

Bytový dům, Palackého náměstí

GABRIELA MAT'AŠOVÁ

Bakalářský projekt

FA ČVUT Praha

Akademický rok: 2021/2022, letní semestr

Posudek vedoucího úkolu

Bakalářský projekt se zaměřil na jižní segment většího bytového domu navrženého z urbanistické studie Palackého náměstí a Zítkovy sady. Původní urbanistický koncept byl koncipován jako konfigurace tvaru L rozdělená do dvou typologií: občanská funkce orientovaná na Palackého náměstí na severu a delší obytná budova orientovaná na řeku na západě. Tato nová forma definovala novou stavební linii podél břehu řeky. Bakalářský projekt je omezen na jihozápadní, spodní segment bytového domu.

Koncept říční fasády se stal klíčovou součástí architektonických a konstrukčních strategií. Nejdůležitější byla myšlenka fasádního rámu 3,75 x 3,75 metru založeného na konstrukčním modulu 1,25 metru. Tento proporce také diktoval vertikální konstrukční rozměr 3,75 m, aby byl rám dokonalý čtverec, což činí tento atypický rozměr na tak exkluzivním místě ospravedlnitelný.

Konstrukční systém je na železobetoném stěnovém systému na stavební modul 7.5 metru. Rozdělení bytů efektivně navazuje na tento modul, který lze konfigurovat jako 3+kk (cca 80m²) nebo 2+kk (cca 55m²) u komunikačního jádra. Hlavní vchod je přístupný z hlavní kolonády západní ulice. Kromě vchodů do bytů je parter naprogramován komerčními funkcemi. Podzemní garáž je přístupná autovýtahem z jižního konce pozemku v ulici Dřevná.

Obecně jsou hlavní architektonické, konstrukční a technické strategie dobře vyřešeny, i když některé detaily jsou buď schematicky znázorněny, nejsou vyřešeny nebo chybí. Jedním nedořešeným detailem je tepelný most na zasklení západní fasády. Půdorysně je detail dobře vyřešen, v řezu je však potřeba okno buď posunout ven směrem k minerální izolaci, nebo přidat izolaci jak nahoře, tak dole. Možná by to bylo vhodnější, protože šířka rámu by měla stejné rozměry jak vertikálně, tak horizontálně. Jednou chybějící informací jsou sparořezy panelů Cembrit na fasádách. Jedná se o důležitý designový prvek pro jakýkoli návrh panelové fasády jak z estetických, tak z technických důvodů.

Bakalářská práce je náročný a složitý proces vyžadující především dobré koordinační schopnosti mezi architektonickými, konstrukčními a technickými problémy. Odborně ovládat tyto rozmanité obory vyžaduje čas a zkušenosti, které lze skutečně získat pouze tehdy, když architekt začne praktikovat a realizovat projekty. I když se domnívám, že bakalářský projekt je pozitivním a nezbytným krokem pro vzdělání architekta, zůstává otázkou, zda by pro studenty nebylo přínosnější soustředit se více na architektonickou část projektu a upustit věci, jako výpočet ocelových výztužných pro sloupy, nosníky a desky, nebo nakreslit zásady organizace a řízení výstavby, což je něco, co 99,9 % architektů nikdy neudělá.

Bakalářský projekt doporučuji k objahově a s přihlédnutím k hodnocení konzultantů navrhuji známku **B - velmi dobře**

prof. Ing. arch. Vladimír Krátký

dipl. arch Luis Marques

červen 2022