

Plán informačních výměn (IPD) dle metody BIM do organizace

	Strategické požadavky (zavedení metody BIM)	Implementační požadavky (zavedení metody BIM)	Příprava projektu a podkladů na výběrové řízení	Výběrové řízení projektanti	Projektová dokumentace	Výběrové řízení zhotovitel	Provedení stavby	Provoz
	Strategická úroveň	Implementační úroveň	Realizační úroveň	Realizační úroveň	Realizační úroveň	Realizační úroveň	Realizační úroveň	Provoz
Vedení organizace	<ul style="list-style-type: none"> Jmenování manažera BIM Definování požadavků na projektový BIM tým Strategické požadavky projektů metodou BIM Identifikace potřeb a cílů projektů metodou BIM 	<ul style="list-style-type: none"> Sestavení projektového BIM týmu Rozhodnutí o technickém zajištění dle metody BIM Change management Zajištění školení 						
Analytický BIM tým	<ul style="list-style-type: none"> Zjištění současného stavu organizace Zjištění cílového stavu zavedení metody BIM GAP analýza Návrh postupu implementace metody BIM 							
Projektový BIM tým		<ul style="list-style-type: none"> Definice obecných požadavků dle metody BIM Příprava vzorů smluvní dokumentace Zpracování vzoru BIM protokolu a příloh Nastavení procesů Příprava vnitřních předpisů týkajících se metody BIM Rozhodnutí o CDE Příprava možností účelů užití Návrh DSS dle účelů užití Příprava pilotních projektů a ověření nastavení pravidel Sjednocení číselníků a DSS 	<ul style="list-style-type: none"> Plán realizace Příprava dokumentace Modifikace DSS, požadavků objednatele na informace, BIM protokolu a příloh, zadávacích podmínek VŘ) Definování obecných kritérií výběru dodavatele DIMS Definování požadavků z pohledu účelu užití informací (např. provozu, FM) Nastavení CDE 	Kontrola nabídky <ul style="list-style-type: none"> kontrola rámcového BEP kontrola referencí dodavatele kontrola informačních požadavků objednatele kontrola nákladů na DIMS 	Rízení a monitoring <ul style="list-style-type: none"> řízení BEP – (úkol přenést na Správce informací) kontrola číselníků kontrola DIMS odsouhlasení DIMS Příprava pro nacenění a výběr zhotovitele stavby <ul style="list-style-type: none"> kontrola výkazu výměr kontrola hrubých nákladů kontrola PD 	Kontrola nabídky	Kontrola a monitoring procesu <ul style="list-style-type: none"> kontrola nákladů a plnění rozpočtu kontrola kvality stavby kontrola kolizí v DIMS kontrola plnění dat kontrola připojení DIMS na CAFM 	Revize projektu <ul style="list-style-type: none"> kontrola výsledků projektu modifikace BIM standardů organizace návrhy o připojení dalších variant využití do procesu BIM modelování kontrola připojení DIMS na CAFM
Útvar organizace odpovědný za výstavbu			<ul style="list-style-type: none"> Výběr správce informací Plán realizace Definování účelu užití informací 	Výběr projektanta	Rozhodování a monitoring <ul style="list-style-type: none"> Přezkoumání plánu kontroly výstavby včetně následného odsouhlasení Monitorování plánu realizace Rozhodování o výstupech Rozhodování o výběru variant návrhu (primárně BEP) Rozhodování o změnách 	Výběr zhotovitele stavby	Rozhodování a monitoring <ul style="list-style-type: none"> Přezkoumání plánu kontroly výstavby včetně následného odsouhlasení Monitorování plánu realizace Rozhodování o výstupech Rozhodování o výběru variant návrhu (primárně BEP) Rozhodování o změnách 	Rozhodování a monitoring <ul style="list-style-type: none"> Rozhodnutí o aktualizaci dokumentace Rozhodnutí o zajištění dodatečné technické podpory Rozhodnutí o realizaci dalších projektů Rozhodnutí o využití možnosti DIMS (správa ploch, analýza požizovacích a provozních Definování účelu užití informací nákladů u TZB)
Právník		<ul style="list-style-type: none"> Příprava smluvní dokumentace Definování způsobu zadání veřejných zakázek 	Příprava smluvní dokumentace	Příprava smluvní dokumentace	Aktualizace smluvní dokumentace	Příprava smluvní dokumentace	Aktualizace smluvní dokumentace	Kontrola výstupů
Správce majetku			Definice požadavků na provoz	Připomínkování dokumentace	Připomínkování dokumentace	Připomínkování dokumentace	Kontrola a monitoring procesu	
Správce informací			Příprava procesu realizace a kontrola podkladů <ul style="list-style-type: none"> modifikace požadavků na informace objednatele modifikace DSS spolupráce při návrhu DIMS, číselníků,... spolupráce na zadávací dokumentaci 	Kontrola dokumentace	Kontrola a monitoring procesu <ul style="list-style-type: none"> řízení BEP optimalizace návrhu kontrola DIMS (soulad ...) Připomínkování dokumentace procesu <ul style="list-style-type: none"> výkaz výměr kontrola PD pro výběr zhotovitele stavby Řízení realizace DIMS	Kontrola dokumentace	Řízení realizace DIMS <ul style="list-style-type: none"> kontrola nákladů kontrola správnosti a úplnosti dat kontrola činností dle BEP nastavení požadavků dle účelu užití 	Kontrola a monitoring procesu <ul style="list-style-type: none"> kontrola funkčnosti DIMS v provozu návrhy dalších možností DIMS pro FM Kontrola převodu DIMS a dat do organizace <ul style="list-style-type: none"> příprava prostředí pro převod dat na organizaci kontrola funkčnosti DIMS
Projektanti				Příprava nabídky	Plán realizace		Spolupráce <ul style="list-style-type: none"> Koordinace činnosti s dodavatelem Zpracování případných změn Převod DIMS a dat <ul style="list-style-type: none"> Převod DIMS na zhotovitele stavby Převod dat na zhotovitele stavby 	
Zhotovitel stavby						Příprava nabídky	Realizace DIMS + vlastní proved. stavby <ul style="list-style-type: none"> dopracování BEP dopracování DSS zpracování harmonogramu prací zpracování harmonogramu průběžné plnění DIMS zpracování dokumentací skutečného stavu 	Převod DIMS a dat <ul style="list-style-type: none"> převod DIMS na organizaci převod dat na organizaci