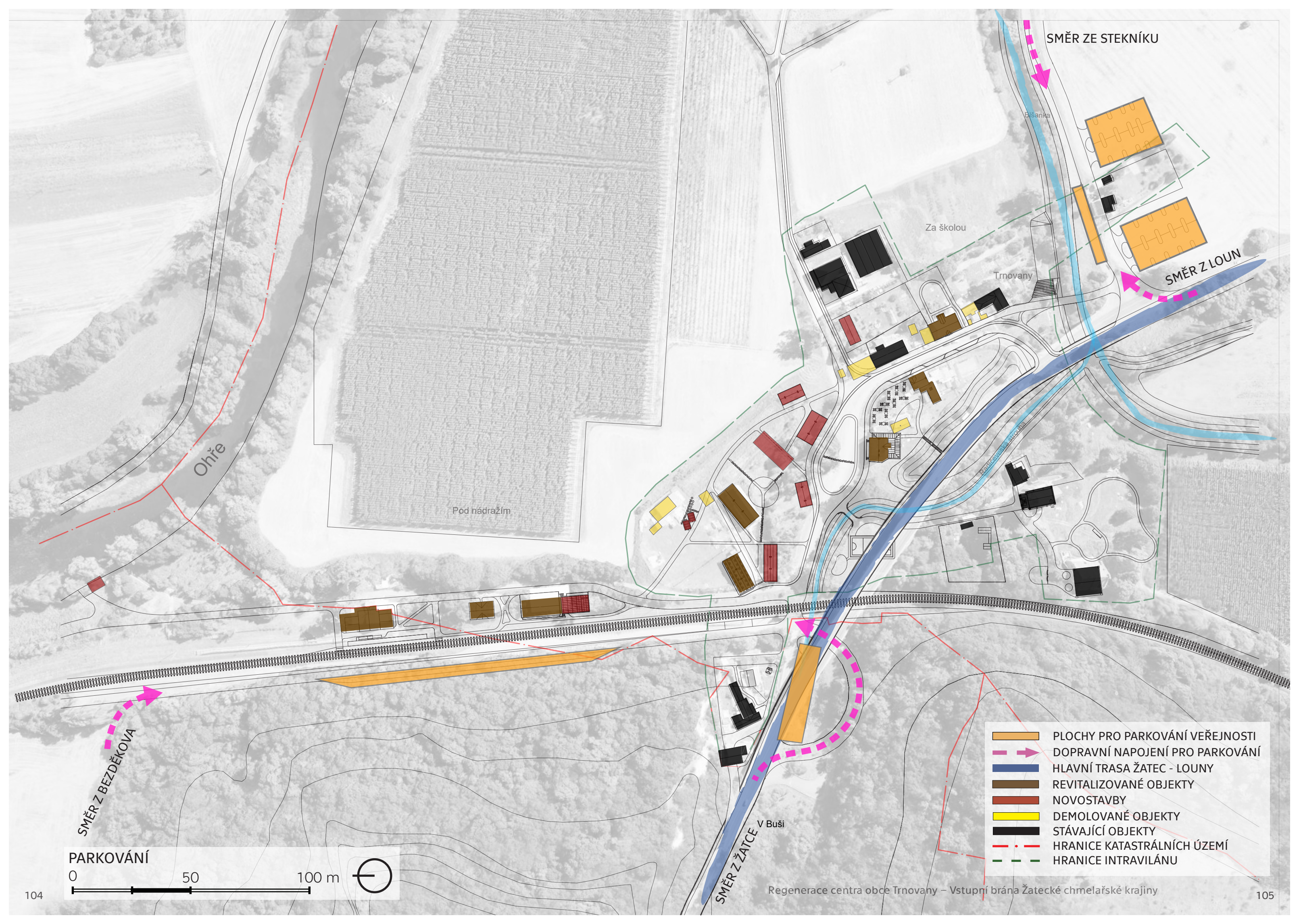
SMĚR
BEZDĚKOV

SMĚR ŽATEC
V Buši

- ||||| TRASY ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY
- TRASY LODNÍ DOPRAVY NA OHŘI
- TRASY CHMELOVÉHO POVOZU
- TRASY AUTO/BUSOVÉ DOPRAVY
- TRASY PRO ZÁSOBOVÁNÍ/ REZIDENTY
- HLAVNÍ TRASA ŽATEC - LOUNY
- REVITALIZOVANÉ OBJEKTY
- NOVOSTAVBY
- DEMOLOVANÉ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE INTRAVILÁNU

DOPRAVNÍ SCHEMA ÚZEMÍ





SMĚR ZE STEKNÍKU

Bíšanka

Za školou

Trnovany

SMĚR Z LOUN

Ohře

Pod nádražím

- PLOCHY PRO PARKOVÁNÍ VEŘEJNOSTI
- DOPRAVNÍ NAPOJENÍ PRO PARKOVÁNÍ
- HLAVNÍ TRASA ŽATEC - LOUNY
- REVITALIZOVANÉ OBJEKTY
- NOVOSTAVBY
- DEMOLOVANÉ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE INTRAVILÁNU

SMĚR Z BEZDĚKOVA

PARKOVÁNÍ

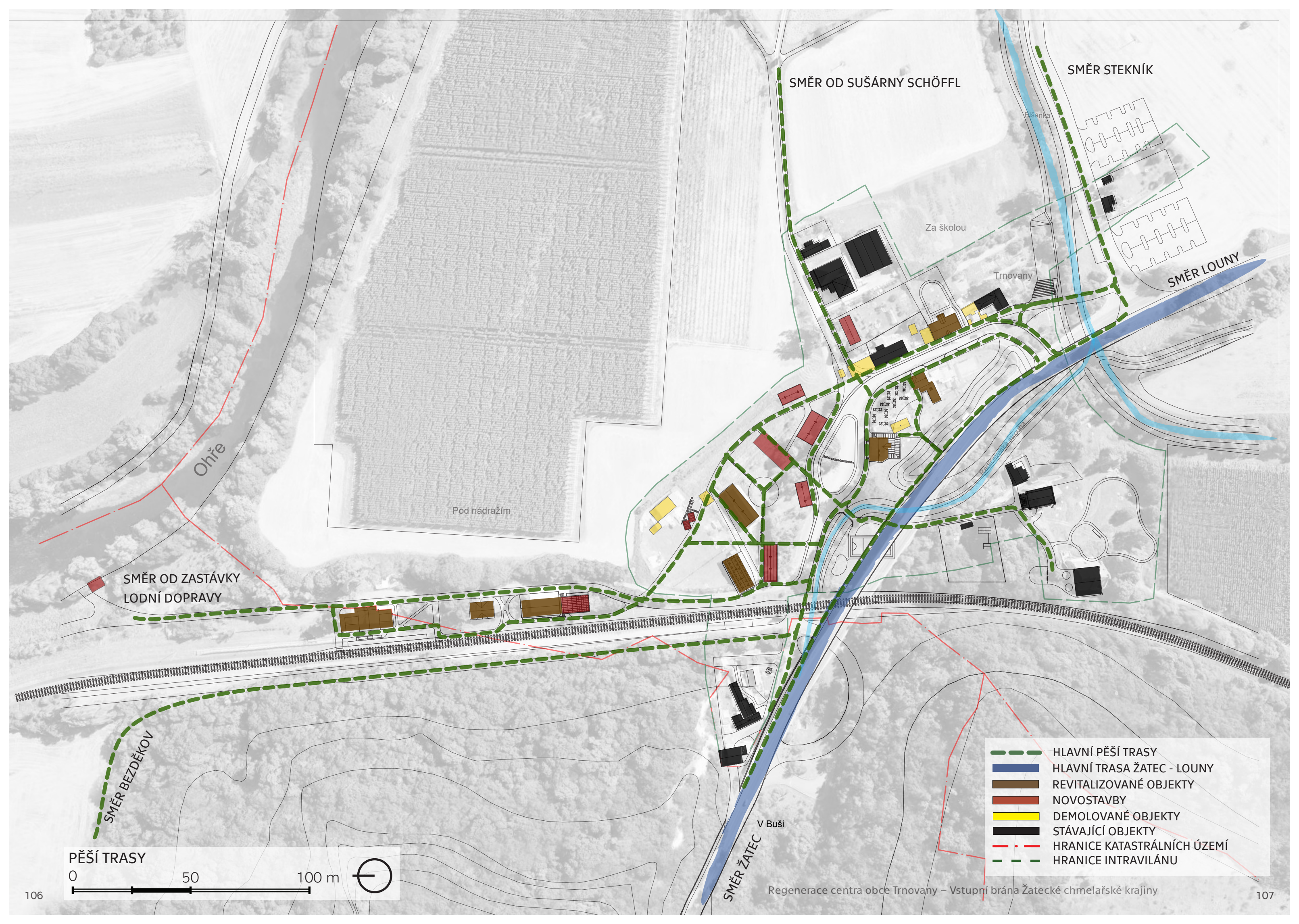
0 50 100 m



SMĚR Z ŽATECE

V Buši

Regenerace centra obce Trnovany – Vstupní brána Žatecké chmelařské krajiny



SMĚR OD SUŠÁRNY SCHÖFFL

SMĚR STEKNÍK

Ohře

Za školou

Trnovany

SMĚR LOUNY

Pod nádražím

SMĚR OD ZASTÁVKY
LODNÍ DOPRAVY

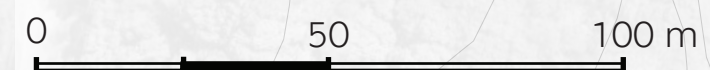
SMĚR BEZDĚKOV

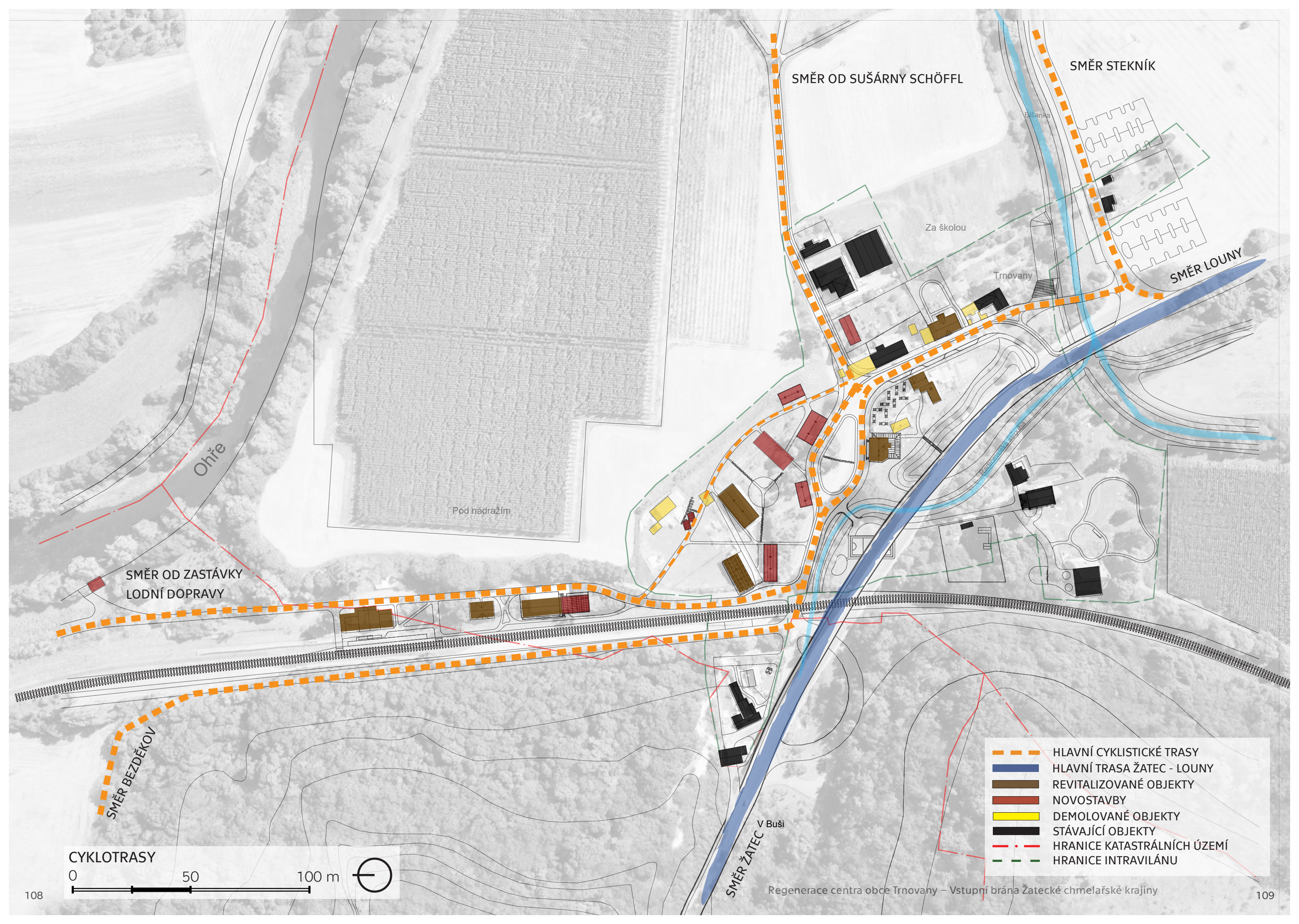
SMĚR ŽATEC

V Buši

- - - HLAVNÍ PĚŠÍ TRASY
- HLAVNÍ TRASA ŽATEC - LOUNY
- REVITALIZOVANÉ OBJEKTY
- NOVOSTAVBY
- DEMOLOVANÉ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- · - HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- - - HRANICE INTRAVILÁNU

PĚŠÍ TRASY





SMĚR OD SUŠÁRNY SCHÖFFL

SMĚR STEKNÍK

Ohře

Za školou

Trnovany

SMĚR LOUNY

Pod nádražím

SMĚR OD ZASTÁVKY
LODNÍ DOPRAVY

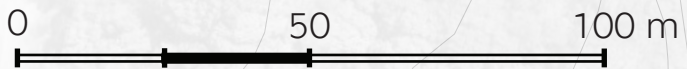
SMĚR BEZDĚKOV

SMĚR ŽATEC


V Buši

- - - HLAVNÍ CYKLISTICKÉ TRASY
- HLAVNÍ TRASA ŽATEC - LOUNY
- REVITALIZOVANÉ OBJEKTY
- NOVOSTAVBY
- DEMOLOVANÉ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- · - HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- - - HRANICE INTRAVILÁNU

CYKLOTRASY





- | | | | | |
|---|---|---|--|--|
|  UBYTOVÁNÍ |  CYKLOSERVIS |  VÝSTAVNÍ A KULTRUNÍ OBJEKT |  NÁVŠTĚVNICKÉ CENTRUM |  VLAKOVÉ NÁDRAŽÍ |
|  RESTAURACE |  PŮJČOVNA SPORTOVNÍCH POTŘEB |  CHMELOVÉ LÁZNĚ |  ALTÁN S KOMUNITNÍ KUCHYNÍ A WC PRO VEŘEJNOST |  ZASTÁVKA LODNÍ DOPRAVY |
|  PEKÁRNA S KAVÁRNOU |  AUTOSERVIS |  SAUNA |  OBCHOD S POTRAVINAMI |  PARKOVÁNÍ PRO VEŘEJNOST A AUTOBUSY |
|  MINIPIVOVAR |  PIVNICE |  VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ A VENKOVNÍ POSILOVNA |  VÍCEÚČELOVÝ SÁL S VENKOVNÍM SEZENÍM |  BÝVALÁ SUŠÁRNA CHMELE |



A

B

C

D

E

F

G

H

CH

I

J

K

N

M

L

P

O

SITUACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - NÁVRH



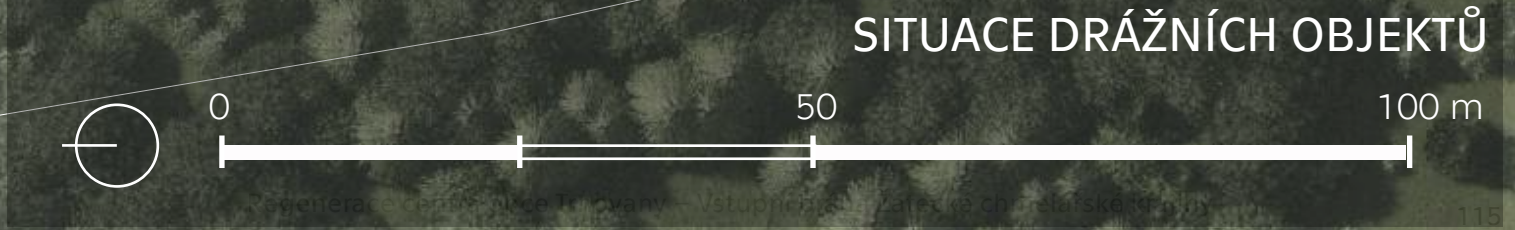


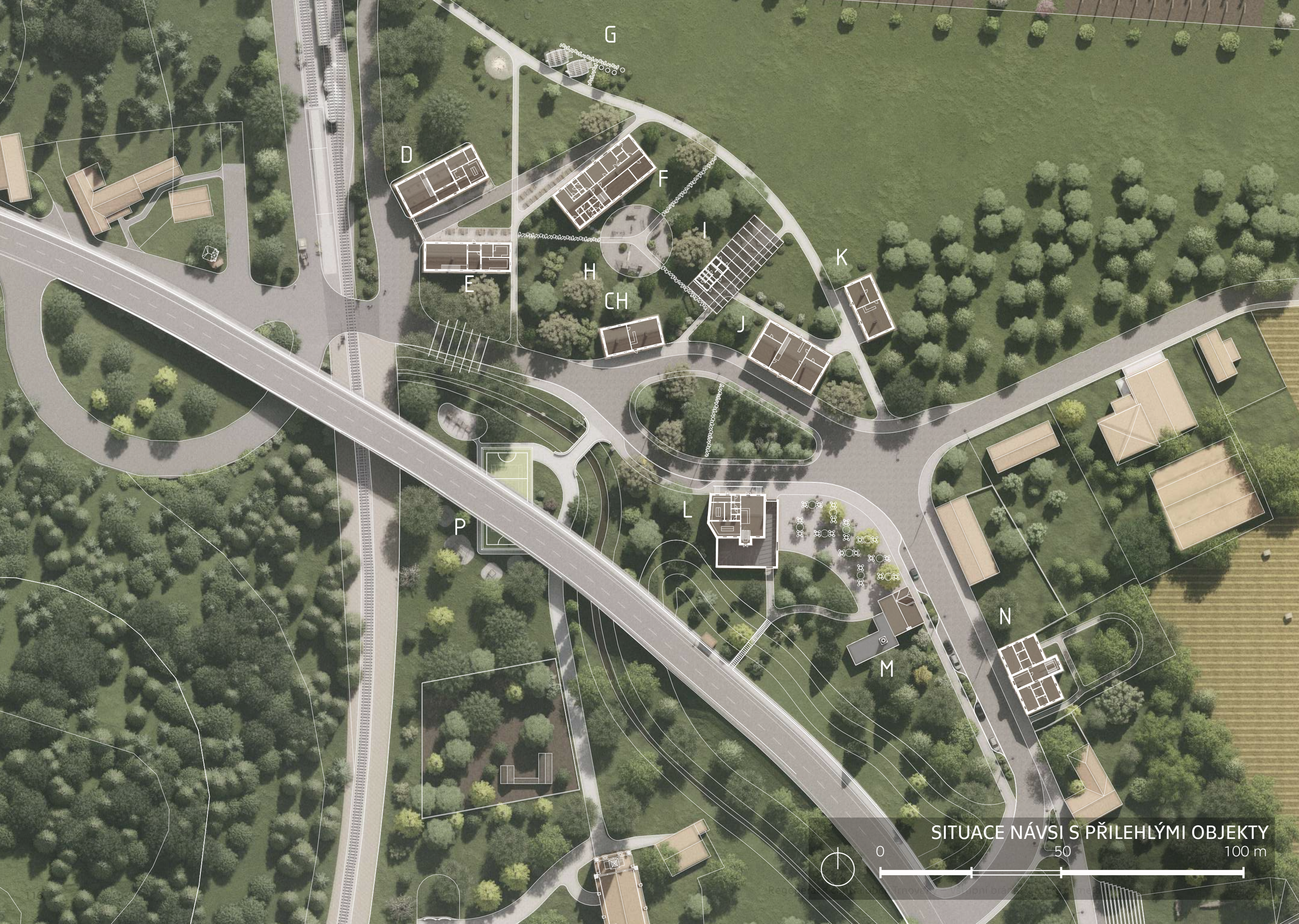
A

B

C

SITUACE DRÁŽNÍCH OBJEKTŮ



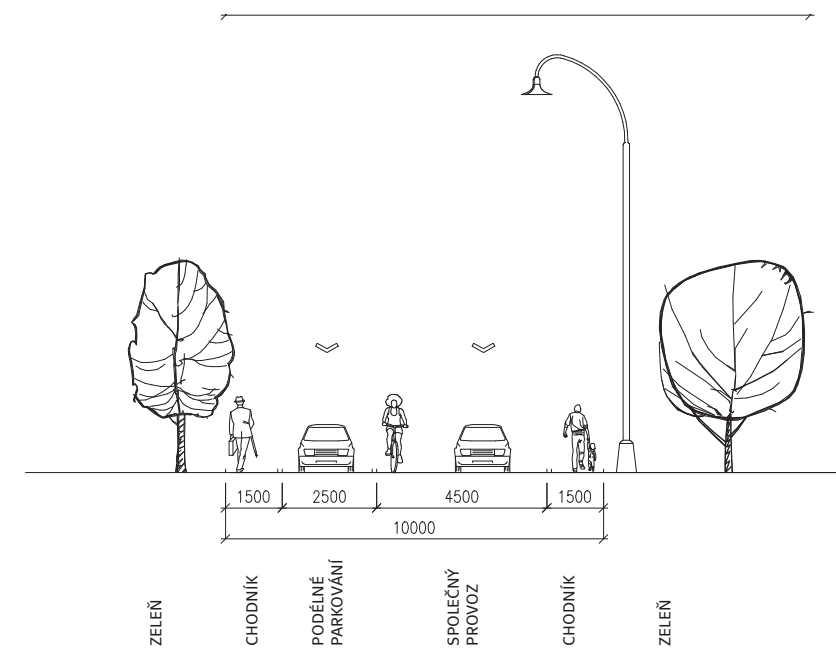


SITUACE NÁVSI S PŘILEHLÝMI OBJEKTY

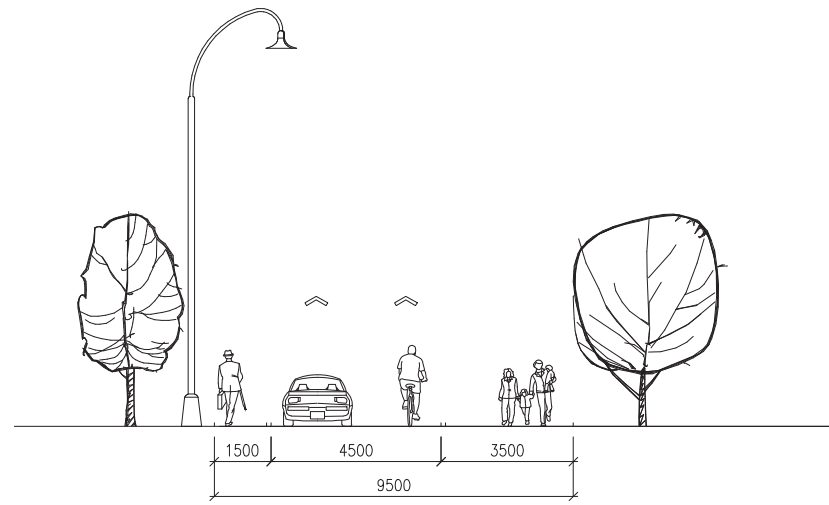




ULIČNÍ PROFIL Č. 1



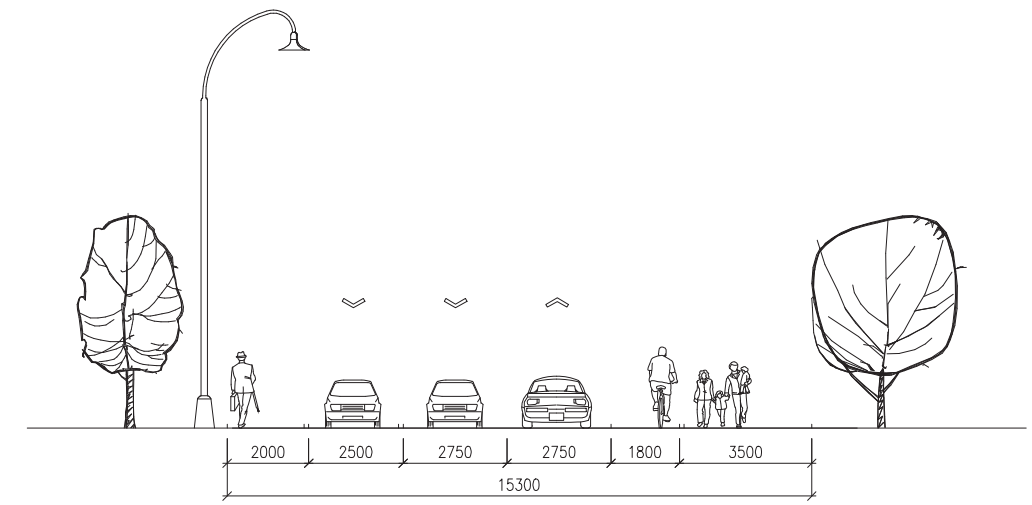
ULIČNÍ PROFIL Č. 2



ZELENĚ
CHODNÍK
SPOLEČNÝ PROVOZ
CHODNÍK
ZELENĚ



ULIČNÍ PROFIL Č. 3



ZELENĚ
CHODNÍK
PODÉLNÉ PARKOVÁNÍ
JÍZDNÍ PRUH
JÍZDNÍ PRUH
PRUH PRO CYKLISTY
CHODNÍK
ZELENĚ









KONCEPT DŘEVĚNÉHO RÁMOVÁNÍ
ZNÁZORŇUJÍCÍ POMYSLNOU BRÁNU DO CHMELAŘSKÉ KRAJINY



VLAKOVÉ NÁDRAŽÍ



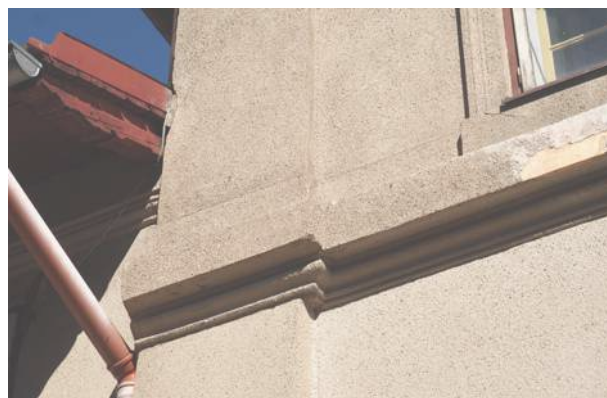
PŘEDPOKLÁDANÝ ROK VÝSTAVBY: 1878

FUNKCE:

- původní: - objekt vlakového nádraží
- nyní: - byt bývalého výpravčího
- kontrolní stanice SŽDC

STAV:

- interiér z části rekonstruován a využíván jako bytová jednotka
- obvodové zdivo - obnažené, vlhké, nutné sanační práce
- střešní krytina - nevykazuje z exteriéru výraznější poškození
- vnitřní nosné konstrukce - nutný podrobnější průzkum
- stav neznámý



[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021



A) NÁDRAŽÍ

1. SLUŽEBNÍ BYT
2. DRÁŽNÍ ČEKÁRNA S PRODEJNÍMI OKÉNKY
3. HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ
- VYUŽITÍ JAKO ZASTÁVKA
CHMELOVÉHO POVOZU
4. VLAKOVÁ NÁSTUPIŠTĚ

Návrh obnovy navazuje na původní funkci objektu.

Pozn.: Členitost fasády objektů je původní a barevnost je inspirována okolními objekty podél trati dle historických pohlednic.

Potvrzení barevnosti by přinesl podrobnější historický průzkum.





VÍCEÚČELOVÝ SÁL
A
UBYTOVNA

OBJEKT DRÁŽNÍHO SKLADU „MAGACÍN“



PŘEDPOKLÁDANÝ ROK VÝSTAVBY: cca 1880

FUNKCE:

- původní: - objekt drážního skladu
- nyní: - opuštěný, otevřený do exteriéru

STAV:

- obvodové zdivo - vlhké, obnažené, místy ubourané, nutné sanační práce a celková dostavba
- chybějící původní dřevěné konstrukce
- chybějící výplně otvorů
- vnitřní nosné konstrukce - na pohled bez výraznějších poškození - nutný podrobnější průzkum
- střešní konstrukce - na pohled bez výraznějších poškození - nutný podrobnější průzkum
- krov zachovalý
- nutný podrobnější průzkum



[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021

OBJEKT DRÁŽNÍ UBYTOVNY



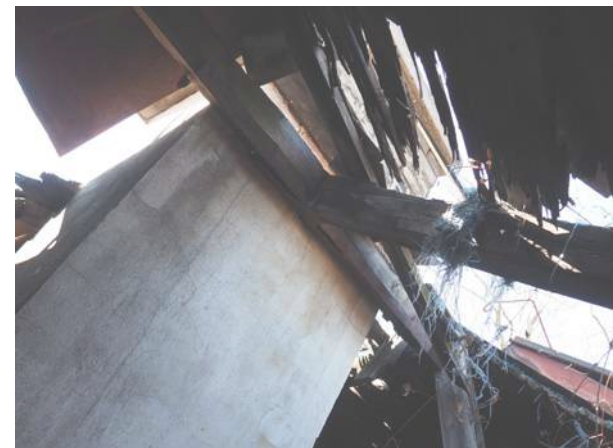
PŘEDPOKLÁDANÝ ROK VÝSTAVBY: cca 1880

FUNKCE:

- původní: - objekt drážní ubytovny
- nyní: - opuštěný, pravděpodobně příležitostně obývaný osobami bez přístřeší, či uživateli omamných látek

STAV:

- obvodové zdivo - vlhké, obnažené, nutné sanační práce
- střešní konstrukce - silně poškozená, s velkými otvory nad stropní konstrukcí nejvyššího podlaží
- vnitřní nosné konstrukce - na pohled bez výraznějších poškození
- nutný podrobnější průzkum
- chybějící výplně otvorů
- silné znečištění vnitřních prostor, které mohlo mít vliv i na skryté poškození stropních konstrukcí
- nutný podrobnější průzkum



[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021



B) UBYTOVNA

- 1. 2 - LŮŽKOVÝ POKOJ S KOUPELNOU
- 2. 2 - LŮŽKOVÝ POKOJ S KOUPELNOU

Návrh obnovy navazuje na původní funkci objektu.

C) VÍCEÚČELOVÝ SÁL

- 1. VÍCEÚČELOVÝ SÁL
- 2. BAR SE ZÁZEMÍM
- 3. HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ

Návrh revitalizace využívá odlehlosti objektu od centra obce kvůli možnosti hlučnějších akcí. Těto volbě přispívá i volná dispozice budovy a venkovní plošina poskytující další prostor k využití.

Pozn.: Členitost fasády objektů je původní a barevnost je inspirována okolními objekty podél trati dle historických pohlednic.
Potvrzení barevnosti by přinesl podrobnější historický průzkum.



STATEK Č.P. 2
MINIPIVOVAR S PIVNICÍ
RESTAURACE
CHMELOVÉ LÁZNĚ S UBYTOVÁNÍM
A SAUNAMI

STATEK č.p. 2 (2 objekty)



PŘEDPOKLÁDANÝ ROK VÝSTAVBY: neznámý, pozice objektů jsou však vyznačeny již ve stabilním katastru

FUNKCE:

- původní: - hospodářský objekt
- nyní: - neudržovaný, z části využívaný jako sklad

STAV:

- obvodové zdivo - převážně opukové, vlhké, obnažené, nutné sanační práce
- střešní konstrukce - polovalbová s námětky (objekt s bránou)
- na pohled pouze střešní krytina ve špatném stavu
- nutný podrobnější průzkum
- vnitřní nosné konstrukce - na přání majitele nepřístupné
- nutný podrobnější průzkum
- chybějící výplně otvorů
- nepůvodní brána s přímým překladem
- na bránu navazují rozvaliny po dalším původním objektu, štítem orientovaným podobně jako dochovaný objekt statku č.p. 2, který však patřil historicky jinému majiteli



[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021



[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021



D) MINIPIVOVAR

1. PROSTOR PIVNICE S BAREM
2. HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ
3. ZÁZEMÍ MINIPIVOVARU

E) RESTAURACE

1. PROSTOR RESTAURACE S BAREM
2. HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ
3. ZÁZEMÍ RESTAURACE

F) UBYTOVÁNÍ A CHMELOVÉ LÁZNĚ

1. ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE
2. HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ
3. CHODBA SE SCHODIŠTĚM
4. PROSTORY CHMELOVÝCH LÁZNÍ

G) EXTERIÉR

1. SAUNY
2. SPOLEČNÉ OHNIŠTĚ

Návrh revitalizace objektů je volen na základě jejich velikosti a uspořádání. Navíc jsou tyto objekty doplněny o původní budovu sousedního statku, který s ním svíral honosnou bránu do velkého dvora. Zpevněná plocha pro zásobovací vozy pokračuje pro obsluhu všech okolních objektů až do zadní části. Funkce je volena pro dosažení dostatečných kapacit stravování a relaxace návštěvníků.

Pozn.: Členitost fasády objektů a jejich barevnost je volně inspirována historickými pohlednicemi. Potvrzení barevnosti by přinesl podrobnější historický průzkum.





OBCHOD S POTRAVINAMI A DALŠÍM ZBOŽÍM
ALTÁN S KOMUNITNÍ KUCHYNÍ
TOALETY PRO VEŘEJNOST
A DĚTSKÉ HŘIŠTĚ



[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021



H) DĚTSKÉ HŘIŠTĚ

CH) OBCHOD S POTRAVINAMI A DALŠÍM ZBOŽÍM

- PRODEJNÍ PROSTOR
- SKLAD
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ

Navrhované objekty jsou voleny dle potřeby doplnění občanského vybavení obce a kapacit odpočinkových míst pro návštěvníky.

Jejich vzhled je odvozen od zachovalých objektů vedlejšího statku a barevnosti využívané napříč obcí, včetně Trnovanského mlýna vedle sušárny Hassmann tak, aby zapadali do místního kontextu. Altán by měla být jednoduchá konstrukce z přírodních materiálů.

Pozice je volena na základě návaznosti na shromažďovací prostory návsi, místní budoucí dopravní infrastruktury a parkovou úpravu přírodního charakteru.

Pozn.: Členitost fasády objektů a jejich barevnost je volně inspirována historickými pohlednicemi.

Potvrzení barevnosti by přinesl podrobnější historický průzkum.

I) ALTÁN S KOMUNITNÍ KUCHYNÍ

1. UZAMYKATELNÁ KUCHYŇ
2. ZASTŘEŠENÉ VENKOVNÍ SEZENÍ
3. TOALETY PRO VEŘEJNOST









**NÁVŠTĚVNICKÉ CENTRUM
S VÝSTAVNÍM PROSTOREM V HORNÍM PODLAŽÍ
CYKLOSERVIS A PŮJČOVNA SPORTOVNÍCH POTŘEB**



J) NÁVŠTĚVNICKÉ CENTRUM

- PROSTOR PRO PŘEDNÁŠKY/ GALERIE
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ
- INFORMACE

K) CYKLOSERVIS S PŮJČOVNOU SPORTOVNÍHO VYBAVENÍ

- PROSTOR PŮJČOVNY
- CYKLOSERVIS
- HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ

Navrhované objekty jsou voleny dle potřeby doplnění občanského vybavení obce a vybavení pro informace a služby návštěvníkům.

Jejich vzhled je odvozen od zachovalých objektů vedlejšího statku a barevnosti využívané napříč obcí, včetně Trnovanského mlýna vedle sušárny Hassmann tak, aby zapadali do místního kontextu.

Pozice je volena na základě návaznosti na shromažďovací prostory návsi, místní budoucí dopravní infrastruktury a parkovou úpravu přírodního charakteru.

Pozn.: Členitost fasády objektů a jejich barevnost je volně inspirována historickými pohlednicemi.

Potvrzení barevnosti by přinesl podrobnější historický průzkum.



RESTAURACE
A
PEKÁRNA S KAVÁRNOU

BÝVALÝ HOSTINEC WOLFRAM



[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021

PŘEDPOKLÁDANÝ ROK VÝSTAVBY: pravděpodobně cca 2.pol. 19.století

FUNKCE:

- původní: - hostinec s ubytováním
- nyní: - pravděpodobně využíván jako rezidence

STAV:

- obvodové zdivo - vlhké, obnažené, místy ubourané, fasáda do ulice opravovaná
nutné sanační práce a celková dostavba
- chybějící zámečnické prvky
- chybějící výplně otvorů
- vnitřní nosné konstrukce - objekt nepřístupný,
- nutný podrobnější průzkum
- střešní konstrukce - střešní krytina ve špatném stavu
- rozpadající se komíny
- nutný podrobnější průzkum



[35] Zdroj: Žatecko na starých pohlednicích, str. 247 a 248,

BÝVALÁ PEKÁRNA



PŘEDPOKLÁDANÝ ROK VÝSTAVBY: pravděpodobně cca 2.pol. 19.století

FUNKCE:

- původní: - pekárna
- nyní: - využíváno jako rezidence

STAV:

- obvodové zdivo - vlhké, místy obnažené, fasáda do ulice v minulosti opravovaná nutné sanační práce a celková dostavba
- chybějící výplně otvorů
- vnitřní nosné konstrukce - objekt nepřístupný, - nutný podrobnější průzkum
- střešní konstrukce - nutný podrobnější průzkum
- nešetrné opravy
- přistavěno spoustu dočasných nevzhledných objektů a přístřešků



[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021



L) RESTAURACE

1. PROSTOR RESTAURACE S BAREM
2. ZÁZEMÍ RESTAURACE
3. HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ
4. VENKOVNÍ ZASTŘEŠENÉ SEZENÍ
5. SPOLEČNÉ VENKOVNÍ SEZENÍ
POD KORUNAMI STROMŮ

M) PEKÁRNA S KAVÁRNOU

Návrh revitalizovaných objektů navazuje na jejich původní funkci s mírnými úpravami a také doplněním, jako je společný prostor obou objektů pro posezení a zastřešní zahrádky restaurace.

Pozn.: Členitost fasády objektů a jejich barevnost je volně inspirována historickými pohlednicemi.

Potvrzení barevnosti by přinesl podrobnější historický průzkum.





UBYTOVÁNÍ

BÝVALÝ HOSTINEC S UBYTOVÁNÍM



[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021

PŘEDPOKLÁDANÝ ROK VÝSTAVBY: pravděpodobně cca 2.pol. 19.století

FUNKCE:

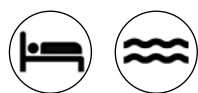
- původní: - hostinec s ubytováním
- nyní: - pravděpodobně využíván jako rezidence

STAV:

- obvodové zdivo - vlhké, obnažené, místy ubourané, fasáda do ulice opravovaná nutné sanační práce a celková dostavba
- vnitřní nosné konstrukce - objekt nepřístupný, - nutný podrobnější průzkum
- střešní konstrukce - střešní krytina ve špatném stavu - nutný podrobnější průzkum



[35] Zdroj: Žatecko na starých pohlednicích, str. 247 a 248,



N) UBYTOVÁNÍ

1. UBYTOVACÍ POKOJE
2. KUCHYŇKA

Návrh revitalizovaného objektu navazuje na jeho původní funkci ubytování.

Pozn.: Členitost fasády objektů a jejich barevnost je volně inspirována historickými pohlednicemi.

Potvrzení barevnosti by přinesl podrobnější historický průzkum.

O) DŘEVĚNÁ LÁVKA PŘES ŘÍČKU BLŠANKA

ROZŠÍŘENÝ PŘÍSTUP K ŘÍČCE

Nově vystavěná lávka na místě původního mostu poskytuje lepší pěší a cyklo propojení s parkovištěm a dalšími turistickými trasami po Žatecké chmelařské krajině.



LÁVKA PŘES ŘÍČKU BLŠANKA
PARKOVÁNÍ PRO NÁVŠTĚVNÍKY
SMĚREM Z LOUN

ZPEVNĚNÉ BŘEHY A OPĚRY PO PŮVODNÍCH MOSTECH



PŘEDPOKLÁDANÝ ROK VÝSTAVBY: neznámý

- dvě různé sady mostních opěr vedle stávajícího silničního mostu v pozici bývalé cesty skrze obec



[27] Zdroj: vlastní snímky, 2021

Regenerace centra obce Trnovany – Vstupní brána Žatecké chmelařské krajiny





7. REFLEXE

JIŽ OD POČÁTKU SEZNÁMENÍ S TÉMATEM MI BYLA PRÁCE NA TOMTO PROJEKTU BLÍZKÁ DÍKY BOHATÉ KULTUŘE A DLOUHOSÁHLÉ HISTORII CHMELE, KTERÝ JE TŘEBA JAKOŽTO NÁRODNÍ POKLAD VELEBIT A UCHOVAT JEDINEČNOST JEHO KULTURY V ČESKÝCH KRAJINÁCH A PŘEDEVŠÍM ŽATECKÉHO SVĚTOVĚ UZNÁVANÉHO A UŽÍVANÉHO PRODUKTU.

OBJEVOVÁNÍ HISTORIE ODŘÍZNUTÝCH, ZDÁNlivĚ OPUŠTĚNÝCH TRNOVAN VE MĚ PROBOUZELO TOUHU NAVRÁTIT KRÁSU A RADOST Z NÁVŠTĚVY TOHOTO - DNES JIŽ TĚMĚŘ NEHOSTINNÉHO PROSTŘEDÍ.

ŽATECKOU KRAJINU JE TŘEBA VELEBIT A UCHOVAT KRÁSU STŘÍDMĚ OBDĚLÁVANÉ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY. ZABRÁNIT JEDNOSTRANNÉMU VYUŽÍVÁNÍ AŽ UŽ TURISMEM NEBO VELKOPĚSTBOU CHMELE ZA ÚČELEM PŘÍJEMNÉ ROVNOVÁHY POSKYTUJÍCÍ VZDĚLÁNÍ NÁVŠTĚVNÍKŮ A PŘÍPADNĚ I INSPIRACI PRO BUDOUCÍ MLADÉ ZEMĚDĚLCE, KTERÍ SI DÍKY NÁZORNÝM UKÁZKÁM NAJDOU CESTU KE KRÁSE TOHOTO OBORU.

VYPRÁVĚNÍ MÍSTNÍCH OBYVATEL A DALŠÍCH DOTČENÝCH OSOB, KTERÍ SE O DANOU PROBLEMATIKU ZAJÍMAJÍ, ČI SE NĚJAK PODÍLÍ NA JEJÍM ŘEŠENÍ, MI DODALO TOUHU SPATŘIT, JAK TO ZDE VYPADALO DŘÍVE, ČI JAK VYPADAJÍ VŠECHNY PROCESY DNES A PROVÁZAT JE S MOŽNOSTÍ BÝT OČITÝM SVĚDKEM VÝVOJE STŘÍDMÝM A UVÁŽENÝM SMĚREM.

POUŽITÉ ZDROJE

ELEKTRONICKÉ ZDROJE:

[1] Výškopisná mapa, Mapa území, ČUZK, <https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec/#wmcid=28054>, [cit. 2022-02-01].

[3], [5] Ortofoto, WMS server, ČUZK, Dostupné z: https://geoportal.cuzk.cz/WMS_ORTOFOTO_PUB/WMSservice.aspx [cit. 2022-02-01].

[4], [6] ŽATEC A ŽATECKÁ CHMELAŘSKÁ OBLAST - PŘEDDIPLOMNÍ SEMINÁRNÍ PRÁCE, Ing. K. Bohuslavová, 2. HISTORIE, str. 5,6, mapa, str.6 [cit. 2022-02-01]

TIŠTĚNÉ ZDROJE TEXTU:

- RADOVÁ, Lucie a kol. Piva džbán budee dán, až bude chmel očesan. Ústí nad Labem: Národní památkový ústav, odborné pracoviště v Ústí nad Labem a Filosofická fakulta Univerzity Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, 2019. ISBN 978-80-85036-72-5

- KUČA, Karel. Města a městečka v Čechách na Moravě ve Slezsku. Praha: Libri, 2011. ISBN 978-80-85983-12-8.

- Regionální muzeum K.A. Polánka v Žatci [online]. Regionální muzeum K.A. Polánka v Žatci, 2012 [cit. 2019-12-10]. Dostupné z: [https:// www.muzeumzatec.cz/](https://www.muzeumzatec.cz/)

- Chmelařské muzeum Žatec [online]. Chmelařství, družstvo Žatec, 2015 [cit. 2019-12-10]. Dostupné z: <http://chmelarskemuzeum.cz/>

[7], [8], [9], [10], [11]

Podklady poskytnuté ČUZK:

Müllerovo mapování - Čechy 1720, I. vojenské mapování – Josefské 1764-1768 a 1780-1783, II. vojenské mapování - Františkovo 1836-1852, III. vojenské mapování - Františko-Josefské 1877-1880, Indikační skici, Originální mapy stabilního katastru – Trnovany, Letecký snímek 1938, Letecký snímek 1952, mapa 1952-1967, státní odvozená mapa 1954 a 198, letecké snímky 1962-1998, Archivní mapy, ČUZK Geoportál, [https:// zdroj:oldmaps.geolab.cz](https://zdroj:oldmaps.geolab.cz), [cit. 2022-02-04]

[12], [13] Letecké snímky 2005-2021, ČUZK Geoportál, <https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec/>, [cit. 2022-02-05]

[14] Geocaching [online]. Groundspeak, 2000-2020 [cit. 2022-02-04]. Dostupné z: <https://geocaching.com/>

[15] pohlednice 1920, www.fotohistorie.cz, [cit. 2022-02-04].

- [16] Aukce pohlednic Profila [online]. PROFILA 2022, Trnovany u Žatce 192-1026 <https://www.pofila.cz/images/colorbox/192/1026.eb94.jpg> [cit. 2022-02-04].
- [19] Voda v území, Letecké snímky 2021, ČUZK Geoportál, <https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec/> [cit. 2022-02-05]
- [20] vlastní snímky (2021)
- [21] Pokladová mapa, www.mapy.cz, letecký snímek 2021, [cit. 2022-02-05]
- [22] Pozice opevněných bunkrů: www.ropiky.net, Informace o lehkém opevnění z let 1936-38 [cit. 2022-02-04].
- [23] Trasy, dopravní dostupnost, navigace Mapy.cz, [cit. 2022-02-04].
- [24] Územní plán Žatce, 6/2008, hlavní výkres. <https://www.mesto-zatec.cz/radnice/odbory-uradu/stavebni-a-vyvlastnovaci-urad-zivotni-prostredi/urad-uzemniho-planovani/zatec/uzemni-plan-zatec-485cs.html>, [cit. 2022-02-06].
- [25] ŽATEC A ŽATECKÁ CHMELAŘSKÁ OBLAST - PŘEDDIPLOMNÍ SEMINÁRNÍ PRÁCE, Ing. K. Bohuslavová, 4.SÍDLO, Trnovany, str. 33 [cit. 2022-02-01]
- [26] Tabulka památkově chráněných objektů, Památkový katalog ČR, www.npu.cz, Trnovany, [cit. 2022-02-01]
- [27] vlastní snímky (2021)
- [28] LEDNICKO-VALTICKÁ KULTURNÍ KRAJINA (1996), Památkový katalog, https://www.npu.cz/portal/npu-a-pamatkova-pece/pamatky-a-pamatkova-pece/pamatkovy-fond/pamatky-s-mezinarodnim-statusem/OUV/VYJIMECNA%20SVETOVA%20HODNOTA_LVA.pdf, [cit. 2022-02-01]
- [29] Krajina pro chov koní v Kladrubech je památkou světového dědictví UNESCO, Památkový katalog, <https://www.npu.cz/cs/novinky/44486-krajina-pro-chov-koni-v-kladrubech-je-pamatkou-svetoveho-dedictvi-unesco>, [cit. 2022-02-01]
- [30] Obnova historického centra města Vlašim, <http://atelier2h.cz/projekt/obnova-historickeho-centra-mesta-vlasim/>, [cit. 2022-02-01]
- [31] Fotografie příkladů realizací:
Fotografie, <https://overeducatedunderexperienced.tumblr.com/image/174449863502>, [cit. 2022-02-04]
Fotografie, <https://www.architecturaldigest.com/gallery/best-garden-allees-slideshow>, [cit. 2022-02-04]
Fotografie, <https://bellevivir.com/2017/05/home-decor-ideas-12-european-and-provencal-garden-style.html>, [cit. 2022-02-04]

- [31] Návštěvnícké centrum Kvilda, <https://www.vltava-reka.cz/aktivita/navstevnicke-centrum-kvilda-qr07e7ebld>, [cit. 2022-02-04]
Adršpašské sklály vstup, Foto: Václav Plecháček, Český rozhlas, https://hradec.rozhlas.cz/o-adrspassko-teplicke-skaly-je-i-v-zimni-sezone-velky-zajem-denne-je-navstivi-8130600#&g_id=1&pid=1, [cit. 2022-02-04]
- [32] <https://www.bristoltrainstation.org/gallery/> [cit. 2022-02-04].
- [33] <https://alpine-apartments-snowdonia-betws-y-coed.hotelmix.co.uk/>
- [34] Revitalizace vlakového nádraží Cultra, www.lbsproducts.com/natural-roofing-slate/brazilian-slate/brazilian-rio-graphite, [cit. 2022-02-04].

TIŠTĚNÉ ZDROJE:

- [2], [17] Historický lexikon obcí České republiky 1869–2005 (1. díl). Praha: Český statistický úřad, 2006. 760 s. ISBN 80-250-1310-3. S. 402, 403.
- [18] Statistický lexikon obcí České republiky 2013. Praha: Český statistický úřad, 2013. 900 s. ISBN 978-80-250-2394-5. S. 308.
- [35] Žatecko na starých pohlednicích, str. 247 a 248, Baron, ISBN 978-80-88121-73-2

GIS data:

Katastrální mapa, formát SHP, ČUZK, Dostupné z: <http://atom.cuzk.cz/KM-KU-SHP/KM-KU-SHP.xml>

DALŠÍ ZDROJE:

Konzultace s manželi Mejcharovými, vlastníky sušárny Hassmann a starého mlýna, Dotazy na obyvatele Trnovan, majitelé rezidenčních objektů, bývalý výpravčí v objektu nádraží
Chmelařské muzeum Žatec, výstavní expozice.
Domovědný sborník české obecné školy v Trnovanech.
archiv autora