

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Porovnání nákladů životního cyklu variant rodinného domu
Jméno autora:	Zdeněk Zeman
Typ práce:	bakalářská
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	K126
Oponent práce:	Ing. Dana Čápková, Ph.D.
Pracoviště oponenta práce:	K126

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	lehčí
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Téma tak, jak je zpracováno studentem, není náročným tématem.	

Splnění zadání	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena.</i>	

Zvolený postup řešení	částečně vhodný
<i>Posuďte, zda student zvolil správný postup nebo metody řešení.</i>	
Práce v části investičních nákladů je zpracována správně, v části nákladů na užívání stavby (oprav a údržby) nejsou uvažované náklady kompletní.	

Odborná úroveň	C - dobře
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů.</i>	
<i>Posuďte též schopnost studenta vnímat řešenou problematiku v širších souvislostech a aplikovat inženýrský přístup při řešení</i>	
Připomínky a podněty ke zpracované práci jsou uvedeny v části III posudku.	

Formální a jazyková úroveň, srozumitelnost práce	C - dobře
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku práce a její celkovou srozumitelnost</i>	
Práce je z hlediska jazykového a grafického zpracování na běžné úrovni.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	A - výborně
<i>Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Posuďte výběr pramenů. Ověřte, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi.</i>	
Vyhovuje ve všech parametrech.	

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ, OTÁZKY K OBHAJOBĚ, NÁVRH KLASIFIKACE

Připomínky k předložené bakalářské práci.

V části práce věnující se nákladům na opravu a údržbu postrádám náklady na střechu, obklady a jiné. Také chybí porovnání s tab. 1 uvedenou na str.14 práce. Závěry práce vycházejí z dat zpracovaných v bakalářské práci.

Pozitivně hodnotím vypovídající schopnost grafů 1 a 2 uvedených na str. 34 a 36.

Otázky k obhajobě a vysvětlení:

1. Vysvětlete např. (v tab. 2 str.15) hodnotu 1 371 496,- Kč bez DPH „Obvodové stěny, stropy, štítů, fasády“, která je stejná jako položka nákladů na opravy uvedená (v tab. 6 str. 31) za jednu opravu u položky „Dřevostavby a SDK“.
Znamená to tedy u varianty dřevostavby kompletní výměnu nosných stěn, stropů, štítů a fasády po 30 letech?
2. Z jakého období jsou data poskytnutá společností DD Haus? V závěru práce (str.39) tvrdíte, že dřevostavba je v investičních nákladech dražší z důvodu zvyšování cen dřeva.
Kdy a jak se zvyšovaly ceny dřeva?
3. **Proč chybí v tabulce 6 a 7 (str. 31 a 32) náklady např. na obklady, když se provádějí nové rozvody ZTI?**

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **C - dobře**.

Datum: 21.5.2022

Podpis: