

**ČESKÉ VYSOKÉ
UČENÍ TECHNICKÉ
V PRAZE**

**FAKULTA
STAVEBNÍ
KATEDRA TECHNOLOGIE STAVEB**



**DIPLOMOVÁ
PRÁCE**

**STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÝ PROJEKT –
PALATA II**

2023

**BC. KATARÍNA
DRAŠKOVIČOVÁ**

**VEDOUCÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE:
ING. TOMÁŠ VÁCHAL, PH.D.,
ARQUITECTO TÉCNICO**

**1. POSÚDENIE PROJEKTOVEJ
DOKUMENTÁCIE**

Obsah

1.1. Posúdenie úplnosti a správnosti prevzatej dokumentácie.....	2
1.1.1. Formálny súlad so zákonnými predpismi	2
1.1.2. Chybné a nevhodné riešenia, návrh zmien	4
Zoznam obrázkov.....	8
Zoznam tabuliek.....	8

Druh a účel stavby: Zařízení sociální péče pro osoby postižené Alzheimerovou chorobou (objekt pro poskytování pobytové sociální služby)

Umiestnenie stavby: PALATA, Na Hřebenkách 737/5, 150 00 Praha 5

Počet podlaží: 1PP + 4NP, s výtahom

Rozsah a obsah dokumentácie pro provádění stavby podľa vyhlášky č. 499/2006 Sb., přílohy č. 13 tejto vyhlášky.

Dokumentácia obsahuje časti:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

K dokumentaci se přikládá dokladová část.

1.1. Posúdenie úplnosti a správnosti prevzatej dokumentácie

1.1.1. Formálny súlad so zákonnými predpismi

Prevzatá projektová dokumentácia bola posúdená s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentácii stavieb, prílohy č. 13: Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby.

Tabuľka 1 - Posúdenie úplnosti PD [vlastná tvorba]

ČASTI DOKUMENTÁCIE PODĽA VYHLÁŠKY	ÚPLNOSŤ
A. Průvodní zpráva	
A.1 Identifikační údaje	✓
A.1.1 Údaje o stavbě	✓
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	✓
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	X
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	✓
A.3 Seznam vstupních podkladů	✓

B. Souhrnná technická zpráva	
B.1 Popis území stavby	✓
B.2 Celkový popis stavby	✓
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	✓
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	✓
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	✓
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	✓
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	✓
B.2.6 Základní charakteristika objektů	✓
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	✓
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	✓
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	✓
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	✓
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	✓
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	✓
B.4 Dopravní řešení	✗
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	✓
B.7 Ochrana obyvatelstva	✓
B.8 Zásady organizace výstavby	✓
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	✗
C. Situační výkresy	
C.1 Situační výkres širších vztahů	✓
C.2 Koordinační situační výkres	✗
D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení	
D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu	✓
D.1.1 Architektonicko-stavební řešení	✓
D.1.2 Stavebně konstrukční řešení	✓
D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení	✓
D.1.4 Technika prostředí staveb	✓
D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení	✓
Dokladová část	
1. Vytyčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů	✗
2. Projekt zpracovaný báňským projektantem	✗

Bližší popis úplnosti PD

Časť A.1.3 neobsahuje tieto údaje:

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), identifikační číslo osoby, adresa sídla,
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

B.4 Dopravní řešení

- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení – chýba úplně

C.2 Koordinační situační výkres

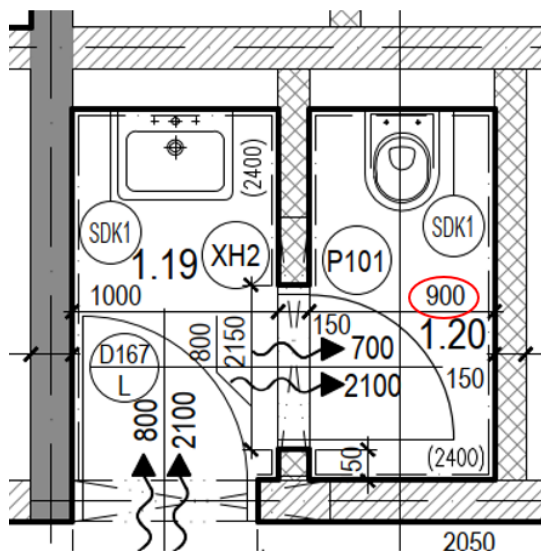
- j) okótované odstupy staveb
- p) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,
- q) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

1.1.2. Chybné a nevhodné riešenia, návrh zmien

1.1. Svetlé pôdorysné rozmery X

1.1.1. Rozmer WC

V PD nie je dodržaná požadovaná šírka WC, ktorá musí byť min. **900 mm**. V PD je síce uvedených 900 mm, ale nepočíta sa s povrchovou úpravou a možnou odchýlkou okolitých konštrukcií, o ktoré by mala byť zväčšená ich hrúbka.



Obrázok 1 – WC [zadaná PD]

1.2. Konštrukčné riešenia **X**

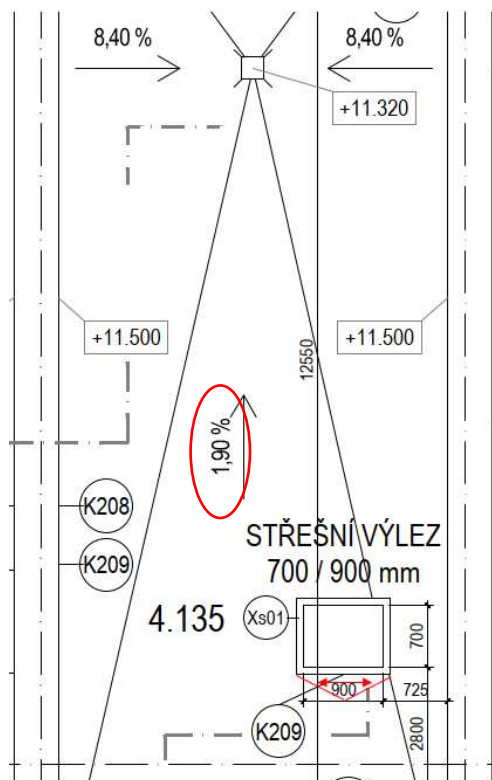
1.2.1. Spádovanie strešnej plochy

Nevhodné spádovanie strechy v PD, kedy hrozí riziko zadržiavania vody za strešným výlezom. Z ČSN 73 1901 vychádza, že pokiaľ sa vyžaduje plynulý odtok vody k odkvapu, do žlabu alebo vtoku nemajú k tomu podľa možnosti brániť žiadne prekážky.

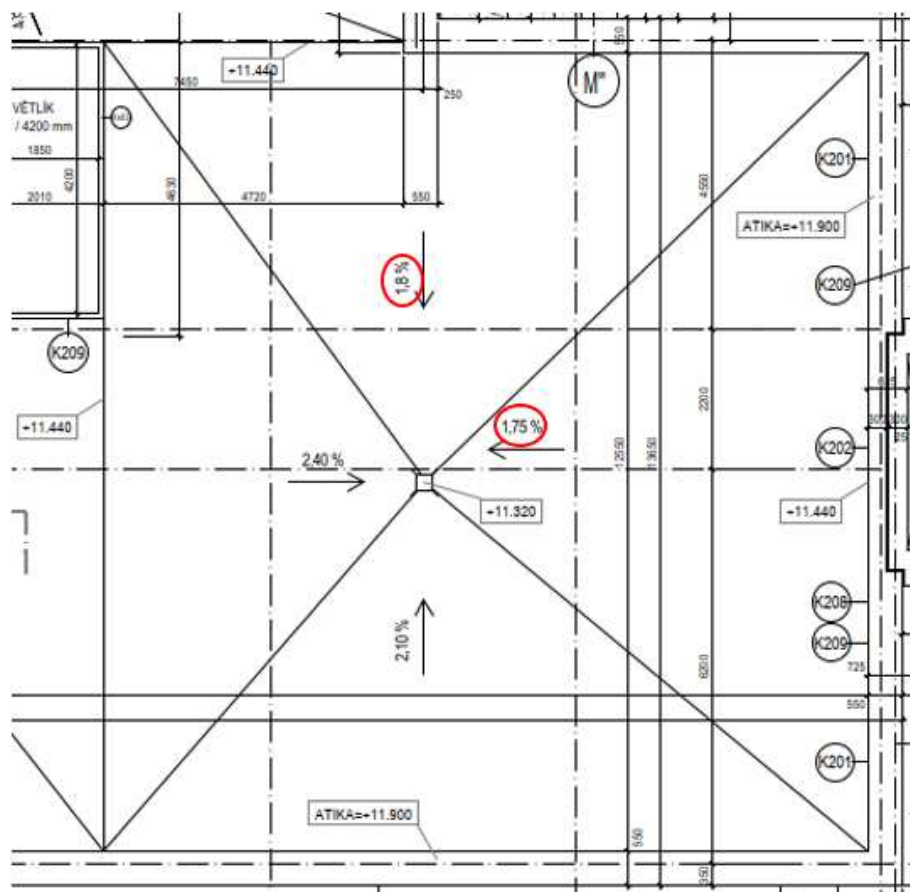
Navrhujem použiť jednosmerné spádové dosky pre nábeh na rub výlezu. Vid' „Obrázok 2 – pôdorys strechy“

1.2.2. Sklon strechy

V súlade s ČSN 73 1901 sa navrhuje minimálny sklon strechy tak, aby nedochádzalo k hromadeniu vody na ploche strechy – 3%. V PD toto splnené nie je. Vid' „Obrázok 2 – pôdorys strechy“ a „Obrázok 3 - Nevhodný sklon strechy“



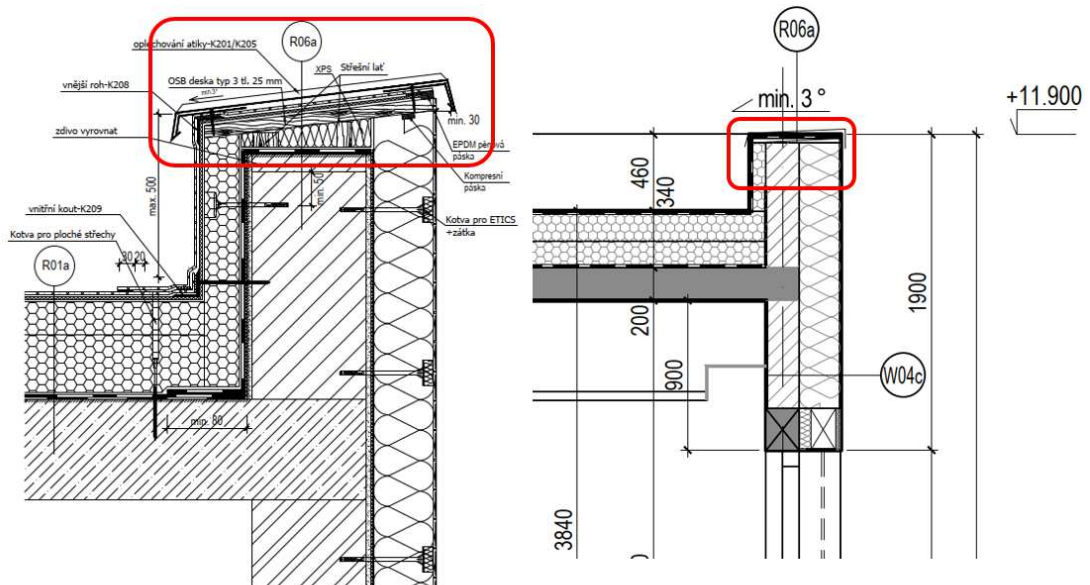
Obrázok 2 - Pôdorys strechy [zadaná PD]



Obrázok 3 - Nevhodný sklon strechy [zadaná PD]

1.3. Stučujúci veniec na konštrukcií atiky

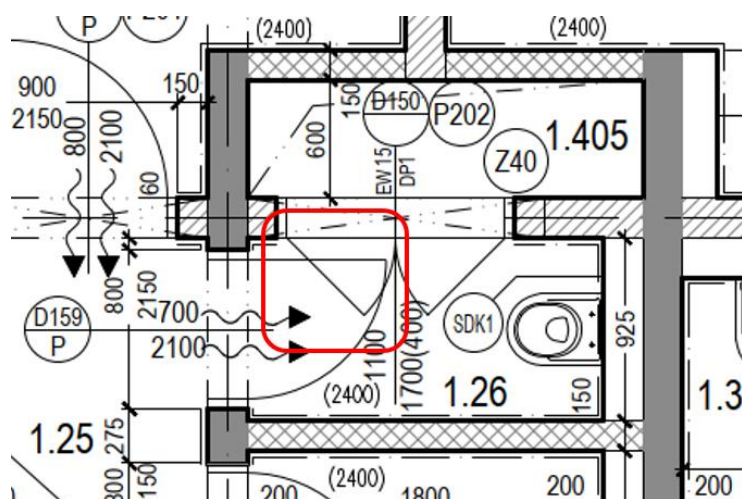
V PD je nad 2NP a 3 NP navrhovaná murovaná atika, ale bez železobetónového venca. Stučujúci veniec stučuje celok, prenáša zaťaženie vo vodorovnom smere. Navrhujem opatriť vrch murovanej atiky ŽB vencom.



Obrázok 4 – Atika [zadaná PD]

1.4. Kolízia pri otváraní dverí v pôdoryse 1NP

V pôdoryse 1. NP dochádza ku kolízií pri otváraní dverí. Ako jedno z riešení navrhujem zmeniť otváranie dverí D159 do opačnej strany.



Obrázok 5 - Kríženie dverí [zadaná PD]

1.5. Skladba podlahy

V skladbe podlahy F16 je navrhnutá vyrovnávací samonivelačná stierka v hrúbke max. 5,0 mm. Vzhľadom na to, že sa jedná o novostavbu je podľa môjho názoru vyrovnávací vrstva na železobetónovú stropnú dosku zbytočná. Z toho dôvodu je v časti 6.3. TP hrubé podlahy vypustená.

F16	PODLAHA V INTERIÉRU - 1.NP - 4.NP – SUCHÉ PROSTORY (shora)	150
1	nášlapná vrstva	max. 10,0
2	lepidlo určené pro lepení nášlapné vrstvy (v případě PVC nebo KD)	max. 5,0
3	penetrace	-
4	roznášecí betonová deska C20/25 XC2 armovaná 2x kari sítěmi (6x100x100)	65
5	separační fólie z nízkohustotního polyethylenu (LDPE)	0,2
6	elastifikovaný podlahový EPS 4000 ($\lambda = \text{max.} 0,044 \text{ W/mK}$)	20
7	tepelná izolace EPS 100S ($\lambda = \text{max.} 0,040 \text{ W/mK}$)	50
8	vyrovnávací samonivelační stěrka, C20	max. 5,0
9	penetrace	-
10	železobetonová stropní deska	200-270

Obrázok 6 - Skladba podlahy F16 [zadaná PD]

Zoznam obrázkov

Obrázok 1 – WC [zadaná PD]	5
Obrázok 2 - Pôdorys strechy [zadaná PD].....	6
Obrázok 3 - Nevhodný sklon strechy [zadaná PD]	6
Obrázok 4 – Atika [zadaná PD].....	7
Obrázok 5 - Kríženie dverí [zadaná PD]	7
Obrázok 6 - Skladba podlahy F16 [zadaná PD].....	8

Zoznam tabuliek

Tabuľka 1 - Posúdenie úplnosti PD [vlastná tvorba].....	2
---	---

